



COMUNE DI BUSTO GAROLFO

Città Metropolitana di Milano

Codice Fiscale 00873100150

Piazza Diaz n. 1 - 20020 Busto Garolfo - www.comune.bustogarolfo.mi.it

VERBALE DELLE OPERAZIONI DI GARA N. 3

AFFIDAMENTO DELLA CONVENZIONE AI SENSI DELL'ART. 5, COMMA 1, DELLA LEGGE N. 381/1991 PER L'INSERIMENTO LAVORATIVO DI PERSONE SVANTAGGIATE NELLA GESTIONE DEI SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI ESTERNI E DI SPAZZAMENTO PARCHI E GIARDINI RISERVATO ALLE COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B) E LORO CONSORZI

CIG:96680073C4

L'anno duemilaventitre, il giorno sedici, del mese di marzo, alle ore 15.00, presso la sala riunioni dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare, piazza Diaz,1, si è riunita la Commissione di gara all'uopo nominata dal Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare con atto di determinazione n. 191 del 10.03.2023 composta dai seguenti membri:

- Dott.ssa Marinella Zambrano	Presidente	Responsabile dell'Area Promozione alla Persona del Comune di Busto Garolfo.
- Arch. Andrea Fogagnolo	Membro esperto	Responsabile dell'Area Risorse Strumentali del Comune di Busto Garolfo.
- Arch. Giuseppe Sanguedolce	Membro esperto	Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare del Comune di Busto Garolfo.
- Geom. Paola Morlacchi	Segretario	Istruttore Tecnico dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare del Comune di Busto Garolfo.

per la chiusura e verbalizzazione della procedure di gara effettuate mediante ausilio del sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", così come previsto dal Bando di Gara.

PREMESSO CHE:

Con atto di determinazione del Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare n. 67 del 31.01.2023:

- è stato definito di procedere mediante indagine di mercato finalizzata all'acquisizione di manifestazioni di interesse avente oggetto: "Procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, riservato alle cooperative sociali di tipo B) e ai loro consorzi per l'affidamento della convenzione ai sensi dell'art. 5, comma 1, della Legge n. 381/1991 per l'inserimento lavorativo di persone svantaggiate nella gestione dei "Servizi tecnici manutentivi esterni" e "Servizi di spazzamento e pulizia parchi e giardini", per il periodo dal 01.04.2023 al 31.03.2025, mediante ausilio di sistema di intermediazione telematica ai sensi degli articoli 60, e 112 del D.Lgs. n. 50/2016 e sono stati approvati gli elaborati "Avviso" per indagine di mercato finalizzata all'acquisizione di manifestazioni di interesse nell'ambito di procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara riservato alle cooperative sociali di tipo B) e ai loro consorzi per l'affidamento della convenzione ai sensi dell'art. 5, comma 1, della Legge n. 381/1991 per l'inserimento



lavorativo di persone svantaggiate nella gestione dei “Servizi tecnici manutentivi esterni” e “Servizi di spazzamento e pulizia parchi e giardini”, per il periodo dal 01.04.2023 al 31.03.2025, e i relativi allegati A – Dichiarazione di manifestazione di interesse e B – Presa visione dei luoghi;

- con il medesimo di determinazione è stato definito di procedere all'affidamento dei “Servizi tecnici manutentivi esterni” e “Servizi di spazzamento e pulizia parchi e giardini”, per il periodo dal 01.04.2023 al 31.03.2025, mediante convenzionamento ai sensi dell'art. 5, comma 1, della legge n. 381/1991, per l'inserimento di persone svantaggiate nell'esecuzione del servizio, mediante procedura negoziata, riservata alle cooperative sociali di tipo B) e ai loro consorzi da svolgersi tramite l'ausilio di sistemi informatici utilizzando la Piattaforma di Regione Lombardia Sintel E_Procurement;
- è stato stabilito il criterio di selezione della migliore offerta nel criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa applicando gli elementi e i criteri predeterminati e ponderali enunciati nel disciplinare di gara;
- sono stati approvati lo schema lettera invito, lo schema di convenzione, i Capitolati Speciali d'Appalto, il disciplinare di gara e i relativi allegati.

Successivamente:

- si è dato corso ad una procedura di indagine di mercato finalizzata all'acquisizione di manifestazioni di interesse, con pubblicazione sulla piattaforma telematica e-procurement Sintel Id n. 164878295 in data 2 febbraio 2023 e con scadenza 16 febbraio 2023 depositata agli atti;
- è stato redatto verbale di valutazione delle offerte e sorteggio degli operatori ai fini dell'indizione di procedura negoziata;
- il Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare, al fine di aggiudicare i “Servizi tecnici manutentivi esterni” e “Servizi di spazzamento e pulizia parchi e giardini” ha dato corso ad una procedura, con pubblicazione sulla piattaforma telematica e-procurement Sintel Id n. 165517495 in data 20 febbraio 2023 e con scadenza 8 marzo 2023 alle ore 11.00, invitando n. 5 cooperative sociali di tipo B), il cui elenco è depositato agli atti.

In data 09.03.2023 è stato redatto verbale delle operazioni di gara, a firma del RUP Arch. Giuseppe Sanguedolce, con il quale si dichiara che alle ore 10.00 è stata aperta la seduta pubblica, che non era presente nessun rappresentante legale delle cooperative invitate, procedendo all'apertura delle buste amministrative, rilevando n. 2 cooperative hanno presentato offerta e che si sono resi necessari chiarimenti e/o integrazioni, e aggiornata la procedura alla seduta del 13.03.2023 alle ore 10.00.

In data 13.03.2023 è stato redatto verbale delle operazioni di gara, a firma del RUP Arch. Giuseppe Sanguedolce, con il quale si dichiara che alle ore 10.00 è stata aperta la seduta e si è proceduto alla verifica delle integrazioni della documentazione amministrativa richiesta, accertando altresì la completezza e correttezza, ammettendo le due cooperative alla fase successiva, oltre che all'apertura delle buste tecniche accertandone la regolarità formale, la completezza e correttezza della documentazione, il tutto così come indicato nel disciplinare di gara – MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA GARA.

Tutto ciò premesso

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE
Dott.ssa Marinella Zambrano

Alla presenza di:

- | | |
|------------------------------|----------------|
| - Arch. Andrea Fogagnolo | Membro esperto |
| - Arch. Giuseppe Sanguedolce | Membro esperto |
| - Geom. Paola Morlacchi | Segretario |



DICHIARA

- che in data 16/03/2023 sono stati sottoscritti da parte dei Commissari apposite dichiarazioni in merito l'insussistenza di rapporti di parentela o di affinità fino al 4° grado civile e/o coniugio con i concorrenti nonché che non ricorrono le condizioni di incompatibilità di cui all'art.51 C.P.C e l'inesistenze delle cause di esclusione, incompatibilità ed astensione di cui all'art. 77, commi 4,5 e 6 del D.lgs. 18.04.2016 n. 50;
- che entro le ore 11.00 del giorno 08.03.2023, sono state inserite sulla procedura SINTEL n. 2 offerte dalle seguenti cooperative:

	Cooperativa	Nazione	Prov.	Comune	Indirizzo Pec
1	Cooperativa Sociale La Rinascente in data 07.03.2023 ore 17.24.09 protocollo informatico 1678206249536	Italia	NO	Borgomanero	info@pec.rinascente-onlus.it
2	Cooperativa Sociale Jolly Service onlus in data 08.03.2023 ore 09.59.32 protocollo informatico 1678265972046	Italia	MI	Canegrate	amministrazione@jollyservice.info

- che si è preso atto dei verbali n. 1 in data 09.03.2023 e n. 2 in data 13.03.2023 delle operazioni di gara redatti dal RUP, Arch. Giuseppe Sanguedolce, soprarichiamati.
- che in data 16.03.2023 alle ore 15.00 è stata aperta la seduta riservata e si è dato avvio alla fase di valutazione delle offerte tecniche mediante valutazione dei progetti presentati.

Si è quindi proceduto nella fase di valutazione delle offerte tecniche. All'esito dei lavori, effettuati secondo quanto previsto dal disciplinare di gara, sono stati attribuiti i punteggi, per ogni singolo concorrente, come riportato nella tabella agli atti.

Quindi è stato inoltrato, tramite piattaforma e-procurement Sintel, avviso con il quale si fissa la seduta pubblica per l'apertura dell'offerta economica per il giorno 21.03.2023 alle ore 09.00.

I lavori della commissione si sono conclusi alle ore 17.15.

Letto, confermato e sottoscritto:

F. to Arch. Andrea Fogagnolo
Membro esperto

F.to Arch. Giuseppe Sanguedolce
Membro esperto

F.to Geom. Paola Morlacchi
Segretario

F.TO IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE
Dott.ssa Mariella Zambrano

