(città metropolitana di Milano)

**SCHEMA DI CONVENZIONE PER CONCESSIONE IN USO GRATUITO
DI LOCALI SITI AL PIANO INTERRATO DELLA SCUOLA
ELEMENTARE TARRA DA DESTINARE A SALA PROVE MUSICALI**

L'anno duemilaventuno, il giorno ..... del mese di .....,
in Busto Garolfo(MI) nella sede comunale in Piazza Diaz
n.1-----

TRA

il **COMUNE DI BUSTO GAROLFO**, C.F./P.I. 00873100150, di
seguito denominato per brevità "Comune" rappresentato
dall'arch. Andrea Fogagnolo, domiciliato per la carica
presso lo stesso Comune di Busto Garolfo, nella sua
qualità di Responsabile dell'Area Risorse Strumentali,
come da decreto sindacale n. 8 in data 07/07/2020

E

l'Associazione ..... di Busto Garolfo - C.F. ....,
con sede in .....rappresentata dal presidente .....,
nato a ..... il ..... di seguito denominata per
brevità "Associazione";

Premesso che:

- l'art. 3 comma 5 del D. Lgs. 267/2000 - Testo Unico degli Enti Locali - prevede che i Comuni esercitino le loro funzioni anche attraverso le attività che possono essere adeguatamente svolte dall'autonoma iniziativa dei cittadini e delle loro formazioni sociali;

(città metropolitana di Milano)

- gli artt. 56 e 71, comma 2 del D. Lgs. 3 luglio 2017, n. 117 - Codice del Terzo Settore - prevedono la possibilità per le amministrazioni pubbliche di sottoscrivere convenzioni con le associazioni di promozione sociale e di concedere in comodato beni mobili e immobili di loro proprietà, non utilizzati per fini istituzionali, agli Enti del Terzo Settore, ad eccezione delle imprese sociali, per lo svolgimento delle loro attività istituzionali;
- l'art. 16 comma 1 lett. C dello Statuto Comunale prevede, fra le attribuzioni della Giunta, l'adozione di accordi di partenariato per la realizzazione di iniziative private di interesse pubblico nei casi consentiti dalla Legge;
con deliberazione di G.C. n.46 del 04.05.2021 è stato approvato lo schema di Convenzione e l'avviso pubblico per la concessione d'uso dei locali siti al piano interrato della scuola primaria Tarra al fine promuovere la diffusione della cultura musicale e la socializzazione attraverso la musica.
- con determinazione n. .... è stata aggiudicata la concessione d'uso per il periodo dal ..... al .....
- è stata acquisita la documentazione prevista dalla Convenzione quale obbligazione a carico dell'Associazione.

(città metropolitana di Milano)

Tutto ciò premesso e considerato, tra le parti come sopra rappresentate, si conviene e si stipula la presente Convenzione:

Art. 1 Oggetto della Convenzione

Il Comune di Busto Garolfo concede all'Associazione, ai sensi del "Regolamento per la disciplina dell'uso di beni immobili comunali" l'uso gratuito degli spazi ubicati al piano interrato della scuola primaria Tarra di Busto Garolfo, meglio identificati nell'allegata planimetria.

L'accesso avviene tramite l'ingresso pedonale, già utilizzato come ingresso alla palestra per i corsi serali, posti in Via Carroccio n.24D.

Gli spazi sono composti da n.2 locali più' servizi igienici in comune per tutti per tutti i locali siti al piano interrato.

Art.2 Obblighi del Comune

Il Comune di Busto Garolfo concede all'Associazione l'uso gratuito dei suddetti locali al fine di promuovere e favorire lo svolgimento delle proprie attività.

Tutte le spese relative alle utenze elettriche, riscaldamento e acqua sono a carico del Comune.

Art. 3 Obblighi dell'Associazione

(città metropolitana di Milano)

L'Associazione si impegna a:

- a) apertura, chiusura, custodia e sorveglianza della sala prove comunale e dei locali connessi in uso;
- b) assumere a proprio carico la manutenzione ordinaria e la pulizia dei locali utilizzati;
- c) utilizzare i locali negli orari extrascolastici mentre l'uso negli orari scolastici potrà avvenire esclusivamente previo accordo con la Direzione Didattica;
- d) attività di promozione del linguaggio musicale che prosegua l'obiettivo di favorire la partecipazione attiva dei giovani e promuovere la diffusione della cultura musicale e la socializzazione attraverso la musica;
- e) sviluppare la creatività, in particolare della popolazione giovanile, dando spazio all'espressività, ai talenti ed alle abilità;
- f) far accedere alle proprie attività ed agli spazi assegnati chiunque vi abbia interesse, senza discriminazioni di sorta, fermo restando per i partecipanti il rispetto delle regole e finalità proprie dell'iniziativa svolta;
- g) Svolgere tutte le attività senza fine di lucro;

(città metropolitana di Milano)

h) collaborare con il Comune di Busto Garolfo, quando richiesto, nello svolgimento di iniziative del medesimo organizzate o patrocinate, purchè coerenti con le finalità statutarie dell'Associazione;

i) relazionare annualmente al Comune sull'attività svolta, entro il 30 giugno di ogni anno

Art. 4 Responsabilità dell'Associazione

- stipulare una polizza di assicurazione a garanzia della responsabilità civile nei confronti di terzi, per danni e cose con un massimale non inferiore ad € 500.000,00
- provvedere al pagamento delle tasse/tariffe relative allo smaltimento dei rifiuti

Art. 5 Durata della concessione

La concessione ha la durata di anni di anni 3 (tre) dal ..... al .....

Art. 6 Modalità di consegna e riconsegna dei locali

L'affidamento dei locali ad uso sala prove comunali avverrà nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano; all'atto della consegna verrà redatto apposito verbale sottoscritto dall'Associazione e dall'ufficio comunale competente. Al termine del periodo previsto i locali torneranno nella piena disponibilità dell'Ente

(città metropolitana di Milano)

comprensivi di eventuali nuove opere e dei miglioramenti autorizzati eventualmente realizzati dall'Associazione, senza alcun onere alcuno per il Comune.

Art.6 Variazione della Convenzione

L'Amministrazione si riserva la facoltà di variare la presente Convenzione nel caso si verificino sostanziali modifiche statutarie dell'Associazione;

Art.7 Risoluzione

La presente Convenzione potrà essere revocata ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione Comunale in caso di:

- violazione delle norme che la disciplinano
- utilizzo dei beni oggetto della concessione per usi diversi da quelli previsti e presentati in sede di partecipazione all'Avviso Pubblico
- sostanziale modifica dello statuto dell'Associazione rispetto agli scopi e all'oggetto sociale

Art.8 Foro competente

Per tutte le controversie connesse all'interpretazione ed applicazione della presente Convenzione, le parti eleggono quale foro competente, in via esclusiva, il foro di Busto Arsizio.

(città metropolitana di Milano)

La presente scrittura sarà soggetta a
registrazione solo in caso d'uso.

Letto, approvato e sottoscritto.

Per il comune di Busto Garolfo:

IL RESPONSABILE DELL'AREA RISORSE STRUMENTALI

Arch. Andrea Fogagnolo

Per l'Associazione: