

ALLEGATO “A – modifica”

**Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari non strumentali
all’esercizio di funzioni istituzionali**

BENI OGGETTO D’ALIENAZIONE/ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE TRIENNIO 2023/2025					
Anno 2023					
INDIVIDUAZIONE DEL BENE	DESTINAZIONE URBANISTICA PGT VIGENTE	NUOVA DESTINAZIONE URBANISTICA	INDIVIDUAZIONE CATASTALE DEL BENE	SUPERFICIE DA ALIENARE	VALORE DI MASSIMA STIMATO/AGGIORNATO
Porzione di fabbricato rustico di via T. Grossi	Nucleo di antica formazione	Invariata	AL CATASTO FABBRICATI Mappale 281/parte del Fg. 17	Catastale mq 112,00 Reale mq 127.60	Valore stimato euro 32.000,00 Vedasi perizia allegata alla delibera di C.C. n. 15 del 27.04.2016
Porzione di terreno da assegnare in concessione d’uso per realizzazione impianti radiobase per telefonia mobile presso la vasca volano della Frazione di Olcella – Lotto B	Attrezzature per servizi esistenti e previste	Invariata	AL CATASTO TERRENI Mappale 331 parte Fg. 22	Reale 176,00 mq	Valore stimato € 150.000,00 vedasi relazione allegata
Porzione di terreno da assegnare in concessione d’uso per realizzazione impianti radiobase per telefonia mobile con funzione di torrefaro presso pista di ciclocross e pump truck sita in Via Arconate- area D	Area per servizi pubblici ceduti nell’ambito di piano attuativo ATU 4	Invariata	AL CATASTO TERRENI Mappale 416 parte Fg. 24	Reale 36,00 mq	Valore stimato € 90.000,00 vedasi relazione allegata
Area residenziale di via Arconate/via Cimabue lotti 2/B1/1	Tessuto Urbano Consolidato con funzione Residenziale	Invariata	AL CATASTO FABBRICATI Mappale 504 del Fg. 16	Catastale e reale mq. 810,00	Valore stimato euro 153.900,00 Vedasi perizia allegata alla delibera di C.C. n. 15 del 27.04.2016
Anno 2024					
Area residenziale di via Venegoni	Tessuto Urbano Consolidato con funzione Residenziale	Invariata	AL CATASTO TERRENI Mappali 493 e 505 del Fg. 25	Catastale mq 860,00	Valore stimato euro 163.400,00 Vedasi perizia allegata alla delibera di C.C. n. 15 del

					27.04.2016
Anno 2025					
/	/	/	/	/	/

**Il Responsabile dell'Area
 Demanio e Patrimonio Immobiliare
 Arch. Giuseppe Sanguedolce**