



COMUNE DI BUSTO GAROLFO
Città Metropolitana di Milano

prot. n. 16243

ORDINANZA N. 38
DEL 07.07.2021

OGGETTO: Revoca Ordinanza Sospensione Lavori n. 5 del 26.01.2021.

IL RESPONSABILE DELL'AREA
TERRITORIO E ATTIVITA' ECONOMICHE

- Vista l'Ordinanza di Sospensione dei Lavori n. 5 del 26.01.2021, emessa a seguito dell'accertato inizio di lavori edili in assenza di titolo abilitativo inerenti il fabbricato residenziale di via XXXXXX, da parte del Sig. XXXXXX, in occasione del sopralluogo eseguito in data 25.01.2021;
- Visto il Permesso di Costruire in sanatoria n. 28 del 17.03.2021, rilasciato al Sig. XXXXXX per le opere eseguite in assenza di autorizzazione sul fabbricato residenziale di via XXXXXX;
- Richiamata la Segnalazione Certificata di Inizio Attività Edilizia del 21.05.2021 per il completamento delle opere di manutenzione straordinaria del fabbricato residenziale in questione;
- Vista l'Attestazione di avvenuto deposito del progetto sismico con valore anche ai sensi dell'art. 65 del DPR 380/01, rilasciata in data 05.07.2021, per le opere di cui alla SCIA del 21.05.2021;
- Verificata quindi l'ottemperanza a tutto quanto richiesto con le note relative all'iter istruttorio della citata SCIA del 21.05.2021;
- Ritenuto quindi necessario, sulla base di tutte le considerazioni di cui ai punti precedenti, procedere alla revoca dell'Ordinanza di Sospensione dei Lavori n. 5 del 26.01.2021, in quanto si ritengono superate le motivazioni per le quali fu emesso tale atto;
- Vista la Legge Urbanistica 17.08.1942, n. 1150, integrata e modificata con Legge 06.08.1967 n. 765 e Legge 28.01.1977, n. 10, nonché il D.P.R. 06.06.2001 n. 380 e s.m.i.;
- Visti i disposti del D. L.vo 18.08.2000 n. 267;
- Visto il Decreto Sindacale n. 12 del 07.07.2020;



DISPONE

- la revoca, sulla base delle motivazioni citate in premessa che qui richiamate costituiscono parte integrante del presente atto, dell'Ordinanza di sospensione dei Lavori n. 5 del 26.01.2021;

INVITA

- il Sig. XXXXXX, residente a XXXXXX, in qualità di proprietario dell'immobile in questione;
- l'Arch. XXXXXX, con studio in XXXXXXXX, in qualità di Progettista e Direttore dei Lavori della SCIA depositata in data 21.05.2021;
- la XXXXXX, con sede a XXXXXX, in qualità di impresa esecutrice delle opere indicata all'interno della SCIA depositata in data 21.05.2021;

a voler comunicare allo scrivente Ufficio, ognuno per le rispettive competenze, la data di ripresa delle opere relative alla manutenzione straordinaria del fabbricato residenziale di cui alla SCIA del 21.05.2021.

Avverso alla presente ordinanza è possibile ricorrere entro 60 gg. al Tribunale Regionale Amministrativo.

**IL RESPONSABILE DELL'AREA
TERRITORIO E ATTIVITA' ECONOMICHE**
Angelo SORMANI