



COMUNE DI BUSTO GAROLFO
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

ORIGINALE

APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI BUSTO GAROLFO ED IL CONDOMINIO SITO IN VIA L. CADORNA N.18 DENOMINATO "CORTE MEDEA".	<i>Nr. Progr.</i>	87
	<i>Data</i>	21/05/2019
	<i>Seduta NR.</i>	22

L'anno DUEMILADICIANNOVE questo giorno VENTUNO del mese di MAGGIO alle ore 17:30 convocata con le prescritte modalità, NELLA SOLITA SALA DELLE ADUNANZE si è riunita la Giunta Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

<i>Cognome e Nome</i>	<i>Carica</i>	<i>Presente</i>
BIONDI SUSANNA	PRESIDENTE	S
MILAN ANDREA	VICE SINDACO	S
RIGIROLI GIOVANNI	ASSESSORE	S
ZANZOTTERA MAURO	ASSESSORE	S
CARNEVALI STEFANO	ASSESSORE	S
CAMPETTI PATRIZIA	ASSESSORE	S
<i>TOTALE Presenti: 6</i>		<i>TOTALE Assenti: 0</i>

Partecipa il SEGRETARIO GENERALE del Comune, il Dott. GIACINTO SARNELLI.

In qualità di SINDACO, il Sig. BIONDI SUSANNA assume la presidenza e, constatata la legalità della adunanza, dichiara aperta la seduta invitando la Giunta a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

OGGETTO:

APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI BUSTO GAROLFO ED IL CONDOMINIO SITO IN VIA L. CADORNA N.18 DENOMINATO "CORTE MEDEA".

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che in data 16 luglio 1992 è stata sottoscritta la Convenzione per l'attuazione di Piano di Recupero relativo ad area residenziale sita in Comune di Busto Garolfo – via Cadorna ang. via Parini, registrata a Lodi il 22.07.1992 al n. 2135;

Rilevato che il Comune di Busto Garolfo intende garantire, ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 della succitata Convenzione, all'area pubblica sita in via L. Cadorna n. 18, in Busto Garolfo, denominata "Corte Medea", la Pubblica Illuminazione;

Considerato che la rete di Pubblica Illuminazione di cui sopra è stata realizzata in promiscuità con l'impianto di illuminazione del condominio e, pertanto, esiste un unico misuratore posto nell'androne dello stesso condominio;

Ritenuto, quindi, di garantire la pubblica illuminazione e, pertanto, il mantenimento degli impianti esistenti nella "Corte Medea" suddetta, e che per tale servizio si rende necessaria l'approvazione di apposita Convenzione che sarà sottoscritta fra il Comune di Busto Garolfo e l'Amministratore Protempore del condominio di via L. Cadorna n. 18;

Dato atto che le spese previste per la fornitura di energia elettrica di competenza del Comune di Busto Garolfo, stimate sulla base delle bollettazioni fornite dallo stesso Amministratore riferite all'anno 2018 risulta di €. 200,00 per il secondo semestre 2019;

Verificato che la spesa di cui sopra trova copertura al capitolo 8254/292 del bilancio di previsione in corso dell'esercizio in corso, Nuovo Ordinamento U.1.04.02.05.999 Tit. 1 Miss. 10 Progr. 5;

Visto il Decreto Legislativo 50/2016 e s.m.i.;

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.L. n. 267 del 18.08.2000;

Visto il parere favorevole dal punto di vista tecnico, espresso dal Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare;

Visto il parere favorevole, dal punto di vista contabile, espresso dalla Responsabile dell'Area Attività Finanziarie;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 27/03/2019 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione del triennio 2019/2021;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 53, del 02/04/2019, con la quale è stato approvato il Peg 2019 (parte finanziaria);

Con votazione unanime favorevole, espressa in forma palese,

D E L I B E R A

1. di approvare, per i motivi esposti in premessa ed all'uopo richiamati quali parti integranti e sostanziali della presente, l'allegato Schema di Convenzione tra il Comune di Busto Garolfo ed il Condominio di via L. Cadorna n. 18 denominato "Corte Medea", rappresentato dall'Amministratore Protempore, al fine di garantire il servizio di Pubblica Illuminazione dell'area Pubblica della "Corte Medea";
2. di demandare al Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare la sottoscrizione della Convenzione di cui al punto precedente e gli adempimenti conseguenti, compresa l'assunzione dell'impegno di spesa di €. 200,00 che trova copertura al capitolo 8254/292 del bilancio di previsione in corso dell'esercizio in corso, Nuovo Ordinamento U.1.04.02.05.999 Tit. 1 Miss. 10 Progr. 5.

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

Attesa la necessità di dare immediata attuazione a quanto precedentemente deliberato;

Visto il 4^a comma dell'art. 134 del Decreto Legislativo n. 267/2000;

Con votazione unanime favorevole, espressa in forma palese,

D E L I B E R A

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NR. 87 DEL 21/05/2019

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
SUSANNA BIONDI

IL SEGRETARIO GENERALE
DOTT. GIACINTO SARNELLI

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

COMUNE DI BUSTO GAROLFO

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

ORIGINALE

Numero Delibera **87** del **21/05/2019**

OGGETTO

APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI BUSTO GAROLFO ED IL CONDOMINIO SITO IN VIA L. CADORNA N.18 DENOMINATO "CORTE MEDEA".

PARERI DI CUI ALL' ART. 49 DEL TUEL - D. LGS. 267/2000

Per quanto concerne la REGOLARITA' TECNICA esprime parere:

FAVOREVOLE

Data 17/05/2019

IL RESPONSABILE DI AREA
Arch. GIUSEPPE SANGUEDOLCE

Parere di REGOLARITA' CONTABILE attestante la copertura finanziaria:

FAVOREVOLE

Data 17/05/2019

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI
Dott.ssa ATTILIA CASTIGLIONI

COMUNE DI BUSTO GAROLFO

Provincia di Milano

**SCHEMA DI CONVENZIONE FRA IL COMUNE DI BUSTO
GAROLFO ED IL CONDOMINIO SITO IN VIA L. CADORNA N. 18
DENOMINATO “CORTE MEDEA” PER GARANTIRE LA
PUBBLICA ILLUMINAZIONE.**

L'anno _____ il giorno _____ del mese di

PREMESSO

- che in data 16 luglio 1992 è stata sottoscritta la Convenzione per l'attuazione di Piano di Recupero relativo ad area residenziale sita in Comune di Busto Garolfo – via Cadorna ang. via Parini, registrata a Lodi il 22.07.1992 al n. 2135;
- che il Comune di Busto Garolfo intende garantire, ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 della succitata Convenzione, all'area pubblica sita in via L. Cadorna n. 18, in Busto Garolfo, denominata “Corte Medea”, la pubblica illuminazione;
- che la rete di pubblica illuminazione di cui sopra è stata realizzata in promiscuità con l'impianto di illuminazione del condominio e, pertanto, esiste un unico misuratore posto nell'androne dello stesso condominio;

- che al fine di garantire la pubblica illuminazione e, pertanto, il mantenimento degli impianti esistenti nella “Corte Medea” suddetta, con atto di Deliberazione di Giunta Comunale n. del è stato approvato nuovo schema di convenzione da sottoscrivere tra il Comune di Busto Garolfo e l’Amministratore Protempore del condominio sopra richiamato;

TUTTO CIO’ PREMESSO

i Signori:

- 1) arch. Giuseppe Sanguedolce, Responsabile dell’Area Demanio e Patrimonio Immobiliare del Comune di Busto Garolfo, in forza del Decreto Sindacale n. 5 del 01.02.2017;
- 2) L’Amministratore Protempore del condominio sito in Busto Garolfo, via L. Cadorna n. 18, in forza della delibera dell’assemblea condominiale n. in data ;

CONVENGONO

quanto segue:

1. l’ Amministratore Protempore del condominio in premessa specificato concede al Comune di Busto Garolfo come sopra rappresentato quanto segue:
 - a) di mantenere gli impianti elettrici, nonché i relativi corpi illuminanti della “Corte Medea”, annessi a detto condominio, nello stato in cui si

trovano;

- b) di mantenere uno strumento di misura in derivazione dalla linea di alimentazione dell'impianto di illuminazione della "Corte Medea", atto a determinare il consumo di energia elettrica assorbita da detto impianto, nell'ambito della centrale elettrica del condominio medesimo;
- 2. l'ordinaria e la straordinaria manutenzione degli impianti di cui all'art. 1 rimane a carico del Comune di Busto Garolfo;
- 3. l'Amministratore Protempore concede il diritto di accesso all'immobile condominiale ad apposito personale del Comune di Busto Garolfo incaricato per l'esecuzione di tutte le operazioni inerenti la verifica e la manutenzione degli impianti;
- 4. la spesa inerente la fornitura di energia elettrica per il funzionamento dell'impianto di illuminazione della "Corte Medea" rimane a carico del Comune di Busto Garolfo;
- 5. Il Comune di Busto Garolfo verserà al condominio l'importo della spesa dell'energia elettrica consumata, ridotta di una quota pari al 30% relativa ai consumi condominiali, su documentata richiesta dell'Amministratore, entro il 30 aprile dell'anno successivo all'anno solare di riferimento.

Il prezzo unitario del Kwh sarà calcolato in funzione del valore massimo unitario che il fornitore addebiterà al condominio, risultante dalle bollette

di consumo di cui al punto precedente.

6. la presente Convenzione ha la durata di anni 9 decorrente dalla data di sottoscrizione della presente Convenzione.
7. rimane facoltà del Comune di Busto Garolfo rescindere dalla presente Convenzione a suo insindacabile giudizio, in qualsiasi momento della durata della presente Convenzione.

Letto, confermato e sottoscritto.

L'AMMINISTRATORE

IL RESP. AREA DEMANIO

E PATRIMONIO IMMOBILIARE

Arch. Giuseppe Sanguedolce