



COMUNE DI BUSTO GAROLFO

PROVINCIA DI MILANO

ORIGINALE

AUTORIZZAZIONE ABBATTIMENTO CANONE LOCAZIONE DELLA RSA PER L'ANNO 2017 ALLA FONDAZIONE IL CERCHIO ONLUS AI SENSI DEL REGOLAMENTO DELL'USO DEI BENI IMMOBILI COMUNALI	<i>Nr. Progr.</i>	21
	<i>Data</i>	21/02/2017
	<i>Seduta NR.</i>	7

L'anno DUEMILADICIASSETTE questo giorno VENTUNO del mese di FEBBRAIO alle ore 17:30 convocata con le prescritte modalità, NELLA SOLITA SALA DELLE ADUNANZE si è riunita la Giunta Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

<i>Cognome e Nome</i>	<i>Carica</i>	<i>Presente</i>
BIONDI SUSANNA	PRESIDENTE	S
COVA ILARIA	VICE SINDACO	S
RIGIROLI GIOVANNI	ASSESSORE	S
MILAN ANDREA	ASSESSORE	S
ZANZOTTERA MAURO	ASSESSORE	S
CARNEVALI STEFANO	ASSESSORE	N
<i>TOTALE Presenti: 5</i>		<i>TOTALE Assenti: 1</i>

Partecipa il SEGRETARIO GENERALE del Comune, il Dott. GIACOMO ANDOLINA.

In qualità di SINDACO, il Sig. BIONDI SUSANNA assume la presidenza e, constatata la legalità della adunanza, dichiara aperta la seduta invitando la Giunta a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

OGGETTO:

**AUTORIZZAZIONE ABBATTIMENTO CANONE LOCAZIONE DELLA RSA PER L'ANNO 2017
ALLA FONDAZIONE IL CERCCHIO ONLUS AI SENSI DEL REGOLAMENTO DELL'USO DEI
BENI IMMOBILI COMUNALI**

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la convenzione tra la Fondazione Il Cerchio Onlus e i Comuni di Busto Garolfo e Canegrate, sottoscritta in data 10/05/2011, registrata in data 28/08/2012 rep. N. 3836, relativa alla concessione della R.S.A. per anziani sita in Busto Garolfo, approvata con delibera C.C. n. 25 del 21.04.2009;

Visto l'art. 4 della convenzione tra la Fondazione "Il Cerchio Onlus" e i Comuni di Busto Garolfo e Canegrate, sottoscritta in data 10/05/2011, sopra citata, il quale al comma 2. prevede la possibilità per la Fondazione, nel corso del singolo esercizio finanziario, di richiedere un abbattimento del canone di locazione della struttura nella misura consentita dai rispettivi Regolamenti Comunali delle Amministrazioni proprietarie dell'immobile;

Visto l'Art. 11 – criteri di riduzione del canone per attività nel campo del volontaria e dell'associazionismo - del vigente Regolamento per la disciplina dell'uso di Beni Immobili Comunali, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 16.03.2011, così come modificato con Delibera di Consiglio Comunale n. 55 del 28/11/2013;

Vista la nota pervenuta in data 19.01.2017 Prot. n.1307, con la quale la Fondazione "Il Cerchio Onlus" chiede di essere ammessa alla fruizione dell'abbattimento dell'85% del canone di locazione della R.S.A.;

Vista l'allegata Relazione del responsabile del Procedimento dalla quale emerge che l'attività svolta dalla Fondazione onlus "Il Cerchio" rientra nella fattispecie di cui all'art.11 del succitato Regolamento per la quale è ammesso l'abbattimento del canone locativo nella misura massima dell'85% in quanto trattasi di soggetto onlus operante nei servizi di pubblica assistenza con riferimento alla terza età;

Ritenuto di autorizzare a favore della Fondazione "Il Cerchio Onlus", per l'anno 2017, l'abbattimento del Canone di locazione, nella misura massima dell'85%, ammessa dal Regolamento per la disciplina dell'uso dei Beni Immobili Comunali, approvato con deliberazione di C.C. n. 37 del 21.07.2008, modificata con delibere di C.C. n.8 del 16.03.2011 e n. 55 del 28.11.2013, in quanto trattasi di soggetto operante nei servizi di pubblica assistenza con riferimento alla terza età;

Dato atto che a seguito della succitata riduzione del canone di locazione, nella misura del 85%, lo stesso viene così rideterminato:

QUOTA CANONE BUSTO GAROLFO ANNO 2016 (75%)	CANONE ANNO 2017 (comprensivo di adeguamento ISTAT pari a 0,3%)	<u>Abbattimento dell' 85% CANONE ANNO 2017</u>
€. 100.910,32	101.213,05	€.15.181,95

Visto il D.Lgs. n.267/2000, Testo Unico degli Enti Locali;

Visto il Regolamento per la disciplina dell'uso dei beni immobili comunali sopra richiamato;

Visto il parere favorevole, dal punto di vista tecnico, espresso dal Responsabile dell'Area demanio e patrimonio immobiliare;

Visto il parere favorevole, dal punto di vista contabile, espresso dalla Responsabile dell'Area Attività Finanziarie;

Con votazione unanime favorevole, espressa in forma palese,

D E L I B E R A

1. Di accogliere, per i motivi esposti in premessa ed all'uopo richiamati, l'istanza di abbattimento del canone di locazione della R.S.A. di Via A. Di Dio per l'anno 2017, presentata dalla Fondazione Il Cerchio onlus con nota pervenuta al protocollo comunale in data 19.01.2017 prot.n.1307;
2. Di autorizzare, per i motivi esposti in premessa ed all'uopo richiamati quale parte integrante e sostanziale del presente atto, a favore della Fondazione "Il Cerchio Onlus" l'abbattimento del canone di locazione della R.S.A. di Via A. di Dio, nella misura massima dell'85%, ammessa dal Regolamento per la disciplina dell'uso dei Beni Immobili Comunali, approvato con deliberazione di C.C. n. 37 del 21.07.2008, modificata con delibere di C.C. n.8 del 16.03.2011 e n. 55 del 28.11.2013, in quanto trattasi di soggetto operante nei servizi di pubblica assistenza con riferimento alla terza età;
3. Di dare atto che, a seguito della succitata riduzione del Canone di locazione, nella misura dell'85%, lo stesso viene rideterminato, per la quota del 75% riferita al Comune di Busto Garolfo, in **€15.181,95** (comprensivo di adeguamento ISTAT).

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

Attesa la necessità di dare immediata attuazione a quanto precedentemente deliberato;

Visto il 4° comma dell'art. 134 del D. LGS 18.08.2000 n. 267;

Con votazione unanime favorevole, espressa in forma palese,

D E L I B E R A

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NR. 21 DEL 21/02/2017

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
SUSANNA BIONDI

IL SEGRETARIO GENERALE
DOTT. GIACOMO ANDOLINA

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

COMUNE DI BUSTO GAROLFO

PROVINCIA DI MILANO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

ORIGINALE

Numero Delibera **21** del **21/02/2017**

OGGETTO

AUTORIZZAZIONE ABBATTIMENTO CANONE LOCAZIONE DELLA RSA PER L'ANNO 2017 ALLA FONDAZIONE IL CERCHIO ONLUS AI SENSI DEL REGOLAMENTO DELL'USO DEI BENI IMMOBILI COMUNALI

PARERI DI CUI ALL' ART. 49 DEL TUEL - D. LGS. 267/2000

Per quanto concerne la REGOLARITA' TECNICA esprime parere:

FAVOREVOLE

Data 20/02/2017

IL RESPONSABILE DI AREA
Arch. GIUSEPPE SANGUEDOLCE

Per quanto concerne la REGOLARITA' CONTABILE esprime parere:

FAVOREVOLE

Data 20/02/2017

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI
Dott.ssa ATTILIA CASTIGLIONI
