



**COMUNE DI BUSTO GAROLFO**  
**CITTA' METROPOLITANA DI MILANO**

**ORIGINALE**

**AUTORIZZAZIONE AL SINDACO A CONFERIRE MANDATO PER LA RAPPRESENTANZA IN GIUDIZIO AVANTI AL TAR REGIONE LOMBARDIA PER RICORSO AL TAR PROMOSSO DALL'IMPRESA INDIVIDUALE NADIA DI G.B.**

*Nr. Progr.*                **145**

*Data*                    **04/12/2018**

*Seduta NR.*             **47**

*L'anno DUEMILADICIOTTO questo giorno QUATTRO del mese di DICEMBRE alle ore 18:00 convocata con le prescritte modalità, NELLA SOLITA SALA DELLE ADUNANZE si è riunita la Giunta Comunale.*

Fatto l'appello nominale risultano:

| <i>Cognome e Nome</i>     | <i>Carica</i> | <i>Presente</i>          |
|---------------------------|---------------|--------------------------|
| BIONDI SUSANNA            | PRESIDENTE    | S                        |
| COVA ILARIA               | VICE SINDACO  | N                        |
| RIGIROLI GIOVANNI         | ASSESSORE     | S                        |
| MILAN ANDREA              | ASSESSORE     | S                        |
| ZANZOTTERA MAURO          | ASSESSORE     | S                        |
| CARNEVALI STEFANO         | ASSESSORE     | S                        |
| <i>TOTALE Presenti: 5</i> |               | <i>TOTALE Assenti: 1</i> |

*Partecipa il SEGRETARIO GENERALE del Comune, il Dott. GIACINTO SARNELLI.*

*In qualità di SINDACO, il Sig. BIONDI SUSANNA assume la presidenza e, constatata la legalità della adunanza, dichiara aperta la seduta invitando la Giunta a deliberare sull'oggetto sopra indicato.*

**OGGETTO:**

**AUTORIZZAZIONE AL SINDACO A CONFERIRE MANDATO PER LA RAPPRESENTANZA IN GIUDIZIO AVANTI AL TAR REGIONE LOMBARDIA PER RICORSO AL TAR PROMOSSO DALL'IMPRESA INDIVIDUALE NADIA DI G.B.**

**LA GIUNTA COMUNALE**

Richiamato l'atto di deliberazione di Giunta Comunale n. 92 del 27.07.2017 con il quale:

- il Sindaco è stato autorizzato a promuovere l'azione giurisdizionale davanti al Tar Lombardia intesa ad ottenere un'azione di risarcimento danni causati dall'inadempimento all'obbligo di cessione di un immobile parzialmente crollato, previsto dalla Convenzione del piano di recupero dell'area "ex Pessina", convenendo in giudizio l'impresa Nadia Costruzioni di Bonelli Geom.Guido con sede in via Celio, 2 - 20148 Milano, nonché a farsi rappresentare e difendere dall'avv. Biamonte con Studio in C.so Umberto I, 35 - 80133 Napoli e Via Maddalena n. 1 presso Vitale & Partners - 20122 Milano;

Richiamato, inoltre, l'atto di deliberazione di Giunta Comunale n. 78 del 21.06.2018 con il quale:

- si è provveduto a conferire mandato per la rappresentanza e la difesa legale nella causa promossa nei confronti di Bonelli Guido titolare unico della ditta individuale Nadia Impresa Costruzioni di Bonelli Guido con sede in Milano, Via Celio 2 all'Avv. Alessandro Biamonte, in qualità di professionista esperto in possesso delle competenze necessarie per l'assolvimento dell'incarico, in considerazione che il giudizio instaurato innanzi al T.A.R. Lombardia - Sede di Milano, Sezione Seconda, r.g. 2463/2017, la cui discussione dell'udienza pubblica di merito è prevista a gennaio 2019, nelle more, è definitivamente scaduto il termine per adempiere a tutte le obbligazioni poste a carico del privato soggetto attuatore, il quale, benché ritualmente diffidato dall'Amministrazione, non ha provveduto né al completamento delle opere, né alla realizzazione di quelle mai intraprese, né al trasferimento di tutte le aree, con conseguente necessità di integrare la domanda giudiziale originaria per ottenere una pronuncia che accerti e dichiari l'inadempimento definitivo, nonché il trasferimento delle stesse in esecuzione di una sentenza costitutiva;

Visto il ricorso notificato al Comune di Busto Garolfo in data 07.11.2018 prot. n. 23932, avanti al TAR, promosso da Nadia Impresa Individuale di Guido Bonelli con sede in Milano, Via Celio 2 e del titolare geom. Guido Bonelli teso all'ottenimento di disconoscere l'obbligo della realizzazione delle opere di urbanizzazione relative al Piano Attuativo sito in via Arconate, via M.Bianco, via Busto Arsizio e via Verdi, nonché alla restituzione alla stessa di un importo relativo alle monetizzazioni ed al costo di costruzione versato.

Vista l'allegata relazione del Responsabile dell'Area Territorio e Attività Economiche geom. Angelo Sormani in data 09.11.2018;

Rilevata, pertanto, la necessità di nominare un legale per la per la rappresentanza e la difesa legale nel ricorso al TAR promossa da Bonelli Guido titolare unico della ditta individuale Nadia Impresa Costruzioni di Bonelli Guido con sede in Milano, Via Celio 2 e ritenuto a tal fine di individuare per l'incarico l'Avv. Alessandro Biamonte in possesso delle competenze necessarie e a conoscenza della materia in quanto già affidatario dei sopracitati incarichi e da cui è pervenuto preventivo di spesa prot.n.24023 del 08.11.2018;

Visto il parere favorevole dal punto di vista tecnico, espresso dal Responsabile dell'Area Risorse Strumentali;

Visto il parere favorevole dal punto di vista contabile, espresso dalla Responsabile dell'Area Attività Finanziarie;

Vista la deliberazione n. 12 in data 27 Febbraio 2018, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione Esercizio 2018/2020;

Vista, altresì, la deliberazione della Giunta Comunale n. 28 in data 6 Marzo 2018, ad oggetto: "Approvazione PEG 2018 – Dotazioni Finanziarie ed organiche";

Richiamato l'art. 48, comma 4, D.Lgs n. 267/2000;

Con votazione unanime favorevole, espressa in forma palese,

### **D E L I B E R A**

1. di autorizzare, per le motivazioni esposte in premessa, il Sindaco *pro tempore* del Comune di Busto Garolfo a conferire mandato per la rappresentanza e la difesa legale nel ricorso al TAR promosso da Bonelli Guido Titolare unico ditta individuale Nadia Impresa Costruzioni di Bonelli Guido con sede in Milano, Via Celio 2, all'Avv. Alessandro Biamonte, in qualità di professionista esperto in possesso delle competenze necessarie per l'assolvimento dell'incarico;
2. di dare atto che con successiva determinazione del Responsabile dell'Area Risorse Strumentali si provvederà all'affidamento dell'incarico legale ed all'assunzione dell'impegno di spesa per un importo complessivo di € 3.500,00 oltre contributo CNPA 4% ed IVA 22% per un totale di €. 4.440,80, nonché di €. 650,00 per il contributo unificato previsto per l'iscrizione a ruolo del giudizio al TAR, da versare mediante F24 Elide, con imputazione al cap. 1235/145 c.p.c. U.1.03.02.11.006 Missione 01 Programma 11 del bilancio di previsione dell'esercizio in corso, gestione competenza.

Successivamente,

### **LA GIUNTA COMUNALE**

Attesa la necessità di dare immediata attuazione a quanto precedentemente deliberato;

Visto il 4<sup>a</sup> comma dell'art. 134 del D.Lgs n. 267/2000;

Con votazione unanime favorevole, espressa in forma palese,

### **D E L I B E R A**

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NR. 145 DEL 04/12/2018**

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
*SUSANNA BIONDI*

IL SEGRETARIO GENERALE  
*DOTT. GIACINTO SARNELLI*

*Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).*

**COMUNE DI BUSTO GAROLFO**

***CITTA' METROPOLITANA DI MILANO***

***DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE***

**ORIGINALE**

Numero Delibera **145** del **04/12/2018**

---

**OGGETTO**

**AUTORIZZAZIONE AL SINDACO A CONFERIRE MANDATO PER LA RAPPRESENTANZA IN GIUDIZIO AVANTI AL TAR REGIONE LOMBARDIA PER RICORSO AL TAR PROMOSSO DALL'IMPRESA INDIVIDUALE NADIA DI G.B.**

---

***PARERI DI CUI ALL' ART. 49 DEL TUEL - D. LGS. 267/2000***

---

Per quanto concerne la REGOLARITA' TECNICA esprime parere:

**FAVOREVOLE**

---

Data 03/12/2018

IL RESPONSABILE DI AREA  
ANDREA FOGAGNOLO

---

Per quanto concerne la REGOLARITA' CONTABILE esprime parere:

**FAVOREVOLE**

---

Data 03/12/2018

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI  
Dott.ssa ATTILIA CASTIGLIONI

---



**COMUNE DI BUSTO GAROLFO**  
**Città Metropolitana di Milano**

Cap.20020 – Piazza Diaz n. 1 – tel. 0331.562011 – fax 0331.568703  
Web: [www.comunedibustogarolfo.it](http://www.comunedibustogarolfo.it)

\* \* \* \* \*

**AREA TERRITORIO E ATTIVITA' ECONOMICHE**

Prot. n.

Busto G., 09.11.2018

Per informazioni rivolgersi a:  
Montalbetti Giovanna  
Tel. 0331-562058  
Fax 0331-562041  
[montalbetti.giovanna@comune.bustogarolfo.mi.it](mailto:montalbetti.giovanna@comune.bustogarolfo.mi.it)

Egr. **RESPONSABILE**  
**AREA RISORSE**  
**STRUMENTALI**  
**Arch.A.FOGAGNOLO**  
**SEDE**

**OGGETTO: Relazione per affidamento incarico Legale**  
-----

In data 07.11.2018 è pervenuto un ricorso al TAR da parte della Nadia Impresa Individuale di Guido Bonelli contro il Comune di Busto Garolfo, teso a:

- disconoscere l'obbligo, in capo alla stessa, della realizzazione delle opere di urbanizzazione, relative al Piano Attuativo sito in via Arconate, via M.Bianco, via Busto Arsizio e via Verdi;
- restituzione alla stessa dell'importo di ca € 204.000,00 relativo alle monetizzazioni;
- restituzione dell'importo di ca € 147.000,00 relativo al costo di costruzione versato.

La vicenda si innesta nell'ambito delle molteplici e reiterate inottemperanze, di cui la Nadia Impresa Individuale di Guido Bonelli si è resa responsabile, relativamente al Piano Attuativo in questione.

Il Comune di Busto Garolfo, a mezzo dell'Avv.to A.Biamonte, ha già depositato un ricorso al TAR per la mancata cessione del capannone, ormai demolito, ed è in procinto di presentare un secondo ricorso al TAR per le molteplici inottemperanze alla Convenzione del Piano Attuativo.



In questa ottica, appare fondamentale ed indispensabile, anche in ragione delle esorbitanti ed illogiche richieste contenute nel ricorso del 07.11.2018 contro il Comune di Busto Garolfo, costituirsi in giudizio.

Si chiede quindi, che la S.V. provveda alla formalizzazione degli atti necessari per l'affidamento al Legale dell'incarico.

Distinti saluti.

**IL RESPONSABILE DELL'AREA  
TERRITORIO E ATTIVITA' ECONOMICHE**  
*f.to Angelo SORMANI*

Il presente documento è sottoscritto digitalmente conformemente a quanto previsto dal D.lgs. 82/2005.