



COMUNE DI BUSTO GAROLFO
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DEL SETTORE 4 : Area Territorio ed Attivita' Economiche

ADEGUAMENTO DEL COSTO BASE PER LA DETERMINAZIONE DEL COSTO DI COSTRUZIONE PER L'ANNO 2020	<i>Nr. Progr.</i>	927
	<i>Data</i>	19/12/2019
	<i>Proposta</i>	960
	<i>Copertura Finanziaria</i>	<input type="checkbox"/>

Visto:

IL RESPONSABILE DI AREA

Data 19/12/2019

GEOM. ANGELO SORMANI

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

**OGGETTO:
ADEGUAMENTO DEL COSTO BASE PER LA DETERMINAZIONE DEL COSTO DI
COSTRUZIONE PER L'ANNO 2020**

**IL RESPONSABILE DELL'AREA
TERRITORIO E ATTIVITA' ECONOMICHE**

Premesso:

- che l'art. 6, legge 28 gennaio 1977, n.10, prevede che i Comuni sono tenuti ad aggiornare annualmente, il costo unitario a mq. per il costo di costruzione, in base agli indici ISTAT;
- che con determinazione Dirigenziale n. 736 del 21.12.2018 veniva aggiornato l'importo relativo al costo di costruzione per l'anno 2019;
- che necessita pertanto anche per l'anno 2020 provvedere ad aggiornare tale costo di costruzione (determinato a mq.) , in base alla variazione degli indici ISTAT;
- che attualmente tale importo risulta essere pari ad Euro 404,90;

Considerato che il costo di cui alla determinazione n. 736/18 risulta calcolato sulla variazione ISTAT a tutto il mese di ottobre 2018, e che l'aumento relativo da applicarsi in base al periodo ottobre 2018 (102.9) – settembre 2019 (103) ultimo dato disponibile, risulta pari allo 0,1% sulla base della variazione dell'indice relativo al costo di costruzione di un fabbricato residenziale per il periodo di riferimento $[(103.0 : 102.9) \times 100 - 100] = 0,1\%$;

Pertanto, il nuovo importo relativo al costo base a mq per l'anno 2020, risulta essere il seguente: $\text{€}/\text{mq } 404,90 \times 0,1\% = \text{€}/\text{mq } 405,30$;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 27.03.2019, con la quale è stato approvato il DUP 2019/2021;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 27.03.2019 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per il triennio 2019/2021;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 53 del 02/04/2019 con la quale è stato approvato il Peg 2019 (parte finanziaria);

Visto l'art. 6 della Legge 28.01.77 n. 10 disciplinante la determinazione del costo di costruzione;

Visto il D. Lgs. 267 del 18.08.2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Visto il Decreto Sindacale n. 10 del 21.05.2019 con il quale è stato individuato il Responsabile dell'Area Territorio e Attività Economiche;

D E T E R M I N A

1. di approvare e confermare, per i motivi esposti in premessa ed all'uopo richiamati quale parte integrante e sostanziale dalla presente, il costo base del contributo sul costo di costruzione pari ad Euro 405,30/mq. per l'anno 2020 con efficacia dal 1 gennaio;
2. di dare atto che il nuovo importo troverà applicazione a far tempo dalla data di esecutività della presente determinazione;
3. di dare atto che la presente determinazione diverrà esecutiva a seguito dell'apposizione del visto da parte del Responsabile dell'Area competente.

**IL RESPONSABILE DELL'AREA
TERRITORIO E ATTIVITA' ECONOMICHE**
f.to Angelo SORMANI

Il presente documento è sottoscritto digitalmente conformemente a quanto previsto dal D.lgs. 82/2005.