



COMUNE DI BUSTO GAROLFO
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DEL SETTORE 6 : Area Demanio e Patrimonio Immobiliare

AFFIDAMENTO DELLE OPERE COMPLEMENTARI AI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELL'IMPIANTO DI RILEVAMENTO FUMI DA INSTALLARE PRESSO IL DISTRETTO SOCIO SANITARIO, ALLA DITTA VIGNATI ELETTROIMPIANTI SNC DI VIGNATI UMBERTO & C.- CIG: Z322B42901.	<i>Nr. Progr.</i>	925
	<i>Data</i>	19/12/2019
	<i>Proposta</i>	946
	<i>Copertura Finanziaria</i>	<input checked="" type="checkbox"/>

Visto:

IL RESPONSABILE DI AREA

Data 19/12/2019

ARCH. GIUSEPPE SANGUEDOLCE

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

OGGETTO:

AFFIDAMENTO DELLE OPERE COMPLEMENTARI AI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELL'IMPIANTO DI RILEVAMENTO FUMI DA INSTALLARE PRESSO IL DISTRETTO SOCIO SANITARIO, ALLA DITTA VIGNATI ELETTROIMPIANTI SNC DI VIGNATI UMBERTO & C.- CIG: Z322B42901.

**IL RESPONSABILE DELL'AREA
DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE**

Richiamato l'atto di deliberazione della Giunta Comunale n. 158 del 18/12/2018 avente ad oggetto: l'“Approvazione del progetto definitivo ed esecutivo riuniti per la realizzazione dell'impianto di rilevazione fumi presso il Centro Socio Sanitario, Via XXV Maggio n. 17 in Busto Garolfo”, ai sensi del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207;

Richiamato altresì l'atto di determinazione del Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare n. 755 del 27.12.2018 con il quale si è approvata la documentazione di gara per l'espletamento della procedura di individuazione operatore economico;

Visto l'atto di determinazione n. 471 del 10/07/2019, con il quale si affidavano, alla ditta Vignati Elettroimpianti di Vignati Maurizio, Codice Fiscale VGNMRZ55T07E313T, con sede in Via F.lli Bandiera nc. 14 – Inveruno (MI), miglior offerente della procedura Sintel ID n. 105753591 i lavori di realizzazione impianto di rilevamento fumi da installare presso il Distretto Socio Sanitario che per l'importo di euro 23.460,51, oltre ad euro 614,86, per oneri della sicurezza e Iva 22%, per complessivi euro 29.371,95;

Preso atto del nuovo quadro economico dell'intervento, a seguito dell'offerta di gara eseguita con procedura Sintel ID n. 105753591, così rideterminato:

Opere a base d'asta	30.743,00
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	614,86
Totale opere a base d'asta inclusi oneri della sicurezza	31.357,86
Importo lavori a seguito di ribasso d'asta	23.460,51
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	614,86
Totale opere a seguito del ribasso d'asta	24.075,37
IVA 22% sulle opere a base d'asta	5.296,58
Incentivo per funzioni tecniche 2%	627,16
Di cui da destinare al fondo 20% per l'innovazione di cui all'art 93 comma 7 quater del D. Legge 24 giugno 2014, n. 90	125,43
Di cui importo netto del fondo	501,73
Imprevisti, spese per pubblicazione, contributo ANAC, ecc. comprensivi di Iva di legge laddove dovuta	11.600,89
TOTALE	41.600,00

Preso atto che con la suddetta determinazione del Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare veniva assunto l'impegno di spesa per complessive Euro 41.600,00, con imputazione al capitolo N. 19950 - U.2.02.01.09.002 Miss.1 Prog. 5 del Bilancio di previsione dell'esercizio in corso, gestione competenza – finanziato con avanzo di amministrazione;

Vista la nota pervenuta dall'Arch. Stefano Pilia della Società Workinprogress Italia Srl, quale Direttore dei Lavori, datata 16/11/2019, con la quale emergeva, dal “Verbale di sopralluogo del cantiere con Variante”, la necessità di integrare il precedente affidamento con delle opere complementari, dettagliate nell'allegato preventivo n. 211-19 del 18/11/2019, giudicate necessarie dal D.L. a seguito di sopralluogo; per un importo di Euro 2.650,53, oltre Iva al 22% (Euro 583,12) per complessivi Euro 3.233,65;

Preso atto del preventivo allegato alla nota di cui al punto precedente, n. 211-19 del 18/11/2019, redatti per la D.L. dalla ditta Vignati Elettroimpianti Snc di Umberto & C, p.iva 11020840960, con sede in Via F.lli Bandiera nc. 14 – Inveruno (MI), che ha presentato l'offerta con nuova denominazione, in precedenza detta Ditta Vignati Elettroimpianti di Vignati Maurizio, Codice Fiscale VGNMRZ55T07E313T, con sede in Via F.lli Bandiera nc. 14 – Inveruno (MI), già affidataria dell'appalto principale;

Visto l'art. 37 del D.lgs nr. 50/2016, ai sensi del quale per l'acquisto di beni e servizi di valore inferiore, è possibile procedere direttamente fermo restando il rispetto della disciplina legislativa in ordine agli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici;

Dato atto che l'impegno di spesa complessivo non supera l'importo di € 5.000,00 previsto dall'art. 1 comma 450 della Legge 27 dicembre 2006 n. 296, così come modificato dal comma 130 dell'art. 1 della Legge 30 dicembre 2018 n. 145 (Legge di Bilancio 2019) che ha innalzato la soglia per non incorrere nell'obbligo di utilizzo del MEPA ovvero di altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 comma 1 del Regolamento di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, da € 1.000,00 ad € 5.000,00;

Considerato che la somma di Euro 3.233,65, IVA compresa, sarà imputata alla voce "Imprevisti, spese per pubblicazione, contributo ANAC, ecc. comprensivi di Iva di legge laddove dovuta" del sopra riportato quadro economico, con impegno di spesa per complessive Euro 41.600,00, e imputata al capitolo di bilancio n. 19950 - U.2.02.01.09.002 Miss.1 Prog. 5 del Bilancio di previsione dell'esercizio in corso, gestione competenza – finanziato con avanzo di amministrazione;

Ritenuto, quindi, di procedere all'affidamento delle opere complementari di cui sopra agli stessi patti e condizioni dell'Appalto principale;

Accertata la propria competenza ad assumere il presente atto ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 ed in forza delle attribuzioni proprie del settore istituzionale previste dal Decreto Sindacale n. 11 del 21/05/2019;

Visto il Durc prot. INAIL_19447730 del 04/12/2019, con scadenza di validità il 04/12/2019, dal quale si evince la regolarità contributiva della Ditta Vignati Elettroimpianti Snc di Vignati Umberto & C.;

Vista la richiesta del Certificato del Casellario Giudiziale Ns. protocollo n. 2824 del 17/12/2019;

Accertata la propria competenza ad assumere il presente atto ai sensi dell'art. 107 del d.lgs. n. 267/2000 ed in forza delle attribuzioni proprie del settore istituzionale previste dal decreto sindacale n.11 del 21/05/2019;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 17, del 27/03/2019, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per gli anni 2019/2021;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 53, del 02/04/2019, con la quale è stato approvato il Peg 2019;

DETERMINA

1. di prendere atto del cambio di denominazione della ditta già affidataria dell'appalto principale, che dalla denominazione Ditta Vignati Elettroimpianti di Vignati Maurizio, a decorrere dal 23/10/2019, a seguito di conferimento, è ora denominata Ditta Vignati Elettroimpianti Snc di Umberto & C, p.iva 11020840960, con sede in Via F.lli Bandiera nc. 14 – Inveruno (MI);
2. di affidare, per le motivazioni esposte in premessa ed all'uopo richiamate quali parte integrante e sostanziale del presente atto di determinazione, le opere complementari ai lavori di realizzazione dell'impianto di rilevamento fumi da installare presso il Distretto Socio Sanitario, dettagliate nell'allegato preventivo n. 211-19 del 18/11/2019, giudicate necessarie dal D.L. a seguito di sopralluogo, alla Ditta Vignati Elettroimpianti Snc di Vignati Umberto & C. Snc, p.iva 11020840960, con sede in Inveruno (MI) Via F.lli Bandiera nc. 14, per Euro 3.233,65, compresi oneri della sicurezza e iva al 22%, offerta presentata con preventivo/offerta n. 211-19 del 18/11/2019, che contestualmente si approva;
3. di imputare la spesa complessiva di Euro 3.233,65 nel Quadro Economico in premessa richiamato alla voce "Imprevisti, spese per pubblicazione, contributo ANAC, ecc. comprensivi di Iva di legge laddove dovuta.." il cui importo complessivo di Euro 41.600,00, è stato impegnato al capitolo di bilancio al capitolo N. 19950 - U.2.02.01.09.002 Miss.1 Prog. 5 del Bilancio di previsione dell'esercizio in corso,

gestione competenza – finanziato con avanzo di amministrazione, con atto di determinazione n. 471 del 10/07/2019;

4. di ricorrere per la forma del contratto allo scambio di corrispondenza (ordine per accettazione) ex art.32,14°co del D. Lgs nr. 50/2016;
5. di disporre la comunicazione alla Ditta interessata dell'impegno di spesa e della copertura finanziaria del presente provvedimento, una volta divenuto esecutivo, nonché del codice CIG relativo agli interventi, con l'avvertenza che la successiva fattura dovrà riportare gli estremi della suddetta comunicazione;
6. di dare atto che il presente provvedimento ed i conseguenti pagamenti da effettuarsi entro il termine previsto dal vigente regolamento di contabilità, risultano compatibili con le regole di Finanza Pubblica secondo quanto previsto dall'art. 9, comma 2, Legge n. 102/2009;
7. di dare atto che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto contabile da parte del Responsabile dell'Area Economico Finanziaria;
8. di dare che il pagamento della fattura avverrà entro 60 giorni dal ricevimento della stessa;
9. di dare atto che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto contabile da parte del Responsabile dell'Area Economico Finanziaria;
10. di liquidare e pagare la spesa suddetta previa presentazione di regolari fatture debitamente vistate dal Responsabile dell'Area demanio e Patrimonio Immobiliare, nei modi e nei termini fissati dal vigente Regolamento di Contabilità.

**IL RESPONSABILE DELL'AREA
DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE
F.TO ARC. GIUSEPPE SANGUEDOLCE**

- Relazione del Responsabile del Procedimento;
- "Verbale di sopralluogo del cantiere con Variante" della Società Workinprogress Italia Srl;
- Preventivo n. 211-19 del 18/11/2019 della Ditta Vignati Elettroimpianti;

VIGNATI ELETTROMPIANTI

dal 1947

Progettazione ed installazione
impianti elettrici

SPETT.
COMUNE DI BUSTO GAROLFO PIAZZA DIAZ, 1 20010 BUSTO GAROLFO (MI)

PREVENTIVO				
N°	DATA PREV.	OGGETTO		
211-19	18/11/2019	Varianti Impianto di Rivelazione e Segnalazione Allarme Incendio Centro Socio Sanitario		
DESCRIZIONE	U.M.	Quantità	Prezzo	Importo
VARIANTE 1 - COLLEGAMENTO MAGNETI PORTE ASCENSORI				
Cavo di Collegamento Magneti 2x1,5mmq Schermato conf. EN50200 ROSSO	mt	100		
Materiale di Consumo per il raccordo della Canaline	qb	01		
Manodopera Installazione e Prove	qb	01		
			VARIANTE 1	€ 810,40
VARIANTE 2 - INSTALLAZIONE PANNELLO REMOTO PIANO INTERRATO				
Cavo di Collegamento Magneti 2x1,5mmq Schermato conf. EN50200 ROSSO	mt	80		
Pannello Remoto Repeter LCD	n	01		
Materiale di Consumo per il raccordo della Canaline	qb	01		
Manodopera Installazione e Prove	qb	01		
			VARIANTE 2	€ 1.235,63
VARIANTE 3 - LINEA DI ALIMENTAZIONE CENTALE IMPIANTO RIV. E SEG. INCENDI				
Cavo FG16OM16 3G1,5mmq a Bassissima Emissione di Fumi e Gas Tossici	mt	30		
Interruttore Automatico Magnetotermico Differenziale da Installare nel Quadro Elettrico	n	01		
Materiale di Consumo per il raccordo della Canaline	qb	01		
Manodopera Installazione e Prove	qb	01		
			VARIANTE 3	€ 604,50

Nota Bene:

Sono escluse le opere murarie e tutto quanto non espressamente indicato nel preventivo.

A causa della natura dell'intervento il prezzo potrebbe essere soggetto a variazione.

Vignati ELETTROMPIANTI s.n.c.

Impianti Elettrici, Antenne Terrestri e Satellitari

Impianti di Automazione e di Sicurezza

Impianti di Climatizzazione

Via F.lli Bandiera, 14 - 20010 INVERUNO (MI)

Tel e Fax: 02/9787117 e-mail: vignatielettroiimpianti@gmail.com

Totale

al NETTO di IVA

**VERBALE DI SOPRALLUOGO CANTIERE
PER VERIFICA LAVORAZIONI ULTIME
VARIANTE + PROROGA GIORNI LAVORATIVI**

N° AFFIDAMENTO
contratto n. CIG Z7D2646A4A in data 03/09/2019

ESTREMI DEL SOPRALLUOGO		
COMMITTENTE: COMUNE DI BUSTO GAROLFO	CANTIERE: VIA XXIV MAGGIO, 17	
Lavori	Località	Data/ora
NUOVO IMPIANTO DI RILEVAZIONE FUMI	Busto Garolfo	16/11/2019

Ispezione effettuata da: Direzione Lavori: CAMMARATA GEOM. SALVATORE

Ass. Direzione Lavori: Arch. Pilia Stefano

Progettista: Ing. Restelli Gianluca

Imprese operanti durante l'ispezione: Vignati Elettroimpianti – Umberto Vignati

Preposti presenti durante l'ispezione: Nessuno

Descrizione delle attività in corso: Durante il Sopralluogo di verifica per la chiusura del cantiere sono emerse le seguenti necessità:

- Su indicazione dell' Ing. Restelli andranno riposizionati n. 2 Rivelatori al piano terra in modo tale da avere una distanza minima di 1m dalle pale di ventilazione;
- La direzione lavori contatterà i manutentori dell'impianto ascensori per poter accedere al loro vano ed installare i rivelatori previsti da progetto, inoltre dovranno essere contattati ogni volta si andrà ad effettuare i controlli periodici previsti per legge;
- La direzione lavori contatterà il Comune per richiedere una SIM ed un elenco di numeri telefonici da inserire nel combinatore telefonico previsto;
- Su indicazione del ing. Restelli dovranno essere interfacciati i magneti esistenti al nuovo impianto di rivelazione e segnalazione allarme incendio, la Vignati Elettroimpianti;
- La Vignati Elettroimpianti invierà alla direzione lavori un preventivo per l'installazione di un Pannello di Ripetizione da installare anche al Piano Interrato, in quanto le 3 realtà presenti nei vari piani hanno orari di apertura diversi, sarà discrezione del Comune dare conferma per i lavori.

- La Vignati Elettroimpianti invierà alla direzione lavori un preventivo per il collegamento della linea di Alimentazione della Centrale a monte di tutto l'impianto elettrico del centro socio sanitario o comunque a monte di un quadro generale di piano.
- Si fa presente che La D.L. richiede al Comune n. 3 Giorni da Calendario in più al fine di completare le varianti necessarie.

Firma DL:



A handwritten signature in black ink is written over a horizontal line. Below the signature is a circular professional stamp. The stamp contains the following text: "COLLEGIO PROVINCIALE DEI GEOMETRI" around the top inner edge, "Geom. SALVATORE CAMMARATA" in the center, "N° 1536" below the name, and "PROV. DI COMO" around the bottom inner edge.