



COMUNE DI BUSTO GAROLFO
PROVINCIA DI MILANO

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DEL SETTORE 7 : Area Promozione della Persona

**CONGUAGLI 2012 E 2013 DELLE POSIZIONI CESSATE
GESTITE DALL'ALER DI MILANO DAL 01/07/2008 AL
31/12/2013: INTEGRAZIONE DETERMINAZIONE CRON. N.
400/2016, MODIFICA DETERMINAZIONE CRON. N. 685/2017 E
DETERMINAZIONE POSIZIONI CESSATE ANNI 2012 E 2013**

Nr. Progr.

86

Data

07/02/2018

Proposta

87

Copertura Finanziaria ☒

Visto:

IL RESPONSABILE DI AREA

Data 07/02/2018

PAOLA BOTTAZZI

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

OGGETTO:

CONGUAGLI 2012 E 2013 DELLE POSIZIONI CESSATE GESTITE DALL'ALER DI MILANO DAL 01/07/2008 AL 31/12/2013: INTEGRAZIONE DETERMINAZIONE CRON. N. 400/2016, MODIFICA DETERMINAZIONE CRON. N. 685/2017 E DETERMINAZIONE POSIZIONI CESSATE ANNI 2012 E 2013

LA RESPONSABILE DELL'AREA PROMOZIONE DELLA PERSONA

Vista la nota, agli atti, Prot., n. 7982 del 12/06/2014, pervenuta dall'Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale Pubblica – Gestione Comuni Provincia di Milano, con la quale si trasmettono le pratiche inerenti le posizioni contrattuali cessate degli alloggi di proprietà comunale, gestite dall'ALER nel periodo dal 01/08/2008 al 31/12/2013, corredate dei rispettivi estratti conto;

Vista inoltre la nota, agli atti, Prot. n. 5401 del 16/04/2014, pervenuta dall'A.L.E.R., con la quale si trasmette il file riassuntivo con il "saldo delle partite contabili al 31/12/2013", non comprensivo dei conguagli spese relativi agli anni 2011, 2012 e 2013 da predisporli da parte di ALER;

Visto che nel predetto prospetto "Saldo partite contabili al 31/12/2013", sono riportati gli importi a debito e a credito per canoni di locazione e spese a tutto il 31/12/2013 sia degli inquilini con contratto in essere che degli inquilini la cui posizione contrattuale è cessata;

Considerato che la predetta nota pervenuta da ALER è stata trasmessa in data 16/04/2014 alla PROGEL, quale affidataria del servizio di gestione degli immobili comunali, con richiesta di effettuare la verifica per i contratti in essere di singoli inquilini;

Vista inoltre la nota, agli atti, Prot. n. 17797 del 01/12/2014, pervenuta da ALER, con la quale si trasmette la suddivisione degli importi a debito per canoni di locazione, spese e anno di riferimento delle pratiche inerenti le posizioni cessate degli alloggi di proprietà comunale;

Vista inoltre la nota, agli atti, Prot. n. 18667 del 16/12/2014 pervenuta da ALER, con la quale si trasmettono gli importi ancora da richiedere o riconoscere agli inquilini con posizione contrattuale cessata;

Richiamate le Determinazioni della Responsabile dell'Area Istruzione e Servizi alla Famiglia Cron. 709 del 25/11/2014 e Cron. n. 400 del 13/07/2016, con le quali si prendeva atto delle posizioni contrattuali cessate degli alloggi di erp di proprietà comunale, gestita dall'A.L.E.R. di Milano, nel periodo dal 01/07/2008 al 31/12/2013, si attivavano le procedure per il recupero delle somme dovute e si procedeva al rimborso delle somme a credito delle posizioni contrattuali cessate a tutto il 31/12/2011;

Viste le determinazioni n. 268 del 9/5/17 e n. 391 del 4/7/17 del Responsabile dell'Area LL.PP. con cui sono stati approvati i Rendiconti di gestione del patrimonio di Edilizia Residenziale Pubblica comunale per gli anni, rispettivamente, 2012 e 2013;

Richiamata la Determinazione della Responsabile dell'Area Promozione della Persona Cron. n. 660 del 11/12/2017, con la quale si prendeva atto della relazione Prot. n. 25239 del 04/12/2017, agli atti, predisposta dalla soc. Progel srl, quale affidataria del servizio di gestione dei conguagli spese condominiali alloggi di proprietà comunale e elaborazione dei relativi conti consuntivi per le annualità 2012 e 2013, e si ratificavano di conseguenza le variazioni dei conti consuntivi 2012 e 2013 al fine di procedere all'emissione delle richieste dei conguagli per il pagamento delle spese reversibili agli inquilini ;

Richiamata la Determinazione della Responsabile dell'Area Promozione della Persona Cron. n. 685 del 20/12/2017, con la quale si rimborsavano le somme a credito inerenti n.4 posizioni contrattuali cessate nelle annualità 2012 e 2013, per un importo complessivo di € 1.425,15;

Visto L'art. 1, commi 3 e 4, e l'art. 6 della Legge 8.11.2000, n. 328 "Legge quadro per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali";

Visto il vigente "Regolamento di disciplina degli interventi e delle prestazioni sociali ed educative" approvato dal Consiglio Comunale con proprio atto deliberativo n. 22 del 06.06.2016, che disciplina alla parte quinta gli interventi di natura economica e più precisamente:

- L'art. 40, che al punto 2 individua quale modalità preferenziale di attuazione del sostegno economico l'attivazione di una carta prepagata;*
- L'art. 41, che definisce il contributo ordinario misura di sostegno economico a favore di cittadini esposti al rischio di marginalità sociale e impossibilitati a provvedere al mantenimento proprio e/o dei familiari;*

Considerato il limite di € 16,52 previsto dall'art. 14 "Crediti di modesta entità" del Regolamento Generale delle Entrate " allegato alla deliberazione del Consiglio Comunale n. 75 del 06/11/2011, al di sotto del quale non si procederà al recupero dei crediti e non si disporrà il rimborso;

Ritenuto di procedere, per la posizione contrattuale del sig. Re Enrico cessata nell'annualità 2011, all'integrazione della determinazione Cron. 400 del 13/07/2016 con l'eliminazione dell'ulteriore debito residuo di € 37,27, relativo al conguaglio oneri accessori anno 2011, per decesso dell'intestatario del contratto di locazione e cancellazione anagrafica per irreperibilità dell'unico i eredi;

*Ritenuto di procedere, per le posizioni contrattuali dei sigg.ri Condito Domenico e Latrecchiana Caterina, cessate rispettivamente nelle annualità 2012 e 2013, alla modifica della determinazione Cron. n. 685 del 20/12/2017, con la variazione delle seguenti somme a credito da rimborsare, a seguito di ratifica dei conti consuntivi 2012 e 2013 da parte di Progel, di cui alla Determinazione Cron. n. 660/2017, con un minore importo da rimborsare di € 92,58 e con una spesa complessiva di € 1.332,57 anziché € 1.425,15:
-Condito Domenico – CNDDNC63M22B085M – Via F. Filzi, 72 – Busto Garolfo € 338,95 anziché € 388,64
-Latrecchiana Caterina- LTRCRN71R53C619B – Via Olcella 14/A-Villa Cortese € 613,07 anziché € 655,96*

Ritenuto inoltre di azzerare il credito di € 2,47 del sig. Patani Angelo, in quanto al di sotto del limite di 16,52 previsto dall'art. 14 "Crediti di modesta entità" del Regolamento Generale delle Entrate, allegato alla deliberazione del Consiglio Comunale n. 75 del 06/11/2011;

Ritenuto inoltre di stornare il debito di € 73,44 del sig. Colaj Kol, vista la relazione sociale, agli atti, predisposta dall'Assistente Sociale in data 21/12/2017;

Visti gli articoli 107 e 183 del D. Lgs.vo n. 267/2000;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Richiamato il Decreto Sindacale n. 7 in data 01/02/2017, con il quale è stata individuata la Responsabile dell'Area Promozione della Persona, Dott.ssa Paola Chiara Bottazzi;

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n.1 del 09.01.2018 con la quale si è provveduto all'assegnazione dei capitoli di spesa per la gestione dell'esercizio provvisorio 2018;

Visto il DM 29.11.2017 con cui si proroga il termine per l'approvazione del bilancio al 28.02.2018;

Dato atto che, a norma dell'art. 163, comma 3, del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267, ove la scadenza del termine per deliberare il Bilancio di previsione sia stata fissata da norme statali in un periodo successivo all'inizio dell'esercizio finanziario di riferimento, l'esercizio provvisorio si intende

automaticamente autorizzato sino a tale termine, avendo a riferimento l'ultimo esercizio finanziario definitivamente approvato;

DETERMINA

1) *Di integrare la Determinazione Cron. n. 400 del 13/07/2016, eliminando, vista la documentazione agli atti, per decesso dell'intestatario del contratto di locazione e cancellazione anagrafica per irreperibilità dell'unico erede, l'ulteriore debito residuo di € 37,27, relativo al conguaglio oneri accessori anno 2011;*

2) *Di modificare la Determinazione Cron. n. 685 del 20/12/2017, relativamente alle posizioni contrattuali dei signori Condito Domenico e Latrecchiana Caterina, cessate rispettivamente nelle annualità 2012 e 2013, variando le seguenti somme a credito da rimborsare, a seguito di ratifica dei conti consuntivi 2012 e 2013 da parte di Progel srl, di cui alla Determinazione Cron. n. 660/2017, con un minore importo da rimborsare di € € 92,58 e con una spesa complessiva di € 1.332,57 anziché € 1.425,15, imputata al cap. 1531/114 cod. U.1.03.02.09.008 missione 1 programma 5 del bilancio di previsione dell'esercizio 2017:*

-Condito Domenico – CNDDNC63M22B085M – Via F. Filzi, 72 – Busto Garolfo € 338,95 anziché € 388,64

-Latrecchiana Caterina- LTRCRN71R53C619B – Via Olcella 14/A-Villa Cortese € 613,07 anziché € 655,96

3) *Di azzerare il credito di € 2,47 del sig. Patani Angelo, posizione cessata nell'anno 2012, in quanto al di sotto del limite di 16,52 previsto dall'art. 14 "Crediti di modesta entità" del Regolamento Generale delle Entrate, allegato alla deliberazione del Consiglio Comunale n. 75 del 06/11/2011;*

4) *Di stornare il debito di € 73,44 del sig. Colaj Kol, vista la relazione sociale, agli atti, predisposta dall'Assistente Sociale in data 21/12/2017;*

5) *Di disporre la comunicazione ai terzi interessati del rimborso del presente provvedimento, una volta divenuto esecutivo.*

LIQUIDA

Ai sensi e per gli effetti degli articoli 184 e 185 del Dlgs 267/2000 alle seguenti persone gli importi a fianco di ognuna indicati:

- *Condito Domenico CNDDNC63M22B085M – Via F. Filzi, 72 Busto Garolfo - € 338,95*
- *Latrecchiana Caterina LTRCRN71R53C619B –Via Olcella, 14/A Villa Cortese - € 613,07*

Busto Garolfo, 1 Febbraio 2018

LA RESPONSABILE AREA SERVIZI ALLA PERSONA
Dott.ssa Paola Chiara Bottazzi