



**COMUNE DI BUSTO GAROLFO**  
**CITTA' METROPOLITANA DI MILANO**

**ORIGINALE**

DETERMINAZIONE DEL SETTORE 8 : Area Risorse Strumentali

<b>OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI TERMICI SCUOLA PRIMARIA DON MENTASTI - AFFIDAMENTO LAVORI E ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA - COD. CIG:Z3C2AB0A43</b>	<i>Nr. Progr.</i>	<b>836</b>
	<i>Data</i>	<b>04/12/2019</b>
	<i>Proposta</i>	<b>860</b>
	<i>Copertura Finanziaria</i>	<input checked="" type="checkbox"/>

Visto:

**IL RESPONSABILE DI AREA**

Data 04/12/2019

*ANDREA FOGAGNOLO*

*Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).*

**OGGETTO:**  
**OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI TERMICI SCUOLA PRIMARIA**  
**DON MENTASTI - AFFIDAMENTO LAVORI E ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA - COD.**  
**CIG:Z3C2AB0A43**

**IL RESPONSABILE DELL'AREA RISORSE STRUMENTALI**

**COD. CIG: Z3C2AB0A43**

Rilevata la necessità di provvedere all'esecuzione di interventi di manutenzione straordinaria degli impianti termici della scuola Don Mentasti di via Pascoli consistenti nella sostituzione del corpo caldaia e collegamento dei termosifoni del locale mensa all'impianto, precedentemente scollegati a seguito di perdite rilevate al piano seminterrato;

Visto l'art.37 del D.lgs n.50/2016 ai sensi del quale per l'acquisto di beni e servizi di valore inferiore ad € 40.000,00 è possibile procedere direttamente fermo restando il rispetto della disciplina legislativa in ordine agli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici;

Richiamata la determina a contrattare n. 779 del 18.11.2019 con la quale:

- si è proceduto ad invitare n° 3 operatori alla procedura elettronica per l'affidamento mediante procedura diretta delle suddette opere manutentive, utilizzando il Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato Sintel
- Sono stati approvati gli elaborati di gara
- l'importo posto a base d'asta risultava pari a € 10.245,40, di cui € 204,91 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA 10%;
- Si è proceduto alla prenotazione della spesa imputando la somma complessiva di € 11.269,94, al cap. 20300 cpc U.2.02.01.09.999 Tit. 02 Miss. 04 Progr. 02 del Bilancio di previsione dell'esercizio 2019;

Dato atto che sono pervenute n. 2 offerte, che in data 28.11.2019 si è proceduto all'apertura delle n.2 buste telematiche e le offerte economiche sono risultate le seguenti:

<b>OPERATORE ECONOMICO</b>	<b>SCONTO PRATICATO</b>
GAIO ANGELO & C. s.n.c. con sede in Via Santa Rita, 9 Busto Garolfo (MI) P.IVA 06324790150	7%
IDROTERMICA DI LIBANI FRANCESCO & C. SAS Via B. speroni ,5 Villa Cortese (MI) P.IVA 08015770152	1%

Rilevato che la percentuale di sconto più conveniente risulta essere quella effettuata dalla ditta GAIO ANGELO & C. s.n.c. con sede in Via Santa Rita, 9 Busto Garolfo (MI), C.F. 06324790150

Ritenuto di affidare le suddette opere alla ditta GAIO ANGELO & C. s.n.c. (P.IVA 06324790150), con sede in Via Santa Rita, 9 – Busto Garolfo (MI), per l'importo di € **10.496,83** alle condizioni di cui all'offerta pervenuta a seguito di procedura SINTEL ID 118015693 con un ribasso del 7%, allegata alla presente;

Considerato che la somma complessiva di € **10.496,83** (IVA 10% compresa), trova copertura al cap. 20300 cpc U.2.02.01.09.999 Tit. 02 Miss. 04 Progr. 02 del bilancio di previsione dell'esercizio in corso, gestione di competenza;

Accertata la propria competenza ad assumere il presente atto ai sensi dell'art. 109 del d.lgs. n. 267/2000 ed in forza delle attribuzioni previste dal decreto sindacale n.12 del 21/05/2019 di conferimento, al sottoscritto, delle funzioni di Responsabile dell'Area Risorse Strumentali;

Visto il DURC prot. INAIL\_17898317 del 29.08.2019 con scadenza 27.12.2019 relativo alla ditta GAIO ANGELO & C. s.n.c. (P.IVA 06324790150), dal quale si evince la regolarità contributiva della stessa ditta;

Visto il vigente Regolamento dei Contratti del Comune;

Visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n.50 e Decreto correttivo n.56/2017;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n.52 del 20/12/2016;

Visto il testo unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 27/03/2019 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione del triennio 2019/2021;

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 53 del 02.04.2019 di approvazione del PEG;

## **D E T E R M I N A**

1. di affidare, per i motivi esposti in premessa e all'uopo richiamati quale parte integrante e sostanziale del presente atto, gli interventi di manutenzione straordinaria degli impianti termici della scuola Don Mentasti di via Pascoli consistenti nella sostituzione del corpo caldaia e collegamento dei termosifoni del locale mensa all'impianto, precedentemente scollegati a seguito di perdite rilevate al piano seminterrato, alla ditta GAIO ANGELO & C. s.n.c. (P.IVA 06324790150), con sede in Via Santa Rita, 9 – Busto Garolfo (MI), per l'importo di € 9.542,57 di cui € 204,91 per oneri della sicurezza, oltre IVA 10% per un totale complessivo di € **10.496,83**;
2. di assumere l'impegno di spesa necessario per le prestazioni di cui al sub 1), corrispondente a complessivi € **10.496,83** IVA 10% compresa, con imputazione al cap. 20300 cpc U.2.02.01.09.999 Tit. 02 Miss. 04 Progr. 02 del bilancio di previsione dell'esercizio in corso, gestione competenza;
3. di dare atto che la prestazione riferita all'impegno di cui al sub.2 sarà esigibile entro il 31.12.2019 e che i pagamenti delle fatture dovranno essere effettuati entro 60 giorni dalla data di presentazione delle fatture al protocollo comunale;
4. di evidenziare che il presente atto ed i conseguenti pagamenti da effettuarsi entro il termine previsto dal vigente regolamento di contabilità, risultano compatibili con le regole di Finanza Pubblica secondo quanto previsto dall'art. 9, comma 2, Legge n. 102/2009;
5. di dare atto che il Responsabile del Procedimento ai sensi della Legge 241/90 è il Responsabile dell'Area Risorse Strumentali Arch. Andrea Fogagnolo;

6. di dare atto che non sussiste l'obbligo di redazione del Documento Unico di Valutazione dei Rischi Interferenziali (DUVRI), in quanto la ditta dovrà operare in modo da non creare interferenze con altre maestranze.
7. di ricorrere per la forma del contratto allo scambio di corrispondenza in formato elettronico (ordine per accettazione) ex art. 32, comma 14 del decreto lgs n. 50/2016;
8. di fare espressamente presente che il Responsabile dell'Area Risorse Strumentali, ai sensi dell'articolo 184 del D.Lgs. 267/2000, nonché del vigente Regolamento di Contabilità con proprio atto provvederà alla liquidazione della spesa suddetta previa apposizione sulle relative fatture del visto in ordine alla loro regolarità contabile;
9. di dare atto che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto contabile da parte del Responsabile dell'Area Economico Finanziaria;
10. di disporre la comunicazione alla Ditta interessata dell'impegno di spesa e della copertura finanziaria del presente provvedimento, una volta divenuto esecutivo, con l'avvertenza che le successive fatture dovranno riportare gli estremi della suddetta comunicazione.

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
RISORSE STRUMENTALI  
*Arch. Andrea Fogagnolo*

Il presente documento è sottoscritto digitalmente ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs  
82/2005

---

# Report della Procedura PROCEDURA SINTEL PER OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI TERMICI SCUOLA PRIMARIA DON MENTASTI n. 118015693 effettuata da Comune di Busto Garolfo

## Sommario

Configurazione della Procedura .....	1
Partecipanti alla Procedura .....	2
Riepilogo Offerte .....	3
Proposta di Aggiudicazione .....	4
Registro di controllo .....	4
Comunicazioni di Procedura .....	6

## Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

### *Informazioni generali sulla Procedura*

<i>Id Procedura</i>	118015693
<i>Nome Procedura</i>	PROCEDURA SINTEL PER OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI TERMICI SCUOLA PRIMARIA DON MENTASTI
<i>Codice CIG</i>	Z3C2AB0A43
<i>Num. Protocollo</i>	2856368
<i>Num. Protocollo Ente</i>	26300
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Codice CPV principale</i>	44621000-9 - Radiatori e caldaie
<i>Inclusione delle offerte sopra la base dasta:</i>	Le offerte sopra la base dasta sono incluse
<i>Responsabile Unico del Procedimento</i>	andrea fogagnolo

*Nome Ente* Comune di Busto Garolfo

*Informazioni sul tipo di Procedura*

*Tipo di Procedura* Affidamento diretto previa richiesta di preventivi

*Modalità offerta economica?* Valore percentuale

*Valore totale della trattativa* 10.245,40000 EUR

*Informazioni sulle tempistiche della Procedura*

*Data di avvio della Procedura* martedì 19 novembre 2019 11.58.33 CET

*Termine ultimo per la presentazione delle offerte* martedì 26 novembre 2019 10.00.00 CET

**Tabella 1. Requisiti della procedura**

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
Dichiarazione di accettazione termini e condizioni	Il Concorrente dichiara di accettare integralmente la documentazione di gara, i relativi allegati e tutti i termini e le condizioni ivi previste.	Amministrativo	Vincolato a risposta singola			Dichiaro di accettare termini e condizioni
Parametro Amministrativo	Si prega di allegare il Modello - A - dichiarazione di possesso dei requisiti debitamente sottoscritta digitalmente.	Amministrativo	Libero		Allegato	

## Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

**Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa**

<i>Ragione sociale</i>	GAIO ANGELO e C. s.n.c.
<i>Login</i>	user_90419
<i>Indirizzo e-mail</i>	angelo.gaio@ticertifica.it

<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	06324790150
<i>Indirizzo</i>	VIA SANTA RITA, 9, 20020 BUSTO GAROLFO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0331569616
<i>Ragione sociale</i>	CERGAS S.R.L.
<i>Login</i>	user_33279
<i>Indirizzo e-mail</i>	segreteria@cergassrl.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02442090136
<i>Indirizzo</i>	VIA DELLA TECNOLOGIA 16, 22002 ARCONATE (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0331462315
<i>Ragione sociale</i>	IDROTERMICA DI LIBANI FRANCESCO & C SAS
<i>Login</i>	user_79173
<i>Indirizzo e-mail</i>	idrotermicalibani@ticertifica.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	08015770152
<i>Indirizzo</i>	via speroni 5, 20020 VILLA CORTESE (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0331430144

## Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

**Tabella 3. Riepilogo delle offerte**

<i>Id Offerta</i>	1574714205201
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Fornitore</i>	GAIO ANGELO e C. s.n.c.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Data</i>	lunedì 25 novembre 2019 21.36.45 CET
<i>Sconto</i>	7,00000 %
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio totale</i>	100,00

<i>Id Offerta</i>	1574674873935
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Fornitore</i>	IDROTERMICA DI LIBANI FRANCESCO & C SAS
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Data</i>	lunedì 25 novembre 2019 10.41.13 CET
<i>Sconto</i>	1,00000 %
<i>Punteggio economico</i>	14,29
<i>Punteggio totale</i>	14,29

## Proposta di Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di aggiudicazione della Procedura.

### Tabella 4. Responsabile di procedimento

<i>Nome</i>	fognolo andrea
<i>Login</i>	user_135138
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Comune di Busto Garolfo (00873100150)
<i>Indirizzo email</i>	protocollo.bustogarolfo@sicurezzapostale.it
<i>Num. telefono</i>	0331562024

### Tabella 5. Fornitore proposto per l'aggiudicazione della procedura.

<i>Nome</i>	GAIO ANGELO e C. s.n.c.
<i>Login</i>	user_90419
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	GAIO ANGELO e C. s.n.c. (06324790150)
<i>Indirizzo email</i>	angelo.gaio@ticertifica.it
<i>Num. telefono</i>	0331569616
<i>Commento all'aggiudicazione</i>	in attesa di stesura atto di determinazione

## Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

**Tabella 6. Registro di controllo**

<b>Data</b>	<b>Oggetto</b>	<b>Testo</b>
giovedì 28 novembre 2019 15.47.21 CET	Proposta di Aggiudicazione	La fase di valutazione del Mercato PROCEDURA SINTEL PER OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI TERMICI SCUOLA PRIMARIA DON MENTASTI (ID 118015693) è stata completata. La graduatoria provvisoria è ora disponibile.
giovedì 28 novembre 2019 15.45.57 CET	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura PROCEDURA SINTEL PER OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI TERMICI SCUOLA PRIMARIA DON MENTASTI (ID 118015693) è iniziata.
giovedì 28 novembre 2019 15.45.50 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1574714205201) della Procedura PROCEDURA SINTEL PER OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI TERMICI SCUOLA PRIMARIA DON MENTASTI (ID 118015693) è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 28 novembre 2019 15.45.50 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1574674873935) della Procedura PROCEDURA SINTEL PER OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI TERMICI SCUOLA PRIMARIA DON MENTASTI (ID 118015693) è stata accettata con la seguente motivazione: .
martedì 26 novembre 2019 10.06.48 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_90419 sulla Procedura con ID 118015693 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
martedì 26 novembre 2019 10.06.48 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_79173 sulla Procedura con ID 118015693 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
martedì 26 novembre 2019 10.00.02 CET	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura PROCEDURA SINTEL PER OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI TERMICI

Data	Oggetto	Testo
		CI SCUOLA PRIMARIA DON MENTASTI (ID 118015693).
lunedì 25 novembre 2019 21.36.45 CET	Invio Offerta	L'offerente GAIO ANGELO e C. s.n.c. ha inviato con successo un'offerta nel Mercato PROCEDURA SINTEL PER OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI TERMICI SCUOLA PRIMARIA DON MENTASTI (ID 118015693).
lunedì 25 novembre 2019 10.44.32 CET	Nuovo documento disponibile	Allegato nuovo documento per procedura 118015693
lunedì 25 novembre 2019 10.41.13 CET	Invio Offerta	L'offerente IDROTERMICA DI LIBANI FRANCESCO & C SAS ha inviato con successo un'offerta nel Mercato PROCEDURA SINTEL PER OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI TERMICI SCUOLA PRIMARIA DON MENTASTI (ID 118015693).
lunedì 25 novembre 2019 9.14.13 CET	"Posticipo termini di gara" - termine originario: lunedì 25 novembre 2019 10.00.00 CET	La stazione appaltante Comune di Busto Garolfo per la procedura 118015693 ha posticipato il termine ultimo per la presentazione delle offerte, il nuovo termine per la presentazione delle offerte è martedì 26 novembre 2019 10.00.00 CET
martedì 19 novembre 2019 11.58.43 CET	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato PROCEDURA SINTEL PER OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI TERMICI SCUOLA PRIMARIA DON MENTASTI (ID 118015693).
martedì 19 novembre 2019 11.58.35 CET	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato PROCEDURA SINTEL PER OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI TERMICI SCUOLA PRIMARIA DON MENTASTI (ID 118015693). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

## Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

**Tabella 7. Elenco delle Comunicazioni di Procedura**

<i>Id Messaggio</i>	118506537
<i>Data di invio</i>	martedì 26 novembre 2019 10.53.46 CET
<i>Mittente</i>	Comune di Busto Garolfo (fogagnolo andrea)
<i>Destinatari</i>	IDROTERMICA DI LIBANI FRANCESCO & C SAS (IDROTERMICA DI LIBANI FRANCESCO & C SAS), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	integrazione documenti
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno dalla verifica della busta amministrativa si è riscontrata la mancata compilazione del punto 2)tracciabilità e punto 3)posizioni previdenziali, con la presente si chiede di compilare e ricaricare l'allegato amministrativo firmato digitalmente nell'apposito spazio all'interno della comunicazione di procedura entro le ore 12.00 di mercoledì 27/11/2019. cordiali saluti arch. Andrea Fogagnolo
<i>Id Messaggio</i>	118626794
<i>Data di invio</i>	giovedì 28 novembre 2019 15.45.08 CET
<i>Mittente</i>	Comune di Busto Garolfo (fogagnolo andrea)
<i>Destinatari</i>	IDROTERMICA DI LIBANI FRANCESCO & C SAS (IDROTERMICA DI LIBANI FRANCESCO & C SAS), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	comunicazione procedura
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno non avendo ricevuto Vs.risposta alla precedente comunicazione e trattandosi di aspetti che non costituiscono causa di esclusione dalla gara e comunque sanabili anche mediante soccorso istruttorio, vi comunichiamo che procederemo comunque all'apertura delle offerte economiche. Comune di Busto Garolfo Arch. Andrea Fogagnolo Responsabile Area Risorse Strumentali Tel 0331 562024