# COMUNE DI BUSTO GAROLFO

*CITTA' METROPOLITANA DI MILANO*

***O R I G I N A L E***

*DETERMINAZIONE DEL SETTORE* ***6*** *: Area Demanio e Patrimonio Immobiliare*

**APPROVAZIONE SCHEDE DESRITTIVE E DI DETTAGLIO DELLE SUPERFICI INTERESSATE DAGLI INTERVENTI AD INTEGRAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO PER LE OPERE DI ADEGUAMENTO ALLE VIGENTI NORME DI SICUREZZA, IGIENE, AGIBILITA' ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DA REALIZZARSI NEL PLESSO SCOLASTICO DELLA SCUOLA PRIMARIA E DELL'INFANZIA DI VIA**

*Nr. Progr.* **775**

*Data* **15/11/2019**

*Proposta* **801**

*Copertura Finanziaria* ☐

Visto:

Data 15/11/2019

**IL RESPONSABILE DI AREA**

*ARCH. GIUSEPPE SANGUEDOLCE*

*Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).*

**OGGETTO:**
**APPROVAZIONE SCHEDE DESRITTIVE E DI DETTAGLIO DELLE SUPERFICI INTERESSATE DAGLI INTERVENTI AD INTEGRAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO PER LE OPERE DI ADEGUAMENTO ALLE VIGENTI NORME DI SICUREZZA, IGIENE, AGIBILITA' ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DA REALIZZARSI NEL PLESSO SCOLASTICO DELLA SCUOLA PRIMARIA E DELL'INFANZIA DI VIA PASCOLI IN BUSTO GAROLFO APPROVATO CON DELIBERA DI G.C. N. 117 DEL 01.08.2019**

**IL RESPONSABILE DELL'AREA**
**DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE**

CIG: 8103394C43
CUP: C76C19000020006

Richiamata la Delibera della Giunta Regionale n. 3292 del 16.03.2015, pubblicata su BURL n.12 del 18.03.2015 serie ordinaria, con la quale è stato approvato il bando per la raccolta del fabbisogno di interventi di edilizia scolastica, in attuazione all'art.10 del D.L. 12 settembre 2013 n.104;

Rilevato che a seguito di approvazione in linea tecnica del progetto definitivo avvenuto con delibera di G.C. n. 40 del 08.04.2015 si è potuto inoltrare istanza di contributo di cui al Bando Regionale n. 3292 del 16.03.2015 e che, successivamente, si è provveduto alla riconferma del fabbisogno in data 08.03.2016 e in data 13.04.2017;

Preso atto che, con D.M. n2 del 03.01.2019, il Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca autorizza gli Enti Locali di cui agli elenchi da A ad U ad avviare e/o a completare gli interventi di messa in sicurezza degli edifici scolastici ivi contenuti, provvedendo alla proposta di aggiudicazione degli stessi interventi entro e non oltre il termine di 180 giorni dalla data di pubblicazione del decreto medesimo in Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (data pubblicazione in G.U. n. 80 del 04.04.2019), pena la decadenza del finanziamento comunicando inoltre che gli Enti sono tenuti a completare le opere e rendicontare i lavori entro il 15 ottobre 2020;

Preso atto altresì che il Comune di Busto Garolfo risulta inserito tra gli elenchi di cui agli Enti finanziati nella scheda I con il numero ID 36 per un contributo pari ad euro 624.000,00;

Vista, e richiamata integralmente, la delibera di G.C. n. 117 del 01.08.2019 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo per le opere di "adeguamento alle vigenti norme di sicurezza, igiene, agibilità ed efficientamento energetico da realizzarsi nel plesso scolastico della scuola primaria e dell'infanzia di via Pascoli in Busto Garolfo", redatto dai tecnici dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare, composto dai seguenti elaborati:
- A.01 Inquadramento
- A.02 Rilievo stato di fatto - pianta piano seminterrato-terra;
- A.03 Rilievo stato di fatto - pianta piano rialzato-primo;
- A.04 Rilievo stato di fatto - pianta piano interrato, pianta piano secondo, sezioni;
- A.05 Rilievo stato di fatto - prospetti;
- A.06 Progetto - pianta piano seminterrato-terra;
- A.07 Progetto - pianta piano rialzato-primo;
- A.08 Progetto - pianta piano interrato, pianta piano secondo, sezioni;
- A.09 Progetto - prospetti;
- A.10 Progetto - Impianto di illuminazione a LED e illuminazione di emergenza;
- A.11 Raffronto - pianta piano seminterrato-terra;
- A.12 Raffronto - pianta piano rialzato-primo;
- A.13 Raffronto - pianta piano interrato, pianta piano secondo, sezioni;
- A.14 Raffronto - prospetti;
- A.15 Relazione generale;
- A.16 Computo metrico;
- A.17 Computo metrico estimativo e categorie di opere;
- A.18 Elenco prezzi;

- A.19 Analisi prezzi;
- A.20 Quadro di incidenza della manodopera;
- A.21 Quadro economico;
- A.22 Abaco dei serramenti;
- A.23 Verifiche illuminotecniche;
- A.24 Cronoprogramma;
- A.25 Piano di sicurezza e coordinamento;
  - All. 1 - Sequenza fasi operative;
  - All. 2 - Stima dei costi della sicurezza;
  - Fascicolo dell'opera;

  A.26 Capitolato speciale d'appalto;

Richiamato integralmente l'atto di determinazione del Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare n. 533 del 09.08.2019 con il quale si è dato avvio al procedimento per il conferimento in appalto dei lavori di adeguamento alle vigenti norme di sicurezza, igiene, agibilità ed efficientamento energetico da realizzarsi nel plesso scolastico Don Mentasti;

Dato atto che il Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare, al fine di aggiudicare le opere di cui all'oggetto ha dato corso ad una indagine di mercato, finalizzata all'acquisizione di manifestazione d'interesse, con pubblicazione sulla piattaforma telematica e-procurement Sintel Id n: 114105889, a seguito del quale sono pervenute n. 46 candidature per l'esecuzione dei lavori in oggetto e che, a seguito della disanima delle richieste pervenute, solo n. 22 candidati sono risultati idonei, in base alla documentazione presentata;

Richiamato l'atto di determinazione del Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare n. 731 del 31.10.2019 con il quale si è preso atto del verbale delle operazioni di gara, redatto in data 25.09.2019, dal quale si evince che a seguito della pubblicazione in data 12.09.2019, su sistema di intermediazione telematica di Regione Lombradia denominato "Sintel", della procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, avente il seguente numero ID: 115149785 risulta è andata deserta;

Visto e richiamato il Decreto del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca, del 31.07.2019 con il quale è stato prorogato al 31.12.2019 il termine di cui all'art.1 comma 3 del Decreto del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca del 03.01.2019 n.2 per la proposta di aggiudicazione da parte delgi Enti locali beneficiari dei finanziamenti;

Dato atto che per non incorrere ad eventuali contenziosi con le ditta appaltatrice necessita integrare il progetto esecutivo approvato con delibera di G.C. n. 117 del 01.08.2019 mediante approvazione delle schede descrittive e di dettaglio delle superfici interessate dagli interventi redatte dagli incaricati alla progettazione di seguito elencate:

- tav. S. 01 – isolamento cappotto;
- tav. S. 02 – pavimentazione in linoleum;
- tav. S. 03 – serramenti esterni;

Ritenuto di approvare le stesse schede descrittive e di dettaglio delle superfici interessate dagli interventi evidenziando che non modificano in alcun modo gli elementi progettuali già approvati;

Accertata la propria competenza ad assumere il presente atto ai sensi dell'art.107 del D.lgs nr.267/2000 ed in forza delle attribuzioni proprie dell'area demanio e patrimonio previste dal regolamento di organizzazione e del decreto sindacale nr. 11 del 21.05.2019 di conferimento al sottoscritto delle funzioni di Responsabile della predetta Area;

Visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50, di attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture e s.m.i.;

Visto il Decreto Legge 18 aprile 2019 n. 32 riportante "disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici";

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 17, del 27/03/2019, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per gli anni 2019, 2020 e 2021;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 53, del 02/04/2019, con la quale è stato approvato il Peg 2019 (parte finanziaria);

**D E T E R M I N A**

1) Di approvare, per le motivazioni esposte in premessa e all'uopo richiamate, le schede descrittive e di dettaglio delle superfici interessate dagli interventi dimostrative redatte dagli incaricati alla progettazione, che integrano il progetto esecutivo approvato con delibera di G.C. n. 117 del 01.08.2019, così composte:
   - tav. S. 01 – isolamento cappotto;
   - tav. S. 02 – pavimentazione in linoleum;
   - tav. S. 03 – serramenti esterni;

di dare atto che schede descrittive e di dettaglio delle superfici interessate dagli interventi di cui al sub. 1) non modificano in alcun modo gli elementi progettuali già approvati con delibera di G.C. n. 117 del 01.08.2019;

2) Di dare atto che per il presente atto non comporta impegno di spesa;
3) Di demandare al RUP gli adempimenti conseguenti e successivi;

**IL RESPONSABIILE DELL'AREA**
**DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE**
f.to Arch. Giuseppe Sanguedolce

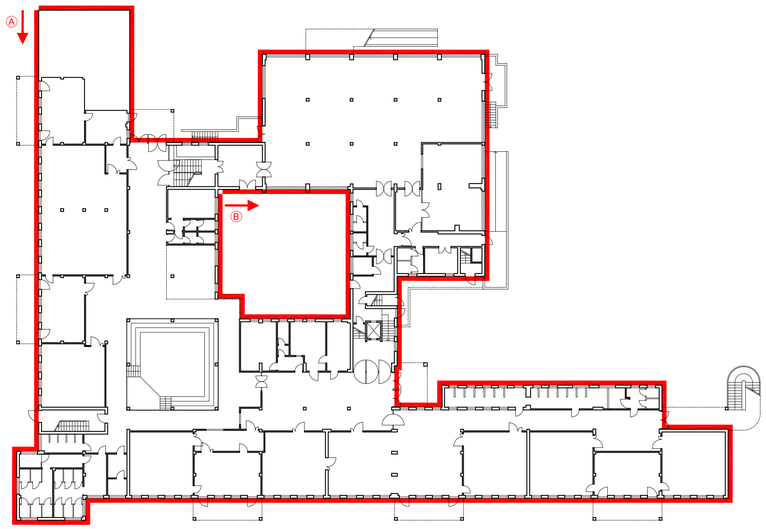
Documento sottoscritto digitalmente conformemente a quanto previsto dal D.Lgs. 82/2005.

Allegati:
- Schede descrittive e di dettaglio delle superfici interessate dagli interventi:
   - tav. S. 01 – isolamento cappotto;
   - tav. S. 02 – pavimentazione in linoleum;
   - tav. S. 03 – serramenti esterni;

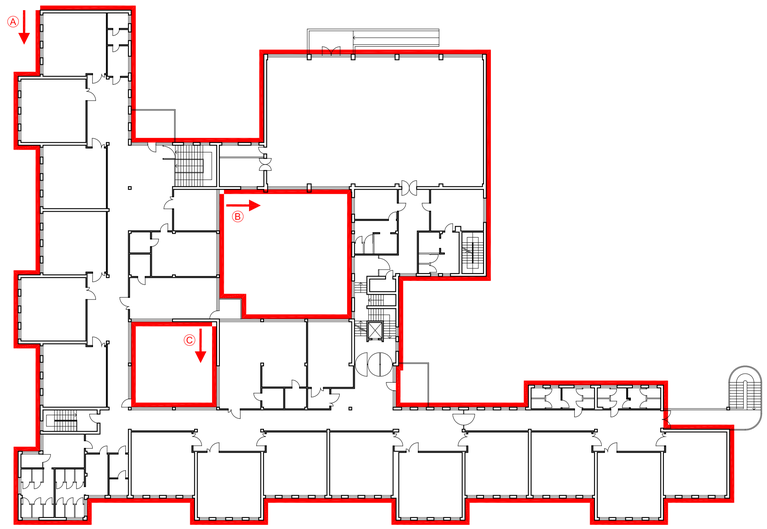
DESCRIZIONE DELLE LAVORAZIONI

- Ripresa saltuaria dell'intonaco diffusamente ammalorato su pareti esterne. Compresa l'ispezione dell'intera superficie; lo scrostamento dell'intonaco deteriorato fino al vivo della muratura compresa la scarnitura dei giunti; l'abbassamento, il carico e trasporto delle macerie ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica; la pulizia ed il lavaggio delle superfici da ripristinare; la strollatura con malta cementizia; il maggior onere di mano d'opera conseguente agli apprestamenti, ed alla preparazione dei raccordi con le parti sane. Esclusi: i ponteggi esterni, gli oneri di smaltimento. Misurazione: intera superficie intonacata valutata a metro quadrato vuoto per pieno con esclusione degli elementi decorativi per gronde, fasce e cornici, con deduzione dei singoli vuoti pari o maggiori di 4.00 m². I vuoti di superficie inferiore compensano le riquadrature di spalle e voltini: con rappezzi a rustico fino al 10% della superficie.
- Isolamento termico con sistema a cappotto realizzato con pannelli in lana di vetro ad alta densità, idrorepellente, prodotti con almeno l'80% di vetro riciclato e con una resina termoindurente di nuova generazione, che associa componenti organici e vegetali, minimizzando le emissioni nell'aria di sostanze inquinanti come formaldeide e altri composti organici volatili (VOC); conduttività termica W/mK 0,034, resistenza alla compressione con deformazione del 10% > 15 kPa, resistenza alla trazione perpendicolare alle facce > 7,5 kPa; conforme alla norma UNI EN 13162, reazione al fuoco in Euroclasse A2-s1,d0, con marcatura CE. Comprese le lastre fissate con adesivo a base di cemento e dispersioni sintetiche privo di solventi; la rete di armatura in vetroresina assicurata alle lastre con rasatura a due mani di adesivo; la chiodatura con tasselli ad espansione, gli intonaci di finitura. Esclusi: i ponteggi esterni. Spessore 120 mm.
- Manufatti diversi (davanzali con bordi stondati) eseguiti su ordinazione specifica, con l'impiego di profilati, sagomati di qualsiasi tipo, lamiere pressopiegate, da impiegarsi anche come parti decorative; in opera, compresi gli accessori, l'assistenza muraria e i piani di lavoro interni: in lega di alluminio preverniciato - come da dettaglio esecutivo.
- Pitturazione a due riprese, su superfici esterne già preparate ed isolate. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. Con pitture: a base di silicati di potassio, biossido di titanio, inerti ultrafini ed additivi (Pittura fotocatalitica Ecoattiva) prodotta con tecnologia Proactive Photocatalytic System, ai sensi del D.M. del 01.04.2004 per superfici esterne già preparate ed isolate. (Resa 6 m²/lt in due mani).

PIANTA PIANO SEMINTERRATO-TERRA




PIANTA PIANO RIALZATO-PRIMO




| Superfici oggetto di intervento | | |
|---|---|---|
| N.B. v.p.p. per superfici finestrate < 1,50 m² | | |
| orientam. | destinazione | Sup. |
| S-O | alloggio custode / aule | 31,20 m² |
| N-O | aule | 9,85 m² |
| S-O | aule | 30,95 m² |
| S-E | aule | 9,85 m² |
| S-O | aule | 60,35 m² |
| N-O | aule | 9,85 m² |
| S-O | aule | 30,95 m² |
| S-E | aule | 9,85 m² |
| S-O | aule | 29,15 m² |
| S-O | scale | 12,95 m² |
| S-O | bagni | 8,70 m² |
| N-O | bagni | 12,25 m² |
| S-O | bagni | 46,55 m² |
| S-E | bagni | 42,65 m² |
| N-E | bagni | 12,20 m² |
| S-E | bagni | 22,50 m² |
| S-E | aule | 31,20 m² |
| S-O | aule | 9,85 m² |
| S-E | aule | 30,90 m² |
| N-E | aule | 9,85 m² |
| S-E | aule | 62,50 m² |
| S-O | aule | 9,85 m² |
| S-E | aule | 30,95 m² |
| N-E | aule | 9,85 m² |
| S-E | aule | 60,35 m² |
| S-O | aule | 9,85 m² |
| S-E | aule | 30,90 m² |
| N-E | aule | 9,85 m² |
| S-E | aule | 31,20 m² |
| N-E | aule | 50,40 m² |
| N-O | portico | 46,25 m² |
| N-E | portico | 18,85 m² |
| N-O | bagni | 50,85 m² |
| S-O | bagni | 7,70 m² |
| N-O | bagni / corridoio | 52,70 m² |
| S-O | bagni | 8,45 m² |
| N-O | corridoio | 22,15 m² |
| N-E | ingresso | 7,45 m² |
| N-E | scale | 18,80 m² |
| N-E | scale / bagni | 44,30 m² |
| S-E | bagni / spogliatoio / aule / c.t. | 91,25 m² |
| N-E | cucina / mensa / spogliatoio / palestra / c.t. | 216,65 m² |
| N-O | mensa / palestra | 140,25 m² |
| S-O | mensa / palestra | 81,30 m² |
| N-O | scale / deposito | 59,20 m² |
| N-O | ingresso | 9,55 m² |
| N-E | aule | 32,25 m² |
| S-O | palestra | 0,00 m² |
| N-E | alloggio custode / bagni | 37,85 m² |
| N-O | alloggio custode | 66,55 m² |
| S-E | scale / deposito | 32,25 m² |
| S-E | mensa / palestra | 0,00 m² |
| S-O | bagni / spogliatoio / aule | 0,00 m² |
| N-O | docenti / aule | 76,25 m² |
| N-E | deposito / docenti / aule | 75,90 m² |
| S-O | aule | 24,95 m² |
| N-O | corridoio | 11,75 m² |
| N-E | corridoio | 10,85 m² |
| S-E | aule | 24,95 m² |
| | orizzontale aule a sbalzo | 89,25 m² |
| | TOTALE | **1552,05 m²** |

# Comune di Busto Garolfo

Città Metropolitana di Milano

AREA DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE

## SCUOLA PRIMARIA E DELL'INFANZIA DI VIA PASCOLI

# PROGETTO ESECUTIVO

## SCHEDE DESCRITTIVE E DI DETTAGLIO DELLE SUPERFICI INTERESSATE DAGLI INTERVENTI - ISOLAMENTO A CAPPOTTO


Personale Interessato:

arch. Giuseppe Sanguedolce

geom. Giuliana Pincirolli

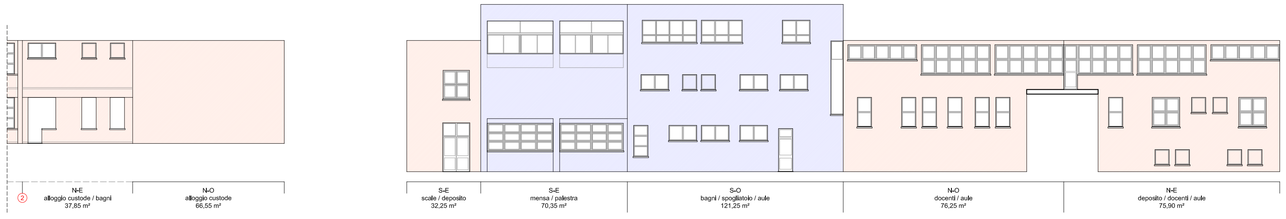

Elaborato: S. 01

Revisione: 00

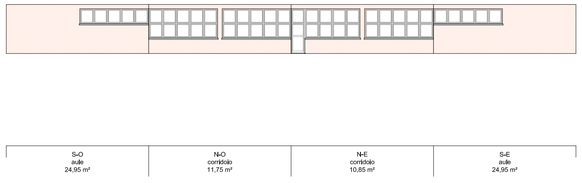
Data: Nov.19

SVILUPPO SUPERFICI - A - scala 1:200

SVILUPPO SUPERFICI - B - scala 1:200




SVILUPPO SUPERFICI - C - scala 1:200



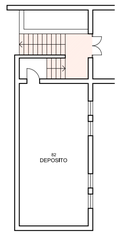

legenda:

- superfici oggetto di intervento posa isolamento a cappotto
- superfici NON oggetto di intervento

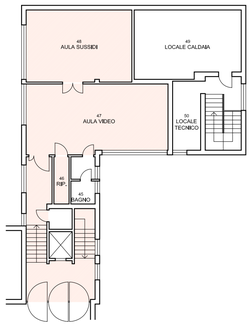
DESCRIZIONE DELLE LAVORAZIONI

- Demolizione di pavimenti interni, comprese le opere provvisionali di protezione, la movimentazione con qualsiasi mezzo delle macerie nell'ambito del cantiere; la cernita, pulizia ed accatastamento del materiale di recupero; il carico e trasporto delle macerie agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica: resilienti (PVC, linoleum, gomma ecc.).
- Conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi.
- Ripresa saltuaria di sottofondi per pavimenti e lastrici con degrado diffuso sulla superficie. Compresa la rimozione delle parti deteriorate, il carico e trasporto delle macerie ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica; la regolarizzazione delle porzioni da ricostruire; la mano di primer di ancoraggio; la stuccatura di fessurazioni e crepe con adesivo epossidico applicato a pennello; l'impasto, con idoneo dosaggio di cemento, steso a colmatura delle lacune; il maggiore onere di mano d'opera per apprestamenti e preparazioni. Misurazione: intera superficie: per rappezzi fino al 10% della superficie.
- Pavimento in teli di linoleum a tinte variegate, marmorizzate, superficie superiore protetta con adeguato trattamento, posato con adesivo, compresa la normale rasatura di idoneo massetto, assistenze murarie con protezione e pulizia finale; con teli da 200 cm e spessori: 2,5 mm. Pavimentazione tipo Tarkett Trentino xf2 compresa rasatura a due mani (fino ad un massimo di 3 mm) e primer pavimento, compreso profilo angolare per pavimentazione scale tipo Tarkett NM20, compreso battiscopa in PVC tipo Tarkett KS61.

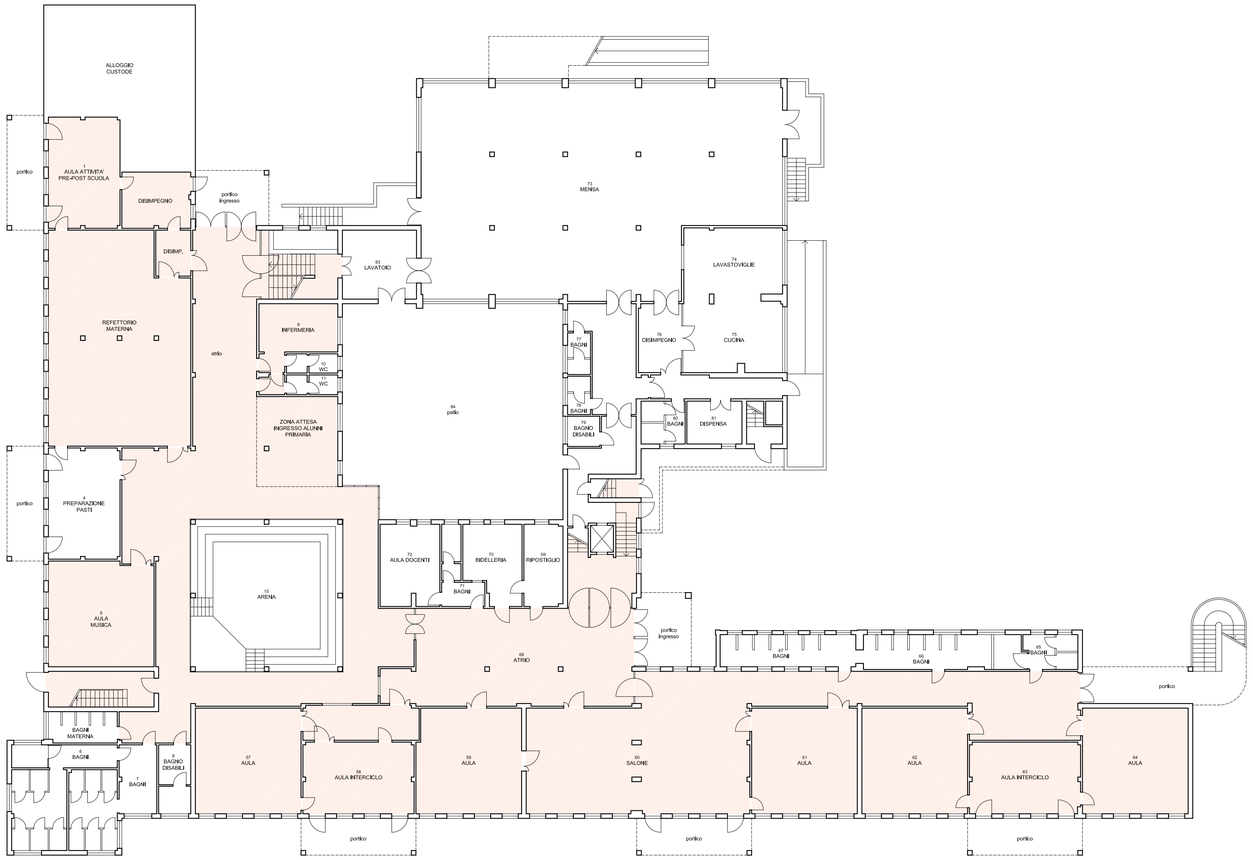
PIANTA PIANO INTERRATO - scala 1:200



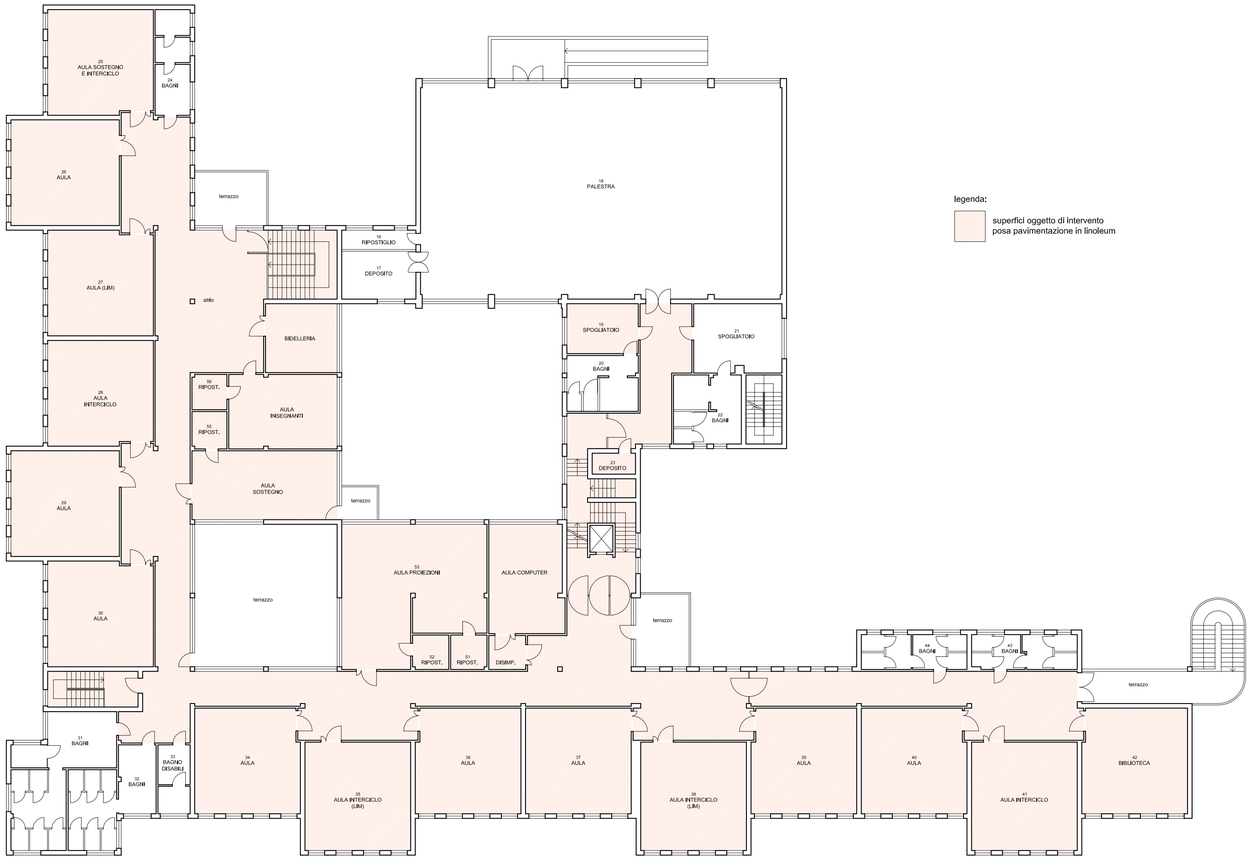

PIANTA PIANO SECONDO - scala 1:200




PIANTA PIANO SEMINTERRATO-TERRA - scala 1:200




PIANTA PIANO RIALZATO-PRIMO - scala 1:200




legenda:

superfici oggetto di intervento
posa pavimentazione in linoleum

**BLOCCO B - aule - piano terra**

| ID. | Locale | Sup. |
|---|---|---|
| 1 | aula attività pre-post scuola | 33,80 m² |
| | disimpegno | 16,45 m² |
| | disimpegno | 6,87 m² |
| | refettorio materna | 123,64 m² |
| 5 | aula musica | 47,00 m² |
| 9 | infermeria | 18,45 m² |
| | disimpegno | 2,10 m² |
| | zona attesa ingresso alunni | 31,20 m² |
| | atrio/corridoi | 222,40 m² |
| | TOTALE | **501,91 m²** |

**BLOCCO C - aule - piano terra**

| ID. | Locale | Sup. |
|---|---|---|
| 57 | aula | 47,65 m² |
| 58 | aula intercicio | 33,80 m² |
| | disimpegno | 17,20 m² |
| 59 | aula | 46,95 m² |
| 60 | salone/atrio/corridoio | 182,85 m² |
| 61 | aula | 47,65 m² |
| 62 | aula | 47,65 m² |
| 63 | aula intercicio | 33,75 m² |
| 64 | aula | 47,65 m² |
| 68 | atrio | 95,80 m² |
| | TOTALE | **600,95 m²** |

**BLOCCO E - aule - piano primo**

| ID. | Locale | Sup. |
|---|---|---|
| 25 | aula sostegno e intercicio | 46,95 m² |
| 26 | aula | 48,85 m² |
| 27 | aula | 46,95 m² |
| 28 | aula intercicio | 46,95 m² |
| 29 | aula | 48,85 m² |
| 30 | aula | 46,95 m² |
| 34 | aula | 47,00 m² |
| 35 | aula intercicio | 48,85 m² |
| 36 | aula | 46,95 m² |
| 37 | aula | 47,65 m² |
| 38 | aula intercicio | 48,85 m² |
| 39 | aula | 46,95 m² |
| 40 | aula | 46,95 m² |
| 41 | aula intercicio | 48,85 m² |
| 42 | biblioteca | 47,10 m² |
| | corridoio | 65,90 m² |
| | disimpegno | 5,35 m² |
| | aula computer | 34,60 m² |
| 51 | ripostiglio | 5,30 m² |
| 52 | ripostiglio | 5,30 m² |
| 53 | aula proiezioni | 77,65 m² |
| | aula sostegno | 42,70 m² |
| 55 | ripostiglio | 5,55 m² |
| 56 | ripostiglio | 5,25 m² |
| | aula insegnanti | 34,30 m² |
| | bidelleria | 21,10 m² |
| | atrio/corridoi | 322,45 m² |
| | TOTALE | **1340,10 m²** |

**BLOCCO F - palestra - piano rialzato**

| ID. | Locale | Sup. |
|---|---|---|
| 19 | spogliatoio | 15,20 m² |
| | disimpegno | 29,65 m² |
| 23 | deposito | 3,90 m² |
| | TOTALE | **48,75 m²** |

**BLOCCO G - aule - piano secondo**

| ID. | Locale | Sup. |
|---|---|---|
| 46 | ripostiglio | 3,05 m² |
| 47 | aula video | 41,45 m² |
| 48 | aula sussidi | 32,45 m² |
| | TOTALE | **76,95 m²** |

**SCALE**

| ID. | Locale | Sup. |
|---|---|---|
| | NO | 2,25 m² |
| | | 4,15 m² |
| | | 4,45 m² |
| | | 1,65 m² |
| | | 4,50 m² |
| | | 6,75 m² |
| | | 4,50 m² |
| | | 2,00 m² |
| | alzate | 6,60 m² |
| | | 4,00 m² |
| | SO | 16,10 m² |
| | | 4,30 m² |
| | | 2,95 m² |
| | | 2,65 m² |
| | | 5,25 m² |
| | alzate | 4,40 m² |
| | NE | 4,75 m² |
| | | 15,25 m² |
| | | 2,55 m² |
| | | 2,20 m² |
| | | 4,40 m² |
| | | 4,65 m² |
| | | 3,70 m² |
| | | 1,50 m² |
| | | 6,95 m² |
| | alzate | 2,75 m² |
| | | 5,50 m² |
| | | 2,50 m² |
| | | 3,00 m² |
| | TOTALE | **136,20 m²** |

**TOTALE 2704,86 m²**

# Comune di Busto Garolfo

Città Metropolitana di Milano

AREA DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE

## SCUOLA PRIMARIA E DELL'INFANZIA DI VIA PASCOLI

# PROGETTO ESECUTIVO

## SCHEDE DESCRITTIVE E DI DETTAGLIO DELLE SUPERFICI INTERESSATE DAGLI INTERVENTI

-

## PAVIMENTAZIONE IN LINOLEUM

Personale Interessato:

arch. Giuseppe Sanguedolce

geom. Giuliana Pinciroli

Elaborato: S. 02

Revisione: 00

Data: Nov.19

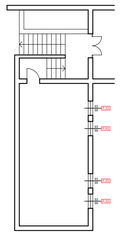
DESCRIZIONE DELLE LAVORAZIONI

- Fornitura e posa di controtelai in abete per porte, imbotti e impennate, finestre, ecc., completi di catene di controvento e grappe di fissaggio; comprese le assistenze murarie: per spessori da 80 a 120 mm.
- Rimozione di serramenti interni ed esterni in ferro o leghe, pareti mobili, impennate e simili di qualunque forma e dimensione, inclusi falsi telai, telai, imbotti, mostre: con abbassamento, separazione dei vetri, carico, trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica.
- Conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi.
- Fornitura e posa di finestre in pvc antiurto, ad alta resistenza, in varie tipologie e dimensioni con vetri 3+3/6/4/6/3+3Be+Argon con caratteristiche come da abaco serramenti e capitolato, compresa fornitura e posa di profili interni ed esterni in PVC a bordi stondati.
- Fornitura e posa di porte in pvc antiurto, ad alta resistenza, in varie tipologie e dimensioni con vetri 3+3/6/4/6/3+3Be+Argon con caratteristiche come da abaco serramenti e capitolato, compresa fornitura e posa di profili interni ed esterni in PVC a bordi stondati.
- Maniglione antipanico per porte normali non REI, a norma UNI/EN1125 omologato per uscite di sicurezza, completo di tutti gli accessori per il perfetto funzionamento, fornito ed applicato in opera su porte in ferro, lega leggera, legno; dei tipi: carter in alluminio nero, barra tipo push bar in alluminio verniciata rossa, scrocco laterale, senza comandi esterni completo di aste verticali e scrocchi di chiusura alto/basso.
- Carpenteria metallica (montanti di rinforzo) limitata a parti di edifici per travature per solai, coperture, ossature, rampe e ripiani scale, pensiline, balconi e simili, in opera imbullonata o saldata. Acciaio del tipo S235, S275 e S355. Compresi i profilati di qualsiasi tipo, sezione e dimensione, piastre, squadre, tiranti, bulloni, fori, fissaggi; mano di antiruggine; trasporti e sollevamenti; opere di sostegno e protezione, esclusi oneri per demolizioni e ripristini di opere murarie. Per strutture formate da: profilati laminati a caldo S275JR - UNI EN 10025, altezza da 240 a 600mm.
- Manufatti diversi (profilo preverniciato bianco per copertura montante) eseguiti su ordinazione specifica, con l'impiego di profilati, sagomati di qualsiasi tipo, lamiere pressopiegate, da impiegarsi anche come parti decorative; in opera, compresi gli accessori, l'assistenza muraria e i piani di lavoro interni: in lega di alluminio preverniciato.

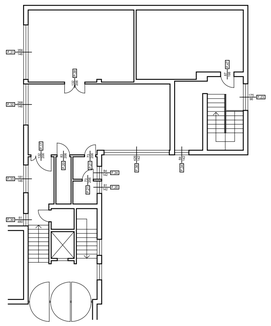
N.B.

- Gli infissi oggetto di intervento fanno riferimento all'Abaco dei serramenti (elaborato A.22) limitatamente a quelli riportati nell'elenco del presente elaborato.
- I vetri saranno di vario tipo in funzione delle esigenze di isolamento termico e acustico, del tipo 3+3/6/4/6/3+3Be con intercapedini contenenti gas argon e canalina in materiale plastico warn, anti infortunistici ed acustici. Il profilo del serramento dovrà essere compatibile con queste vetrazioni.
- L'isolamento acustico di facciata dovrà rispondere alla normativa esistente per gli edifici scolastici.

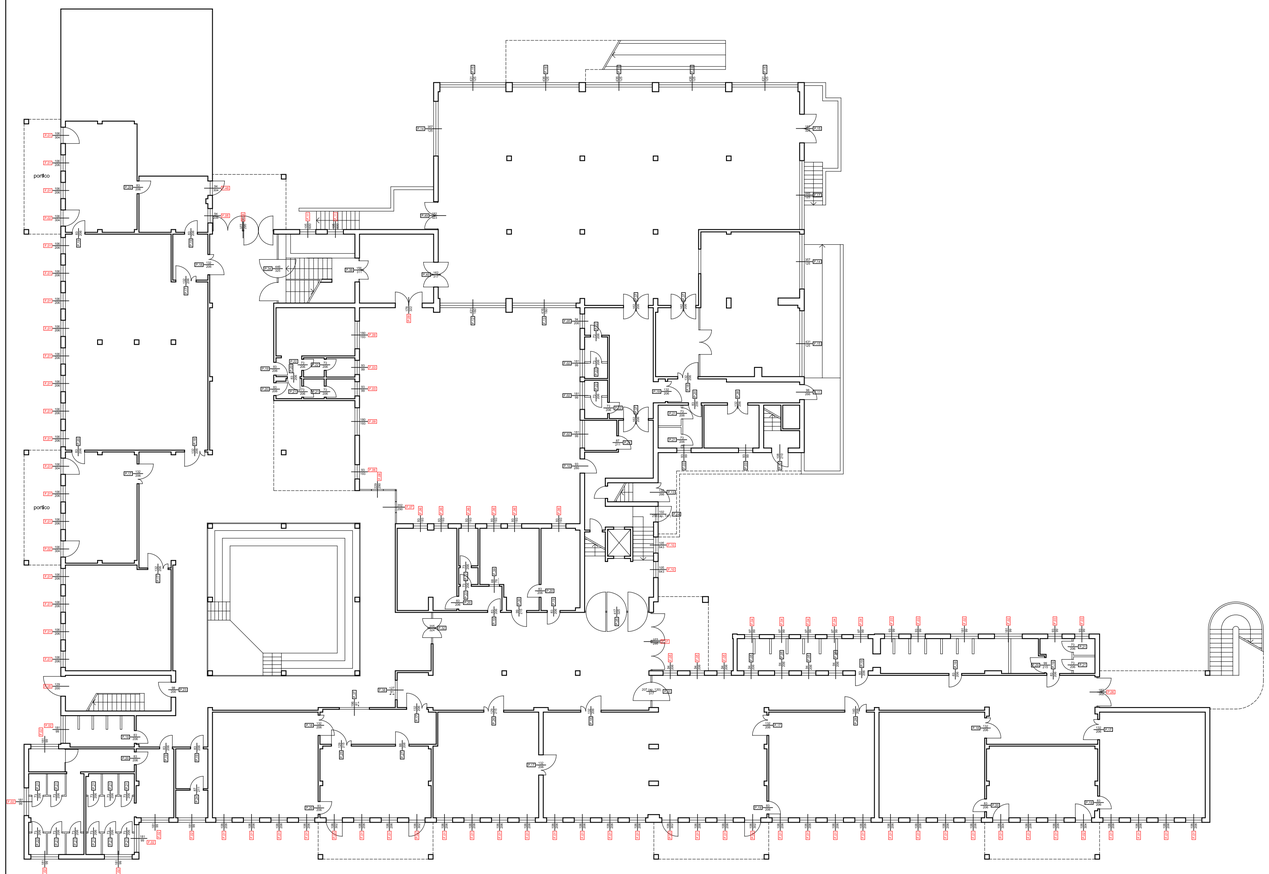
PIANTA PIANO INTERRATO - scala 1:200



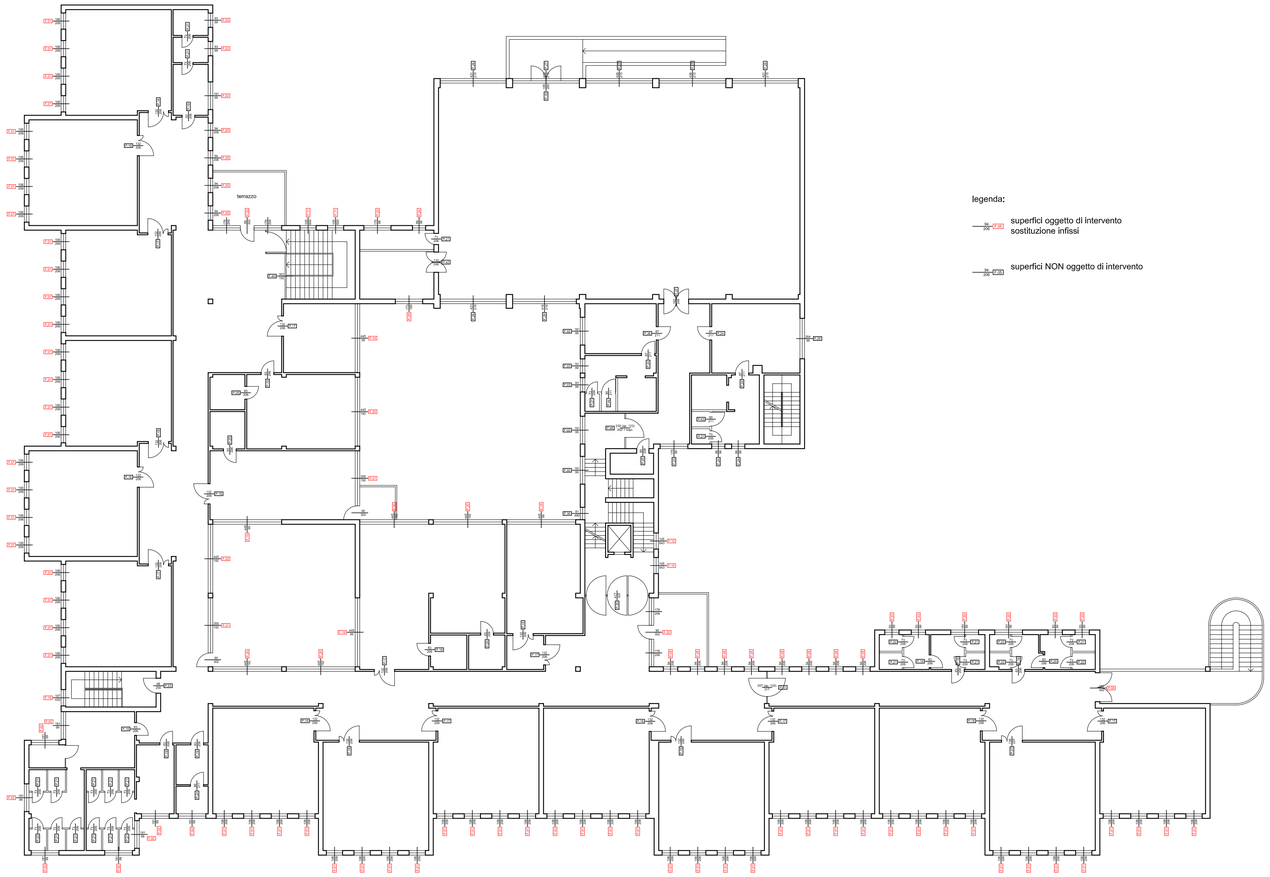
PIANTA PIANO SECONDO - scala 1:200



PIANTA PIANO SEMINTERRATO-TERRA - scala 1:200




PIANTA PIANO RIALZATO-PRIMO - scala 1:200




legenda:

- superfici oggetto di intervento sostituzione infissi
- superfici NON oggetto di intervento

**Superfici oggetto di intervento**

| ID. | Sup. unitaria | num. | Sup. totale |
|---|---|---|---|
| F.01 | 2,18 m² | 106 | 231,46 m² |
| F.02 | 1,79 m² | 21 | 37,63 m² |
| F.03 | 0,92 m² | 16 | 14,73 m² |
| F.04 | 0,96 m² | 5 | 4,80 m² |
| F.05 | 1,96 m² | 16 | 31,31 m² |
| F.06 | 1,79 m² | 6 | 10,77 m² |
| F.07 | 5,86 m² | 1 | 5,86 m² |
| F.08 | 6,64 m² | 1 | 6,64 m² |
| F.09 | 3,47 m² | 2 | 6,95 m² |
| F.10 | 6,75 m² | 2 | 13,50 m² |
| F.11 | 6,30 m² | 2 | 12,60 m² |
| F.12 | 7,76 m² | 0 | 0,00 m² |
| F.13 | 7,49 m² | 0 | 0,00 m² |
| F.14 | 4,46 m² | 0 | 0,00 m² |
| F.15 | 5,39 m² | 0 | 0,00 m² |
| F.16 | 5,45 m² | 0 | 0,00 m² |
| F.17 | 5,60 m² | 0 | 0,00 m² |
| F.18 | 4,49 m² | 1 | 4,49 m² |
| F.19 | 4,41 m² | 4 | 17,62 m² |
| F.20 | 8,54 m² | 6 | 51,26 m² |
| F.21 | 9,53 m² | 2 | 19,07 m² |
| F.22 | 10,05 m² | 2 | 20,10 m² |
| F.23 | 1,68 m² | 1 | 1,68 m² |
| F.24 | 0,83 m² | 1 | 0,83 m² |
| F.25 | 2,53 m² | 0 | 0,00 m² |
| F.26 | 9,27 m² | 0 | 0,00 m² |
| F.27 | 9,37 m² | 0 | 0,00 m² |
| F.28 | 8,94 m² | 0 | 0,00 m² |
| F.29 | 3,27 m² | 1 | 3,27 m² |
| F.30 | 3,89 m² | 0 | 0,00 m² |
| F.31 | 5,20 m² | 0 | 0,00 m² |
| F.32 | 3,91 m² | 0 | 0,00 m² |
| F.33 | 2,64 m² | 0 | 0,00 m² |
| F.34 | 1,19 m² | 0 | 0,00 m² |
| F.35 | 1,15 m² | 0 | 0,00 m² |
| F.36 | 6,05 m² | 0 | 0,00 m² |
| | TOTALE Finestre | | **494,58 m²** |
| P.01 | 3,22 m² | 3 | 9,67 m² |
| P.02 | 3,22 m² | 3 | 9,67 m² |
| P.03 | 3,20 m² | 2 | 6,40 m² |
| P.04 | 3,20 m² | 2 | 6,40 m² |
| P.05 | 2,58 m² | 1 | 2,58 m² |
| P.06 | 5,50 m² | 2 | 10,99 m² |
| P.07 | 11,12 m² | 1 | 11,12 m² |
| P.08 | 11,12 m² | 1 | 11,12 m² |
| P.09 | 5,73 m² | 1 | 5,73 m² |
| P.10 | 2,60 m² | 0 | 0,00 m² |
| P.11 | 2,61 m² | 0 | 0,00 m² |
| P.12 | 2,27 m² | 0 | 0,00 m² |
| P.13 | 3,51 m² | 0 | 0,00 m² |
| P.14 | 2,61 m² | 0 | 0,00 m² |
| P.15 | 6,08 m² | 0 | 0,00 m² |
| P.16 | 5,07 m² | 0 | 0,00 m² |
| P.48 | 3,02 m² | 1 | 3,02 m² |
| P.49 | 5,88 m² | 0 | 0,00 m² |
| | TOTALE Porte | | **76,71 m²** |
| | TOTALE F+P | | **571,29 m²** |

Comune di Busto Garolfo

Città Metropolitana di Milano

AREA DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE

SCUOLA PRIMARIA E DELL'INFANZIA
DI VIA PASCOLI

# PROGETTO ESECUTIVO

SCHEDE DESCRITTIVE E DI DETTAGLIO DELLE SUPERFICI INTERESSATE DAGLI INTERVENTI
-
SERRAMENTI ESTERNI

Personale Interessato:

arch. Giuseppe Sanguedolce

geom. Giuliana Pinciroli

Elaborato:

S. 03

Revisione:

00

Data:

Nov.19