COMUNE DI BUSTO GAROLFO

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

O R I G I N A L E

DETERMINAZIONE DEL SETTORE ***6*** *: Area Demanio e Patrimonio Immobiliare*

AFFIDAMENTO DELL'INCARICO PER IL COLLAUDO STATICO E TECNICO AMMINISTRATIVO IN CORSO D'OPERA E FINALE RELATIVO ALLA REALIZZAZIONE DEL NUOVO CORPO COLOMBARI PRESSO IL CIMITERO DEL CAPOLUOGO - I LOTTO. ALL'ING. ARCH. MASSIMILIANO PELTI DELLO STUDIO REGGIO & ASSOCIATI- CIG: Z6C2FFDEDB CUP: C78I19000000004.	*Nr. Progr.* **765** *Data* **29/12/2020** *Proposta* **793** *Copertura Finanziaria* ☒

Visto:

Data 29/12/2020

IL RESPONSABILE DI AREA

ARCH. GIUSEPPE SANGUEDOLCE

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

OGGETTO:
AFFIDAMENTO DELL'INCARICO PER IL COLLAUDO STATICO E TECNICO AMMINISTRATIVO IN CORSO D'OPERA E FINALE RELATIVO ALLA REALIZZAZIONE DEL NUOVO CORPO COLOMBARI PRESSO IL CIMITERO DEL CAPOLUOGO - I LOTTO. ALL'ING. ARCH. MASSIMILIANO PELTI DELLO STUDIO REGGIO & ASSOCIATI- CIG: Z6C2FFDEDB CUP: C78I19000000004.

IL RESPONSABILE DELL'AREA
DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE

CIG: Z6C2FFDEDB

CUP: C78I19000000004.

Richiamata la delibera di Consiglio Comunale n. 41 del 25.07.2019 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2019/2021 con allegato il programma triennale opere pubbliche 2019/2021 ed elenco annuale dei LLPP 2019, nel quale è stato inserito intervento denominato "Realizzazione nuovo Corpo colombari presso il cimitero del capoluogo - I° lotto";

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n 29 del 05.03.2019 avente oggetto "approvazione progetto di fattibilità tecnico economico - documento finale, relativo ai lavori di realizzazione nuovo corpo colombari presso il cimitero del capoluogo - I° lotto";

Richiamato l'atto di determinazione n. 686 del 10.12.2018, con i quali è stato affidato l'incarico per la redazione del progetto definitivo per la realizzazione di un nuovo corpo colombari nella parte nuova – lato est del cimitero del capoluogo, agli Arch. Boltro della società A.F.I.B. srl con sede in Trino (Vercelli) Corso Casale 5 per un importo complessivo di € 19.666,40, contr. e Iva compresi, imputando tale somma al capitolo 21050/20- n.o. U.2.02.01.09.015 miss. 12 prog. 9 del bilancio di previsione dell'esercizio in corso, re imputato con conto consuntivo 2019 al bilancio dell'esercizio 2019;

Richiamata la deliberazione di G.C. n. 150 del 07/11/2019 con la quale è stato approvato il progetto definitivo, redatto ai sensi del D.P.R. 5 ottobre 2010 n.207 e s.m.i. e a firma dei tecnici Arch. Andrea Boltro e Arch. Elena Boltro, per la realizzazione del "*nuovo corpo colombari nella parte nuova – lato est del cimitero del capoluogo - I° lotto*";

Richiamati gli atti di determinazione:

- n. 766 del 14/11/2019, con i quali è stata affidata l'integrazione dell'incarico per la redazione del progetto definitivo per la realizzazione di un nuovo corpo colombari nella parte nuova – lato est del cimitero del capoluogo, agli Arch. Boltro della società A.F.I.B. srl con sede in Trino (Vercelli) Corso Casale 5 per un importo complessivo di € 6.331,32 imputando tale somma alla voce "*spese tecniche per indagini geognostiche, calcoli strutturali e D.L."* del q.e. del progetto definitivo approvato con delibera di G.C. n. 150 del 07/11/2019 sopra citato;

- n. 971 del 27/12/2019 con il quale si è approvato il progetto esecutivo redatto ai sensi del D.P.R. 5 ottobre 2010 n.207 e s.m.i., a firma dei tecnici Arch. Andrea Boltro e Arch. Elena Boltro per la realizzazione del "*nuovo corpo colombari nella parte nuova – lato est del cimitero del capoluogo - I° lotto*" composto dai seguenti elaborati:

  01 Relazione tecnica;
  02 Capitolato speciale d'appalto;
  03 Quadro economico;
  04 relazione geologica;
  05 Computo metrico estimativo;
  06 elenco prezzi unitari;
  07 analisi prezzi unitari;
  08 incidenza manodopera;
  09 piano di sicurezza e coordinamento – fascicolo dell'opera e suoi allegati:
  A diagramma di gantt, B analisi dei rischi, C costi della sicurezza;
  Tav. 01 – Inquadramento;

Tav. 02 – Tavola delle Demolizioni;
Tav. 03 – Planimetria generale;
Tav. 04 – Piante piano terra e piano primo;
Tav. 05 – Sezioni e prospetti;
Tav. 06 – Pianta sezioni prospetti particolareggiati;
Tav. 07 – particolari loculi e cellette;
Tav. 08 - Particolari architettonici;
Tav. 09 - schema impianto elettrico;
Tav. 10 - Impianto idrico;
Tav. 11 - Layout di cantiere
Elaborati tecnico-progettuali vari;

Con il seguente quadro economico dell'intervento:

Importo dei lavori – strutture finite	411.631,07
Impianto ascensore oleodinamico	35.035,66
Importo complessivo dei lavori	446.666,73
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	17.386,82
Totale opere a base d'asta inclusi oneri della sicurezza	**464.053,55**
IVA 10% sui lavori – strutture finite e oneri della sicurezza	42.901,79
IVA 4% su impianto ascensore oleodinamico	1.401,43
Spese tecniche relative alla progettazione compreso contr. e iva	25.908,72
Spese tecniche relative alla D.L. e contabilità dei lavori	6.344,00
Fondo accordi bonari 3%	0,00
Fondo interno 2% (di cui euro 1.856,21 per fondo innovazione)	9.281,07
Somme a disposizione per imprevisti e arrotondamenti	109,44
TOTALE	**550.000,00**

- n. 288 del 15/06/2020 con il quale si è dato avvio al procedimento per il conferimento in appalto dei lavori di realizzazione nuovo Corpo Colombari n.10 da realizzarsi presso il cimitero del Capoluogo;

Visto l'atto di determinazione n. 494 del 15/10/2020 con il quale, a seguito di procedura Sintel ID. n. 126268058, sono stati aggiudicati alla Soc. Cooperativa Gi.Mi. arl, con sede in via Nilde Iotti n.3 – 81030 Lusciano (CE) Codice fiscale e partita IVA 02330520616, i lavori di *"realizzazione nuovo corpo colombari n.10 da realizzare presso il cimitero del capoluogo"*, in quanto risultata miglior offerente con ribasso del 29,12920% sull'importo posto a base d'asta, per un importo contrattuale pari ad euro 333.943,10 compreso oneri della sicurezza quantificati in euro 17.386,82 oltre Iva di legge;

Visto altresì il nuovo Quadro Economico dell'opera rideterminato a seguito del ribasso d'asta offerto in sede di gara:

Importo dei lavori – strutture finite	*411.631,07*
Impianto ascensore oleodinamico	*35.035,66*
Importo complessivo dei lavori	*446.666,73*
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	*17.386,82*
Totale opere a base d'asta inclusi oneri della sicurezza	***464.053,55***
Importo dei lavori – strutture finite a seguito del ribasso d'asta	291.726,23
Impianto ascensore oleodinamico	24.830,05
Opere affidate a seguito di ribasso d'asta del 29,12920%	**316.556,28**
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	17.386,82
Totale opere a contratto inclusi oneri della sicurezza	**333.943,10**
IVA 10% sui lavori – strutture finite e oneri della sicurezza	29.172,62
IVA 4% su impianto ascensore oleodinamico	1.401,43
Spese tecniche contributi e Iva compresi (di cui già impegnati con DT766/2019, per progettazione compreso contr. e iva, euro 6.331,32)	34.331,32
Fondo accordi bonari 3%	10.018,29
Fondo interno 2% (di cui euro 1.856,21 per fondo innovazione)	9.281,07
Somme a disposizione per imprevisti, arrotondamenti e opere complementari	131.852,17
TOTALE	**550.000,00**

Considerato che la somma di euro 543.668,68 (550.000,00 – 6.331,32) è stata impegnata al capitolo di bilancio n.21050/20 “manutenzione straordinaria e ampliamento cimiteri”- N.O. U.2.02.01.09.015 – tit. 2 miss. 12 prog. 9 del Bilancio di previsione dell’esercizio in corso gestione competenza, ed è finanziata per euro 220.000,00 con oneri urbanizzazione, per euro 313.668,68 con avanzo di amministrazione e per euro 10.000,00 con proventi cimiteriali;

Visto l’atto di determinazione N. 626 del 13/12/2020 con la quale si affidava l’Incarico di D.L., coordinamento alla sicurezza in fase esecutiva dei lavori di realizzazione nuovo cc n.10 presso il cimitero del capoluogo - I° lotto all'ing. Massimiliano Soffientini, con studio presso via Terzaghi n.1 – Nerviano (MI) per un importo contrattuale di euro 17.500,00, oltre contributo al 4% ed IVA al 22% per complessive Euro 22.204,00, imputato alla voce “*Spese tecniche contributi e Iva compresi”* di cui al quadro economico approvato con Dt n. 494 del 15/10/2020 in premessa richiamato - capitolo 21050/20 N.O. “manutenzione straordinaria e ampliamento cimiteri” U.2.02.01.09.015 – tit. 2 miss. 12 prog. 9 del Bilancio di previsione dell’esercizio in corso gestione competenza;

Visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50, di attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

Tutto ciò premesso e considerato, vista l’allegata proposta del Responsabile del Procedimento e ravvisata la necessità di procedere all’affidamento dell’incarico per il collaudo statico e tecnico amministrativo in corso d’opera e finale del nuovo corpo colombari del cimitero di Busto Garolfo.

Dato atto della disponibilità dell’Ing. Massimo Pelti, dello studio Architettura Reggio & Associati, con sede in Golasecca (VA) Via Monte Tabor n. 9, p.iva 01938950126 il quale ha inoltrato disciplinare d’incarico in allegato alla presente;

Considerato che per le prestazioni di cui sopra l’Ing. Massimo Pelti ha richiesto una cifra di Euro 4.800,00, a cui andrà aggiunto il 4% e l’iva al 22% per complessivi Euro 6.090,24;

Dato atto che non è possibile svolgere tale attività all’interno dell’Ente in quanto le prestazioni richiedono specifica specializzazione, e l’offerta presentata è stata ritenuta congrua alla prestazione da effettuare;

Visto l’art.37 del D.Lgs nr. 50/2016 ai sensi del quale per l’acquisto di beni e servizi di valore inferiore ad € 40.000,00 è possibile procedere direttamente fermo restando il rispetto della disciplina legislativa in ordine agli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici;

Dato atto che l’impegno di spesa complessivo non supera l’importo di € 5.000,00 previsto dall’art. 1 comma 450 della Legge 27 dicembre 2006 n. 296, così come modificato dal comma 130 dell’art. 1 della Legge 30 dicembre 2018 n. 145 (Legge di Bilancio 2019) che ha innalzato la soglia per non incorrere nell’obbligo di utilizzo del MEPA ovvero di altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell’art. 328 comma 1 del Regolamento di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, da € 1.000,00 ad € 5.000,00;

Considerato che la suddetta somma di 6.090,24, trova copertura finanziaria per €. 5.796,00 alla voce “*Spese tecniche contributi e Iva compresi” e per €. 294,24 alla voce “*Somme a disposizione per imprevisti, arrotondamenti e opere complementari”,di cui al quadro economico approvato con Dt n. 494 del 15/10/2020 in premessa richiamato – con copertura finanziaria al capitolo di bilancio n. 21050/20 “manutenzione straordinaria e ampliamento cimiteri” N.O. U.2.02.01.09.015 – tit. 2 miss. 12 prog. 9 del Bilancio di previsione dell’esercizio in corso gestione competenza;

Ritenuto, quindi, di procedere all’affidamento dell’incarico di cui sopra alle condizioni indicate negli allegati: Relazione del Responsabile del Procedimento e Disciplinare di Incarico;

Vista la normativa in materia di conflitto di interessi e nella fattispecie l’art. 6 bis legge 241/90, l’art. 6 e 7 DPR 62/2013;

Atteso che il sottoscritto Responsabile, relativamente al presente procedimento, non si trova in conflitto d’interessi, neanche potenziale;

Viste le autocertificazioni dei requisiti pervenute al protocollo comunale, Ns. registrazione n. 27412 del 29/12/2020;

Visto il Durc prot. INAIL_2515251 con scadenza di validità in data 27/03/2021, relativo allo studio di architettura Reggio & Associati dal quale risulta la regolarità contributiva dello studio suddetto;

Vista la richiesta del certificato del casellario giudiziale Ns. registrazione di protocollo n. 27411 del 29/12/2020;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Visto il D.lgs. 18.04.2016 n.50 e s. m. e i.;

Visto l'art. 184 del T.U. sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000;

Visto il vigente Regolamento dei Contratti del Comune;

Visto il Decreto Legislativo 50/2016 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n.207 per quanto applicabile;

Visto il vigente Regolamento dei Contratti del Comune;

Accertata la propria competenza ad assumere il presente atto ai sensi dell'art. 107 del D.L gs. n. 267/2000 ed in forza delle attribuzioni proprie del settore istituzionale previste dal decreto sindacale n. 11 del 07/07/2020;

Vista la deliberazione di C.C. n. 14 del 15.07.2020 Approvazione Bilancio di Previsione DUP 2020/2022;

Vista la deliberazione di C.C. n. 15 del 15/07/2020 di approvazione del bilancio di previsione 2020/2022;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 70 in data 23/07/2020 con la quale è stata approvata l'assegnazione dei capitoli di bilancio per la gestione dell'esercizio dell'anno 2020;

D E T E R M I N A

1. di affidare, per i motivi esposti in premessa ed all'uopo richiamati quali parti integranti e sostanziali del presente atto l'incarico per il collaudo statico e tecnico amministrativo in corso d'opera e finale relativo alla*"realizzazione nuovo corpo colombari n.10 da realizzare presso il cimitero del capoluogo"* all'Ing. Massimo Pelti, dello studio Architettura Reggio & Associati, con sede in Golasecca (VA) Via Monte Tabor n. 9, p.iva 01938950126 per l'importo contrattuale pari ad Euro 4.800,00, a cui andrà aggiunto il 4% e l'iva al 22% per complessivi Euro 6.090,24;

2. di imputare la somma di cui al sub. 1) per €. 5.796,00 alla voce "*Spese tecniche contributi e Iva compresi" e per €. 294,24 alla voce "*Somme a disposizione per imprevisti, arrotondamenti e opere complementari", di cui al quadro economico approvato con Dt n. 494 del 15/10/2020 in premessa richiamato – già impegnata con lo stesso atto al capitolo di bilancio n. 21050/20 "manutenzione straordinaria e ampliamento cimiteri" N.O. U.2.02.01.09.015 – tit. 2 miss. 12 prog. 9 del Bilancio di previsione dell'esercizio in corso gestione competenza;

3. di disporre la comunicazione al professionista interessato dell'impegno di spesa e della copertura finanziaria del presente provvedimento, una volta divenuto esecutivo, nonché del codice CIG relativo agli interventi, con l'avvertenza che la successiva fattura dovrà riportare gli estremi della suddetta comunicazione;

4. di ricorrere per la forma del contratto allo scambio di corrispondenza (ordine per accettazione) ex art.32,14°co del D. Lgs nr. 50/2016;

5. che non ricorrono le cause d'incompatibilita' di cui all'rt. 51 del .c.p.c.;

6. di dare atto che i pagamenti avverranno entro 60 giorni dalla data di presentazione della fattura al protocollo comunale;

7. di dare atto che il presente provvedimento ed i conseguenti pagamenti da effettuarsi entro il termine previsto dal vigente regolamento di contabilità, risultano compatibili con le regole di Finanza Pubblica secondo quanto previsto dall'art. 9, comma 2, Legge n. 102/2009;

1. di liquidare e pagare la suddetta spesa previa presentazione di regolare fattura vistata dal Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare nei modi e nei termini fissati dal vigente Statuto comunale, nonché dal Regolamento di contabilità;

2. di dare atto che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto contabile da parte del Responsabile dell'Area Economico Finanziaria.

Il Responsabile dell'Area Demanio
e Patrimonio Immobiliare
F.to Arch. Giuseppe Sanguedolce

Allegati:

- Disciplinare di incarico;
- Relazione del Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare.

Il presente documento è sottoscritto digitalmente ai sensi del D.lgs 82/2005.

RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Oggetto: incarico per il collaudo statico e tecnico amministrativo in corso d'opera e finale relativo alla realizzazione del nuovo corpo colombari presso il cimitero del capoluogo – I° lotto.

Professionista: Ing. Massimo Pelti, dello studio Architettura Reggio & Associati, con sede in Golasecca (VA) Via Monte Tabor n. 9, p.iva 01938950126;

CIG: Z6C2FFDEDB - Cup: C78I19000000004;

Scopo e oggetto dell'incarico: collaudo statico ed il collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera e finale dei lavori per la realizzazione nuovo corpo colombari presso il cimitero del capoluogo - I° lotto;

Condizioni contrattuali essenziali:

- caratteristiche specifiche della prestazione: vedi disciplinare d'incarico allegato alla presente determinazione;
- tempo e luogo di consegna**:** termini previsti dal Capitolato Speciale d'Appalto.
- tempi di pagamento del corrispettivo: 60 giorni data fattura;
- assunzione obblighi tracciabilità: agli atti,
- penale per ogni giorno di ritardo: penale giornaliera pari ad € 50 (cinquanta/00) per ogni giorno oltre i termini previsti dal capitolato Speciale d'Appalto, con un massimo del 10% dell'importo del corrispettivo contrattuale complessivo, superato tale importo l'Amministrazione può procedere alla risoluzione del contratto in danno del tecnico incaricato.
- corrispettivo: di Euro 4.800,00, a cui andrà aggiunto il 4% ai sensi della L. 23/12/1996 n. 662 e IVA al 22%, per complessivi Euro 6.090,24;
- Requisiti di negoziazione: richiesti: tracciabilità e requisiti, Inarcassa e casellario;

Modalità di negoziazione: affidamento diretto, previa richiesta preventivo, in quanto l'impegno di spesa complessivo non supera l'importo di € 5.000,00 previsto dall'art. 1 comma 450 della Legge 27 dicembre 2006 n. 296, così come modificato dal comma 130 dell'art. 1 della Legge 30 dicembre 2018 n. 145 (Legge di Bilancio 2019) che ha innalzato la soglia per non incorrere nell'obbligo di utilizzo del MEPA ovvero di altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 comma 1 del Regolamento di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, da € 1.000,00 ad € 5.000,00;

Modalità di scelta del contraente e metodo di aggiudicazione: affidamento a tecnico qualificato, il quale ha garantito celerità della prestazione;

Principio rotazione: si, primo affidamento.

Il Responsabile dell'Area Demanio
e Patrimonio Immobiliare
F.to Arch. Giuseppe Sanguedolce

Il presente documento è sottoscritto digitalmente conformemente a quanto indicato dal D.Lgs. 82/2005.

DISCIPLINARE D'INCARICO PER IL COLLAUDO STATICO E TECNICO AMMINISTRATIVO IN CORSO D'OPERA E FINALE RELATIVO ALLA REALIZZAZIONE DEL NUOVO CORPO COLOMBARI PRESSO IL CIMITERO DEL CAPOLUOGO - I LOTTO. CIG: Z6C2FFDEDB CUP: C78I19000000004.

Premesso che :

- con atto deliberativo di G.C. n. 150 del 07/11/2019 è stato approvato il progetto definitivo ed esecutivo dei lavori relativi alla realizzazione del Nuovo Corpo Colombari presso il Cimitero del Capoluogo – I lotto redatto dagli architetti Andrea Boltro ed Elena Boltro;

- con atto di determinazione n. 494 del 15/10/2020 è stato affidato il contratto pubblico relativo ai lavori di realizzazione del Nuovo Corpo Colombari presso il Cimitero del Capoluogo – I lotto alla Soc. Cooperativa Gi.Mi. arl con sede in via Nilde Iotti n.3 – 81030 Lusciano (CE) Codice fiscale e partita IVA 02330520616;

- con atto di determinazione n. 626 del 13/12/2020 è ato affidato l' incarico di D.L., coordinamento alla sicurezza in fase esecutiva dei lavori di realizzazione nuovo cc n.10 presso il cimitero del capoluogo - i° lotto all'Ing. Massimiliano Soffientini.

Ciò premesso :

L'anno duemilaventi, il giorno _____ del mese di _____in Busto Garolfo tra:

l'Amministrazione Comunale di Busto Garolfo, Piazza Diaz 1 rappresentata dall'arch. Giuseppe Sanguedolce in esecuzione all'atto di determinazione del Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare. n._____ del _____

E

lo Studio Architettura Reggio & Associati con sede in Golasecca – via Monte Tabor n.9 – 21010 – Varese p.iva 01938950126.

Nella persona dell' Ing.arch. Massimo Pelti iscritto all'albo degli ingegneri di Milano al n. 12699.

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

ART.1
Il Committente affida all'Assuntore gli incarichi per il collaudo statico ed il collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera e finale dei Lavori per la realizzazione NUOVO CORPO COLOMBARI PRESSO IL CIMITERO DEL CAPOLUOGO - I° LOTTO di cui in premessa.

ART.2
Per lo svolgimento dell'incarico affidato, l' Assuntore dovrà attenersi alle seguenti normative:

a) D.P.R. 05 ottobre 2010, n.207;

b) Decreto Legislativo n.163 del 12 Aprile 2006 e s.m.i.;

c) Nuove Norme Tecniche per le Costruzioni – D. Min. infrastrutture 14 gennaio 2008, art.9

d) Decreto Ministro dei Lavori Pubblici 19 aprile 19 aprile 2000, n.145 "Regolamento recante il capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici".

e) D.P.R. 6 giugno 2001, n.380.

ART.3
Le prestazioni professionali di cu i all'art. 1 dovranno svolgersi secondo le modalità indicate nell'offerta presentata dall'Assuntore ed in particolare consistono in:

verifiche e prove atte ad accertare sia tecnicamente che amministrativamente la rispondenza di quanto realizzato a quanto previsto nel progetto, in modo da garantire alla Committenza il corretto adempimento degli oneri contrattuali da parte dell'Impresa, la corretta liquidazione da parte della Direzione Lavori dei corrispettivi contrattualmente stabiliti, la rispondenza tecnica dell'opera realizzata alle finalità per le quali la Committenza ha commissionato l'opera, e comprende l'esame di eventuali riserve e relativo parere, e il rilascio del Certificato di Collaudo – ivi incluso il Collaudo Statico ai sensi delle Nuove Norme Tecniche per le Costruzioni – D. Min. infrastrutture 14 gennaio 2008, art.9.

ART.4
L'importo dei lavori a base d'asta ad € 481.106,14 (IVA esclusa) di cui per lavori a corpo € 467.093,34 e per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso) € 14.012,80.

Le prestazioni professionali oggetto del presente disciplinare (art.3) ammontano a forfait, comprese le spese, a € 4800,00 (QUATTROMILAOTTOCENTO) oltre al 4% per CNPAIA ed al 22% per IVA, per un totale complessivo pari a € 6'090,24 (SEIMILANOVANTA/24).

ART.5

Il ritardo nella consegna della documentazione completa relativi alle prestazioni affidate comporta una penale giornaliera pari ad € 50,00 (cinquanta/00) per ogni giorno di ritardo riferito alla data di consegna del collaudo finale, nei termini previsti dal Capitolato Speciale d'Appalto.
Le penali non possono superare il 10% dell'importo del corrispettivo contrattuale complessivo; superato tale importo l'Amministrazione può procedere alla risoluzione del contratto in danno del tecnico incaricato.
Le penali sono trattenute in occasione del primo pagamento successivo alla loro applicazione.
Nel caso in cui il ritardo superi la durata di 6 mesi, l'Amministrazione potrà con deliberazione motivata, stabilire la revoca dell'incarico: in tal caso compete al professionista il compenso per la sola prestazione parziale, fornita fino alla data della deliberazione. decurtata della penale maturata secondo i disposti del precedente comma e senza la maggiorazione di cui al successivo comma 4.
Nel caso in cui l'Amministrazione non rispetti i termini dei pagamenti, di cui al precedente articolo 12, dalle scadenze previste, sulle somme non pagate decorrono a favore del Professionista gli interessi legali ragguagliati al tasso ufficiale di sconto stabilito dalla Banca d'Italia, ai sensi dell'art. 9 della Tariffa Professionale.
Nel caso in cui l'Amministrazione, di sua iniziativa e senza giusta causa, proceda alla revoca del presente incarico, al Professionista dovranno essere corrisposti gli onorari ed il rimborso spese per il lavoro fatto o predisposto sino alla data di comunicazione della revoca, con la maggiorazione del 25% sugli onorari dovuti, salvo il diritto di risarcimento degli eventuali danni di cui dovrà essere data dimostrazione, da valutarsi forfettariamente per un importo non superiore ad un ulteriore 25% degli onorari, ai sensi dell'art. 10 della Tariffa
Nel caso in cui sia il Professionista a recedere dall'incarico senza giusta causa, l'Amministrazione avrà il diritto al risarcimento degli eventuali danni subiti di cui dovrà essere data dimostrazione, tenuto conto della natura dell'incarico.

ART.6
Il pagamento degli onorari e delle spese di cui all'art.4 sarà corrisposto come segue:

Il saldo sarà corrisposto dal Committente all'approvazione del relativo collaudo, suddiviso nei capitoli statico e tecnico amministrativo in corso d'opera e finale, e con pagamento entro 60 giorni dalla data di presentazione al protocollo comunale della relativa fattura;

Dopo le scadenze previste, sulle somme dovute e non pagate decorrono a favore dell'Assuntore ed a carico del Committente gli interessi previsti dall'ultimo comma dell'art.9 della Tariffa Professionale.

ART.7
Ai sensi dell'art.91 – comma 3 – del Decreto Legislativo n.163 del 12 Aprile 2006 l'Assuntore non può avvalersi del subappalto mentre potrà avvalersi del supporto di tecnici ed esperti negli specifici campi professionali sotto il suo diretto controllo e responsabilità.

ORDINE DEGLI INGEGNERI DI MILANO
Dott. Ing. MASSIMO RENTI
n° 12000

ART.8
Tutte le spese inerenti e congruenti il presente disciplinare saranno poste a carico dell'Assuntore.

L'I.V.A. e il contributo del 4% (quattro per cento) a favore della Cassa Nazionale di Previdenza ed Assistenza degli Ingegneri ed Architetti saranno a carico del Committente.

ART.9
Per quanto non esplicitamente esposto nel presente disciplinare si farà riferimento alla tariffa professionale degli Ingegneri ed Architetti di cui al D.M. 4.4.2001.

ART.10
Tutte le vertenze fra il Committente e l'Assuntore, cosi' durante l'esecuzione come al termine del contratto, che non si siano potute definire in via amministrativa, qualunque sia la loro natura tecnoamministrativa, saranno deferite al giudice ordinario.

ART.11
Il Committente fornirà all'Assuntore quanto a sua disposizione relativamente a dati, informazioni, documenti ed elaborati grafici attinenti i lavori oggetto del presente disciplinare.

ART.12
L'Assuntore ha l'obbligo di eseguire le prestazioni in stretta collaborazione con il Committente.

A tale scopo l'Assuntore potrà nominare un responsabile che assicurerà il collegamento con il Responsabile del Procedimento.

L'Assuntore dovrà utilizzare tutti i dati e/o documenti forniti dal Committente esclusivamente ai fini dell'espletamento dell'incarico oggetto del presente disciplinare, e dovrà inoltre mantenere riservate le notizie di cui entrerà in possesso nel corso dell'esecuzione delle prestazioni.

ART.13
Nel caso di inadempienza degli obblighi contrattuali o di inosservanza delle disposizioni impartite dal Committente, il contratto si intenderà risolto. La risoluzione del contratto non potrà essere dichiarata dal Committente se non previa diffida (art. 1454 C.C.). Nei casi di procedure di liquidazione, fallimento, concordato, ecc., dell'Assuntore, sarà facoltà del Committente di recedere dal contratto, col solo pagamento delle prestazioni eseguite.

Tutte le vertenze tra il Committente e l'Assuntore, così durante l'esecuzione come al termine del contratto, che non si siano potute definire il via amministrativa, qualunque sia la loro natura tecnico amministrativa, saranno deferite al giudice ordinario.
Per ogni controversia riguardante l'interpretazione o l'esecuzione del presente contratto, ne viene fatta contestazione scritta al responsabile del procedimento; quest'ultimo, o in caso di sua inerzia, il Responsabile del Servizio Tecnico/Dirigente, propone la soluzione entro 30 giorni dal ricevimento, provvedendo nei 30 giorni successivi agli adempimenti eventualmente necessari per gli adeguamenti della copertura finanziaria, per la risoluzione del contratto, per la devoluzione della causa all'Autorità Giudiziaria.
Qualora la soluzione proposta dal Responsabile Servizio Tecnico/Dirigente sia fatta propria dagli organi dell'Amministrazione e sia accolta dal professionista incaricato, è redatto apposito verbale, con la sottoscrizione del quale da parte del professionista incaricato cessa la materia del contendere.
In assenza di accordo la controversia sarà devoluta all'Autorità Giudiziaria, sia ordinaria che amministrativa, in base alle rispettive competenze e alla giurisdizione sulla materia alla quale è riconducibile il contenzioso, il foro competente è quello dell'ambito territoriale dell'Amministrazione affidante.

ART.14
Il Committente si riserva l'insindacabile facoltà di prorogare, sospendere, revocare l'affidamento dell'incarico di cui all'art.1 del presente disciplinare qualora ne rilevasse la necessità o l'opportunità.

ART.15
L'Assuntore si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3, legge 13 agosto 2010, n.136, e successive modifiche, a pena di nullità del presente disciplinare e si obbliga ad utilizzare un conto corrente bancario o postale, dedicato, anche non in via esclusiva, alle commesse pubbliche.

A tal fine l'Assuntore, all'atto della sottoscrizione del presente disciplinare, dovrà presentare gli estremi identificativi dei conti correnti bancari o postali dedicati, con l'indicazione dell'opera/servizio/fornitura alla quale sono dedicati, da utilizzare per i pagamenti e le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare sugli stessi. L'Assuntore si impegna a comunicare tempestivamente alla stazione Appaltante ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

ART.16

Ai sensi di quanto previsto dal Decreto Legislativo 30.06.2003 n.196 - Codice in materia di protezione dei dati personali - i dati personali saranno utilizzati per gli adempimenti di legge, per la gestione amministrativa dei rapporti, e per l'adempimento degli obblighi contrattuali e conservati presso l'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare.

Ai sensi del medesimo Decreto, si acconsente al trattamento e alla comunicazione dei dati ai fini degli adempimenti contabili e fiscali; i dati non saranno divulgati.
Il trattamento dei dati personali (registrazione, organizzazione, conservazione), svolto con trattamenti informatici e/o cartacei, idoneo a garntire la sicurezza dei dati stessi potrà avvenire sia per finalità correlate alla scelta del contraente e all'instaurazione del rapporto contrattuale che per finalità inerenti alla gestione del rapporto medesimo.
Il conferimento dei dati è obbligatorio ai fini della partecipazione alla procedura di gara, pena l'esclusione;
il conferimento dei dati è altresì obbligatorio ai fini della stipulazione del contratto e dell'adempimento di tutti gli obblighi ad esso conseguenti ai sensi di legge.

Art. 17
Il Professionista, con riferimento alle prestazioni oggetto del presente contratto, si impegna ad osservare ed a far osservare ai propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dal DPR 16 aprile 2013, n.62 (Codice di comportamento dei dipendenti pubblici), ai sensi dell'art.2, comma 3 dello stesso DPR nonché dal Codice di Comportamento dell'Amministrazione.
La violazione degli obblighi di cui al DPR 16 aprile 2013, n.62 e sopra richiamati, può costituire causa di risoluzione del contratto qualora in ragione dell'entità della violazione o della reiterazione, la stessa sia ritenuta grave dall'Ente.

Art. 18
Il presente disciplinare è fin d'ora impegnativo per il professionista mentre lo sarà per l'Amministrazione soltanto dopo aver riportato le prescritte approvazioni ed autorizzazioni.
Il presente disciplinare produce effetti dalla data della sua stipulazione che avverrà con la forma della scrittura privata, non sottoposta a diritti di rogito e registrabile solo in caso d'uso.
Letto, approvato e sottoscritto.

Il Professionista Incaricato:
(_____)

ORDINE DEGLI INGEGNERI DI MILANO
Dott. Ing. MASSIMO PELTI n° 12699

Per l'Amministrazione Il Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare:
(_____)