



COMUNE DI BUSTO GAROLFO
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DEL SETTORE 6 : Area Demanio e Patrimonio Immobiliare

AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE DI SUPPORTO AL RUP PER REDAZIONE PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO DELLE OPERE DI ADEGUAMENTO ENERGETICO DEL PLESSO SCOLASTICO DI VIA PASCOLI ADIBITO A SCUOLA PRIMARIA DELL'INFANZIA – OPERE COMPLEMENTARI. CUP: C79J21042290005 CIG: Z3F3480E5E	<i>Nr. Progr.</i>	764
	<i>Data</i>	22/12/2021
	<i>Proposta</i>	764
	<i>Copertura Finanziaria</i>	☒

Visto:

Data 22/12/2021

IL RESPONSABILE DI AREA

ARCH. GIUSEPPE SANGUEDOLCE

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

OGGETTO:

AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE DI SUPPORTO AL RUP PER REDAZIONE PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO DELLE OPERE DI ADEGUAMENTO ENERGETICO DEL PLESSO SCOLASTICO DI VIA PASCOLI ADIBITO A SCUOLA PRIMARIA DELL'INFANZIA – OPERE COMPLEMENTARI. CUP: C79J21042290005 CIG: Z3F3480E5E

**IL RESPONSABILE DELL'AREA
DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE**

CUP: C79J21042290005

CIG: Z3F3480E5E

Richiamata la delibera di G.C. n. 69 del 14/07/2020 con la quale sono stati approvati gli studi di fattibilità tecnici ed economici, di cui al Programma Triennale dei LL.PP. 2020/2022 Elenco Annuale 2020 dei Lavori Pubblici adottati con Delibera di G. C. n. 61 del 30/06/2020, nel quale era ricompreso anche l'intervento denominato *“Opere di adeguamento alle vigenti norme di sicurezza, agibilità ed efficientamento energetico del plesso scolastico di via Pascoli adibito a scuola primaria e dell'infanzia – opere complementari I° lotto – fase 1 e fase 2”*;

Considerato che, al fine di avviare le procedure di affidamento delle opere di adeguamento alle vigenti norme di sicurezza, agibilità ed efficientamento energetico del plesso scolastico di via Pascoli, adibito a scuola primaria dell'infanzia – opere complementari, di cui sopra, necessita affidare incarico di supporto al RUP per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo riuniti delle opere di cui all'oggetto;

Considerato che per quanto sopra esposto si rende necessario procedere con uno specifico incarico per le attività sopra esposte da affidare ad un tecnico qualificato esterno;

Ritenuto quindi di procedere all'affidamento dell'incarico di che trattasi, alle condizioni indicate nell'allegata relazione del Responsabile del Procedimento, al Tecnico EGE Andrea Maria De Marzo, con sede in via Del Mare, 65 - 20142 Milano (MI), nonché alle condizioni contenute nel Disciplinare d'Incarico allegato alla presente, per un importo contrattuale di Euro 4.950,00 oltre contributo 4% di rivalsa INPS per complessivi Euro 5.148,00 al netto di I.V.A., essendo esente ai sensi dell'Art1 commi 54 a 89 della legge 190/2014 “regime forfettario”;

Visto l'art.37 del D.Lgs nr. 50/2016 ai sensi del quale per l'acquisto di beni e servizi di valore inferiore ad € 40.000,00 è possibile procedere direttamente fermo restando il rispetto della disciplina legislativa in ordine agli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici;

Dato atto che l'impegno di spesa complessivo non supera l'importo di € 5.000,00 previsto dall'art. 1 comma 450 della Legge 27 dicembre 2006 n. 296, così come modificato dal comma 130 dell'art. 1 della Legge 30 dicembre 2018 n. 145 (Legge di Bilancio 2019) che ha innalzato la soglia per non incorrere nell'obbligo di utilizzo del MEPA ovvero di altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 comma 1 del Regolamento di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, da € 1.000,00 ad € 5.000,00;

Considerato che la suddetta somma di Euro 5.148,00 trova copertura finanziaria al capitolo 20300/30 del bilancio di previsione dell'esercizio in corso – N. O. U.2.02.01.09.003- miss. 4 progr. 2 finanziata mediante contributo GSE;

Richiamata la nota del GSE – Gestore dei Servizi Energetici – direzione efficienze Energetiche, pervenuta al protocollo comunale in data 15/12/2020 al n. 26376 con la quale viene comunicato l'importo spettante, pari ad euro 352.200,00, relativo alla richiesta di prenotazioni degli incentivi presentati ai sensi dell'art.6 comma 4 lett. A) D.M. 16/02/2016 relativi agli interventi di efficientamento energetico del plesso scolastico primario e dell'infanzia di Piazzale Partigiani d'Italia (Don Mentasti e Madre Teresa di Calcutta) identificato con il Codice CT00374162;

Vista la normativa in materia di conflitto di interessi e nella fattispecie l'art. 6bis legge 241/90, l'art. 6 e 7 DPR 62/2013;

Atteso che il sottoscritto responsabile, relativamente al presente procedimento, non si trova in conflitto d'interessi, neanche potenziale;

Dato atto che non è possibile svolgere tale attività all'interno dell'Ente in quanto le prestazioni richiedono specifica specializzazione, e l'offerta presentata è stata ritenuta congrua alla prestazione da effettuare;

Ritenuto, quindi, di procedere all'affidamento dell'incarico di cui sopra alle condizioni indicate negli allegati Relazione del Responsabile del Procedimento e Disciplinare d'Incarico;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Visto il D.lgs. 18.04.2016 n.50 e s. m. e i.;

Visto l'art. 184 del T.U. sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000;

Visto il vigente Regolamento dei Contratti del Comune;

Visto il Decreto Legislativo 50/2016 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n.207 per quanto applicabile;

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.L. n. 267 del 18.08.2000;

Accertata la propria competenza ad assumere il presente atto ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 ed in forza delle attribuzioni proprie del settore istituzionale previste dal decreto sindacale n. 25 del 27/07/2021;

Vista la deliberazione del C.C. n. 20 del 30/04/2020 con la quale è stato approvato l'aggiornamento del DUP 2021/2023;

Vista la deliberazione del C.C. n. 21 del 30/04/2020 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per l'esercizio 2021/2023;

Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n. 44 del 04.05.2021 con la quale è stata approvata l'assegnazione dei capitoli per la gestione dell'esercizio 2021 (PEG definitivo);

D E T E R M I N A

1. di affidare, per le motivazioni esposte in premessa ed all'uopo richiamate quali parte integrante e sostanziale del presente atto di determinazione, al tecnico EGE Andrea Maria De Marzo, con sede in via Del Mare n. 65 - 20142 Milano (MI) l'incarico di assistenza al RUP come meglio specificato negli allegati Relazione del Responsabile del procedimento e Disciplinare d'Incarico, che contestualmente si approvano, per un importo contrattuale di 4.950,00 oltre contributo 4% di rivalsa INPS per complessivi Euro 5.148,00 al netto di I.V.A., essendo esente ai sensi dell'Art1 commi 54 a 89 della legge 190/2014 "regime forfettario";
2. di impegnare la spesa complessiva di Euro 5.148,00 di cui al sub.1) imputando la stessa al capitolo 20300/30 - N.O. U.2.02.01.09.003 - miss. 4 progr. 2 del Bilancio dell'esercizio in corso finanziata mediante contributo GSE in premessa richiamato;

3. di disporre la comunicazione al professionista interessato dell'impegno di spesa e della copertura finanziaria del presente provvedimento, una volta divenuto esecutivo, nonché del codice CIG relativo agli interventi, con l'avvertenza che la successiva fattura dovrà riportare gli estremi della suddetta comunicazione;
4. di ricorrere per la forma del contratto allo scambio di corrispondenza (ordine per accettazione) ex art.32,14°co del D. Lgs nr. 50/2016;
5. che non ricorrono le cause d'incompatibilità di cui all'art. 51 del .c.p.c.;
6. di dare atto che le prestazioni di cui al sub. 1 saranno esigibili entro il 31/12/2021 ed i pagamenti avverranno entro 60 giorni dalla data di presentazione della fattura al protocollo e che la stessa non è suscettibile di frazionamento in dodicesimi;
7. di dare atto che il presente provvedimento ed i conseguenti pagamenti da effettuarsi entro il termine previsto dal vigente regolamento di contabilità, risultano compatibili con le regole di Finanza Pubblica secondo quanto previsto dall'art. 9, comma 2, Legge n. 102/2009;
8. di liquidare e pagare la suddetta spesa previa presentazione di regolare fattura vistata dal Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare nei modi e nei termini fissati dal vigente Statuto comunale, nonché dal Regolamento di contabilità;
9. di dare atto che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto contabile da parte del Responsabile dell'Area Economico Finanziaria.

**Il Responsabile dell'Area
Demanio e Patrimonio Immobiliare**
F.to Arch. Giuseppe Sanguedolce

Il presente documento è sottoscritto digitalmente ai sensi del D.lgs 82/2005.

Allegati:

- Disciplinare d'incarico;
- Relazione del Responsabile del Procedimento.

RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

CUP: C79J21042290005

CIG: Z3F3480E5E

Oggetto: Incarico di supporto al R.U.P. per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo riuniti delle opere di *adeguamento alle vigenti norme di sicurezza, agibilità ed efficientamento energetico del plesso scolastico di via Pascoli adibito a scuola primaria e dell'infanzia – opere complementari I° lotto – fase 1 e fase 2;*

Tecnico: Andrea Maria De Marzo, con sede in via Del Mare, 65 - 20142 Milano (MI);

Scopo dell'incarico: La presente attività è finalizzata alla redazione del progetto definitivo ed esecutivo riuniti così come definito nel disciplinare d'incarico.

Condizioni contrattuali essenziali:

- caratteristiche specifiche della prestazione: vedi disciplinare d'incarico allegato alla determinazione;
- tempo e luogo di consegna: vedi disciplinare d'incarico allegato alla determinazione;
- tempi di pagamento del corrispettivo: vedi disciplinare d'incarico allegato alla determinazione.
- assunzione obblighi tracciabilità: vedi disciplinare d'incarico allegato alla determinazione.

Corrispettivo: € 5.148,00, compreso 4% di rivalsa INPS al netto di I.V.A., essendo esente ai sensi dell'Art1 commi 54 a 89 della legge 190/2014 "regime forfettario";

Requisiti di negoziazione: già agli atti;

Modalità di negoziazione: Affidamento diretto, previa richiesta preventivo, in quanto l'impegno di spesa complessivo non supera l'importo di € 5.000,00 previsto dall'art. 1 comma 450 della Legge 27 dicembre 2006 n. 296, così come modificato dal comma 130 dell'art. 1 della Legge 30 dicembre 2018 n. 145 (Legge di Bilancio 2019) che ha innalzato la soglia per non incorrere nell'obbligo di utilizzo del MEPA ovvero di altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 comma 1 del Regolamento di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, da € 1.000,00 ad € 5.000,00;

Modalità di scelta del contraente e metodo di aggiudicazione:

l'affidamento risulta economicamente vantaggioso per l'A.C. in quanto il tecnico ha già seguito la richiesta di erogazione contributo GSE per le opere di cui al lotto 1° previste sempre nello stesso immobile;

Principio rotazione: no, il Tecnico EGE Andrea Maria De Marzo ha già svolto altri incarichi simili con soddisfazione di questa A.C..

**Il Responsabile dell'Area
Demanio e Patrimonio Immobiliare
F.to Arch. Giuseppe Sanguedolce**

Il presente documento è sottoscritto digitalmente conformemente a quanto indicato dal D.Lgs. 82/2005.

DISCIPLINARE D'INCARICO

Comune di Busto Garolfo

Incarico professionale di supporto al RUP per redazione progetto definitivo ed esecutivo delle opere di adeguamento energetico del Plesso scolastico di via Pascoli adibito a scuola primaria dell'infanzia – opere complementari.

Art. 1

Oggetto dell'incarico

Il Comune di Busto Garolfo, con sede in piazza Armando Diaz n° 2, nella persona del dott. Arch. Giuseppe Sanguedolce - Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare, autorizzato alla stipula del presente atto ai sensi dell'art. 107 del D.lgs. 267/2000, conferisce al P. Ind. EGE Andrea Maria De Marzo, con studio in Milano in via Del Mare 65, abilitato all'ordine dei periti industriali della Provincia di Milano, Codice Fiscale DMRNRM66H04F205A avente la seguente P. IVA: 08534640969 Tel. 028463792 / cell. 3887240087 e-mail: greenmetoday@gmail.com, Pec: greenmetoday@pec.it, l'incarico di quanto meglio sopra descritto.

Art. 2

Svolgimento dell'incarico

L'incarico sarà svolto in stretto accordo con il personale del Servizio Tecnico del Comune di Busto Garolfo e in particolare con il Responsabile Unico del Procedimento, nonché con i suoi eventuali collaboratori, di volta in volta interessati ed allo scopo delegati, i quali provvedono, ciascuno per le proprie competenze, a fornire le indicazioni e informazioni specifiche, nonché a verificare e controllare le attività del "Professionista" durante il loro svolgimento secondo quanto concordato al momento dell'affidamento dell'incarico.

L'incarico in oggetto si attuerà con la predisposizione degli opportuni elaborati riferiti ai contenuti dell'art. 23 del D.lgs 50/2016 e s.m.i. supporto al RUP per predisposizione del progetto definitivo esecutivo.

Art 3

Progettazione definitiva esecutiva

Il professionista supporterà il R.U.P., nella redazione della documentazione tecnica nei termini e con le modalità indicate dallo stesso.

Il progetto, che dovrà essere conforme a quanto prescritto dal D.Lgs 81/2008 e s.m.i., nonché ai principi di cui all'art. 34 del D.Lgs 50/2016, identificato come definitivo/esecutivo individua compiutamente i lavori da realizzare e contiene tutti gli elementi necessari ai fini del rilascio delle prescritte autorizzazioni e approvazioni.

Esso consisterà in:

- a) relazione descrittiva dei criteri utilizzati per le scelte progettuali, delle caratteristiche dei materiali prescelti e dell'inserimento delle opere sul territorio;
- b) elaborati grafici nelle scale adeguate, compresi gli eventuali particolari costruttivi;
- c) crono programma dei lavori
- d) capitolati generali d'appalto;
- e) computo metrico estimativo;
- f) elenco prezzi unitari;
- g) schema di contratto;
- h) quadro economico;
- i) schede tecniche dei materiali ipotizzati;
- j) incidenza dei costi dell'opera.

Art. 4

Valore del compenso professionale

L'incarico prevede, l'applicazione del DM 17 giugno 2016 Tariffa Professionale, per le prestazioni riportate allegato al presente disciplinare il valore totale del compenso professionale è di € 4.950,00

- a) -Tale cifra si intende netto degli oneri di rivalsa INPS ed al netto di IVA essendo esente ai sensi dell'Art1 commi 54 a 89 della legge 190/2014 "regime forfettario"

Art. 5

Esclusioni

Si intendono escluse dal presente incarico le attività di Direzione Lavori, di Coordinamento della sicurezza sia in fase progettuale che esecutiva, la redazione di Diagnosi, APE ed ex Legge 10, le attività inerenti alla richiesta di contributi di qualsiasi tipo, nonché la rendicontazione delle attività di cantiere.

Art.6

comunicazioni inerenti alla tracciabilità dei flussi finanziari

Come previsto dalla L. del 13 agosto 2010 n°136 e s.m.i. il sottoscritto dichiara:

1. Di assumersi tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari così come previsti dall'art.3 della legge sopracitata, per l'affidamento di cui in oggetto.
2. Che gli estremi identificativi del conto corrente bancario dedicato, anche non in via esclusiva, da utilizzare per i pagamenti dell'incarico di cui in oggetto sono i seguenti: Banca (Denominazione completa) Banca Popolare di Milano Agenzia/Filiale (denominazione e indirizzo) Agenzia 20. Via Montegani n. 2 20141 MILANO (MI)
Codice IBAN IT54Q0558401620000000049437
Codici di riscontro ABI 05584 CAB: 01620
3. Che non ci sono persone delegate ad operare su tale conto ad eccezione del titolare.

Art.6

Impegni del Committente

L'Amministrazione Comunale si impegna a fornire al Professionista incaricato tutti gli elaborati e le indagini tecniche necessari per la redazione dei progetti, compresi, rilievi delle reti tecnologiche e comunque quelli richiesti dalla citata Legge 216/95 datati e sottoscritti nonché tutti i progetti e gli schemi elettrici in suo possesso come anche le certificazioni rilasciate. La data di consegna al Professionista della documentazione richiesta costituirà termine di decorrenza del tempo utile per la presentazione del progetto.

Art. 7

Tempi di consegna

Si definiscono le seguenti scadenze relative alla consegna degli elaborati delle varie fasi progettuali:

- consegna del progetto definitivo esecutivo entro 30 giorni dalla data di comunicazione formale del conferimento dell'incarico;

la sopravvenienza di nuove normative nel periodo di espletamento dell'incarico comporterà la revisione dei tempi di consegna ed eventualmente degli onorari.

Art. 8

Compensi professionali

1. I compensi professionali di cui all'art 4 sono riferiti al DM già citato che viene riportato in allegato integralmente. Gli importi suddetti si intendono comprensivi:
 - a) il contributo integrativo nella misura del 4% ai sensi dell'art. 1 della Legge 23/12/1996, n. 662.
 - b) Operazione esente IVA effettuata ai sensi dell'Art1 commi 54 a 89 della legge 190/2014 "regime forfettario"

Art. 9

Pagamento dei compensi

Il pagamento viene stabilito come segue:

- progetto definitivo esecutivo 100 % all'atto della consegna degli elaborati Art 3-4

Art. 10

Inadempienze contrattuali

1. Nel caso in cui il Professionista non consegnasse gli elaborati nei termini previsti dal precedente Art. 10, verrà applicata una penale computata nell'1% dell'onorario complessivo per ogni mese (o frazione superiore a 15 giorni) di ritardo, fino ad una concorrenza massima del 10% dell'onorario netto previsto.
2. Nel caso in cui il ritardo superi la durata di 6 mesi, l'Amministrazione potrà con deliberazione motivata, stabilire la revoca dell'incarico: in tal caso compete al professionista il compenso per la sola prestazione parziale, fornita fino alla data della deliberazione, decurtata della penale maturata secondo i disposti del precedente comma e senza la maggiorazione di cui al successivo comma 4.
3. Nel caso in cui l'Amministrazione non rispetti i termini dei pagamenti, di cui al precedente articolo 12, dalle scadenze previste, sulle somme non pagate decorrono a favore del Professionista gli interessi legali ragguagliati al tasso ufficiale di sconto stabilito dalla Banca d'Italia, ai sensi dell'art. 9 della Tariffa Professionale.
4. Nel caso in cui l'Amministrazione, di sua iniziativa e senza giusta causa, proceda alla revoca del presente incarico, al Professionista dovranno essere corrisposti gli onorari ed il rimborso spese per il lavoro fatto o predisposto sino alla data di comunicazione della revoca, con la maggiorazione del 25% sugli onorari dovuti, salvo il diritto di risarcimento degli eventuali danni di cui dovrà essere data dimostrazione, da valutarsi forfettariamente per un importo non superiore ad un ulteriore 25% degli onorari, ai sensi dell'art. 10 della Tariffa
5. Nel caso in cui sia il Professionista a recedere dall'incarico senza giusta causa, l'Amministrazione avrà il diritto al risarcimento degli eventuali danni subiti di cui dovrà essere data dimostrazione, tenuto conto della natura dell'incarico.

Art. 11

Condizioni particolari

Il Professionista si impegna a protocollare , a conclusione di ciascuna fase, apposita documentazione on-line.

su richiesta della committenza sarà possibile la fornitura di due copie cartacea per motivi di archiviazione.
Il Professionista si impegna a partecipare alle riunioni strettamente necessarie per l'espletamento dell'incarico, in numero comunque non superiore a 5 (cinque)
Per ogni riunione ulteriore, sarà corrisposto al Professionista un compenso valutato a vacanza oltre al rimborso delle spese documentate.
Il Professionista incaricato, qualora si avvalga di specifiche competenze di altri professionisti, potrà richiedere all'Ente Committente modalità di ripartizione e con espansione diretta dei compensi, anche in funzione di esigenze di carattere fiscale.

Art. 12

Modifiche

Il Professionista si obbliga ad introdurre nel progetto tutte le modifiche che fossero ritenute necessarie dall'Amministrazione, o a seguito delle indicazioni o prescrizioni disposte dagli Ordini Tecnici Statali o Regionali e tutori, sino alla definitiva approvazione del progetto stesso, sempreché questa avvenga entro il 90° giorno dalla consegna del progetto definitivo, secondo le norme stabilite per le -opere per conto dello Stato. Ciò darà diritto all'adeguamento dei compensi in relazione all'entità delle varianti richieste.
Nel caso di progetto rielaborato integralmente sempreché il tema, il luogo e la normativa non siano mutati nel secondo elaborato (nel quale caso i progetti sono da considerarsi opere distinte): l'onorario per la prima e la seconda elaborazione sarà calcolato applicando la percentuale corrispondente al cumulo degli importi dei due (o più progetti).

Art. 13

Coperture assicurative

Il professionista è coperto da assicurazione DUAL Italia spa PI50819219L0 e, se per effetto di provvedimenti legislativi vigenti, o che dovessero entrare in vigore dopo l'approvazione del presente disciplinare, il Professionista dovesse farsi carico di oneri aggiuntivi di tipo assicurativo o fideiussorio, l'Amministrazione Committente sopporterà i suddetti oneri dietro presentazione di regolare quietanza di pagamento da parte del Professionista.

Art. 14

Diritti d'autore

1. La proprietà e i diritti d'autore del progetto sono riservati al Professionista a norma di legge.
2. Il Professionista ha diritto di pubblicare tipi e fotografie dell'opera di cui è autore e, in ogni caso, la pubblicazione o la divulgazione dell'opera progettata dovrà avvenire con il consenso dell'autore.
3. Al progetto e all'opera realizzata non si potrà apportare modifica senza il consenso dell'autore o dei suoi aventi diritto.

Art. 15

Divergenze

Tutte le controversie relative alla liquidazione dei compensi previsti nel presente disciplinare che non potessero essere definite in via amministrativa saranno oggetto di mediazione tramite della Provincia di Milano

Art. 16

Efficacia del contratto

Per quanto non specificatamente convenuto nel presente disciplinare si fa esplicito riferimento alla Tariffa Nazionale e successive modifiche ed integrazioni ed alle indicazioni ed interpretazioni dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Milano

Il presente disciplinare è fin d'ora impegnativo per il professionista mentre lo sarà per il Comune di Busto Garolfo soltanto dopo aver riportato le prescritte approvazioni ed autorizzazioni.

Il presente disciplinare produce effetti dalla data della sua stipulazione che avverrà con la forma della scrittura privata, non sottoposta a diritti di rogito e registrabile solo in caso d'uso.

Milano , li 15-12-2021

Il Professionista

Il resp ufficio tecnico
