



**COMUNE DI BUSTO GAROLFO**  
**CITTA' METROPOLITANA DI MILANO**

**ORIGINALE**

DETERMINAZIONE DEL SETTORE 8 : Area Risorse Strumentali

**INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA  
FINALIZZATE AL CONTENIMENTO DEI CONSUMI  
ENERGETICI DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO  
PRESSO SCUOLA MEDIA CACCIA, SAN LUIGI GONZAGA E  
FERRAZZI E COVA DI OLCELLA MEDIANTE GESTIONE  
REMOTA DEGLI IMPIANTI- AFFIDAMENTO LAVORI E  
ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA - COD. CIG: ZBA2657D93**

*Nr. Progr.*

**762**

*Data*

**28/12/2018**

*Proposta*

**787**

*Copertura Finanziaria*

Visto:

**IL RESPONSABILE DI AREA**

Data 28/12/2018

*ANDREA FOGAGNOLO*

*Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'amministrazione digitale (D.Leg.vo 82/2005).*

**OGGETTO:**

**INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATE AL CONTENIMENTO DEI CONSUMI ENERGETICI DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO PRESSO SCUOLA MEDIA CACCIA, SAN LUIGI GONZAGA E FERRAZZI E COVA DI OLCELLA MEDIANTE GESTIONE REMOTA DEGLI IMPIANTI- AFFIDAMENTO LAVORI E ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA - COD. CIG: ZBA2657D93**

**IL RESPONSABILE DELL'AREA RISORSE STRUMENTALI**

COD. CIG: ZBA2657D93

Rilevata la necessità di procedere all'affidamento di opere di manutenzione straordinaria degli impianti termici dei seguenti plessi scolastici:

- scuola secondaria "G. Caccia" di via Correggio;
- scuola dell'infanzia San Luigi Gonzaga e primaria Ferrazzi e Cova nella frazione Olcella;

finalizzate a consentire la regolazione ottimale del funzionamento degli impianti di riscaldamento con controllo remoto degli stessi per ottenere un microclima interno alle scuole confortevole e ridotti consumi energetici;

Considerato che per l'esecuzione delle opere si è proceduto tramite la piattaforma telematica Sintel di Regione Lombardia ad invitare n.3 aziende specializzate nel settore ponendo a base di gara le opere meglio identificate nella relazione tecnica e computo metrico estimativo predisposti dall'Ufficio Area Risorse strumentali;

Viste le offerte pervenute e riportate nell'allegato report di procedura Sintel e ritenuto pertanto di affidare le suddette opere alla ditta GAIO ANGELO & C. s.n.c. (P.IVA 06324790150), con sede in Via Santa Rita, 9 – Busto Garolfo, per l'importo di € 2.318,68 di cui € 474,26 per oneri della sicurezza, oltre IVA 10% per un totale complessivo di **€ 24.550,54** alle condizioni di cui all'offerta pervenuta a seguito di procedura SINTEL ID 105162360, con un ribasso pari al 6%, allegata alla presente;

vista l'allegata relazione del Responsabile del procedimento;

ritenuto di approvare il seguente quadro economico dell'intervento:

Opere a base d'asta	€ 23.238,74
Sconto offerto pari al 6%	€ 1.394,32
Opere a base d'asta	€ 21.844,42
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 474,26
<b>Totale opere inclusi oneri della sicurezza</b>	<b>€ 22.318,68</b>
IVA 10 %	<b>€ 2.231,86</b>
Incentivo per funzioni tecniche 2% su importo lordo di € 24.633,06 da allocare nel contratto decentrato integrativo dell'Ente - anno 2019	<b>€ 492,66</b>
Di cui il 20% da destinare al fondo per l'innovazione di cui all'art. 93 comma 7 quater del D.L. 24.06.2014 n. 90	€ 98,53
Importo netto del fondo pari a 80%	€ 394,03
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 25.043,20</b>

Considerato che la somma totale di quadro economico pari ad **€ 25.043,20** trova copertura come di seguito indicato:

- € 20.000,00 al cap.20300 nel piano dei conti finanziario integrato U.2.02.01.09.999 Titolo 2 Missione 4 Programma 2 del bilancio di previsione dell'esercizio in corso;
- € 5.043,20 al cap.19950 nel piano dei conti finanziario integrato U.2.02.01.09.002 Titolo 2 Missione 1 Programma 5 del bilancio di previsione dell'esercizio in corso;

Considerato che per le suddette opere si procederà a consuntivo con la richiesta di contributo al G.S.E. in quanto opere finalizzate al risparmio energetico;

Accertata la propria competenza ad assumere il presente atto ai sensi dell'art. 107 del d.lgs. n. 267/2000 ed in forza delle attribuzioni proprie del settore istituzionale previste dal decreto sindacale n.11 del 26/04/2017 di conferimento, al sottoscritto, delle funzioni dirigenziali per il settore istituzionale;

Visto il certificato del casellario giudiziale del Sig. **Gaio Angelo** registrato al protocollo comunale in data 05.11.2018 al N. 23684;

Visto il certificato del casellario giudiziale del Sig. **Santarsiero Donato** registrato al protocollo comunale in data 05.11.2018 al N. 23684;

Visto il DURC prot. INAIL\_ 13770191 del 06.11.2018 con scadenza 06.03.2019 relativo alla ditta GAIO ANGELO & C. s.n.c., dal quale si evince la regolarità contributiva della stessa ditta;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n.52 del 20/12/2016;

Visto il vigente Regolamento dei Contratti del Comune;

Visto il testo unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

Visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n.50 e Decreto correttivo n.56/2017;

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n.12 del 27.02.2018 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2018/2020 e suoi allegati;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n.28 in data 06.03. 2018 ad oggetto: "Approvazione PEG 2018";

## D E T E R M I N A

1. di affidare, per i motivi esposti in premessa e all'uopo richiamati quale parte integrante e sostanziale del presente atto, gli interventi di manutenzione straordinaria degli impianti termici presso la scuola secondaria "G. Caccia", la scuola primaria e dell'infanzia della frazione Olcella, alla ditta **GAIO ANGELO & C. s.n.c.** P.I. 06324790150, con sede in Via Santa Rita, 9 – Busto Garolfo, per l'importo di € 22.318,68 di cui € 474,26 per oneridella sicurezza, oltre IVA 10% per un totale complessivo di € **24.550,54** alle condizioni di cui all'offerta pervenuta a seguito di procedura SINTEL ID 105162360 con un ribasso del 6%, allegata alla presente;

2. di approvare il seguente quadro economico:

Opere a base d'asta	€ 23.238,74
Sconto offerto pari al 6%	€ 1.394,32
Opere a base d'asta	€ 21.844,42
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 474,26
<b>Totale opere inclusi oneri della sicurezza</b>	<b>€ 22.318,68</b>
IVA 10 %	<b>€ 2.231,86</b>
Incentivo per funzioni tecniche 2% su importo lordo di € 24.633,06 da allocare nel contratto decentrato integrativo dell'Ente - anno 2019	<b>€ 492,66</b>
Di cui il 20% da destinare al fondo per l'innovazione di cui all'art. 93 comma 7 quater del D.L. 24.06.2014 n. 90	€ 98,53

Importo netto del fondo pari a 80%	€ 394,03
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 25.043,20</b>

3. di assumere l'impegno di spesa necessario per le prestazioni di cui al sub 1), corrispondente a complessivi **€ 25.043,20** con imputazione ai seguenti capitoli:
  - € 20.000,00 al cap.20300 nel piano dei conti finanziario integrato U.2.02.01.09.999 Titolo 2 Missione 4 Programma 2 del bilancio di previsione dell'esercizio in corso;
  - € 5.043,20 al cap.19950 nel piano dei conti finanziario integrato U.2.02.01.09.002 Titolo 2 Missione 1 Programma 5 del bilancio di previsione dell'esercizio in corso;
4. di dare atto che si procederà a consuntivo con la presentazione della richiesta di contributo al G.S.E. in quanto opere finalizzate al risparmio energetico;
5. Di dare atto che l'importo netto per l'incentivo per le funzioni tecniche, pari ad € 394,03 è onnicomprensivo di ogni onere riflesso e verrà allocato nel contratto decentrato integrativo dell'Ente - anno 2019;
6. di ricorrere per la forma del contratto allo scambio di corrispondenza (ordine per accettazione) ex art.32,14°co del D.lgs nr.50/2016;
7. di dare atto che le prestazioni di cui al sub. 1 sarà esigibile entro il 31/12/2018 e che il pagamento avverrà entro 60 giorni dalla data di presentazione della fattura al protocollo;
8. di dare atto che l'assunzione del presente impegno di spesa ed i conseguenti pagamenti da effettuarsi entro il termine previsto dal vigente regolamento di contabilità, risultano compatibili con le regole di Finanza Pubblica secondo quanto previsto dall'art. 9, comma 2, Legge n. 102/2009;
9. di dare atto che il Responsabile del Procedimento ai sensi della Legge 241/90 è l'arch. Andrea Fogagnolo;
10. di disporre la comunicazione alla ditta interessata dell'impegno di spesa e della copertura finanziaria del presente provvedimento, una volta divenuto esecutivo, con l'avvertenza che le successive fatture dovranno riportare gli estremi della suddetta comunicazione;
11. di liquidare e pagare la suddetta spesa previa presentazione di regolare fattura vistata dal Responsabile dell'Area Risorse Strumentali nei modi e nei termini fissati dal vigente Statuto comunale, nonché dal Regolamento di contabilità;
12. di fare espressamente presente che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'approvazione del visto contabile da parte del Responsabile dell'Area Attività Finanziarie;

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
RISORSE STRUMENTALI  
*Arch. Andrea Fogagnolo*

Allegati:

Procedura SINTEL ID 105162360

Relazione del Responsabile del procedimento

---

# Report della Procedura OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATE AL CONTENIMENTO DEI CONSUMI ENERGETICI DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO PRESSO SCUOLA MEDIA CACCIA E SAN LUIGI GONZAGA DI OLCELLA MEDIANTE GESTIONE REMOT... n. 105162360 effettuata da Comune di Busto Garolfo

## Sommario

Configurazione della Procedura .....	1
Partecipanti alla Procedura .....	2
Riepilogo Offerte .....	3
Proposta di Aggiudicazione .....	4
Comunicazioni di Procedura .....	4

## Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

### *Informazioni generali sulla Procedura*

<i>Id Procedura</i>	105162360
<i>Nome Procedura</i>	OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATE AL CONTENIMENTO DEI CONSUMI ENERGETICI DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO PRESSO SCUOLA MEDIA CACCIA E SAN LUIGI GONZAGA DI OLCELLA MEDIANTE GESTIONE REMOTA DEGLI IMPIANTI
<i>Codice CIG</i>	ZBA2657D93
<i>Num. Protocollo</i>	2934106
<i>Num. Protocollo Ente</i>	27180
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata

<i>Codice CPV principale</i>	30237475-9 - Sensori elettrici
<i>Inclusione delle offerte sopra la base dasta:</i>	Le offerte sopra la base dasta sono incluse
<i>Responsabile Unico del Procedimento</i>	andrea fogagnolo
<i>Nome Ente</i>	Comune di Busto Garolfo
<i>Informazioni sul tipo di Procedura</i>	
<i>Tipo di Procedura</i>	Affidamento diretto previa richiesta di preventivi
<i>Modalità offerta economica?</i>	Valore percentuale
<i>Valore totale della trattativa</i>	23.713,00000 EUR
<i>Informazioni sulle tempistiche della Procedura</i>	
<i>Data di avvio della Procedura</i>	lunedì 17 dicembre 2018 13.19.09 CET
<i>Termine ultimo per la presentazione delle offerte</i>	giovedì 27 dicembre 2018 10.00.00 CET

### Tabella 1. Requisiti della procedura

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
Dichiarazione di accettazione termini e condizioni	Il Concorrente dichiara di accettare integralmente la documentazione di gara, i relativi allegati e tutti i termini e le condizioni ivi previste.	Amministrativo	Vincolato a risposta singola			Dichiaro di accettare termini e condizioni
parametro amministrativo	si prega di allegare la documentazione di gara richiesta debitamente firmata digitalmente	Amministrativo	Libero		Allegato	

## Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

<i>Ragione sociale</i>	GAIO ANGELO e C. s.n.c.
<i>Login</i>	user_90419
<i>Indirizzo e-mail</i>	angelo.gaio@ticertifica.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	06324790150
<i>Indirizzo</i>	VIA SANTA RITA, 9, 20020 BUSTO GAROLFO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0331569616
<i>Ragione sociale</i>	IDROTERMICA DI LIBANI FRANCESCO & C SAS
<i>Login</i>	user_79173
<i>Indirizzo e-mail</i>	idrotermicalibani@ticertifica.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	08015770152
<i>Indirizzo</i>	via speroni 5, 20020 VILLA CORTESE (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0331430144
<i>Ragione sociale</i>	PAGANINI GRAZIANO & C. s.r.l.
<i>Login</i>	user_5265
<i>Indirizzo e-mail</i>	paganinigraziano@ticertifica.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	05907710155
<i>Indirizzo</i>	via tolmezzo, 6, 20020 BUSTO GAROLFO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0331566379

## Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

**Tabella 3. Riepilogo delle offerte**

<i>Id Offerta</i>	1545253439161
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Fornitore</i>	GAIO ANGELO e C. s.n.c.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola

<i>Data</i>	mercoledì 9 dicembre 2018 22:39:01
<i>Sconto</i>	6,00000 %
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio totale</i>	100,00

## Proposta di Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di aggiudicazione della Procedura.

### Tabella 4. Responsabile di procedimento

<i>Nome</i>	fognolo andrea
<i>Login</i>	user_135138
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Comune di Busto Garolfo (00873100150)
<i>Indirizzo email</i>	protocollo.bustogarolfo@sicurezzapostale.it
<i>Num. telefono</i>	0331562024

### Tabella 5. Fornitore proposto per l'aggiudicazione della procedura.

<i>Nome</i>	GAIO ANGELO e C. s.n.c.
<i>Login</i>	user_90419
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	GAIO ANGELO e C. s.n.c. (06324790150)
<i>Indirizzo email</i>	angelo.gaio@ticertifica.it
<i>Num. telefono</i>	0331569616
<i>Commento all'aggiudicazione</i>	proposta di aggiudicazione in attesa di determinazione

## Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Non è stata inviata né ricevuta alcuna comunicazione dalla procedura.



# COMUNE DI BUSTO GAROLFO

Città Metropolitana di Milano

Piazza Diaz n. 1 - 20020 Busto Garolfo - [www.comune.bustogarolfo.mi.it](http://www.comune.bustogarolfo.mi.it)

## ***PROPOSTA RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO***

### **OGGETTO: OPERE DA IMPIANTISTA DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI TERMICI PLESSI SCOLASTICI FINALIZZATE AL CONTENIMENTO DEI CONSUMI ENERGETICI**

Scopo della fornitura: si rende necessario intervenire con opere da impiantista termico di manutenzione straordinaria degli impianti di riscaldamento dei seguenti plessi:

- scuola secondaria "G. Caccia" di via Correggio;
- scuola dell'infanzia San Luigi Gonzaga e primaria Ferrazzi e Cova nella frazione Olcella;

finalizzate a consentire la regolazione ottimale del funzionamento degli impianti di riscaldamento con controllo remoto degli stessi per ottenere un microclima interno alle scuole confortevole e ridotti consumi energetici;

#### Condizioni contrattuali essenziali:

- caratteristiche specifiche della prestazione: l'intervento consiste nell'installazione di sonde con elettrovalvole gestibili tramite rete internet in grado di ottimizzare i consumi energetici.
- tempo e luogo di consegna: la fornitura e l'installazione dovrà essere effettuata entro 30 giorni lavorativi dalla conferma dell'ordine, presso gli Uffici Comunali;
- tempo di pagamento del corrispettivo: come da scadenza indicata sulla fattura;
- assunzione obblighi di tracciabilità: acquisiti precedentemente;

Contraente: GAIO ANGELO & C. s.n.c. (P.IVA 06324790150), con sede in Via Santa Rita, 9 – Busto Garolfo;

Corrispettivo: € 23.318,68 di cui € 474,26 per oneri della sicurezza, oltre IVA 10% per un totale complessivo di € **24.550,54**;

Requisiti di negoziazione: preventivamente accertati con autocertificazione pervenuta a seguito di procedura Sintel ID 105162360;

Modalità di negoziazione: affidamento diretto eseguito su piattaforma elettronica Sintel;

Modalità di scelta del contraente e metodo di aggiudicazione: procedura Sintel ID 105162360;

Rispetto principio di turnazione: invito rivolto a n.3 operatori specializzati nel settore;

Eventuali osservazioni: nessuna.

Busto Garolfo 28/12/2018

IL REONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
*Arch. Andrea Fogagnolo*