



COMUNE DI BUSTO GAROLFO
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DEL SETTORE 7 : Area Promozione della Persona

ASSEGNAZIONE ALLOGGIO VIA A. DI DIO 4 BUSTO GAROLFO AL NUCLEO M.M	<i>Nr. Progr.</i>	746
	<i>Data</i>	08/11/2019
	<i>Proposta</i>	767
	<i>Copertura Finanziaria</i>	☐

Visto:

Data 08/11/2019

IL RESPONSABILE DI AREA

PAOLA BOTTAZZI

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

OGGETTO:

ASSEGNAZIONE ALLOGGIO VIA A. DI DIO 4 BUSTO GAROLFO AL NUCLEO M.M

LA RESPONSABILE DELL'AREA PROMOZIONE ALLA PERSONA

Vista la Legge Regionale 4 dicembre 2009 n. 27 "Testo unico delle leggi regionali in materia di edilizia residenziale pubblica";

Visto il Regolamento Regionale 10 Febbraio 2004 N. 1 e s.m.i., il quale stabilisce che gli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica siano assegnati in base alla graduatoria comunale predisposta mediante sistema informatico regionale, come previsto dall'art. 11 del predetto Regolamento Regionale;

Visto il comma 1 dell'art. 43 "Disposizioni transitorie e finali" della Legge Regionale 08/07/2016 n. 16 "Disciplina regionale dei servizi abitativi" il quale prevede che fino all'entrata in vigore dei regolamenti regionali la gestione dei servizi abitativi pubblici e sociali resta disciplinata dagli articoli da 28 a 44 bis della L.R. N. 27/2009 e dagli allegati B e C della medesima legge, nonché dalla disposizioni del R.R. 10/02/2004 n. 1;

Vista la graduatoria definitiva per l'assegnazione in locazione degli alloggi di E.R.P. che si renderanno disponibili nel Comune di Busto Garolfo nell'anno 2018 pubblicata il 18/03/2019 con determinazione dirigenziale n. 176;

Vista la disponibilità dell'alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica di proprietà comunale n. D1 – piano 1°, nel fabbricato di Via Alfredo di Dio 4 di mq. 45,00 composto da 3 locali più servizi, a seguito di interventi di manutenzione così come comunicato dall'Area Risorse strumentali;

Visto che il predetto alloggio rientra nella tipologia di cui alla lett. a) comma 3 dell'art. 1 del seguente Regolamento Regionale: "Alloggi realizzati, recuperati o acquisiti, i cui canoni concorrono alla copertura di oneri di realizzazione, recupero o acquisizione, nonché di costi di gestione" pertanto è da assegnarsi secondo l'ordine della graduatoria comunale "canone sociale" ai nuclei familiari con un ISEE-erp non superiore a € 16.000,00 e con un ISE-erp non superiore a € 17.000,00;

Ritenuto di procedere all'assegnazione del predetto alloggio, seguendo l'ordine previsto dalla graduatoria comunale sopracitata, previa verifica della permanenza dei requisiti previsti dall'art. 8 del Regolamento Regionale 10/02/2004 N. 1, nonché della permanenza delle condizioni familiari, abitative ed economiche dichiarate al momento della presentazione della domanda previste dall'art. 9 del predetto Regolamento Regionale;

Dato atto che l'assegnatario, sig. M.M è stato individuato come previsto dal comma 9 dell'art. 13 del predetto Regolamento Regionale nonché ALL. 1.A alla DGR 19638 del 26/11/2004, tenuto conto del numero dei componenti del nucleo familiare dichiarati nella domanda, della superficie utile dell'alloggio e nel rispetto dei criteri di cui alla lett. a) e b), comma 6 del sopracitato art. 13;

Visti gli articoli 107 e 183 del D. Lgs.vo n. 267/2000;

Richiamato il Decreto Sindacale n. 15 del 21/05/2019, con il quale è stata confermata la dott.ssa Paola Chiara Bottazzi quale Responsabile dell'Area Promozione della Persona;

DETERMINA

Di assegnare, per i motivi esposti in premessa, l'alloggio di edilizia residenziale pubblica di proprietà comunale n. D 1 situato al primo piano del fabbricato di Via Alfredo di Dio 4, di mq. 45,00 – composto da 3 locali più servizi, al nucleo M.M , meglio identificato agli atti di ufficio, dando atto del rispetto del rapporto tra componenti il nucleo familiare dichiarati nella domanda e della superficie utile complessiva dell'alloggio, previa verifica della permanenza dei requisiti previsti dall'art. 8 del Regolamento Regionale 10/02/2004 N. 1 e successive modificazioni ed integrazioni, nonché della permanenza delle condizioni abitative, familiari ed economiche dichiarate al momento della presentazione della domanda e relativa dichiarazione sostitutiva, previste dall'art. 9 del sopracitato Regolamento Regionale;

Di dare comunicazione del presente atto per quanto di competenza, al Responsabile dell'Area risorse strumentali, al Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio immobiliare, al Responsabile dell'Area Istituzionale e Risorse Umane, al Responsabile dell'Area Attività Finanziarie e alla Società PROGEL srl, quale affidataria del servizio di gestione degli immobili comunali per gli adempimenti di competenza;

Di provvedere, inoltre, tramite accesso al sistema informatico regionale, a comunicare a Regione Lombardia che la predetta assegnazione è stata effettuata ai sensi dell'art. 13, comma 2 del R.R. N. 1/2004 e successive modificazioni ed integrazioni, secondo l'Indicatore dello Stato di bisogno abitativo Regionale e Comunale (ISBARC).

Busto Garolfo, 06/11/2019

LA RESPONSABILE DELL'AREA PROMOZIONE DELLA PERSONA

Dott.ssa Paola Bottazzi