



COMUNE DI BUSTO GAROLFO
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DEL SETTORE 6 : Area Demanio e Patrimonio Immobiliare

APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO RELATIVO ALLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA DEL PL 9C DENOMINATO "PERGOLESI". CIG: 7718862E6A CUP: C79J17000360004	<i>Nr. Progr.</i>	674
	<i>Data</i>	05/12/2018
	<i>Proposta</i>	669
	<i>Copertura Finanziaria</i>	☒

Visto:

Data 05/12/2018

IL RESPONSABILE DI AREA

ARCH. GIUSEPPE SANGUEDOLCE

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

OGGETTO:
APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO RELATIVO ALLE OPERE DI URBANIZZAZIONE
PRIMARIA E SECONDARIA DEL PL 9C DENOMINATO "PERGOLESI". CIG: 7718862E6A CUP:
C79J17000360004

IL RESPONSABILE DELL'AREA
DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE

CIG: 7718862E6A
CUP: C79J17000360004

Premesso che in data 09.06.2011 è stata sottoscritta la Convenzione per l'attuazione del Piano di Lottizzazione P.L.9c "Pergolesi", relativo all'area a destinazione residenziale sita in Busto Garolfo tra le vie Randaccio, Cimarosa, Gramsci, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 14 del 07.03.2011;

Premesso che tale Convenzione prevedeva la realizzazione di opere di urbanizzazione primaria in cessione entro cinque anni dalla data di esecutività della deliberazione di approvazione definitiva del Piano di Lottizzazione e comunque prima del primo certificato di agibilità relativo agli erigendi edifici;

Preso atto che con nota del 28.04.2017 prot. N. 9164, a firma del Responsabile dell'Area Pianificazione e Gestione del Territorio, è stata attivata la procedura conseguente alla mancata realizzazione delle opere da parte dell'operatore, a seguito della quale si è proceduto alla escussione della fidejussione depositata a garanzia della corretta esecuzione delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria del P.L. in oggetto, per l'importo di Euro 253.361,10;

Vista e richiamata la delibera di Giunta Comunale n. 142 del 23.11.2017 con la quale è stato approvato il Piano di fattibilità tecnica ed economica delle opere di urbanizzazione primaria del PL 9C "Pergolesi" i cui elaborati sono stati redatti dal Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare Arch. Giuseppe Sanguedolce;

Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 59 del 30.11.2017 con la quale sono state approvate le modifiche all'elenco annuale dei LL.PP. 2017 inserendo nell'annualità l'intervento in oggetto;

Richiamata la delibera di G.C. n. 157 del 22.12.2017 con la quale è stato approvato il progetto definitivo, redatto dall'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare, delle "opere di urbanizzazione primaria e secondaria del PL 9C denominato "Pergolesi" comportante il seguente quadro economico dell'intervento, così composto:

Strade – Pista Ciclabile – Parcheggi - Aiuole	128.517,65
Opere di estensione rete fognaria sulla Pista Ciclabile	11.699,20
Rete elettrica	43.978,40
Opere di estensione rete idrica	6.167,40
Opere di estensione rete telefonica	11.504,60
Opere a base d'asta	201.867,25
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	3.903,22
Totale opere a base d'asta inclusi oneri della sicurezza	205.770,47
Iva 10% su 181.408,83	18.140,89
Iva 4% su 24.361,64	974,47
Fondo accordi bonari 3%	0,00
Spese tecnico amministrative per gestione contratto	4.435,41
Somme a disposizione per rilievi e imprevisti	1439,86
Rimborso diritti d'autore a favore del tecnico estensore degli elaborati progettuali, rilievi topografici ed indagini preliminari del Pl 9C "Pergolesi" (DT 714/2017)	5.000,00
Somme a disposizione per impianto illuminazione pubblica realizzato dalla società concessionaria Iva 10% compresa	17.600,00
TOTALE	253.361,10

Dato atto che con medesima delibera di G.C. n. 157 del 22.12.2017 è stato assunto l'impegno di spesa di euro 253.361,10 relativo all'intervento di cui sopra, imputando la somma come di seguito indicato:

- per euro 25.336,10 al cap. 20050 U.2.02.01.09.999 Miss. 1 Prog. 5 del Bilancio di previsione dell'esercizio in corso, gestione competenze;
- per euro 228.025,00 al cap. 22640 U.2.02.01.09.999 Miss. 8 Prog. 1 del Bilancio di previsione dell'esercizio in corso, gestione competenze;

Visto l'atto di determinazione del Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare n. 714 del 27.12.2017 con il quale si è provveduto al rimborso a favore del tecnico estensore degli elaborati progettuali, rilievi topografici ed indagini preliminari del Pl 9C "Pergolesi" sopra richiamato per la somma di euro 5.000,00 Iva compresa;

Richiamato l'atto di determinazione del Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare n. 732 del 28.12.2017 con la quale sono stati affidati i lavori di rifacimento ed estensione della rete di pubblica illuminazione, così come previsti nel progetto definitivo di cui al P.L. sopra richiamato, affidando gli stessi alla Società Enel Sole, già concessionaria del servizio per la gestione degli impianti di illuminazione pubblica in virtù della Convenzione sottoscritta in data 30.03.2009 per la somma di euro 17.050,00 compreso Iva;

Richiamato il Decreto Ministeriale n. 371/2018 del 31.10.2018 con il quale il Ministero dello Sviluppo Economico pone in liquidazione coatta amministrativa, ai sensi dell'art. 2545 terdecies c.c., la Cooperativa "FUTURA SOCIETA' COOPERATIVA - IN LIQUIDAZIONE" CF: 01448410124, con sede in Busto Arsizio (VA) e, nel contempo, nomina l'Avv. Gaetano Cianciulli C.F: CNCGTN69E18C933M quale Commissario Liquidatore;

Visto il progetto esecutivo, redatto dai Tecnici dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare, relativo alle *"opere di urbanizzazione primaria e secondaria del PL 9C denominato "Pergolesi"*, composto dei seguenti elaborati:

Relazione generale;
 Computo metrico;
 Computo metrico estimativo e incidenza della manodopera - categorie di opere;
 Elenco prezzi;
 Analisi prezzi;
 Indicazioni sulla stesura dei piani della sicurezza;
 Quadro economico;
 Cronoprogramma;
 Capitolato speciale d'appalto;
 Schema di contratto;
 Tav. 1 Planimetria generale;
 Tav. 2 Planimetria con individuazione delle opere;
 tav. 3 planimetria con individuazione sottoservizi;
 tav. 4 Particolari parcheggi e fognatura;
 tav. 5 sezioni;
 Tav. 6 particolari impianto irrigazione;

che comporta il seguente quadro economico:

Strade – Pista Ciclabile – Parcheggi - Aiuole	128.517,65
Opere di estensione rete fognaria sulla Pista Ciclabile	11.699,20
Rete elettrica	43.978,40
Opere di estensione rete idrica	6.167,40
Opere di estensione rete telefonica	11.504,60
Opere a base d'asta	201.867,25
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	3.903,22
Totale opere a base d'asta inclusi oneri della sicurezza	205.770,47
IVA 10% su 18.408,83	18.140,89
Iva 4% su 24.361,64	974,47
Incentivo per funzioni tecniche 2%	4.115,41

Di cui da destinare al fondo 20% per l'innovazione Art. 93 comma 7 quater del D. L. 24/06/2014 n. 90	823,08
Di cui importo netto del fondo	3.292,33
Somme a disposizione per rilievi e imprevisti	2.309,86
Rimborso diritti d'autore a favore del tecnico estensore degli elaborati progettuali, rilievi topografici ed indagini preliminari del Pl 9C "Pergolesi" (DT 714/2017)	5.000,00
Somme a disposizione per impianto illuminazione pubblica realizzato dalla società concessionaria Iva 10% compresa (DT 732/2017)	17.050,00
TOTALE	253.361,10

Ritenuto di procedere all'approvazione del suddetto progetto esecutivo in quanto coerente con gli strumenti di programmazione di questa Amministrazione Comunale ed al fine di consentire le procedure finalizzate all'affidamento dei lavori;

Visto il verbale di validazione del progetto, firmato in data 27/11/2018 dal Geom. Giuliana Pinciroli Istruttore Tecnico dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare in qualità di RUP per la sola fase progettuale;

Dato atto che nelle successivi fasi, di affidamento ed esecuzione dei lavori, il RUP sarà l'Arch. Giuseppe Sanguedolce Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare;

Dato atto che l'approvazione del progetto esecutivo di cui sopra, assistita dalla validazione redatta dal Responsabile del Procedimento dell'Ente, ha i medesimi effetti del permesso di costruire, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto all'art.33, comma 3, della Legge Regionale n.12/05;

Dato atto che gli interventi di cui sopra ricadono su aree interessate dal piano di lottizzazione di cui alla Convenzione approvata con delibera di Consiglio Comunale n.14 del 07.03.2011, per le quali è prevista la cessione gratuita a favore del Comune di Busto Garolfo e che si provvederà all'affidamento dei lavori solo a seguito dell'acquisizione delle disponibilità delle stesse previo autorizzazione del curatore fallimentare;

Rilevato inoltre che nel quadro economico sopra richiamato sono previsti incentivi per funzioni tecniche 2% per un importo pari ad euro 4.115,41, onnicomprensivo di ogni onere riflesso, che verrà erogato come previsto dal Regolamento di disciplina dell'incentivo per funzioni tecniche vigente nel Comune di Busto, di cui 823,08 da destinare al fondo 20% per l'innovazione Art. 93 comma 7 quater del D. L. 24/06/2014 n. 90;

Visto il Decreto Legislativo n.50/2016 e s.m.i. nonché il D.P.R. 207/2010 per quanto applicabile;

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.L. n. 267 del 18.08.2000;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Accertata la propria competenza ad assumere il presente atto ai sensi dell'art.107 del D.lgs 267/2000 ed in forza di attribuzioni proprie del settore istituzionale previste dal decreto sindacale n.5 del 01.02.2017;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale, n. 12 del 27/02/2018, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione dell'anno 2018;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale, n. 28 del 06/03/2018, con la quale è stato il Peg 2018 (dotazioni finanziarie e organiche);

D E T E R M I N A

- 1) Di approvare, per i motivi esposti in premessa ed all'uopo richiamati quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, l'allegato progetto esecutivo delle "opere di urbanizzazione primaria e secondaria del PL 9C denominato "Pergolesi", redatto dall'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare, ai sensi del D. Lgs. 50/2016, composto dai seguenti elaborati:

- Relazione generale;
- Computo metrico;
- Computo metrico estimativo e incidenza della manodopera - categorie di opere;
- Elenco prezzi;
- Analisi prezzi;
- Indicazioni sulla stesura dei piani della sicurezza;
- Quadro economico;
- Cronoprogramma;
- Capitolato speciale d'appalto;
- Schema di contratto;
- Tav. 1 Planimetria generale;
- Tav. 2 Planimetria con individuazione delle opere;
- Tav. 3 planimetria con individuazione sottoservizi;
- Tav. 4 Particolari parcheggi e fognatura;
- Tav. 5 sezioni;
- Tav. 6 particolari impianto irrigazione;

- 2) di approvare il quadro economico dell'opera così composto:

Strade – Pista Ciclabile – Parcheggi - Aiuole	128.517,65
Opere di estensione rete fognaria sulla Pista Ciclabile	11.699,20
Rete elettrica	43.978,40
Opere di estensione rete idrica	6.167,40
Opere di estensione rete telefonica	11.504,60
Opere a base d'asta	201.867,25
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	3.903,22
Totale opere a base d'asta inclusi oneri della sicurezza	205.770,47
IVA 10% su 181.408,83	18.140,89
Iva 4% su 24.361,64	974,47
Incentivo per funzioni tecniche 2%	4.115,41
Di cui da destinare al fondo 20% per l'innovazione Art. 93 comma 7 quater del D. L. 24/06/2014 n. 90	823,08
Di cui importo netto del fondo	3.292,33
Somme a disposizione per rilievi e imprevisti	2.309,86
Rimborso diritti d'autore a favore del tecnico estensore degli elaborati progettuali, rilievi topografici ed indagini preliminari del PL 9C "Pergolesi" (DT 714/2017)	5.000,00
Somme a disposizione per impianto illuminazione pubblica realizzato dalla società concessionaria Iva 10% compresa (DT 732/2017)	17.050,00
TOTALE	253.361,10

- 3) Di dare atto che la spesa di euro 253.361,10 relativo all'intervento di cui al sub) 2 è stata impegnata con delibera di G.C. n. 157 del 22.12.2017 e trova copertura ai seguenti capitoli di bilancio:
- per euro 25.336,10 al cap. 20050 U. 2.02.01.09.999 miss. 1 prog. 5 del Bilancio di previsione dell'esercizio in corso ;
 - per euro 223.025,00 al cap. 22640 U. 2.02.01.09.999 miss. 8 prog. 1 del Bilancio di previsione dell'esercizio in corso;
 - per euro 5.000,00 al cap. 22640 U. 2.02.01.09.999 miss. 8 prog. 1 del Bilancio di previsione dell'esercizio in corso, gestione residuo 2017;
- 4) Di dare atto che gli interventi di cui sopra ricadono su aree interessate dal piano di lottizzazione di cui alla Convenzione approvata con delibera di Consiglio Comunale n.14 del 07.03.2011, per le quali è prevista la cessione gratuita a favore del Comune di Busto Garolfo e

che si provvederà all'affidamento dei lavori solo a seguito dell'acquisizione delle disponibilità del delle stesse previo autorizzazione del curatore fallimentare;

- 5) Di dare atto altresì che ai sensi dell'art. 27 comma 2 del Dlgs 50/2016 nonché artt. 12 e 17 del DPR 08/06/2001 n. 8327 come modificato con D.lgs 27/12/2002 n. 302, l'approvazione del progetto definitivo ha comportato la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera, indifferibilità ed urgenza dei lavori;
- 6) Di dare atto che l'importo di € 4.115,41, onnicomprensivo di ogni onere riflesso, che verrà erogato come previsto dal Regolamento di disciplina dell'incentivo per funzioni tecniche vigente nel Comune di Busto, di cui 823,08 da destinare al fondo 20% per l'innovazione Art. 93 comma 7 quater del D. L. 24/06/2014 n. 90, che è stato allocato nel contratto decentrato integrativo dell'Ente - anno 2017;
- 7) Di procedere con gli adempimenti successivi e conseguenti connessi con l'affidamento dei lavori;

**Il Responsabile dell'Area Demanio
e Patrimonio Immobiliare**
F.to Arch. Giuseppe Sanguedolce

Allegati:

- Relazione generale;
- Computo metrico;
- Computo metrico estimativo e incidenza della manodopera - categorie di opere;
- Elenco prezzi;
- Analisi prezzi;
- Indicazioni sulla stesura dei piani della sicurezza;
- Quadro economico;
- Cronoprogramma;
- Capitolato speciale d'appalto;
- Schema di contratto;
- Tav. 1 Planimetria generale;
- Tav. 2 Planimetria con individuazione delle opere;
- Tav. 3 planimetria con individuazione sottoservizi;
- Tav. 4 Particolari parcheggi e fognatura;
- Tav. 5 sezioni;
- Tav. 6 particolari impianto irrigazione;



COMUNE DI BUSTO GAROLFO

Città Metropolitana di Milano

Codice Fiscale 00873100150 - Piazza Diaz n. 1 - 20020 Busto Garolfo -

www.comune.bustogarolfo.mi.it

Ufficio Tecnico – Area Demanio e Patrimonio Immobiliare

PROGETTO ESECUTIVO

OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA DEL P.L. 9C DENOMINATO "PERGOLESI"

VERIFICA PREVENTIVA DELLA PROGETTAZIONE E VERBALE DI VALIDAZIONE

art. 26 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50

Il giorno ventisette (27) dell'anno duemiladiciotto (2018) nel mese di novembre (11) presso l'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare del Comune di Busto Garolfo;

Il sottoscritto Responsabile del Procedimento incaricato della sola fase di progettazione, visto gli atti d'ufficio

premesso che,

- in data 09.06.2011 è stata sottoscritta la Convenzione per l'attuazione del Piano di Lottizzazione P.L. 9C "Pergolesi", relativo all'area a destinazione residenziale sita in Busto Garolfo tra le vie Randaccio, Cimarosa, Gramsci, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 14 del 07.03.2011;
- tale Convenzione prevedeva la realizzazione di opere di urbanizzazione primaria in cessione entro cinque anni dalla data di esecutività della deliberazione di approvazione definitiva del Piano di Lottizzazione e comunque prima del primo certificato di agibilità relativo agli erigendi edifici;
- con nota del 28.04.2017 prot. N. 9164, a firma del Responsabile dell'Area Pianificazione e Gestione del Territorio, è stata attivata la procedura conseguente alla mancata realizzazione delle opere da parte dell'operatore, a seguito della quale si è proceduto alla escussione della fidejussione depositata a garanzia della corretta esecuzione delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria del P.L. in oggetto, per l'importo di Euro 253.361,10;
- con delibera di Giunta Comunale n. 142 del 23.11.2017 è stato approvato il Piano di fattibilità tecnica ed economica delle opere di urbanizzazione primaria del PL 9C "Pergolesi" i cui elaborati sono stati redatti dal Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare Arch. Giuseppe Sanguedolce;
- con delibera di Consiglio Comunale n. 59 del 30.11.2017 sono state approvate le modifiche all'elenco annuale dei LL.PP. 2017 inserendo nell'annualità l'intervento in oggetto;

Richiamata la delibera di G.C. n. 159 del 22.12.2017 con la quale è stato approvato il progetto definitivo, redatto dall'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare, delle "opere di urbanizzazione primaria e secondaria del PL 9C denominato "Pergolesi"

Richiamato l'atto di determinazione del Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare n. 714 del 27.12.2017 con il quale si è provveduto al rimborso a favore del tecnico estensore degli elaborati progettuali, rilievi topografici ed indagini preliminari del PL 9C "Pergolesi" sopra richiamato per la somma di euro 5.000,00 Iva compresa;

Richiamato l'atto di determinazione del Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare n. 732 del 28.12.2017 con la quale sono stati affidati i lavori di rifacimento ed estensione della rete di pubblica illuminazione, così come previsti nel progetto definitivo di cui al P.L. sopra richiamato, affidando gli stessi alla Società Enel Sole, già concessionaria del servizio per la gestione degli impianti di illuminazione pubblica in virtù della Convenzione sottoscritta in data 30.03.2009;

Richiamato il Decreto Ministeriale n. 371/2018 del 31.10.2018 con il quale il Ministero dello Sviluppo Economico pone in liquidazione coatta amministrativa, ai sensi dell'art. 2545 terdecies c.c., la Cooperativa "FUTURA SOCIETA' COOPERATIVA - IN LIQUIDAZIONE" CF: 01448410124, con sede in Busto Arsizio (VA) e, nel contempo, nomina l'Avv. Gaetano Cianciulli C.F: CNCGTN69E18C933M quale Commissario Liquidatore;

Tutto ciò premesso e richiamato,

Visto il progetto esecutivo, redatto dai Tecnici dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare, relativo alle "opere di urbanizzazione primaria e secondaria del PL 9C denominato "Pergolesi", composto dei seguenti elaborati:

- Relazione generale;
- Computo metrico;
- Computo metrico estimativo e incidenza della manodopera - categorie di opere;
- Elenco prezzi;
- Analisi prezzi;
- Indicazioni sulla stesura dei piani della sicurezza;
- Quadro economico;
- Cronoprogramma;
- Capitolato speciale d'appalto;
- Schema di contratto;
- Tav. 1 Planimetria generale;
- Tav. 2 Planimetria con individuazione delle opere;
- tav. 3 planimetria con individuazione sottoservizi;
- tav. 4 Particolari parcheggi e fognatura;
- tav. 5 sezioni;
- Tav. 6 particolari impianto irrigazione;

Dato atto che gli interventi di cui sopra ricadono su aree interessate dal piano di lottizzazione di cui alla Convenzione approvata con delibera di Consiglio Comunale n.14 del 07.03.2011, per le quali è prevista la cessione gratuita a favore del Comune di Busto Garolfo e che si provvederà all'affidamento dei lavori solo a seguito dell'acquisizione delle disponibilità del delle stesse previo autorizzazione del curatore fallimentare;

Dato atto che i lavori di cui al progetto summenzionato risultano conformi al P.G.T. vigente nonché ai regolamenti in materia edilizia, igienico sanitaria vigenti;

Visto l'art. 26 (Verifica preventiva della progettazione) del Decreto Legislativo n. 50 del 18/04/2016;

Atteso che è stata effettuata apposita verifica preventiva del progetto in oggetto accertando in particolare:

- a) la completezza della progettazione;
- b) la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- c) l'appaltabilità, qual'ora ne ricorrano le condizioni, della soluzione progettuale prescelta;
- d) presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;
- e) la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;
- f) la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
- g) la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
- h) l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
- i) la manutenibilità delle opere.

Pertanto, ai sensi e per gli effetti degli art. 26 del D. Lgs. N.50 del 18/04/2016, il sottoscritto RUP, incaricato per la sola fase progettuale, ha proceduto alla verifica e validazione del progetto dei lavori in titolo alla normativa vigente.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
IN FASE DI PROGETTAZIONE.
Geom. Giuliana Pincioli



COMUNE DI BUSTO GAROLFO

Città Metropolitana di Milano

Ufficio Tecnico Comunale

AREA DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE

OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA
DEL P.L. 9C DENOMINATO "PERGOLESI"

PROGETTO ESECUTIVO

RELAZIONE GENERALE

PROGETTISTA:

ARCH. GIUSEPPE SANGUEDOLCE

IL RESPONSABILE DELL'AREA
DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE
Arch. Giuseppe SANGUEDOLCE

ELAB.

DATA

NOV. 2018

premesse

- In data 09.06.2011 è stata sottoscritta la Convenzione per l'attuazione del Piano di Lottizzazione P.L.9c "Pergolesi", relativo all'area a destinazione residenziale sita in Busto Garolfo tra le vie Randaccio, Cimarosa, Gramsci approvato con delibera di Consiglio Comunale n.14 del 07.03.2011 i cui elaborati progettuali si richiamano integralmente.
- Tale Convenzione prevede la realizzazione di opere di urbanizzazione primaria in cessione entro cinque anni dalla data di esecutività della deliberazione di approvazione definitiva del Piano di Lottizzazione e comunque prima del primo certificato di agibilità relativo agli erigendi edifici.
- Con nota del 28.04.2017 prot. n. 9164, a firma del Responsabile dell'Area Pianificazione e Gestione del Territorio, è stata attivata la procedura conseguente alla mancata realizzazione delle opere da parte dell'operatore, a seguito della quale si è proceduto alla escussione della fidejussione depositata a garanzia della corretta esecuzione delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria del P.L. in oggetto, per l'importo di Euro 253.361,10.
- Dovendosi procedere alla esecuzione delle opere previste dal Piano di Lottizzazione di cui sopra, a cura di questa A.C., è stato redatto inizialmente il progetto di fattibilità tecnica ed economica, finalizzato all'inserimento dell'intervento nell'Elenco Annuale dei Lavori Pubblici 2017, ai sensi dell'art. 13 comma 5 del D.lgs.50/2016.
- Con delibera di G.C. n. 157 del 22.12.2017 è stato approvato il progetto definitivo relativo alle opere di urbanizzazione di cui all'oggetto mediante il quale sono state definite le caratteristiche delle opere, che saranno realizzate, sotto l'aspetto tecnico ed economico;

individuazione dell'area

Il P.L. è delimitato ed è accessibile da sud percorrendo la via Gramsci, ad ovest da via Cimarosa e da nord da via Randaccio.

La realizzazione delle opere di urbanizzazione prevede la soppressione parziale del tratto di via Pergolesi, per una superficie complessiva di 1.235,59 mq, che sarà in parte annessa all'area a verde e in parte destinata alla realizzazione di una pista ciclabile di attraversamento del comparto. L'area è individuata al catasto terreni del Comune di Busto Garolfo al Fg. 23 ai seguenti mappali:

mapp. 36 mq	95,00;
mapp. 37 mq	16.140,00;
mapp. 38 mq	1.320,00;
mapp. 223 mq	550,00;
mapp. 224 mq	180,00;
mapp. 226 mq	220,00;
mapp. 227 mq	450,00;
mapp. 228 mq	610,00;
mapp. 329 mq	1.071,00;
mapp. 330 mq	10,00;
mapp. 331 mq	150,00;
mapp. 243 mq	1.790,00;
mapp. 245 mq	60,00.

Al suo interno è priva di attraversamenti di sottoservizi sia aerei che interrati, siano essi, elettrodotti, rete telefonica, rete acquedotto, ad eccezione di una rete del gas in essere lungo la banchina ad est di via Pergolesi, rete di cui si mantiene lo stato ed il funzionamento.

Il calibro attuale delle strade in essere non soddisfa i parametri e le previsioni dettate dal P.R.G. vigente.

Il progetto è conforme ai disposti del D.P.R.503/96 "Regolamento recante norme per l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici, spazi e servizi pubblici", in quanto i tratti stradali, gli attraversamenti ed i marciapiedi saranno realizzati "a raso" o con piccoli dislivelli aventi pendenze facilmente superabili da persone disabili.

Interventi da realizzare

Il progetto relativo le opere di Urbanizzazione da realizzare prevede nello specifico i sottoelencati interventi, così come prevede il P.G.T. vigente:

- a) Via Gramsci - allargamento calibro stradale, formazione di marciapiedi, pista ciclabile con salvagente;
- b) Via Pergolesi - formazione di pista ciclopedonale su parte del sedime della strada;

- c) Via Cimarosa - allargamento sedime stradale;
- d) Via Randaccio - allargamento sedime stradale;
- e) Via Cimarosa angolo via Gramsci - formazione di parcheggio pubblico;

a) Via Gramsci, allargamento calibro stradale, formazione di marciapiedi, pista ciclabile con salvagente, con l'ampliamento stradale a nord per un tratto di m 124.00

La strada verrà inoltre affiancata a nord da pista ciclabile con sezione pari a m 2.50, separata dalla carreggiata stradale da salvagente in cls con larghezza pari a m 0.50 che verrà verniciato in colore giallo.

A nord, della pista ciclabile ed in aderenza alle recinzioni, verrà realizzato marciapiede in rilievo con larghezza di m 1.50.

Per la realizzazione della strada, della pista ciclabile e del marciapiede si procederà allo sbancamento, alla formazione di massicciata stradale, alla stesa di una strato di tout-venant con soprastante stesa di emulsione bituminosa e tappetino d'usura.

La parte sottostante la pista ciclabile accoglierà la nuova linea Telecom composta da doppio corrugato in polietilene ad alta densità Ø125 al fine di acconsentire la posa di linea a fibre ottiche.

La rete di illuminazione pubblica verrà integrata con la posa di corpi illuminanti simili a quelli già presenti lungo la strada.

Verrà realizzata nuova segnaletica sia verticale che orizzontale.

b) Via Pergolesi soppressione della via e formazione di pista ciclopeditone su parte del sedime della strada

Vista la pericolosità manifestatasi negli anni, relativamente agli incroci posti tra la via Pergolesi e le vie Randaccio e Gramsci, lo strumento di piano ha previsto la parziale soppressione della via Pergolesi nel tratto ricompreso tra le predette vie;

Tale soppressione comporterà, in parte, la trasformazione della via Pergolesi in pista ciclopeditone e in parte la sua annessione all'area a verde posta in adiacenza.

L'intervento anzi detto sarà effettuato senza che lo stesso si sovrapponga con l'esistente rete di metanodotto, posta nella banchina est, in modo da evitare difficoltà e aggravii di costi in caso di interventi manutentivi nonché il suo oneroso ed ingiustificato spostamento.

Parte della pista sarà affiancata inoltre da linea Telecom composta da corrugato in polietilene flessibile ad alta densità Ø125 per acconsentire l'interramento di cavi a fibra ottica.

L'asfaltatura della parte eccedente la pista, verrà interamente rimossa, così come l'attuale linea elettrica e di illuminazione aerea esistente.

Per la nuova linea elettrica di illuminazione pubblica si prevede la posa di condotta in polietilene flessibile corrugato ad alta densità, Ø160, al fine di consentire l'interramento dei cavi di distribuzione dell'energia elettrica.

La pista ciclopeditone avrà una larghezza di m 2.50 e sarà pavimentata in cls con soprastante stesa di emulsione bituminosa e tappetino d'usura.

I salvagenti laterali, in rilievo, saranno contenuti da cordoli in cls mentre il piano sarà formato con autobloccanti di colore grigio chiaro.

Il presente progetto prevede che l'intera pista sarà dotata di caditoie e rete di fognatura sifonata da collegarsi alla pubblica rete in via Gramsci;

Si evidenzia che la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'allacciamento in conseguenza alle eventuali modifiche delle pendenze previste e del collegamento della stessa su via Gramsci a seguito di verifica della conformità alle vigenti normative in materia di varianza idraulica.

Tale tratto di fognatura potrà essere eventualmente collegata mediante pozzi perdenti anziché prevedere il convogliamento mediante allacciamento alla fognatura comunale: l'Amministrazione Comunale si riserva tale facoltà a seguito delle verifiche di cui sopra.

L'intervento citato sarà contabilizzato come da voce riportata nell'elenco prezzi allegato, depurato dello sconto d'appalto, qualora ne sussistano i presupposti.

Verrà realizzata nuova segnaletica sia verticale che orizzontale.

c) Via Cimarosa, allargamento sedime stradale

Si prevede l'allargamento stradale per un tratto di 128.00 m; la parte ed est della strada sarà in parte provvista di marciapiedi in rilievo con larghezza di m 1.50, ed in parte con marciapiedi a raso di m 1.50.

Per la realizzazione sia della strada che del marciapiedi si procederà allo sbancamento, alla formazione di massicciata stradale, alla stesa di una strato di tout-venant con soprastante stesa di emulsione bituminosa e tappetino d'usura.

Verranno posizionate caditoie sifonate per la raccolta delle acque piovane collegate alla linea di fognatura pubblica esistente.

La strada sarà dotata di nuovo impianto di illuminazione ad integrazione di quello esistente.

Alla linea elettrica di illuminazione pubblica verrà affiancata linea elettrica, a completamento del servizio e a chiusura dell'anello, posando condotte in polietilene flessibile corrugato ad alta densità, Ø160, al fine di consentire l'interramento dei cavi di distribuzione dell'energia elettrica.

d) Via Randaccio, allargamento sedime stradale

Si prevede l'allargamento stradale, per un tratto di 120.00 m, e nella parte sud della stessa sarà realizzato marciapiede a raso di m 1.50.

La porzione del marciapiede a raso garantirà il maggior margine di manovra al momento dell'avvio dei lavori sulla parte a standard.

Per la realizzazione della strada e del marciapiedi, si procederà allo sbancamento, alla formazione di massicciata stradale, alla stesa di una strato di tout-venant con soprastante stesa di emulsione bituminosa e tappetino d'usura.

Verrà realizzata linea elettrica a completamento del servizio e a chiusura dell'anello, posando condotte in polietilene flessibile corrugato ad alta densità, Ø160, al fine di consentire l'interramento dei cavi di distribuzione dell'energia elettrica.

Verrà realizzata nuova segnaletica sia verticale che orizzontale.

e) Formazione di parcheggio pubblico lungo la via Cimarosa angolo via Gramsci

Per far fronte al probabile aumento del traffico veicolare, dovuto alla soppressione del tratto di via Pergolesi, è stata prevista la formazione di un allargamento stradale della via Cimarosa in corrispondenza dell'incrocio con la via Gramsci.

Oltre all'allargamento stradale è prevista la formazione di parcheggi, marciapiedi e aiuole a verde; quest'ultime saranno piantumate con alberi di pioppo bianco, inerbate e dotate di sistema di irrigazione automatica, sia di tipo statico che a goccia.

Nel rispetto del regolamento del verde, al fine di garantire un idoneo attecchimento degli alberi di pioppi, la pavimentazione dei parcheggi, verrà realizzata con green block e sottostante sistema di irrigazione automatico di tipo a goccia.

Per la realizzazione sia della strada che del marciapiedi si procederà allo sbancamento, alla formazione di massicciata stradale, alla stesa di una strato di tout-venant con soprastante stesa di emulsione bituminosa e tappetino d'usura.

Verrà realizzata nuova segnaletica sia verticale che orizzontale.

Verranno posizionate caditoie sifonate per la raccolta delle acque piovane collegate alla linea di fognatura pubblica esistente.

La strada sarà dotata di nuovo impianto di illuminazione ad integrazione di quello esistente.

Alla linea elettrica di illuminazione pubblica verrà affiancata linea elettrica a completamento del servizio e a chiusura dell'anello, posando condotte in polietilene flessibile corrugato ad alta densità, Ø160, al fine di consentire l'interramento dei cavi di distribuzione dell'energia elettrica.

RIEPILOGO OPERE DI URBANIZZAZIONE

URBANIZZAZIONE PRIMARIA			
Strade – Pista Ciclabile – Parcheggi – Aiuole	costo stimato	euro	128.517,65
Opere di estensione rete fognaria sulla pista ciclabile	costo stimato	euro	11.699,20
Rete elettrica	costo stimato	euro	43.978,40
Opere di estensione rete idrica	costo stimato	euro	6.167,40
Opere di estensione rete telefonica	costo stimato	euro	11.504,60
Rete illuminazione pubblica (da realizzare a cura del concessionario di pubblico servizio Enel Sole) compreso iva e oneri della sicurezza		euro	17.050,00

QUADRO ECONOMICO

Strade – Pista Ciclabile – Parcheggi - Aiuole	128.517,65
Opere di estensione rete fognaria sulla Pista Ciclabile	11.699,20
Rete elettrica	43.978,40
Opere di estensione rete idrica	6.167,40
Opere di estensione rete telefonica	11.504,60
Opere a base d'asta	201.867,25
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	4.037,35
Totale opere a base d'asta inclusi oneri della sicurezza	205.904,60
Iva 10% su 181.408,83	18.140,89
Iva 4% su 24.361,64	974,47
Incentivo per funzioni tecniche 2%	4.118,09
Di cui da destinare al fondo 20% per l'innovazione Art. 93 comma 7 quater del D. L. 24/06/2014 n. 90	823,62
Di cui importo netto del fondo	3.294,47
Somme a disposizione per rilievi e imprevisti	2.173,05
Rimborso diritti d'autore a favore del tecnico estensore degli elaborati progettuali, rilievi topografici ed indagini preliminari del Pl 9C "Pergolesi" (DT 714/2017)	5.000,00
Somme a disposizione per impianto illuminazione pubblica realizzato dalla società concessionaria Iva 10% compresa (DT 732/2017)	17.050,00
TOTALE	253.361,10

FINANZIAMENTO

Come si deduce dall'allegato computo metrico estimativo e descrizione delle opere, l'importo totale degli interventi ammonta ad Euro 253.361,10; tale somma viene finanziata con mezzi propri di bilancio, proventi derivanti da oneri di urbanizzazione (escussione fidejussione).

CONFORMITA' RISPETTO AL P.G.T. VIGENTE/BENEFICI

Tutti gli interventi di cui sopra risultano conformi al P.G.T. vigente e comportano il potenziamento e mantenimento dei servizi resi al cittadino. Gli stessi saranno eseguiti a seguito dell'accertata disponibilità delle aree interessate con le modalità previste dalla Convenzione sottoscritta.

Busto Garolfo, lì novembre 2018

IL RESPONSABILE DELL'AREA DEMANIO
E PATRIMONIO IMMOBILIARE.
Arch. Giuseppe Sanguedolce

COMUNE DI BUSTO GAROLFO

Città Metropolitana di Milano

Ufficio Tecnico Comunale

AREA DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE

OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA
DEL P.L. 9C DENOMINATO "PERGOLESI"

PROGETTO ESECUTIVO

COMPUTO METRICO DESCRITTIVO
E INCIDENZA DELLA MANODOPERA

PROGETTISTA:



IL RESPONSABILE DELL'AREA
DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE
Arch. Giuseppe SANGUEDOLCE

ARCH. GIUSEPPE SANGUEDOLCE

ELAB.

DATA

NOV. 2018

P.L. 9C
"PERGOLES"

1 - STRADE- PISTA CICLABILE - PARCHEGGI E AIUOLE Riferimento prezzi correnti di mercato							
art.	descrizione	u.m.	quantità	prezzo unitario €	importo €	INC. MANO D'OPERA	COSTO MANO D'OPERA
1.1	Taglio manto d'usura bituminoso con fresa a disco raffreddato ad acqua, incluso ogni onere accessorio per eseguire l'opera a regola d'arte. 5,00+9,00+1,00+1,00	ml	16,00	2,50	40,00	70%	28,00
1.2	Demolizione ed asportazione di manto stradale fino ad uno spessore di cm 10 con l'ausilio di mezzo meccanico e/o a mano, incluso carico, trasporto e smaltimento dei materiali di risulta c/o le PP.DD. discariche autorizzate, inclusi i relativi oneri di smaltimento ed ogni onere accessorio ad eseguire l'opera a regola d'arte. 15	mq	15,00	4,50	67,50	70%	47,25
1.3	Esecuzione di scolturamento per una altezza media di cm 50 dalla quota campagna, eseguito con mezzi meccanici, compreso parziale carico e trasporto del materiale di risulta alle PP.DD. inclusi diritti di discarica, incluso il parziale stoccaggio di parte della stessa presso area di cantiere, inclusa stesa del materiale stoccato a completamento del cantiere ed incluso ogni onere ed accessorio per eseguire l'opera a regola d'arte. 0,50*(752,00+534,00+248,00+313,00+130,00)	mc	988,50	10,50	10.379,25	65%	6.746,51

computo metrico estimativo

P.L. 9C
"PERGOLES"

1.4	Fornitura, stesa e cilindratura con rullo di peso adeguato di <i>misto inerte o riciclato</i> a granulometria stabilizzata per formazione sottofondo stradale, pista ciclabile e marciapiedi per un'altezza media di cm 50 , eseguito con l'ausilio di mezzo meccanico e/o a mano, compreso ogni onere accessorio per eseguire l'opera a regola d'arte.	mc	988,50	13,00	12.850,50	65%	8.352,83
	0,50*(752,00+534,00+248,00+313,00+130,00)						
1.5	<i>Livellazione e cilindratura</i> con rullo di peso adeguato di misto inerte a granulometria stabilizzata per formazione piano stradale e pendenze, compreso ogni onere accessorio per eseguire l'opera a regola d'arte.	mq	1.977,00	2,00	3.954,00	70%	2.767,80
	(752,00+534,00+248,00+313,00+130,00)						
1.6	<i>Fornitura e posa di cordoli spartitraffico diritti e di testata</i> in conglomerato vibrocompreso per delimitazione pista ciclabile, con superficie liscia lunghezza cm 70 sezione 60*8/16 cm, peso kg 103, compreso scavo, messa in quota, rinfianco in calcestruzzo, sigillatura dei giunti ed ogni onere per eseguire l'opera a regola d'arte.	ml	100,20	50,00	5.010,00	50%	2.505,00
	1,60+20,00+20,00+20,00+20,00+8,00+2,00+3,60+2,15+2,15						
	Fornitura e posa di cordoli retti in conglomerato vibrocompreso per delimitazione aiuole, aree a verde, parcheggi, con superficie liscia sezione 12/15*25 cm , compreso scavo, messa in quota, rinfianco in calcestruzzo, sigillatura dei giunti, tagli ed ogni onere per eseguire l'opera a regola d'arte.	ml	589,20	20,00	11.784,00	50%	5.892,00

computo metrico estimativo

Abb. B. A. 2024

Y

P.L. 9C
"PERGOLESI"

1.7	31,00+1,50+1,50+3,00+8,50+30,50+5,50+1,00+4,50+24,00+4,70+8,00+4,50+8,00+4,50+12,00+5,00+37,00+30,00+167,00+90,00+3,00+16,00+1,50+1,50+84,00+1,50								
	Fornitura e posa di cordoli curvi in conglomerato vibrocompreso per delimitazione aiuole, aree a verde, parcheggi, con superficie liscia sezione 12/15*25 cm, compreso scavo, messa in quota, rinfianco in calcestruzzo, sigillatura dei giunti, tagli ed ogni onere per eseguire l'opera a regola d'arte.	ml	10,00	23,00	230,00	50%		115,00	
1.8	1,00+1,00+1,00+1,00+1,00+1,00+1,00+1,00+1,00+1,00+1,00+1,00								
	Fornitura, stesa e cilindratura con rullo di peso adeguato di <i>misto inerte o riciclato</i> a granulometria stabilizzata per formazione sottofondo stradale, pista ciclabile e marciapiedi per un'altezza media di cm 15, eseguito con l'ausilio di mezzo meccanico e/o a mano, compreso ogni onere accessorio per eseguire l'opera a regola d'arte.	mc	53,70	16,00	859,20	70%		601,44	
1.9	(50,00+60,00+20,00+55,00+147,00+26,00)*0,15								
	Fornitura e posa di calcestruzzo spessore non inferiore a 10 cm per realizzazione pista ciclabile e marciapiedi con formazione piani e pendenze atti a garantire il corretto deflusso delle acque meteoriche, incluso ogni onere accessorio necessario ad eseguire l'opera a regola d'arte.	mq	311,50	18,00	5.607,00	40%		2.242,80	
1.10	75,00+60,00+147,00+26,00+3,50								

computo metrico estimativo

P.L. 9C
"PERGOLES"

1.11	Riempimento aiuole di separazione pista ciclabile e marciapiedi con masselli autobloccanti prefabbricati sp. cm 6, di calcestruzzo vibrocompresso doppio impasto, assoggettati a processi di lavorazione secondaria, con inerti normali (norma UNI EN 1338/2004); posati a secco su letto di sabbia 3-6, spessore cm 7,00 compresa sigillatura degli interstizi con litta fino a rifiuto, battitura, sabbia inclusa, adeguata pulizia ed incluso ogni onere accessorio necessario ad eseguire l'opera a regola d'arte. 50,00+15,00+80,00	mq	145,00	30,84	4.471,35	70%	3.129,95
1.12	Formazione parcheggi in prato armato con masselli prefabbricati di calcestruzzo vibrocompresso doppio impasto sp. cm 8, assoggettati a processi di lavorazione secondaria, con inerti normali (norma UNI EN 1338/2004); posati a secco su letto di sabbia 3-6, spessore cm 7,00 compresa fornitura e stesa di terra di coltivo atta alla semina di prato, battitura, adeguata pulizia ed incluso ogni onere accessorio necessario ad eseguire l'opera a regola d'arte. 116,00+151,00+151,00	mq	418,00	30,84	12.889,82	50%	6.444,91
1.13	Fondazione in conglomerato bituminoso sabbio-ghiaioso (tout-venant bitumato), con bitume a penetrazione 80/100, compresi materiali, stendimento con vibrofinitrice e rullatura con rullo adeguato, spessore finito non inferiore a cm 10, compreso ogni onere ed accessorio per dare l'opera a regola d'arte (752,00+534,00+248,00+313,00+130,00+10,00-147,00-26,00)-418,00	mq	1.396,00	15,00	20.940,00	55%	11.517,00

computo metrico estimativo

P.L. 9C
"PERGOLESI"

1.14	Rimozione e messa in quota chiusini, incluso ogni onere accessorio ad eseguire l'opera a regola d'arte.	n°	70,00	40,00	2.800,00	70%	1.960,00
	70						
1.15	Fornitura e stendimento a spruzzo di emulsione bituminosa catramosa acida al 55% di bitume a freddo per ancoraggio tappeto, previa accurata pulizia del fondo, compreso ogni onere accessorio per dare l'opera a regola d'arte. Compreso la pulizia a fondo della sede stradale già pavimentata	mq	1.704,00	0,70	1.192,80	55%	656,04
	(752+534+248+313+130+75,00+60,00+10,00)-418,00 sviluppo da pollinea						
1.16	Formazione di tappeto di usura in conglomerato bituminoso fine, spessore finito mm 30 , con pezzatura fino a 12 mm, steso con mezzo meccanico e/o a mano, compreso ogni onere accessorio per eseguire l'opera eseguita a regola d'arte.	mq	1.704,00	7,50	12.780,00	55%	7.029,00
	(752+534+248+313+130+75,00+60,00+10,00)-418,00 sviluppo da pollinea						
1.17	Stesa e modellazione terra di coltivo di terra di coltivo con terreno precedentemente rimosso e depositato presso area di cantiere per riempimento aiuole eseguita a mano, spessore medio cm 25 , compreso ogni onere accessorio per eseguire l'opera a regola d'arte.	mq	150,00	5,00	750,00	60%	450,00
	150						

computo metrico estimativo

P.L. 9C

1.18	Formazione di manto erboso compreso, pulizia accurata della terra conferita nelle aiuole, fresatura o vangatura, rastrellatura, seminazione di prato, rinterratura del seme, rullatura ed innaffiatura sino all'attecchimento, compreso seme e concimazione, ogni onere accessorio per eseguire l'opera a regola d'arte.	mq	568,00	3,50	1.988,00	50%	994,00
1.19	Realizzazione impianto d'irrigazione automatico per complessivi 150,00 mq, suddiviso in quattro zone, 2 ad ala gocciolante ed 2 con irrigatori statici e con tubazione sotterranea in polietilene ad alta densità o polivinile atossico, di diametro adeguato alla dimensione dell'impianto, compreso scavo, rinterro, raccorderia, irrigatori, valvole, opere murarie, temporizzatore e centralina, realizzazione di armadiatura in blocchi di cls dim. 163*2,00*51, incluse fondazioni, copertina in serizzo taglio sega h cm 5*173*61, inclusa anta in ferro zincato 1,300*1,600, ferramenta per alloggiarvi contatore enel, elettrovalvole e temporizzatore e centralina, incluso collegamento alla linea elettrica, collegamento alla rete idrica dell'acquedotto comunale con tubo in polietilene delle dimensioni adeguate, pozzetto 60*60*90 per contatore acqua, chiusino in ghisa sferoidale carrabile 45*45, incluso ogni onere e accessorio per eseguire l'opera a regola d'arte.	corpo	1,00	4.000,00	4.000,00	30%	1.200,00

computo metrico estimativo

P.L. 9C
"PERGOLES"

1.20	13	Fornitura e posa in opera di essenze arboree , circonferenza cm 12-14, a scelta della D.L., (acero campestre), compreso scavo, piantagione, reinterro, formazione di conca, tubo drenante per innaffiamento, pali tutori, legatura, ammendanti, concimi e garanzia di ripresa vegetativa nella primavera successiva alla piantumazione, carico e trasporto del materiale di risulta alle pubbliche discariche, ogni onere accessorio per eseguire l'opera a regola d'arte.	n°	13,00	250,00	3.250,00	30%	975,00
1.21	3	Fornitura e posa in opera di cestini porta rifiuti "tipo Milano" con palo in acciaio zincato dotato di tappo terminale e cestino asportabile per lo svuotamento in lamiera zincata verniciata colore a scelta della D.L. con capacità pari a lt 25, compreso ogni onere accessorio per eseguire l'opera a regola d'arte.	corpo	3,00	100,00	300,00	20%	60,00
1.22		Formazione di segnaletica orizzontale eseguita in conformità al codice della strada (strisce con larghezza cm 12,00 - ml 1376,00 e attraversamenti, stop, in colato plastico - mq 200,00 compreso ogni onere ed accessorio per eseguire l'opera a regola d'arte.	corpo	1,00	5.000,00	5.000,00	50%	2.500,00
		(113,00+113,00+70,00+127,00+10,00*5+20,50+13,00*5+13,00*5+30,00+30,00+120,00+120,00+120,00+120,00+50,00+50,00) (7,13+22,30+17,70+7,00+24,42+7,00+2,20+16,00+6,50+6,50+1,50+1,50+12,52+12,52+12,52+4,30+20,00)						

P.L. 9C
"PERGOLES"

	Formazione di <i>segnaletica verticale</i> eseguita in conformità al codice della strada, comprensivo di scavo, formazione di plinto in cls, rinterro fornitura di palo zincato Ø 6,00 cm e cartello in lamiera di classe 2°, posa cartello a due attacchi compreso ogni onere ed accessorio per eseguire l'opera a regola d'arte.	n°	10,00	150,00	1.500,00	30%	450,00
1.23	10						
	Carico, trasporto e deposito presso area a standard sita nel arggio di ml 100,00 nell'ambito del cantiere PL 9C denominato "Pergolesi", così come da indicazioe della D.L. per mc 1,100,00 circa	a corpo			5874,23	90%	5.286,81
1.24							
				totale 1	128.517,65	62%	79.040,33

computo metrico estimativo

2 - FOGNATURA PISTA CICLABILE Riferimento prezzi correnti di mercato							INC. MANO D'OPERA	COSTO MANO D'OPERA
art.	descrizione	u.m.	quantità	prezzo unitario €	importo €			
2.1	Formazione di scavo in sezione effettiva per posa collettore di fognatura pista ciclabile, eseguito con mezzo meccanico, compreso rinterro, carico e trasporto del materiale di risulta alle PP. DD., inclusi diritti di scarica ed incluso ogni onere ed accessorio, per eseguire l'opera a regola d'arte. 0,60*105,00*0,80	mc	50,40	8,00	403,20		70%	282,24 €
2.2	Fornitura e posa in opera di tubazioni in P.V.C. diametro 12,5 cm del tipo pesante rigido 303/1 UNI 7447 per condotte di scarico acque piovane caditoie stradali, con giunti a bicchiere ed anello elastomerico, in barre da 6 m, compreso sottofondo e rinflanco in cls, calottamento del tubo in corrispondenza della caditoia, incluso ogni onere accessorio per eseguire l'opera a regola d'arte. 45	ml	45,00	24,00	1.080,00		20%	216,00 €
2.3	Fornitura e posa in opera di tubazioni in P.V.C. diametro 16,0 cm del tipo pesante rigido 303/1 UNI 7447 per condotte di scarico acque piovane caditoie stradali, con giunti a bicchiere ed anello elastomerico, in barre da 6 m, compreso sottofondo e rinflanco in cls, calottamento del tubo in corrispondenza della caditoia, incluso ogni onere accessorio per eseguire l'opera a regola d'arte. 45	ml	45,00	28,00	1.260,00		20%	252,00 €

2.4	Fornitura e posa in opera di tubazioni in P.V.C. diametro 20,0 cm del tipo pesante rigido 303/1 UNI 7447 per condotte di scarico acque piovane e allacciamento fognatura fino al limite della proprietà privata, con giunti a biccchiere ed anello elastomerico, in barre da 6 m, compreso sottofondo e rinfianco in cls, calottamento del tubo in corrispondenza della caditoia, incluso ogni onere accessorio per eseguire l'opera a regola d'arte.	ml	83,00	32,00	2.656,00	20%	531,20 €
	83						
2.5	Fornitura e posa in opera di pozzetto in cemento "tipo Milano" per caditoie stradali , dimensioni interne cm 45*45*90 , compreso scavo, fondazione in cls, rinterro, carico, trasporto del materiale di risulta alle PP.DD., inclusi eventuali diritti di scarica ed incluso ogni onere ed accessorio, per eseguire l'opera a regola d'arte.	n°	24,00	80,00	1.920,00	30%	576,00 €
	24						
2.6	Fornitura e posa in opera di chiusino in ghisa sferoidale di tipo aperto , con telaio e chiusino a sagoma quadrata cm 45*45 luce netta, compresa l'installazione, fissaggio, ed ogni altro onere accessorio necessario ad eseguire l'opera a regola d'arte.	n°	24,00	120,00	2.880,00	30%	864,00 €
	24						

2.7	Formazione <i>allacciamento alla pubblica fognatura</i> , incluso scavo in sezione effettiva per posa collettore di fognatura, taglio e asportazione asfalto, innesto nella fognatura esistente, sottofondo, rinfianco, rinterro, e ripristino stradale con tout-venant, emulsione e tappetino di finitura, eseguito con mezzo meccanico, carico e trasporto del materiale di risulta alle PP. DD., inclusi diritti di scarica ed incluso ogni onere ed accessorio, per eseguire l'opera a regola d'arte.	n°	1,00	1.500,00	1.500,00	50%	750,00 €
		1					
			totale 2		11.699,20	30%	3.471,44 €

3 - OPERE ELETTRICHE
N.B. LA FORNITURA E POSA DEI CORPI ILLUMINANTI SARA' A CURA DELL'ENTE CONCESSIONARIO DI PUBBLICO SERVIZIO

art.	descrizione	u.m.	quantità	prezzo unitario €	importo €	% INCIDENZA M.O.	COSTO M.O.
3.1	Taglio manto d'usura bituminoso con fresa a disco raffreddato ad acqua, incluso ogni onere accessorio per eseguire l'opera a regola d'arte.	mq	80,00	2,50	200,00	70%	140,00 €
	2*(24,00+9,00+3,00+4,00)						
3.2	Demolizione ed asportazione di manto stradale fino ad uno spessore di cm 10 con l'ausilio di mezzo meccanico e/o a mano, incluso carico, trasporto e smaltimento dei materiali di risulta c/o le PP.DD. discariche autorizzate, inclusi i relativi oneri di smaltimento ed ogni onere accessorio ad eseguire l'opera a regola d'arte.	mq	24,00	4,50	108,00	50%	54,00 €
	0,60*(24,00+9,00+3,00+4,00)						
3.3	Formazione di scavo in sezione effettiva per posa tubazioni rete di distribuzione <u>Enel</u> e illuminazione pubblica, eseguito con mezzo meccanico, compreso carico e trasporto del materiale di risulta alle PP. DD., inclusi diritti di scarica ed inclusa la successiva scarifica, costipazione e ripristino con stesa di Tout-venant con spessore sino a cm 10, successiva rullatura ed incluso ogni onere ed accessorio, per eseguire l'opera a regola d'arte.	mc	366,30	8,00	2.930,40	70%	2.051,28 €
	1,00*0,60*(3,50+120,00+135,00+15,00+45,00+124,00+168,00)						

3.4	Fornitura e posa di tubazione in corrugato liscio diametro mm 125 in colore rosso con predisposto filo di ferro interno per protezione ed alloggiamento conduttori elettrici con dimensionamento adeguato, compreso sottofondo, rinfilanco ed annegamento in cls, rete segnaletica con scritta "attenzione tubo corrente", rinterro e ogni onere accessorio per eseguire l'opera a regola d'arte. 20,00+135,00+45,00+170,00+15,00	ml	385,00	25,00	9.625,00	30%	2.887,50 €
3.5	Fornitura e posa di tubazione in corrugato liscio diametro mm 160 in colore rosso con predisposto filo di ferro interno per protezione ed alloggiamento conduttori elettrici con dimensionamento adeguato, compreso sottofondo, rinfilanco ed annegamento in cls, rete segnaletica con scritta "attenzione tubo corrente", rinterro e ogni onere accessorio per eseguire l'opera a regola d'arte. 120,00+120,00+135,00+15,00+45,00	ml	435,00	29,00	12.615,00	30%	3.784,50 €
3.6	Fornitura e posa in opera di pozzetto in cemento dimensioni interne cm 60*60*100 h per alloggiamento canalizzazioni Enel, compreso scavo, trasporto del materiale di risulta alle PP.DD., inclusi diritti di discarica, rinterro, ed incluso ogni onere accessorio per eseguire l'opera a regola d'arte. 37	n°	37,00	330,00	12.210,00	30%	3.663,00 €
3.7	Fornitura e posa in opera di chiusino in ghisa sferoidale conformi Norma UNI EN 124 classe D 400-h 100 mm - passo d'uomo diam. 600 mm. Muniti di guarnizione in polietilene, chiave di bloccaggio e possibilità di rialzo a mezzo di appositi anelli, telaio quadrato 600*600 mm. 37	n°	37,00	170,00	6.290,00	30%	1.887,00 €

	totale 3	43.978,40	33%	14.467,28 €
--	----------	-----------	-----	-------------

4 - RETE ACQUA POTABILE						
Riferimento prezzi correnti di mercato						
art.	descrizione	u.m.	quantità	prezzo unitario €	importo €	COSTO MANO D'OPERA
						INC. MANO D'OPERA
	Fornitura e posa di idranti a colonna DN 80 comprensivo di saracinesca DN 80 di intercettazione e tubazione di allaccio alla rete fino a mt 12 di lunghezza, incluso scavo, compresio taglio con clipper del manto stradale, asportazione del manto stradale, collegamenti, rinterro, sabbia, nastro monitore, rinterro di completamento col terreno precedentemente asportato carico, trasporto del materiale di risulta alle PP.DD., inclusi eventuali diritti di discarica ed incluso ogni onere ed accessorio, per eseguire l'opera a regola d'arte.	n°	3,00	1.450,00	4.350,00	870,00 €
. 4-1						
	Esecuzione di ripristini stradali comprensiva di scarifica, costipazione del terreno, tout-venant sino ad uno spessore di cm 10, rullatura ed incluso ogni altro onere accessorio necessario ad eseguire l'opera a regola d'arte.	mq	13,80	23,00	317,40	158,70 €
. 4-2	0,60*(7,00+7,00+9,00)					

. 4-3	Formazione allacciamento al pubblico acquedotto per impianto di irrigazione, comprensivo di saracinesca DN 80 di intercettazione e tubazione con tubazioni in polietilene PN 80 di allaccio alla rete fino a mt 12 di lunghezza, compreso taglio con clipper del manto stradale, asportazione del manto stradale, scavo,collegamenti, rinterro con sabbia, nastro monitore, rinterro di completamento col terreno precedentemente asportato carico, trasporto del materiale di risulta alle PP.DD., inclusi eventuali diritti di discarica, ripristini stradali, comprensiva di scarifica, costipazione del terreno, tout-venant sino ad uno spessore di cm 10, rullatura ed incluso ogni altro onere accessorio necessario ad eseguire l'opera a regola d'arte.	n°	1,00	1.500,00	1.500,00	30%	450,00 €
	4						
		totale 4		6.167,40	24%	1.478,70 €	

5 - RETE TELECOM							
Riferimento prezzi correnti di mercato							
art.	descrizione	u.m.	quantità	prezzo unitario €	importo €	INC. MANO D'OPERA	COSTO MANO D'OPERA
5.1	Taglio manto d'usura bituminoso con fresa a disco raffreddato ad acqua, incluso ogni onere accessorio per eseguire l'opera a regola d'arte.	ml	140,00	2,50	350,00	70%	245,00
	2*(60,00+10,00)						
5.2	Demolizione ed asportazione di manto stradale fino ad uno spessore di cm 10 con l'ausilio di mezzo meccanico e/o a mano, incluso carico, trasporto e smaltimento dei materiali di risulta c/o le PP.DD. discariche autorizzate, inclusi i relativi oneri di smaltimento ed ogni onere accessorio ad eseguire l'opera a regola d'arte.	mq	42,00	4,50	189,00	70%	132,30
	0,60*(60,00+10,00)						
5.3	Formazione di scavo in sezione effettiva per posa tubazioni rete di distribuzione <u>Telecom</u> , eseguito con mezzo meccanico, compreso carico e trasporto del materiale di risulta alle PP. DD., inclusi diritti di scarica ed incluso ogni onere ed accessorio, per eseguire l'opera a regola d'arte.	mc	79,20	8,00	633,60	70%	443,52
	0,60*0,80*(60,00+105,00)						

5.4	Fornitura e posa di tubazione linea <u>telecom</u> interrata posta ad una profondità di cm 80, compreso scavo, fornitura e posa di corrugato Ø160 blu comprensivo di cavetto di traino, rinfianco in cls, collegamento alla rete esistente, rinterro , incluso ripristino della linea, incluso carico, trasporto e smaltimento dei materiali di risulta c/o le PP.DD. scariche autorizzate, inclusi i relativi oneri di smaltimento ed ogni onere accessorio ad eseguire l'opera a regola d'arte.	ml	282,00	26,00	7.332,00	40%	2.932,80
	60,00+105,00+105,00+12,00						
5.5	Formazione basamento per fissaggio armadietto Telecom nuovo <u>accesso</u> , incluso scavo, ferro in ragione di 40 kg* mc, compreso scavo, cassero, disarmo, trasporto del materiale di risulta alle PP.DD, eventuale oneri di smaltimento, rinterro, ogni onere accessorio per eseguire l'opera a regola d'arte.	n°	1,00	300,00	300,00	40%	120,00
	1						

5.6	Fornitura e posa in opera di pozzetto in cemento dimensioni interne cm 60*120*100 h per alloggiamento canalizzazioni Telecom compreso scavo, trasporto del materiale di risulta alle PP.DD, rinterro, ed incluso ogni onere accessorio per eseguire l'opera a regola d'arte. Compreso chiusino in ghisa a settori triangolari tipo Telecom	n°	1,00	900,00	900,00	20%	180,00
	1						
	5.6						
5.7	Fornitura e posa in opera di pozzetto in cemento dimensioni interne cm 60*60*100 h per alloggiamento canalizzazioni Telecom compreso scavo, trasporto del materiale di risulta alle PP.DD, eventuale oneri di smaltimento, rinterro, ogni onere accessorio per eseguire l'opera a regola d'arte. Compreso chiusino in ghisa a settori triangolari tipo Telecom	n	3,00	600,00	1.800,00	20%	360,00
	3						
	5.7						
			totale 5	11.504,60	38%	4.413,62 €	

COMUNE DI BUSTO GAROLFO

Città Metropolitana di Milano

Ufficio Tecnico Comunale
AREA DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE

OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA
DEL P.L. 9C DENOMINATO "PERGOLESI"

PROGETTO ESECUTIVO

ANALISI PREZZI

PROGETTISTA:

ARCH. GIUSEPPE SANGUEDOLCE
IL RESPONSABILE DELL'AREA
DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE
Arch. Giuseppe SANGUEDOLCE

ELAB.

DATA

NOV. 2018

ANALISI PREZZI

Il presente elaborato stima i costi delle lavorazioni per le opere inerenti le urbanizzazioni primarie previste nel P.L. 9C denominato "Pergolesi", così come previste nel progetto esecutivo.

I costi unitari delle lavorazioni, i costi per la sicurezza e le incidenze percentuali del costo della manodopera sono state dedotti dal listino C.C.I.A.A. 2° 2010.

Valori e modalità di stima

quanto disposto dall'art.32 del D.P.R. 207/2010, indica l'importo unitario, supportato da analisi, in cui sono compresi: i costi e l'incidenza dei materiali, il costo e l'incidenza della manodopera, il costo e l'incidenza oraria delle attrezzature/noli, sulla cui somma vengono applicate le percentuali di spesa generali e l'utile d'impresa. Questo è il valore che, moltiplicato per le quantità di computo metrico, compone l'importo di progetto posto a base d'asta e soggetto a ribasso.

Il valore per unità di misura riferito alla "sicurezza" indica il costo unitario dell'onere per la sicurezza "interna" calcolato utilizzando il valore minimo, per tipologia di opere, desunto dall'allegato "F" delle linee guida emanate, nel dicembre 2001, dalla Regione Lombardia - Direzione Generale Opere Pubbliche, Politiche per la casa e Protezione Civile. detto valore, ricavato nel rispetto dell'ex art. 34 del DPR n.554/99 e non soggetto a ribasso d'asta, è aggiuntivo al valore unitario indicato nella colonna "descrizioni".

Nella colonna "% incidenza M.O." è riportata l'incidenza percentuale del costo della manodopera quantificata e quindi già computata nel prezzo delle "descrizioni".

P.L. 9C
"PERGOLES"

1 - STRADE- PISTA CICLABILE - PARCHEGGI E AIUOLE Riferimento prezzi correnti di mercato								
art.	descrizione	u.m.	quantità	prezzo unitario €	importo €	% INCIDENZA M.O.	COSTO M.O.	
1.1	Taglio manto d'usura bituminoso con fresa a disco raffreddato ad acqua, incluso ogni onere accessorio per eseguire l'opera a regola d'arte. 5,00+9,00+1,00+1,00	m	16,00	2,50	40,00	70%	28,00 €	
1.2	Demolizione ed asportazione di manto stradale fino ad uno spessore di cm 10 con l'ausilio di mezzo meccanico e/o a mano, incluso carico, trasporto e smaltimento dei materiali di risulta c/o le PP.DD. discariche autorizzate, inclusi i relativi oneri di smaltimento ed ogni onere accessorio ad eseguire l'opera a regola d'arte. 15	mq	15,00	4,50	67,50	70%	47,25 €	
1.3	Esecuzione di scolturamento per una altezza media di cm 50 dalla quota campagna, eseguito con mezzi meccanici, compreso parziale carico e trasporto del materiale di risulta alle PP.DD. inclusi diritti di discarica, incluso il parziale stoccaggio di parte della stessa presso area di cantiere, inclusa stesa del materiale stoccato a completamento del cantiere ed incluso ogni onere ed accessorio per eseguire l'opera a regola d'arte. 0,50*(752,00+534,00+248,00+313,00+130,00)	mc	988,50	10,50	10.379,25	65%	6.746,51 €	

P.L. 9C
"PERGOLES"

1.4	Fornitura, stesa e cilindratura con rullo di peso adeguato di <i>misto inerte o riciclato</i> a granulometria stabilizzata per formazione sottofondo stradale, pista ciclabile e marciapiedi per un'altezza media di cm 50 , eseguito con l'ausilio di mezzo meccanico e/o a mano, compreso ogni onere accessorio per eseguire l'opera a regola d'arte. 0,50*(752,00+534,00+248,00+313,00+130,00)	mc	988,50	13,00	12.850,50	65%	0,65 €
1.5	<i>Livellazione e cilindratura</i> con rullo di peso adeguato di misto inerte a granulometria stabilizzata per formazione piano stradale e pendenze, compreso ogni onere accessorio per eseguire l'opera a regola d'arte. (752,00+534,00+248,00+313,00+130,00)	mq	1.977,00	2,00	3.954,00	50%	1.977,00 €
1.6	<i>Fornitura e posa di cordoli spartitraffico diritti e di testata</i> in conglomerato vibrocompreso per delimitazione pista ciclabile, con superficie liscia lunghezza cm 70 sezione 60*8/16 cm, peso kg 103, compreso scavo, messa in quota, rinfianco in calcestruzzo, sigillatura dei giunti ed ogni onere per eseguire l'opera a regola d'arte. 1,60+20,00+20,00+20,00+20,00+8,00+2,00+3,60+2,15+2,15	ml	100,20	50,00	5.010,00	50%	2.505,00 €
	Fornitura e posa di cordoli retti in conglomerato vibrocompreso per delimitazione aiuole, aree a verde, parcheggi, con superficie liscia sezione 12/15*25 cm , compreso scavo, messa in quota, rinfianco in calcestruzzo, sigillatura dei giunti, tagli ed ogni onere per eseguire l'opera a regola d'arte.	ml	589,20	20,00	11.784,00	50%	5.892,00 €

P.L. 9C
"PERGOLES"

1.7	31,00+1,50+3,00+8,50+30,50+5,50+1,00+4,50+24,00+4,70+8,00+4,50+8,00+4,50+12,00+5,00+37,00+30,00+167,00+90,00+3,00+16,00+1,50+1,50+84,00+1,50								
	Fornitura e posa di cordoli curvi in conglomerato vibrocompreso per delimitazione aiuole, aree a verde, parcheggi, con superficie liscia sezione 12/15*25 cm, compreso scavo, messa in quota, rinfianco in calcestruzzo, sigillatura dei giunti, tagli ed ogni onere per eseguire l'opera a regola d'arte.	ml	10,00	23,00	230,00			50%	115,00 €
1.8	1,00+1,00+1,00+1,00+1,00+1,00+1,00+1,00+1,00+1,00								
	Fornitura, stesa e cilindratura con rullo di peso adeguato di <i>misto inerte o riciclato</i> a granulometria stabilizzata per formazione sottofondo stradale, pista ciclabile e marciapiedi per un'altezza media di cm 15, eseguito con l'ausilio di mezzo meccanico e/o a mano, compreso ogni onere accessorio per eseguire l'opera a regola d'arte.	mc	53,70	16,00	859,20			70%	601,44 €
1.9	(50,00+60,00+20,00+55,00+147,00+26,00)*0,15								
	Fornitura e posa di calcestruzzo spessore non inferiore a 10 cm per realizzazione pista ciclabile e marciapiedi con formazione piani e pendenze atti a garantire il corretto deflusso delle acque meteoriche, incluso ogni onere accessorio necessario ad eseguire l'opera a regola d'arte.	m ²	311,50	18,00	5.607,00			70%	3.924,90 €
1.10	75,00+60,00+147,00+26,00+3,50								

P.L. 9C
"PERGOLES"

1.11	Riempimento aiuole di separazione pista ciclabile e marciapiedi con masselli autobloccanti prefabbricati sp. cm 6, di calcestruzzo vibrocompresso doppio impasto, assoggettati a processi di lavorazione secondaria, con inerti normali (norma UNI EN 1338/2004); posati a secco su letto di sabbia 3-6, spessore cm 7,00 compresa sigillatura degli interstizi con litta fino a rifiuto, battitura, sabbia inclusa, adeguata pulizia ed incluso ogni onere accessorio necessario ad eseguire l'opera a regola d'arte. mq 50,00+15,00+80,00	145,00	30,84	4.471,35	70%	3.129,95 €
1.12	Formazione parcheggi in prato armato con masselli prefabbricati di calcestruzzo vibrocompresso doppio impasto sp. cm 8, assoggettati a processi di lavorazione secondaria, con inerti normali (norma UNI EN 1338/2004); posati a secco su letto di sabbia 3-6, spessore cm 7,00 compresa fornitura e stesa di terra di coltivo atta alla semina di prato, battitura, adeguata pulizia ed incluso ogni onere accessorio necessario ad eseguire l'opera a regola d'arte. mq 116,00+151,00+151,00	418,00	30,84	12.889,82	50%	6.444,91 €
1.13	Fondazione in conglomerato bituminoso sabbio-ghiaioso (tout-venant bitumato), con bitume a penetrazione 80/100, compresi materiali, stendimento con vibrofinitrice e rullatura con rullo adeguato, spessore finito non inferiore a cm 10, compreso ogni onere ed accessorio per dare l'opera a regola d'arte mq (752,00+534,00+248,00+313,00+130,00+10,00-147,00-26,00)-418,00	1.396,00	15,00	20.940,00	55%	11.517,00 €

P.L. 9C
"PERGOLES"

1.14	Rimozione e messa in quota chiusini, incluso ogni onere accessorio ad eseguire l'opera a regola d'arte.	n°	70,00	40,00	2.800,00	70%	1.960,00 €
	70						
	Fornitura e stendimento a spruzzo di emulsione bituminosa catramosa acida al 55% di bitume a freddo per ancoraggio tappeto, previa accurata pulizia del fondo, compreso ogni onere accessorio per dare l'opera a regola d'arte. Compreso la pulizia a fondo della sede stradale già pavimentata	mq	1.704,00	0,70	1.192,80	55%	656,04 €
1.15	(752+534+248+313+130+75,00+60,00+10,00)-418,00 sviluppo da polilinea						
	Formazione di tappeto di usura in conglomerato bituminoso fine, spessore finito mm 30 , con pezzatura fino a 12 mm, steso con mezzo meccanico e/o a mano, compreso ogni onere accessorio per eseguire l'opera eseguita a regola d'arte.	mq	1.704,00	7,50	12.780,00	55%	7.029,00 €
1.16	(752+534+248+313+130+75,00+60,00+10,00)-418,00 sviluppo da polilinea						
1.17	Stesa e modellazione terra di coltivo di terra di coltivo con terreno precedentemente rimosso e depositato presso area di cantiere per riempimento aiuole eseguita a mano, spessore medio cm 25 , compreso ogni onere accessorio per eseguire l'opera a regola d'arte.	mq	150,00	5,00	750,00	60%	450,00 €
	150						

P.L. 9C
"PERGOLES"

1.18	Formazione di manto erboso compreso, pulizia accurata della terra conferita nelle aiuole, fresatura o vangatura, rastrellatura, seminagione di prato, rinterratura del seme, rullatura ed innaffiatura sino all'attecchimento, compreso seme e concimazione, ogni onere accessorio per eseguire l'opera a regola d'arte.	mq	568,00	3,50	1.988,00	50%	994,00 €
1.19	Realizzazione impianto d'irrigazione automatico per complessivi 150,00 mq, suddiviso in quattro zone, 2 ad ala gocciolante ed 2 con irrigatori statici e con tubazione sotterranea in polietilene ad alta densità o polivinile atossico, di diametro adeguato alla dimensione dell'impianto, compreso scavo, rinterro, raccorderia, irrigatori, valvole, opere murarie, temporizzatore e centralina, realizzazione di armadiatura in blocchi di cls dim. 163*2,00*51, incluse fondazioni, copertina in serizzo taglio sega h cm 5*173*61, inclusa anta in ferro zincato 1,300*1,600, ferramenta per alloggiarvi contatore enel, elettrovalvole e temporizzatore e centralina, incluso collegamento alla linea elettrica, collegamento alla rete idrica dell'acquedotto comunale con tubo in polietilene delle dimensioni adeguate, pozzetto 60*60*90 per contatore acqua, chiusura in ghisa sferoidale carrabile 45*45, incluso ogni onere e accessorio per eseguire l'opera a regola d'arte.	corpo	1,00	4.000,00	4.000,00	30%	1.200,00 €
		155					

P.L. 9C
"PERGOLES"

1.20	Fornitura e posa in opera di essenze arboree , circonferenza cm 12-14, a scelta della D.L., (acero campestre), compreso scavo, piantagione, reinterro, formazione di conca, tubo drenante per innaffiamento, pali tutori, legatura, ammendanti, concimi e garanzia di ripresa vegetativa nella primavera successiva alla piantumazione, carico e trasporto del materiale di risulta alle pubbliche discariche, ogni onere accessorio per eseguire l'opera a regola d'arte.	n°	13,00	250,00	3.250,00	30%	975,00 €
1.21	Fornitura e posa in opera di cestini porta rifiuti "tipo Milano" con palo in acciaio zincato dotato di tappo terminale e cestino asportabile per lo svuotamento in lamiera zincata verniciata colore a scelta della D.L. con capacità pari a lt 25, compreso ogni onere accessorio per eseguire l'opera a regola d'arte.	corpo	3,00	100,00	300,00	20%	60,00 €
1.22	Formazione di segnaletica orizzontale eseguita in conformità al codice della strada (strisce con larghezza cm 12,00 - ml 1376,00 e attraversamenti, stop, in colato plastico - mq 200,00 compreso ogni onere ed accessorio per eseguire l'opera a regola d'arte. (113,00+113,00+113,00+70,00+127,00+10,00*5+20,50+13,00*5+13,00*5+30,00+30,00+120,00+120,00+120,00+50,00+50,00) (7,13+22,30+17,70+7,00+24,42+7,00+2,20+16,00+6,50+6,50+1,50+1,50+12,50+12,52+12,52+4,30+20,00)	corpo	1,00	5.000,00	5.000,00	50%	2.500,00 €

P.L. 9C
"PERGOLES"

1.23	Formazione di <i>segnaletica verticale</i> eseguita in conformità al codice della strada, comprensivo di scavo, formazione di plinto in cls, rinterro fornitura di palo zincato Ø 6,00 cm e cartello in lamiera di classe 2°, posa cartello a due attacchi compreso ogni onere ed accessorio per eseguire l'opera a regola d'arte.	n°	10,00	150,00	1.500,00	30%	450,00 €
	10						
1.24	Carico, trasporto e deposito presso area a standard sita nel arggio di ml 100,00 nell'ambito del cantiere PL 9C denominato "Pergolesi", così come da indicazioe della D.L. per mc 1,100,00 circa	a corpo			5874,23	70%	4.111,96 €
				totale 1	128.517,65	49%	63.315,61 €

2 - FOGNATURA PISTA CICLABILE Riferimento prezzi correnti di mercato						
art.	descrizione	u.m.	quantità	prezzo unitario €	importo €	% INCIDENZA M. O. COSTO M.O.
2.1	Formazione di scavo in sezione effettiva per posa collettore di fognatura <u>pista ciclabile</u> , eseguito con mezzo meccanico, compreso rinterro, carico e trasporto del materiale di risulta alle PP. DD., inclusi diritti di discarica ed incluso ogni onere ed accessorio, per eseguire l'opera a regola d'arte. 0,60*105,00*0,80	mc	50,40	8,00 €	403,20 €	70% 282,24 €
2.2	Fornitura e posa in opera di tubazioni in P.V.C. diametro 12,5 cm del tipo pesante rigido 303/1 UNI 7447 per condotte di scarico acque piovane caditoie stradali, con giunti a bicchiere ed anello elastomerico, in barre da 6 m, compreso sottofondo e rinfianco in cls, calottamento del tubo in corrispondenza della caditoia, incluso ogni onere accessorio per eseguire l'opera a regola d'arte. 45	ml	45,00	24,00 €	1.080,00 €	40% 432,00 €
2.3	Fornitura e posa in opera di tubazioni in P.V.C. diametro 16,0 cm del tipo pesante rigido 303/1 UNI 7447 per condotte di scarico acque piovane caditoie stradali, con giunti a bicchiere ed anello elastomerico, in barre da 6 m, compreso sottofondo e rinfianco in cls, calottamento del tubo in corrispondenza della caditoia, incluso ogni onere accessorio per eseguire l'opera a regola d'arte. 45	ml	45,00	28,00 €	1.260,00 €	40% 504,00 €

2.4	Fornitura e posa in opera di tubazioni in P.V.C. diametro 20,0 cm del tipo pesante rigido 303/1 UNI 7447 per condotte di scarico acque piovane e allacciamento fognatura fino al limite della proprietà privata, con giunti a borchiere ed anello elastomerico, in barre da 6 m, compreso sottofondo e rinfiando in cls, calottamento del tubo in corrispondenza della caditoia, incluso ogni onere accessorio per eseguire l'opera a regola d'arte.	ml	83,00	32,00 €	2.656,00 €	40%	1.062,40 €
	83						
2.5	Fornitura e posa in opera di pozzetto in cemento "tipo Milano" per caditoie stradali , dimensioni interne cm 45*45*90, compreso scavo, fondazione in cls, rinterro, carico, trasporto del materiale di risulta alle PP.DD., inclusi eventuali diritti di discarica ed incluso ogni onere ed accessorio, per eseguire l'opera a regola d'arte.	n°	24,00	80,00 €	1.920,00 €	40%	768,00 €
	24						
2.6	Fornitura e posa in opera di chiusino in ghisa sferoidale di tipo aperto , con telaio e chiusino a sagoma quadrata cm 45*45 luce netta, compresa l'installazione, fissaggio, ed ogni altro onere accessorio necessario ad eseguire l'opera a regola d'arte.	n°	24,00	120,00 €	2.880,00 €	40%	1.152,00 €
	24						

2.7	Formazione allacciamento alla pubblica fognatura , incluso scavo in sezione effettiva per posa collettore di fognatura, taglio e asportazione asfalto, innesto nella fognatura esistente, sottofondo, rinfianco, rinterro, e ripristino stradale con tout-venant, emulsione e tappetino di finitura, eseguito con mezzo meccanico, carico e trasporto del materiale di risulta alle PP. DD., inclusi diritti di scarica ed incluso ogni onere ed accessorio, per eseguire l'opera a regola d'arte.	n°	1,00	1.500,00 €	1.500,00 €	50%	750,00 €
n.p.1	Realizzazione n. 2 pozzi perpendenti con profondità 3,50mt ø 200cm per collegamento sistema di raccolta acqua piovana della pista ciclabile di via Pergolesi di attraversamento del PL, compreso ricollocamento terreno di risulta nell'ambito dell'area di cantiere e ogni onere per dare l'opera finita a regola d'arte.	a corpo	2,00		15.500,00 €	70%	10.850,00
				totale 2	27.199,20 €	58%	15.800,64 €

3 - OPERE ELETTRICHE
N.B. LA FORNITURA E POSA DEI CORPI ILLUMINANTI SARA' A CURA DELL'ENTE CONCESSIONARIO DI PUBBLICO SERVIZIO

art.	descrizione	u.m.	quantità	prezzo unitario €	importo €	% INCIDENZA M.O.	COSTO M.O.
3.1	Taglio manto d'usura bituminoso con fresa a disco raffreddato ad acqua, incluso ogni onere accessorio per eseguire l'opera a regola d'arte. 2*(24,00+9,00+3,00+4,00)	ml	80,00	2,50	200,00	70%	140,00 €
3.2	Demolizione ed asportazione di manto stradale fino ad uno spessore di cm 10 con l'ausilio di mezzo meccanico e/o a mano, incluso carico, trasporto e smaltimento dei materiali di risulta c/o le PP.DD. discariche autorizzate, inclusi i relativi oneri di smaltimento ed ogni onere accessorio ad eseguire l'opera a regola d'arte. 0,60*(24,00+9,00+3,00+4,00)	mq	24,00	4,50	108,00	50%	54,00 €
3.3	Formazione di scavo in sezione effettiva per posa tubazioni rete di distribuzione <u>Enel</u> e illuminazione pubblica, eseguito con mezzo meccanico, compreso carico e trasporto del materiale di risulta alle PP. DD., inclusi diritti di scarica ed inclusa la successiva scarifica, costipazione e ripristino con stesa di Tout-venant con spessore sino a cm 10, successiva rullatura ed incluso ogni onere ed accessorio, per eseguire l'opera a regola d'arte. 1,00*0,60*(3,50+120,00+135,00+15,00+45,00+124,00+168,00)	mc	366,30	8,00	2.930,40	70%	2.051,28 €

3.4	Fornitura e posa di tubazione in corrugato liscio diametro mm 125 in colore rosso con predisposto filo di ferro interno per protezione ed alloggiamento conduttori elettrici con dimensionamento adeguato, compreso sottofondo, rinfianco ed annegamento in cls, rete segnaletica con scritta "attenzione tubo corrente", rinterro e ogni onere accessorio per eseguire l'opera a regola d'arte. 20,00+135,00+45,00+170,00+15,00	ml	385,00	25,00	9.625,00	30%	2.887,50 €
3.5	Fornitura e posa di tubazione in corrugato liscio diametro mm 160 in colore rosso con predisposto filo di ferro interno per protezione ed alloggiamento conduttori elettrici con dimensionamento adeguato, compreso sottofondo, rinfianco ed annegamento in cls, rete segnaletica con scritta "attenzione tubo corrente", rinterro e ogni onere accessorio per eseguire l'opera a regola d'arte. 120,00+120,00+135,00+15,00+45,00	ml	435,00	29,00	12.615,00	30%	3.784,50 €
3.6	Fornitura e posa in opera di pozzetto in cemento dimensioni interne cm 60*60*100 h per alloggiamento canalizzazioni Enel, compreso scavo, trasporto del materiale di risulta alle PP.DD., inclusi diritti di scarica, rinterro, ed incluso ogni onere accessorio per eseguire l'opera a regola d'arte. 37	n°	37,00	330,00	12.210,00	30%	3.663,00 €
3.7	Fornitura e posa in opera di chiusino in ghisa sferoidale conformi Norma UNI EN 124 classe D 400-h 100 mm - passo d'uomo diam. 600 mm. Muniti di guarnizione in polietilene, chiave di bloccaggio e possibilità di rialzo a mezzo di appositi anelli, telaio quadrato 600*600 mm. 37	n°	37,00	170,00	6.290,00	30%	1.887,00 €

	totale 3	43.978,40	33%	14.467,28 €
--	----------	-----------	-----	-------------

4 - RETE ACQUA POTABILE Riferimento prezzi correnti di mercato							
art.	descrizione	u.m.	quantità	prezzo unitario €	importo €	% INCIDENZA M.O.	COSTO M.O.
4-1	Fornitura e posa di idranti a colonna DN 80 comprensivo di saracinesca DN 80 di intercettazione e tubazione di allaccio alla rete fino a mt 12 di lunghezza, incluso scavo, compreso taglio con clipper del manto stradale, asportazione del manto stradale, collegamenti, rinterro, sabbia, nastro monitor, rinterro di completamento col terreno precedentemente asportato carico, trasporto del materiale di risulta alle PP.DD., inclusi eventuali diritti di discarica ed incluso ogni onere ed accessorio, per eseguire l'opera a regola d'arte.	n°	3,00	1.450,00	4.350,00	20%	870,00 €
4-2	Esecuzione di ripristini stradali comprensiva di scarifica, costipazione del terreno, tout-venant sino ad uno spessore di cm 10, rullatura ed incluso ogni altro onere accessorio necessario ad eseguire l'opera a regola d'arte.	mq	13,80	23,00	317,40	50%	158,70 €
	0,60*(7,00+7,00+9,00)						

. 4-3 4	Formazione allacciamento al pubblico acquedotto per impianto di irrigazione, comprensivo di saracinesca DN 80 di intercettazione e tubazione con tubazioni in polietilene PN 80 di allaccio alla rete fino a mt 12 di lunghezza, compreso taglio con clipper del manto stradale, asportazione del manto stradale, scavo,collegamenti, rinterro con sabbia, nastro monitore, rinterro di completamento col terreno precedentemente asportato carico, trasporto del materiale di risulta alle PP.DD., inclusi eventuali diritti di scarica, ripristini stradali, comprensiva di scarifica, costipazione del terreno, tout-venant sino ad uno spessore di cm 10, rullatura ed incluso ogni altro onere accessorio necessario ad eseguire l'opera a regola d'arte.	n°	1,00	1.500,00	1.500,00	30%	450,00 €
		totale 4					

5 - RETE TELECOM							
Riferimento prezzi correnti di mercato							
art.	descrizione	u.m.	quantità	prezzo unitario €	importo €	% INCIDENZA M.O.	COSTO M.O.
5.1	Taglio manto d'usura bituminoso con fresa a disco raffreddato ad acqua, incluso ogni onere accessorio per eseguire l'opera a regola d'arte. 2*(60,00+10,00)	ml	140,00	2,50	350,00	70%	245,00
5.2	Demolizione ed asportazione di manto stradale fino ad uno spessore di cm 10 con l'ausilio di mezzo meccanico e/o a mano, incluso carico, trasporto e smaltimento dei materiali di risulta c/o le PP.DD. discariche autorizzate, inclusi i relativi oneri di smaltimento ed ogni onere accessorio ad eseguire l'opera a regola d'arte. 0,60*(60,00+10,00)	mq	42,00	4,50	189,00	70%	132,30
5.3	Formazione di scavo in sezione effettiva per posa tubazioni rete di distribuzione <u>Telecom</u> , eseguito con mezzo meccanico, compreso carico e trasporto del materiale di risulta alle PP. DD., inclusi diritti di discarica ed incluso ogni onere ed accessorio, per eseguire l'opera a regola d'arte. 0,60*0,80*(60,00+105,00)	mc	79,20	8,00	633,60	70%	443,52
5.4	Fornitura e posa di tubazione linea <u>telecom</u> interrata posta ad una profondità di cm 80, compreso scavo, fornitura e posa di corrugato Ø160 blu comprensivo di cavetto di traino, rinfianco in cls, collegamento alla rete esistente, rinterro, incluso ripristino della linea, incluso carico, trasporto e smaltimento dei materiali di risulta c/o le PP.DD. discariche autorizzate, inclusi i relativi oneri di smaltimento ed ogni onere accessorio ad eseguire l'opera a regola d'arte. 60,00+105,00+105,00+12,00	ml	282,00	26,00	7.332,00	40%	2.932,80

5.5	Formazione basamento per fissaggio armadietto Telecom nuovo accesso, incluso scavo, ferro in ragione di 40 kg* mc, compreso scavo, cassero, disarmo, trasporto del materiale di risulta alle PP.DD, eventuale oneri di smaltimento, rinterro, ogni onere accessorio per eseguire l'opera a regola d'arte.	n°	1,00	300,00	300,00	40%	120,00
5.6	Fornitura e posa in opera di pozzetto in cemento dimensioni interne cm 60*120*100 h per alloggiamento canalizzazioni Telecom compreso scavo, trasporto del materiale di risulta alle PP.DD, rinterro, ed incluso ogni onere accessorio per eseguire l'opera a regola d'arte. Compreso chiusino in ghisa a settori triangolari tipo Telecom	n°	1,00	900,00	900,00	20%	180,00
5.7	Fornitura e posa in opera di pozzetto in cemento dimensioni interne cm 60*60*100 h per alloggiamento canalizzazioni Telecom compreso scavo, trasporto del materiale di risulta alle PP.DD, eventuale oneri di smaltimento, rinterro, ogni onere accessorio per eseguire l'opera a regola d'arte. Compreso chiusino in ghisa a settori triangolari tipo Telecom	n	3,00	600,00	1.800,00	20%	360,00
				totale 5	11.504,60	38%	4.413,62 €

COMUNE DI BUSTO GAROLFO

Città Metropolitana di Milano

Ufficio Tecnico Comunale
AREA DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE

OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA
DEL P.L. 9C DENOMINATO "PERGOLESI"

PROGETTO ESECUTIVO

COMPUTO METRICO

PROGETTISTA:

ARCH. GIUSEPPE SANGUEDOLCE

IL RESPONSABILE DELL'AREA
DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE
Arch. Giuseppe SANGUEDOLCE

ELAB.

DATA

NOV. 2018

P.L. 9C
"PERGOLES"

1 - STRADE- PISTA CICLABILE - PARCHEGGI E AIUOLE Riferimento prezzi correnti di mercato							
art.	descrizione	u.m.	quantità	prezzo unitario €	importo €	INC. MANO D'OPERA	COSTO MANO D'OPERA
1.1	Taglio manto d'usura bituminoso con fresa a disco raffreddato ad acqua, incluso ogni onere accessorio per eseguire l'opera a regola d'arte. 5,00+9,00+1,00+1,00	ml	16,00				-
	Demolizione ed asportazione di manto stradale fino ad uno spessore di cm 10 con l'ausilio di mezzo meccanico e/o a mano, incluso carico, trasporto e smaltimento dei materiali di risulta c/o le PP.DD. discariche autorizzate, inclusi i relativi oneri di smaltimento ed ogni onere accessorio ad eseguire l'opera a regola d'arte. 15	mq	15,00				-
1.2	Esecuzione di scolturamento per una altezza media di cm 50 dalla quota campagna, eseguito con mezzi meccanici, compreso parziale carico e trasporto del materiale di risulta alle PP.DD. inclusi diritti di scarica, incluso il parziale stoccaggio di parte della stessa presso area di cantiere, inclusa stesa del materiale stoccato a completamento del cantiere ed incluso ogni onere ed accessorio per eseguire l'opera a regola d'arte. 0,50*(752,00+534,00+248,00+313,00+130,00)	mc	988,50				-
1.3							

P.L. 9C
"PERGOLES"

1.4	Fornitura, stesa e cilindratura con rullo di peso adeguato di misto inerte o riciclato a granulometria stabilizzata per formazione sottofondo stradale, pista ciclabile e marciapiedi per un'altezza media di cm 50 , eseguito con l'ausilio di mezzo meccanico e/o a mano, compreso ogni onere accessorio per eseguire l'opera a regola d'arte.	mc	988,50				
	0,50*(752,00+534,00+248,00+313,00+130,00)						
1.5	Livellazione e cilindratura con rullo di peso adeguato di misto inerte a granulometria stabilizzata per formazione piano stradale e pendenze, compreso ogni onere accessorio per eseguire l'opera a regola d'arte.	mq	1.977,00				
	(752,00+534,00+248,00+313,00+130,00)						
1.6	Fornitura e posa di cordoli spartitraffico diritti e di testata in conglomerato vibrocompreso per delimitazione pista ciclabile, con superficie liscia lunghezza cm 70 sezione 60*8/16 cm, peso kg 103, compreso scavo, messa in quota, rinfianco in calcestruzzo, sigillatura dei giunti ed ogni onere per eseguire l'opera a regola d'arte.	ml	100,20				
	1,60+20,00+20,00+20,00+8,00+2,00+3,60+2,15+2,15						
	Fornitura e posa di cordoli retti in conglomerato vibrocompreso per delimitazione aiuole, aree a verde, parcheggi, con superficie liscia sezione 12/15*25 cm , compreso scavo, messa in quota, rinfianco in calcestruzzo, sigillatura dei giunti, tagli ed ogni onere per eseguire l'opera a regola d'arte.	ml	589,20				

P.L. 9C
"PERGOLES!"

1.7	31,00+1,50+3,00+8,50+30,50+5,50+1,00+4,50+24,00+4,70+8,00+4,50+8,00+4,50+12,00+5,00+37,00+30,00+167,00+90,00+3,00+16,00+1,50+1,50+84,00+1,50								
	Fornitura e posa di cordoli curvi in conglomerato vibrocompresso per delimitazione aiuole, aree a verde, parcheggi, con superficie liscia sezione 12/15*25 cm , compreso scavo, messa in quota, rinfianco in calcestruzzo, sigillatura dei giunti, tagli ed ogni onere per eseguire l'opera a regola d'arte.	ml	10,00						
1.8	1,00+1,00+1,00+1,00+1,00+1,00+1,00+1,00+1,00+1,00								
	Fornitura, stesa e cilindratura con rullo di peso adeguato di misto inerte o riciclato a granulometria stabilizzata per formazione sottofondo stradale, pista ciclabile e marciapiedi per un'altezza media di cm 15 , eseguito con l'ausilio di mezzo meccanico e/o a mano, compreso ogni onere accessorio per eseguire l'opera a regola d'arte.	mc	53,70						
1.9	(50,00+60,00+20,00+55,00+147,00+26,00)*0,15								
	Fornitura e posa di calcestruzzo spessore non inferiore a 10 cm per realizzazione pista ciclabile e marciapiedi con formazione piani e pendenze atti a garantire il corretto deflusso delle acque meteoriche, incluso ogni onere accessorio necessario ad eseguire l'opera a regola d'arte.	mq	311,50						
1.10	75,00+60,00+147,00+26,00+3,50								

P.L. 9C
"PERGOLES"

1.11	Riempimento aiuole di separazione pista ciclabile e marciapiedi con masselli autobloccanti prefabbricati sp. cm 6, di calcestruzzo vibrocompresso doppio impasto, assoggettati a processi di lavorazione secondaria, con inerti normali (norma UNI EN 12620/2004); posati a secco su letto di sabbia 3-6, spessore cm 7,00 compresa sigillatura degli interstizi con litina fino a rifiuto, battitura, sabbia inclusa, adeguata pulizia ed incluso ogni onere accessorio necessario ad eseguire l'opera a regola d'arte.	mq	145,00					
	50,00+15,00+80,00							
1.12	Formazione parcheggi in prato armato con masselli prefabbricati di calcestruzzo vibrocompresso doppio impasto sp. cm 8, assoggettati a processi di lavorazione secondaria, con inerti normali (norma UNI EN 12620/2004); posati a secco su letto di sabbia 3-6, spessore cm 7,00 compresa fornitura e stesa di terra di coltivo atta alla semina di prato, battitura, adeguata pulizia ed incluso ogni onere accessorio necessario ad eseguire l'opera a regola d'arte.	mq	418,00					
	116,00+151,00+151,00							
1.13	Fondazione in conglomerato bituminoso sabbio-ghiaioso (tout-venant bitumato), con bitume a penetrazione 80/100, compresi materiali, stendimento con vibrofinitrice e rullatura con rullo adeguato, spessore finito non inferiore a cm 10, compreso ogni onere ed accessorio per dare l'opera a regola d'arte	mq	1.396,00					
	(752,00+534,00+248,00+313,00+130,00+10,00-147,00-26,00)-418,00							

P.L. 9C
"PERGOLES"

1.14	Rimozione e messa in quota chiusini, incluso ogni onere accessorio ad eseguire l'opera a regola d'arte.	n°	70,00				
	70						
	Fornitura e stendimento a spruzzo di emulsione bituminosa catramosa acida al 55% di bitume a freddo per ancoraggio tappeto, previa accurata pulizia del fondo, compreso ogni onere accessorio per dare l'opera a regola d'arte. Compreso la pulizia a fondo della sede stradale già pavimentata	mq	1.704,00				
1.15	(752+534+248+313+130+75,00+60,00+10,00)-418,00 sviluppo da polilinea						
	Formazione di tappeto di usura in conglomerato bituminoso fine, spessore finito mm 30 , con pezzatura fino a 12 mm, steso con mezzo meccanico e/o a mano, compreso ogni onere accessorio per eseguire l'opera eseguita a regola d'arte.	mq	1.704,00				
1.16	(752+534+248+313+130+75,00+60,00+10,00)-418,00 sviluppo da polilinea						
	Stesa e modellazione terra di coltivo di terra di coltivo con terreno precedentemente rimosso e depositato presso area di cantiere per riempimento aiuole eseguita a mano, spessore medio cm 25, compreso ogni onere accessorio per eseguire l'opera a regola d'arte.	mq	150,00				
1.17	150						

P.L. 9C
"PERGOLES"

1.18	Formazione di manto erboso compreso, pulizia accurata della terra conferita nelle aiuole, fresatura o vangatura, rastrellatura, seminagione di prato, rinterratura del seme, rullatura ed innaffiatura sino all'attecchimento, compreso seme e concimazione, ogni onere accessorio per eseguire l'opera a regola d'arte.	mq	568,00					
1.19	Realizzazione impianto d'irrigazione automatica per complessivi 150,00 mq, suddiviso in quattro zone, 2 ad ala gocciolante ed 2 con irrigatori statici e con tubazione sotterranea in polietilene ad alta densità o polivinile atossico, di diametro adeguato alla dimensione dell'impianto, compreso scavo, rinterro, raccorderia, irrigatori, valvole, opere murarie, temporizzatore e centralina, realizzazione di armadiatura in blocchi di cls dim. 163*2,00*51, incluse fondazioni, copertina in serizzo taglio sega h cm 5*173*61, inclusa anta in ferro zincato 1,300*1,600, ferramenta per alloggiarvi contatore enel, elettrovalvole e temporizzatore e centralina, incluso collegamento alla linea elettrica, collegamento alla rete idrica dell'acquedotto comunale con tubo in polietilene delle dimensioni adeguate, pozzetto 60*60*90 per contatore acqua, chiusura in ghisa sferoidale carrabile 45*45, incluso ogni onere e accessorio per eseguire l'opera a regola d'arte.	corpo	1,00					

P.L. 9C
"PERGOLES"

1.20	Fornitura e posa in opera di essenze arboree , circonferenza cm 12-14, a scelta della D.L., (acero campestre), compreso scavo, piantagione, reinterro, formazione di conca, tubo drenante per innaffiamento, pali tutori, legatura, ammendanti, concimi e garanzia di ripresa vegetativa nella primavera successiva alla piantumazione, carico e trasporto del materiale di risulta alle pubbliche discariche, ogni onere accessorio per eseguire l'opera a regola d'arte.	n°	13,00					
	13							
1.21	Fornitura e posa in opera di cestini porta rifiuti "tipo Milano" con palo in acciaio zincato dotato di tappo terminale e cestino asportabile per lo svuotamento in lamiera zincata verniciata colore a scelta della D.L. con capacità pari a lt 25, compreso ogni onere accessorio per eseguire l'opera a regola d'arte.	corpo	3,00					
	3							
1.22	Formazione di segnaletica orizzontale eseguita in conformità al codice della strada (strisce con larghezza cm 12,00 - ml 1376,00 e attraversamenti, stop, in colato plastico - mq 200,00 compreso ogni onere ed accessorio per eseguire l'opera a regola d'arte. (113,00+113,00+113,00+70,00+127,00+10,00*5+20,50+13,00*5+30,00+30,00+120,00+120,00+120,00+50,00+50,00) (7,13+22,30+17,70+7,00+24,42+7,00+2,20+16,00+6,50+6,50+1,50+1,50+12,52+12,52+12,52+4,30+20,00)	corpo	1,00					

P.L. 9C
"PERGOLES"

1.23	Formazione di segnaletica verticale eseguita in conformità al codice della strada, comprensivo di scavo, formazione di plinto in cls, rinterro fornitura di palo zincato Ø 6,00 cm e cartello in lamiera di classe 2°, posa cartello a due attacchi compreso ogni onere ed accessorio per eseguire l'opera a regola d'arte.	n°	10,00					
	10							
1.24	Carico, trasporto e deposito presso area a standard sita nel arggio di ml 100,00 nell'ambito del cantiere PL 9C denominato "Pergolesi", così come da indicazioe della D.L. per mc 1,100,00 circa	a corpo						

2 - FOGNATURA PISTA CICLABILE Riferimento prezzi correnti di mercato							INC. MANO D'OPERA	COSTO MANO D'OPERA
art.	descrizione	u.m.	quantità	prezzo unitario €	importo €			
2.1	Formazione di scavo in sezione effettiva per posa collettore di fognatura <u>pista ciclabile</u> , eseguito con mezzo meccanico, compreso rinterro, carico e trasporto del materiale di risulta alle PP. DD., inclusi diritti di discarica ed incluso ogni onere ed accessorio, per eseguire l'opera a regola d'arte. 0,60*105,00*0,80	mc	50,40					
2.2	Fornitura e posa in opera di tubazioni in P.V.C. diametro 12,5 cm del tipo pesante rigido 303/1 UNI 7447 per condotte di scarico acque piovane caditoie stradali, con giunti a bicchiere ed anello elastomerico, in barre da 6 m, compreso sottofondo e rinfianco in cls, calottamento del tubo in corrispondenza della caditoia, incluso ogni onere accessorio per eseguire l'opera a regola d'arte. 45	ml	45,00					
2.3	Fornitura e posa in opera di tubazioni in P.V.C. diametro 16,0 cm del tipo pesante rigido 303/1 UNI 7447 per condotte di scarico acque piovane caditoie stradali, con giunti a bicchiere ed anello elastomerico, in barre da 6 m, compreso sottofondo e rinfianco in cls, calottamento del tubo in corrispondenza della caditoia, incluso ogni onere accessorio per eseguire l'opera a regola d'arte. 45	ml	45,00					

2.4	Fornitura e posa in opera di tubazioni in P.V.C. diametro 20,0 cm del tipo pesante rigido 303/1 UNI 7447 per condotte di scarico acque piovane e allacciamento fognatura fino al limite della proprietà privata, con giunti a biccchiere ed anello elastomerico, in barre da 6 m, compreso sottofondo e rifianco in cls, calottamento del tubo in corrispondenza della caditoia, incluso ogni onere accessorio per eseguire l'opera a regola d'arte.	ml	83,00				
	83						
2.5	Fornitura e posa in opera di pozzetto in cemento "tipo Milano" per caditoie stradali , dimensioni interne cm 45*45*90 , compreso scavo, fondazione in cls, rinterro, carico, trasporto del materiale di risulta alle PP.DD., inclusi eventuali diritti di discarica ed incluso ogni onere ed accessorio, per eseguire l'opera a regola d'arte.	n°	24,00				
	24						
2.6	Fornitura e posa in opera di chiusino in ghisa sferoidale di tipo aperto , con telaio e chiusino a sagoma quadrata cm 45*45 luce netta, compresa l'installazione, fissaggio, ed ogni altro onere accessorio necessario ad eseguire l'opera a regola d'arte.	n°	24,00				
	24						

2.7	Formazione allacciamento alla pubblica fognatura , incluso scavo in sezione effettiva per posa collettore di fognatura, taglio e asportazione asfalto, innesto nella fognatura esistente, sottofondo, rinfilanco, rinterro, e ripristino stradale con tout-venant, emulsione e tappetino di finitura, eseguito con mezzo meccanico, carico e trasporto del materiale di risulta alle PP. DD., inclusi diritti di scarica ed incluso ogni onere ed accessorio, per eseguire l'opera a regola d'arte.	n°	1,00						
	1								

3 - OPERE ELETTRICHE							
N.B. LA FORNITURA E POSA DEI CORPI ILLUMINANTI SARA' A CURA DELL'ENTE CONCESSIONARIO DI PUBBLICO SERVIZIO							
art.	descrizione	u.m.	quantità	prezzo unitario €	importo €	% INCIDENZA M.O.	COSTO M.O.
3.1	Taglio manto d'usura bituminoso con fresa a disco raffreddato ad acqua, incluso ogni onere accessorio per eseguire l'opera a regola d'arte. 2*(24,00+9,00+3,00+4,00)	ml	80,00				
3.2	Demolizione ed asportazione di manto stradale fino ad uno spessore di cm 10 con l'ausilio di mezzo meccanico e/o a mano, incluso carico, trasporto e smaltimento dei materiali di risulta c/o le PP.DD. discariche autorizzate, inclusi i relativi oneri di smaltimento ed ogni onere accessorio ad eseguire l'opera a regola d'arte. 0,60*(24,00+9,00+3,00+4,00)	mq	24,00				
3.3	Formazione di scavo in sezione effettiva per posa tubazioni rete di distribuzione Enel e illuminazione pubblica, eseguito con mezzo meccanico, compreso carico e trasporto del materiale di risulta alle PP. DD., inclusi diritti di scarica ed inclusa la successiva scarifica, costipazione e ripristino con stesa di Tout-venant con spessore sino a cm 10, successiva rullatura ed incluso ogni onere ed accessorio, per eseguire l'opera a regola d'arte. 1,00*0,60*(3,50+120,00+135,00+15,00+45,00+124,00+168,00)	mc	366,30				

3.4	Fornitura e posa di tubazione in corrugato liscio diametro mm 125 in colore rosso con predisposto filo di ferro interno per protezione ed alloggiamento conduttori elettrici con dimensionamento adeguato, compreso sottofondo, rinfianco ed annegamento in cls, rete segnaletica con scritta "attenzione tubo corrente", rinterro e ogni onere accessorio per eseguire l'opera a regola d'arte.	ml	385,00					
	20,00+135,00+45,00+170,00+15,00							
3.5	Fornitura e posa di tubazione in corrugato liscio diametro mm 160 in colore rosso con predisposto filo di ferro interno per protezione ed alloggiamento conduttori elettrici con dimensionamento adeguato, compreso sottofondo, rinfianco ed annegamento in cls, rete segnaletica con scritta "attenzione tubo corrente", rinterro e ogni onere accessorio per eseguire l'opera a regola d'arte.	ml	435,00					
	120,00+120,00+135,00+15,00+45,00							
3.6	Fornitura e posa in opera di pozzetto in cemento dimensioni interne cm 60*60*100 h per alloggiamento canalizzazioni Enel, compreso scavo, trasporto del materiale di risulta alle PP.DD., inclusi diritti di scarica, rinterro, ed incluso ogni onere accessorio per eseguire l'opera a regola d'arte.	n°	37					
3.7	Fornitura e posa in opera di chiusino in ghisa sferoidale conformi Norma UNI EN 124 classe D 400-h 100 mm - passo d'uomo diam. 600 mm. Muniti di guarnizione in polietilene, chiave di bloccaggio e possibilità di rialzo a mezzo di appositi anelli, telaio quadrato 600*600 mm.	n°	37					

4 - RETE ACQUA POTABILE						
Riferimento prezzi correnti di mercato						
art.	descrizione	u.m.	quantità	prezzo unitario €	importo €	COSTO MANO D'OPERA
	Fornitura e posa di idranti a colonna DN 80 comprensivo di saracinesca DN 80 di intercettazione e tubazione di allaccio alla rete fino a mt 12 di lunghezza, incluso scavo, compresio taglio con clipper del manto stradale, asportazione del manto stradale, collegamenti, rinterro, sabbia, nastro monitore, rinterro di completamento col terreno precedentemente asportato carico, trasporto del materiale di risulta alle PP.DD., inclusi eventuali diritti di discarica ed incluso ogni onere ed accessorio, per eseguire l'opera a regola d'arte.	n°	3,00			
. 4-1	3					
	Esecuzione di ripristini stradali comprensiva di scarifica, costipazione del terreno, tout-venant sino ad uno spessore di cm 10, rullatura ed incluso ogni altro onere accessorio necessario ad eseguire l'opera a regola d'arte.	mq	13,80			
. 4-2	0,60*(7,00+7,00+9,00)					

. 4-3	Formazione allacciamento al pubblico acquedotto per impianto di irrigazione, comprensivo di saracinesca DN 80 di intercettazione e tubazione con tubazioni in polietilene PN 80 di allaccio alla rete fino a mt 12 di lunghezza, compreso taglio con clipper del manto stradale, asportazione del manto stradale, scavo, collegamenti, rinterro con sabbia, nastro monitore, rinterro di completamento col terreno precedentemente asportato carico, trasporto del materiale di risulta alle PP.DD., inclusi eventuali diritti di discarica, ripristini stradali, comprensiva di scarifica, costipazione del terreno, tout-venant sino ad uno spessore di cm 10, rullatura ed incluso ogni altro onere accessorio necessario ad eseguire l'opera a regola d'arte.	n°	1,00				
4							

5 - RETE TELECOM							
Riferimento prezzi correnti di mercato							
art.	descrizione	u.m.	quantità	prezzo unitario €	importo €	INC. MANO D'OPERA	COSTO MANO D'OPERA
5.1	Taglio manto d'usura bituminoso con fresa a disco raffreddato ad acqua, incluso ogni onere accessorio per eseguire l'opera a regola d'arte. 2*(60,00+10,00)	ml	140,00				
5.2	Demolizione ed asportazione di manto stradale fino ad uno spessore di cm 10 con l'ausilio di mezzo meccanico e/o a mano, incluso carico, trasporto e smaltimento dei materiali di risulta c/o le PP.DD. discariche autorizzate, inclusi i relativi oneri di smaltimento ed ogni onere accessorio ad eseguire l'opera a regola d'arte. 0,60*(60,00+10,00)	mq	42,00				
5.3	Formazione di scavo in sezione effettiva per posa tubazioni rete di distribuzione <u>Telecom</u> , eseguito con mezzo meccanico, compreso carico e trasporto del materiale di risulta alle PP. DD., inclusi diritti di discarica ed incluso ogni onere ed accessorio, per eseguire l'opera a regola d'arte. 0,60*0,80*(60,00+105,00)	mc	79,20				

5.4	Fornitura e posa di tubazione linea <u>telecom</u> interrata posta ad una profondità di cm 80, compreso scavo, fornitura e posa di corrugato Ø160 blu comprensivo di cavetto di traino, rinfilanco in cls, collegamento alla rete esistente, rinterro , incluso ripristino della linea, incluso carico, trasporto e smaltimento dei materiali di risulta c/o le PP.DD. scariche autorizzate, inclusi i relativi oneri di smaltimento ed ogni onere accessorio ad eseguire l'opera a regola d'arte.	ml	282,00				
	60,00+105,00+105,00+12,00						
5.5	Formazione basamento per fissaggio armadietto Telecom						
	<u>nuovo accesso</u> , incluso scavo, ferro in ragione di 40 kg* mc, compreso scavo, cassero, disarmo, trasporto del materiale di risulta alle PP.DD, eventuale oneri di smaltimento, rinterro, ogni onere accessorio per eseguire l'opera a regola d'arte.	n°	1,00				
	1						

5.6	Fornitura e posa in opera di pozzetto in cemento dimensioni interne cm 60*120*100 h per alloggiamento canalizzazioni Telecom compreso scavo, trasporto del materiale di risulta alle PP.DD, rinterro, ed incluso ogni onere accessorio per eseguire l'opera a regola d'arte. Compreso chiusino in ghisa a settori triangolari tipo Telecom	n°	1,00			
5.7	Fornitura e posa in opera di pozzetto in cemento dimensioni interne cm 60*60*100 h per alloggiamento canalizzazioni Telecom compreso scavo, trasporto del materiale di risulta alle PP.DD, eventuale oneri di smaltimento, rinterro, ogni onere accessorio per eseguire l'opera a regola d'arte. Compreso chiusino in ghisa a settori triangolari tipo Telecom	n	3,00			

COMUNE DI BUSTO GAROLFO

Città Metropolitana di Milano

Ufficio Tecnico Comunale
AREA DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE

OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA
DEL P.L. 9C DENOMINATO "PERGOLESI"

PROGETTO ESECUTIVO

ELENCO PREZZI

PROGETTISTA:

ARCH. GIUSEPPE SANGUEDOLCE

IL RESPONSABILE DELL'AREA
DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE
Arch. Giuseppe SANGUEDOLCE

ELAB.

DATA

NOV. 2018

P.L. 9C
"PERGOLES"

1 - STRADE- PISTA CICLABILE - PARCHEGGI E AIUOLE Riferimento prezzi correnti di mercato					INC. MANO D'OPERA
art.	descrizione	u.m.	prezzo unitario €		
	Taglio manto d'usura bituminoso con fresa a disco raffreddato ad acqua, incluso ogni onere accessorio per eseguire l'opera a regola d'arte.	ml	2,50		70%
1.1	5,00+9,00+1,00+1,00				
	Demolizione ed asportazione di manto stradale fino ad uno spessore di cm 10 con l'ausilio di mezzo meccanico e/o a mano, incluso carico, trasporto e smaltimento dei materiali di risulta c/o le PP.DD. discariche autorizzate, inclusi i relativi oneri di smaltimento ed ogni onere accessorio ad eseguire l'opera a regola d'arte.	mq	4,50		70%
1.2	15				
	Esecuzione di scolturamento per una altezza media di cm 50 dalla quota campagna, eseguito con mezzi meccanici, compreso parziale carico e trasporto del materiale di risulta alle PP.DD. inclusi diritti di scarica, incluso il parziale stoccaggio di parte della stessa presso area di cantiere, inclusa stesa del materiale stoccato a completamento del cantiere ed incluso ogni onere ed accessorio per eseguire l'opera a regola d'arte.	m/c	10,50		65%
1.3	0,50*(752,00+534,00+248,00+313,00+130,00)				
	Fornitura, stesa e cilindratura con rullo di peso adeguato di misto inerte o riciclato a granulometria stabilizzata per formazione sottofondo stradale, pista ciclabile e marciapiedi per un'altezza media di cm 50 , eseguito con l'ausilio di mezzo meccanico e/o a mano, compreso ogni onere accessorio per eseguire l'opera a regola d'arte.	m/c	13,00		65%
1.4	0,50*(752,00+534,00+248,00+313,00+130,00)				
	Livellazione e cilindratura con rullo di peso adeguato di misto inerte a granulometria stabilizzata per formazione piano stradale e pendenze, compreso ogni onere accessorio per eseguire l'opera a regola d'arte.	mq	2,00		70%
1.5	(752,00+534,00+248,00+313,00+130,00)				

P.L. 9C
"PERGOLES"

1.6	Fornitura e posa di cordoli spartitraffico diritti e di testata in conglomerato vibrocompreso per delimitazione pista ciclabile, con superficie liscia lunghezza cm 70 sezione 60*8/16 cm, peso kg 103, compreso scavo, messa in quota, rinfianco in calcestruzzo, sigillatura dei giunti ed ogni onere per eseguire l'opera a regola d'arte. 1,60+20,00+20,00+20,00+8,00+2,00+3,60+2,15+2,15	ml	50,00	50%
1.7	Fornitura e posa di cordoli retti in conglomerato vibrocompreso per delimitazione aiuole, aree a verde, parcheggi, con superficie liscia sezione 12/15*25 cm, compreso scavo, messa in quota, rinfianco in calcestruzzo, sigillatura dei giunti, tagli ed ogni onere per eseguire l'opera a regola d'arte. 31,00+1,50+3,00+8,50+30,50+1,00+4,50+24,00+4,70+8,00+4,50+12,00+5,00+37,00+30,00+167,00+90,00+3,00 +16,00+1,50+1,50+84,00+1,50	ml	20,00	50%
1.8	Fornitura e posa di cordoli curvi in conglomerato vibrocompreso per delimitazione aiuole, aree a verde, parcheggi, con superficie liscia sezione 12/15*25 cm, compreso scavo, messa in quota, rinfianco in calcestruzzo, sigillatura dei giunti, tagli ed ogni onere per eseguire l'opera a regola d'arte. 1,00+1,00+1,00+1,00+1,00+1,00+1,00+1,00+1,00+1,00	ml	23,00	50%
1.9	Fornitura, stesa e cilindratura con rullo di peso adeguato di <i>misto inerte</i> o <i>riciclato</i> a granulometria stabilizzata per formazione sottofondo stradale, pista ciclabile e marciapiedi per un'altezza media di cm 15, eseguito con l'ausilio di mezzo meccanico e/o a mano, compreso ogni onere accessorio per eseguire l'opera a regola d'arte. (50,00+60,00+20,00+55,00+147,00+26,00)*0,15	mc	16,00	70%
1.10	Fornitura e posa di calcestruzzo spessore non inferiore a 10 cm per realizzazione pista ciclabile e marciapiedi con formazione piani e pendenze atti a garantire il corretto deflusso delle acque meteoriche, incluso ogni onere accessorio necessario ad eseguire l'opera a regola d'arte. 75,00+60,00+147,00+26,00+3,50	m ²	18,00	40%

P.L. 9C
"PERGOLES"

1.11	Riempimento aiuole di separazione pista ciclabile e marciapiedi con masselli autobloccanti prefabbricati sp. cm 6, di calcestruzzo vibrocompresso doppio impasto, assoggettati a processi di lavorazione secondaria, con inerti normali (norma UNI EN 12620/2004); posati a secco su letto di sabbia 3-6, spessore cm 7,00 compresa sigillatura degli interstizi con litta fino a rifiuto, battitura, sabbia inclusa, adeguata pulizia ed incluso ogni onere accessorio necessario ad eseguire l'opera a regola d'arte. 50,00+15,00+80,00	mq	30,84	70%
1.12	Formazione parcheggi in prato armato con masselli prefabbricati di calcestruzzo vibrocompresso doppio impasto sp. cm 8, assoggettati a processi di lavorazione secondaria, con inerti normali (norma UNI EN 12620/2004); posati a secco su letto di sabbia 3-6, spessore cm 7,00 compresa fornitura e stesa di terra di coltivo atta alla semina di prato, battitura, adeguata pulizia ed incluso ogni onere accessorio necessario ad eseguire l'opera a regola d'arte. 116,00+151,00+151,00	mq	30,84	50%
1.13	Fondazione in conglomerato bituminoso sabbio-ghiaioso (tout-venant bitumato), con bitume a penetrazione 80/100, compresi materiali, stendimento con vibrofinitrice e rullatura con rullo adeguato, spessore finito non inferiore a cm 10, compreso ogni onere ed accessorio per dare l'opera a regola d'arte (752,00+534,00+248,00+313,00+130,00+10,00-147,00-26,00)-418,00	mq	15,00	55%
1.14	Rimozione e messaggio in quota chiusini , incluso ogni onere accessorio ad eseguire l'opera a regola d'arte. 70	n°	40,00	70%
1.15	Fornitura e stendimento a spruzzo di emulsione bituminosa catramosa acida al 55% di bitume a freddo per ancoraggio tappeto, previa accurata pulizia del fondo, compreso ogni onere accessorio per dare l'opera a regola d'arte. Compreso la pulizia a fondo della sede stradale già pavimentata (752+534+248+313+130+75,00+60,00+10,00)-418,00 sviluppo da pollinea	mq	0,70	55%

P.L. 9C
"PERGOLES"

1.16	Formazione di tappeto di usura in conglomerato bituminoso fine, spessore finito mm 30 , con pezzatura fino a 12 mm, steso con mezzo meccanico e/o a mano, compreso ogni onere accessorio per eseguire l'opera eseguita a regola d'arte. (752+534+248+313+130+75,00+60,00+10,00)-418,00 sviluppo da polilinea	mq	7,50	55%
1.17	Stesa e modellazione terra di coltivo di terra di coltivo con terreno precedentemente rimosso e depositato presso area di catiere per riempimento aiuole eseguita a mano, spessore medio cm 25 , compreso ogni onere accessorio per eseguire l'opera a regola d'arte.	mq	5,00	60%
1.18	Formazione di manto erboso compreso, pulizia accurata della terra conferita nelle aiuole, fresatura o vangatura, rastrellatura, seminazione di prato, rinterratura del seme, rullatura ed innaffiatura sino all'attecchimento, compreso seme e concimazione, ogni onere accessorio per eseguire l'opera a regola d'arte.	mq	3,50	50%
1.19	Realizzazione impianto d'irrigazione automatica per complessivi 150,00 mq, suddiviso in quattro zone, 2 ad ala gocciolante ed 2 con irrigatori statici e con tubazione sotterranea in polietilene ad alta densità o polivinile atossico, di diametro adeguato alla dimensione dell'impianto, compreso scavo, rinterro, raccorderia, irrigatori, valvole, opere murarie, temporizzatore e centralina, realizzazione di armadiatura in blocchi di cls dim. 163*2,00*51, incluse fondazioni, copertina in serizzo taglio sega h cm 5*173*61, inclusa anta in ferro zincato 1,300*1,600, ferramenta per alloggiarvi contatore enel, elettrovalvole e temporizzatore e centralina, incluso collegamento alla linea elettrica, collegamento alla rete idrica dell'acquedotto comunale con tubo in polietilene delle dimensioni adeguate, pozzetto 60*60*90 per contatore acqua, chiusura in ghisa sferoidale carrabile 45*45, incluso ogni onere e accessorio per eseguire l'opera a regola d'arte.	corpo	4.000,00	30%

P.L. 9C
"PERGOLES"

1.20	13	Fornitura e posa in opera di essenze arboree , circonferenza cm 12-14, a scelta della D.L., (acero campestre), compreso scavo, piantagione, reinterro, formazione di conca, tubo drenante per innaffiamento, pali tutori, legatura, ammendanti, concimi e garanzia di ripresa vegetativa nella primavera successiva alla piantumazione, carico e trasporto del materiale di risulta alle pubbliche discariche, ogni onere accessorio per eseguire l'opera a regola d'arte.	n°	250,00	30%
1.21	3	Fornitura e posa in opera di cestini porta rifiuti "tipo Milano" con palo in acciaio zincato dotato di tappo terminale e cestino asportabile per lo svuotamento in lamiera zincata verniciata colore a scelta della D.L. con capacità pari a lt 25, compreso ogni onere accessorio per eseguire l'opera a regola d'arte.	corpo	100,00	20%
1.22		Formazione di segnaletica orizzontale eseguita in conformità al codice della strada (strisce con larghezza cm 12,00 - ml 1376,00 e attraversamenti, stop, in colato plastico - mq 200,00 compreso ogni onere ed accessorio per eseguire l'opera a regola d'arte. (113,00+113,00+113,00+70,00+127,00+10,00*5+20,50+13,00*5+30,00+30,00+120,00+120,00+120,00+120,00+50,00+50,00) (7,13+22,30+17,70+7,00+24,42+7,00+2,20+16,00+6,50+6,50+1,50+1,50+12,52+12,52+4,30+20,00)	corpo	5.000,00	50%
1.23	10	Formazione di segnaletica verticale eseguita in conformità al codice della strada, comprensivo di scavo, formazione di plinto in cls, rinterro fornitura di palo zincato Ø 6,00 cm e cartello in lamiera di classe 2°, posa cartello a due attacchi compreso ogni onere ed accessorio per eseguire l'opera a regola d'arte.	n°	150,00	30%
1.24		Carico, trasporto e deposito presso area a standard sita nel arggio di ml 100,00 nell'ambito del cantiere PL 9C denominato "Pergolesi", così come da indicazione della D.L. per mc 1,100,00 circa	a corpo		90%

2 - FOGNATURA PISTA CICLABILE Riferimento prezzi correnti di mercato					INC. MANO D'OPERA
art.	descrizione	u.m.	prezzo unitario €		
	Formazione di scavo in sezione effettiva per posa collettore di fognatura <u>pista ciclabile</u> , eseguito con mezzo meccanico, compreso rinterro, carico e trasporto del materiale di risulta alle PP. DD., inclusi diritti di scarica ed incluso ogni onere ed accessorio, per eseguire l'opera a regola d'arte.	mc	8,00 €		70%
2.1	0,60*105,00*0,80				
	Fornitura e posa in opera di tubazioni in P.V.C. diametro 12,5 cm del tipo pesante rigido 303/1 UNI 7447 per condotte di scarico acque piovane caditoie stradali, con giunti a biccchiere ed anello elastomerico, in barre da 6 m, compreso sottofondo e rinfianco in cls, calottamento del tubo in corrispondenza della caditoia, incluso ogni onere accessorio per eseguire l'opera a regola d'arte.	ml	24,00 €		20%
2.2	45				
	Fornitura e posa in opera di tubazioni in P.V.C. diametro 16,0 cm del tipo pesante rigido 303/1 UNI 7447 per condotte di scarico acque piovane caditoie stradali, con giunti a biccchiere ed anello elastomerico, in barre da 6 m, compreso sottofondo e rinfianco in cls, calottamento del tubo in corrispondenza della caditoia, incluso ogni onere accessorio per eseguire l'opera a regola d'arte.	ml	28,00 €		20%
2.3	45				
	Fornitura e posa in opera di tubazioni in P.V.C. diametro 20,0 cm del tipo pesante rigido 303/1 UNI 7447 per condotte di scarico acque piovane e allacciamento fognatura fino al limite della proprietà privata, con giunti a biccchiere ed anello elastomerico, in barre da 6 m, compreso sottofondo e rinfianco in cls, calottamento del tubo in corrispondenza della caditoia, incluso ogni onere accessorio per eseguire l'opera a regola d'arte.	ml	32,00 €		20%

2.4	83	Fornitura e posa in opera di pozzetto in cemento "tipo Milano" per caditoie stradali , dimensioni interne cm 45*45*90, compreso scavo, fondazione in cls, rinterro, carico, trasporto del materiale di risulta alle PP.DD., inclusi eventuali diritti di discarica ed incluso ogni onere ed accessorio, per eseguire l'opera a regola d'arte.	n°	80,00 €	30%
2.5	24	Fornitura e posa in opera di chiusino in ghisa sferoidale di tipo aperto , con telaio e chiuso a sagoma quadrata cm 45*45 luce netta, compresa l'installazione, fissaggio, ed ogni altro onere accessorio necessario ad eseguire l'opera a regola d'arte.	n°	120,00 €	30%
2.6	24	Formazione allacciamento alla pubblica fognatura , incluso scavo in sezione effettiva per posa collettore di fognatura, taglio e asportazione asfalto, innesto nella fognatura esistente, sottofondo, rinfianco, rinterro, e ripristino stradale con tout-venant, emulsione e tappetino di finitura, eseguito con mezzo meccanico, carico e trasporto del materiale di risulta alle PP. DD., inclusi diritti di discarica ed incluso ogni onere ed accessorio, per eseguire l'opera a regola d'arte.	n°	1.500,00 €	50%
2.7	1	Realizzazione n. 2 pozzi perdenti con profondità 3.50mt ø 200cm per collegamento sistema di raccolta acqua piovana della pista ciclabile di via Pergolesi di attraversamento del PL, compreso ricollocamento terreno di risulta nell'ambito dell'area di cantiere e ogni onere per dare l'opera finita a regola d'arte.	a corpo	15.500,00 €	50%
NP1					

3 - OPERE ELETTRICHE
N.B. LA FORNITURA E POSA DEI CORPI ILLUMINANTI SARA' A CURA DELL'ENTE CONCESSIONARIO DI PUBBLICO SERVIZIO

art.	descrizione	u.m.	prezzo unitario €	% INCIDENZA M.O.
3.1	Taglio manto d'usura bituminoso con fresa a disco raffreddato ad acqua, incluso ogni onere accessorio per eseguire l'opera a regola d'arte.	ml	2,50	70%
	2*(24,00+9,00+3,00+4,00)			
3.2	Demolizione ed asportazione di manto stradale fino ad uno spessore di cm 10 con l'ausilio di mezzo meccanico e/o a mano, incluso carico, trasporto e smaltimento dei materiali di risulta c/o le PP.DD. discariche autorizzate, inclusi i relativi oneri di smaltimento ed ogni onere accessorio ad eseguire l'opera a regola d'arte.	mq	4,50	50%
	0,60*(24,00+9,00+3,00+4,00)			
3.3	Formazione di scavo in sezione effettiva per posa tubazioni rete di distribuzione <u>Enel</u> e illuminazione pubblica, eseguito con mezzo meccanico, compreso carico e trasporto del materiale di risulta alle PP. DD., inclusi diritti di scarica ed inclusa la successiva scarifica, costipazione e ripristino con stesa di Tout-venant con spessore sino a cm 10, successiva rullatura ed incluso ogni onere ed accessorio, per eseguire l'opera a regola d'arte.	mc	8,00	70%
	1,00*0,60*(3,50+120,00+135,00+15,00+45,00+124,00+168,00)			
3.4	Fornitura e posa di tubazione in corrugato liscio diametro mm 125 in colore rosso con predisposto filo di ferro interno per protezione ed alloggiamento conduttori elettrici con dimensionamento adeguato, compreso sottofondo, rinfianco ed annegamento in cls, rete segnaletica con scritta "attenzione tubo corrente", rinterro e ogni onere accessorio per eseguire l'opera a regola d'arte.	ml	25,00	30%
	20,00+135,00+45,00+170,00+15,00			

3.5	Fornitura e posa di tubazione in corrugato liscio diametro mm 160 in colore rosso con predisposto filo di ferro interno per protezione ed alloggiamento conduttori elettrici con dimensionamento adeguato, compreso sottofondo, rinfianco ed annegamento in cls, rete segnaletica con scritta "attenzione tubo corrente", rinterro e ogni onere accessorio per eseguire l'opera a regola d'arte. 120,00+120,00+135,00+15,00+45,00	mi	29,00	30%
3.6	Fornitura e posa in opera di pozzetto in cemento dimensioni interne cm 60*60*100 h per alloggiamento canalizzazioni Enel, compreso scavo, trasporto del materiale di risulta alle PP.DD., inclusi diritti di scarica, rinterro, ed incluso ogni onere accessorio per eseguire l'opera a regola d'arte. 37	n°	330,00	30%
3.7	Fornitura e posa in opera di chiusino in ghisa sferoidale conformi Norma UNI EN 124 classe D 400-h 100 mm - passo d'uomo diam. 600 mm. Muniti di guarnizione in polietilene, chiave di bloccaggio e possibilità di rialzo a mezzo di appositi anelli, telaio quadrato 600*600 mm. 37	n°	170,00	30%

4 - RETE ACQUA POTABILE Riferimento prezzi correnti di mercato				
art.	descrizione	u.m.	prezzo unitario €	INC. MANO D'OPERA
. 4-1	Fornitura e posa di idranti a colonna DN 80 comprensivo di saracinesca DN 80 di intercettazione e tubazione di allaccio alla rete fino a mt 12 di lunghezza, incluso scavo, compreso taglio con clipper del manto stradale, asportazione del manto stradale, collegamenti, rinterro, sabbia, nastro monitor, rinterro di completamento col terreno precedentemente asportato carico, trasporto del materiale di risulta alle PP.DD., inclusi eventuali diritti di scarica ed incluso ogni onere ed accessorio, per eseguire l'opera a regola d'arte.	n°	1.450,00	20%
. 4-2	Esecuzione di ripristini stradali comprensiva di scarifica, costipazione del terreno, tout-venant sino ad uno spessore di cm 10, rullatura ed incluso ogni altro onere accessorio necessario ad eseguire l'opera a regola d'arte.	mq	23,00	50%
. 4-3	Formazione allacciamento al pubblico acquedotto per impianto di irrigazione , comprensivo di saracinesca DN 80 di intercettazione e tubazione con tubazioni in polietilene PN 80 di allaccio alla rete fino a mt 12 di lunghezza, compreso taglio con clipper del manto stradale, asportazione del manto stradale, scavo, collegamenti, rinterro con sabbia, nastro monitor, rinterro di completamento col terreno precedentemente asportato carico, trasporto del materiale di risulta alle PP.DD., inclusi eventuali diritti di scarica, ripristini stradali, comprensiva di scarifica, costipazione del terreno, tout-venant sino ad uno spessore di cm 10, rullatura ed incluso ogni altro onere accessorio necessario ad eseguire l'opera a regola d'arte.	n°	1.500,00	30%

5 - RETE TELECOM Riferimento prezzi correnti di mercato			
art.	descrizione	u.m.	prezzo unitario €
5.1	Taglio manto d'usura bituminoso con fresa a disco raffreddato ad acqua, incluso ogni onere accessorio per eseguire l'opera a regola d'arte. 2*(60,00+10,00)	ml	2,50
5.2	Demolizione ed asportazione di manto stradale fino ad uno spessore di cm 10 con l'ausilio di mezzo meccanico e/o a mano, incluso carico, trasporto e smaltimento dei materiali di risulta c/o le PP.DD. discariche autorizzate, inclusi i relativi oneri di smaltimento ed ogni onere accessorio ad eseguire l'opera a regola d'arte. 0,60*(60,00+10,00)	mq	4,50
5.3	Formazione di scavo in sezione effettiva per posa tubazioni rete di distribuzione <u>Telecom</u> , eseguito con mezzo meccanico, compreso carico e trasporto del materiale di risulta alle PP. DD., inclusi diritti di discarica ed incluso ogni onere ed accessorio, per eseguire l'opera a regola d'arte. 0,60*0,80*(60,00+105,00)	mc	8,00
5.4	Fornitura e posa di tubazione linea <u>telecom</u> interrata posta ad una profondità di cm 80, compreso scavo, fornitura e posa di corrugato Ø160 blu comprensivo di cavetto di traino, rinfianco in cls, collegamento alla rete esistente, rinterro, incluso ripristino della linea, incluso carico, trasporto e smaltimento dei materiali di risulta c/o le PP.DD. discariche autorizzate, inclusi i relativi oneri di smaltimento ed ogni onere accessorio ad eseguire l'opera a regola d'arte. 60,00+105,00+105,00+12,00	ml	26,00
5.5	Formazione basamento per fissaggio armadetto Telecom <u>nuovo accesso</u> , incluso scavo, ferro in ragione di 40 kg* mc, compreso scavo, cassero, disarmo, trasporto del materiale di risulta alle PP.DD, eventuale oneri di smaltimento, rinterro, ogni onere accessorio per eseguire l'opera a regola d'arte. 1	n°	300,00

5.6	Fornitura e posa in opera di pozzetto in cemento dimensioni interne cm 60*120*100 h per alloggiamento canalizzazioni Telecom compreso scavo, trasporto del materiale di risulta alle PP.DD, rinterro, ed incluso ogni onere accessorio per eseguire l'opera a regola d'arte. Compreso chiusino in ghisa a settori triangolari tipo Telecom	n°	900,00
5.7	Fornitura e posa in opera di pozzetto in cemento dimensioni interne cm 60*60*100 h per alloggiamento canalizzazioni Telecom compreso scavo, trasporto del materiale di risulta alle PP.DD, eventuale oneri di smaltimento, rinterro, ogni onere accessorio per eseguire l'opera a regola d'arte. Compreso chiusino in ghisa a settori triangolari tipo Telecom	n	600,00

COMUNE DI BUSTO GAROLFO

Città Metropolitana di Milano

Ufficio Tecnico Comunale
AREA DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE

OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA
DEL P.L. 9C DENOMINATO "PERGOLESI"

PROGETTO ESECUTIVO

QUADRO ECONOMICO

PROGETTISTA:

ARCH. GIUSEPPE SANGUEDOLCE

IL RESPONSABILE DEL

Arch. Giuseppe SANGUEDOLCE

ELAB.

DATA

NOV. 2018

Strade – Pista Ciclabile – Parcheggi - Aiuole	128.517,65
Opere di estensione rete fognaria sulla Pista Ciclabile	11.699,20
Rete elettrica	43.978,40
Opere di estensione rete idrica	6.167,40
Opere di estensione rete telefonica	11.504,60
Opere a base d'asta	201.867,25
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	4.037,35
Totale opere a base d'asta inclusi oneri della sicurezza	205.904,60
Iva 10% su 181.408,83	18.140,89
Iva 4% su 24.361,64	974,47
Incentivo per funzioni tecniche 2%	4.118,09
Di cui da destinare al fondo 20% per l'innovazione Art. 93 comma 7 quater del D. L. 24/06/2014 n. 90	823,62
Di cui importo netto del fondo	3.294,47
Somme a disposizione per rilievi e imprevisti	2.173,05
Rimborso diritti d'autore a favore del tecnico estensore degli elaborati progettuali, rilievi topografici ed indagini preliminari del Pl 9C "Pergolesi" (DT 714/2017)	5.000,00
Somme a disposizione per impianto illuminazione pubblica realizzato dalla società concessionaria Iva 10% compresa (DT 732/2017)	17.050,00
TOTALE	253.361,10

Busto Garolfo, li novembre 2018

IL RESPONSABILE DELL'AREA DEMANIO
E PATRIMONIO IMMOBILIARE.
Arch. Giuseppe Sanguedolce

COMUNE DI BUSTO GAROLFO

Città Metropolitana di Milano

Ufficio Tecnico Comunale
AREA DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE

OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA
DEL P.L. 9C DENOMINATO "PERGOLESI"

PROGETTO ESECUTIVO

INDICAZIONI SULLA STESURA
DEI PIANI DELLA SICUREZZA

PROGETTISTA:

ARCH. GIUSEPPE SANGUEDOLCE IL RESPONSABILE DELL'AREA
DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE
Arch. Giuseppe SANGUEDOLCE

ELAB.

DATA

NOV. 2018



1. PREMESSE

Il presente elaborato riporta le prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza da redigere per la realizzazione di delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria del PL 9C denominato "Pegolesi". Scopo del documento è quello di individuare le possibili problematiche della sicurezza, delle possibili interferenze e delle specificità del luogo nel quale sarà insediato il cantiere. La presente relazione è da intendersi come premessa, generale e di massima, ai contenuti del Piano della Sicurezza previsto dal D.Leg. 81/08.

2. Area di intervento

Il progetto interessa il comparto di Lottizzazione P.L.9c "Pegolesi", relativo all'area a destinazione residenziale sita in Busto Garolfo tra le vie Randaccio, Cimarosa, Gramsci, approvato con delibera di Consiglio Comunale n.14 del 07.03.2011.

3. Interventi previsti dal progetto

Il progetto prevede i seguenti interventi:

- a) Via Gramsci, allargamento calibro stradale, formazione di marciapiedi, pista ciclabile con salvagente;
- b) Via Pegolesi formazione di pista ciclopedonale su parte del sedime della strada;
- c) Via Cimarosa, allargamento sedime stradale;
- d) Via Randaccio, allargamento sedime stradale;
- e) Formazione di parcheggio pubblico lungo la via Cimarosa angolo via Gramsci;

4. Opere generali

Il progetto prevede le seguenti opere:

- o Strade – Pista Ciclabile – Parcheggi – Aiuole;
- o Opere di estensione rete fognaria sulla Pista Ciclabile;
- o Rete elettrica;
- o Opere di estensione rete idrica;
- o Opere di estensione rete telefonica;
- o la realizzazione dell'impianto di illuminazione pubblica, come da progetto, verrà eseguita dalla società concessionaria ENEL SOLE e pertanto non rientra tra le opere poste a base di gara.

5. Aspetti di carattere generale in funzione della sicurezza e dei rischi ambientali

In applicazione di quanto disposto nel D.Leg. 81/08, è opportuno precisare che tra i lavori comportanti rischi particolari per la sicurezza e la salute dei lavoratori di cui all'art.100, comma 1 e sulla base dell'elenco che è riportato nell'allegato XI, si sono individuati i seguenti rischi particolari.

♣ Punto 1: «Lavori che espongono i lavoratori a rischio di seppellimento o di sprofondamento a profondità superiore a 1,50 m o a caduta dall'alto da altezza superiore a 2,00 m, se particolarmente aggravati dalla natura dell'attività o dei procedimenti attuati, oppure dalle condizioni ambientali del posto di lavoro o dell'opera». Non sono invece previsti altri rischi particolari (quali la rimozione di amianto, uso di esplosivi, lavori in prossimità di linee elettriche in tensione, ecc.) riportati nei rimanenti punti dello stesso Allegato XI. Per la valutazione preventiva dell'esposizione delle maestranze al rumore, si rimanda ai contenuti del POS dell'impresa esecutrice e di eventuali subappaltatrici che dovranno recepire adeguatamente le direttive contenute nel capo II del D. Leg.vo 9 aprile 2008, n. 81 "Protezione dei lavoratori contro i rischi di esposizione al rumore durante il lavoro".

6. Interferenze ambientali

Le lavorazioni si svolgeranno interamente all'interno del PL di lottizzazione e su suolo pubblico. Saranno previste opportune delimitazioni per impedire l'accesso di estranei all'area in cui si

svolgeranno le lavorazioni, tuttavia la restante porzione di lottizzazione resterà fruibile pertanto tutti i movimenti in entrata e uscita potranno essere svolti esclusivamente previa autorizzazione e sotto la supervisione di personale preposto.

7. Organizzazione logistica del cantiere

Si dovrà provvedere all'impianto di un'area logistica di cantiere in cui dovranno essere presenti ufficio di cantiere, spogliatoio, wc e doccia, deposito, locali di ricovero e refettorio. Nell'area di cantiere dovranno inoltre essere delimitate le eventuali sub-aree destinate a deposito dei materiali all'aperto, deposito di mezzi ed attrezzature, lavorazione ferro per cementi armati, lavorazione della carpenteria metallica, mezzi di sollevamento, aree di sosta e parcheggio. L'area logistica del cantiere dovrà essere recintata per un'altezza di 2,00 m, con paletti in ferro e lamiera ondulata (o equivalente) di sufficiente robustezza per resistere tentativi di sfondamento ed impedire l'intrusione di estranei. Gli accessi avverranno da via Randaccio Cimarosa e Pergolesi. Le operazioni di carico e scarico avverranno esclusivamente all'interno dell'area recintata. Durante tutto il periodo dei lavori il cancello d'ingresso dovrà essere mantenuto sempre chiuso mentre personale dell'impresa dovrà essere sempre presente in concomitanza all'entrata e uscita dei mezzi.

8. Stima dei costi della sicurezza

I costi relativi alle procedure esecutive, agli apprestamenti e alle attrezzature, per il rispetto delle norme in materia di sicurezza e salute, nonché per il rispetto delle eventuali altre prescrizioni, nella presente fase preliminare, sono stati desunti da interventi similari realizzati, ovvero stimati nella quota parte del computo metrico-estimativo di massima delle opere e delle lavorazioni previste in ragione del 1.9%.

Busto Garolfo, lì novembre 2018

IL RESPONSABILE DELL'AREA DEMANIO
E PATRIMONIO IMMOBILIARE.
Arch. Giuseppe Sanguedolce

COMUNE DI BUSTO GAROLFO

Città Metropolitana di Milano

Ufficio Tecnico Comunale

AREA DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE

OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA
DEL P.L. 9C DENOMINATO "PERGOLESI"

PROGETTO ESECUTIVO

CRONOPROGRAMMA

PROGETTISTA:

ARCH. GIUSEPPE SANGUEDOLCE

IL RESPONSABILE DELL'AREA
DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE
Arch. Giuseppe SANGUEDOLCE

ELAB.

DATA

NOV. 2018

Piazza Diaz n. 1 - 20020 Busto Garolfo - www.comune.bustogarolfo.mi.it

COMUNE DI BUSTO GAROLFO

Città Metropolitana di Milano

Ufficio Tecnico Comunale
AREA DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE

OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA
DEL P.L. 9C DENOMINATO "PERGOLESI"

PROGETTO ESECUTIVO

SCHEMA DI CONTRATTO

PROGETTISTA:

ARCH. GIUSEPPE SANGUEDOLCE

IL RESPONSABILE DELL'AREA
DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE
Arch. Giuseppe SANGUEDOLCE



ELAB.

DATA

NOV. 2018

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI BUSTO GAROLFO

Provincia di Milano

CONTRATTO DI APPALTO DEI LAVORI DI _____

C.I.G. N. _____ CUP N. _____

Repert. N. _____

L'anno duemiladiciotto, addì _____ del mese di _____ in Busto Garolfo, presso la Residenza Comunale, Piazza Diaz, civico n. 1.

Davanti a me Dott. _____, Segretario Generale dell'intestato Comune, autorizzato a rogare gli atti in forma pubblica amministrativa ai sensi dell'art. 97 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni, sono comparsi:

- 1) Comune di Busto Garolfo, cod. Fisc. 00873100150, qui rappresentato da _____, nato a _____ il _____, domiciliato per la carica nello stesso Comune, il quale interviene nella sua qualità di Responsabile dell'Area _____ del suddetto Comune, in forza del decreto sindacale n. ____ del _____ ed ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs n. 267/2000;-----
- 2) Ditta _____ con sede in _____, Cod. Fisc. _____, qui rappresentata dal Sig. _____, nato a _____ il _____ residente a _____, il quale agisce in qualità di

_____ in forza dei poteri conferiti dallo
Statuto sociale ????

**Oppure, nel caso l'Atto non sia sottoscritto dal legale
rappresentante della Ditta aggiudicataria:**

- 3) Il Sig. _____, nato a _____ il _____,
residente in _____, il quale interviene in
questo Atto in qualità di procuratore speciale (o ge-
nerale) della Ditta _____, capitale sociale
L. _____, Codice Fiscale n. _____, con sede
legale in _____, iscritta nel Registro delle Im-
prese presso la Camera di Commercio di _____ al
n. _____, che nel prosieguo dell'Atto verrà
chiamata per brevità "Appaltatore", in forza della
procura speciale (o generale) repertorio n. ____ del
_____, autenticata nella firma dal Dott. _____,
Notaio in _____, allegata in originale al presente at-
to sotto la lettera "___".

Oppure, nel caso di Ditta individuale

- 4) Il Sig. _____, nato a _____ il _____, resi-
dente in _____, il quale interviene in
questo atto in qualità di titolare della Ditta
_____, Codice Fiscale n. _____, con sede
legale in _____, iscritta nel Registro delle
Imprese presso la Camera di Commercio di _____
al n. _____, che nel prosieguo dell'atto verrà chia-

mata per brevità anche "Appaltatore".

Detti Componenti, della cui identità personale sono certo, mi chiedono di ricevere questo atto, ai fini del quale:

PREMETTONO

- che a seguito di gara a mezzo di _____, sono stati provvisoriamente aggiudicati all'"Appaltatore" i lavori di _____, come risulta dal verbale in data _____ della Commissione di gara, che in originale si allega al presente Atto sotto la lettera "A";
- che con determinazione n. _____ in data _____ del Responsabile del Settore _____ sono stati definitivamente aggiudicati all'"Appaltatore" i suddetti lavori;
- che la spesa è finanziata _____
- che è stato pubblicato l'avviso in merito all'esito della suddetta gara, ai sensi del comma 7, dell'art. 122 del D.L. 12.04.2006, n. 163 e successive modificazioni ed integrazioni;-----
- che il legale rappresentante dell'"Appaltatore" ed il Responsabile del procedimento Arch. Giuseppe Sanguedolce in data _____ hanno sottoscritto, ai sensi dell'art. 106, comma 3) del D.P.R. 05.10.2010, n. 207, nonché del D.P.R. n. 163/2006, il verbale dal quale risulta che permangono le condizioni che consentono

l'immediata esecuzione dei lavori oggetto del presente atto.

Nel caso di contratti di importo inferiore a L.

300.000.000.-

- che ai sensi del Decreto Legislativo 15 Novembre 2012, n. 218, non è necessario acquisire il certificato anti-mafia, trattandosi di contratto di valore complessivo inferiore a € 150.000,00=;

nel caso di contratti di importo superiore a €

150.000,000.-

- **Vedere se Servizi/Forniture o OO.PP. ???????**
- Che figurano agli atti di questo Comune i certificati negativi rilasciati dal Casellario Giudiziale in ordine agli Amministratori della Società predetta;-----
- **CHE dalla visura telematica del Durc relativo alla Ditta _____ con scadenza _____ non si evidenziano irregolarità contributive**

(con - di 15 dipendenti) Le Parti danno atto che l'Appaltatore ha dichiarato in sede di gara di essere in regola con gli obblighi in tema di assunzioni obbligatorie, di cui alla legge 12.03.1999, n. 68.

- **con più di 15 dipendenti)** Le Parti danno atto che l'Appaltatore ha dichiarato in sede di gara di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili; la Stazione appaltante ha acquisi-

to in data _____ Protocollo N. _____ la certificazione rilasciata dal Servizio all'Impiego della Provincia di _____, competente per il territorio nel quale l'Appaltatore ha la sede legale, dalla quale risulta l'ottemperanza alle norme di cui alla legge 12.03.99, n. 68, "Norme per il diritto la lavoro dei disabili".

Tutto ciò premesso, le Parti come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue:

Art. 1: Le parti convengono che la premessa e gli atti ivi richiamati sono parte integrante e sostanziale del presente Atto.

Art. 2: Il Responsabile _____, come sopra rappresentato, conferisce all'"Appaltatore" che, come sopra rappresentato, accetta, l'appalto relativo ai lavori di _____

Art. 3: Il corrispettivo dovuto dal "_____" all'"Appaltatore" per il pieno e perfetto adempimento del contratto è fissato in L. _____/EURO _____, oltre IVA del _____%.

Tale somma, però, viene dichiarata sin d'ora soggetto alla liquidazione finale che farà il direttore dei lavori o collaudatore per quanto concerne le diminuzioni, le aggiunte o le modificazioni tutte che eventualmente saranno apportate all'originale del progetto.

Art. 4: L'appalto viene concesso dall' " _____ " ed accettato dall' "Appaltatore" sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle condizioni e delle modalità di cui ai seguenti documenti facenti parte del progetto, approvato con deliberazione _____ n. _____ in data _____, esecutiva:

1. Capitolato generale d'appalto;
2. Capitolato speciale d'appalto;
3. Elenco prezzi unitari;
4. Elaborati grafici progettuali;
5. Cronoprogramma;
6. Piano di sicurezza redatto ai sensi del D.Lgs. 14.08.1996, n. 494, e successive modificazioni ed integrazioni;

in alternativa

Piano sostitutivo di sicurezza redatto dall' "Appaltatore", ai sensi dell'art. 31, comma 1-bis, lett. b), della Legge 11.02.94 n. 109 e successive modificazioni ed integrazioni;

Piano operativo di sicurezza redatto dall'Appaltatore ai sensi dell'art. 31, comma 1-bis, lett. c), della Legge 11.02.1994, n. 109 e successive modificazioni ed integrazioni.

I suddetti documenti, che sono depositati agli atti del Comune, unitamente alla citata deliberazione di approva-

zione n. _____ del _____ e già sottoscritti dalle Parti per integrale accettazione, si intendono facenti parte integrante del contatto, anche se non materialmente allegati per averne le Parti di comune accordo datami dispensa.

L'Appaltatore si obbliga a rispettare specificatamente le seguenti prescrizioni dello schema di contratto allegato al progetto, nonché del Capitolato speciale d'appalto:

- a) termini di esecuzione e penali (Art. _____);
- b) programma di esecuzione dei lavori (Art. _____);
- c) sospensione e riprese dei lavori (Art. _____);
- d) oneri a carico dell'appaltatore (Art. _____);
- e) contabilizzazione dei lavori a misura, a corpo (Art. _____);
- f) liquidazione dei corrispettivi (Art. _____);
- g) controlli (Art. _____);
- h) specifiche modalità e termini di collaudo (Art. _____);
- i) modalità di soluzione delle controversie (Art. _____);

Le parti si impegnano, inoltre, a rispettare le disposizioni del Capitolato generale d'appalto dei Lavori Pubblici approvato con Decreto del Ministero dei LL.PP. 19.04.2000, n. 145.

Art. 5: Per la risoluzione e il recesso trovano applicazione le disposizioni di cui all' art. 146 del D.P.R. 05.10.2010, n. 207.-----

Art. 6: Eventuali controversie fra il Comune e

l'Appaltatore, ai sensi degli artt. 239 e 240 del D.Lgs n. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni. DA
MODIFICARE SECONDO QUANTO SCRITTO NEL CAPITOLATO

In alternativa:

E' esclusa la clausola arbitrale. Per la definizione delle controversie è, pertanto, competente il giudice del luogo ove il contratto è stato stipulato, ai sensi dell'art. 34 del Decreto del Ministero dei LL.PP. 19.04.2000, n. 145.

Art. 7: L'Appaltatore, a garanzia degli impegni da assumere con il presente Atto, ha costituito, ai sensi dell'Art. 123 del D.P.R. n. 207/2010, cauzione definitiva di L. ____/Euro ____ a mezzo ____, tale cauzione verrà svincolata a sensi di legge.

Nel caso di inadempienze contrattuali da parte dell'Appaltatore, il Comune avrà diritto di valersi di propria autorità della suddetta cauzione.

L'Appaltatore dovrà reintegrare la cauzione medesima, nel termine che gli sarà prefissato, qualora il Comune abbia dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa.

Art. 8: L'Appaltatore si impegna, ai sensi dell'art. 125 del D.P.R. n. 207/2010, e dell'art. ____ del Capitolato Speciale d'Appalto, almeno dieci giorni prima della consegna dei lavori, a costituire apposita polizza di assicurazione, dell'importo di L. ____.

In alternativa

L'Appaltatore ha stipulato, ai sensi dell'art. 125 del D.P.R. n. 207/2010 e dell'art. _____ del Capitolato Speciale d'Appalto polizza di assicurazione dell'importo di L. _____, comprensiva di responsabilità civile verso terzi per la somma assicurata di L. _____, emessa in data _____ da _____

L'Appaltatore si impegna, altresì, con decorrenza dalla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione o comunque decorrenza dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato, a stipulare, ai sensi dell'art. 104 del suddetto decreto n. 554/1999 e dell'art. _____ del Capitolato Speciale d'Appalto, una polizza indennitaria decennale a copertura dei rischi di rovina totale o parziale dell'opera, ovvero dei rischi derivanti da gravi difetti costruttivi, nonché una polizza di assicurazione della responsabilità civile per danni cagionati a terzi, con decorrenza dalla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione, per la durata di dieci anni.

Art. 9: Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 118, comma 1 del D.Lgs. n. 163/2006.-----

Art. 10: Gli eventuali subappalti dovranno essere preven-

tivamente autorizzati, nel rispetto delle disposizioni di legge in materia.

In caso di subappalto:

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 118, comma 3, del D.Lgs n. 163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni, la Ditta appaltatrice dovrà trasmettere, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da esso aggiudicatario via, via corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

Art. 11: L'Appaltatore dichiara, ai sensi dell'art. 3, comma 8[^], del D.Lgs 14.08.96, n. 494, e successive modificazioni ed integrazioni, di applicare ai propri lavoratori dipendenti il vigente Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per i lavoratori _____ e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti. L'Appaltatore è, altresì, obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto previsto dall'art. 18, comma 7, della Legge 19.03.1990, n. 55, e successive modificazioni ed integrazioni.

Art. 12 : A tutti gli effetti del presente contratto l'Appaltatore elegge domicilio nel Comune di Busto Garolfo - Piazza Diaz n. 1;

Art. 13: Sono a carico dell'Appaltatore, ai sensi dell'art. 139 del D.P.R. n. 207/2010 e dell'art. 8 del Decreto del Ministero dei LL.PP. n. 145/2000, tutte le spese del contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione, compresi quelli tributari, fatta eccezione per l'I.V.A. che rimane a carico del Comune.

Art. 14: L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche. Gli estremi identificativi del conto corrente dedicato ai pagamenti dei servizi/lavori oggetto del presente contratto è: IBAN _____ presso la Banca _____ - Agenzia _____ Via _____ intestato a _____ e le persone delegate ad operare sul conto corrente sopra indicati sono :

Sig. _____ C.F. _____

Sig. _____ c.f. _____

L'Appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione all'Ente committente ed alla Prefettura - Ufficio del Governo competente - della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.-----

Art. 15: Ai fini fiscali si dichiara che i lavori dedotti nel presente contratto sono soggetti al pagamento dell'I.V.A., per cui si richiede la registrazione in misura fissa.

Art. 16: Il Comune, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs n. 196/2006 informa che tratterà i dati personali forniti dall'Appaltatore esclusivamente per la gestione del contratto e per l'assolvimento degli obblighi previsti da leggi e regolamenti. Tale trattamento sarà effettuato con strumenti manuali, elettronici ed informatici e sarà improntato a principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della riservatezza e dei diritti dell'appaltatore. I dati potranno essere comunicati ad altri soggetti pubblici o privati, che ne facciano richiesta per finalità prescritte da leggi e regolamenti. Il titolare ed il responsabile del trattamento dei dati in questione è il Comune di Busto Garolfo. (Lasciare solo per persone fisiche)

Art. 17: Il presente contratto viene da me, Segretario Generale, letto alle parti contraenti che, riconoscendolo conforme alla loro volontà, con me ed alla mia presenza lo sottoscrivono con firma digitale ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. s), del Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD), approvato con D.L. n. 82/2005;-----

Art. 18 Il presente contratto, formato e stipulato in mo-

dalità elettronica, è stato redatto da persona di mia fiducia e da me, Segretario Generale, verificato e controllato, mediante l'utilizzo ed il controllo personale degli strumenti informatici;-----

Io sottoscritto Segretario Generale attesto:

- che i certificati di firma utilizzati dalle parti sono validi e conformi al disposto dell'art. 1, comma 1, lett. f), del Decreto Legislativo n. 82/2005;
- che il presente contratto, firmato digitalmente, è stato sottoposto a validazione temporale con l'applicazione di una marca temporale, ai sensi del D.P.C.M. 13.01.2004;----
- che le marche da bollo sull'originale sono state versate all'Agenzia delle Entrate di Legnano, mediante modello F23, per un importo di €_____.

Questo atto consta di n. ____ intere facciate e di n. ____ righe sulla _____ facciate senza le firme.

LA DITTA

IL RESPONSABILE DELL'AREA LL.PP.

IL SEGRETARIO GENERALE

CALCOLI DIMENSIONAMENTO CESSIONI

- Sup. tot.proprietà da rilievo

mq

22.537,18
- 21.516,00+1.021,09+10.758,00+9.258,87+1.499,21
- perimetro P.L. 9c "Pergolesi" (variato)

21.516,00 mq
- delimitazione banchina stradale di via G.B. Pergolesi
- Sup. cessioni extra P.L.

mq

1.021,18
- $=87,82*1,37/2+87,48*2,59/2+70,03*1,88/2+50,86*0,54/2+50,25*3,26/2+32,83*0,87/2+$
 $+25,73*1,2/2+29,61*8,61/2+9,67*4,44/2+9,87*2,83/2+6,67*3,28/2+(5,13+5,02)/2*16,37+$
 $+10,02*4,35/2+10,02*2,59/2+10,02*3,87/2+15,03*2,64/2+(76,02+61,12)/2*1,84+6,61*1,77/2+$
 $+53,19*1,86/2+63,63*2,52/2+5,50*2,27/2+2,46*0,86/2+15,69*0,74/2+15,69*0,97/2+6,6*0,75/2+$
 $+(0,19+0,31)/2*28,22+(0,91+0,19)/2*12,82+21,45*0,83/2+17,54*0,96/2+6,42*1,11/2+$
 $+15,97*0,95/2+15,97*1,86/2$
- Sup. STANDARD in cessione

mq

10.758,00
- $=1,69*31,4/2+31,4*4,18/2+3*104,06+3,5*78,02+8,29*2,63+107,04*15,22/2+127,87*72,36/2+$
 $+139,52*57,79/2+139,52*8,13/2+70,5*0,55/2$
- Sup. DI PROPRIETA' EDIFICABILE in P.L.

9.258,79 mq
- $=127,51*61,9/2+127,51*62,08/2+41,41*1,59/2+41,47*0,8/2+12,15*3+6,41*3,15/2+1,91$
 $+6,41*3,37/2+20,23*35,25/2+36,2*7,8/2+73,51*13,95/2+8,05*5,09/2+(1,58+12,75)/2*31,27$
- Sup. allargamento strade in P.L. mq

1.501,12
- $=14,82*2,85/2+14,82*3,59/2+(3,53+3,66)/2*74,26+(3,53+2,07)/2*13,33+(2,59+2,07)/2*2,4+$
 $+(2,05+2,59)/2*6,62+(2,05+1,43)/2*0,77+(1,43+0,57)/2*2,08+6,7*0,61/2+11,61*1,17/2+$
 $+17,92*2,1/2+43,42*11,42/2+30,86*7,34/2+63,63*3,87/2+35,57*4,2/2+70,22*4,66/2+$
 $+70,22*4,34/2+10,23*1,01/2+16,83*1,14/2+20,62*1,13/2+(97,92+87,62)/2*2,11$

INDIVIDUAZIONE CATASTALE

FOGLIO 23 MAPP.	37	mq	16.140,00
FOGLIO 23 MAPP.	38	mq	1.320,00
FOGLIO 23 MAPP.	329	mq	1.071,00
FOGLIO 23 MAPP.	330	mq	10,00
FOGLIO 23 MAPP.	331	mq	150,00
FOGLIO 23 MAPP.	226	mq	220,00
FOGLIO 23 MAPP.	227	mq	450,00
FOGLIO 23 MAPP.	228	mq	610,00
FOGLIO 23 MAPP.	36	mq	95,00
FOGLIO 23 MAPP.	223	mq	550,00
FOGLIO 23 MAPP.	224	mq	180,00
FOGLIO 23 MAPP.	243	mq	1.790,00
FOGLIO 23 MAPP.	245	pmq	60,00
superficie catastale totale 22.646,00 + 108,91 mq da rilievo REALE			

Comune di Busto Garolfo
Città Metropolitana di Milano

PIANO DI LOTTIZZAZIONE
RESIDENZIALE P.L. 9c
"Pergolesi"

OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA
PROGETTO ESECUTIVO

ESTRATTO CATASTALE—ESTRATTO DI P.R.G.
PLANIMETRIA GENERALE: RILIEVO PROPRIETA'
RILIEVO FOTOGRAFICO
PLANIMETRIA GENERALE:
CALCOLO DIMENSIONAMENTO CESSIONI

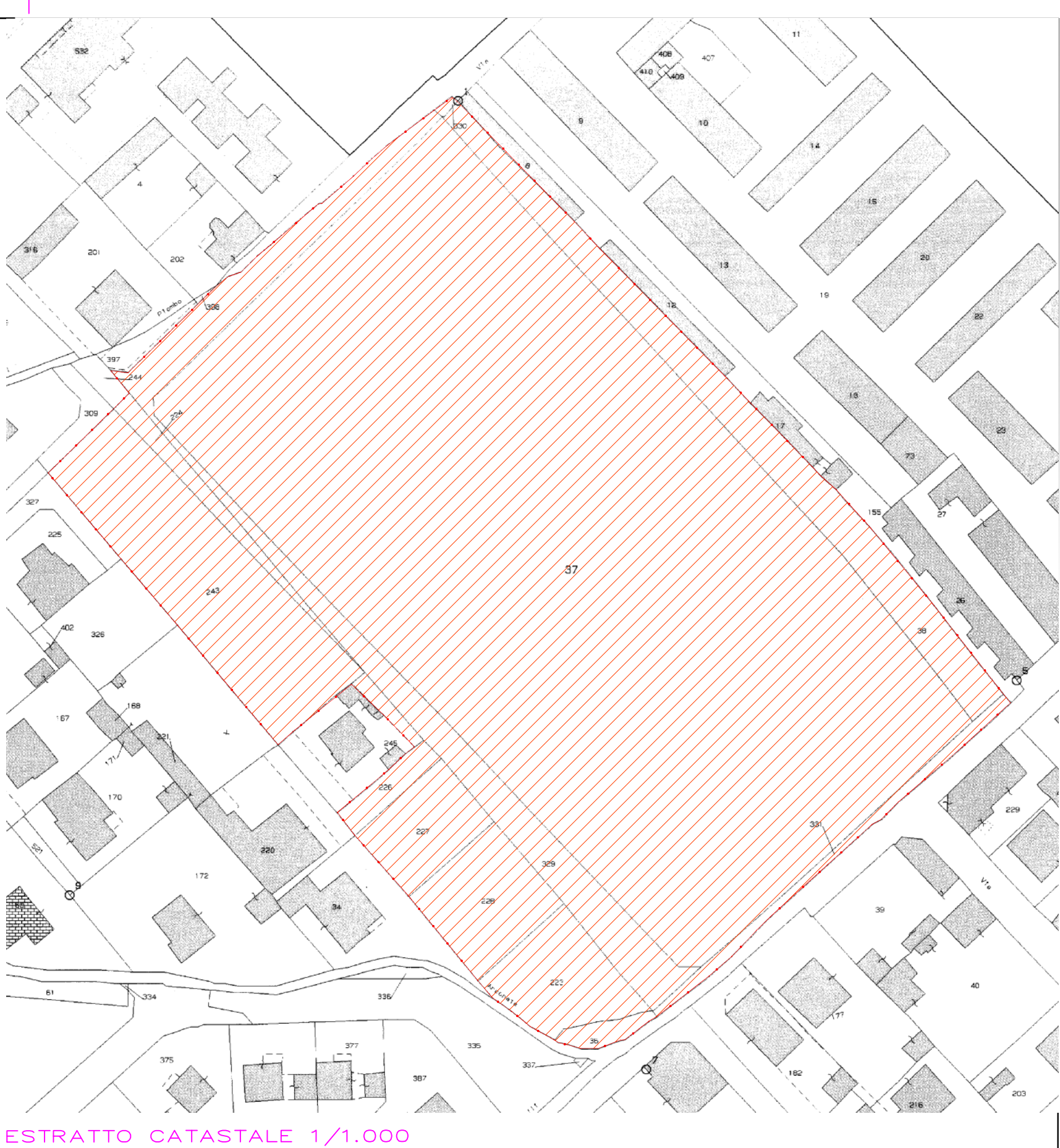
RAPPORTO: 1/400

TAVOLA n°

IL PROGETTISTA:
Arch. Giuseppe Songuedolce

novembre 2018

PLANIMETRIA GENERALE: DIMENSIONAMENTO CESSIONI
progetto



ESTRATTO CATASTALE 1/1.000

	Perimetro complessivo proprietà
	Perimetro P.L. 9a "Pergolesi" (variato)
	delimitazione banchina stradale da carreggiata stradale esistente
	Delimitazione lotto edificabile
	Perimetrazione superficie edificabile 5 metri di rispetto dai confinanti
	Sagoma indicativa degli edifici in progetto
	Sup. Standard in cessione
	Sup. Standard a verde in cessione
	Sup. a verde privato

NELLA PRESENTE TAVOLA VIENE
RIPORTATA LA TIPOLOGIA DEGLI EDIFICI IN
PROGETTO, LA SAGOMA DEGLI STESSI E'
PURAMENTE INDICATIVA, VERRA' MEGLIO
SPECIFICATA NEI SINGOLI PERMESSI DI
COSTRUIRE

Comune di Busto Garolfo
Città Metropolitana di Milano

PIANO DI LOTTIZZAZIONE
RESIDENZIALE P.L. 9c
"Pergolesi"

OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA
PROGETTO ESECUTIVO

PLANIMETRIA CON INDIVIDUAZIONE OPERE
PARTICOLARE SEZIONE A-A
LINE A-A _ SKY LINE B-B_PARTICOLARE 3
progetto

RAPPORTO: 1/400

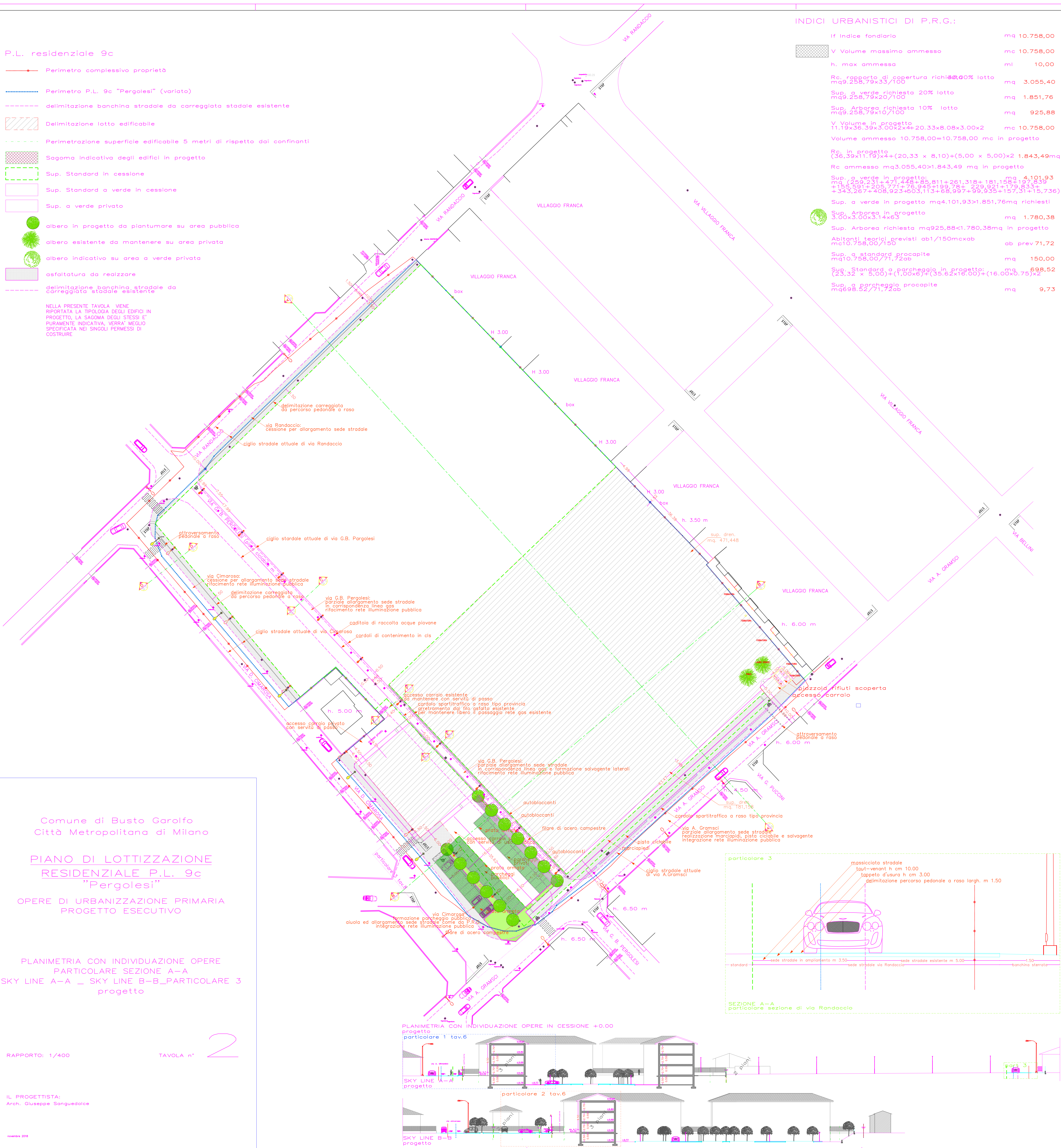
TAVOLA n°

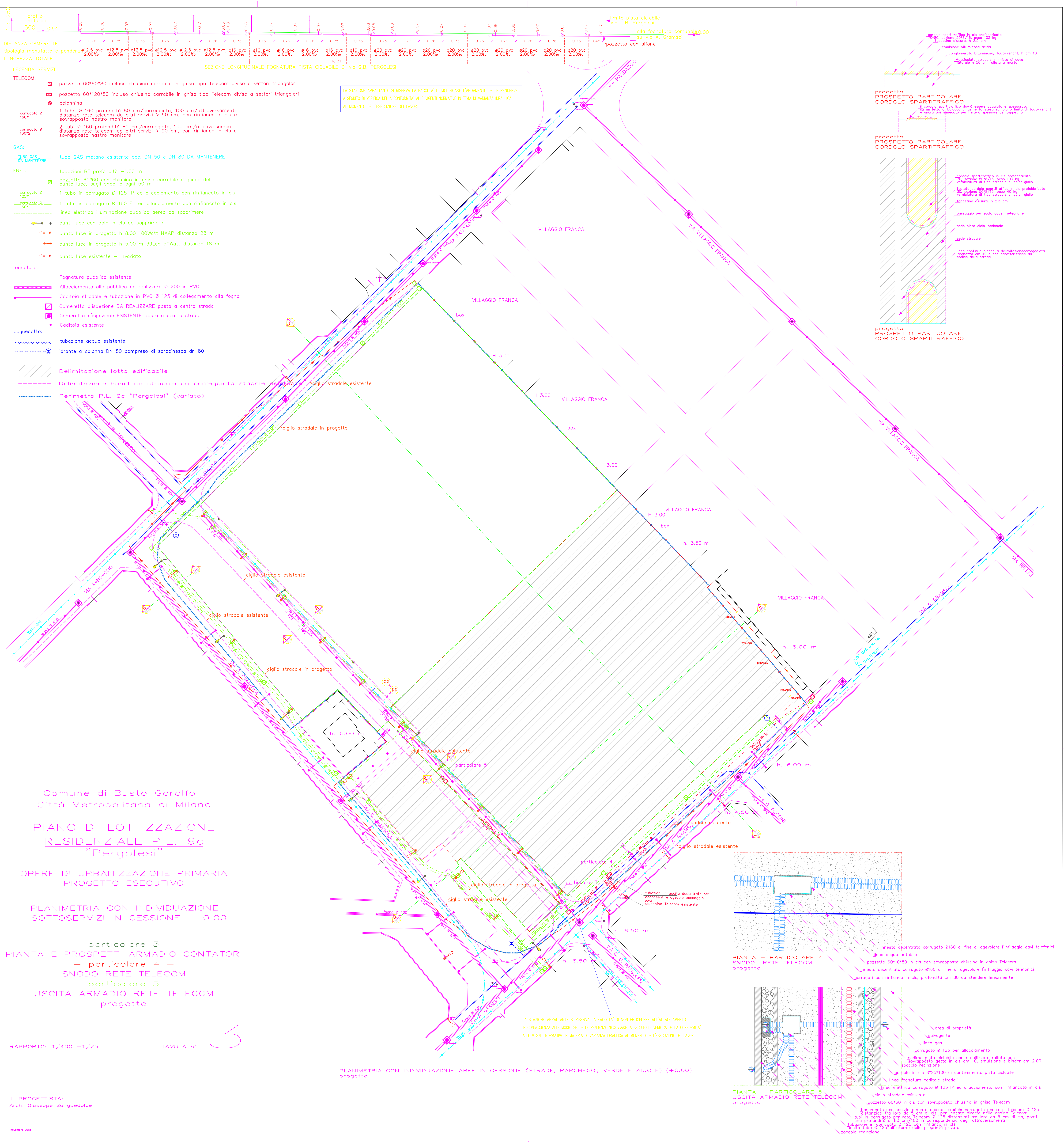
2

IL PROGETTISTA:
Arch. Giuseppe Sanguedolce

dicembre 2018

h. max ammessa	mc	10,758,00
h. rapporto di copertura richiedi 60% lotto mq9.258,79x33/100	mq	3.055,40
Sup. a verde richiesta 20% lotto mq9.258,79x20/100	mq	1.851,76
Sup. Arborea richiesta 10% lotto mq9.258,79x10/100	mq	925,88
V. Volume in progetto 11.19x36.39x3.00x2x+20.33x8.08x3.00x2	mc	10.758,00
Volume ammesso 10.758,00=10.758,00 mc in progetto		
Rc. in progetto (36.39x11.19)x4+(20.33 x 8,10)+(5.00 x 5,00)x2	1.843,49mq	
Rc ammesso mq3.055,40>1.843,49 mq in progetto		
Sup. a verde in progetto (259.231+471.448+85.811+261.318+181.158+197.839 +151.205+176.945+199.784+229.921+199.833+ +343.267+48.923+903.113+68.987+99.935+151.511+5.736)	mq	4.101,93
Sup. a verde in progetto mq4.101,93>1.851,76mq richiesti		
Sup. Arborea in progetto 3.00x3.00x3.14x63	mq	1.780,38
Sup. Arborea richiesta mq925,88<1.780,38mq in progetto		
Attilanti teorici previsti ab1/150mcxab mc10.758,00/150	ab prev	71,72
Sup. a standard procacite mq10.758,00/71,72ab	mq	150,00
Sup. a standard a (parcheggio in progetto) (36.32 x 5.00 x 3.00 x 2 + 35.62x16.00)+(16.000,75)x2	mq	698,52
Sup. a parcheggio procacite mq698,52/71,72ab	mq	9,73





- DISTANZA CAMERETTE
tipologia manufatto e pendenze
LUNGHEZZA TOTALE
- LEGENDA SERVIZI:
- TELECOM:
- pozzetto 60*60*80 incluso chiuso corribile in ghisa tipo Telecom diviso a settori triangolari
 - pozzetto 60*120*80 incluso chiuso corribile in ghisa tipo Telecom diviso a settori triangolari
 - colonnina
 - 1. tubo Ø 160 profondità 80 cm/carreggiata, 100 cm/attraversamenti
distanza rete telecom da altri servizi > 90 cm, con rinfianco in cls e
sovrapposto nastro montatore
 - 2. tubi Ø 160 profondità 80 cm/carreggiata, 100 cm/attraversamenti
distanza rete telecom da altri servizi > 90 cm, con rinfianco in cls e
sovrapposto nastro montatore
- GAS:
- tubo GAS metano esistente acc. DN 50 e DN 80 DA MANTENERE
- ENEL:
- tubazioni BT profondità -1.00 m
 - pozzetto 60*60 con chiusura in ghisa corribile al piede del
punto luce, sugli snodi a ogni 50 m
 - 1 tubo in corrugato Ø 125 IP ed allacciamento con rinfianco in cls
 - 1 tubo in corrugato Ø 160 EL ed allacciamento con rinfianco in cls
linea elettrica illuminazione pubblica aerea da sopprimere
 - punti luce con palo in cls da sopprimere
 - punto luce in progetto h 8.00 100Watt NAAP distanza 28 m
 - punto luce in progetto h 5.00 m 39Led 50Watt distanza 18 m
 - punto luce esistente - invariato
- fognatura:
- Fognatura pubblica esistente
 - Allacciamento alla pubblica da realizzare Ø 200 in PVC
 - Caditoia stradale e tubazione in PVC Ø 125 di collegamento alla fogna
 - Cameretta d'ispezione DA REALIZZARE posta a centro strada
 - Cameretta d'ispezione ESISTENTE posta a centro strada
 - Caditoia esistente
- acquedotto:
- tubazione acqua esistente
 - Idrante a colonna DN 80 compreso di saracinesca dn 80
- Delimitazione lotto edificabile
- Delimitazione banchina stradale da carreggiata stadale esistente
- Perimetro P.L. 9c "Pergolesi" (variato)

Comune di Busto Garolfo
Città Metropolitana di Milano

PIANO DI LOTTIZZAZIONE
RESIDENZIALE P.L. 9c
"Pergolesi"

OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA
PROGETTO ESECUTIVO

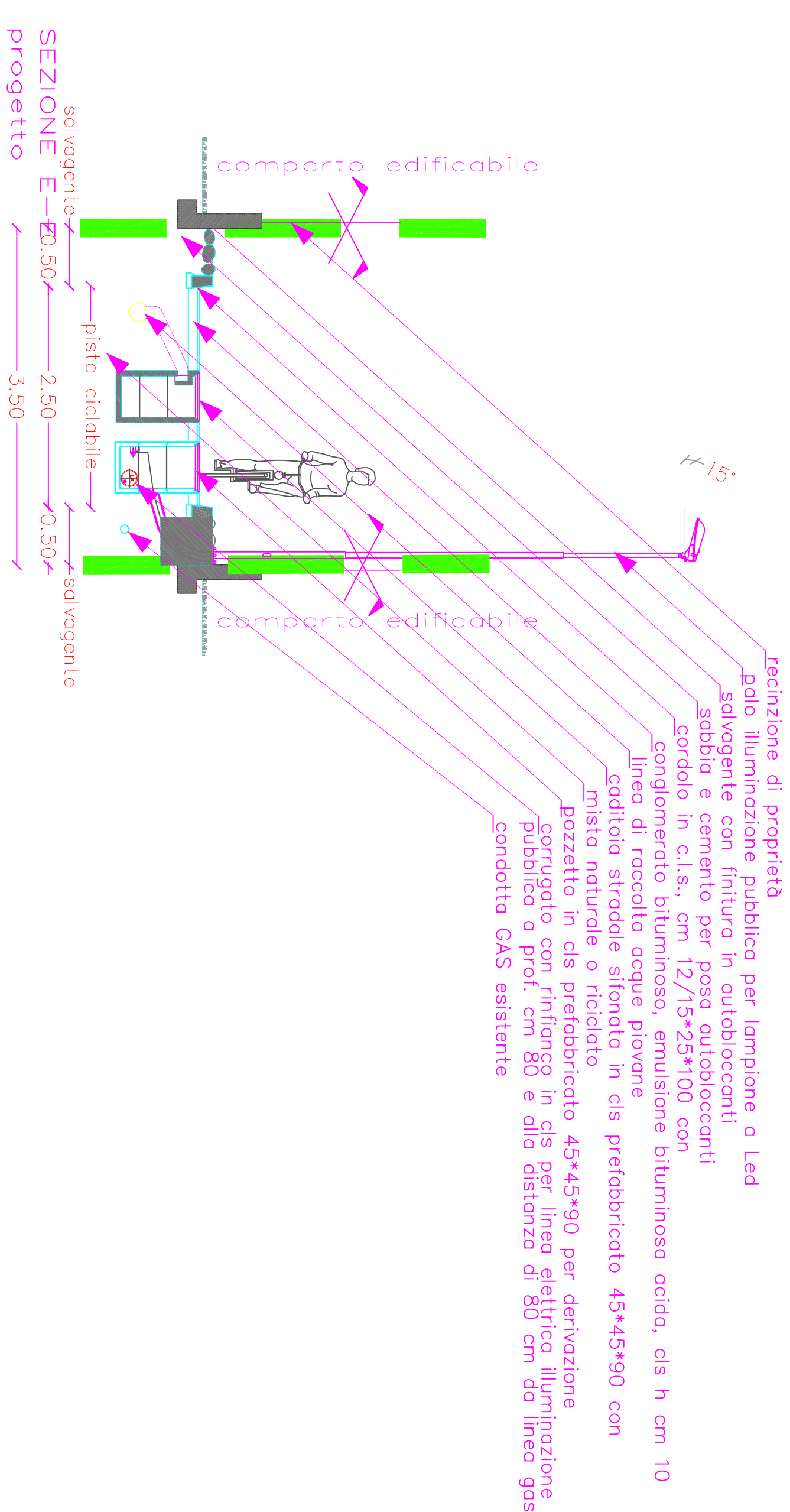
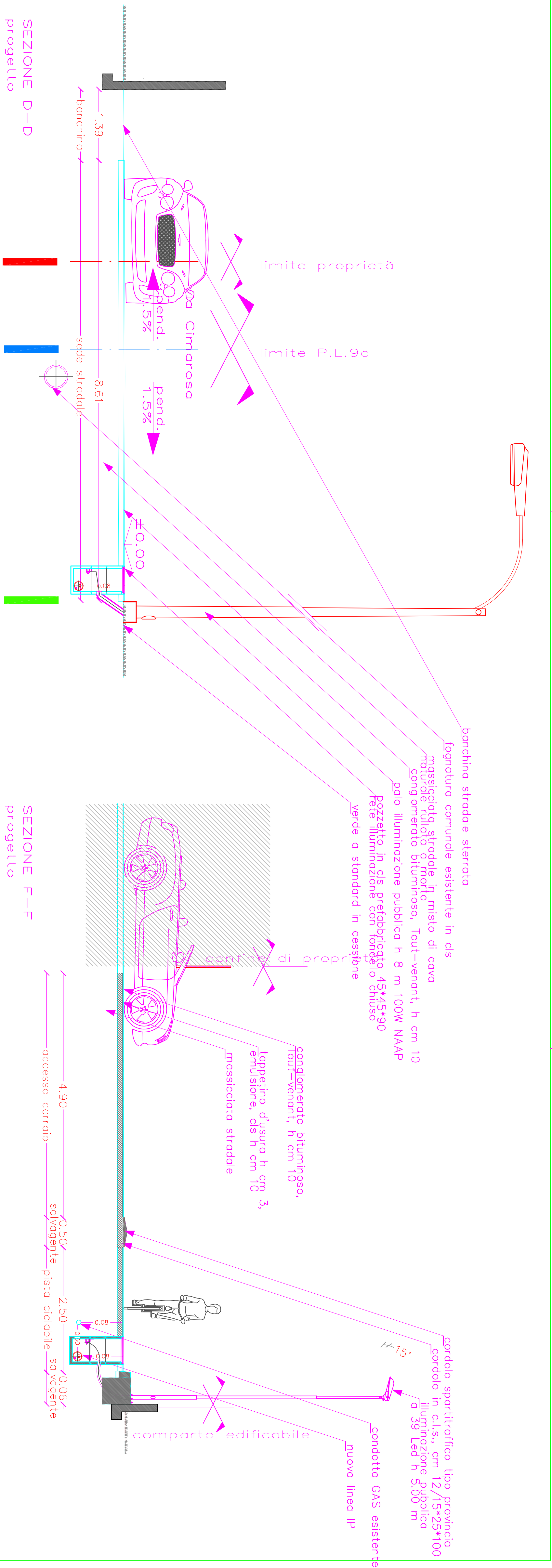
PLANIMETRIA CON INDIVIDUAZIONE
SOTTOSERVIZI IN CESSIONE - 0.00

particolare 3
PIANTA E PROSPETTI ARMADIO CONTATORI
- particolare 4 -
SNODO RETE TELECOM
particolare 5
USCITA ARMADIO RETE TELECOM
progetto

RAPPORTO: 1/400 -1/25

AVOLA N° 3

IL PROGETTISTA:
Arch. Giuseppe Sanguedolce



Comune di
Busto Garolfo
Città Metropolitana di Milano

PIANO DI LOTTIZZAZIONE
RESIDENZIALE P.L. 9c
"Pergolesi"

OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA
PROGETTO ESECUTIVO

SEZIONE C-C _ D-D _ E-E_F-F

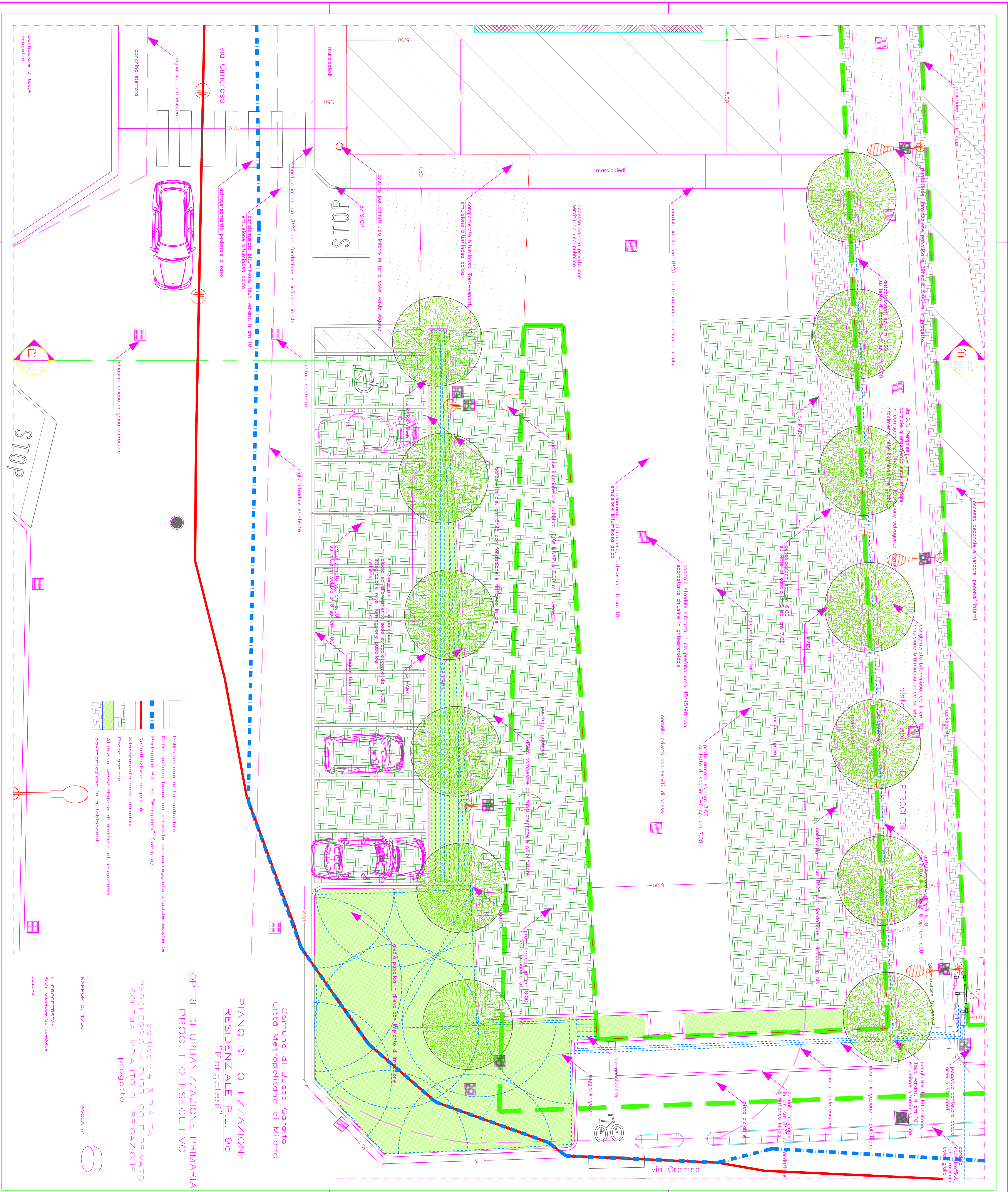
RAPPORTO: 1/50

TAVOLA n°

5

IL PROGETTISTA:
Arch. Giuseppe Sanguedolce

novembre 2018



Comune di Busto Garolfo
Città Metropolitana di Milano

**PIANO DI LOTTIZZAZIONE
RESIDENZIALE P.L. 9c
"Pergolesi"**

**OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA
PROGETTO ESECUTIVO**

particolare 3 Pianta
PARCHEGGIO PUBBLICO E PRIVATO
SCHEMA IMPIANTO DI IRRIGAZIONE
progetto

RAFFORTO: 1/50

TAVOLA n°

L. PROGETTISTA:
Arch. Giuseppe Scarpone
L. DATA: 2024

COMUNE DI BUSTO GAROLFO

Città Metropolitana di Milano

Ufficio Tecnico Comunale
AREA DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE

OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA
DEL P.L. 9C DENOMINATO "PERGOLESI"

PROGETTO ESECUTIVO

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

PROGETTISTA:

ARCH. GIUSEPPE SANGUEDOLCE

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Arch. Giuseppe SANGUEDOLCE

ELAB.

DATA

NOV. 2018

INDICE

PARTE PRIMA - DEFINIZIONE TECNICA ED ECONOMICA DEI LAVORI

CAPO 1 - NATURA E OGGETTO DELL'APPALTO

- Art. 1 Oggetto dell'appalto
- Art. 2 Ammontare dell'appalto
- Art. 3 Modalità di stipulazione del contratto
- Art. 4 Categoria prevalente, categorie scorporabili e subappaltabili
- Art. 5 Gruppi di lavorazioni omogenee, categorie contabili

CAPO 2 - DISCIPLINA CONTRATTUALE

- Art. 6 Interpretazione del contratto e del capitolato speciale d'appalto
- Art. 7 Documenti che fanno parte del contratto
- Art. 8 Disposizioni particolari riguardanti l'appalto
- Art. 9 Fallimento dell'appaltatore
- Art. 10 Rappresentante dell'appaltatore e domicilio; direttore di cantiere
- Art. 11 Norme generali sui materiali, i componenti, i sistemi e l'esecuzione
- Art. 12 Convenzioni europee in materia di valuta e termini

CAPO 3 - TERMINI PER L'ESECUZIONE

- Art. 13 Consegna e inizio dei lavori
- Art. 14 Termini per l'ultimazione dei lavori
- Art. 15 Proroghe
- Art. 16 Sospensioni ordinate dal direttore dei lavori
- Art. 17 Sospensioni ordinate dal R.U.P.
- Art. 18 Penali in caso di ritardo
- Art. 19 Programma esecutivo dei lavori dell'appaltatore e cronoprogramma
- Art. 20 Inderogabilità dei termini di esecuzione
- Art. 21 Risoluzione del contratto per mancato rispetto dei termini

CAPO 4 - DISCIPLINA ECONOMICA

- Art. 22 Anticipazione
- Art. 23 Pagamenti in acconto
- Art. 24 Pagamenti a saldo
- Art. 25 Ritardi nel pagamento delle rate di acconto
- Art. 26 Ritardi nel pagamento della rata di saldo
- Art. 27 Revisione prezzi
- Art. 28 Cessione del contratto e cessione dei crediti

CAPO 5 - CONTABILIZZAZIONE E LIQUIDAZIONE DEI LAVORI

- Art. 29 Lavori a misura
- Art. 30 Lavoro a corpo
- Art. 31 Lavori in economia
- Art. 32 Valutazione dei manufatti e dei materiali a piè d'opera

CAPO 6 - CAUZIONI E GARANZIE

- Art. 33 Cauzione provvisoria
- Art. 34 Garanzia fideiussoria o cauzione definitiva
- Art. 35 Riduzione delle garanzie
- Art. 36 Obblighi assicurativi a carico dell'impresa

CAPO 7 - DISPOSIZIONI PER L'ESECUZIONE

- Art. 37 Variazione dei lavori
- Art. 38 Varianti per errori od omissioni progettuali
- Art. 39 Prezzi applicabili ai nuovi lavori e nuovi prezzi

CAPO 8 - DISPOSIZIONI IN MATERIA DI SICUREZZA

- Art. 40 Norme di sicurezza generali
- Art. 41 Sicurezza sul luogo di lavoro
- Art. 42 Piano di sicurezza
- Art. 43 Modifiche e integrazioni al piano di sicurezza e di coordinamento

- Art. 44 Piano operativo di sicurezza
- Art. 45 Osservanza e attuazione dei piani di sicurezza

CAPO 9 - DISCIPLINA DEL SUBAPPALTO

- Art. 46 Avvalimento dei requisiti SOA – Controlli sull'impresa avvalente e sull'impresa ausiliaria
- Art. 47 Subappalto

CAPO 10 - CONTROVERSIE, MANODOPERA, ESECUZIONE D'UFFICIO

- Art. 48 Accordo bonario e transazione
- Art. 49 Definizione delle controversie
- Art. 50 Contratti collettivi e disposizioni sulla manodopera
- Art. 51 Rescissione del contratto - Esecuzione d'ufficio dei lavori

CAPO 11 - DISPOSIZIONI PER L'ULTIMAZIONE

- Art. 52 Ultimazione dei lavori e gratuita manutenzione
- Art. 53 Termini per il collaudo o per l'accertamento della regolare esecuzione
- Art. 54 Presa in consegna dei lavori ultimati

CAPO 12 - NORME FINALI

- Art. 55 Oneri e obblighi a carico dell'appaltatore
- Art. 56 Obblighi speciali a carico dell'appaltatore
- Art. 57 Proprietà dei materiali di scavo e di demolizione
- Art. 58 Utilizzo di materiali recuperati o riciclati
- Art. 59 Custodia del cantiere
- Art. 60 Cartello di cantiere
- Art. 61 Spese contrattuali, imposte, tasse

PARTE SECONDA - PRESCRIZIONI TECNICHE

CAPO 13 - PRESCRIZIONI TECNICHE PER L'ESECUZIONE, IL CONSOLIDAMENTO ED IL COLLAUDO DEGLI EDIFICI

- Art. 62 Edifici in conglomerato cementizio semplice o armato o precompresso
- Art. 63 Collaudo degli edifici

CAPO 14 - PRESCRIZIONI TECNICHE PER L'ESECUZIONE DI INDAGINI E SCAVI

- Art. 64 Indagini stratigrafiche della sezione della pista attraverso carotaggio

CAPO 15 - PRESCRIZIONI TECNICHE PER L'ESECUZIONE DI NOLI E TRASPORTI

- Art. 65 Opere provvigionali
- Art. 66 Noleggi
- Art. 67 Trasporti

CAPO 16 - NORME PER REALIZZAZIONE DEGLI IMPIANTI DI ATLETICA LEGGERA

- Art. 68 Garanzie in fase di realizzazione delle opere
- Art. 69 Test preventivi sulle campionature di superfici sintetiche da posare/realizzare
- Art. 70 Garanzie a conclusione delle opere di omologazione dell'Impianto di Atletica Leggera
- Art. 71 Requisiti tecnici delle Piste di Atletica
- Art. 72 Requisiti di carattere costruttivo
- Art. 73 Requisiti di carattere fisico delle superfici sintetiche
- Art. 74 Verifiche e controlli dell'Impianto e delle superfici sintetiche
- Art. 75 Attrezzature e attrezzi

CAPO 17 - PRESCRIZIONI SU QUALITÀ E PROVENIENZA DEI MATERIALI

- Art. 76 Tracciamenti verifiche e misurazioni
- Art. 77 Scarificazione e fresatura su strade esistenti
- Art. 78 Qualità e provenienza dei materiali
- Art. 79 Prove materiali
- Art. 80 Movimenti di materie per la formazione del corpo stradale
- Art. 81 Scavi di fondazione
- Art. 82 Malte e conglomerati
- Art. 83 Muratura in getto di calcestruzzo
- Art. 84 Demolizioni

- Art. 85 Sottofondi
- Art. 86 Massicciata in pietrisco
- Art. 87 Cilindratura delle massciate
- Art. 88 Materiali per fondazioni stradali in stabilizzato
- Art. 89 Leganti bituminosi
- Art. 90 Pavimentazione in conglomerati bituminosi – Generalità
- Art. 91 Conglomerati semiaperti
- Art. 92 Confezione degli impasti
- Art. 93 Preparazione della superficie da pavimentare
- Art. 94 Operazioni di stesa e finitura dei conglomerati
- Art. 95 Norme per la misurazione, valutazione e contabilizzazione dei lavori di bitumatura
- Art. 96 Strato di collegamento (binder)
- Art. 97 Costruzione dei tappetini sottili in conglomerato bituminoso per strato d'usura
- Art. 98 Fornitura e posa di chiusini per pozzetti
- Art. 99 Fornitura e posa delle caditoie stradali
- Art. 100 Fornitura e posa di cordoli

CAPO 18 - ORDINE DA TENERSI NELL'ANDAMENTO DEI LAVORI

ABBREVIAZIONI

- Codice dei contratti (decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2014)
- Legge n. 2248 del 1865 (legge 20 marzo 1865, n. 2248, allegato F);
- Decreto n. 81 del 2008 – (Attuazione dell'art.1 della legge 3 Agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro e concernente le prescrizioni minime di sicurezza e di salute da attuare nei cantieri temporanei e mobili);
- Capitolato generale d'appalto (decreto ministeriale - lavori pubblici - 19 aprile 2000, n. 145);
- R.U.P. (Responsabile unico del procedimento di cui all'articolo 10 del Codice dei contratti e agli articoli 7 e 8 del d.P.R. n. 554 del 1999); - e agli articoli 9 e 10 D.P.R. n. 207 del 2010
- DURC (Documento unico di regolarità contributiva): il documento attestante la regolarità contributiva previsto dall'articolo 3, comma 8, lett. b-bis) e b-ter), del ex decreto legislativo n. 494 del 1996, come modificato dall'articolo 86, comma 10, del decreto legislativo n. 276 del 2003 e dall'articolo 20, comma 10, del decreto legislativo n. 251 del 2004; previsto altresì dall'articolo 2 del decreto-legge 25 settembre 2002, n. 210, convertito dalla legge 22 novembre 2002, n. 266 e modifiche successive D.Lgs 50/2016 e D.M 24/2007
- D.P.R. n. 207 del 2010 - Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, (parzialmente abrogata)
- D.P.R. n. 207 del 2010 - Regolamento per l'istituzione di un sistema di qualificazione unico dei soggetti esecutori di lavori pubblici)
- Legge n. 80 del Maggio 2014 (Conversione, con modificazioni, del decreto-legge 28 marzo 2014, n. 47 Misure urgenti per l'emergenza abitativa, per il mercato delle costruzioni e per Expo 2015)

PARTE PRIMA

DEFINIZIONE TECNICA ED ECONOMICA DEI LAVORI

CAPO 1 - NATURA E OGGETTO DELL'APPALTO

Art. 1 - Oggetto dell'appalto

1. L'oggetto dell'appalto consiste nell'esecuzione di tutti i lavori e forniture necessari per la realizzazione dell'intervento di cui al comma 2.

2. L'intervento è così individuato:

LAVORI DI REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA PRESSO IL PL 9C.

a) Ubicazione: BUSTO GAROLFO, Via Randaccio, Cimarosa, Gramsci e Pergolesi;

b) Descrizione sommaria:

L'intervento in oggetto e come meglio descritto dalla Relazione Generale può essere così sintetizzato:

- Via Gramsci, allargamento calibro stradale, formazione di marciapiedi, pista ciclabile con salvagente;
- Via Pergolesi formazione di pista ciclopeditone su parte del sedime della strada;
- Via Cimarosa, allargamento sedime stradale;
- Via Randaccio, allargamento sedime stradale;
- Formazione di parcheggio pubblico lungo la via Cimarosa angolo via Gramsci;

3) Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto e secondo le condizioni stabilite dal capitolato speciale d'appalto, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo con i relativi allegati, con riguardo anche ai particolari costruttivi e ai progetti esecutivi dell'opera dei quali l'appaltatore dichiara di aver preso completa ed esatta conoscenza.

4) L'esecuzione dei lavori è sempre e comunque effettuata secondo le regole dell'arte e l'appaltatore deve conformarsi alla massima diligenza nell'adempimento dei propri obblighi.

5) Trova sempre applicazione l'articolo 1374 del codice civile (Il contratto obbliga le parti non solo a quanto e nel medesimo espresso, ma anche a tutte le conseguenze che ne derivano secondo la legge, o, in mancanza, secondo gli usi e l'equità).

Art. 2 - Ammontare dell'appalto

1. L'importo dell'appalto posto a base dell'affidamento è definito come segue:

- per opere	201.867,25 €
- per oneri della sicurezza	3.903,22 €
- totale lavori	205.770,47 €

2. L'importo contrattuale corrisponde all'importo dei lavori di cui al comma 1, al quale deve essere applicato il ribasso percentuale sui prezzi unitari offerto dall'aggiudicatario in sede di gara, aumentato dell'importo relativo agli oneri per la sicurezza e la salute nel cantiere di cui al comma 3.

3. L'importo di cui al comma 1, relativo agli oneri per la sicurezza e la salute nel cantiere, non è soggetto ad alcun ribasso di gara, ai sensi dell'81/2008.

Art. 3 - Modalità di stipulazione del contratto

1. Il contratto è stipulato "a corpo" ai sensi dell'articolo 43, punto 6, del D.P.R. 207/2010 e s.m.i

2. L'importo della contratto, come determinato in sede di gara, resta fisso e invariabile, senza che possa essere invocata da alcuna delle parti contraenti alcuna successiva verifica sulla misura o sul valore attribuito alla quantità.

3. Il ribasso percentuale offerto dall'aggiudicatario in sede di gara si estende e si applica ai prezzi unitari in elenco, utilizzabili esclusivamente ai fini di cui al comma 4.

4. I prezzi unitari di cui al comma 3, ancorché senza valore negoziale ai fini dell'appalto e della determinazione dell'importo complessivo dei lavori, sono vincolanti per la definizione, valutazione e contabilizzazione di eventuali varianti, addizioni o detrazioni in corso d'opera, qualora ammissibili dal Codice dei contratti del D.Lgs. 50 del/2016, e che siano estranee ai lavori già previsti nonché ai lavori in economia.

5. I rapporti ed i vincoli negoziali di cui al presente articolo si riferiscono ai lavori posti a base d'asta di cui all'articolo 2, comma 1 mentre per gli oneri per la sicurezza e la salute nel cantiere di cui all'articolo 2, comma 1, costituiscono vincolo negoziale l'importo degli stessi.

Art. 4 - Categoria prevalente, categorie subappaltabili

1. Ai sensi dell'articolo 3 del d.P.R. n. 34 del 2000 – art. 61 DEL D.P.R. n. 207/2010, DM 248/2016 e in conformità all'allegato «A» i lavori sono classificati nella categoria prevalente di

opere "STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, VIADOTTI, FERROVIE, LINEE TRANVIARIE, METROPOLITANE, FUNICOLARI, E PISTE AEROPORTUALI, E RELATIVE OPERE COMPLEMENTARI" - «OG3» - classe I°

2. Eventuali categorie scorporabili saranno indicate nel bando di gara.

- CATEGORIA PREVALENTE: OG3 classifica I 205.770,47€

3. ALTRE LAVORAZIONI E FORNITURE:

opere da idraulico	EURO 9.850,00 (4,95%)
opere da florovivaista	EURO 6.288,00 (3,16%)
segnaletica orizzontale e verticale	EURO 6.500,00 (3,27%)

Art. 5 - Gruppi di lavorazioni omogenee, categorie contabili

1. I gruppi di lavorazioni omogenee di cui all'articolo 43, punto 6, del Regolamento di esecuzione ed attuazione, D.Lgs.207/2010 e s.m.i..

CAPO 2 - DISCIPLINA CONTRATTUALE

Art. 6 - Interpretazione del contratto e del capitolato speciale d'appalto

1. In caso di discordanza tra i vari elaborati di progetto vale la soluzione più aderente alle finalità per le quali il lavoro è stato progettato e comunque quella meglio rispondente ai criteri di ragionevolezza e di buona tecnica esecutiva.

2. In caso di norme del presente capitolato tra loro non compatibili o apparentemente non compatibili, trovano applicazione in primo luogo le norme eccezionali o quelle che fanno eccezione a regole generali, in secondo luogo quelle maggiormente conformi alle disposizioni legislative o regolamentari oppure all'ordinamento giuridico, in terzo luogo quelle di maggior dettaglio e infine quelle di carattere ordinario.

3. L'interpretazione delle clausole contrattuali, così come delle disposizioni del presente capitolato, è fatta tenendo conto delle finalità del contratto e dei risultati ricercati con l'attuazione del progetto approvato; per ogni altra evenienza trovano applicazione gli articoli da 1362 a 1369 del codice civile.

Art. 7 - Documenti che fanno parte del contratto

1. Fanno parte integrante e sostanziale del contratto d'appalto, ancorché non materialmente allegati:

- a) il capitolato generale d'appalto approvato con decreto ministeriale 19 aprile 2000, n. 145, per quanto non in contrasto con il presente Capitolato speciale o non previsto da quest'ultimo;
- b) il presente capitolato comprese le tabelle allegate allo stesso, con i limiti, per queste ultime, descritti nel seguito in relazione al loro valore indicativo;
- c) tutti gli elaborati grafici del progetto esecutivo, ivi compresi i particolari costruttivi, i progetti delle strutture e degli impianti, le relative relazioni di calcolo, ad eccezione di quelli esplicitamente esclusi ai sensi del successivo comma 3;
- d) l'elenco dei prezzi unitari e descrizione lavori;
- e) il piano di sicurezza di cui all'articolo 39 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i..
- f) Cronoprogramma lavori di cui all'articolo 40 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i..
- g) le polizze di garanzia art 103 del D.Lgs. 50/2016.

2. Sono contrattualmente vincolanti tutte le leggi e le norme vigenti in materia di lavori pubblici e in particolare:

- a) la legge 20 marzo 1865, n. 2248, allegato F, per quanto applicabile;
- b) il Codice dei contratti, approvato con decreto legislativo 18 aprile 2016, n.50;
- c) in parte il regolamento generale D.P.R. 05/10/2010 n. 207 per quanto applicabile;
- d) il decreto legislativo 81/2008 e successive modifiche e integrazioni;

3. Non fanno invece parte del contratto e sono estranei ai rapporti negoziali:

- a) il computo metrico e il computo metrico estimativo;
- b) le tabelle di riepilogo dei lavori e la loro suddivisione per categorie omogenee, ancorché inserite e integranti il presente capitolato; esse hanno efficacia limitatamente ai fini dell'aggiudicazione per la determinazione dei requisiti soggettivi degli esecutori, ai fini della definizione dei requisiti oggettivi e del subappalto, e ai fini della valutazione delle addizioni o diminuzioni dei lavori di cui all'articolo 149 del Codice dei contratti;

c) le quantità delle singole voci elementari rilevabili dagli atti progettuali e da qualsiasi altro loro allegato.

Art. 8 - Disposizioni particolari riguardanti l'appalto

1. La sottoscrizione del contratto da parte dell'appaltatore equivale a dichiarazione di perfetta conoscenza e incondizionata accettazione anche dei suoi allegati, della legge, dei regolamenti e di tutte le norme vigenti in materia di lavori pubblici, nonché alla completa accettazione di tutte le norme che regolano il presente appalto, e del progetto per quanto attiene alla sua perfetta esecuzione.

Art. 9 - Fallimento dell'appaltatore

1. In caso di fallimento dell'appaltatore la Stazione appaltante si avvale, senza pregiudizio per ogni altro diritto e azione a tutela dei propri interessi, della procedura prevista dagli articoli 110 e 108 del D.Lgs. 50/2016.

Art. 10 - Rappresentante dell'appaltatore e domicilio - direttore di cantiere

1. L'appaltatore deve eleggere domicilio ai sensi e nei modi di cui all'articolo 2 del capitolato generale d'appalto; a tale domicilio si intendono ritualmente effettuate tutte le intimazioni, le assegnazioni di termini e ogni altra notificazione o comunicazione dipendente dal contratto.

2. L'appaltatore deve altresì comunicare, ai sensi e nei modi di cui all'articolo 3 del capitolato generale d'appalto, le generalità delle persone autorizzate a riscuotere.

3. Qualora l'appaltatore non conduca direttamente i lavori, deve depositare presso la Stazione appaltante, ai sensi e nei modi di cui all'articolo 4 del capitolato generale d'appalto, il mandato conferito con atto pubblico a persona idonea, sostituibile su richiesta motivata della Stazione appaltante. La direzione del cantiere è assunta dal direttore tecnico dell'impresa o da altro tecnico, abilitato secondo le previsioni del presente capitolato in rapporto alle caratteristiche delle opere da eseguire. L'assunzione della direzione di cantiere da parte del direttore tecnico avviene mediante delega conferita da tutte le imprese operanti nel cantiere, con l'indicazione specifica delle attribuzioni da esercitare dal delegato anche in rapporto a quelle degli altri soggetti operanti nel cantiere.

4. L'appaltatore, tramite il direttore di cantiere assicura l'organizzazione, la gestione tecnica e la conduzione del cantiere. Il direttore dei lavori ha il diritto di esigere il cambiamento del direttore di cantiere e del personale dell'appaltatore per disciplina, incapacità o grave negligenza. L'appaltatore è in tutti i casi responsabile dei danni causati dall'imperizia o dalla negligenza di detti soggetti, nonché della malafede o della frode nella somministrazione o nell'impiego dei materiali.

5. Ogni variazione del domicilio di cui al comma 1, o delle persona di cui ai commi 2, 3 o 4, deve essere tempestivamente notificata Stazione appaltante; ogni variazione della persona di cui al comma 3 deve essere accompagnata dal deposito presso la Stazione appaltante del nuovo atto di mandato così come emanato dal Decreto Ministeriale n. 145 del 19/04/2000.

Art. 11 - Norme generali sui materiali, i componenti, i sistemi e l'esecuzione

1. Nell'esecuzione di tutte le lavorazioni, le opere, le forniture, i componenti, anche relativamente a sistemi e subsistemi di impianti tecnologici oggetto dell'appalto, devono essere rispettate tutte le prescrizioni di legge e di regolamento in materia di qualità, provenienza e accettazione dei materiali e componenti nonché, marchiatura CE, per quanto concerne la descrizione, i requisiti di prestazione e le modalità di esecuzione di ogni categoria di lavoro, tutte le indicazioni contenute o richiamate contrattualmente nel presente capitolato, negli elaborati grafici del progetto esecutivo e nella descrizione delle singole voci allegata allo stesso capitolato.

2. Per quanto riguarda l'accettazione, la qualità e l'impiego dei materiali, la loro provvista, il luogo della loro provenienza e l'eventuale sostituzione di quest'ultimo, si applica quanto previsto dal D.M. n.145 del 19/04/2000 e s.m.i..

Art. 12 - Convenzioni europee in materia di valuta e termini

1. Tutti gli atti predisposti dalla Stazione appaltante per ogni valore in cifra assoluta indicano la denominazione in euro.

2. Tutti gli atti predisposti dalla Stazione appaltante per ogni valore contenuto in cifra assoluta, ove non diversamente specificato, devono intendersi I.V.A. esclusa.

3. Tutti i termini di cui al presente capitolato d'oneri, se non diversamente stabilito nella singola disposizione, sono computati in conformità al Regolamento CEE 3 giugno 1971, n. 1182.

CAPO 3 - TERMINI PER L'ESECUZIONE

Art. 13 - Consegna e inizio dei lavori

1. L'esecuzione dei lavori ha inizio dopo la stipula del formale contratto, in seguito a consegna, risultante da apposito verbale, da effettuarsi non oltre **100 giorni** dalla predetta stipula, previa convocazione dell'esecutore.

2. E' facoltà della Stazione appaltante procedere in via d'urgenza, alla consegna dei lavori, anche nelle more della stipulazione formale del contratto, ai sensi degli articoli 32, ottavo comma, D.Lgs 18/04/2016 n. 50, in tal caso il direttore dei lavori indica espressamente sul verbale le lavorazioni da iniziare immediatamente.

3. Se nel giorno fissato e comunicato l'appaltatore non si presenta a ricevere la consegna dei lavori, il direttore dei lavori fissa un nuovo termine perentorio, non inferiore a 5 giorni e non superiore a 15; i termini per l'esecuzione decorrono comunque dalla data della prima convocazione. Decorso inutilmente il termine di anzidetto è facoltà della Stazione appaltante di risolvere il contratto e incamerare la cauzione, ferma restando la possibilità di avvalersi della garanzia fideiussoria al fine del risarcimento del danno, senza che ciò possa costituire motivo di pretese o eccezioni di sorta. Qualora sia indetta una nuova procedura per l'affidamento del completamento dei lavori, l'aggiudicatario è escluso dalla partecipazione in quanto l'inadempimento è considerato grave negligenza accertata.

4. L'appaltatore deve trasmettere alla Stazione appaltante, prima dell'inizio dei lavori, la documentazione di avvenuta denuncia di inizio lavori effettuata agli enti previdenziali, assicurativi ed antinfortunistici, inclusa la Cassa edile ove dovuta; egli trasmette altresì un originale del DURC in data non anteriore a tre mesi da quella del verbale di consegna; il DURC è altresì trasmesso in occasione di ciascun pagamento in acconto o a saldo, in relazione anche alle eventuali imprese subappaltatrici che abbiano personale dipendente.

Art. 14 - Termini per l'ultimazione dei lavori

1. Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 100 (CENTO) naturali consecutivi.

2. Nel calcolo del tempo di cui al comma 1 si è tenuto conto delle ferie contrattuali.

L'appaltatore si obbliga alla rigorosa ottemperanza del cronoprogramma dei lavori che potrà fissare scadenze inderogabili per l'approntamento delle opere necessarie all'inizio di forniture e lavori da effettuarsi da altre ditte per conto della Stazione appaltante oppure necessarie all'utilizzazione, prima della fine dei lavori e previo certificato di regolare esecuzione, riferito alla sola parte funzionale delle opere.

Art. 15 - Proroghe

1. L'appaltatore, qualora per causa a esso non imputabile, non sia in grado di ultimare i lavori nel termine contrattuale di cui all'articolo 14, può chiedere la proroga, ai sensi dell'Art 107 punto 5, del D.Lgs 18/04/2016 n. 50, presentando apposita richiesta motivata alla Stazione Appaltante.

2. La proroga è concessa o negata con provvedimento scritto del R.U.P. entro 30 giorni dal ricevimento della richiesta. Il R.U.P., sentito il direttore dei lavori, si esprime in merito.

Art. 16 - Sospensioni ordinate dal direttore dei lavori

1. Qualora cause di forza maggiore, condizioni climatologiche oggettivamente eccezionali od altre circostanze speciali che impediscano in via temporanea che i lavori procedano utilmente a regola d'arte, la direzione dei lavori d'ufficio o su segnalazione dell'appaltatore può ordinare la sospensione dei lavori, ai sensi dell'art 107 del D.Lgs. 50/2016, redigendo apposito verbale sentito l'appaltatore; costituiscono circostanze speciali le situazioni che determinano la necessità di procedere alla redazione di una variante in corso d'opera nei casi previsti dall'articolo 149, punto 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.; per le sospensioni di cui al presente articolo nessun indennizzo spetta all'appaltatore.

2. Il verbale di sospensione deve contenere:

- a) l'indicazione dello stato di avanzamento dei lavori;
- b) l'adeguata motivazione a cura della direzione dei lavori;
- c) l'eventuale imputazione delle cause ad una delle parti o a terzi, se del caso anche con riferimento alle risultanze del verbale di consegna o alle circostanze sopravvenute.

3. Il verbale di sospensione è controfirmato dall'appaltatore, deve pervenire al R.U.P. entro il quinto giorno naturale successivo alla sua redazione e deve essere restituito controfirmato dallo stesso o dal suo delegato; qualora il R.U.P. non si pronunci entro 5 giorni dal ricevimento, il verbale si dà per riconosciuto e accettato dalla Stazione appaltante.

Art. 17 - Sospensioni ordinate dal R.U.P.

1. Il R.U.P. può ordinare la sospensione dei lavori per cause di pubblico interesse o particolare necessità; l'ordine è trasmesso contemporaneamente all'appaltatore e al direttore dei lavori ed ha efficacia dalla data di emissione.

2. Lo stesso R.U.P. determina il momento in cui sono venute meno le ragioni di pubblico interesse o di particolare necessità che lo hanno indotto ad ordinare la sospensione dei lavori ed emette l'ordine di ripresa, trasmesso tempestivamente all'appaltatore e al direttore dei lavori.

3. Per quanto non diversamente disposto dal presente articolo, agli ordini di sospensione e di ripresa emessi dal R.U.P. si applicano le disposizioni dell'articolo 16, comma 2, in materia di verbali di sospensione e di ripresa dei lavori, in quanto compatibili.

4. Qualora la sospensione, o le sospensioni se più di una, durino per un periodo di tempo superiore ad un quarto della durata complessiva prevista dall'articolo 14, o comunque quando superino 6 mesi complessivamente, l'appaltatore può richiedere lo scioglimento del contratto senza indennità; la Stazione appaltante può opporsi allo scioglimento del contratto ma, in tal caso, riconosce al medesimo la rifusione dei maggiori oneri derivanti dal prolungamento della sospensione oltre i termini suddetti, iscrivendoli nella documentazione contabile.

Art. 18 - Penali in caso di ritardo

1. Nel caso di mancato rispetto del termine stabilito per l'ultimazione dei lavori, ai sensi del D.P.R. 207/2010 e s.m.i. all'art. 10 punto 1 lettera z, vengono applicate delle sanzioni. Tale penale viene applicata per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo per una cifra pari a € 100,00 al giorno sino ad un massimo del 10 % dell'importo.

2. La penale, nella stessa misura percentuale di cui al comma 1, trova applicazione anche in caso di ritardo:

- a. nell'inizio dei lavori rispetto alla data fissata dal direttore dei lavori per la consegna degli stessi, qualora la Stazione appaltante non si avvalga della facoltà di cui all'articolo 13, comma 3;
- b. nella ripresa dei lavori seguente un verbale di sospensione, rispetto alla data fissata dal direttore dei lavori;
- c. nel rispetto dei termini imposti dalla direzione dei lavori per il ripristino di lavori non accettabili o danneggiati.
- d. nel rispetto dei termini imposti dalla direzione dei lavori per l'ultimazione lavori.

3. La penale irrogata ai sensi del comma 2, lettera a), è disapplicata e, se già addebitata, è restituita, qualora l'appaltatore, in seguito all'andamento imposto ai lavori, rispetti la prima soglia temporale successiva fissata nel programma dei lavori di cui all'articolo 19.

4. La penale di cui al comma 2, lettera b) e lettera d), è applicata all'importo dei lavori ancora da eseguire; la penale di cui al comma 2, lettera c) è applicata all'importo dei lavori di ripristino o di nuova esecuzione ordinati per rimediare a quelli non accettabili o danneggiati.

5. Tutte le penali di cui al presente articolo sono contabilizzate in detrazione in occasione del pagamento immediatamente successivo al verificarsi della relativa condizione di ritardo.

6. L'importo complessivo delle penali irrogate ai sensi dei commi 1 e 2 non può superare il 10 per cento dell'importo contrattuale; qualora i ritardi siano tali da comportare una penale di importo superiore alla predetta percentuale trova applicazione l'articolo 21, in materia di risoluzione del contratto.

7. L'applicazione delle penali di cui al presente articolo non pregiudica il risarcimento di eventuali danni o ulteriori oneri sostenuti dalla Stazione appaltante a causa dei ritardi.

Art. 19 - Programma esecutivo dei lavori dell'appaltatore e crono programma

1. Entro TRENTA giorni dalla sottoscrizione del contratto, e comunque prima dell'inizio dei lavori, l'appaltatore predispone e consegna alla direzione lavori un proprio programma esecutivo dei lavori, elaborato in relazione alle proprie tecnologie, alle proprie scelte imprenditoriali e alla propria organizzazione lavorativa; tale programma deve riportare per ogni lavorazione, le previsioni circa il periodo di esecuzione nonché l'ammontare presunto, parziale e

progressivo, dell'avanzamento dei lavori alle date contrattualmente stabilite per la liquidazione dei certificati di pagamento deve essere coerente con i tempi contrattuali di ultimazione e deve essere approvato dalla direzione lavori, mediante apposizione di un visto, entro cinque giorni dal ricevimento. Trascorso il predetto termine senza che la direzione lavori si sia pronunciata il programma esecutivo dei lavori si intende accettato, fatte salve palesi illogicità o indicazioni erronee incompatibili con il rispetto dei termini di ultimazione.

2. Il programma esecutivo dei lavori dell'appaltatore può essere modificato o integrato dalla Stazione appaltante, mediante ordine di servizio, ogni volta che sia necessario alla miglior esecuzione dei lavori e in particolare:

- a) per il coordinamento con le prestazioni o le forniture di imprese o altre ditte estranee al contratto;
- b) per l'intervento o il mancato intervento di società concessionarie di pubblici servizi le cui reti siano coinvolte in qualunque modo con l'andamento dei lavori, purché non imputabile ad inadempimenti o ritardi della Stazione appaltante;
- c) per l'intervento o il coordinamento con autorità, enti o altri soggetti diversi dalla Stazione appaltante, che abbiano giurisdizione, competenze o responsabilità di tutela sugli immobili, i siti e le aree comunque interessate dal cantiere; a tal fine non sono considerati soggetti diversi le società o aziende controllate o partecipate dalla Stazione appaltante o soggetti titolari di diritti reali sui beni in qualunque modo interessati dai lavori intendendosi, in questi casi, ricondotta la fattispecie alla responsabilità gestionale della Stazione appaltante;
- d) per la necessità o l'opportunità di eseguire prove sui campioni, prove di carico e di tenuta e funzionamento degli impianti, nonché collaudi parziali o specifici;
- e) qualora sia richiesto dal coordinatore per la sicurezza e la salute nel cantiere, in ottemperanza al D.Lgs. 81/2008. In ogni caso il programma esecutivo dei lavori deve essere coerente con il piano di sicurezza e di coordinamento del cantiere, eventualmente integrato ed aggiornato.

3. I lavori sono comunque eseguiti nel rispetto del cronoprogramma predisposto dalla Stazione appaltante e integrante il progetto esecutivo; tale cronoprogramma può essere modificato dalla Stazione appaltante al verificarsi delle condizioni di cui al comma 2.

Art. 20 – Inderogabilità dei termini di esecuzione

1. Non costituiscono motivo di differimento dell'inizio dei lavori, della loro mancata regolare o continuativa conduzione secondo il relativo programma esecutivo o della loro ritardata ultimazione:

- a) il ritardo nell'installazione del cantiere e nell'allacciamento alle reti tecnologiche necessarie al suo funzionamento, per l'approvvigionamento dell'energia elettrica e dell'acqua;
- b) l'adempimento di prescrizioni, o il rimedio a inconvenienti o infrazioni riscontrate dal direttore dei lavori o dagli organi di vigilanza in materia sanitaria e di sicurezza, ivi compreso il coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, se nominato;
- c) l'esecuzione di accertamenti integrativi che l'appaltatore ritenesse di dover effettuare per la esecuzione delle opere di fondazione, delle strutture e degli impianti, salvo che siano ordinati dalla direzione dei lavori o espressamente approvati da questa;
- d) il tempo necessario per l'esecuzione di prove sui campioni, di sondaggi, analisi e altre prove assimilabili;
- e) il tempo necessario per l'espletamento degli adempimenti a carico dell'appaltatore comunque previsti dal presente capitolato;
- f) le eventuali controversie tra l'appaltatore e i fornitori, subappaltatori, affidatari, altri incaricati dall'appaltatore né i ritardi o gli inadempimenti degli stessi soggetti;
- g) le eventuali vertenze a carattere aziendale tra l'appaltatore e il proprio personale dipendente;
- h) le sospensioni disposte dalla Stazione appaltante, dal Direttore dei lavori, dal Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione o dal R.U.P. per inosservanza delle misure di sicurezza dei lavoratori nel cantiere o inosservanza degli obblighi retributivi, contributivi, previdenziali o assistenziali nei confronti dei lavoratori impiegati nel cantiere;
- i) le sospensioni disposte dal personale ispettivo del Ministero del lavoro e della previdenza sociale in relazione alla presenza di personale non risultante dalle scritture o da altra documentazione obbligatoria o in caso di reiterate violazioni della disciplina in materia di superamento dei tempi di lavoro, di riposo giornaliero e settimanale, ai sensi dell'articolo 36-bis, comma 1, della legge 4 agosto 2006, n. 248.

2. Non costituiscono altresì motivo di differimento dell'inizio dei lavori, della loro mancata regolare o continuativa conduzione secondo il relativo programma o della loro ritardata ultimazione i ritardi o gli inadempimenti di ditte, imprese, fornitori, tecnici o altri, titolari di rapporti contrattuali con la Stazione appaltante, se l'appaltatore non abbia tempestivamente

denunciato per iscritto alla Stazione appaltante medesima le cause imputabili a dette ditte, imprese o fornitori o tecnici.

3. Le cause di cui ai commi 1 e 2 non possono costituire motivo per la richiesta di proroghe di cui all'articolo 15, di sospensione dei lavori di cui all'articolo 16, per la disapplicazione delle penali di cui all'articolo 18, né per l'eventuale risoluzione del Contratto ai sensi dell'articolo 21.

Art. 21 - Risoluzione del contratto per mancato rispetto dei termini

1. Fatto salvo quanto previsto ai commi 1, 2 e 4, dell'articolo 107, le stazioni appaltanti possono risolvere un contratto pubblico durante il periodo di sua efficacia, se una o più delle seguenti condizioni sono soddisfatte:

- a) il contratto ha subito una modifica sostanziale che avrebbe richiesto una nuova procedura di appalto ai sensi dell'articolo 106;
- b) con riferimento alle modificazioni di cui all'articolo 106, comma 1, lettere b) e c) sono state superate le soglie di cui al comma 7 del predetto articolo; con riferimento alle modificazioni di cui all'articolo 106, comma 1, lettera e) del predetto articolo, sono state superate eventuali soglie stabilite dalle amministrazioni aggiudicatrici o dagli enti aggiudicatori; con riferimento alle modificazioni di cui all'articolo 106, comma 2, sono state superate le soglie di cui al medesimo comma 2, lettere a) e b);
- c) l'aggiudicatario si è trovato, al momento dell'aggiudicazione dell'appalto in una delle situazioni di cui all'articolo 80, comma 1, per quanto riguarda i settori ordinari ovvero di cui all'articolo 170, comma 3, per quanto riguarda le concessioni e avrebbe dovuto pertanto essere escluso dalla procedura di appalto o di aggiudicazione della concessione, ovvero ancora per quanto riguarda i settori speciali avrebbe dovuto essere escluso a norma dell'articolo 136, comma 1, secondo e terzo periodo;
- d) l'appalto non avrebbe dovuto essere aggiudicato in considerazione di una grave violazione degli obblighi derivanti dai trattati, come riconosciuto dalla Corte di giustizia dell'Unione europea in un procedimento ai sensi dell'articolo 258 TFUE, o di una sentenza passata in giudicato per violazione del presente codice.

2. Le stazioni appaltanti devono risolvere un contratto pubblico durante il periodo di efficacia dello stesso qualora:

- a) nei confronti dell'appaltatore sia intervenuta la decadenza dell'attestazione di qualificazione per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci;
- b) nei confronti dell'appaltatore sia intervenuto un provvedimento definitivo che dispone l'applicazione di una o più misure di prevenzione di cui al codice delle leggi antimafia e delle relative misure di prevenzione, ovvero sia intervenuta sentenza di condanna passata in giudicato per i reati di cui all'articolo 80.

3. Quando il direttore dei lavori o il responsabile dell'esecuzione del contratto, se nominato, accerta un grave inadempimento alle obbligazioni contrattuali da parte dell'appaltatore, tale da comprometterne la buona riuscita delle prestazioni, invia al responsabile del procedimento una relazione particolareggiata, corredata dei documenti necessari, indicando la stima dei lavori eseguiti regolarmente, il cui importo può essere riconosciuto all'appaltatore.

Egli formula, altresì, la contestazione degli addebiti all'appaltatore, assegnando un termine non inferiore a quindici giorni per la presentazione delle proprie controdeduzioni al responsabile del procedimento. Acquisite e valutate negativamente le predette controdeduzioni, ovvero scaduto il termine senza che l'appaltatore abbia risposto, la stazione appaltante su proposta del responsabile del procedimento dichiara risolto il contratto.

4. Qualora, al di fuori di quanto previsto al comma 3, l'esecuzione delle prestazioni ritardi per negligenza dell'appaltatore rispetto alle previsioni del contratto, il direttore dei lavori o il responsabile unico dell'esecuzione del contratto, se nominato gli assegna un termine, che, salvo i casi d'urgenza, non può essere inferiore a dieci giorni, entro i quali l'appaltatore deve eseguire le prestazioni. Scaduto il termine assegnato, e redatto processo verbale in contraddittorio con l'appaltatore, qualora l'inadempimento permanga, la stazione appaltante risolve il contratto, fermo restando il pagamento delle penali.

5. Nel caso di risoluzione del contratto l'appaltatore ha diritto soltanto al pagamento delle prestazioni relative ai lavori, servizi o forniture regolarmente eseguiti, decurtato degli oneri aggiuntivi derivanti dallo scioglimento del contratto.

6. Il responsabile unico del procedimento nel comunicare all'appaltatore la determinazione di risoluzione del contratto, dispone, con preavviso di venti giorni, che il direttore dei lavori curi la redazione dello stato di consistenza dei lavori già eseguiti, l'inventario di materiali, macchine e mezzi d'opera e la relativa presa in consegna.

7. Qualora sia stato nominato, l'organo di collaudo procede a redigere, acquisito lo stato di consistenza, un verbale di accertamento tecnico e contabile con le modalità di cui al presente codice. Con il verbale è accertata la corrispondenza tra quanto eseguito fino alla risoluzione del contratto e ammesso in contabilità e quanto previsto nel progetto approvato nonché nelle eventuali perizie di variante; è altresì accertata la presenza di eventuali opere, riportate nello stato di consistenza, ma non previste nel progetto approvato nonché nelle eventuali perizie di variante.

8. Nei casi di cui ai commi 2 e 3, in sede di liquidazione finale dei lavori, servizi o forniture riferita all'appalto risolto, l'onere da porre a carico dell'appaltatore è determinato anche in relazione alla maggiore spesa sostenuta per affidare ad altra impresa i lavori ove la stazione appaltante non si sia avvalsa della facoltà prevista dall'articolo 110, comma 1.

9. Nei casi di risoluzione del contratto di appalto dichiarata dalla stazione appaltante l'appaltatore deve provvedere al ripiegamento dei cantieri già allestiti e allo sgombero delle aree di lavoro e relative pertinenze nel termine a tale fine assegnato dalla stessa stazione appaltante; in caso di mancato rispetto del termine assegnato, la stazione appaltante provvede d'ufficio addebitando all'appaltatore i relativi oneri e spese. La stazione appaltante, in alternati va all'esecuzione di eventuali provvedimenti giurisdizionali cautelari, possessori o d'urgenza comunque denominati che inibiscano o ritardino il ripiegamento dei cantieri o lo sgombero delle aree di lavoro e relative pertinenze, può depositare cauzione in conto vincolato a favore dell'appaltatore o prestare fidejussione bancaria o assicurativa con le modalità di cui all'articolo 93, pari all'uno per cento del valore del contratto. Resta fermo il diritto dell'appaltatore di agire per il risarcimento dei danni.

CAPO 4 - DISCIPLINA ECONOMICA

Art. 22 - Anticipazione

1. Per quanto riguarda l'anticipazione del prezzo vale quanto previsto, ai sensi dell'articolo 35, comma 18, del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.

Art. 23 - Pagamenti in acconto

1. Le rate di acconto sono dovute ogni qualvolta l'importo dei lavori eseguiti, contabilizzati ai sensi degli articoli 29, 30, 31 e 32, al netto del ribasso d'asta, comprensivi della quota relativa degli oneri per la sicurezza e al netto della ritenuta di cui al comma 2, e al netto dell'importo delle rate di acconto precedenti, raggiungono un importo non inferiore al 30% a S.A.L. dell'importo contrattuale. I pagamenti avverranno nei termini previsti dal Capitolato Generale d'Appalto dei Lavori Pubblici come stabilisce l'art. 29 del D.M. 19.04.2000 N.145.

2. A garanzia dell'osservanza delle norme e delle prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori, sull'importo netto progressivo dei lavori è operata una ritenuta dello 0,50 per cento, ai sensi dell'articolo 7, comma 2, del capitolato generale d'appalto, da liquidarsi, nulla ostando, in sede di conto finale.

3. Il direttore dei lavori redige la contabilità ed emette lo stato di avanzamento dei lavori, ai sensi dell'articolo 194 del regolamento generale, nei termini specifici del contratto.

4. Entro lo stesso termine di cui al comma 3 il R.U.P. emette il conseguente certificato di pagamento, ai sensi dell'articolo 195 del regolamento generale, il quale deve esplicitamente il riferimento al relativo stato di avanzamento dei lavori di cui al comma 3, con l'indicazione della data di emissione.

5. La Stazione appaltante provvede al pagamento del predetto certificato entro i successivi 30 giorni, mediante emissione dell'apposito mandato e alla successiva erogazione a favore dell'appaltatore, previa presentazione di regolare fattura fiscale, se previsto ai sensi dell'articolo 185 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

6. Qualora i lavori rimangano sospesi per un periodo superiore a 90 giorni, per cause non dipendenti dall'appaltatore e comunque non imputabili al medesimo, l'appaltatore può chiedere ed ottenere che si provveda alla redazione dello stato di avanzamento prescindendo dall'importo minimo di cui al comma 1.

7. In deroga alla previsione del comma 1, qualora i lavori eseguiti raggiungano un importo pari o superiore al 90% (novanta per cento) dell'importo contrattuale, può essere emesso uno stato di avanzamento per un importo inferiore a quello minimo previsto allo stesso comma 1, ma non superiore al 95% (novantacinque per cento) dell'importo contrattuale. Non può essere emesso alcun stato di avanzamento quando la differenza tra l'importo contrattuale e i certificati

di pagamento già emessi sia inferiore al 10% (DIECI per cento) dell'importo contrattuale medesimo.

L'importo dei lavori residuo è contabilizzato nel conto finale e liquidato ai sensi dell'articolo 24. Ai fini del presente

comma per importo contrattuale si intende l'importo del contratto originario eventualmente adeguato in base all'importo degli atti di sottomissione approvati.

8. Ai sensi dell'articolo 35, comma 32, della legge 4 agosto 2006, n. 248, l'emissione di ogni certificato di pagamento è subordinata all'acquisizione del DURC e all'esibizione da parte dell'appaltatore della documentazione attestante che la corretta esecuzione degli adempimenti relativi al versamento delle ritenute fiscali sui redditi di lavoro dipendente, dei contributi previdenziali e dei contributi assicurativi obbligatori per gli infortuni sul lavoro e le malattie professionali dei dipendenti, nonché gli eventuali subappaltatori ai sensi degli articoli 47 del presente Capitolato.

Art. 24 - Pagamenti a saldo

1. Il conto finale dei lavori è redatto entro QUARANTACINQUE giorni dalla data della loro ultimazione, accertata con apposito verbale; è sottoscritto dal direttore di lavori e trasmesso al R.U.P.; col conto finale è accertato e proposto l'importo della rata di saldo, qualunque sia il suo ammontare, la cui liquidazione definitiva ed erogazione è subordinata all'emissione del certificato di cui al comma 3 e alle condizioni di cui al comma 4.

2. Il conto finale dei lavori deve essere sottoscritto dall'appaltatore, su richiesta del R.U.P., entro il termine perentorio di QUINDICI giorni; se l'appaltatore non firma il conto finale nel termine indicato, o se lo firma senza confermare le domande già formulate nel registro di contabilità, il conto finale si ha come da lui definitivamente accettato. Il R.U.P. formula in ogni caso una sua relazione al conto finale.

3. La rata di saldo, unitamente alle ritenute di cui all'articolo 23, comma 2, nulla ostando, è pagata entro 90 giorni dopo l'avvenuta emissione del certificato di regolare esecuzione, previa presentazione di regolare fattura fiscale, se necessario ai sensi dell'articolo 185 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

4. Il pagamento della rata di saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'articolo 1666, secondo comma, del codice civile; il pagamento è disposto solo a condizione che l'appaltatore presenti apposita garanzia fideiussoria ai sensi dell'articolo 103, comma 9, del Codice dei contratti e dell'articolo 104, comma 3, del regolamento generale.

5. Ai sensi dell'articolo 103- 124, comma 3, del D.Lgs. 50/2016, la garanzia fideiussoria di cui al comma 4 deve avere validità ed efficacia fino a due anni dopo l'emissione del certificato di regolare esecuzione e alle seguenti condizioni:

- a) importo garantito almeno pari all'importo della rata di saldo, maggiorato dell'I.V.A. all'aliquota di legge, maggiorato altresì del tasso legale di interesse applicato al periodo di due anni;
- b) la ha efficacia dalla data di erogazione della rata di saldo e si estingue due anni dopo l'emissione del certificato di regolare esecuzione;
- c) la garanzia deve essere prestata mediante presentazione di atto di fideiussione rilasciato da una banca o da un intermediario finanziario autorizzato o polizza fideiussoria rilasciata da impresa di assicurazione, conforme alla scheda tecnica 1.4, allegata al decreto ministeriale 12 marzo 2004, n. 123, in osservanza delle clausole di cui allo schema tipo 1.4 allegato al predetto decreto.

6. Salvo quanto disposto dall'articolo 1669 del codice civile, l'appaltatore risponde per la difformità ed i vizi dell'opera, ancorché riconoscibili, purché denunciati dal soggetto appaltante prima che il certificato di collaudo o il certificato di regolare esecuzione assuma carattere definitivo.

7. L'appaltatore e il direttore dei lavori devono utilizzare la massima diligenza e professionalità, nonché improntare il proprio comportamento a buona fede, al fine di evidenziare tempestivamente i vizi e i difetti riscontrabili nonché le misure da adottare per il loro rimedio.

8. Ai sensi dell'articolo 35, comma 32, della legge 4 agosto 2006, n. 248, il pagamento a saldo è subordinato all'acquisizione del DURC e all'esibizione da parte dell'appaltatore della documentazione attestante che la corretta esecuzione degli adempimenti relativi al versamento delle ritenute fiscali sui redditi di lavoro dipendente, dei contributi previdenziali e dei contributi assicurativi obbligatori per gli infortuni sul lavoro e le malattie professionali dei dipendenti, nonché gli eventuali subappaltatori ai sensi degli articoli 47, commi 4, 5 e 6, e 48, commi 2 e 3, del presente Capitolato.

Art. 25 - Ritardi nel pagamento delle rate di acconto

1. Non sono dovuti interessi per i primi 45 giorni intercorrenti tra il verificarsi delle condizioni e delle circostanze per l'emissione del certificato di pagamento ai sensi dell'articolo 23 e la sua effettiva emissione e messa a disposizione della Stazione appaltante per la liquidazione; trascorso tale termine senza che sia emesso il certificato di pagamento, sono dovuti all'appaltatore gli interessi legali per i primi 60 giorni di ritardo.

2. Non sono dovuti interessi per i primi 30 giorni intercorrenti tra l'emissione del certificato di pagamento e il suo effettivo pagamento a favore dell'appaltatore; trascorso tale termine senza che la Stazione appaltante abbia provveduto al pagamento, sono dovuti all'appaltatore gli interessi legali per i primi 60 giorni di ritardo; trascorso infruttuosamente anche questo termine spettano all'appaltatore gli interessi di mora.

3. Il pagamento degli interessi di cui al presente articolo avviene d'ufficio in occasione del pagamento, in acconto o a saldo, immediatamente successivo, senza necessità di domande o riserve; il pagamento dei predetti interessi prevale sul pagamento delle somme a titolo di esecuzione dei lavori.

4. E' facoltà dell'appaltatore, trascorsi i termini di cui ai commi precedenti, oppure nel caso in cui l'ammontare delle rate di acconto, per le quali non sia stato tempestivamente emesso il certificato o il titolo di spesa, raggiunga il quarto dell'importo netto contrattuale, di agire ai sensi dell'articolo 1460 del codice civile, rifiutando di adempiere alle proprie obbligazioni se la Stazione appaltante non provveda contemporaneamente al pagamento integrale di quanto maturato; in alternativa, è facoltà dell'appaltatore, previa costituzione in mora della Stazione appaltante, promuovere il giudizio arbitrale per la dichiarazione di risoluzione del contratto, trascorsi 60 giorni dalla data della predetta costituzione in mora.

Art. 26 - Ritardi nel pagamento della rata di saldo

1. Per il pagamento della rata di saldo in ritardo rispetto al termine stabilito all'articolo 24, comma 3, per causa imputabile alla Stazione appaltante, sulle somme dovute decorrono gli interessi legali.

2. Qualora il ritardo nelle emissioni dei certificati o nel pagamento delle somme dovute a saldo si protragga per ulteriori 60 giorni, oltre al termine stabilito al comma 1, sulle stesse somme sono dovuti gli interessi di mora.

Art. 27 - Revisione prezzi

1. E' ammessa la revisione dei prezzi, ai sensi del D.Lgs. 50/2016 art. 106 comma 1 punto A), del nuovo Codice dei contratti e s.m.i.

Art. 28 - Cessione del contratto e cessione dei crediti

1. E' vietata la cessione del contratto sotto qualsiasi forma; ogni atto contrario è nullo di diritto.

2. E' ammessa la cessione dei crediti, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 106 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e si applicano le disposizioni di cui alla legge 21 febbraio 1991, n. 52. Ai fini dell'opponibilità alle stazioni appaltanti, le cessioni di crediti devono essere stipulate mediante atto pubblico o scrittura privata autenticata e devono essere notificate alle amministrazioni debtrici. Fatto salvo il rispetto degli obblighi di tracciabilità, le cessioni di crediti da corrispettivo di appalto, concessione, concorso di progettazione, sono efficaci e opponibili alle stazioni appaltanti che sono amministrazioni pubbliche qualora queste non le rifiutino con comunicazione da notificarsi al cedente e al cessionario entro quarantacinque giorni dalla notifica della cessione. Le amministrazioni pubbliche, nel contratto stipulato o in atto separato contestuale, possono preventivamente accettare la cessione da parte dell'esecutore di tutti o di parte dei crediti che devono venire a maturazione. In ogni caso l'amministrazione cui è stata notificata la cessione può opporre al cessionario tutte le eccezioni opponibili al cedente in base al contratto relativo a lavori, servizi, forniture, progettazione, con questo stipulato.

CAPO 5 - CONTABILIZZAZIONE E LIQUIDAZIONE DEI LAVORI

Art. 29 - Lavori a misura

1. Qualora in corso d'opera debbano essere introdotte variazioni ai lavori ai sensi degli articoli 37 o 38 del Capitolato Speciale d'Appalto, e per tali variazioni ricorrano le condizioni di cui all'articolo 43, comma 9, del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., per cui risulti eccessivamente oneroso individuarne in maniera certa e definita le quantità e pertanto non sia possibile la loro definizione nel lavoro "a corpo", esse possono essere preventivate a misura. Le relative lavorazioni sono indicate nel provvedimento di approvazione della perizia con puntuale motivazione di carattere tecnico e con

l'indicazione dell'importo sommario del loro valore presunto e della relativa incidenza sul valore complessivo del contratto.

2. Nei casi di cui al comma 1, qualora le variazioni non siano valutabili mediante i prezzi unitari rilevabili dagli atti progettuali o di gara, si procede mediante la formazione dei nuovi prezzi ai sensi dell'articolo 39 del Capitolato Speciale d'appalto, fermo restando che le stesse variazioni possono essere predefinite, sotto il profilo economico, con atto di sottomissione "a corpo".

3. Non sono comunque riconosciuti nella valutazione ingrossamenti o aumenti dimensionali di alcun genere non rispondenti ai disegni di progetto se non saranno stati preventivamente autorizzati dalla Direzione lavori.

4. Nel corrispettivo per l'esecuzione degli eventuali lavori a misura s'intende sempre compresa ogni spesa occorrente per dare l'opera compiuta sotto le condizioni stabilite dal presente capitolato e secondo i tipi indicati e previsti negli atti progettuali.

5. La contabilizzazione delle opere e delle forniture verrà effettuata applicando alle quantità eseguite i prezzi unitari netti desunti dall'elenco dei prezzi unitari di cui all'articolo 3, comma 3, del presente capitolato.

6. Gli eventuali oneri per la sicurezza che fossero individuati a misura in relazione alle variazioni di cui al comma 1, sono valutati sulla base dei relativi prezzi di elenco, oppure formati ai sensi del comma 2, con le relative quantità.

Art. 30 - Lavori a corpo

1. La valutazione del lavoro a corpo è effettuata secondo le specificazioni date nell'enunciazione e nella descrizione del lavoro a corpo, nonché secondo le risultanze degli elaborati grafici e di ogni altro allegato progettuale; il corrispettivo per il lavoro a corpo resta fisso e invariabile senza che possa essere invocata dalle parti contraenti alcuna verifica sulla misura o sul valore attribuito alla quantità di detti lavori.

2. Nel corrispettivo per l'esecuzione dei lavori a corpo s'intende sempre compresa ogni spesa occorrente per dare l'opera compiuta sotto le condizioni stabilite dal presente capitolato e secondo i tipi indicati e previsti negli atti progettuali. Pertanto nessun compenso può essere richiesto per lavori, forniture e prestazioni che, ancorché non esplicitamente specificati nella descrizione dei lavori a corpo, siano rilevabili dagli elaborati grafici o viceversa. Lo stesso dicasi per lavori, forniture e prestazioni tecnicamente e intrinsecamente indispensabili alla funzionalità, completezza e corretta realizzazione dell'opera appaltata secondo le regole dell'arte.

3. La contabilizzazione dei lavori a corpo è effettuata applicando all'importo netto di aggiudicazione le percentuali convenzionali relative alle singole categorie di lavoro ciascuna delle quali va contabilizzata la quota parte in proporzione al lavoro eseguito.

4. L'elenco dei prezzi unitari e il computo metrico hanno validità ai soli fini della determinazione del prezzo a base d'asta in base al quale effettuare l'aggiudicazione, in quanto l'appaltatore era tenuto, in sede di partecipazione alla gara, a verificare le voci e le quantità richieste per l'esecuzione completa dei lavori progettati, ai fini della formulazione della propria offerta e del conseguente corrispettivo.

5. Gli oneri per la sicurezza, di cui all'articolo 2, comma 1, come sono valutati in base all'importo previsto separatamente dall'importo dei lavori negli atti progettuali e sul bando di gara, intendendosi come eseguita e liquidabile la quota parte proporzionale a quanto eseguito.

Art. 31 - Lavori in economia

1. La contabilizzazione dei lavori in economia è effettuata secondo i prezzi unitari contrattuali per l'importo delle prestazioni e delle somministrazioni fatte dall'impresa stessa, con le modalità previste dall'articolo 179 del regolamento generale.

Art. 32 - Valutazione dei manufatti e dei materiali a piè d'opera

1. Non sono valutati i manufatti ed i materiali a piè d'opera, ancorché accettati dalla direzione dei lavori.

2. In sede di contabilizzazione delle rate di acconto di cui all'articolo 23, all'importo dei lavori eseguiti è aggiunta la metà di quello dei materiali provvisti a piè d'opera, destinati ad essere impiegati in opere definitive facenti parte dell'appalto ed accettati dal direttore dei lavori, da valutarsi a prezzo di contratto o, in difetto, ai prezzi di stima.

3. I materiali e i manufatti portati in contabilità rimangono a rischio e pericolo dell'appaltatore, e possono sempre essere rifiutati dal direttore dei lavori.

CAPO 6 - CAUZIONI E GARANZIE

Art. 33 - Cauzione provvisoria

1. Ai sensi dell'articolo 93, commi 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., è richiesta una cauzione provvisoria di Euro pari al 2% (due per cento) dell'importo preventivato dei lavori da appaltare, comprensivo degli oneri per la sicurezza, da prestare al momento della presentazione dell'offerta.
2. Ai sensi dell'articolo 93 comma 2 e 3 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, la cauzione provvisoria di cui al comma 1 può essere prestata:
 - a) in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore della stazione appaltante;
 - b) mediante fideiussione bancaria o polizza assicurativa fideiussoria in conformità alla scheda tecnica 1.1, allegata al decreto ministeriale 12 marzo 2004, n. 123, in osservanza delle clausole di cui allo schema tipo 1.1 allegato al predetto decreto, con particolare riguardo alle prescrizioni di cui all'articolo 93, commi 4, 5, 6 e 8, del Codice dei contratti.
3. La cauzione provvisoria, se prestata nelle forme di cui al comma 2, lettera a), deve essere accompagnata dall'impegno di un fideiussore verso il concorrente a rilasciare garanzia fideiussoria a titolo di cauzione definitiva nel caso di aggiudicazione da parte del concorrente dell'appalto o della concessione.
4. Sono vietate forme di cauzione diverse da quelle di cui al comma 2 e, in particolare, è vietata la cauzione prestata mediante assegni di conto di corrispondenza o assegni circolari.
5. In caso di associazione temporanea di imprese la garanzia deve riportare l'indicazione di tutte le imprese associate.

Art. 34 - Garanzia fideiussoria o cauzione definitiva

1. Ai sensi dell'articolo 103, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, e dell'articolo 101, è richiesta una garanzia fideiussoria, a titolo di cauzione definitiva, pari al 10% (dieci per cento) dell'importo contrattuale; qualora l'aggiudicazione sia fatta in favore di un'offerta inferiore all'importo a base d'asta in misura superiore al 10 per cento, la garanzia fideiussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10 per cento; qualora il ribasso sia superiore al 20 per cento, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso eccedente la predetta misura percentuale. Nel caso di procedure di gara realizzate in forma aggregata da centrali di committenza, l'importo della garanzia è indicata nella misura massima del 10 per cento dell'importo contrattuale.
2. La garanzia fideiussoria è prestata mediante atto di fideiussione rilasciato da una banca o da un intermediario finanziario autorizzato o polizza fideiussoria rilasciata da un'impresa di assicurazione, in conformità alla scheda tecnica 1.2, allegata al decreto ministeriale 12 marzo 2004, n. 123, in osservanza delle clausole di cui allo schema tipo 1.2 allegato al predetto decreto, con particolare riguardo alle prescrizioni di cui all'articolo 103, comma 4, del Codice dei contratti. La garanzia è presentata in originale alla Stazione appaltante prima della formale sottoscrizione del contratto, anche limitatamente alla scheda tecnica.
3. La garanzia è progressivamente svincolata a misura dell'avanzamento dell'esecuzione, nel limite massimo del 80 per cento dell'iniziale importo garantito, ai sensi di cui art. 103, comma 5 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, lo svincolo è automatico, senza necessità di benestare del committente, con la sola condizione della preventiva consegna all'istituto garante, da parte dell'appaltatore o del concessionario, degli stati di avanzamento dei lavori o di analogo documento, in originale o in copia autentica, attestanti l'avvenuta esecuzione.

Art. 35 - Riduzione delle garanzie

1. Ai sensi degli articoli 93, comma 1, e 103, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, l'importo della cauzione provvisoria di cui all'articolo 33 e l'importo della garanzia fideiussoria di cui all'articolo 34 sono ridotti al 50 per cento per i concorrenti ai quali sia stata rilasciata, da organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9001, oppure la dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati di tale sistema, di cui all'articolo 2, comma 1, lettera q) oppure lettera r), del D.P.R. n. 34 del 2000.
2. In caso di associazione temporanea di concorrenti di tipo orizzontale le riduzioni di cui al presente articolo sono accordate qualora il possesso del requisito di cui al comma 1 sia comprovato da tutte le imprese in associazione.
3. In caso di associazione temporanea di concorrenti di tipo verticale le riduzioni di cui al presente articolo sono accordate esclusivamente per le quote di incidenza delle lavorazioni appartenenti alle categorie assunte integralmente da imprese in associazione in

possesso del requisito di cui al comma 1; tale beneficio non è frazionabile tra imprese che assumono lavorazioni appartenenti alla medesima categoria.

4. Il possesso del requisito di cui al comma 1 è comprovato dall'annotazione in calce alla attestazione SOA ai sensi dell'articolo 4, comma 3, del d.P.R. n. 34 del 2000.

5. In deroga a quanto previsto dal comma 4, il possesso del requisito di cui al comma 1 può essere comprovato dalla certificazione rilasciata dall'organismo accreditato qualora:

- a) l'impresa abbia utilizzato, per la gara e per l'eventuale aggiudicazione, una qualificazione per una classifica non superiore alla I;
- b) l'impresa sia in possesso di attestazione SOA in corso di validità ma il possesso del requisito di cui al comma 1 non sia stato ancora annotato sulla predetta attestazione, a condizione che l'impresa abbia già presentato istanza alla SOA per il relativo aggiornamento;
- c) l'impresa non sia tenuta al possesso dell'attestazione SOA.

6. In caso di avalimento ai sensi dell'articolo 49 del Codice dei contratti, per beneficiare della riduzione di cui al comma 1, il requisito della qualità deve essere posseduto in ogni caso dall'impresa partecipante e aggiudicataria, indipendentemente dalla circostanza che sia posseduto dall'impresa ausiliaria.

Art. 36 - Obblighi assicurativi a carico dell'impresa

1. Ai sensi dell'articolo 103, comma 1, del D.Lgs. del 18/04/2016 n.50, l'appaltatore è obbligato, contestualmente alla sottoscrizione del contratto, a produrre una polizza assicurativa che tenga indenne la Stazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni causati a terzi nell'esecuzione dei lavori. La polizza assicurativa è prestata da un'impresa di assicurazione autorizzata alla copertura dei rischi ai quali si riferisce l'obbligo di assicurazione.

2. La copertura delle predette garanzie assicurative decorre dalla data di consegna dei lavori e cessa alle ore 24 del giorno di emissione del certificato di regolare esecuzione e comunque decorsi 12 (dodici) mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato; in caso di emissione di certificato di regolare esecuzione per parti determinate dell'opera, la garanzia cessa per quelle parti e resta efficace per le parti non ancora collaudate; a tal fine l'utilizzo da parte della Stazione appaltante secondo la destinazione equivale, ai soli effetti della copertura assicurativa, ad emissione del certificato di collaudo provvisorio. Il premio è stabilito in misura unica e indivisibile per le coperture di cui ai commi 3 e 4. Le garanzie assicurative sono efficaci anche in caso di omesso o ritardato pagamento delle somme dovute a titolo di premio da parte dell'esecutore fino ai successivi due mesi e devono essere prestate in conformità allo schema-tipo 2.3 allegato al d.m. attività produttive 12 marzo 2004, n. 123.

3. La garanzia assicurativa contro tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati deve coprire tutti i danni subiti dalla Stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti e opere, anche preesistenti, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore; tale polizza deve essere stipulata nella forma «Contractors All Risks» (C.A.R.) e deve:

a) prevedere:

partita 1) per le opere oggetto del contratto: euro 500.000,00.

partita 2) per le opere preesistenti: euro 250.000,00,

b) essere integrata in relazione alle somme assicurate in caso di approvazione di lavori aggiuntivi affidati a qualsiasi titolo all'appaltatore.

4. La garanzia assicurativa di responsabilità civile per danni causati a terzi (R.C.T.) deve essere stipulata per una somma assicurata (massimale/sinistro) non inferiore ad euro 500.000,00 o comunque per una percentuale non inferiore al 5 % della somma assicurata.

5. Qualora il contratto di assicurazione preveda importi o percentuali di scoperto o di franchigia, queste condizioni:

a) in relazione all'assicurazione contro tutti i rischi di esecuzione di cui al comma 3, tali franchigie o scoperti non sono opponibili alla Stazione appaltante;

b) in relazione all'assicurazione di responsabilità civile di cui al comma 4, tali franchigie o scoperti non sono opponibili alla Stazione appaltante.

6. Le garanzie di cui ai commi 3 e 4, prestate dall'appaltatore coprono senza alcuna riserva anche i danni causati dalle imprese subappaltatrici e subfornitrici. Qualora l'appaltatore sia un'associazione temporanea di concorrenti, giusto il regime delle responsabilità disciplinato dall'articolo 48, comma 5, del D.Lgs. del 18/04/2016 n.50, le stesse garanzie assicurative prestate dalla mandataria capogruppo coprono senza alcuna riserva anche i danni causati dalle imprese mandanti.

CAPO 7 - DISPOSIZIONI PER L'ESECUZIONE

Art. 37 - Variazione dei lavori

1. La Stazione appaltante si riserva la facoltà di introdurre nelle opere oggetto dell'appalto quelle varianti che a suo insindacabile giudizio ritenga opportune, senza che per questo l'impresa appaltatrice possa pretendere compensi all'infuori del pagamento a conguaglio dei lavori eseguiti in più o in meno con l'osservanza delle prescrizioni ed entro i limiti stabiliti dagli articoli 10 e 11 del capitolato generale d'appalto, dagli articoli 43, comma 8 del D.P.R. n. 207/2010 e dall'articolo 106 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..
2. Non sono riconosciute varianti al progetto esecutivo, prestazioni e forniture extra contrattuali di qualsiasi genere, eseguite senza preventivo ordine scritto della direzione lavori, recante anche gli estremi dell'approvazione da parte della Stazione appaltante, ove questa sia prescritta dalla legge o dal regolamento.
3. Qualunque reclamo o riserva che l'appaltatore si credesse in diritto di opporre, deve essere presentato per iscritto alla direzione lavori prima dell'esecuzione dell'opera oggetto della contestazione. Non sono prese in considerazione domande di maggiori compensi su quanto stabilito in contratto, per qualsiasi natura o ragione, qualora non vi sia accordo preventivo scritto prima dell'inizio dell'opera oggetto di tali richieste.
4. Sono ammesse, nell'esclusivo interesse della Stazione appaltante, le varianti, in aumento o in diminuzione, finalizzate al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità, sempre che non comportino modifiche sostanziali ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Art. 38 - Varianti per errori od omissioni progettuali

1. Qualora, per il manifestarsi di errori od omissioni imputabili alle carenze del progetto esecutivo, si rendessero necessarie varianti che possono pregiudicare, in tutto o in parte, la realizzazione dell'opera oppure la sua utilizzazione, e che sotto il profilo economico eccedano il quinto dell'importo originario del contratto, la Stazione appaltante procede alla risoluzione del contratto con indizione di una nuova gara alla quale è invitato l'appaltatore originario, come stabilito all'art 106 nel punto 9 e 10 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.
2. Nei casi di cui al presente articolo i titolari dell'incarico di progettazione sono responsabili dei danni subiti dalla Stazione appaltante; ai fini del presente articolo si considerano errore od omissione di progettazione l'inadeguata valutazione dello stato di fatto, la mancata od erronea identificazione della normativa tecnica vincolante per la progettazione, il mancato rispetto dei requisiti funzionali ed economici prestabiliti e risultanti da prova scritta, la violazione delle norme di diligenza nella predisposizione degli elaborati progettuali.

Art. 39 - Prezzi applicabili ai nuovi lavori e nuovi prezzi

1. Le eventuali variazioni sono valutate mediante l'applicazione dei prezzi di cui all'elenco prezzi contrattuale come determinati ai sensi dell'articolo 3, commi 3 e 4.
2. Qualora tra i prezzi di cui all'elenco prezzi contrattuale come determinati ai sensi dell'articolo 3, commi 3 e 4, non siano previsti prezzi per i lavori in variante, si procede alla formazione di nuovi prezzi, come stabilito all'art. 43 punto 8 del D.P.R.n. 207/2010 e s.m.i.

CAPO 8 - DISPOSIZIONI IN MATERIA DI SICUREZZA

Art. 40 - Norme di sicurezza generali

1. I lavori appaltati devono svolgersi nel pieno rispetto di tutte le norme vigenti in materia di prevenzione degli infortuni e igiene del lavoro e in ogni caso in condizione di permanente sicurezza e igiene.
2. L'appaltatore è altresì obbligato ad osservare scrupolosamente le disposizioni del vigente Regolamento Locale di Igiene, per quanto attiene la gestione del cantiere.
3. L'appaltatore predispone, per tempo e secondo quanto previsto dalle vigenti disposizioni, gli appositi piani per la riduzione del rumore, in relazione al personale e alle attrezzature utilizzate.
4. L'appaltatore non può iniziare o continuare i lavori qualora sia in difetto nell'applicazione di quanto stabilito nel presente articolo.
5. L'appaltatore informa le lavorazioni nonché le lavorazioni da lui direttamente subappaltate al criterio «incident and injury free».

Art. 41 - Sicurezza sul luogo di lavoro

1. L'appaltatore è obbligato a fornire alla Stazione appaltante, entro 30 giorni dall'aggiudicazione, l'indicazione dei contratti collettivi applicati ai lavoratori dipendenti e una

dichiarazione in merito al rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti in vigore.

Art. 42 - Piano di sicurezza sostitutivo

1. Qualora non si rendesse necessaria la nomina del coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione (unica impresa operante) l'appaltatore è comunque tenuto a redigere il Piano Sostitutivo di Sicurezza (PSS) ai sensi del D.Lgs 81/08 e a consegnarne copia al Committente o al Responsabile dei Lavori prima della "consegna lavori".

Art. 43 - Modifiche e integrazioni al piano di sicurezza e di coordinamento

1. L'appaltatore può, nel corso dei lavori, apportare motivatamente modifiche e integrazioni al piano di sicurezza sostitutivo delle misure per la sicurezza fisica dei lavoratori di cui all'articolo 5 del d.P.R. n. 222 del 2003 e s.m.i, purché si tratti di renderlo coerente a nuove situazioni oggettive oppure di concreti e dimostrati miglioramenti alle misure di sicurezza.
2. Alle modifiche e integrazioni di cui al comma 1 si applica la medesima disciplina dell'articolo.

Art. 44 - Piano operativo di sicurezza

1. L'appaltatore, entro 30 giorni dall'aggiudicazione e comunque prima dell'inizio dei lavori, deve predisporre e consegnare al coordinatore per la sicurezza per la fase di esecuzione, un Piano Operativo di Sicurezza (POS) per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori. Il Piano Operativo di Sicurezza comprende il documento di valutazione dei rischi di cui al D.Lgs 81/08 e contiene inoltre le notizie previste dallo stesso decreto, con riferimento allo specifico cantiere e deve essere aggiornato ad ogni mutamento delle lavorazioni rispetto alle previsioni.
2. Il Piano Operativo di Sicurezza costituisce piano complementare di dettaglio del Piano di Sicurezza e di Coordinamento di cui all'articolo 100 del D.Lgs 81/08.

Art. 45 - Osservanza e attuazione dei piani di sicurezza

1. Il Piano di Sicurezza di Coordinamento (PSC) ed il Piano Operativo di Sicurezza (POS) formano parte integrante e sostanziale del contratto di appalto. Le gravi o ripetute violazioni dei piani stessi da parte dell'appaltatore, comunque accertate, previa formale costituzione in mora dell'interessato, costituiscono causa di risoluzione del contratto in danno della Stazione Appaltante per grave inadempimento, ai sensi dell'art. 108, punto 3 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50). Potrà peraltro trovare autonoma e diretta applicazione la risoluzione del contratto d'appalto per gravi violazioni in materia di sicurezza, in forza del D.Lgs 81/08.
2. L'appaltatore è obbligato a comunicare tempestivamente prima dell'inizio dei lavori e quindi periodicamente, a richiesta del committente o del coordinatore della sicurezza in base di esecuzione, l'iscrizione alla camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura, l'indicazione dei contratti collettivi applicati ai lavoratori dipendenti e la dichiarazione circa l'assolvimento degli obblighi assicurativi e previdenziali.
3. L'appaltatore è tenuto a curare il coordinamento di tutte le imprese operanti nel cantiere, al fine di rendere gli specifici piani redatti dalle imprese subappaltatrici compatibili tra loro e coerenti con il piano presentato dall'appaltatore. In caso di associazione temporanea o di consorzio di imprese detto obbligo incombe all'impresa mandataria capogruppo.
4. Il direttore tecnico di cantiere è responsabile del rispetto dei piani di sicurezza da parte di tutte le imprese impegnate nell'esecuzione dei lavori.
5. L'appaltatore dovrà pertanto comunicare al Direttore Lavori e al Responsabile dei lavori prima dell'inizio dei lavori:
 - il nominativo e il luogo di reperibilità del Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione Aziendale e del Medico Competente;
 - il nominativo del Direttore Tecnico di cantiere, unitamente al suo curriculum professionale;
 - Il nominativo del preposto.
 - ove designato o nominato, il nominativo e il luogo di reperibilità del Rappresentante dei Lavoratori per la Sicurezza;
6. Tenuto conto che, in ogni caso, il PSC costituisce parte integrante del contratto di appalto, l'appaltatore ha facoltà, entro 30 giorni dall'aggiudicazione e comunque prima della consegna dei lavori, di presentare al Coordinatore per l'Esecuzione eventuali proposte integrative del PSC. E' comunque facoltà di tutte le imprese esecutrici, anche durante la realizzazione dell'opera, presentare al Coordinatore per l'Esecuzione proposte di modificazioni o integrazioni al PSC per adeguarne i contenuti alle tecnologie proprie dell'impresa, sia per garantire il rispetto delle norme per la prevenzione degli infortuni e la tutela della salute dei lavoratori

eventualmente disattese nel piano stesso, sia per meglio garantire la sicurezza nel cantiere sulla base della propria esperienza.

7. L'appaltatore deve consegnare il proprio Piano Operativo di Sicurezza, al Coordinatore per l'Esecuzione prima dell'inizio dei rispettivi lavori e depositare in cantiere copia per i lavoratori dipendenti dello stesso. Il contenuto del P.O.S. dovrà essere debitamente portato a conoscenza di tutti i lavoratori presenti nelle diverse sedi lavorative.

8. I piani verranno valutati per verificarne la coerenza con il PSC (ove esistente) e per verificarne i contenuti minimi previsti.

CAPO 9 - AVVALIMENTO E DISCIPLINA DEL SUBAPPALTO

Art. 46 - Avvalimento dei requisiti SOA - Controlli sull'impresa avvalente e sull'impresa ausiliaria

1. L'operatore economico, singolo o in raggruppamento di cui all'articolo 45, per un determinato appalto, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'articolo 83, comma 1, lettere b) e c), necessari per partecipare ad una procedura di gara, e, in ogni caso, con esclusione dei requisiti di cui all'articolo 80, nonché il possesso dei requisiti di qualificazione di cui all'articolo 84, avvalendosi delle capacità di altri soggetti, anche di partecipanti al raggruppamento, a prescindere dalla natura giuridica dei suoi legami con questi ultimi. Per quanto riguarda i criteri relativi all'indicazione dei titoli di studio e professionali di cui all'allegato XVII, parte II, lettera f), o alle esperienze professionali pertinenti, gli operatori economici possono tuttavia avvalersi delle capacità di altri soggetti solo se questi ultimi eseguono direttamente i lavori o i servizi per cui tali capacità sono richieste. L'operatore economico che vuole avvalersi delle capacità di altri soggetti allega, oltre all'eventuale attestazione SOA dell'impresa ausiliaria, una dichiarazione sottoscritta dalla stessa attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'articolo 80 nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento. L'operatore economico dimostra alla stazione appaltante che disporrà dei mezzi necessari mediante presentazione di una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente. Nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'articolo 80, comma 12, nei confronti dei sottoscrittori, la stazione appaltante esclude il concorrente e esclude la garanzia. Il concorrente allega, altresì, alla domanda di partecipazione in originale o copia autentica il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto.

2. Nei settori speciali, se le norme e i criteri oggettivi per l'esclusione e la selezione degli operatori economici che richiedono di essere qualificati in un sistema di qualificazione comportano requisiti relativi alle capacità economiche e finanziarie dell'operatore economico o alle sue capacità tecniche e professionali, questi può avvalersi, se necessario, della capacità di altri soggetti, indipendentemente dalla natura giuridica dei legami con essi. Resta fermo quanto previsto dal comma 1, periodi secondo e terzo, da intendersi quest'ultimo riferito all'abito temporale di validità del sistema di qualificazione.

3. La stazione appaltante verifica, conformemente agli articoli 85, 86 e 88, se i soggetti della cui capacità l'operatore economico intende avvalersi, soddisfano i pertinenti criteri di selezione o se sussistono motivi di esclusione ai sensi dell'articolo 80. Essa impone all'operatore economico di sostituire i soggetti che non soddisfano un pertinente criterio di selezione o per i quali sussistono motivi obbligatori di esclusione. Nel bando di gara possono essere altresì indicati i casi in cui l'operatore economico deve sostituire un soggetto per il quale sussistono motivi non obbligatori di esclusione, purché si tratti di requisiti tecnici.

4. Nel caso di appalti di lavori, di appalti di servizi e operazioni di posa in opera o installazione nel quadro di un appalto di fornitura, le stazioni appaltanti possono prevedere nei documenti di gara che taluni compiti essenziali siano direttamente svolti dall'offerente o, nel caso di un'offerta presentata da un raggruppamento di operatori economici, da un partecipante al raggruppamento.

5. Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto. Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del concorrente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario, in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara.

6. E' ammesso l'avvalimento di più imprese ausiliarie. L'ausiliario non può avvalersi a sua volta di altro soggetto.

7. In relazione a ciascuna gara non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, ovvero che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

8. Il contratto è in ogni caso eseguito dall'impresa che partecipa alla gara, alla quale è rilasciato il certificato di esecuzione, e l'impresa ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati.

9. In relazione a ciascun affidamento la stazione appaltante esegue in corso d'esecuzione le verifiche sostanziali circa l'effettivo possesso dei requisiti e delle risorse oggetto dell'avvalimento da parte dell'impresa ausiliaria, nonché l'effettivo impiego delle risorse medesime nell'esecuzione dell'appalto. A tal fine il responsabile unico del procedimento accerta in corso d'opera che le prestazioni oggetto di contratto sono svolte direttamente dalle risorse umane e strumentali dell'impresa ausiliaria che il titolare del contratto utilizza in adempimento degli obblighi derivanti dal contratto di avvalimento. Ha inoltre l'obbligo di inviare ad entrambe le parti del contratto di avvalimento le comunicazioni di cui all'articolo 52 e quelle inerenti all'esecuzione dei lavori. La stazione appaltante trasmette all'Autorità tutte le dichiarazioni di avvalimento, indicando altresì l'aggiudicatario, per l'esercizio della vigilanza, e per la prescritta pubblicità.

10. L'avvalimento non è ammesso per soddisfare il requisito dell'iscrizione all'Albo nazionale dei gestori ambientali di cui all'articolo 212 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152.

Art. 47 - Subappalto

1. I soggetti affidatari dei contratti, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. ed ai sensi dell'art. 85 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., di norma eseguono in proprio le opere o i lavori, i servizi, le forniture compresi nel contratto. Il contratto non può essere ceduto a pena di nullità. E' ammesso il subappalto secondo le disposizioni del presente articolo.

2. Il subappalto è il contratto con il quale l'appaltatore affida a terzi l'esecuzione di parte delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto. Costituisce comunque subappalto qualsiasi contratto avente ad oggetto attività del contratto di appalto ovunque espletate che richiedono l'impiego di manodopera. Fatto salvo quanto previsto dal comma 5, l'eventuale subappalto non può superare la quota del 30 per cento dell'importo complessivo del contratto di lavori, servizi o forniture. Negli appalti di lavori non costituiscono comunque subappalto le forniture senza prestazione di manodopera, le forniture con posa in opera e i noli a caldo, se singolarmente di importo inferiore al 2 per cento dell'importo delle prestazioni affidate o di importo inferiore a 100.000 euro e qualora l'incidenza del costo della manodopera e del personale non sia superiore al 50 per cento dell'importo del contratto da affidare. L'affidatario comunica alla stazione appaltante, prima dell'inizio della prestazione, per tutti i sub-contratti che non sono subappalti, stipulati per l'esecuzione dell'appalto, il nome del sub-contrattante, l'importo del sub-contratto, l'oggetto del lavoro, servizio o fornitura affidati. Sono, altresì, comunicate alla stazione appaltante eventuali modifiche a tali informazioni avvenute nel corso del sub-contratto. E' altresì fatto obbligo di acquisire nuova autorizzazione integrativa qualora l'oggetto del subappalto subisca variazioni e l'importo dello stesso sia incrementato nonché siano variati i requisiti di cui al comma 7.

3. Le seguenti categorie di forniture o servizi, per le loro specificità, non si configurano come attività affidate in subappalto:

- a) l'affidamento di attività specifiche a lavoratori autonomi, per le quali occorre effettuare comunicazione alla stazione appaltante;
- b) la subfornitura a catalogo di prodotti informatici;
- c) l'affidamento di servizi di importo inferiore a 20.000,00 euro annui a imprenditori agricoli nei comuni classificati totalmente montani di cui all'elenco dei comuni italiani predisposto dall'Istituto nazionale di statistica (ISTAT), ovvero compresi nella circolare del Ministero delle finanze n. 9 del 14 giugno 1993, pubblicata nel supplemento ordinario n. 53 alla Gazzetta ufficiale della Repubblica italiana n. 141 del 18 giugno 1993, nonché nei comuni delle isole minori di cui all'allegato A annesso alla legge 28 dicembre 2001, n. 448.

4. I soggetti affidatari dei contratti di cui al presente contratto possono affidare in subappalto le opere o i lavori, i servizi o le forniture compresi nel contratto, previa autorizzazione della stazione appaltante purché:

- a) tale facoltà sia prevista espressamente nel bando di gara anche limitatamente a singole prestazioni e, per i lavori, sia indicata la categoria o le categorie per le quali è ammesso il subappalto. Tutte le prestazioni nonché le lavorazioni, a qualsiasi categoria appartengano, sono subappaltabili;
- b) all'atto dell'offerta abbiano indicato i lavori o le parti di opere ovvero i servizi e le forniture o parti di servizi e forniture che intendono subappaltare o concedere in cottimo;

c) il concorrente dimostri l'assenza in capo ai subappaltatori dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80.

5. Per le opere di cui all'articolo 89, comma 11, e fermi restando i limiti previsti dal medesimo comma, l'eventuale subappalto non può superare il trenta per cento dell'importo delle opere e non può essere, senza ragioni obiettive, suddiviso.

6. E' obbligatoria l'indicazione della terna di subappaltatori, qualora gli appalti di lavori, servizi o forniture siano di importo pari o superiore alle soglie di cui all'articolo 35 e per i quali non sia necessaria una particolare specializzazione. In tal caso il bando o avviso con cui si indice la gara prevedono tale obbligo. Nel bando o nell'avviso la stazione appaltante può prevedere ulteriori casi in cui è obbligatoria l'indicazione della terna anche sotto le soglie di cui all'articolo 35.

7. L'affidatario deposita il contratto di subappalto presso la stazione appaltante almeno venti giorni prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle relative prestazioni. Al momento del deposito del contratto di subappalto presso la stazione appaltante l'affidatario trasmette altresì la certificazione attestante il possesso da parte del subappaltatore dei requisiti di qualificazione prescritti dal presente codice in relazione alla prestazione subappaltata e la dichiarazione del subappaltatore attestante l'assenza in capo ai subappaltatori dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80. Il contratto di subappalto, corredato della documentazione tecnica, amministrativa e grafica direttamente derivata dagli atti del contratto affidato, indica puntualmente l'ambito operativo del subappalto sia in termini prestazionali che economici.

8. Il contraente principale è responsabile in via esclusiva nei confronti della stazione appaltante. L'aggiudicatario è responsabile in solido con il subappaltatore in relazione agli obblighi retributivi e contributivi, ai sensi dell'articolo 29 del decreto legislativo 10 settembre 2003, n. 276. Nelle ipotesi di cui al comma 13, lettere a) e c), l'appaltatore è liberato dalla responsabilità solidale di cui al primo periodo. (rectius: di cui al secondo periodo)

9. L'affidatario è tenuto ad osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni. E', altresì, responsabile in solido dell'osservanza delle norme anzidette da parte dei subappaltatori nei confronti dei loro dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto. L'affidatario e, per suo tramite, i subappaltatori, trasmettono alla stazione appaltante prima dell'inizio dei lavori la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, inclusa la Cassa edile, ove presente, assicurativi e antinfortunistici, nonché copia del piano di cui al comma 17. Ai fini del pagamento delle prestazioni rese nell'ambito dell'appalto o del subappalto, la stazione appaltante acquisisce d'ufficio il documento unico di regolarità contributiva in corso di validità relativo all'affidatario e a tutti i subappaltatori.

10. Per i contratti relativi a lavori, servizi e forniture, in caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale dipendente dell'esecutore o del subappaltatore o dei soggetti titolari di subappalti e cottimi, nonché in caso di inadempienza contributiva risultante dal documento unico di regolarità contributiva, si applicano le disposizioni di cui all'articolo 30, commi 5 e 6.

11. Nel caso di formale contestazione delle richieste di cui al comma precedente, il responsabile del procedimento inoltra le richieste e delle contestazioni alla direzione provinciale del lavoro per i necessari accertamenti.

12. L'affidatario deve provvedere a sostituire i subappaltatori relativamente ai quali apposta verifica abbia dimostrato la sussistenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80.

13. La stazione appaltante corrisponde direttamente al subappaltatore, al cottimista, al prestatore di servizi ed al fornitore di beni o lavori, l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite nei seguenti casi:

a) quando il subappaltatore o il cottimista è una microimpresa o piccola impresa;

b) in caso inadempimento da parte dell'appaltatore;

c) su richiesta del subappaltatore e se la natura del contratto lo consente;

14. L'affidatario deve praticare, per le prestazioni affidate in subappalto, gli stessi prezzi unitari risultanti dall'aggiudicazione, con ribasso non superiore al venti per cento, nel rispetto degli standard qualitativi e prestazionali previsti nel contratto di appalto. L'affidatario corrisponde i costi della sicurezza e della manodopera, relativi alle prestazioni affidate in subappalto, alle imprese subappaltatrici senza alcun ribasso; la stazione appaltante, sentito il direttore dei lavori, il coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, ovvero il direttore dell'esecuzione, provvede alla verifica dell'effettiva applicazione della presente disposizione. L'affidatario è solidalmente responsabile con il subappaltatore degli adempimenti, da parte di questo ultimo, degli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente.

15. Per i lavori, nei cartelli esposti all'esterno del cantiere devono essere indicati anche i nominativi di tutte le imprese subappaltatrici.

16. Al fine di contrastare il fenomeno del lavoro sommerso ed irregolare, il documento unico di regolarità contributiva è comprensivo della verifica della congruità della incidenza della mano d'opera relativa allo specifico contratto affidato. Tale congruità, per i lavori edili è verificata dalla Cassa edile in base all'accordo assunto a livello nazionale tra le parti sociali firmatarie del contratto collettivo nazionale comparativamente più rappresentative per l'ambito del settore edile ed il Ministero del lavoro e delle politiche sociali; per i lavori non edili è verificata in comparazione con lo specifico contratto collettivo applicato.

17. I piani di sicurezza di cui al decreto legislativo del 9 aprile 2008, n. 81 sono messi a disposizione delle autorità competenti preposte alle verifiche ispettive di controllo dei cantieri. L'affidatario è tenuto a curare il coordinamento di tutti i subappaltatori operanti nel cantiere, al fine di rendere gli specifici piani redatti dai singoli subappaltatori compatibili tra loro e coerenti con il piano presentato dall'affidatario. Nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo o di consorzio, detto obbligo incombe al mandatario. Il direttore tecnico di cantiere è responsabile del rispetto del piano da parte di tutte le imprese impegnate nell'esecuzione dei lavori.

18. L'affidatario che si avvale del subappalto o del cottimo deve allegare alla copia autentica del contratto la dichiarazione circa la sussistenza o meno di eventuali forme di controllo o di collegamento a norma dell'articolo 2359 del codice civile con il titolare del subappalto o del cottimo. Analoga dichiarazione deve essere effettuata da ciascuno dei soggetti partecipanti nel caso di raggruppamento temporaneo, società o consorzio. La stazione appaltante provvede al rilascio dell'autorizzazione di cui al comma 4 entro trenta giorni dalla relativa richiesta; tale termine può essere prorogato una sola volta, ove ricorrano giustificati motivi. Trascorso tale termine senza che si sia provveduto, l'autorizzazione si intende concessa. Per i subappalti o cottimi di importo inferiore al 2 per cento dell'importo delle prestazioni affidate o di importo inferiore a 100.000 euro, i termini per il rilascio dell'autorizzazione da parte della stazione appaltante sono ridotti della metà.

19. L'esecuzione delle prestazioni affidate in subappalto non può formare oggetto di ulteriore subappalto.

20. Le disposizioni di cui al presente articolo si applicano anche ai raggruppamenti temporanei e alle società anche consortili, quando le imprese riunite o consorziate non intendono eseguire direttamente le prestazioni scorporabili, nonché alle associazioni in partecipazione quando l'associante non intende eseguire direttamente le prestazioni assunte in appalto; si applicano altresì agli affidamenti con procedura negoziata.

21. E' fatta salva la facoltà per le regioni a statuto speciale e per le province autonome di Trento e Bolzano, sulla base dei rispettivi statuti e delle relative norme di attuazione e nel rispetto della normativa comunitaria vigente e dei principi dell'ordinamento comunitario, di disciplinare ulteriori casi di pagamento di retto dei subappaltatori.

22. Le stazioni appaltanti rilasciano i certificati necessari per la partecipazione e la qualificazione di cui all'articolo 83, comma 1, e all'articolo 84, comma 4, lettera d), all'appaltatore, scomputando dall'intero valore dell'appalto il valore e la categoria di quanto eseguito attraverso il subappalto. I subappaltatori possono richiedere alle stazioni appaltanti i certificati relativi alle prestazioni oggetto di appalto realmente eseguite.

CAPO 10 - CONTROVERSIE, MANODOPERA, ESECUZIONE D'UFFICIO

Art. 48 - Accordo bonario e transazione

1. Per i lavori pubblici di cui alla parte II, con esclusione del capo I, affidati da amministrazioni aggiudicatrici ed enti aggiudicatori, ovvero dai concessionari, qualora in seguito all'iscrizione di riserve sui documenti contabili, l'importo economico dell'opera possa variare tra il 5 ed il 15 per cento dell'importo contrattuale, al fine del raggiungimento di un accordo bonario si applicano le disposizioni di cui ai commi da 2 a 7.

2. Il procedimento dell'accordo bonario riguarda tutte le riserve iscritte fino al momento dell'avvio del procedimento stesso e può essere reiterato quando le riserve iscritte, ulteriori e diverse rispetto a quelle già esaminate, raggiungano nuovamente l'importo di cui al comma 1, nell'ambito comunque di un limite massimo complessivo del 15 per cento dell'importo del contratto. Le domande che fanno valere pretese già oggetto di riserva, non possono essere proposte per importi maggiori rispetto a quelli quantificati nelle riserve stesse. Non possono essere oggetto di riserva gli aspetti progettuali che sono stati oggetto di verifica ai sensi dell'articolo 26. Prima dell'approvazione del certificato di collaudo ovvero di verifica di conformità o del certificato di regolare esecuzione, qualunque sia l'importo delle riserve, il responsabile unico del procedimento attiva l'accordo bonario per la risoluzione delle riserve iscritte.

3. Il direttore dei lavori o il direttore dell'esecuzione del contratto dà immediata comunicazione al responsabile unico del procedimento delle riserve di cui al comma 1, trasmettendo nel più breve tempo possibile una propria relazione riservata.

4. Il responsabile unico del procedimento valuta l'ammissibilità e la non manifesta infondatezza delle riserve ai fini dell'effettivo raggiungimento del limite di valore di cui al comma 1.

5. Il responsabile unico del procedimento, entro 15 giorni dalla comunicazione di cui al comma 3, acquisita la relazione riservata del direttore dei lavori e, ove costituito, dell'organo di collaudo, può richiedere alla Camera arbitrale l'indicazione di una lista di cinque esperti aventi competenza specifica in relazione all'oggetto del contratto. Il responsabile unico del procedimento e il soggetto che ha formulato le riserve scelgono d'intesa, nell'ambito della lista, l'esperto incaricato della formulazione della proposta motivata di accordo bonario. In caso di mancata intesa tra il responsabile unico del procedimento e il soggetto che ha formulato le riserve, entro quindici giorni dalla trasmissione della lista l'esperto è nominato dalla Camera arbitrale che ne fissa anche il compenso, prendendo come riferimento i limiti stabiliti con il decreto di cui all'articolo 209, comma 16. La proposta è formulata dall'esperto entro novanta giorni dalla nomina. Qualora il RUP non richieda la nomina dell'esperto, la proposta è formulata dal RUP entro novanta giorni dalla comunicazione di cui al comma 3.

6. L'esperto, qualora nominato, ovvero il RUP, verificano le riserve in contraddittorio con il soggetto che le ha formulate, effettuano eventuali ulteriori audizioni, istruiscono la questione anche con la raccolta di dati e informazioni e con l'acquisizione di eventuali altri pareri, e formulano, accertata e verificata la disponibilità di idonee risorse economiche, una proposta di accordo bonario, che viene trasmessa al dirigente competente della stazione appaltante e al soggetto che ha formulato le riserve. Se la proposta è accettata dalle parti, entro quarantacinque giorni dal suo ricevimento, l'accordo bonario è concluso e viene redatto verbale sottoscritto dalle parti. L'accordo ha natura di transazione. Sulla somma riconosciuta in sede di accordo bonario sono dovuti gli interessi al tasso legale a decorrere dal sessantesimo giorno successivo alla accettazione dell'accordo bonario da parte della stazione appaltante. In caso di reiezione della proposta da parte del soggetto che ha formulato le riserve ovvero di inutile decorso del termine di cui al secondo periodo possono essere aditi gli arbitri o il giudice ordinario.

Art. 49 - Definizione delle controversie

1. Ove non si proceda all'accordo bonario ai sensi dell'articolo 48 e l'appaltatore confermi le riserve, trova applicazione il comma 2.

2. La definizione di tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto è devoluta all'autorità giudiziaria competente presso il Foro di BUSTO ARSIZIO ed è esclusa la competenza arbitrale.

3. L'organo che decide sulla controversia decide anche in ordine all'entità delle spese di giudizio e alla loro imputazione alle parti, in relazione agli importi accertati, al numero e alla complessità delle questioni.

4. La sede del collegio arbitrale è quella della stazione appaltante.

Art. 50 - Contratti collettivi e disposizioni sulla manodopera

1. L'appaltatore è tenuto all'esatta osservanza di tutte le leggi, regolamenti e norme vigenti in materia, nonché eventualmente entrate in vigore nel corso dei lavori, e in particolare:

a) nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente appalto, l'appaltatore si obbliga ad applicare integralmente il contratto nazionale di lavoro per gli operai dipendenti dalle aziende industriali edili e affini e gli accordi locali e aziendali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori;

b) i suddetti obblighi vincolano l'appaltatore anche qualora non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse e indipendentemente dalla natura industriale o artigiana, dalla struttura o dalle dimensioni dell'impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica;

c) è responsabile in rapporto alla Stazione appaltante dell'osservanza delle norme anzidette da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei rispettivi dipendenti, anche nei casi in cui il contratto collettivo non disciplini l'ipotesi del subappalto; il fatto che il subappalto non sia stato autorizzato non esime l'appaltatore dalla responsabilità, e ciò senza pregiudizio degli altri diritti della Stazione appaltante;

d) è obbligato al regolare assolvimento degli obblighi contributivi in materia previdenziale, assistenziale, antinfortunistica e in ogni altro ambito tutelato dalle leggi speciali.

2. In caso di inottemperanza, accertata dalla Stazione appaltante o a essa segnalata da un ente preposto, la Stazione appaltante medesima comunica all'appaltatore l'inadempienza accertata e procede a una detrazione del VENTI per cento sui pagamenti in acconto, se i lavori sono in corso

di esecuzione, oppure alla sospensione del pagamento del saldo, se i lavori sono ultimati, destinando le somme così accantonate a garanzia dell'adempimento degli obblighi di cui sopra; il pagamento all'impresa appaltatrice delle somme accantonate non è effettuato sino a quando non sia stato accertato che gli obblighi predetti sono stati integralmente adempiuti.

3. Ai sensi dell'articolo 13 del capitolato generale d'appalto, in caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale dipendente, qualora l'appaltatore invitato a provvedervi, entro quindici giorni non vi provveda o non contesti formalmente e motivatamente la legittimità della richiesta, la Stazione appaltante può pagare direttamente ai lavoratori le retribuzioni arretrate, anche in corso d'opera, detraendo il relativo importo dalle somme dovute all'appaltatore in esecuzione del contratto.

4. In ogni momento il Direttore dei Lavori e, per suo tramite, il R.U.P., possono richiedere all'appaltatore e ai subappaltatori copia del libro matricola, possono altresì richiedere i documenti di riconoscimento al personale presente in cantiere e verificarne la effettiva iscrizione nei libri matricola dell'appaltatore o del subappaltatore autorizzato.

5. Ai sensi dell'articolo 36-bis, commi 3, 4 e 5, della legge 4 agosto 2006, n. 248, l'appaltatore è obbligato a fornire a ciascun soggetto occupato una apposita tessera di riconoscimento, impermeabile ed esposta in forma visibile, corredata di fotografia, contenente le generalità del lavoratore e l'indicazione del datore di lavoro. L'appaltatore risponde dello stesso obbligo anche per il personale dei subappaltatori autorizzati. I lavoratori sono tenuti ad esporre detta tessera di riconoscimento. Agli stessi obblighi devono ottemperare anche i lavoratori autonomi che esercitano direttamente la propria attività nei cantieri e il personale presente occasionalmente in cantiere che non sia dipendente dell'appaltatore o degli eventuali subappaltatori (soci, artigiani di ditte individuali senza dipendenti, professionisti, fornitori esterni e simili); tutti i predetti soggetti devono provvedere in proprio.

6. Qualora l'appaltatore abbia meno di dieci dipendenti, in sostituzione degli obblighi di cui al comma 5, deve annotare su apposito registro di cantiere vidimato dalla Direzione provinciale del lavoro territorialmente competente, da tenersi sul luogo di lavoro in posizione protetta e accessibile, gli estremi del personale giornalmente impiegato nei lavori. I lavoratori autonomi e il personale presente occasionalmente in cantiere che non sia dipendente dell'appaltatore o degli eventuali subappaltatori, deve provvedere all'annotazione di propria iniziativa.

7. La violazione degli obblighi di cui ai commi 5 e 6 comporta l'applicazione, in capo al datore di lavoro, della sanzione amministrativa da euro 100 ad euro 500 per ciascun lavoratore. Il lavoratore munito della tessera di riconoscimento di cui al comma 3 che non provvede ad esporla è punito con la sanzione amministrativa da euro 50 a euro 300. Nei confronti delle predette sanzioni non è ammessa la procedura di diffida di cui all'articolo 13 del decreto legislativo 23 aprile 2004, n. 124.

8. La concessionaria si impegna per se e per i propri subcontraenti a rispettare gli obblighi previsti dal patto di integrità del Comune, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 10 del 23/01/2018 che viene sottoscritto contestualmente al presente contratto, nonché al rispetto del Protocollo di Intesa con le Organizzazioni Sindacali Cgil, Cisl e Uil per la qualità e la tutela del lavoro negli appalti di lavori, servizi e forniture del Comune Di Busto Garolfo approvato con Delibera della Giunta Comunale n.118 del 26/09/2018.

Art. 51 - Risoluzione del contratto - Esecuzione d'ufficio dei lavori

1. La Stazione appaltante ha facoltà di risolvere il contratto mediante semplice lettera raccomandata con messa in mora di 15 giorni, senza necessità di ulteriori adempimenti, nei seguenti casi:

- a) frode nell'esecuzione dei lavori o reati accertati ai sensi dell'articolo 108 del D.Lgs. 18 Aprile 2016 n. 50;
- b) inadempimento alle disposizioni del direttore dei lavori riguardo ai tempi di esecuzione o quando risulti accertato il mancato rispetto delle ingiunzioni o diffide fattegli, nei termini imposti dagli stessi provvedimenti;
- c) manifesta incapacità o inidoneità, anche solo legale, nell'esecuzione dei lavori;
- d) inadempienza accertata alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale;
- e) sospensione dei lavori o mancata ripresa degli stessi da parte dell'appaltatore senza giustificato motivo;
- f) rallentamento dei lavori, senza giustificato motivo, in misura tale da pregiudicare la realizzazione dei lavori nei termini previsti dal contratto;
- g) subappalto abusivo, associazione in partecipazione, cessione anche parziale del contratto o violazione di norme sostanziali regolanti il subappalto;

- h) non rispondenza dei beni forniti alle specifiche di contratto e allo scopo dell'opera;
- i) nel caso di mancato rispetto della normativa sulla sicurezza e la salute dei lavoratori di cui al decreto legislativo n. 626 del 1994 – 81/2008 e s.m.i. o ai piani di sicurezza di cui agli articoli 42 e seguenti del presente capitolato, integranti il contratto, e delle ingiunzioni fattegli al riguardo dal direttore dei lavori, dal R.U.P. o dal coordinatore per la sicurezza.
2. Il contratto è altresì risolto in caso di perdita da parte dell'appaltatore, dei requisiti per l'esecuzione dei lavori, quali il fallimento o la irrogazione di misure sanzionatorie o cautelari che inibiscono la capacità di contrattare con la pubblica amministrazione.
3. Nei casi di rescissione del contratto o di esecuzione d'ufficio, la comunicazione della decisione assunta dalla Stazione appaltante è fatta all'appaltatore nella forma dell'ordine di servizio o della raccomandata con avviso di ricevimento, con la contestuale indicazione della data alla quale avrà luogo l'accertamento dello stato di consistenza dei lavori.
4. In relazione a quanto sopra, alla data comunicata dalla Stazione appaltante si fa luogo, in contraddittorio fra il direttore dei lavori e l'appaltatore o suo rappresentante oppure, in mancanza di questi, alla presenza di due testimoni, alla redazione dello stato di consistenza dei lavori, all'inventario dei materiali, delle attrezzature dei mezzi d'opera esistenti in cantiere, nonché, nel caso di esecuzione d'ufficio, all'accertamento di quali di tali materiali, attrezzature e mezzi d'opera debbano essere mantenuti a disposizione della Stazione appaltante per l'eventuale riutilizzo e alla determinazione del relativo costo.
5. Nei casi di rescissione del contratto e di esecuzione d'ufficio, come pure in caso di fallimento dell'appaltatore, i rapporti economici con questo o con il curatore sono definiti, con salvezza di ogni diritto e ulteriore azione della Stazione appaltante, nel seguente modo:
- a) ponendo a base d'asta del nuovo appalto l'importo lordo dei lavori di completamento da eseguire d'ufficio in danno, risultante dalla differenza tra l'ammontare complessivo lordo dei lavori posti a base d'asta nell'appalto originario, eventualmente incrementato per perizie in corso d'opera oggetto di regolare atto di sottomissione o comunque approvate o accettate dalle parti, e l'ammontare lordo dei lavori eseguiti dall'appaltatore inadempiente medesimo;
- b) ponendo a carico dell'appaltatore inadempiente:
- 1) l'eventuale maggiore costo derivante dalla differenza tra importo netto di aggiudicazione del nuovo appalto per il completamento dei lavori e l'importo netto degli stessi risultante dall'aggiudicazione effettuata in origine all'appaltatore inadempiente;
- 2) l'eventuale maggiore costo derivato dalla ripetizione della gara di appalto eventualmente andata deserta, necessariamente effettuata con importo a base d'asta opportunamente maggiorato;
- 3) l'eventuale maggiore onere per la Stazione appaltante per effetto della tardata ultimazione dei lavori, delle nuove spese di gara e di pubblicità, delle maggiori spese tecniche di direzione, assistenza, contabilità e collaudo dei lavori, dei maggiori interessi per il finanziamento dei lavori, di ogni eventuale maggiore e diverso danno documentato, conseguente alla mancata tempestiva utilizzazione delle opere alla data prevista dal contratto originario.
6. Il contratto è altresì risolto qualora, per il manifestarsi di errori o di omissioni del progetto esecutivo che pregiudicano, in tutto o in parte, la realizzazione dell'opera oppure la sua utilizzazione, come definiti dall'articolo 106, comma 12, del DLgs. 18/04/2016 n. 50, si rendano necessari lavori suppletivi che eccedano il quinto dell'importo originario del contratto. In tal caso, proceduto all'accertamento dello stato di consistenza ai sensi del comma 3, si procede alla liquidazione dei lavori eseguiti, dei materiali utili e del 10 per cento dei lavori non eseguiti, fino a quattro quinti dell'importo del contratto.

CAPO 11 - DISPOSIZIONI PER L'ULTIMAZIONE

Art. 52 - Ultimazione dei lavori e gratuita manutenzione

1. Al termine dei lavori e in seguito a richiesta scritta dell'impresa appaltatrice il direttore dei lavori redige, entro 10 giorni dalla richiesta, il certificato di ultimazione; entro trenta giorni dalla data del certificato di ultimazione dei lavori il direttore dei lavori procede all'accertamento sommario della regolarità delle opere eseguite.
2. In sede di accertamento sommario, senza pregiudizio di successivi accertamenti, sono rilevati e verbalizzati eventuali vizi e difformità di costruzione che l'impresa appaltatrice è tenuta a eliminare a sue spese nel termine fissato e con le modalità prescritte dal direttore dei lavori, come prescritto all'art 18 e 19 del D.M. 145/2000 e s.m.i., fatto salvo il risarcimento del danno dell'ente appaltante. In caso di ritardo nel ripristino, si applica la penale per i ritardi prevista dall'apposito articolo del presente capitolato, proporzionale all'importo della parte di lavori che direttamente e indirettamente traggono pregiudizio dal mancato ripristino e comunque all'importo non inferiore a

quello dei lavori di ripristino.

3. L'ente appaltante si riserva di prendere in consegna parzialmente o totalmente le opere con apposito verbale immediatamente dopo l'accertamento sommario se questo ha avuto esito positivo, oppure nel termine assegnato dalla direzione lavori ai sensi dei commi precedenti.

4. Dalla data del verbale di ultimazione dei lavori decorre il periodo di gratuita manutenzione; tale periodo cessa con l'approvazione finale del certificato di regolare esecuzione da parte dell'ente appaltante, da effettuarsi entro i termini previsti dal presente capitolato.

Art. 53 - Termini per il collaudo o per l'accertamento della regolare esecuzione

1. Il certificato di collaudo è emesso entro il termine perentorio di sei mesi dall'ultimazione dei lavori ed ha carattere provvisorio, ed assume carattere definitivo trascorsi due anni dalla data dell'emissione. Decorso tale termine, il collaudo si intende tacitamente approvato anche se l'atto formale di approvazione non sia intervenuto entro i successivi due mesi. Qualora il certificato di collaudo sia sostituito dal certificato di regolare esecuzione, questo deve essere emesso entro tre mesi dall'ultimazione dei lavori.

2. Durante l'esecuzione dei lavori la Stazione appaltante può effettuare operazioni di collaudo o di verifica volte a controllare la piena rispondenza delle caratteristiche dei lavori in corso di realizzazione a quanto richiesto negli elaborati progettuali, nel presente capitolato o nel contratto.

Art. 54 - Presa in consegna dei lavori ultimati

1. La Stazione appaltante si riserva di prendere in consegna parzialmente o totalmente le opere appaltate anche subito dopo l'ultimazione dei lavori.

2. Qualora la Stazione appaltante si avvalga di tale facoltà, che viene comunicata all'appaltatore per iscritto, lo stesso appaltatore non può opporsi per alcun motivo, né può reclamare compensi di sorta.

3. Egli può però richiedere che sia redatto apposito verbale circa lo stato delle opere, onde essere garantito dai possibili danni che potrebbero essere arrecati alle opere stesse.

4. La presa di possesso da parte della Stazione appaltante avviene nel termine perentorio fissato dalla stessa per mezzo del direttore dei lavori o per mezzo del R.U.P., in presenza dell'appaltatore o di due testimoni in caso di sua assenza.

5. Qualora la Stazione appaltante non si trovi nella condizione di prendere in consegna le opere dopo l'ultimazione dei lavori, l'appaltatore non può reclamare la consegna ed è altresì tenuto alla gratuita manutenzione fino ai termini previsti dal presente capitolato.

CAPO 12 - NORME FINALI

Art. 55 - Oneri e obblighi a carico dell'appaltatore

1. Oltre agli oneri di cui al capitolato generale d'appalto, al regolamento generale e al presente capitolato, nonché a quanto previsto da tutti i piani per le misure di sicurezza fisica dei lavoratori, sono a carico dell'appaltatore gli oneri e gli obblighi che seguono:

a) la fedele esecuzione del progetto e degli ordini impartiti per quanto di competenza, dal direttore dei lavori, in conformità alle pattuizioni contrattuali, in modo che le opere eseguite risultino a tutti gli effetti collaudabili, esattamente conformi al progetto e a perfetta regola d'arte, richiedendo al direttore dei lavori tempestive disposizioni scritte per i particolari che eventualmente non risultassero da disegni, dal capitolato o dalla descrizione delle opere. In ogni caso l'appaltatore non deve dare corso all'esecuzione di aggiunte o varianti non ordinate per iscritto ai sensi dell'articolo 1659 del codice civile;

b) i movimenti di terra e ogni altro onere relativo alla formazione del cantiere attrezzato, in relazione alla entità dell'opera, con tutti i più moderni e perfezionati impianti per assicurare una perfetta e rapida esecuzione di tutte le opere prestabilite, ponteggi e palizzate, adeguatamente protetti, in adiacenza di proprietà pubbliche o private, la recinzione con solido steccato, nonché la pulizia, la manutenzione del cantiere stesso, l'inghiaimento e la sistemazione delle sue strade, in modo da rendere sicuri il transito e la circolazione dei veicoli e delle persone addette ai lavori tutti, ivi comprese le eventuali opere scorporate o affidate a terzi dallo stesso ente appaltante;

c) l'assunzione in proprio, tenendone indenne la Stazione appaltante, di ogni responsabilità risarcitoria e delle obbligazioni relative comunque connesse all'esecuzione delle prestazioni dell'impresa a termini di contratto;

d) l'esecuzione, presso gli Istituti autorizzati, di tutte le prove che verranno ordinate dalla direzione lavori, sui materiali e manufatti impiegati o da impiegarsi nella costruzione, compresa la confezione dei campioni e l'esecuzione di prove di carico che siano ordinate dalla stessa

direzione lavori su tutte le opere in calcestruzzo semplice o armato e qualsiasi altra struttura portante, nonché prove di tenuta per le tubazioni; in particolare è fatto obbligo di effettuare almeno un prelievo (due cubetti) di calcestruzzo per ogni giorno di getto, datato e conservato comunque conformemente alle N.T.C. 2008.

e) le responsabilità sulla non rispondenza degli elementi eseguiti rispetto a quelli progettati o previsti dal capitolato.

f) il mantenimento, fino all'emissione del certificato di regolare esecuzione, della continuità degli scoli delle acque e del transito sugli spazi, pubblici e privati, adiacenti le opere da eseguire;

g) il ricevimento, lo scarico e il trasporto nei luoghi di deposito o nei punti di impiego secondo le disposizioni della direzione lavori, comunque all'interno del cantiere, dei materiali e dei manufatti esclusi dal presente appalto e approvvigionati o eseguiti da altre ditte per conto dell'ente appaltante e per i quali competono a termini di contratto all'appaltatore le assistenze alla posa in opera; i danni che per cause dipendenti dall'appaltatore fossero apportati ai materiali e manufatti suddetti devono essere ripristinati a carico dello stesso appaltatore;

h) la concessione, su richiesta della direzione lavori, a qualunque altra impresa alla quale siano affidati lavori non compresi nel presente appalto, l'uso parziale o totale dei ponteggi di servizio, delle impalcature, delle costruzioni provvisorie e degli apparecchi di sollevamento per tutto il tempo necessario all'esecuzione dei lavori che l'ente appaltante intenderà eseguire direttamente oppure a mezzo di altre ditte dalle quali, come dall'ente appaltante, l'impresa non potrà pretendere compensi di sorta, tranne che per l'impiego di personale addetto ad impianti di sollevamento; il tutto compatibilmente con le esigenze e le misure di sicurezza;

i) la pulizia del cantiere e delle vie di transito e di accesso allo stesso, compreso lo sgombero dei materiali di rifiuto lasciati da altre ditte;

l) le spese, i contributi, i diritti, i lavori, le forniture e le prestazioni occorrenti per gli allacciamenti provvisori di acqua, energia elettrica, gas e fognatura, necessari per il funzionamento del cantiere e per l'esecuzione dei lavori, nonché le spese per le utenze e i consumi dipendenti dai predetti servizi; l'appaltatore si obbliga a concedere, con il solo rimborso delle spese vive, l'uso dei predetti servizi alle altre ditte che eseguono forniture o lavori per conto della Stazione appaltante, sempre nel rispetto delle esigenze e delle misure di sicurezza;

m) l'esecuzione di un'opera campione delle singole categorie di lavoro ogni volta che questo sia previsto specificatamente dal presente capitolato o sia richiesto dalla direzione dei lavori, per ottenere il relativo nullaosta alla realizzazione delle opere simili;

n) la fornitura e manutenzione dei cartelli di avviso, fanali di segnalazione notturna nei punti prescritti e quanto altro indicato dalle disposizioni vigenti a scopo di sicurezza, nonché l'illuminazione notturna del cantiere;

o) la predisposizione del personale e degli strumenti necessari per tracciamenti, rilievi, misurazioni, prove e controlli dei lavori tenendo a disposizione del direttore dei lavori i disegni e le tavole per gli opportuni raffronti e controlli,

con divieto di darne visione a terzi e con formale impegno di astenersi dal riprodurre o contraffare i disegni e i modelli avuti in consegna;

p) la consegna, prima della smobilitazione del cantiere, di un certo quantitativo di materiale usato, per le finalità di eventuali successivi ricambi omogenei, previsto dal presente capitolato o precisato da parte della direzione lavori con ordine di servizio e che viene liquidato in base al solo costo del materiale;

q) l'idonea protezione dei materiali impiegati e messi in opera a prevenzione di danni di qualsiasi natura e causa, nonché la rimozione di dette protezioni a richiesta della direzione lavori; nel caso di sospensione dei lavori deve essere adottato ogni provvedimento necessario ad evitare deterioramenti di qualsiasi genere e per qualsiasi causa alle opere eseguite, restando a carico dell'appaltatore l'obbligo di risarcimento degli eventuali danni conseguenti al mancato od insufficiente rispetto della presente norma;

r) l'adozione, nel compimento di tutti i lavori, dei procedimenti e delle cautele necessarie a garantire l'incolumità degli operai, delle persone addette ai lavori stessi e dei terzi, nonché ad evitare danni ai beni pubblici e privati, osservando le disposizioni contenute nelle vigenti norme in materia di prevenzione infortuni; con ogni più ampia responsabilità in caso di infortuni a carico dell'appaltatore, restandone sollevati la Stazione appaltante, nonché il personale preposto alla direzione e sorveglianza dei lavori.

t) la presentazione alla D.L. di tutte le bolle di trasporto e di tutti i modelli relativi allo smaltimento dei rifiuti presso le discariche autorizzate.

2.2.3.1 [...]

2.2.3.2 Test preventivi sulle campionature di superfici sintetiche colate in opera:

In relazione alla differente tipologia di superficie colata in opera che si dovrà realizzare omogenea o Sandwich e pertanto in un unico, oppure, nel caso di superfici tipo Sandwich, in due

differenti momenti della realizzazione della superficie (tappetino e strato di usura), su due campioni finiti della superficie omogenea o sui due campioni di ognuna delle differenti fasi realizzative del Sandwich, in entrambi i casi da realizzarsi in un tratto del rettilineo e in un punto di una delle pedane. I test di cui sopra saranno quelli di Deformazione Verticale e di Assorbimento energia.

2. L'appaltatore è tenuto a richiedere, prima della realizzazione dei lavori, presso tutti i soggetti diversi dalla Stazione appaltante (Consorti, rogge, privati, Provincia, gestori di servizi a rete e altri eventuali soggetti coinvolti o competenti in relazione ai lavori in esecuzione) interessati direttamente o indirettamente ai lavori, tutti i permessi necessari e a seguire tutte le disposizioni emanate dai suddetti per quanto di competenza, in relazione all'esecuzione delle opere e alla conduzione del cantiere, con esclusione dei permessi e degli altri atti di assenso aventi natura definitiva e afferenti il lavoro pubblico in quanto tale.

Art. 56 - Obblighi speciali a carico dell'appaltatore

1. L'appaltatore è obbligato:

- a) ad intervenire alle misure, le quali possono comunque essere eseguite alla presenza di due testimoni qualora egli, invitato non si presenti;
- b) a firmare i libretti delle misure, i brogliacci e gli eventuali disegni integrativi, sottopostogli dal direttore dei lavori, subito dopo la firma di questi;
- c) a consegnare al direttore lavori, con tempestività, le fatture relative alle lavorazioni e somministrazioni previste dal presente capitolato d'appalto e ordinate dal direttore dei lavori che per la loro natura si giustificano mediante fattura;
- d) a consegnare al direttore dei lavori le note relative alle giornate di operai, di noli e di mezzi d'opera, nonché le altre provviste somministrate, per gli eventuali lavori previsti e ordinati in economia nonché a firmare le relative liste settimanali sottopostegli dal direttore dei lavori.

2. L'appaltatore è obbligato ai tracciamenti e ai riconfinamenti, nonché alla conservazione dei termini di confine, così come consegnati dalla direzione lavori su supporto cartografico o magnetico-informatico. L'appaltatore deve rimuovere gli eventuali picchetti e confini esistenti nel minor numero possibile e limitatamente alle necessità di esecuzione dei lavori. Prima dell'ultimazione dei lavori stessi e comunque a semplice richiesta della direzione lavori, l'appaltatore deve ripristinare tutti i confini e i picchetti di segnalazione, nelle posizioni inizialmente consegnate dalla stessa direzione lavori.

3. L'appaltatore deve produrre alla direzione dei lavori un'adeguata documentazione fotografica relativa alle lavorazioni di particolare complessità, o non più ispezionabili o non più verificabili dopo la loro esecuzione oppure a richiesta della direzione dei lavori. La documentazione fotografica, a colori e in formati riproducibili agevolmente, reca in modo automatico e non modificabile la data e l'ora nelle quali sono state fatte le relative riprese.

Art. 57 - Proprietà dei materiali di scavo e di demolizione

1. I materiali provenienti dalle escavazioni e dalle demolizioni sono di proprietà dell'appaltatore.
2. In attuazione, degli articoli n.ri 35 e 36 del decreto 19 aprile 2000 n. 145, i materiali provenienti dalle escavazioni e dalle demolizioni sono ceduti all'appaltatore a titolo gratuito.
3. Al rinvenimento di oggetti di valore, beni o frammenti o ogni altro elemento diverso dai materiali di scavo e di demolizione, o per i beni provenienti da demolizione ma aventi valore scientifico, storico, artistico, archeologico o simili, si applica l'articolo 35 del capitolato generale d'appalto.
4. E' fatta salva la possibilità, se ammessa, di riutilizzare i materiali di cui ai commi 1, 2 e 3, ai fini di cui all'articolo 59.

Art. 58 - Utilizzo di materiali recuperati o riciclati.

1. Il progetto non prevede categorie di prodotti (tipologie di manufatti e beni) ottenibili con materiale riciclato, tra quelle elencate nell'apposito decreto ministeriale emanato ai sensi dell'articolo 2, comma 1, lettera d), del decreto del ministero dell'ambiente 8 maggio 2003, n. 203. la Direzione Lavori potrà autorizzare il riutilizzo di materiale precedentemente scavato per i riempimenti.

2. I manufatti e i beni di cui al comma 1 sono i seguenti:

- a) corpo dei rilevati di opere in terra di ingegneria civile;
- b) sottofondi stradali, ferroviari, aeroportuali e di piazzali civili e industriali;
- c) strati di fondazione delle infrastrutture di trasporto e di piazzali civili e industriali;
- d) recuperi ambientali, riempimenti e colmate;

- e) strati accessori (aventi funzione anticapillare, antigelo, drenante, etc.);
- f) calcestruzzi con classe di resistenza $R_{ck} \leq 15 \text{ Mpa}$, secondo le indicazioni della norma UNI 8520-2, mediante aggregato riciclato conforme alla norma armonizzata UNI EN 12620:2004.
- 3. L'aggiudicatario è obbligato a richiedere le debite iscrizioni al Repertorio del Riciclaggio per i materiali riciclati e i manufatti e beni ottenuti con materiale riciclato, con le relative indicazioni, codici CER, quantità, perizia giurata e ogni altra informazione richiesta dalle vigenti disposizioni.
- 4. L'aggiudicatario deve comunque rispettare le disposizioni in materia di materiale di risulta e rifiuti, di cui agli articoli da 181 a 198 e agli articoli 214, 215 e 216 del decreto legislativo n. 152 del 2006.

Art. 59 - Custodia del cantiere

1. E' a carico e a cura dell'appaltatore la custodia e la tutela del cantiere, di tutti i manufatti e dei materiali in esso esistenti, anche se di proprietà della Stazione appaltante e ciò anche durante periodi di sospensione dei lavori e fino alla presa in consegna dell'opera da parte della Stazione appaltante. In caso di furto o smarrimento di materiali forniti dalla Stazione appaltante, l'appaltatore provvederà a sue spese ed oneri a rifornire tali materiali.

Art. 60 - Cartello di cantiere

1. L'appaltatore deve predisporre ed esporre in sito numero UN esemplare del cartello indicatore, con le dimensioni di almeno cm. 100 di base e 200 di altezza, recanti le descrizioni di cui alla Circolare del Ministero dei LL.PP. dell'1 giugno 1990, n. 1729/UL, curandone i necessari aggiornamenti periodici.

Art. 61 - Spese contrattuali, imposte, tasse

1. Sono a carico dell'appaltatore senza diritto di rivalsa:
 - a) le spese contrattuali;
 - b) le tasse e gli altri oneri per l'ottenimento di tutte le licenze tecniche occorrenti per l'esecuzione dei lavori e la messa in funzione degli impianti;
 - c) le tasse e gli altri oneri dovuti ad enti territoriali (occupazione temporanea di suolo pubblico, passi carrabili, permessi di scarico, canoni di conferimento a discarica ecc.) direttamente o indirettamente connessi alla gestione del cantiere e all'esecuzione dei lavori;
 - d) le spese, le imposte, i diritti di segreteria e le tasse relativi al perfezionamento e alla registrazione del contratto.
2. Sono altresì a carico dell'appaltatore tutte le spese di bollo per gli atti occorrenti per la gestione del lavoro, dalla consegna alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione.
3. Qualora, per atti aggiuntivi o risultanze contabili finali determinanti aggiornamenti o conguagli delle somme per spese contrattuali, imposte e tasse di cui ai commi 1 e 2, le maggiori somme sono comunque a carico dell'appaltatore e trova applicazione l'articolo 8 del capitolato generale d'appalto.
4. A carico dell'appaltatore restano inoltre le imposte e gli altri oneri, che, direttamente o indirettamente gravano sui lavori e sulle forniture oggetto dell'appalto.
5. Il presente contratto è soggetto all'imposta sul valore aggiunto (I.V.A.); l'I.V.A. è regolata dalla legge; tutti gli importi citati nel presente capitolato si intendono I.V.A. esclusa.

PARTE SECONDA

PRESCRIZIONI TECNICHE

CAPO 13 - PRESCRIZIONI TECNICHE PER L'ESECUZIONE ED IL COLLAUDO DELLE OPERE

Art. 62 - Lavori di segnaletica stradale non luminosa

A) SEGNALETICA STRADALE VERTICALE.

- caratteristiche dei segnali

Fatto salva la messa in opera dei segnali forniti dall'ente appaltante in quanto già disponibili a magazzino, e che l'appaltante si impegna fin d'ora ad installare secondo richiesta, tutti i segnali stradali dovranno essere fabbricati su supporti in lamiera di alluminio dello spessore non inferiore ai 25/10 di mm. e dovranno essere rinforzati lungo il perimetro con una bordatura di irrigidimento a scatola.

I laminati dovranno essere realizzati in alluminio puro al 99,5%, mentre gli estrusi dovranno essere realizzati in lega di alluminio 6060 (secondo le norme UNI 3569).

Qualora i segnali siano costituiti da più pannelli contigui, questi dovranno essere perfettamente accostati mediante richiamo ad incastro (maschio e femmina) per tutta la lunghezza, opportunamente forati e muniti di un sufficiente numero di bulloncini zincati.

Normalmente, il punto di giunzione dei pannelli, potrà essere del tipo a "canaletta componibile" per tutta la lunghezza del segnale, idonea anche allo scorrimento della staffa di attacco al sostegno. I segnali dovranno inoltre essere muniti di non meno di due attacchi standard, composti da staffe a corsoio per fissaggio su sostegni tubolari diam. 60 mm.

- supporti

I supporti di tutti i segnali, siano essi costituiti da laminati o estrusi di alluminio dovranno, prima della verniciatura, essere resi scabri mediante carteggiatura meccanica quindi sgrassati a fondo e successivamente sottoposti a procedimento di fosfocromatizzazione o ad analogo trattamento; solo successivamente potranno essere verniciati.

Il suddetto materiale grezzo dopo aver subito i processi di preparazione ed un trattamento antiossidante con l'applicazione di vernici tipo WASH-PRIMER, dovrà essere verniciato a fuoco con opportuni prodotti e la cottura a forno dovrà raggiungere una temperatura di 140°. Il retro e la scatolatura di detti supporti verranno ulteriormente finiti in colore grigio neutro con speciale smalto sintetico.

- finitura della faccia anteriore dei segnali

La superficie anteriore dei supporti, verniciati e preparati come al precedente art.15, deve essere completata con l'applicazione sull'intera faccia a vista, con delle pellicole retroriflettenti, con classe denominata ad elevata efficienza, rispettivamente denominate classe 1° e classe 2°. Dette pellicole retroriflettenti devono rispettare le caratteristiche tecniche indicate nel disciplinare tecnico approvato con DM del 23/06/1990. Per quanto riguarda la finitura dei segnali di divieto/obbligo e pericolo (Dischi e triangoli) la pellicola dovrà costituire un rivestimento senza soluzione di continuità per tutta la faccia utile del segnale, convenzionalmente denominato "Pezzo Unico" ovvero un pezzo intero di pellicola sagomato secondo la forma del segnale e successivamente serigrafato (secondo le figure del C.d.S.) con speciali inchiostri. Tale finitura, dovrà essere effettuata anche per i segnali che regolamentano la sosta di tipo integrato, essendo essi una tipologia di segnaletica di impiego prevalentemente urbano. La stampa serigrafica di cui sopra, dovrà essere effettuata con i prodotti e i metodi prescritti dal fabbricante delle pellicole, questo perché dovrà garantire inalterate le proprie caratteristiche per un periodo di tempo pari a quello garantito dalla durata della pellicola (ovvero 7 anni per la classe 1° e 10 anni per la classe 2°).

Per tutti i segnali il formato, il colore, la composizione grafica, la simbologia e i caratteri alfabetici dovranno rispondere a quanto stabilito da Nuovo Codice della Strada (D.Lgs. n.285 del 30/4/1992) e dal relativo Regolamento di attuazione e di esecuzione (DPR n.495 DEL 16/12/1992).

E' discrezione dell'Amministrazione Appaltante quella di chiedere che oltre ai segnali da realizzare obbligatoriamente con pellicola di classe 2° ad elevata rifrangenza, vengano realizzati in questa maniera anche altri segnali non obbligatoriamente prescritti.

Le pellicole retro riflettenti (che possono essere termo adesive o autoadesive) dovranno essere applicate con tecniche che ne garantiscano una pressione sufficiente sull'intera superficie per far sì che aderiscano perfettamente e uniformemente su tutto il supporto senza il formarsi di bolle o vuoti d'aria ovvero applicate a regola d'arte.

- accessori

I sostegni (Pali) tubolari aventi diam. 60 mm. dovranno avere lo spessore di almeno 2,2 - 2,5 mm., dovranno essere zincati a caldo secondo le norme UNI 5744 ed essere dotati di scanalatura atta ad impedire la rotazione delle controstaffe e del segnale; inoltre, la sommità delle paline dovrà essere chiusa con apposito tappo a pressione.

Le controstaffe, singole o doppie, dovranno essere zincate a caldo secondo le norme UNI 5744 ed avere uno spessore di almeno 2,5 mm. (di cui almeno 80 micron di zincatura); dovranno essere dotate di scanalatura antirrotazione ed avere due fori per il fissaggio.

- garanzie

Le Ditta dovrà esibire su richiesta le garanzie di durata dei prodotti offerti (supporti, pellicole) allegando regolari certificazioni delle Ditte produttrici.

In via generale le operazioni di posa di palo diametro 48 e diametro 60 con relativo cartello prevedono lo scavo in terra a mano o con mezzo meccanico, fornitura e posa di plinto in calcestruzzo prefabbricato tronco piramidale dimensioni cm. 30/20 h. cm. 40 fissaggio palo con miscela di sabbia, cemento, acqua e rinterro.

In alternativa è possibile la costruzione di plinto in c/s in opera dimensioni cm. 30/cm. 30 h. cm. 40 e successivo rinterro.

B) SEGNALETICA STRADALE ORIZZONTALE.

- caratteristiche della vernice

La vernice impiegata per l'esecuzione della segnaletica orizzontale deve essere di tipo rifrangente premiscelato e cioè contenere sfere di vetro mescolate durante il processo di fabbricazione, permettendo così che a seguito della stesura della vernice sull'asfalto e dell'essiccamento la stessa sia chiaramente visibile, sotto l'azione della luce dei fari, nelle ore notturne.

La vernice deve essere a base di resine acriliche/alchidiche modificate con gomme naturali clorurate e plastificate che conferiscano al prodotto alta resistenza agli agenti atmosferici ed all'abrasione. La buona elasticità dovrà garantirne la perfetta adesione al suolo.

Condizioni e stabilità

Il pigmento colorante della vernice sarà la ftalocianina con una quantità di peso sul totale dei pigmenti intorno al 2%. Il liquido portante deve essere del tipo oleo-resinoso con parte resinosa sintetica e il fornitore dovrà indicare con dichiarazione i solventi e gli essiccanti che sono contenuti nella vernice.

La vernice dovrà essere omogenea, liscia e di consistenza uniforme, non dovrà fare crosta né diventare gelatinosa od ispessirsi; dovrà consentire in ogni momento, senza difficoltà, la miscelazione nel recipiente mediante l'uso di una spatola; non dovrà assorbire grassi, oli o altre sostanze che possano causare la formazione di macchie e la sua composizione chimica dovrà essere tale che anche durante i mesi estivi non presenti tracce di inquinamento da sostanze bituminose.

Il suo potere coprente dovrà essere compreso tra 1,4 e 1,8 mq/kg. (ASTM D 1738) ed il suo peso specifico non dovrà essere superiore a Kg.1750 per litro a 25°C. (ASTM D 1475).

Il residuo non volatile in peso non dovrà essere inferiore al 70% (Metodo AM-P0,1/11); la percentuale in peso delle sfere contenute in ogni Kg. di vernice premiscelata dovrà essere compresa fra il 30 e il 40%.

Tempo di essiccamento

La vernice, quando applicata a mezzo delle normali macchine spruzzatrici sulla superficie di una pavimentazione bituminosa, in condizioni normali, nella quantità di Kg.0,100 - 0,150 per metro di striscia larga cm.12 ed alla temperatura dell'aria compresa tra 15°C e 40°C e umidità relativa non superiore al 70% dovrà asciugarsi entro 30-45 minuti dall'applicazione, trascorso tale periodo di tempo la vernice non dovrà più staccarsi, deformarsi o scolorire sotto l'azione degli autoveicoli in transito.

Garanzia

La durata della garanzia delle opere effettuate e di anni 1 a partire dal verbale di chiusura dei lavori. Ogniquale volta il servizio viabilità verificherà che i valori cromatici di retroriflettenza ed eventualmente di resistenza allo slittamento delle zone oggetto dell'intervento saranno discesi (per usura, degrado,) al di sotto dei limiti di garanzia indicati nel presente capitolato, la direzione lavori emetterà ordine di servizio per il rifacimento delle strisce usurate, ciò a prescindere dall'entità dei lavori da eseguire (che pertanto potranno anche essere minimi) e del periodo di tempo trascorso dall'ultima stesura di vernice.

In particolare, verrà emesso ordine di rifacimento nel caso in cui la vernice non risponda più ai seguenti requisiti:

Vernice bianca o gialla:

Le coordinate cromatiche misurate mediamente sul matero illuminato dalla luce del giorno attraverso un colorimetro devono trovarsi all'interno della zona definita dal seguente diagramma CIE:

Per il colore bianco:

1 2 3 44

X 0,335 0,35 0,305 0,29

Y 0,375 0,36 0,315 0,33

La misurazione in visibilità diurna avverrà conformemente all'appendice A della norma UNI EN 1436.

La misurazione in visibilità diurna avverrà conformemente all'appendice B della norma UNI EN 1436.

Per il colore giallo:

1 2 3 44

X 0,455 0,395 0,47 0,557

Y 0,545 0,475 0,4 0,442

La misurazione in visibilità diurna avverrà conformemente all'appendice C della norma UNI EN 1436.

Da questi diagrammi, si deduce che i fattori di luminanza misurati sul materiale illuminato dalla luce del giorno attraverso il colorimetro devono essere compresi mediamente tra >0,40 per il colore bianco e >0,35 per il colore giallo. Questi valore dovranno essere mantenuti per tutta la durata della garanzia; anche per le caratteristiche iniziali di antiscivolosità (SKID RESISTANCE) in condizioni di materiale bagnato, non devono consentire una riduzione inferiore al 15% dei valori misurati nelle stesse condizioni ambientali prima della stesura della vernice.

La segnaletica orizzontale in oggetto, costituita da linee spartitraffico e da canalizzazioni, saranno misurate a metro lineare per il loro effettivo sviluppo con detrazione dei vuoti aventi larghezza uguale o superiore a mt.1., mentre per quanto riguarda le linee di arresto, i passaggi pedonali e le zebraure delle isole spartitraffico saranno computati al mq. e la relativa area sarà quella della superficie effettivamente marcata. L'esecuzione di disegni vari, iscrizioni e diciture di qualsiasi genere compresi tutti gli oneri di tracciamento, eseguiti a perfetta regola d'arte, saranno misurati secondo l'area del minimo rettangolo circoscritto a ciascuna lettera.

smaltimento dei rifiuti

Le Ditta appaltatrice dovrà procedere a proprie spese e nel rispetto delle norme vigenti ad effettuare il regolare smaltimento dei rifiuti prodotti (latte vuote sporche, etc.)

Art. 63 - Collaudo

Dopo il compimento dei lavori si procederà alla necessaria constatazione in contraddittorio che tutte le opere sono terminate ed eseguite a regola d'arte.

Il Collaudo Finale dovrà avvenire entro 180gg dalla data di ultimazione lavori.

CAPO 14 - PRESCRIZIONI TECNICHE PER L'ESECUZIONE DI INDAGINI, SCAVI

Art. 64 - Indagini stratigrafiche - omissis

CAPO 15 - PRESCRIZIONI TECNICHE PER L'ESECUZIONE DI NOLI E TRASPORTI

Art. 65 - Opere provvisionali

Le opere provvisionali, gli apprestamenti e le attrezzature atti a garantire, per tutta la durata dei lavori, la prevenzione degli infortuni e la tutela della salute dei lavoratori sono oggetto del relativo Piano di sicurezza e coordinamento.

Le principali norme riguardanti i ponteggi e le impalcature, i ponteggi metallici fissi, i ponteggi mobili, ecc., sono contenute nel D.Lgs. 81/2008.

Art. 66 - Noleggi

I noli devono essere espressamente richiesti, con ordine di servizio, dalla Direzione dei Lavori e sono retribuibili solo se non sono compresi nei prezzi delle opere e/o delle prestazioni.

Le macchine ed attrezzi dati a noleggio devono essere in perfetto stato di esercizio ed essere provvisti di tutti gli accessori necessari per il loro funzionamento.

Sono a carico esclusivo dell'Impresa la manutenzione degli attrezzi e delle macchine affinché siano in costante efficienza.

Il nolo si considera per il solo tempo effettivo, ad ora o a giornata di otto ore, dal momento in cui l'oggetto noleggiato viene messo a disposizione del committente, fino al momento in cui il nolo giunge al termine del periodo per cui è stato richiesto.

Nel prezzo sono compresi: i trasporti dal luogo di provenienza al cantiere e viceversa, il montaggio e lo smontaggio, la manodopera, i combustibili, i lubrificanti, i materiali di consumo, l'energia elettrica, lo sfrido e tutto quanto occorre per il funzionamento dei mezzi.

I prezzi dei noli comprendono le spese generali e l'utile dell'imprenditore.

Per il noleggio dei carri e degli autocarri verrà corrisposto soltanto il prezzo per le ore di effettivo lavoro, rimanendo escluso ogni compenso per qualsiasi altra causa o perditempo.

Per il noleggio del ponteggio saranno obbligatori i documenti come stabilito dal D.Lgs. 81/2008 art. 136, relativo alle lavorazioni in quota, allegando un piano di montaggio, uso e smontaggio (Pi.M.U.S.), in funzione della complessità del ponteggio scelto, con la valutazione delle condizioni di sicurezza realizzate attraverso l'adozione degli specifici sistemi utilizzati nella particolare realizzazione e in ciascuna fase di lavoro prevista. (il ponteggio dovrà essere posto a ridosso del muro per una distanza non superiore a cm. 20). Si richiede l'installazione di un'impianto d'antifurto a copertura del ponteggio. Il nolo di apparecchi di sollevamento sono consentiti, purché le apparecchiature siano dotate di marchio CE e rispettino le normative vigenti, ai sensi del D.P.R. 459/96 e s.m.i.

Art. 67 - Trasporti

Il trasporto è compensato a metro cubo di materiale trasportato, oppure come nolo orario di automezzo funzionante.

Se la dimensione del materiale da trasportare è inferiore alla portata utile dell'automezzo richiesto a nolo, non si prevedono riduzioni di prezzo. Nei prezzi di trasporto è compresa la fornitura dei materiali di consumo e la manodopera del conducente. Per le norme riguardanti il trasporto dei materiali si veda il D.P.R. 7 gennaio 1956, capo VII e successive modificazioni.

CAPO 16 - OMISSIS

CAPO 17 - PRESCRIZIONI SU QUALITÀ E PROVENIENZA DEI MATERIALI

Articolo 76 - Tracciamenti verifiche e misurazioni

L'appaltatore è tenuto ad eseguire la picchettazione completa del lavoro. A tale scopo provvederà a procurarsi tutta la documentazione progettuale prima di iniziare i lavori di scavi di fondazione, in modo che risultino indicati i limiti degli scavi in base alla larghezza delle fondazioni e ai limiti dei sottoservizi. A suo tempo provvederà anche a posizionare tutte le modine necessarie, nei tratti significativi e/o nei punti indicati dalla Direzione Lavori, utili a determinare con precisione le sagome di scavo. Si avrà cura poi della conservazione dei picchetti rimettendo quelli manomessi durante la esecuzione dei lavori. Eseguiti i tracciamenti gli stessi saranno sottoposti al controllo della Direzione Lavori.

L'appaltatore resta comunque responsabile della esattezza dei risultati, come saranno a carico dello stesso le spese di eventuali rilievi, tracciamenti, misurazioni, materiali, personale e mezzi d'opera occorrenti per tutte le operazioni.

Articolo 77 - Scarificazione e fresatura su strade esistenti

Per interventi su superfici asfaltate esistenti, quando dovrà procedersi a risagomature o ricariche di pavimentazioni, sotto le direttive della Direzione Lavori, l'Impresa dovrà adoperare appositi mezzi per scarificare la massicciata stradale esistente fino alla profondità ritenuta necessaria dalla stessa D.L., provvedendo quindi alla successiva vagliatura e raccolta cumuli del materiale riutilizzabile, su aree di deposito procurate a spese e cure dell'appaltatore. Quando la Direzione Lavori ritenga opportuno allontanare il materiale risultante da scarificazione, l'Impresa dovrà essere in regola e farsi carico degli oneri per attenersi a tutte le disposizioni a norma di legge vigente in materia di trasporto dei materiali di rifiuto provenienti dai cantieri stradali.

La fresatura, sempre di pavimentazioni esistenti, consiste nella rimozione di parte della sovrastruttura stradale e cioè di quella costituita dai conglomerati bituminosi. Anche questa operazione dovrà essere eseguita con appositi mezzi, muniti di frese a tamburo, funzionanti a freddo, munite di nastro caricatore per il carico del materiale di risulta. La pulizia del piano di scarifica dovrà essere eseguita con attrezzature munite di spazzole rotanti e/o

dispositivi aspiranti in gradi di dare un piano perfettamente pulito. Normalmente lo spessore della fresatura dovrà essere mantenuto costante in tutti i punti. Le pareti dei tagli longitudinali dovranno essere perfettamente verticali. Solo quando il piano fresato e le pareti saranno perfettamente puliti si potrà procedere alla posa in opera di nuovi strati di riempimento in conglomerati bituminosi. Anche in questo caso l'Impresa dovrà essere in regola e farsi carico degli oneri per attenersi a tutte le disposizioni a norma di legge vigente in materia di trasporto dei materiali di rifiuto provenienti dai cantieri stradali.

Articolo 78 - Qualità e provenienza dei materiali

I materiali occorrenti per la costruzione delle opere proverranno da quelle località che l'Impresa riterrà di sua convenienza, purché, ad insindacabile giudizio della Direzione, siano riconosciuti della migliore qualità e rispondano ai requisiti appresso indicati. Quando la Direzione dei lavori rifiuti qualche provvista perché ritenuta, a suo giudizio insindacabilmente, non idonea ai lavori, l'Impresa dovrà sostituirla con altra che risponda ai requisiti voluti ed i materiali rifiutati dovranno essere immediatamente allontanati dalla sede del lavoro e dai cantieri a cura e spese dell'Impresa.

Gli aggregati per la formazione dei conglomerati bituminosi dovranno rispondere alle "norme per l'accettazione dei pietrischetti, pietrischi, graniglie, sabbie ed additivi per costruzioni stradali" emanate dal Consiglio Nazionale delle Ricerche". In particolare come aggregato grosso per manti d'usura si dovranno impiegare materiali ottenuti da frantumazione di rocce aventi elevata durezza con resistenza minima alla compressione di 1250 Kg/mq, non idrofili. Non dovranno essere di forma allungata o appiattita.

Gli additivi dovranno corrispondere ai requisiti di cui alle norme del C.N.R. I bitumi, sia liquidi che solidi, dovranno corrispondere ai requisiti di cui alle norme del C.N.R., con l'avvertenza che dovranno essere adottate penetrazioni comprese fra 80 e 200 a seconda dello spessore del manto, ricorrendo alle maggiori penetrazioni per gli spessori minori.

Articolo 79 - Prove materiali

L'Impresa è tenuta all'osservanza delle leggi e disposizioni vigenti relative alle prove ed all'accettazione dei materiali; all'uopo dovrà provvedere a tutte le spese di prelevamento e di invio dei campioni agli Istituti di prova che saranno indicati dall'Amministrazione ed a pagare le relative tasse e spese (legge 6/11/71 n° 1086, D.M. 27/07/85 e successivi Decreti Ministeriali).

Potrà essere ordinata la conservazione dei campioni munendoli di sigilli a firma del Direttore dei lavori e dell'Impresa nei modi più adatti a garantire l'autenticità.

Per quanto riguarda, in particolare, i lavori di pavimentazione, l'Impresa dovrà provvedere, su disposizione della Direzione dei lavori, alle analisi granulometriche degli aggregati caldi e delle miscele per avere la certezza che le dimensioni, le qualità e le quantità corrispondano a quelle prescritte.

L'Impresa deve, inoltre, consentire, in ogni momento, libero accesso al Direttore dei lavori (o al suo rappresentante autorizzato) all'impianto di preparazione degli aggregati e delle miscele per la verifica dei pesi, delle caratteristiche dei materiali e della temperatura.

Articolo 80 - Movimenti di materie per la formazione del corpo stradale

Gli scavi e i rilevati dovranno eseguirsi secondo le dimensioni e le modalità risultanti dai disegni di progetto, impiegando la maggiore cura nello spianare e sistemare le banchine, allineare i cigli e regolarizzare le scarpate. Le materie provenienti dagli scavi, non utilizzabili e non ritenute idonee, a giudizio della Direzione dei lavori, per la formazione di rilevati, dovranno essere portate a rifiuto, a cura e spesa dell'Impresa, alla quale faranno pure carico le indennità da corrispondere ai proprietari dei terreni da occuparsi.

Per la formazione dei rilevati si impiegheranno, in genere, tutte le materie provenienti dagli scavi, in quanto disponibili ed idonee; esse verranno disposte a strati regolari di altezza conveniente, secondo la natura del terreno, e debitamente costipate. I rilevati dovranno, in genere, eseguirsi con una certa eccedenza nell'altezza onde sopperire al calo dipendente dall'assestamento, in modo che la profilatura dei cigli e delle scarpate possa aver luogo sempre mediante ritaglio.

Quando venissero a mancare, in tutto o in parte, i materiali provenienti dagli scavi, si provvederà alla formazione dei rilevati mediante materie prelevate da cave di prestito; queste potranno essere aperte dovunque l'Impresa riterrà di sua convenienza, subordinatamente alla idoneità delle materie da portare in rilevato ed al rispetto delle vigenti disposizioni di legge in materia di polizia mineraria, forestale e stradale. Le suddette cave di prestito, da aprire a totale cura e spese dell'Appaltatore, debbono essere coltivate in modo che tanto durante l'esecuzione degli scavi quanto a scavo ultimato, sia provveduto al loro regolare e

completo scolo e restino impediti ristagni d'acqua. A tale scopo l'Appaltatore, quando occorra, dovrà aprire, sempre a sua cura e spese, opportuni fossi di scolo con sufficiente pendenza.

Articolo 81 - Scavi di fondazione

Qualunque sia la natura e le qualità del terreno, gli scavi di fondazione dovranno essere spinti fino alla profondità che verrà ordinata dalla Direzione dei lavori all'atto della loro esecuzione. Le profondità segnate nei disegni di consegna sono perciò di semplice avviso e l'Amministrazione appaltante si riserva piena facoltà di variare nella misura che reputerà più conveniente, senza che ciò possa dare all'Appaltatore motivo alcuno di diritto al pagamento del lavoro eseguito, coi prezzi contrattuali stabiliti in elenco prezzi.

I piani di fondazione dovranno generalmente essere orizzontali; ma per le opere che cadono sopra falde inclinate potranno, a richiesta della Direzione dei lavori, essere disposti a gradini ed anche con determinate contropendenze.

Gli scavi di fondazione dovranno, di norma, essere eseguiti a pareti verticali e l'Impresa dovrà, occorrendo, sostenerle con convenienti armature e sbadacchiature, restando a suo carico ogni danno alle cose ed alle persone che potessero verificarsi per smottamenti o franamenti.

Questi potranno però, ove ragioni speciali non lo vietino, essere eseguiti con pareti a scarpata, e ciò esclusivamente su ordine e a discrezione della Direzione dei lavori.

Analogamente l'Impresa che dovrà provvedere, senza pretese di ulteriore compenso, a riempire i vuoti che restassero attorno alle murature stesse, pur essendosi eseguiti scavi e pareti verticali, in conseguenza della esecuzione delle murature con riseghe in fondazione.

Qualora gli scavi si debbano eseguire in presenza di acqua e questa si elevi nei cavi, l'Appaltatore dovrà provvedere, se richiesto dalla Direzione dei lavori, all'esaurimento dell'acqua stessa con i mezzi ritenuti più opportuni.

L'Appaltatore dovrà provvedere, a sua iniziativa, a sua cura e a sue spese, alle suddette assicurazioni, armature, puntellature e sbadacchiature, nella quantità e robustezza che la qualità delle materie da scavare richiedano, adottando anche tutte le altre precauzioni che fossero ulteriormente necessarie, senza rifiutarsi per nessun pretesto di ottemperare alle prescrizioni che, al riguardo e per garantire la sicurezza delle cose e delle persone, gli venissero impartite dalla Direzione dei lavori.

Il legname impiegato a tale scopo, sempre che non si tratti di armature formanti parte integrante dell'opera e da restare, quindi, in posto in proprietà dell'Amministrazione, resteranno in proprietà dell'Impresa che potrà recuperarle ad opera compiuta.

Nessun compenso spetta all'Impresa ove, per qualsiasi ragione, tale recupero non possa in tutto o in parte effettuarsi.

Articolo 82 - Malte e conglomerati

I quantitativi dei diversi materiali da impiegare per la composizione delle malte e dei conglomerati dovranno corrispondere alle proporzioni indicate nella descrizione delle voci di elenco prezzi.

Qualora la Direzione dei lavori ritenga di variare tali proporzioni, l'Appaltatore sarà obbligato ad uniformarsi alle prescrizioni della Direzione medesima, salvo le conseguenti variazioni di prezzo in base alle nuove proporzioni previste.

Nella progettazione e nell'esecuzione delle opere in conglomerato cementizio, l'Appaltatore dovrà osservare le norme della legge 5 Novembre 1971 n° 1086 e del D.M. 30 Maggio 1974, nonché quelle contenute nelle leggi, regolamenti, decreti e circolari ministeriali in vigore o che venissero emanati durante l'esecuzione dei lavori.

Articolo 83 - Muratura in getto di calcestruzzo

Il calcestruzzo da impiegarsi nelle fondazioni o in elevazione, o per qualsiasi altro lavoro, sarà composto nelle proporzioni indicate nel presente capitolato e che potranno essere meglio precisate dalla Direzione dei lavori secondo i disegni tecnici allegati al presente progetto.

Il calcestruzzo sarà messo in opera appena confezionato e disposto a strati orizzontali, ben battuto e costipato, in modo che non resti alcun vano nel recinto della cassaforma. Finito il getto e spianata con ogni diligenza la superficie superiore, il calcestruzzo dovrà sopportare.

Quando il calcestruzzo sia gettato in presenza d'acqua, si dovranno impiegare tutti i mezzi necessari ed usare la diligenza necessaria ad impedire che l'acqua lo dilavi e ne pregiudichi il pronto consolidamento.

Articolo 84 - Demolizioni

Le demolizioni dovranno essere eseguite con le necessarie precauzioni, in modo da prevenire qualsiasi infortunio agli addetti ai lavori; l'Appaltatore determinerà, a suo esclusivo giudizio, la

tecnica più opportuna, i mezzi d'opera, l'impiego di personale e la successione dei lavori: pertanto l'Appaltatore esonera nel modo più ampio ed esplicito da ogni responsabilità civile e penale, conseguente e dipendente dalla esecuzione dei lavori di demolizione, disfacimento o rimozione, sia l'Appaltante che i propri organi di direzione, assistenza e sorveglianza. La zona interessata ai lavori dovrà essere delimitata con particolare cura, sia per quanto riguarda il pubblico transito che per quello degli addetti ai lavori.

Nelle demolizioni l'Appaltatore dovrà procedere in modo da non deteriorare i materiali che possano ancora, a giudizio della Direzione, impiegarsi utilmente, sotto pena di rivalsa di danni verso l'Amministrazione.

L'Appaltatore dovrà, a sua cura e spese, provvedere sia alla cernita ed accatastamento dei materiali reimpiegabili, sia al trasporto a rifiuto dei materiali non utilizzabili.

Articolo 85 -Sottofondi

I sottofondi dovranno essere eseguiti solo dopo che il terreno su cui saranno posati sia sufficientemente costipato. I sottofondi potranno, a giudizio della Direzione dei lavori, essere eseguiti

con misto di ghiaia e sabbia proveniente dagli scavi accuratamente depurato da materie terrose ed argillose, o con pietrame proveniente da cave di prestito, ritenuto idoneo dalla Direzione dei lavori.

Lo strato di sottofondo, di spessore uniforme non inferiore a 20 cm, dovrà essere assestato mediante cilindratura da eseguirsi procedendo dai fianchi verso il centro. A lavoro finito la superficie dovrà risultare parallela a quella per il piano viabile.

Articolo 86 - Massiciata di pietrisco

Le massicciate saranno eseguite con pietrisco avente le dimensioni appropriate al tipo di carreggiata da formare e stabilire dalla Direzione dei lavori. Il pietrisco sarà ottenuto dalla spezzatura di rocce o ciottoloni e dovrà essere scevro di sabbia, terra o altra materia eterogenea. La Direzione dei lavori si riserverà la facoltà di fare allontanare dalla sede stradale, a cura e spese dell'impresa, il materiale di qualità scadente: altrettanto dicasi nel caso che il detto materiale non fosse messo in opera con le cautele e le modalità che saranno prescritte dalla Direzione dei lavori.

Tutti i materiali da impiegare per la formazione della massiciata stradale dovranno soddisfare le "norme per l'accettazione dei pietrischi, dei pietrischetti, delle graniglie, delle sabbie e degli additivi per costruzioni stradali" emanate dal Consiglio Nazionale delle Ricerche.

Articolo 87 - Cilindratura delle massicciate

La cilindratura delle massicciate dovrà, di regola, essere eseguita con rullo compressore del peso non inferiore a 14 tonnellate. Il lavoro di compressione dovrà essere iniziato dai margini della strada e gradatamente proseguito verso la zona centrale. Il rullo dovrà essere condotto in modo che nel cilindrare una nuova zona passi sopra una striscia di almeno 20 cm della zona precedentemente cilindrata e che nel cilindrare la prima zona marginale venga a comprimere anche una zona di banchina di almeno 20 cm di larghezza.

Le cilindrature vengono distinte, a seconda delle modalità di esecuzione, in tre categorie:

- 1° - di tipo chiuso;
- 2° - di tipo parzialmente aperto;
- 3° - di tipo completamente aperto.

a seconda dell'uso cui deve servire la massiciata a lavoro di cilindratura ultimato e dei trattamenti o rivestimenti coi quali è previsto che debba essere protetta. In particolare la cilindratura di tipo chiuso si impiega per le massicciate da proteggere con rivestimenti o pavimentazioni per i quali non è necessaria una preliminare bitumatura in superficie per favorire l'aderenza; quella di tipo parzialmente aperto è da eseguire per le massicciate sulle quali, prima del successivo rivestimento, è previsto un trattamento in semipenetrazione; quella infine, di tipo completamente aperto viene impiegata unicamente per le massicciate da trattare a completa penetrazione.

Le modalità di esecuzione di ogni singolo tipo di cilindratura verranno stabilite, in sede esecutiva, dalla Direzione dei lavori.

Articolo 88 - Omissis.

Articolo 89 - Leganti bituminosi

I leganti bituminosi dovranno rispondere alle norme e condizioni per l'accettazione dei materiali stradali:

a) Bitume. Il bitume dovrà provenire dalla distillazione dei petroli o da asfalto tipo "TRINIDAD"; dovrà inoltre corrispondere alle seguenti caratteristiche:

- 1) Solubilità in solfuro di carbonio, almeno 99%;
- 2) Peso specifico a 25 °C maggiore di 1;
- 3) Penetrazione Dow a 25 °C minimo 100 dmm;
- 4) Punto di rammollimento (palla o anello) non inferiore a 38 °C;
- 5) Perdita in peso per riscaldamento a 163 °C, per 5 ore al massimo il 2%;
- 6) Contenuto massimo di paraffina 2,3%.

Ove la fornitura del bitume sia fatta in fusti o in altri recipienti analoghi per il prelevamento dei campioni verrà scelto almeno un fusto o un recipiente su ogni cinquanta.

Da ciascuno dei fusti scelti e qualora il materiale trovasi liquescente dovrà prelevarsi un decilitro cubo, avendo cura che il contenuto sia reso preventivamente omogeneo.

I prelevamenti così fatti saranno assunti come rappresentativi del contenuto del gruppo di recipienti ai quali si riferiscono.

Qualora invece il materiale trovasi allo stato pastoso, si dovrà prelevare per ciascun fusto un campione di peso non inferiore a kg 1.

Il materiale di cui sopra dovrà essere fornito in cantiere in tempo utile affinché possano essere eseguite le prove prima dell'inizio della bitumatura.

b) Emulsione bituminosa. L'emulsione bituminosa per le prime mani dovrà corrispondere alle seguenti caratteristiche:

- a) percentuale in bitume puro minimo 55 %;
- b) percentuale in emulsivo secco massimo 1,50%;
- c) omogeneità residuo massimo gr. 0,50 per 100 gr.;
- d) stabilità nel tempo, residuo massimo gr. 0,10 per 100 gr.;
- e) sedimentazione non più di mm 6 dopo tre giorni, non più di mm 12 dopo sette giorni;
- f) stabilità al gelo, residuo massimo gr. 0,50 per 100 gr.;
- g) viscosità non meno di 5;

Per i prelievi dei campioni ci si atterrà alle norme per le prove dell'emulsione.

c) Pietrischetto bitumato. Il pietrischetto bitumato sarà ottenuto con l'impasto di pietrischetto preventivamente vagliato a bitume puro in ragione almeno di kg 60 per mc. di pietrischetto. Il pietrischetto da impiegarsi dovrà essere perfettamente asciutto e il bitume dovrà essere riscaldato alla temperatura da 150 ° a 180 °C.

La miscela dovrà essere effettuata nelle ore più calde, sopra superfici dure perfettamente pulite ed esposte al sole. Il pietrischetto bitumato dovrà essere fornito e misurato a piè d'opera su camion, escluse per le pavimentazioni dei marciapiedi in cui verrà misurato a mq. ad opera finita.

Articolo 90 - Pavimentazione in conglomerati bituminosi - Generalità

Le pavimentazioni in conglomerati bituminosi sono quelle eseguite con miscele aggregate - bitume preparate a caldo in un apposito impianto di miscelazione e quindi stese mediante apposite macchine e costipate fino a formare uno o più strati ben livellati e costipati. Tali conglomerati possono essere chiusi, semiaperti, aperti. Il tipo prescritto per i lavori di cui al presente appalto è quello semiaperto.

Articolo 91 - Conglomerati semiaperti

I conglomerati semiaperti comprendono miscele bituminose formate con aggregato grosso, sabbia e bitume con o senza additivo. Per essi si usano materiali di caratteristiche non inferiori a quelle stabilite dal C.N.R. per la 4^a categoria, anche provenienti da frantumazioni di ciottoli o ghiaie.

Per lo strato di collegamento e per risagomature con spessori maggiori ai 35 mm, sono adoperati i tipi, con o senza additivo, aventi le granulometrie seguenti:

AGGREGATO GROSSO

Passante al crivello 30 mm e trattenuto al setaccio 20 mm % in peso: 30 40

Passante al crivello da 20 mm e trattenuto al setaccio da 10 mm % in peso: 30 35

AGGREGATO FINE

Sabbia senza particolare granulometria % in peso: 10 20

Bitume % in peso: 4,5 5,5

Lo strato di usura da realizzare, come da progetto, con spessore di mm. 25, dovrà rispondere ai seguenti requisiti granulometrici:

AGGREGATO GROSSO

Passante al crivello 15 mm e rimanente sul setaccio 10 mm % in peso: 20 30

Passante al crivello 10 mm e rimanente sul setaccio 2 mm % in peso: 20 40

AGGREGATO FINE

Sabbia senza particolari granulometria % in peso: 15 25

Additivo % in peso: 3

Bitume % in peso: 5,5 6

Lo strato di base in conglomerato bituminoso (tappetone), di spessore non inferiore a 40 mm per manti di usura da impiegarsi in strade a traffico limitato, verrà confezionato con la seguente granulometria:

AGGREGATO GROSSO

Passante al crivello 20 mm e trattenuto al setaccio 10 mm % in peso: 50 70

Passante al crivello 10 mm e trattenuto al setaccio 2 mm % in peso: 15 30

AGGREGATO FINE

Sabbia senza granulometria % in peso: 10 20

Additivo % in peso: 3

Bitume % in peso: 5,5 6

Per tutti i predetti conglomerati le pezzature effettive degli aggregati entro i limiti sopra indicati saranno stabilite di volta in volta dalla Direzione dei lavori in relazione alle necessità.

Per detti conglomerati semiaperti si useranno bitumi di penetrazione compresi fra 80 e 200 a seconda dello spessore del manto, ricorrendo alle maggiori penetrazioni fra gli spessori minori.

Si potranno anche usare bitumi liquidi dei tipi BL 150/300 e 350/700: il tipo sarà indicato dalla Direzione dei lavori. In questo caso si dovrà introdurre nella miscela almeno il 4% in peso di additivo.

Articolo 92 - Confezione degli impasti

Nella preparazione dei conglomerati, la formula di composizione degli impasti dovrà corrispondere alle norme più sopra descritte per quanto concerne la granulometria degli aggregati ed il legante.

Per la esecuzione di conglomerati con bitumi solidi si dovrà provvedere al preventivo essiccamento e riscaldamento degli aggregati con un essiccatore a tamburo provvisto di ventilatore per la aspirazione della polvere.

Gli aggreganti dovranno essere riscaldati a temperatura compresa fra i 120 °C e i 150 °C. Il bitume dovrà essere riscaldato a temperatura compresa fra i 150 °C e i 180 °C in idonee caldaie, munite di termometri fissi. Si dovrà evitare di prolungare il riscaldamento per un tempo maggiore di quello strettamente necessario.

Il riscaldamento e tutte le operazioni eseguite con materiale riscaldato dovranno essere condotte in modo da alterare il meno possibile le caratteristiche del legante, la cui prestazione all'atto della posa in opera non deve risultare comunque diminuita di oltre il 30% rispetto a quella originaria.

Dopo il riscaldamento l'aggregato dovrà essere riclassificato in almeno due diversi assortimenti, selezionati mediante opportuni vagli.

La dosatura di tutti i componenti dovrà essere eseguita a peso, preferibilmente con bilance di tipo automatico, con quadranti di agevole lettura.

Nella composizione delle miscele per ciascun lavoro dovranno essere ammesse variazioni massime dell'1% per quanto riguarda la percentuale di bitume, del 2% per la percentuale di additivo e del 10% per ciascun assortimento granulometrico stabilito, purché si rimanga sempre nei limiti estremi di composizione e di granulometria fissati per i vari conglomerati.

Per l'esecuzione di conglomerati con bitumi liquidi valgono le norme sopra stabilite, ma gli impianti dovranno essere muniti di raffreddatori capaci di abbassare la temperatura dell'aggregato prima essiccato ad almeno 110 °C, riducendola all'atto dell'impasto a non oltre 70 °C.

I bitumi liquidi non dovranno essere riscaldati, in ogni caso, a più di 90 °C e la loro viscosità non dovrà aumentare per effetto del riscaldamento di oltre 40 °C rispetto a quello originale.

Articolo 93 - Preparazione della superficie da pavimentare

Prima di iniziare le operazioni vere e proprie di pavimentazione ci si deve accertare che la zona da pavimentare sia ben delineata, con le pendenze esatte e la superficie asciutta e perfettamente messa a punto.

In caso contrario il piano di fondazione dovrà essere preventivamente regolarizzato a superficie uniforme provvedendo a seconda delle occorrenze:

1°- al riempimento di eventuali buche ed alla eliminazione di eventuali sporgenze;

2°- alla scarificazione fino alla profondità necessaria in modo da non danneggiare la stabilità degli strati inferiori;

3°- al reimpiego dei materiali recuperabili con aggiunta, se necessario, di materiali nuovi;

4°- al rullaggio dopo innaffiamento come in uso per l'ordinaria ripresa del "macadam".

Ad avvenuta regolarizzazione del piano di fondazione, si procederà all'accurata pulizia di detto piano a mezzo di spazzole, soffiatori e, se necessario, mediante lavaggio in modo da asportare tutte le parti polverose superficiali.

Successivamente, qualora la Direzione dei lavori lo ritenga opportuno, si provvederà alla impregnazione bituminosa del piano di fondazione mediante l'applicazione di una mano di bitume liquido a viscosità S.T.V. (Standard Tar Viscosity) a 25°C inferiore a 1 (uno) corrispondenti al tipo BL

O + 1 delle norme C.N.R.. Tale applicazione bituminosa verrà eseguita mediante uniforme spandimento di bitume in ragione di 2 Kg/mq di superficie trattata, saturato con pietrischetto in ragione di 1 cm/mq, ossia 10 l/mc.

La superficie da impregnare dovrà essere preventivamente umidificata in modo da facilitare la penetrazione del legante bituminoso.

Sul piano di fondazione predisposto e sistemato come sopra descritto verrà applicato il conglomerato bituminoso previsto in progetto.

Articolo 94 - Operazioni di stesa e finitura dei conglomerati

I conglomerati bituminosi dovranno essere portati nel cantiere di stesa a temperatura non inferiore a 110 - 120 °C se eseguiti con bitumi solidi, mentre i conglomerati formati con bitumi liquidi potranno essere posti in opera anche a temperatura ambiente.

I veicoli di trasporto dovranno essere stagni e privi di impurità che possano alterare le caratteristiche del conglomerato; se necessario si dovranno coprire con coperte ed altri mezzi di protezione. Il materiale portato in cantiere dovrà essere steso e rullato nello stesso giorno.

a) La stesa in opera del conglomerato sarà eseguita, in generale, mediante finitrici meccaniche del tipo idoneo e, in casi particolari, a mano, secondo le modalità che nel seguito saranno specificate. Le finitrici dovranno essere semoventi, munite di sistema di distribuzione in senso longitudinale e trasversale capace di assicurare il mantenimento della uniformità degli impasti ed un grado uniforme di assestamento in ogni punto dello strato disposto.

Dovranno consentire la stesa di strati dello spessore di volta in volta stabilito, di livellette e profili perfettamente regolari, compensando eventualmente piccole irregolarità della fondazione. Per la cilindratura del conglomerato dovranno usarsi rulli a rapida inversione di marcia del peso di almeno 6 - 9 tonnellate, e precedenti a velocità lenta, ma uniforme, non superiore a 3,5 Km/ora; per evitare l'adesione del materiale caldo alle ruote del rullo si provvederà a spruzzare queste ultime con acqua.

La cilindratura dovrà essere iniziata dai bordi della strada e si procederà poi di mano in mano verso la mezzzeria; ogni passata del rullo dovrà sovrapporsi alla precedente di circa metà larghezza della ruota posteriore; i primi passaggi dovranno essere particolarmente curati per evitare il pericolo di ondulazioni e fessurazioni del manto.

La cilindratura dopo il primo consolidamento del manto dovrà essere condotta anche in senso obliquo dell'asse della strada e, se possibile, anche in senso trasversale, continuata sino ad ottenere un sicuro costipamento.

Tutti gli orli ed i margini comunque limitati la pavimentazione ed i suoi singoli tratti (come i giunti in corrispondenza alle riprese di lavoro, ai cordoni laterali, alle bocchette dei servizi sotterranei, ecc.) dovranno essere spalmati con uno strato di bitume, prima di addossarvi il manto, allo scopo di assicurare la perfetta impermeabilità e adesione delle parti.

Inoltre tutte le giunzioni ed i margini dovranno essere battuti e finiti a mano con gli appositi pestelli da giunta, a base rettangolare opportunamente scaldati, o freddi nel caso di conglomerati preparati con bitumi liquidi.

A lavoro finito non si dovranno essere in alcun punto ondulazioni od irregolarità superiori ai 5 mm misurati utilizzando regoli rettilinei della lunghezza di cinque o tre metri, utilizzando i più corti per superfici curve.

I regoli vengono disposti in posizioni successive, sempre parallelamente all'asse stradale, a contatto della superficie.

Durante l'avanzamento lungo la pavimentazione ci si ferma successivamente a distanza non inferiore a metà lunghezza del regolo e si fanno correggere le irregolarità che superano i 5 mm. sul regolo da 3 metri o 6.5 sul regolo da 5 metri.

Le correzioni vanno fatte demolendo il tratto superficiale irregolare e stendendo del nuovo materiale in modo da ottenere una superficie regolarmente eseguita.

b) Per applicazioni particolari, come il raccordo fra manto e muri di sostegno, profilatura di cunette, ecc., oppure nel caso di piccole superfici, quando l'impiego della finitrice non è pratico od addirittura impossibile, la stesa del conglomerato verrà fatta a mano, sempre però previo ordine di servizio del Direttore dei lavori.

La posa in opera del materiale a mano dovrà essere effettuata con cura; il materiale deve essere distribuito uniformemente, evitando la separazione dell'aggregato grosso e fino.

Durante l'operazione di stendimento, tutto il materiale deve essere perfettamente sciolto e distribuito uniformemente con spatole o rastrelli adatti.

I rastrelli dovranno avere denti distanziati l'uno dall'altro di un intervallo pari ad almeno due volte la dimensione massima dell'aggregato impiegato e di lunghezza pari ad almeno 1,5 volte lo spessore dello strato di conglomerati.

Il materiale che si è agglomerato e non si disgrega facilmente deve essere scartato.

Si deve disporre di mezzi di riscaldamento per mantenere gli attrezzi puliti dal bitume, senza raggiungere temperature troppo elevate; la temperatura degli attrezzi, all'atto del loro uso, non deve superare quella dell'impasto che si pone in opera. Per pulire gli attrezzi ci si dovrà servire soltanto del calore; non è consentito servirsi di gasolio, né di altri solventi più leggeri.

Ad assestamento ultimato i conglomerati dovranno avere una percentuale di vuoti non superiore al 5% e 8% rispettivamente per lo strato superficiale e lo strato di conglomerato, sufficienti ad assicurare una buona impermeabilità ed a garantire da instabilità o trasudamenti che potrebbero aversi in un conglomerato totalmente chiuso.

Articolo 95 - Norme per la misurazione, valutazione e contabilizzazione dei lavori di bitumatura

a) Materiale anidro: le forniture di materiale anidro da effettuarsi a mezzo autocarro, saranno misurate operando sul muro e sul volume dei mezzi di trasporto.

b) Conglomerati bituminosi: Le forniture di conglomerati bituminosi, da effettuarsi a mezzo autocarro e da impiegarsi per lavori in economia, saranno accompagnate da bolletta di consegna, in duplice copia, di diverso colore. La bolletta dovrà contenere la data, il numero di targa del mezzo di trasporto, la quantità del materiale trasportato espressa mediante il peso lordo, tara e netto del carico e 61 l'ora della consegna. Le operazioni di pesatura verranno effettuate esclusivamente al peso pubblico indicato dalla Direzione dei lavori alla presenza dell'agente comunale o regionale che riporterà sulla bolletta, da restituire all'Impresa, a pesatura e consegna avvenuta, il peso lordo, tara e netto del materiale riscontrato per ogni carico. La seconda copia, allegata alla bolla rilasciata dal peso pubblico, verrà trattenuta per essere riportata nello stato finale di misurazione del materiale. Il materiale verrà compensato esclusivamente in base al peso effettivo determinato con le norme sopra descritte.

c) La superficie della pavimentazione stradale, trattata secondo le norme e le modalità specificate nel capitolato d'appalto e nell'elenco prezzi, verrà accertata con misure geometriche nella effettiva larghezza, prescritta dalla Direzione dei Lavori, che effettuerà, in sede di collaudo provvisorio, tutti gli assaggi ritenuti necessari per accertare l'effettivo spessore medio della pavimentazione stessa. La larghezza da assegnare alla pavimentazione, salvo ordine specifico contrario, si intenderà sempre come la larghezza visibile assegnata alla strada. Qualora la strada subisca dei restringimenti, l'Impresa non dovrà estendere la pavimentazione sopra le banchine, le quali dovranno sempre conservare una larghezza minima di 50 cm, e neppure sopra la sommità dei muri di sostegno, qualora gli stessi non siano stati costruiti con la previsione di sopportare il carico risultante dal traffico.

d) Le pavimentazioni bituminose stese a macchina verranno contabilizzate a metro quadrato e per centimetro di spessore, in base ai prezzi del relativo elenco.

Articolo 96 - Strato di collegamento (binder)

La miscela degli aggregati da adottarsi per lo strato di collegamento dovrà avere una composizione granulometrica contenuta nel seguente fuso:

Serie crivelli e setacci

U.N.I.

Miscela passante:

% totale in peso

Crivello 25 75 - 100

Crivello 15 55 - 80
Crivello 10 45 - 70
Crivello 5 30 - 55
Setaccio 2 25 - 45
Setaccio 0,42 7 - 25
Setaccio 0,18 5 - 15
Setaccio 0,075 3 - 7

Il tenore di bitume dovrà essere compreso tra il 5% ed il 6,5% riferito al peso degli aggregati.

Esso dovrà comunque essere determinato come quello necessario e sufficiente per ottimizzare - secondo il metodo Marshall di progettazione degli impasti bituminosi per pavimentazioni stradali - le caratteristiche di impasto di seguito precisate:

- la stabilità Marshall eseguita a 60 °C su provini costipati con 75 colpi di maglio per ogni faccia, dovrà risultare in ogni caso uguale o superiore a 800 Kg ;
- percentuale dei vuoti residui a cilindratura ultimata compreso tra il 10% ed il 20%;

L'applicazione del conglomerato verrà fatta a mezzo di macchine spanditrici finitrici ed il materiale verrà steso a temperatura non inferiore a 120°C. La rullatura con rullo da 6-8 tonellate dovrà avvenire dai 120°C fino al raffreddamento del conglomerato.

Lo spessore minimo dello strato da assegnare non deve essere inferiore ai 4cm, se trattasi di strati di collegamento destinati a ricevere un superiore strato di finitura.

Regolarità superficiale: la regolarità superficiale, misurata con regolo da 4m, dovrà essere tale da non fornire deviazioni superiori a 5mm.

La pendenza dei bordi degli avvallamenti, aventi una profondità superiore a 2mm dovrà essere tale che:

- nella direzione della pendenza superficiale del piano il rapporto a/b sia maggiore o uguale a 200;

- In tutte le altre direzioni, il rapporto a/b sia maggiore o uguale a 100.

Caratteristiche degli inerti: l'aggregato grosso sarà costituito di pietrischetti e graniglie, che potranno essere di provenienza e natura diversa (preferibilmente silicea o basaltica), purché rispondenti ai seguenti requisiti:

- coefficiente di frantumazione inferiore a 140 (CNR -Fas. IV 1953);
- perdita peso alla prova "Los Angeles inferiore al 25% (Norme ASTM-C-131-AASSHO T 96);
- Indice dei vuoti delle singole pezzature inferiore a 0,80 (CNR - Fase IV/1953);
- Coefficiente di imbibizione inferiore a 0,015 (CNR - Fasc. IV/1953);
- Materiale non idrofilo.

L'aggregato fino sarà costituito in ogni caso da sabbie naturali o di frantumazione che dovranno soddisfare ai requisiti di cui art 5 delle norme CNR. Avrà inoltre un equivalente in sabbia non inferiore a 55 e una perdita di decantazione inferiore al 2% .

Gli additivi minerali (fillers) saranno costituiti da polvere di rocce preferibilmente calcaree o asfaltiche, o da cemento, calce idrata, calce idraulica, e dovranno risultare, alla setacciatura a secco, interamente passanti al setaccio n° 30 ASTM e per almeno il 65% al setaccio n 200 astm.

63.

Articolo 97 - Costruzione dei tappetini sottili in conglomerato bituminoso per strato d'usura

La miscela degli aggregati da adottarsi per lo strato di usura dovrà avere una composizione granulometrica contenuta nel seguente fuso:

Serie crivelli e setacci

U.N.I.

Miscela passante:

% totale in peso

Crivello 10 100

Crivello 5 43 - 100

Setaccio 2 15 - 30

Setaccio 0,4 7 - 20

Setaccio 0,18 5 - 13

Setaccio 0,075 4 - 7

Il tenore di bitume dovrà essere inferiore ai 4,5% riferito al peso totale degli aggregati.
La percentuale dei vuoti residua dovrà essere compresa tra il 12% ed il 17% in volume.

Lo spessore dello strato dovrà essere di 3cm

Caratteristiche degli inerti: l'aggregato grosso sarà costituito di pietrischetti e graniglie, che potranno essere di provenienza e natura diversa (preferibilmente silicea o basaltica), purché rispondenti ai seguenti requisiti:

- coefficiente di frantumazione inferiore a 120
- perdita peso alla prova "Los Angeles inferiore al 20%
- Indice dei vuoti delle singole pezzature inferiore a 0,85
- Coefficiente di imbibizione inferiore a 0,015 (CNR - Fasc. IV/1953);
- Materiale non idrofilo.

Articolo 98 - Fornitura e posa di chiusini per pozzetti.

Per la copertura dei pozzetti, verranno adottati chiusini in ghisa o in ghisa unita a calcestruzzo o in ferro lavorato.

I telai dei chiusini saranno in forma quadrata o rettangolare, delle dimensioni di progetto; i coperchi saranno di forma rotonda, quadrata o rettangolare, con superficie tale da consentire al foro d'accesso una sezione minima corrispondente a quella di un cerchio del diametro di 600 mm. Le superfici di appoggio tra telaio e coperchio debbono essere lisce e sagomate in modo da consentire una perfetta aderenza ed evitare che si verifichino traballamenti. La Direzione dei Lavori si riserva tuttavia di prescrivere l'adozione di speciali anelli in gomma da applicarsi ai chiusini.

La sede del telaio e l'altezza del coperchio dovranno essere calibrate in modo che i due elementi vengano a trovarsi sullo stesso piano e non resti tra loro gioco alcuno.

Ogni chiusino dovrà portare, ricavata nella fusione, e secondo le prescrizioni particolari della Direzione dei Lavori, l'indicazione della Stazione Appaltante.

Prima della posa in opera la superficie del chiusino dovrà essere convenientemente pulita e bagnata; verrà quindi steso un letto di malta di 5 q.li di cemento tipo 425 per mc d'impasto, sopra il quale sarà infine appoggiato il telaio.

La superficie superiore del chiusino dovrà trovarsi, a posa avvenuta, al perfetto piano della pavimentazione stradale.

Lo spessore della malta che si rendesse a tale fine necessario non dovrà tuttavia eccedere i 3 cm; qualora occorressero spessori maggiori, dovrà provvedersi in alternativa, a giudizio della Direzione dei lavori, o all'esecuzione di un sottile getto di conglomerato cementizio a 4 q.li di cemento tipo 425 per mc d'impasto, confezionato con inerti di idonea granulometria ed opportunamente armato ovvero all'impiego di anelli di appoggio in conglomerato cementizio armato prefabbricato.

Non potranno in nessun caso essere inseriti sotto il telaio, a secco o immersi nel letto di malta, pietre, frammenti, schegge o cocci.

Qualora, in seguito ad assestamenti, sotto carico, dovesse essere aggiustata la posizione del telaio, questo dovrà essere rimosso e i resti di malta indurita saranno asportati.

Si procederà quindi alla stesura del nuovo strato di malta, come in precedenza indicato, adottando, se del caso, anelli di appoggio.

I chiusini potranno essere sottoposti a traffico non prima che siano trascorse 48 ore dalla posa.

A giudizio della Direzione dei Lavori, per garantire la corretta collocazione altimetrica dei chiusini, dovranno essere impiegate armature di sostegno, da collocarsi all'interno delle camerette e da recuperarsi a presa avvenuta.

Articolo 99 - Fornitura e posa delle caditoie stradali

I pozzetti per lo scarico delle acque bianche saranno costituiti da pezzi speciali, prefabbricati o gettati in conglomerato cementizio armato con caditoia in ghisa grigia su telaio in ghisa grigia e calcestruzzo. A seconda delle indicazioni del progetto, potranno essere prescritti, e realizzati mediante associazione dei pezzi idonei, pozzetti con o senza sifone, e con raccolta dei fanghi attuata mediante appositi cestelli muniti di manico, ovvero con elementi di fondo installati sotto lo scarico. a luce netta dei vari elementi sarà di 450 mm; quella del tubo di scarico di 150 - 300 mm.

Gli eventuali cestelli per la raccolta del fango saranno realizzati in ferro zincato, con fondo pieno e parete forata, tra loro uniti mediante chiodatura, saldatura e piegatura degli orli o flangiatura.

Essi appoggeranno su due mensole disuguali ricavate in uno dei pezzi speciali.

I pezzi di copertura dei pozzetti saranno costituiti da un telaio nel quale troveranno alloggiamento le griglie, per i pozzetti da cunetta, ed i coperchi per quelli da marciapiede.

Ogni elemento dovrà portare, ricavato dalla fusione, e secondo le prescrizioni particolari della Direzione dei Lavori, l'indicazione della Stazione Appaltante.

Le griglie potranno essere prescritte con sbarre longitudinali o trasversali; nel primo caso le fessure dovranno avere larghezza non maggiore di 32 mm, nel secondo larghezza compresa tra 38 e 40 mm. Nel caso sia prevista l'installazione dei cestelli per il fango, potrà essere prescritto che la griglia sia munita di una tramoggia per la guida dell'acqua. Le superfici di contatto tra griglia e telaio dovranno essere piane, sagomate in modo che la griglia appoggi con perfetta aderenza, si trovi a perfetto filo e non abbia gioco alcuno con il telaio.

I pozzetti stradali saranno posti in opera su sottofondo in calcestruzzo a 2 q.li di cemento tipo 325 per mc d'impasto; la superficie superiore del sottofondo dovrà essere perfettamente orizzontale e ad una quota idonea a garantire l'esatta collocazione altimetrica del manufatto rispetto alla pavimentazione stradale.

Prima della posa dell'elemento inferiore, si spalmerà il sottofondo con cemento liquido e, qualora la posa avvenga a sottofondo indurito, questo dovrà essere convenientemente bagnato.

I giunti di collegamento dei singoli elementi prefabbricati dovranno essere perfettamente sigillati con malta cementizia.

Nella posa dell'elemento contenente la luce di scarico, si avrà cura di angolare esattamente l'asse di questa rispetto alla fognatura stradale, in modo che il condotto di collegamento possa inserirsi in quest'ultima senza curve o deviazioni.

Articolo 100 - Cordoli in cemento

I cordoli in cemento pressato retti o curvi, saranno di sezione trapezoidale cm 12-20 x25(h) - Kg/ml 110 circa in pezzi di lunghezza non inferiore a m. 0,80 con smusso arrotondato.

Tali elementi prefabbricati dovranno essere in calcestruzzo cementizio con resistenza R^{bk} 350 Kg./cmq. e cemento tipo 425 gettato in cassero metallico e vibrato, a superficie liscia su una faccia verticale e su una orizzontale con spigolo smussato di cm. 1.

I cordoli dovranno essere collegati perfettamente paralleli agli allineamenti e secondo le livellette prestabilite dal progetto e/o in base alle specifiche esecutive fornite dalla Direzione Lavori in corso d'opera.

La misurazione sarà effettuata a metro lineare di cordolature effettivamente posa.

Articolo 101 - Cordoli in granito

I cordoli in granito retti o curvi saranno lavorati con le parti a vista bocciardate, posati su sottofondo in calcestruzzo, avranno dimensioni cm. 15x25(h) e saranno forniti in pezzi di lunghezza non inferiore a mt. 0,80. I cordoli dovranno essere collegati perfettamente paralleli agli allineamenti e secondo le livellette prestabilite dal progetto e/o in base alle specifiche esecutive fornite dalla Direzione Lavori in corso d'opera.

CAPO 18 - ORDINE DA TENERSI NELL'ANDAMENTO DEI LAVORI

In genere l'Appaltatore avrà facoltà di sviluppare i lavori nel modo che crederà più conveniente per darli perfettamente compiuti nel termine contrattuale purché, a giudizio della Direzione dei Lavori, non riesca pregiudizievole alla buona riuscita delle opere ed agli interessi dell'Amministrazione. È cura dell'Appaltatore verificare, preventivamente all'avvio dei lavori di demolizione, le condizioni di conservazione e di stabilità dell'opera nel suo complesso, delle singole parti della stessa, e degli eventuali edifici adiacenti all'oggetto delle lavorazioni di demolizione.

È altresì indispensabile che il documento di accettazione dell'appalto e di consegna dell'immobile da parte della Stazione appaltante sia accompagnato da un programma dei lavori redatto dall'Appaltatore consultata la Direzione dei Lavori e completo dell'indicazione della tecnica di demolizione selezionata per ogni parte d'opera, dei mezzi tecnici impiegati, del personale addetto, delle protezioni collettive ed individuali predisposte, della successione delle fasi di lavorazione previste.

In seguito all'accettazione scritta da parte della Direzione dei Lavori di tale documento di sintesi della programmazione dei lavori sarà autorizzato l'inizio lavori, previa conferma che

l'Appaltatore provvederà all'immediata sospensione dei lavori in caso di pericolo per le persone, le cose della Stazione appaltante e di terzi.

Ogni lavorazione sarà affidata a cura ed onere dell'Appaltatore a personale informato ed addestrato allo scopo e sensibilizzato ai pericoli ed ai rischi conseguenti alla lavorazione.

L'Appaltatore dichiara di utilizzare esclusivamente macchine ed attrezzature conformi alle disposizioni legislative vigenti, e si incarica di far rispettare questa disposizione capitolare anche ad operatori che per suo conto o in suo nome interferiscono con le operazioni o le lavorazioni di demolizione (trasporti, apparati movimentatori a nolo, ecc.).

Sarà cura dell'Appaltatore provvedere alla redazione di un piano di emergenza per le eventualità di pericolo immediato con l'obiettivo di proteggere gli operatori di cantiere, le cose della Stazione appaltante e di terzi, l'ambiente e i terzi non coinvolti nei lavori.

In materia si fa riferimento agli articoli 71, 72, 73, 74, 75 e 76 del d.P.R. 164/56 e all'articolo 377 del d.P.R. 547/55.

L'Amministrazione si riserva in ogni modo il diritto di stabilire l'esecuzione di un determinato lavoro entro un congruo termine perentorio o di disporre l'ordine di esecuzione dei lavori nel modo che riterrà più conveniente, specialmente in relazione alle esigenze dipendenti dalla esecuzione di opere ed alla consegna delle forniture escluse dall'appalto, senza che l'Appaltatore possa rifiutarsi o farne oggetto di richiesta di speciali compensi.