



COMUNE DI BUSTO GAROLFO
PROVINCIA DI MILANO

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DEL SETTORE 4 : Area Territorio ed Attivita' Economiche

ADEGUAMENTO DEL COSTO DI COSTRUZIONE PER L'ANNO 2018	<i>Nr. Progr.</i>	668
	<i>Data</i>	14/12/2017
	<i>Proposta</i>	692
	<i>Copertura Finanziaria</i>	<input type="checkbox"/>

Visto:

IL RESPONSABILE DI AREA

Data 14/12/2017

GEOM. ANGELO SORMANI

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

**OGGETTO:
ADEGUAMENTO DEL COSTO DI COSTRUZIONE PER L'ANNO 2018**

**IL RESPONSABILE DELL'AREA
TERRITORIO E ATTIVITA' ECONOMICHE**

Premesso:

- che l'art. 6, legge 28 gennaio 1977, n.10, prevede che i Comuni sono tenuti ad aggiornare annualmente, il costo unitario a mq. per il costo di costruzione, in base agli indici ISTAT;
- che con determinazione Dirigenziale n. 714 del 21.12.2016 veniva aggiornato l'importo relativo al costo di costruzione per l'anno 2017;
- che necessita pertanto anche per l'anno 2018 provvedere ad aggiornare tale costo di costruzione (determinato a mq.) , in base alla variazione degli indici ISTAT;
- che attualmente tale importo risulta essere pari ad Euro 395,37;

Considerato che il costo di cui alla determinazione n. 714/16 risulta calcolato sulla variazione ISTAT a tutto il mese di settembre 2016, e che l'aumento relativo da applicarsi in base al periodo settembre 2016 (106.8) – settembre 2017 (107.4), risulta pari allo 0,6% sulla base della variazione dell'indice relativo al costo di costruzione di un fabbricato residenziale per il periodo di riferimento $[(107.4 : 106.8) \times 100 - 100] = 0,6\%$;

Pertanto, il nuovo importo relativo al costo base a mq per l'anno 2018, risulta essere il seguente: $\text{€/mq } 395,37 \times 0,6\% = \text{€/mq } 397,74$;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 del 29.03.2017 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione armonizzato 2017-2019 e relativi allegati;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 51 in data 02.05.2017 ad oggetto: "APPROVAZIONE PEG 2017 - DOTAZIONI FINANZIARIE ED ORGANICHE";

Visto l'art. 6 della Legge 28.01.77 n. 10 disciplinante la determinazione del costo di costruzione;

Visto il D. Lgs. 267 del 18.08.2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Visto il Decreto Sindacale n. 6 del 01.02.2017 con il quale è stato individuato il Responsabile dell'Area Territorio e Attività Economiche;

D E T E R M I N A

1. di approvare e confermare, per i motivi esposti in premessa ed all'uopo richiamati quale parte integrante e sostanziale dalla presente, il costo base del contributo sul costo di costruzione pari ad Euro 397,74/mq. per l'anno 2018 con efficacia dal 1 gennaio;

2. di dare atto che il nuovo importo troverà applicazione a far tempo dalla data di esecutività della presente determinazione;
3. di dare atto che la presente determinazione diverrà esecutiva a seguito dell'apposizione del visto da parte del Responsabile dell'Area competente.

**IL RESPONSABILE DELL'AREA
TERRITORIO E ATTIVITA' ECONOMICHE**
f.to Angelo SORMANI

Il presente documento è sottoscritto digitalmente conformemente a quanto previsto dal D.lgs. 82/2005.