



COMUNE DI BUSTO GAROLFO
PROVINCIA DI MILANO

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DEL SETTORE 7 : Area Promozione della Persona

**PRESA D'ATTO RELAZIONE PREDISPOSTA DALLA SOCIETA'
PROGEL SRL RELATIVA ALLA VARIAZIONE DEI CONTI
CONSUNTIVI ANNUALITA' 2012 E 2013**

Nr. Progr.

660

Data

11/12/2017

Proposta

682

Copertura Finanziaria

Visto:

IL RESPONSABILE DI AREA

Data 11/12/2017

PAOLA BOTTAZZI

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

OGGETTO:
**PRESA D'ATTO RELAZIONE PREDISPOSTA DALLA SOCIETA' PROGEL SRL RELATIVA ALLA
VARIAZIONE DEI CONTI CONSUNTIVI ANNUALITA' 2012 E 2013**

**LA RESPONSABILE DEI SERVIZI FACENTI CAPO
ALL'AREA PROMOZIONE DELLA PERSONA**

Premesso che:

- con Determinazione del Responsabile dell'Area demanio e patrimonio immobiliare Cron. n. 268 del 09/05/2017 è stato approvato il rendiconto della gestione ALER, del patrimonio di edilizia residenziale pubblica comunale per il periodo dal 01/01/2012 al 31/12/2012;
- con Determinazione del Responsabile dell'Area demanio e patrimonio immobiliare Cron. n. 391 del 04/07/2017 è stato approvato il rendiconto della gestione ALER, del patrimonio di edilizia residenziale pubblica comunale per il periodo dal 01/01/2013 al 31/12/2013;
- il servizio di gestione del patrimonio immobiliare del Comune di Busto Gartolfo a prevalenza erp è tutt'ora affidato alla ditta PROGEL SRL di Gallarate;
- il servizio di gestione dei conguagli spese condominiali alloggi erp di proprietà comunale e elaborazione dei relativi conti consuntivi per le annualità 2012 e 2013 è stato affidato alla Società PROGEL srl, a seguito di procedura SINTEL ID 87432130, con Determinazione della Responsabile dell'Area Promozione della Persona Cron. n. 401 del 07/07/2017;

Viste le comunicazioni, agli atti, Prot. n. 14811 del 13/07/2017 e Prot. n. 15360 del 18/07/2017, con le quali sono stati trasmessi a Progel srl i files excel e pdf sviluppati da ALER, necessari all'adempimento del servizio di gestione dei conguagli spese condominiali alloggi edilizia residenziale pubblica di proprietà comunale da effettuarsi entro il 31/12/2017;

Vista la Relazione, agli atti, Prot. n. 25239 del 04/12/2017 predisposta dalla società PROGEL srl, con la quale si evidenziano nel dettaglio delle differenze riscontrate nella ripartizione delle spese, eseguite sulla base delle tabelle millesimali in loro possesso, utilizzando la predetta documentazione trasmessa dal Comune per la redazione dei bilanci delle spese condominiali alloggi erp per gli esercizi 2012 e 2013;

Ritenuto, pertanto di prendere atto della predetta relazione predisposta dalla società PROGEL srl ratificando di conseguenza le variazioni dei conti consuntivi relativi alle annualità 2012 e 2013, al fine di procedere all'emissione delle richieste agli inquilini dei conguagli relativi al pagamento delle spese reversibili annualità 2012 e 2013;

Visti l'articolo 107 del D. Lgs.vo n. 267/2000;

Visto il Decreto Sindacale n.7 del 01.02.17, con cui è stata individuata la dott.ssa Paola Chiara Bottazzi quale Responsabile dell'Area Promozione della Persona;

Vista la delibera del Consiglio Comunale n. 18 del 29.03.2017 con cui si è approvato il bilancio di previsione del triennio 2017-2019 ed i relativi allegati;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 51 del 02.05.17 avente per oggetto approvazione del PEG e assegnazione ai Responsabili delle risorse e dei capitoli di spesa per la gestione dell'esercizio 2017;

D E T E R M I N A

DETERMINAZIONE N. 660 DEL 11/12/2017

1. di prendere atto della relazione Prot. n. 25239 del 04/12/2017, agli atti, predisposta dalla società PROGEL srl, quale affidataria del servizio di gestione dei conguagli spese condominiali alloggi erp di proprietà comunale e elaborazione dei relativi conti consuntivi per le annualità 2012 e 2013, a seguito di procedura SINTEL ID 87432130, con Determinazione della Responsabile dell'Area Promozione della Persona Cron. n. 401 del 07/07/2017;
2. di ratificare di conseguenza le variazioni dei conti consuntivi relativi alle annualità 2012 e 2013, al fine di procedere entro il 31/12/2017, all'emissione delle richieste agli inquilini degli alloggi di proprietà comunale dei conguagli per il pagamento delle spese reversibili relative alle annualità 2012 e 2013;
3. di disporre la comunicazione del presente atto ai soggetti interessati quali la società PROGEL srl e il Responsabile dell'Area demanio e patrimonio immobiliare;
4. di dare atto che gli importi da recuperare, relativi ai conguagli 2012 e 2013, sono già stati accertati con precedenti atti di Determinazioni predisposte dal Responsabile dell'Area LL.PP.

Busto Garolfo, 11 dicembre 2017

LA RESPONSABILE
DELL'AREA PROMOZIONE DELLA PERSONA
Dott.ssa Paola Chiara Bottazzi