



COMUNE DI BUSTO GAROLFO
PROVINCIA DI MILANO

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DEL SETTORE 6 : Area Tecnica

INTEGRAZIONE INCARICO AFFIDATO CON ATTO DI DETERMINAZIONE N.539 DEL 13.10.2016 - CIG Z541B650DB. ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA	<i>Nr. Progr.</i>	642
	<i>Data</i>	30/11/2016
	<i>Proposta</i>	653
	<i>Copertura Finanziaria</i>	<input checked="" type="checkbox"/>

Visto:

IL RESPONSABILE DI AREA

Data 30/11/2016

ARCH. GIUSEPPE SANGUEDOLCE

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

OGGETTO:
**INTEGRAZIONE INCARICO AFFIDATO CON ATTO DI DETERMINAZIONE N.539 DEL
13.10.2016 - CIG Z541B650DB. ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA**

IL RESPONSABILE DELL'AREA LL.PP.

Visto il decreto sindacale n. 1 del 08.01.2010;

richiamato integralmente l'atto di determinazione n.539 del 13.10.2016 con il quale:

- si è preso atto della Proposta del Responsabile del Procedimento datata 13.10.2016;
- è stato disposto di procedere, a tale data, all'affidamento solo degli interventi descritti nella nostra nota datata 30.09.2016 prot.16341, inclusa nella Proposta del Responsabile del Procedimento, di cui sopra, ritenuti improcrastinabili ed urgenti;
- si è proceduto all'affidamento parziale degli interventi descritti nella nostra nota datata 30.09.2016 prot.16341, inclusa nella Proposta del Responsabile del Procedimento, escludendo l'intervento descritto al punto 7 e contraddistinto all'art.22 dell'Elenco Prezzi Unitari, alle condizioni indicate nell'allegata Proposta del Responsabile del Procedimento, riservandosi il relativo affidamento con un successivo e separato atto;
- è stata affidata, a seguito Rdo inviata con procedura SINTEL ID 79543548, la sistemazione di impianti di riscaldamento ed rilascio dichiarazioni di rispondenza impianto in edifici ERP diversi di proprietà comunale, come meglio dettagliato nella nostra Richiesta di Offerta datata 30.09.2016 prot.n.16341, ad eccezione dell'intervento descritto al punto 7 e contraddistinto all'art.22 dell'Elenco Prezzi Unitari della medesima nota, alla ditta IDROTERMICA S.R.L. – Viale Della Repubblica n.2 – 20010 Cornaredo – C.F. E P.I.:03194070151 dietro corresponsione della somma di €7.595,18, compresi oneri della sicurezza ed Iva di legge, alle condizioni e con le modalità dettagliate nella nostra Richiesta di Offerta datata 30.09.2016 prot.n.16341, approvata con il medesimo atto;
- è stato assunto l'impegno di spesa di €7.595,18, necessario per gli interventi di cui sopra con imputazione nel bilancio di previsione dell'esercizio in corso, gestione competenza come segue:

IMPORTO	CODICE DEL PIANO DEI CONTI	MISSIONE	PROGRAMMA	CAPITOLO
€1.088,29	U.1.03.02.09.011	1	5	1536/182
€6.506,89	U.2.02.01.09.002	1	5	19950

rilevato che l'intervento descritto al punto 7 e contraddistinto all'art.22 dell'Elenco Prezzi Unitari, escluso dall'affidamento effettuato con l'atto di determinazione n.539 del 13.10.2016 riguardava l'esecuzione di interventi vari su alloggi ERP a richiesta della D.L. che sarebbero stati contabilizzati sulla base del prezzo offerto per la manodopera e, per quanto concerne i materiali, sulla base dell'elenco "Prezzi informativi delle Opere Edili in Milano – 1° quadrimestre 2011" a cura della camera di Commercio di Milano sino al raggiungimento dell'importo massimo di €4.700,00;

considerato che il direttore tecnico della ditta IDROTERMICA S.R.L., a seguito di effettuazione sopralluogo, ha evidenziato con propria offerta pervenuta al protocollo comunale in data 30.11.2016 al n.20512, la necessità dell'esecuzione di ulteriori opere per un importo complessivo di €1.163,72 oltre IVA di legge;

rilevato che tra le opere di cui all'offerta pervenuta al protocollo comunale in data 30.11.2016 al n.20512, si ritiene non necessario eseguire l'intervento consigliato con un importo di €393,31 denominato "Opere eventuali appartamento via Busto Arsizio n.1 Alloggio H Piano Secondo";

ritenuto, pertanto, di integrare l'incarico affidato con atto di determinazione n.539 del 13.10.2016 al fine di consentire alla ditta IDROTERMICA S.R.L. – Viale Della Repubblica n.2 – 20010 Cornaredo – C.F. E P.I.:03194070151 l'esecuzione di ulteriori interventi meglio specificati nell'allegato preventivo offerta pervenuto al protocollo comunale in data 30.11.2016 al n.20512, ad eccezione dell'intervento consigliato con

un importo di €.393,31 denominato “Opere eventuali appartamento via Busto Arsizio n.1 Alloggio H Piano Secondo”, per un importo complessivo di €.770,41 oltre IVA 22% per un totale di €.939,90;

considerato che la somma di **€.939,90** trova copertura nel bilancio di previsione dell’esercizio in corso come segue:

IMPORTO	CODICE DEL PIANO DEI CONTI	MISSIONE	PROGRAMMA	CAPITOLO
€.939,90	U.1.03.02.09.011	1	5	1536/182

visto il DURC Protocollo INAIL_5173463 del 26.10.2016 con scadenza validità 23.02.2016 dal quale emerge la regolarità contributiva della ditta IDROTERMICA S.R.L.;

visto il D.lgs. 50/2016;

visto il D.lgs. 163/2006 e s.m.i. ed il D.P.R. 5 ottobre 2010 n.207;

visto il vigente regolamento di Contabilità;

visto l’art. 184 del T.U. sull’ordinamento degli Enti Locali approvato con Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000;

vista la deliberazione di Consiglio Comunale n.17 adottata in seduta del 27 aprile 2016, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione dell’esercizio 2016 ed i relativi allegati;

vista la deliberazione della Giunta Comunale n.82 in data 05.07. 2016 ad oggetto: “Approvazione PEG 2016”;

D E T E R M I N A

- di integrare, per le motivazioni esposte in premessa ed all’uopo richiamate quali parte integrante e sostanziale della presente determinazione, l’incarico affidato con atto di determinazione n.539 del 13.10.2016 al fine di consentire alla ditta IDROTERMICA S.R.L. – Viale Della Repubblica n.2 – 20010 Cornaredo – C.F. E P.I.:03194070151 l’esecuzione di ulteriori interventi meglio specificati nell’allegato preventivo offerta pervenuto al protocollo comunale in data 30.11.2016 al n.20512, che contestualmente si approva, ad eccezione dell’intervento consigliato con un importo di €.393,31 denominato “Opere eventuali appartamento via Busto Arsizio n.1 Alloggio H Piano Secondo”, per un importo complessivo di €.770,41 oltre IVA 22% per un totale di €.939,90;
- di assumere l’impegno di spesa di **€.939,90** necessario per gli interventi di cui ai sub.1. con imputazione nel bilancio di previsione dell’esercizio in corso, gestione competenza come segue:

IMPORTO	CODICE DEL PIANO DEI CONTI	MISSIONE	PROGRAMMA	CAPITOLO
€.939,90	U.1.03.02.09.011	1	5	1536/182

- di dare atto che la prestazione di cui al sub.2 sarà esigibile entro il 31.12.2016 e che i pagamenti delle fatture dovranno essere effettuati entro 60 giorni dalla data di presentazione delle fatture al protocollo comunale;
- di dare atto che il presente provvedimento ed i conseguenti pagamenti da effettuarsi entro il termine previsto dal vigente regolamento di contabilità, risultano compatibili con le regole di Finanza Pubblica secondo quanto previsto dall’art. 9, comma 2, Legge n. 102/2009;

DETERMINAZIONE N. 642 DEL 30/11/2016

5. di ricorrere per la forma del contratto allo scambio di corrispondenza in formato elettronico (ordine per accettazione) ex art.32,14° co del d.lgs n.50/2016;
6. di dare atto che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto contabile da parte del Responsabile dell'Area Economico Finanziaria;
7. di disporre la comunicazione alla Ditta interessata dell'impegno di spesa e della copertura finanziaria del presente provvedimento, una volta divenuto esecutivo, con l'avvertenza che le successive fatture dovranno riportare gli estremi della suddetta comunicazione;
8. di liquidare e pagare la spesa suddetta previa presentazione di regolare fattura debitamente vistata la responsabile dell'Area LL.PP.

Il Responsabile dell'Area LL.PP.
Arch. Giuseppe Sanguedolce

Allegati:

- preventivo offerta pervenuto al protocollo comunale in data 30.11.2016 al n.20512

idrotermica S.R.L.

VIALE DELLA REPUBBLICA 2

20010 CORNAREDO MI

TEL 02 9362439 – FAX 02 93566081

EMAIL puato@libero.it

Codice Fiscale / Partita IVA 03194070151 - CCIAA 944124 - Tribunale Milano 170451

Spett.le : **COMUNE DI BUSTO GAROLFO**
UFFICIO TECNICO

C.attne : Arch. Antonella Tremi

Cornaredo li 29/11/16

Ns.rif. : **DP-01-125-16COMUNEDIBUSTOGAROLFOREV1**

**OGGETTO: SISTEMAZIONE IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E RILASCIO DICHIARAZIONE
DI RISPONDEZZA IMPIANTO EDIFICI ERP DIVERSI DI PROPRIETA'
COMUNALE – CIG Z541B650DB**

**1) SISTEMAZIONE IMPIANTO RISCALDAMENTO ALLOGGIO N°3 PIANO TERRA E
RIMONTAGGIO CALDAIA ALLOGGIO SOTTOTETTO VIA GARIBALDI 9.**

Verificati le lavorazioni da eseguire in data martedì 25/10/2016 , si segnalano i seguenti punti

- Si chiede il permesso di utilizzo di tubazione acciaio inox o in alluminio smaltato (a Secondo delle difficoltà di realizzo) per la formazione della canalizzazione di presa aria comburente al posto di PPH
- La caldaia da rimuovere e rimontare nell'appartamento sottotetto non è completa di Tubazione coassiale scarico fumi/presa aria comburente che sarà da Noi fornito ed installato per compensazione a quanto sopra senza nessuna aggiunta di spesa

**2) SISTEMAZIONE BAGNO ALLOGGIO N°3 PIANO TERRA CAL DAIA ALLOGGIO
SOTTOTETTO VIA GARIBALDI 9.**

Verificati le lavorazioni da eseguire in data martedì 25/10/2016 , si segnalano i seguenti punti

- La parete di appoggio cassetta WC , presenta una traccia che sarà utilizzata per il posizionamento del nuovo tubo di cacciata. Eventuali opere di ripristino murario e rivestimento ; copertura con placca ispezionabile accesso cassetta incasso esistente saranno realizzate come da accordi da Vs. personale

Albo Nazionale Costruttori N. 5714901

Impianti di riscaldamento. Condizionamento sanitario per uso civile, industriale, chimico.

idrotermica S.R.L.

VIALE DELLA REPUBBLICA 2

20010 CORNAREDO MI

TEL 02 9362439 – FAX 02 93566081

EMAIL puato@libero.it

Codice Fiscale / Partita IVA 03194070151 - CCIAA 944124 - Tribunale Milano 170451

Segue offerta N°DP-01-125-16COMUNEDIBUSTOGAROLFORE V1

3) FORNITURA E POSA VASO IGIENICO BIANCO ALLOGGIO H PIANO SECONDO VIA BUSTO ARSIZIO N°1

Su richiesta dell'inquilino segnalo il sifone lavabo da sostituire. Il lavoro , come concordato sarà eseguito da Vs. personale

4) ESECUZIONE COLLAUDO IMPIANTI IDRICI E GAS PER RILASCIO DICHIARAZIONI DI RISPONDEZZA IMPIANTO

APPARTAMENTO VIA BUSTO ARSIZIO N°1 ALLOGGIO H PIA NO SECONDO

Allo stato delle cose in data odierna ,per la dichiarazione di rispondenza alla normativa uni-cig 7129 è stato necessaria l'installazione di una valvola di collaudo non a corredo della rete esistente .

N°1 Valvola di prova impianto del tipo ad angolo 1 ¼" x 1"

(non presente sul listino della camera di commercio)

Costo 32,88 +10%+15% = 41,59+I.V.A.-14,518%(SCONTO GARA)= 35,55+I.V.A.

N°1 Riduzione 1"x3/4"

(non presente sul listino della camera di commercio)

Costo 2,54 +10%+15% = euro 3,21+I.V.A. -14,518%(SCONTO GARA)= 2,74+I.V.A.

N°1 Ora di lavoro cod. (VEDI OFFERTA DÌ GAR A AL NETTO DELLO SCONTO)

= euro 30,02 +I.V.A.

PER QUANTO SOPRA

35,55+2,74+30,02= Euro 68,31 + I.V.A.

IMPORTO STRAORDINARIO RICHIESTO : EURO 68,31+I.V.A.

NOTA – OPERE EVENTUALI APPARTAMENTO VIA BUSTO ARSIZIO N°1 ALLOGGIO H PIANO SECONDO

Al fine di ottenere la Certificazione di Conformità in base alla UNI-CIG 7129 e alla legge 37/08 segnaliamo

Montare i contro tubi nei passaggi a muro , collegare la cappa cucina per i fuochi o montare un ventilatore a muro o in alternativa eseguire un foro a parete con griglia,

Albo Nazionale Costruttori N. 5714901

Impianti di riscaldamento. Condizionamento sanitario per uso civile, industriale, chimico.

idrotermica S.R.L.

VIALE DELLA REPUBBLICA 2

20010 CORNAREDO MI

TEL 02 9362439 – FAX 02 93566081

EMAIL puato@libero.it

Codice Fiscale / Partita IVA 03194070151 - CCIAA 944124 - Tribunale Milano 170451

Segue offerta N°DP-01-125-16COMUNEDIBUSTOGAROLFORE V1

Per i contro tubi sarà necessario smontare la tubazione di rete interna fino alle parti interessate , demolire la parte di soletta e parete interessata per facilitare l'inserimento del contro tubo , inserimento di contro tubo , ripristini murari

N° 13 ore x 30,02= 390,26+I.V.A.

Mt. 1 C.03.03.052b Tubazione PE diam. 40 mm = 3,57+I.V.A.– 14,518% RIBASSO DÌ GARA = 3,05+I.V.A.

PER QUANTO SOPRA

390,26+3,05=464,17 = Euro 393,31 + I.V.A.

IMPORTO STRAORDINARIO RICHIESTO : EURO 393,31+I.V.A.

APPARTAMENTO VICOLO CARLO PORTA - LIBERO –

Allo stato delle cose in data odierna ,per la dichiarazione di rispondenza alla normativa UNI-CIG 7129 è necessaria l'installazione di una valvola di collaudo non a corredo della rete esistente .

N° 1 Valvola di prova impianto del tipo ad ango lo 1 ¼" x 1"

(non presente sul listino della camera di commercio)

Costo 32,88 +10%+15% = 41,59+I.V.A. – 14,518% RIBASSO DÌ GARA=35,55+I.V.A.

N°1 Riduzione 1"x3/4"

(non presente sul listino della camera di commercio)

Costo 2,54 +10%+15% = euro 3,21+I.V.A. – 14,518% RIBASSO DÌ GARA=2,74+I.V.A.

N°1 Ora di lavoro installatore = euro 30,02 +I.V.A.

PER QUANTO SOPRA

35,55+2,74+30,02=Euro 68,31 + I.V.A.

IMPORTO STRAORDINARIO RICHIESTO : EURO 68,31+I.V.A.

Albo Nazionale Costruttori N. 5714901

Impianti di riscaldamento. Condizionamento sanitario per uso civile, industriale, chimico.

idrotermica S.R.L.

VIALE DELLA REPUBBLICA 2

20010 CORNAREDO MI

TEL 02 9362439 – FAX 02 93566081

EMAIL puato@libero.it

Codice Fiscale / Partita IVA 03194070151 - CCIAA 944124 - Tribunale Milano 170451

Segue offerta N°DP-01-125-16COMUNEDIBUSTOGAROLFORE V1

NOTA – OPERE EVENTUALI APPARTAMENTO VICOLO CARLO PORTA - LIBERO –

Al fine di ottenere la Certificazione di Conformità in base alla uni-cig 7129 e alla legge 37/08 segnaliamo

Montare i contro tubi nei passaggi a muro , montaggio giunto dielettrico sulla risalita della tubazione lato casa , eliminare valvola obsoleta all'interno dell'appartamento.

N° 13 Ore lavoro ordinario x 30,02= 390,26+I.V. A.

Mt. 1 C.03.03.052b Tubazione PE diam. 40 mm = 3,57+I.V.A. – 14,518% RIBASSO DÌ GARA =3,05+I.V.A.

N° 1 Giunto dielettrico diam. ¾" (non present e sul listino della camera di commercio) = 30,20+10%+15%= 38,20+I.V.A. – 14,518% RIBASSO DÌ GARA =32,65+I.V.A.

PER QUANTO SOPRA

390,26+3,05+32,65=425,96+ I.V.A.

IMPORTO STRAORDINARIO RICHIESTO : EURO 425,96+I.V.A.

5) SOSTITUZIONE DI N°1 CALDAIA ALLOGGIO N°9 PIANO TERRA EDIFICIO ERP DI PROPRIETA' COMUNALE VICOLO CARLO PORTA N°7 (Si g. BENGALFA)

Non è stato previsto il neutralizzatore di condensa necessario per lo smaltimento delle acque acide nella linea acque bianche . La linea di scarico sarà convogliata all'esterno passando a zoccolino nel sottoporta.

N° 1 Filtro neutralizzatore della condensa aci da completo di: - collarino di fissaggio – coppia di raccordi porta gomma a gomito DN16 - 2 cariche neutralizzanti di carbonato di calcio (CaCO3). (non presente sul listino della camera di commercio) 89,50+10%+15%= 113,22+I.V.A. – 14,518% RIBASSO DÌ GARA=96,78+I.V.A.

Mt. 4 C.03.03.054e Tubazione PE reticolato multistrato diam. 26 mm = 6,14x4=24,56+I.V.A. – 14,518% RIBASSO DÌ GARA= 20,99+I.V.A.

N°3 ore installatore x 30,02 = 90,06 +I.V.A.

PER QUANTO SOPRA

96,78+20,99+90,06=207,83 + I.V.A.

IMPORTO STRAORDINARIO RICHIESTO : EURO 207,83+I.V.A.

Albo Nazionale Costruttori N. 5714901

Impianti di riscaldamento. Condizionamento sanitario per uso civile, industriale, chimico.

idrotermica S.R.L.

VIALE DELLA REPUBBLICA 2

20010 CORNAREDO MI

TEL 02 9362439 – FAX 02 93566081

EMAIL puato@libero.it

Codice Fiscale / Partita IVA 03194070151 - CCIAA 944124 - Tribunale Milano 170451

Segue offerta N°DP-01-125-16COMUNEDIBUSTOGAROLFORE V1

6) SOSTITUZIONE DI N°1 CALDAIA ALLOGGIO N°3 PIANO SECONDO EDIFICIO ERP DI PROPRIETA' COMUNALE DI VIA MAZZINI N°41

Lo scarico dei fumi sarà eseguito in facciata .

RIEPILOGO

LUOGO ESECUZIONE	OPERE STRAORDINARIE NECESSARIE	OPERE STRAORDINARIE CONSIGLIATE
VIA BUSTO ARSIZIO N°1 ALLOGGIO H PIANO SECONDO	EURO 68,31+I.V.A.	EURO 393,31+I.V.A.
APPARTAMENTO VICOLO CARLO PORTA - LIBERO –	EURO 68,31+I.V.A.	EURO 425,96+I.V.A.
ALLOGGIO N°9 PIANO TERRA EDIFICIO ERP DI PROPRIETA' COMUNALE VICOLO CARLO PORTA N°7 (Sig. BENGALFA)	EURO 207,83+I.V.A.	
TOTALE RICHIESTO	344,45+I.V.A.	819,27+I.V.A.

N.B. : LA MANODOPERA ESPRESSA E' CONFORME A QUANTO ESPOSTO IN SEDE DI GARA

ESCLUSIONI : I.V.A. E QUANTO NON CITATO NELLA PRESENTE OFFERTA .

Cordialmente
Puato Davide

Albo Nazionale Costruttori N. 5714901

Impianti di riscaldamento. Condizionamento sanitario per uso civile, industriale, chimico.