COMUNE DI BUSTO GAROLFO

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

O R I G I N A L E

DETERMINAZIONE DEL SETTORE ***7*** *: Area Promozione della Persona*

APPROVAZIONE RUOLI COATTIVI RELATIVI A CANONI DI LOCAZIONE E SPESE ALLOGGI ERP - ANNO 2020 SECONDA TRANCHE

Nr. Progr. **619**

Data **15/11/2021**

Proposta **619**

Copertura Finanziaria ☒

Visto:

Data 15/11/2021

IL RESPONSABILE DI AREA

MARINELLA ZAMBRANO

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

DETERMINAZIONE N. 619 DEL 15/11/2021

OGGETTO:
APPROVAZIONE RUOLI COATTIVI RELATIVI A CANONI DI LOCAZIONE E SPESE ALLOGGI ERP - ANNO 2020 SECONDA TRANCHE

LA RESPONSABILE DELL'AREA PROMOZIONE ALLA PERSONA

Visto il vigente Regolamento Generale delle Entrate Comunali, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 75 del 06.11.2001, adottato in conformità ai principi dettati dall'art. 52 del D.Lgs n. 446/1997;

Visto l'art. 13 del suindicato Regolamento il quale prevede che la riscossione coattiva dei tributi e delle altre entrate compete al funzionario responsabile del servizio, attraverso le procedure previste dai regolamenti delle singole entrate;

Ritenuto di dover procedere al recupero mediante ruoli coattivi, tramite Agenzia delle Entrate – Riscossione della somma complessiva di **€45.547,71** inerente i crediti dovuti dalle seguenti persone per l'importo a fianco di ciascuno indicato, per consumi relativi a varie annualità di seguito precisate, per alloggi di edilizia residenziale pubblica di proprietà comunale:

- **S. A** € **2.128,89**
- Canoni arretrati anno 2019 € 691,85
- Spese arretrate anno 2019 € 1.437,04

- **D. M. F** € **9.052,64**

		CANONI	**SPESE**
- Debito ex ALER anno 2009 €	400,93	120,28	280,65
- Debito ex ALER anno 2010 €	534,52	160,36	374,16
- Debito ex ALER anno 2011 €	668,00	200,40	467,60
- Debito ex ALER anno 2012 €	801,80	240,54	561,26
- Debito ex ALER anno 2013 €	935,40	280,62	654,78
- Canoni arretrati anno 2014 €	552,00		
- Canoni arretrati anno 2015 €	241,39		
- Canoni arretrati anno 2016 €	386,73		
- Canoni arretrati anno 2018 €	133,32		
- Canoni arretrati anno 2019 €	400,00		
- Spese arretrate anno 2014 €	1.288,66		
- Spese arretrate anno 2015 €	563,23		
- Spese arretrate anno 2016 €	902,38		
- Spese arretrate anno 2018 €	311,08		
- Spese arretrate anno 2019 €	933,20		

- **D. M. C** € **6.066,79**	**CANONI**	**SPESE**
- Debito ex ALER anno 2011 € 25,00	7,5	17,5
- Debito ex ALER anno 2012 € 30,00	9	21
- Debito ex ALER anno 2013 € 36,96	11,1	25,86
- Canoni arretrati anno 2016 € 182,20		
- Canoni arretrati anno 2017 € 579,71		
- Spese arretrate anno 2016 € 250,00		
- Spese arretrate anno 2017 € 800,00		
- Canoni arretrati anno 2018 € 683,24		
- Canoni arretrati anno 2019 € 850,00		
- Spese arretrate anno 2018 € 1.200,00		
- Spese arretrate anno 2019 € 1.429,68		

- **C.R** € **9.536,33**	**CANONI**	**SPESE**
- Debito ex ALER anno 2011 € 50,00	15	35

- Debito ex ALER anno 2012 € 75,00 22 53
- Debito ex ALER anno 2013 € 125,70 38 87,7
- Canoni arretrati anno 2016 € 500,00
- Canoni arretrati anno 2017 € 139,44
- Canoni arretrati anno 2018 € 1.677,44
- Canoni arretrati anno 2019 € 473,19
- Spese arretrati anno 2016 € 1152,09
- Spese arretrati anno 2017 € 325,36
- Spese arretrati anno 2018 € 3.914,00
- Spese arretrati anno 2019 € 1.104,11

.

- **I.A** € **1.228,69**
- Canoni arretrati anno 2016 € 102,85
- Canoni arretrati anno 2017 € 183,43
- Canoni arretrati anno 2018 € 72,06
- Canoni arretrati anno 2019 € 19,35
- Spese arretrati anno 2016 € 238,00
- Spese arretrati anno 2017 € 428,00
- Spese arretrati anno 2018 € 150,00
- Spese arretrati anno 2019 € 35,00

- **C.S** € **2.467,81**
- Canoni arretrati anno 2018 € 400,00
- Canoni arretrati anno 2019 € 500,00
- Spese arretrati anno 2018 € 550,00
- Spese arretrati anno 2019 € 786,35
- Debito ex ALER anno 2012 canoni € 30,00 spese € 70,00
- Debito ex ALER anno 2013 canoni € 39,44 spese € 92,02

- **M.R** € **2.832,16**
- Canoni arretrati anno 2017 € 620,49
- Canoni arretrati anno 2018 € 346,09
- Canoni arretrati anno 2019 € 265,58
- Spese arretrate anno 2017 € 1.000,00
- Spese arretrate anno 2018 € 500,00
- Spese arretrate anno 2019 € 100,00

- **R.B** € **12.226,46**

- Debiti ex Aler anno 2008 – 2013 € 2.066,84 di cui
- Anno 2008 canoni € 30,00 spese € 70,00
- Anno 2009 canoni € 75,00 spese € 175,00
- Anno 2010 canoni € 90,00 spese € 210,00
- Anno 2011 canoni € 105,00 spese € 245,00
- Anno 2012 canoni € 126,00 spese € 294,00
- Anno 2013 canoni € 194,00 spese € 452,84
- Canoni arretrati anno 2017 € 650,00
- Canoni arretrati anno 2018 € 666,32
- Canoni arretrati anno 2019 € 500,00
- Spese arretrate anno 2017 € 1.611,82
- Spese arretrate anno 2018 € 1.300,00
- Spese arretrate anno 2019 € 1.505,96
- Canoni arretrati anno 2014 € 470,23
- Canoni arretrati anno 2015 € 249,40
- Canoni arretrati anno 2016 € 605,89
- Spese arretrate anno 2014 € 1.000,00

- Spese arretrate anno 2015 € 500,00
- Spese arretrate anno 2016 € 1.100,00

Visto il D.L n. 159/2015 che stabilisce gli "oneri di riscossione" dovuti per il funzionamento del servizio nazionale di riscossione;

Visti gli articoli 107 e 183 del D. Lgs. n. 267/2000;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Visto il Decreto n. 19 del 27.07.2021, con cui si individua quale Responsabile dell'Area Promozione della Persona la Dott.ssa Marinella Zambrano;

Visto il DUP 2021/2023, aggiornato con atto di Consiglio Comunale n. 20 del 30.04.2021;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 30.04.2021 con cui è stato approvato il bilancio di previsione 2021/23 e relativi allegati;

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 44 del 04.05.2021, con cui è stato approvato il PEG 2021.

Considerato che responsabile del procedimento è il dott. Dario Parente;

D E T E R M I N A

1. Di approvare i ruoli ordinari coattivi n. per recupero crediti dovuti dai Sigg. sopraelencati per gli anni 2008 - 2019 per alloggi di edilizia residenziale pubblica di proprietà comunale.

2. Di introitare le somme derivanti dall'eventuale favorevole esito delle notifiche sopra riportate come segue:

Cap. 1690 "Fitti reali di fabbricato"
c.p.c. E.3.01.03.02.002 tipologia 100 – categoria 3 per complessivi € **14.936,44**

€ 30,00 Cap. 1690 "Fitti reali di fabbricato" esercizio 2008

€ 195,28 Cap. 1690 "Fitti reali di fabbricato" esercizio 2009

€ 250,36 Cap. 1690 "Fitti reali di fabbricato" esercizio 2010

€ 327,90 Cap. 1690 "Fitti reali di fabbricato" esercizio 2011

€ 427,54 Cap. 1690 "Fitti reali di fabbricato" esercizio 2012

€ 563,16 Cap. 1690 "Fitti reali di fabbricato" esercizio 2013

€ 1022,23 Cap. 1690 "Fitti reali di fabbricato" esercizio 2014

€ 490,79 Cap. 1690 "Fitti reali di fabbricato" esercizio 2015

€ 1.777,67 Cap. 1690 "Fitti reali di fabbricato" esercizio 2016

€ 2.173,07 Cap. 1690 "Fitti reali di fabbricato" esercizio 2017

€ 3.978,47 Cap. 1690 "Fitti reali di fabbricato" esercizio 2018

€ 3699,97 Cap. 1690 "Fitti reali di fabbricato" esercizio 2019

spese accessorie, cap. 2380 "Recupero spese stabili com.li locati"
c.p.c. E.3.05.02.03.004 tipologia 500 – categoria 2 per complessivi € **30,603,33**
così suddivisi:

€ 70,00 Cap. 2380 "Recupero spese stabili com.li locati" esercizio 2008

€ 455,65 Cap. 2380 "Recupero spese stabili com.li locati" esercizio 2009

€ 584,16 Cap. 2380 "Recupero spese stabili com.li locati" esercizio 2010

€ 765,10 Cap. 2380 "Recupero spese stabili com.li locati" esercizio 2011

€ 999,26 Cap. 2380 "Recupero spese stabili com.li locati" esercizio 2012

€ 1.313,20 Cap. 2380 "Recupero spese stabili com.li locati" esercizio 2013

€ 2.288,66 Cap. 2380 "Recupero spese stabili com.li locati" esercizio 2014

€ 1.063,23 Cap. 2380 "Recupero spese stabili com.li locati" esercizio 2015

€ 3.642,47 Cap. 2380 "Recupero spese stabili com.li locati" esercizio 2016

€ 4.165,18 Cap. 2380 "Recupero spese stabili com.li locati" esercizio 2017

€ 7.925,08 Cap. 2380 "Recupero spese stabili com.li locati" esercizio 2018

€ 7.331,34 Cap. 2380 "Recupero spese stabili com.li locati" esercizio 2019

€ **7,94** Cap. 1855/10 E.3.03.02.999 Titolo III Tipologia 300 cat- 3 - Interessi Attivi

3. Di trasmettere copia della presente determinazione all'ufficio ragioneria, per gli opportuni adempimenti contabili e alla PROGEL srl quale affidataria del servizio di gestione degli immobili comunali.

Busto Garolfo 8/11/2021

LA RESPONSABILE
DELL'AREA PROMOZIONE DELLA PERSONA

Dott.ssa Marinella Zambrano