



**COMUNE DI BUSTO GAROLFO**  
**PROVINCIA DI MILANO**

**ORIGINALE**

DETERMINAZIONE DEL SETTORE 6 : Area Tecnica

**APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE  
LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI  
SERRAMENTI DELLA VILLA COMUNALE SITA PRESSO IL  
PARCO DI VIA MAGENTA - COD.CIG: Z370FB7F94 - COD.CUP:  
C72C13000310002**

*Nr. Progr.*

**613**

*Data*

**22/11/2016**

*Proposta*

**629**

*Copertura Finanziaria*

Visto:

**IL RESPONSABILE DI AREA**

Data 22/11/2016

*ARCH. GIUSEPPE SANGUEDOLCE*

*Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).*

**OGGETTO:**  
**APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE LAVORI DI**  
**MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI SERRAMENTI DELLA VILLA COMUNALE SITA**  
**PRESSO IL PARCO DI VIA MAGENTA - COD.CIG: Z370FB7F94 - COD.CUP: C72C13000310002**

**IL RESPONSABILE DELL'AREA LL.PP.**

Vista la Delibera di G.C. n.93 del 22.05.2014 con la quale:

- Si approvava il progetto definitivo ed esecutivo riuniti relativo alle opere di Manutenzione straordinaria infissi esterni biblioteca, redatto ai sensi del D. Lgs. 163/2006 e D.P.R. 207/2010, dal Servizio Progettazione, Espropriazioni e Manutenzione Patrimonio, che ingloba anche la progettazione preliminare;
- Si approvava il quadro economico dell'opera così composto:

<i>MANUTENZIONE STRAORDINARIA INFISSI ESTERNI BIBLIOTECA</i>		
OPERE	€	35.000,00
ONERI DELLA SICUREZZA	€	600,00
TOTALE OPERE COMPRESI ONERI DELLA SICUREZZA	€	35.600,00
IVA 10 %	€	3.560,00
FONDO INTERNO DI PROGETTAZIONE 1,5 %	€	516,00
IMPREVISTI	€	224,00
<b>TOTALE GENERALE OPERE IN PROGETTO</b>	<b>€</b>	<b>39.900,00</b>

- si dava atto che la spesa complessiva di € 39.900,00 necessaria per realizzazione di tale intervento trova copertura finanziaria sul capitolo 19940/10, del predisponendo bilancio di previsione dell'esercizio in corso, gestione residui 2013 come di seguito specificato:
  - quanto ad € 32.900,00 con avanzo di amministrazione
  - quanto ad € 7.000,00 con contributo da parte della Fondazione Ticino Olona;

Visto l'atto di Determinazione n.414 del 18.06.2014 a firma del Responsabile dell'Area LL.PP. con il quale:

- si è proceduto all'indizione di una procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara per l'affidamento delle opere con invito rivolto a n.5 imprese selezionate tra quelle che hanno richiesto di essere invitate nelle procedure negoziate ed in possesso di adeguata qualificazione;
- sono stati approvati i seguenti elaborati di gara:
  - schema lettera d'invito;
  - norme avvertenze e modalità di gara e relativi allegati;
  - elenco Ditte da invitare.
- è stato assunto l'impegno di spesa della somma di € 39.900,00 necessaria per realizzazione di tale intervento, che trova copertura finanziaria al capitolo 19940/10, del predisponendo bilancio di previsione dell'esercizio in corso, gestione residui 2013 come di seguito specificato:
  - quanto ad € 32.900,00 con avanzo di amministrazione
  - quanto ad € 7.000,00 con contributo da parte della Fondazione Ticino Olona

Visto l'atto di Determinazione n.506 del 31.07.2014 a firma del Responsabile dell'Area LL.PP. con il quale:

- si approvava il Verbale di Gara in data 10.07.2014 inerente le opere di "manutenzione straordinaria infissi esterni biblioteca sita presso il parco di via Magenta", dal quale risulta aggiudicataria la ditta Calini srl – con sede in Via Umberto I n. 136 – 20020 Robecchetto con Induno (MI), che ha offerto un prezzo in ribasso pari € 35.425,00 di cui € 34.825,00 per lavori a corpo ed € 600,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di Legge;
- si affidava il contratto pubblico per i lavori relativi alla "manutenzione straordinaria infissi esterni biblioteca sita presso il parco di via Magenta", alla ditta Calini srl – con sede in Via Umberto I n. 136 – 20020 Robecchetto con Induno (MI), per un importo netto contrattuale pari ad € 35.425,00 di cui €.

34.825,00 per lavori a corpo ed € 600,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di Legge;

- si approvava il nuovo quadro economico dell'opera come di seguito descritto:

<i>MANUTENZIONE STRAORDINARIA INFISSI ESTERNI BIBLIOTECA</i>		
OPERE	€	35.000,00
ONERI DELLA SICUREZZA	€	600,00
TOTALE OPERE COMPRESI ONERI DELLA SICUREZZA	€	35.600,00
SCONTO OFFERTO PARI AL 0,5% SU € 35.000,00	€	175,00
IMPORTO OPERE AL NETTO DEL RIBASSO OFFERTO COMPRESI ONERI DELLA SICUREZZA	€	35.425,00
IVA 10 %	€	3.542,50
FONDO INTERNO DI PROGETTAZIONE 1,5 %	€	516,00
IMPREVISTI	€	416,50
<b>TOTALE GENERALE OPERE IN PROGETTO</b>	€	<b>39.900,00</b>

Visto la scrittura privata Repert. n.3920 del 10.09.2015 relativa alle opere sopra richiamate;

Vista la dichiarazione relativa all'assunzione degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari pervenuta al protocollo comunale in data 24.09.2014 al n. 13658 dalla Ditta Calini srl – con sede in Via Umberto I°, 136 – 20020 Robecchetto con Induno (MI);

Visto il Verbale di consegna anticipata dei lavori, redatto in data 06.08.2014 dal D.L. incaricato Arch. Giuseppe Sanguedolce, Responsabile dell'Area LL.PP del Comune di Busto Garolfo, e sottoscritto dall'Impresa appaltatrice CALINI Srl, in virtù del quale i lavori dovevano concludersi entro 45 giorni naturali e consecutivi;

Visto il Verbale di fine lavori redatto in data 24.09.2014 dal D.L. incaricato Arch. Giuseppe Sanguedolce, Responsabile dell'Area LL.PP del Comune di Busto Garolfo, con il quale lo stesso certifica che i lavori in oggetto sono stati ultimati in data 24.09.2014 ossia in tempo utile;

Visto l'allegato Certificato di Regolare Esecuzione dei Lavori, redatto in data 15.11.2016 ai sensi dell'art.141 del Dlgs n.163/2000 e art. 237 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n.207 dal D.L. incaricato Arch. Giuseppe Sanguedolce Responsabile dell'Area LL.PP del comune di Busto Garolfo, controfirmato senza riserve dall'Impresa appaltatrice CALINI Srl, con il quale si certifica che i lavori di **“Manutenzione straordinaria dei serramenti della Villa Comunale sita presso il Parco Comunale di via Magenta”** eseguiti dall'Impresa CALINI Srl, sono stati regolarmente eseguiti;

Vista la Polizza Fideiussoria n.5310502823437 del 04.08.2014, emessa dalla UnipolSai Assicurazioni - Agenzia di Busto Arsizio per un importo di € 3.542,50 a garanzia degli oneri ed obblighi assunti in dipendenza del contratto di appalto;

Visto il DURC N. Protocollo INAIL\_5253484 emesso in data 02.11.2016 dal quale si evince la regolarità contributiva della Ditta CALINI Srl;

Visto il vigente Regolamento dei Contratti del Comune;

Accertata la propria competenza ad assumere il presente atto ai sensi dell'art. 107 del d.lgs. n. 267/2000 ed in forza delle attribuzioni proprie del settore istituzionale previste dal decreto sindacale n. 1 del 08.01.2010 di conferimento, al sottoscritto, delle funzioni dirigenziali per il settore istituzionale;

Visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n.50;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n.17 adottata in seduta del 27 aprile 2016 dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione dell'esercizio 2016 ed i relativi allegati;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n.82 in data 05 Luglio 2016 ad oggetto: "Approvazione PEG 2016";

### DETERMINA

1. di approvare, per le motivazioni esposte in premessa ed all'uopo richiamate quali parte integrante e sostanziale del presente atto, l'allegato Certificato di Regolare Esecuzione dei Lavori redatto in data 15.11.2016 ai sensi dell'art.141 del D.lgs. n.163/2000 e art. 237 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n.207, dal D.L. incaricato Arch. Giuseppe Sanguedolce Responsabile dell'Area LL.PP del comune di Busto Garolfo, controfirmato senza riserve dall'Impresa appaltatrice, con il quale si certifica che i lavori di **"Manutenzione straordinaria dei serramenti della Villa Comunale sita presso il Parco Comunale di via Magenta"** eseguiti dall'Impresa CALINI Srl con sede in via Umberto I°, 136 - 20020 Robecchetto con Induno (MI), sono stati regolarmente eseguiti liquidando il conto finale dei lavori come segue:

importo netto dei lavori eseguiti – conto finale:	35.425,00
Deduzioni:	
- per n. 1 acconto corrisposto	35.247,87
TOTALE DEDUZIONI	<u>35.247,87</u>

**Resta il credito liquido dell'impresa** **177,13**  
oltre IVA di Legge

che possono essere corrisposti alla Ditta CALINI Srl, con sede in Via Umberto I°, 136 – 20020 Robecchetto con Induno (MI), a saldo di ogni suo avere in dipendenza dell'esecuzione dei lavori di cui in oggetto;

2. di disporre lo svincolo della Polizza Fideiussoria n.5310502823437 del 04/08/2014 emessa dalla UnipolSai Assicurazioni - Agenzia di Busto Arsizio per un importo di € 3.542,50 a garanzia degli oneri ed obblighi assunti in dipendenza del contratto di appalto;
3. dato atto che, come definito dal comma 3 dell'art.229 del DPR 207/2010, essendo trascorsi più di due anni dalla data del Verbale di fine lavori non sussiste più la necessità di presentazione della fideiussione della rata di saldo da parte della ditta esecutrice dei lavori;
4. di disporre alla ditta interessata la comunicazione del presente provvedimento;
5. di dare atto che il Responsabile del Procedimento ai sensi della Legge 241/90 è l'arch. Andrea Fogagnolo, Responsabile del Servizio Progettazione, Espropriazioni, Manutenzione Patrimonio;
6. di fare espressamente presente che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto contabile da parte del Responsabile del Servizio Finanziario;
7. di riservarsi, con successivo e separato atto, la liquidazione dell'importo di € 177,13 oltre IVA di legge per complessive € 194,84, di cui al sub.1, eseguito di presentazione di regolare fattura.

IL RESPONSABILE DELL'AREA LL.PP.  
Arch. Giuseppe Sanguedolce

Allegato:  
Certificato di Regolare Esecuzione

DETERMINAZIONE N. 613 DEL 22/11/2016

**COMUNE DI BUSTO GAROLFO**  
Città Metropolitana di Milano

**LAVORI:** MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI SERRAMENTI DELLA  
VILLA COMUNALE SITA PRESSO IL PARCO DI VIA MAGENTA

**IMPRESA:** CALINI SRL con sede in Via Umberto I°, 136 – 20020 Robecchetto  
con Induno (MI)

**CONTRATTO PRINCIPALE :** Repert. N. 3920 del 10.09.2015

**COD. CIG Z370FB7F94 – COD. CUP C72C13000310002**

**CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

**PROGETTAZIONE:** progetto preliminare, definitivo ed esecutivo redatto dal Servizio Progettazione, Espropriazioni e Manutenzione Patrimonio e approvato con Delibera di Giunta Comunale n.93 del 22.05.2014;

**DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DEI LAVORI:** n. 506 del 31.07.2014 per un importo complessivo di euro 35.425,00 di cui euro 34.825,00 per lavori a corpo ed euro 600,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA 10%;

**DIRETTORE LAVORI:** Arch. Giuseppe Sanguedolce;

**RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:** Arch. Giuseppe Sanguedolce;

**CONSEGNA DEI LAVORI ANTICIPATA:** i lavori furono consegnati il giorno 06.08.2014;

**VERBALE DI EFFETTIVO INIZIO DEI LAVORI:** L'effettivo inizio dei lavori è avvenuto il giorno 06.08.2014;

**TEMPO UTILE PER L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI:** giorni 45 (quarantacinque) naturali e consecutivi a decorrere dalla data del 06.08.2014 e quindi entro il 19.09.2014;



**SOSPENSIONI E PROROGHE:** è stato emesso un verbale di sospensione lavori per 6 (sei) giorni, stabilendo una nuova data ultimazione lavori entro il 25.09.2014;

**PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE:** non è stata richiesta alcuna variante suppletiva;

**DATA ULTIMAZIONE DEI LAVORI:** accertata il 24.09.2014 e quindi in tempo utile;

**SUBAPPALTO:** non sono state eseguite lavorazioni in subappalto;

**DANNI DI FORZA MAGGIORE:** durante l'esecuzione dei lavori non si verificarono danni di forza maggiore;

**SINISTRI ALLE PERSONE E DANNI ALLE PROPRIETÀ:** durante l'esecuzione dei lavori non si verificarono sinistri alle persone e/o danni alle proprietà;

**ANDAMENTO DEI LAVORI:** i lavori si sono svolti in conformità dei patti contrattuali e delle disposizioni date dalla Direzione dei Lavori;

**ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI:** l'Impresa ha assicurato ai fini antinfortunistici i propri operai presso l'I.N.A.I.L. di Legnano con n. 5684032;

**DEPOSITO CAUZIONALE:** l'appaltatore ai sensi di quanto previsto nel contratto ha costituito cauzione definitiva, pari a euro 3.542,50 mediante polizza fideiussoria n.5310502823437 rilasciata dalla UnipolSai Assicurazioni - Agenzia di Busto Arsizio;

**AVVISI AD OPPONENDUM:** non è stata richiesta la pubblicazione degli avvisi ad opponendum;

**CESSIONI DI CREDITO:** non risulta che l'Impresa abbia ceduto l'importo dei suoi crediti;

**RISERVE DELL'IMPRESA:** l'Impresa ha firmato il registro di contabilità senza riserve;

**CERTIFICATI DI PAGAMENTO:** nel corso dei lavori è stato emesso n.1 Certificato di pagamento in data 24.09.2014 per un importo di euro 35.247,87 oltre IVA 10%;

**STATO FINALE:** La contabilità dei lavori è stata compilata sulla base del quadro economico del progetto esecutivo;



Tutto ciò premesso il sottoscritto Direttore dei Lavori, per quanto di propria competenza,

**CONSIDERATO:**

- che le opere eseguite corrispondono alle previsioni del progetto;
- che i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte, con impiego di idonei materiali, secondo le disposizioni impartite dal direttore dei lavori ed in conformità alle prescrizioni contrattuali;
- che lo stato di fatto delle opere corrisponde sia qualitativamente che quantitativamente alle registrazioni effettuate sugli atti contabili;
- che i lavori sono stati ultimati in tempo utile;
- che gli operai sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro;
- che per l'esecuzione dei lavori non è stato necessario occupare né sono stati prodotti danni diretti o indiretti a proprietà di terzi;
- che l'impresa appaltatrice ha firmato la contabilità dei lavori senza riserve;

**CERTIFICA**

che i lavori sopra descritti eseguiti dall'Impresa CALINI SRL con sede in Via Umberto I°, 136 – 20020 Robecchetto con Induno (MI), in base alla Determina n. 506 del 31.07.2014, sono stati REGOLARMENTE ESEGUITI.

Busto Garolfo, li 15.11.2016

L'APPALTATORE  
CALINI SRL

**calini srl**  
impresa verniciatura



IL DIRETTORE DEI LAVORI  
Arch. Giuseppe Sanguedolce



Visto, accertato e confermato:

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Arch. Giuseppe Sanguedolce