



COMUNE DI BUSTO GAROLFO
PROVINCIA DI MILANO

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DEL SETTORE 6 : Area Demanio e Patrimonio Immobiliare

INTEGRAZIONE INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO EDIFICIO DI VIA XXV APRILE: ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA E AFFIDAMENTO LAVORI. CIG: Z5120373AB	<i>Nr. Progr.</i>	592
	<i>Data</i>	03/11/2017
	<i>Proposta</i>	597
	<i>Copertura Finanziaria</i>	<input checked="" type="checkbox"/>

Visto:

IL RESPONSABILE DI AREA

Data 03/11/2017

ARCH. GIUSEPPE SANGUEDOLCE

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

OGGETTO:
INTEGRAZIONE INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO EDIFICIO DI
VIA XXV APRILE: ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA E AFFIDAMENTO LAVORI. CIG:
Z5120373AB

IL RESPONSABILE DELL'AREA
DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE

CIG: Z5120373AB

Richiamato l'atto di Determinazione n. 364 del 21/06/2017 con il quale è stato affidato, mediante procedura RDO Sintel Id. n. 86408248, ad Elettromeccanica Merlotti srl, con sede legale in via S. Geltrude, 49 – Olcella, la manutenzione straordinaria del centralino, non più a norma, relativamente all'impianto elettrico oltre alla predisposizione e rilascio di dichiarazione di conformità dell'impianto elettrico presso l'immobile di via XXV Aprile, alla ditta Elettromeccanica Merlotti srl;

Considerato che, nell'eseguire le manutenzioni di cui sopra, si sono rese necessarie alcune opere integrative nel piano cantina del suddetto centro di Via XXV Aprile, sede della Croce Azzurra, così come da preventivo nr. 97 del 28/07/2017, pervenuto dalla Ditta suddetta;

Visto l'art.37 del D.lgs n.50/2016 ai sensi del quale per l'acquisto di beni e servizi di valore inferiore ad € 40.000,00 è possibile procedere direttamente fermo restando il rispetto della disciplina legislativa in ordine agli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici;

Considerato quanto sopra si è proceduto ad avviare mediante procedura telematica e-procurement Sintel (n. id 90033897) una RDO alla Ditta Elettromeccanica Merlotti srl, che ha presentato un'offerta per l'esecuzione della manutenzione straordinaria del centralino e dell'impianto elettrico pari ad Euro 1.100,00 più iva al 10%, per un totale di Euro 1.210,00;

Vista l'allegata proposta del Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare volta a procedere all'affidamento dei necessari lavori aggiuntivi di manutenzione straordinaria presso il piano cantina dello stabile di Via XXV Aprile, sede della Croce Azzurra, ad Elettromeccanica Merlotti srl, con sede legale in via S. Geltrude, 49 – Olcella, al prezzo di € 1.210,00, Iva 10% compresa, individuata mediante procedura Sintel ID: 90033897;

Considerato che la spesa per le opere di manutenzione in oggetto trova copertura finanziaria nel corrente bilancio annuale;

Ritenuto, quindi, di procedere all'affidamento delle opere in premessa richiamate alle condizioni indicate nell'allegata relazione del Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare;

Visto il DURC INAIL_8457529 del 31/07/2017, con scadenza il 28/11/2017, dal quale si evince la regolarità contributiva ditta Elettromeccanica Merlotti srl;

Visto il D.lgs. 18.04.2016 n.50;

Visto l'art. 184 del T.U. sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000;

Visto il vigente Regolamento dei Contratti del Comune;

Vista la deliberazione di C.C. n. 18 in data 29.03.2017 relativa all'approvazione del bilancio di previsione 2017 - 2019;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 51 in data 02.05.2017 relativa all'assegnazione definitiva capitoli di bilancio per gestione esercizio 2017;

D E T E R M I N A

1. Di affidare, per le motivazioni esposte e in premessa richiamate, le necessarie opere integrative ai lavori di manutenzione straordinaria da eseguire presso l'immobile di via XXV Aprile alla ditta Elettromeccanica Merlotti srl, con sede legale in via S. Geltrude, 49 – Olcella, per l'importo di euro 1.210,00, Iva 10% compresa, alle condizioni riportate nell'allegata relazione del Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare, così come sottoscritte dalla Ditta nell'offerta presentata tramite procedura Sintel ID: 90033897;
2. di impegnare la spesa di € 1.210,00, compresa Iva 10%, imputandola al cap. 19950 "Manutenzione Straordinaria Stabili" U.2.02.01.09.002 Titolo 1, Miss.1, prog. 5 del bilancio di previsione dell'esercizio in corso, gestione competenza;
3. di ricorrere per la forma del contratto allo scambio di corrispondenza (ordine per accettazione) ex art.32,14°co del D.lgs nr.50/2016;
4. di dare atto che le prestazioni di cui al sub. 2 sarà esigibile entro il 31/12/2017;
5. di dare atto che l'assunzione del presente impegno di spesa ed i conseguenti pagamenti da effettuarsi entro il termine previsto dal vigente regolamento di contabilità, risultano compatibili con le regole di Finanza Pubblica secondo quanto previsto dall'art. 9, comma 2, Legge n. 102/2009;
6. di disporre la comunicazione alla Società interessata dell'impegno di spesa e della copertura finanziaria del presente provvedimento, una volta divenuto esecutivo, con l'avvertenza che le successive fatture dovranno riportare gli estremi della suddetta comunicazione;
7. di liquidare e pagare la spesa suddetta previa presentazione di regolari fatture, debitamente vistate dal Responsabile del Servizio a 60 giorni dalla data di ricezione della fattura;
8. di fare espressamente presente che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'approvazione del visto contabile da parte del Responsabile dell'Area Attività Finanziarie;

Il Responsabile dell'Area Demanio
e Patrimonio Immobiliare
F.to Arch. Giuseppe Sanguedolce

Report della Procedura opere integrative di manutenzione presso edificio di Via XXV Aprile n. 90033897 effettuata da Comune di Busto Garolfo

Sommario

Configurazione della Procedura	1
Partecipanti alla Procedura	2
Riepilogo Offerte	3
Comunicazioni di Procedura	3

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

<i>Id Procedura</i>	90033897
<i>Nome Procedura</i>	opere integrative di manutenzione presso edificio di Via XXV Aprile
<i>Codice CIG</i>	Z5120373ab
<i>Num. Protocollo</i>	1710035
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Codice CPV principale</i>	50711000-2 - Servizi di riparazione e manutenzione di impianti elettrici di edifici
<i>Inclusione delle offerte sopra la base dasta:</i>	Le offerte sopra la base dasta sono incluse
<i>Responsabile Unico del Procedimento</i>	giuseppe sanguedolce
<i>Nome Ente</i>	Comune di Busto Garolfo

Informazioni sul tipo di Procedura

<i>Tipo di Procedura</i>	Affidamento diretto previa richiesta di preventivi
<i>Modalità offerta economica?</i>	Valore economico

Base dell'asta 1.102,47000 EUR

Informazioni sulle tempistiche della Procedura

Data di avvio della Procedura venerdì 13 ottobre 2017 11.03.58 CEST

Termine ultimo per la presentazione delle offerte lunedì 23 ottobre 2017 9.00.00 CEST

Tabella 1. Requisiti della procedura

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
Dichiarazione di accettazione termini e condizioni	Il Concorrente dichiara di accettare integralmente la documentazione di gara, i relativi allegati e tutti i termini e le condizioni ivi previste.	Amministrativo	Vincolato a risposta singola			Dichiaro di accettare termini e condizioni
BUSTA AMMINISTRATIVA	DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA	Amministrativo	Libero		Allegato	
BUSTA ECONOMICA	OFFERTA ECONOMICA	Economico	Libero		Allegato	

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

<i>Ragione sociale</i>	ELETTROMECCANICA MERLOTTI SRL
<i>Login</i>	annapinuale
<i>Indirizzo e-mail</i>	elettromerlottigm@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	08015670154
<i>Indirizzo</i>	VIA SANTA GELTRUDE 49, 20020 BUSTO GAROLFO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0331566867

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

<i>Id Offerta</i>	1508508531645
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Fornitore</i>	ELETTROMECCANICA MERLOTTI SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Data</i>	venerdì 20 ottobre 2017 16.08.51 CEST
<i>Prezzo offerto</i>	1.100,00000 EUR
<i>Punteggio economico</i>	Informazione riservata
<i>Punteggio totale</i>	Informazione riservata

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Tabella 4. Elenco delle Comunicazioni di Procedura

<i>Id Messaggio</i>	90340207
<i>Data di invio</i>	martedì 24 ottobre 2017 16.50.05 CEST
<i>Mittente</i>	ELETTROMECCANICA MERLOTTI SRL (ELETTROMECCANICA MERLOTTI SRL)
<i>Destinatari</i>	sanguedolce giuseppe (sanguedolce giuseppe), ricevuto in data mercoledì 25 ottobre 2017 9.10.14 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: richiesta integrazioni documentazione inviata
<i>Testo del Messaggio</i>	----- Testo del messaggio originale: buon giorno, si chiede di ristramettere il foglio patti e condizioni, firmato digitalmente, completo in tutte le sue parti, a tal fine inserire gli estremi della procedura Sinte (RDO n. - del). Quanto richiesto, andrà riallegato nelle comunicazioni di procedura, entro e non oltre venerdì 27/10/2017. Distinti saluti.
<i>Allegato</i>	FOGLIOPATTI24102017.pdf.zip Dimensioni: 885 KB

	<p>Firmatari: Documento non firmato</p> <p>Hash(MD5-Base64): 4ZfvqFYcegXIIBkOIBxVJA==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): fa3f38ba33104a6d9684cc0e708b72a700aae768</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): fad65c1f10dc8aa61558c9234abc5c8-8461615b205d8cfeabbcbc21a50f21d97</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Documento non marcato</p>
<i>Id Messaggio</i>	90340299
<i>Data di invio</i>	martedì 24 ottobre 2017 16.52.41 CEST
<i>Mittente</i>	ELETTROMECCANICA MERLOTTI SRL (ELETTROMECCANICA MERLOTTI SRL)
<i>Destinatari</i>	sanguedolce giuseppe (sanguedolce giuseppe), ricevuto in data mercoledì 25 ottobre 2017 9.10.55 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: richiesta integrazioni documentazione inviata
<i>Testo del Messaggio</i>	----- Testo del messaggio originale: buon giorno, si chiede di ristramettere il foglio patti e condizioni, firmato digitalmente, completo in tutte le sue parti, a tal fine inserire gli estremi della procedura Sinte (RDO n. - del). Quanto richiesto, andrà riallegato nelle comunicazioni di procedura, entro e non oltre venerdì 27/10/2017. Distinti saluti.
<i>Allegato</i>	<p>FOGLIOPATTI24102017.pdf.zip</p> <p>Dimensioni: 885 KB</p> <p>Firmatari: Documento non firmato</p> <p>Hash(MD5-Base64): 4ZfvqFYcegXIIBkOIBxVJA==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): fa3f38ba33104a6d9684cc0e708b72a700aae768</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): fad65c1f10dc8aa61558c9234abc5c8-8461615b205d8cfeabbcbc21a50f21d97</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Documento non marcato</p>
<i>Id Messaggio</i>	90294632

<i>Data di invio</i>	lunedì 23 ottobre 2017 12.13.57 CEST
<i>Mittente</i>	Comune di Busto Garolfo (sanguedolce giuseppe)
<i>Destinatari</i>	ELETTROMECCANICA MERLOTTI SRL (ELETTROMECCANICA MERLOTTI SRL), ricevuto in data martedì 24 ottobre 2017 16.47.33 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	richiesta integrazioni documentazione inviata
<i>Testo del Messaggio</i>	buon giorno, si chiede di ristramettere il foglio patti e condizioni, firmato digitalmente, completo in tutte le sue parti, a tal fine inserire gli estremi della procedura Sinte (RDO n. - del). Quanto richiesto, andrà riallegato nelle comunicazioni di procedura, entro e non oltre venerdì 27/10/2017. Distinti saluti.

PROPOSTA DEL RESPONSABILE DELL'AREA DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE

Oggetto: integrazione atto di Dt. N. 364 del 21/06/2017, relativo alla manutenzione straordinaria del centralino, non più a norma, e dell'impianto elettrico l'immobile di Via XX Aprile;

ditta: Elettromeccanica Merlotti Srl, con sede legale in Via S. Geltrude nc. 49- Busto Garolfo fraz. Olcella;

cig.: Z5120373AB;

scopo della fornitura: integrazione di precedente lavoro affidato;

oggetto della fornitura: interventi aggiuntivi di manutenzione straordinaria presso il piano cantina dello stabile di Via XXV Aprile, sede della Croce Azzurra;

condizioni contrattuali essenziali:

- caratteristiche specifiche della prestazione: vedi RDO n. 90033897
- tempo e luogo di consegna: entro 10gg da conferma affidamento
- tempi di pagamento del corrispettivo: 60 gg da ricevimento fattura
- assunzione obblighi di tracciabilità: richiesti

corrispettivo:

Euro 1.100,00 oltre Iva 10%, per complessivi Euro 1.200,00;

requisiti di negoziazione:

richiesti in sede di offerta, verificati Durc e casellario;

modalità di negoziazione:

affidamento diretto in quanto trattasi di interventi di aggiuntivi resisi necessari a seguito esecuzione delle manutenzioni straordinaria previste con Dt. 364 del 21/06/2016. L'operatore era stato individuato mediante precedente procedura sulla piattaforma Sintel Id. n. 86408248;

modalità di scelta del contraente e metodo di aggiudicazione:

in occasione dello svolgimento dei lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto elettrico presso l'immobile di Via XXV Aprile, affidati con Dt. 364 del 21/06/2016, è emersa la necessità di provvedere ad ulteriore intervento del piano cantina dello stesso stabile, non ricompresa nella procedura RDO Sintel Id. n. 86408248;

rispetto del principio di turnazione:

no.

**IL RESPONSABILE DELL'AREA DEMANIO
E PATRIMONIO IMMOBILIARE**

f.to Arch. Giuseppe Sanguedolce