



COMUNE DI BUSTO GAROLFO
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DEL SETTORE 6 : Area Demanio e Patrimonio Immobiliare

APPROVAZIONE CRE E STATO FINALE DELLE OPERE DI REALIZZAZIONE DELL'IMPIANTO ELETTRICO DI ILLUMINAZIONE NORMALE E DI EMERGENZA E RILEVAZIONE FUMI C/O AREA FESTE E BAR DEL PARCO FALCONE E BORSELLINO DI BUSTO GAROLFO - CUP: C77H20000970006 CIG: Z622ED84B2	<i>Nr. Progr.</i>	581
	<i>Data</i>	25/10/2021
	<i>Proposta</i>	596
	<i>Copertura Finanziaria</i>	<input checked="" type="checkbox"/>

Visto:

IL RESPONSABILE DI AREA

Data 25/10/2021

ARCH. GIUSEPPE SANGUEDOLCE

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

OGGETTO:

APPROVAZIONE CRE E STATO FINALE DELLE OPERE DI REALIZZAZIONE DELL'IMPIANTO ELETTRICO DI ILLUMINAZIONE NORMALE E DI EMERGENZA E RILEVAZIONE FUMI C/O AREA FESTE E BAR DEL PARCO FALCONE E BORSSELLINO DI BUSTO GAROLFO - CUP: C77H20000970006 CIG: Z622ED84B2

**IL RESPONSABILE DELL'AREA
DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE
ARCH. GIUSEPPE SANGUEDOLCE**

**CIG: Z622ED84B2
CUP:C77H20000970006**

Visto il decreto sindacale n. 11 del 07.07.2020 con il quale sono stati individuati i Responsabili delle Aree;

Richiamato l'atto di deliberazione della Giunta Comunale n. 92 del 15/09/2020 con la quale è stato approvato il progetto definitivo ed esecutivo riuniti redatto Società Workinprogress Italia Srl, con sede legale in C.so G. Garibaldi nc. 49- 20121 Milano (MI), per le opere di realizzazione dell'impianto elettrico di illuminazione normale e di emergenza e rilevazione fumi C/o l'Area Feste e il bar del Parco "Falcone e Borsellino" di Busto Garolfo";

Rilevato che con atto di determinazione nr. 466 del 01/10/2020 veniva approvata la determina a contrarre per il conferimento in appalto delle opere di realizzazione dell'impianto elettrico di illuminazione normale e di emergenza e rilevazione fumi c/o area feste e bar del parco Falcone e Borsellino di Busto Garolfo - CUP: C77H20000970006 al fine di avviare le procedure di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a del D. Lgs 18 aprile 2016, n.50 con invito rivolto a n. 3 operatori, mediante aggiudicazione, in base al criterio del minor prezzo, ai sensi dell'Art. 95, comma 4 del Dlgs. 50/2016, secondo la disciplina contenuta nell'allegata lettera d'invito e relativi allegati;

Considerato che con medesimo atto di determinazione nr. 466 del 01/10/2020 si dava atto che la spesa complessiva di Euro 28.000,00 trovava copertura al cap. 19950 - Nuovo Ordinamento U.2.02.01.09.002 T. 2 M. 1 P. 5 del Bilancio di previsione dell'esercizio 2020 e veniva finanziata con contributo Regionale di cui alla L.R. n. 9 del 4 maggio 2020;

Preso atto della procedura Sintel ID: 129563111, RDO avente ad oggetto l'affidamento delle opere di realizzazione dell'impianto elettrico di illuminazione normale e di emergenza e rilevazione fumi c/o Area Feste e bar del parco Falcone e Borsellino di Busto Garolfo, dalla quale risulta pervenuta unica offerta da parte della Ditta N.D.R. IMPIANTI DI ANDREOLETTI MASSIMO & C. SNC, con sede in Beata Vergine nc. 121-20020 Arconate (MI), partita iva/ c.f. 09459850963, la quale ha offerto un ribasso percentuale pari al 11,00% sull'importo a base d'asta di euro 21.527,48, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per Euro 665,80, per un importo contrattuale pari a Euro 19.825,26 compreso oneri della sicurezza quantificati in Euro 665,80, oltre Iva al 22% per complessivi euro 24.186,82;

Visto l'atto di determinazione n. 529 del 28/10/2020, con il quale sono state affidate le opere di realizzazione dell'impianto elettrico di illuminazione normale e di emergenza e rilevazione fumi c/o area feste e bar del parco Falcone e Borsellino di Busto Garolfo e con il quale si approvava il nuovo Q.E. dell'opera, a seguito del ribasso d'asta offerto, articolato come segue:

Totale opere a base di gara	Euro	21.527,48
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	Euro	665,80
Totale lavori (comprensivi di oneri)	Euro	22.193,28
Totale opere al netto del ribasso d'asta dell'11%	Euro	19.159,46
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	Euro	665,80
Totale lavori a contratto (comprensivi di oneri)	Euro	19.825,26
Incentivo per funzioni tecniche 2%	Euro	443,86
Di cui da destinare al fondo 20% per l'innovazione di cui all'art. 93 comma 7quater del D.L. 24/06/2014 n.90	Euro	88,77
Di cui importo netto del fondo	Euro	355,09
IVA 22% sui lavori	Euro	4.361,56
Spese per Opere Complementari imprevisi, cartellonistica e arrotondamenti	Euro	3.369,32
TOTALE	Euro	28.000,00

DETERMINAZIONE N. 581 DEL 25/10/2021

Considerato che con medesimo atto di determinazione n. 529 del 28/10/2020 veniva assunto l'impegno di spesa della somma complessiva di Euro 28.000,00 imputando la stessa al cap. 19950 - Nuovo Ordinamento U.2.02.01.09.002 T. 2 M. 1 P. 5 del Bilancio di previsione dell'esercizio 2020, finanziato con contributo Regionale di cui alla L.R. n. 9 del 4 maggio 2020;

Richiamato l'atto di determinazione del Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare n. 681 del 15/12/2020 con il quale sono state affidate le opere complementari dell'appalto in oggetto giudicati necessari dal D.L. per la somma di € 2.850,00, al netto dello sconto contrattuale, oltre IVA 22%, per complessive € 3.477,00, meglio descritto nel preventivo offerta n. 75 del 29/10/2020;

Richiamato il Verbale di consegna dei lavori avvenuto in data 28/10/2020;

Richiamati i seguenti atti di liquidazione:

- n. 494 del 20/04/2021 relativo al SAL n.1 corrispondente al finale a tutto il 22/12/2020, nonché certificato di pagamento n.1, redatto dal Responsabile del Procedimento Arch. Giuseppe Sanguedolce, per un importo complessivo di € 19.825,26 oltre IVA 22%, per un totale di € 24.186,82;

Visto il certificato di fine lavori redatto dal D.L., controfirmato senza riserve dalla ditta N.D.R. IMPIANTI DI ANDREOLETTI MASSIMO & C. SNC, con il quale lo stesso certifica che i lavori di realizzazione dell'impianto elettrico di illuminazione normale e di emergenza e rilevazione fumi c/o Area Feste e bar del parco Falcone e Borsellino di Busto Garolfo, di cui all'atto di determinazione n. 529 del 28/10/2020 e successivo atto n. 681 del 15/12/2020 sono stati regolarmente ultimati in data 01/12/2020;

Considerato, pertanto, che i lavori sono stati ultimati in tempo utile rispetto ai termini fissati dal Capitolato Speciale d'Appalto allegato al progetto definitivo ed esecutivo riuniti approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 92 del 15/09/2020;

Vista l'allegata Relazione sul Conto Finale e Certificato di Regolare Esecuzione dei Lavori redatto in data 11/01/2021 ai sensi dell'art. 237 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n.207, dal D.L., controfirmato senza riserve dall'Impresa appaltatrice N.D.R. IMPIANTI DI ANDREOLETTI MASSIMO & C. SNC, con il quale si certifica che le opere per la realizzazione dell'impianto elettrico di illuminazione normale e di emergenza e rilevazione fumi c/o Area Feste e bar del parco Falcone e Borsellino di Busto Garolfo, sono state regolarmente eseguite e che non risulta alcun credito a favore dell'impresa;

Visto il Decreto Legislativo 50/2016 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n.207 per quanto applicabile;

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.L. n. 267 del 18.08.2000;

Accertata la propria competenza ad assumere il presente atto ai sensi dell'art. 107 del d.lgs. n. 267/2000 ed in forza delle attribuzioni proprie del settore istituzionale previste dal decreto sindacale n. 11 del 07.07.2020;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 21, del 30/04/2021, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per l'esercizio 2021/2023;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 44, del 04/05/2021, con la quale è stato approvata l'assegnazione definitiva dei capitoli di bilancio per la gestione dell'esercizio dell'anno 2021;

D E T E R M I N A

1. Di approvare, per le motivazioni esposte in premessa ed all'uopo richiamate quali parte integrante e sostanziale della presente determinazione, l'allegata Relazione sul Conto Finale e Certificato di Regolare Esecuzione dei Lavori redatti in data 11/01/2021 ai sensi dell'art. 237 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n.207, dal D.L., controfirmato senza riserve dall'Impresa appaltatrice, con il quale si certifica che le opere di realizzazione dell'impianto elettrico di illuminazione normale e di emergenza e rilevazione fumi c/o Area Feste e bar del parco Falcone e Borsellino di Busto Garolfo, eseguite dalla ditta N.D.R. IMPIANTI DI ANDREOLETTI MASSIMO & C. SNC, sono state regolarmente eseguite e che non risulta alcun credito a favore dell'impresa;
- 3 Di disporre alla ditta interessata la comunicazione del presente provvedimento;

DETERMINAZIONE N. 581 DEL 25/10/2021

- 4 Di fare espressamente presente che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto contabile da parte del Responsabile del Servizio Finanziario;

Il Responsabile dell'Area
Demanio e Patrimonio Immobiliare
Arch. Giuseppe Sanguedolce

Allegati:

- *Relazione sul Conto Finale e Certificato di Regolare Esecuzione del 11/01/2021;*

Comune di BUSTO GAROLFO

Provincia di MILANO

REALIZZAZIONE DELL'IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE NORMALE E DI EMERGENZA E DI RILEVAZIONE FUMI PRESSO AREA FESTE E BAR DEL PARCO FALCONE E BORSELLINO

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Impresa N.D.R. IMPIANTI SNC - con sede in via Beata Vergine n. 55, comune di Arconate (MI).

Lavori affidati mediante determina di aggiudicazione nr. 529 del 28/10/2020 avente CUP C77H20000970006 E CIG Z622ED84B2

Relazione

Approvazione Progetto definitivo ed esecutivo come da delibera di giunta comunale nr. 92 del 15/09/2020 per la realizzazione dell'impianto di illuminazione normale e di emergenza e di rilevazione fumi presso area feste e bar del parco Falcone e Borsellino

Per le seguenti opere:

a) per lavori a base d'asta:

LOTTO UNICO	Euro 21.527,48 Totale opere a base di gara
	Euro 665,80 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta

	Euro 22.193,28 Totale lavori comprensivi di oneri

b) per lavori al netto del ribasso d'asta:

LOTTO UNICO	Euro 19.159,46 Totale al netto del ribasso d'asta
	Euro 665,80 per oneri della sicurezza

	Euro 19.825,26 Totale lavori comprensivi di oneri

Consegna lavori in data 28/10/2020 veniva comunicato l'inizio lavori mediante Pec al Comune di Busto Garolfo con contestuale consegna dell'area e con fine lavori stimata per il giorno 26/11/2020.

Sospensione dei Lavori A seguito del sopralluogo effettuato tra le parti in data 28/10/2020, in data 09/11/2020 veniva constatata la necessità di effettuare opere aggiuntive e di completamento per il corretto funzionamento delle aree limitrofe come richiesto dalla committenza.

Ripresa dei Lavori i Lavori venivano ripresi in data 25/11/2020.

Opere complementari Per quanto riguardano le opere complementari tali opere sono state affidate direttamente dal Comune alla ditta N.D.R. IMPIANTI SNC.

Scadenza definitiva del tempo utile - Per effetto delle sospensioni le opere, sospese dal 9/11/2020 al 25/11/2020 avranno come nuova data di ultimazione il 13/12/2020.

Ultimazione dei lavori - Accertata il 11/12/2020 quindi in tempo utile.

Accordi bonari intervenuti - NON PRESENTI

Stati Avanzamento Lavori

Gli stati avanzamento lavori sono risultati i seguenti:

- Unico Stato Avanzamento Lavori datato al 22/12/2020 di cui importo imponibile pari ad € 19.825,26 oltre oneri fiscali;

Assicurazioni sociali - Come risulta da apposite dichiarazioni, l'impresa è in regola con gli adempimenti assicurativi e previdenziali.

Cessioni di credito - Non risultano notificate all'Ufficio richieste di cessioni di credito da parte dell'impresa.

Avvisi ad opponendum - NON PREVISTI.

Visita sui luoghi - Dopo avere esaminato gli atti di perizia, contrattuali e contabili relativi ai lavori in oggetto ed a seguito di preavviso dato all'Impresa ed i relativi collaudi la scrivente Workinprogress Italia Srl mediante i suoi tecnici incaricati, il giorno 01/12/2020 si è recata nel sito dei lavori alla presenza del titolare della Società N.D.R. IMPIANTI SNC fine di verificare il proseguo delle lavorazioni che si apprestavano ad essere ultimate.

Da un attento esame delle opere di cui trattasi, si è riscontrato che esse sono state eseguite con materiali e magisteri appropriati, a regola d'arte e in conformità alle prescrizioni contrattuali.

Effettuati infine vari riscontri di misure, si è rilevato che esse corrispondono esattamente a quelle riportate negli atti contabili.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Considerato:

- che i lavori sopra indicati eseguiti dall'Impresa N.D.R. IMPIANTI SNC, corrispondono sostanzialmente a quelli previsti dal progetto approvato;
- che le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere;
- che i medesimi risultano eseguiti con buoni materiali e a perfetta regola d'arte;
- che la contabilità dei lavori è regolarmente compilata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- che, eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo dei lavori, giusta le risultanze dello stato finale
accettato senza riserve dell'impresa, si conferma il SAL inviati oltre oneri di legge;
- che tale ammontare rientra nei limiti della somma autorizzata;
- che gli operai vennero regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro con polizza I.N.A.I.L.

CHIEDE LO SVINCOLO

Si comunica lo svincolo della ritenuta a Garanzia dell'intero importo compreso degli oneri fiscali

CERTIFICA

che i lavori di cui sopra sono stati regolarmente eseguiti Dall'impresa N.D.R. IMPIANTI SNC e liquida il relativo importo complessivo così suddiviso:

- Euro 19.825,86 lavori oltre Oneri fiscali relativi al lotto Unico;

da pagarsi all'Impresa medesima dopo l'approvazione del presente atto e facendo salve le rettifiche che può apportare l'ufficio tecnico di revisione.

Busto Garolfo li, 11/01/2021

Il Direttore dei Lavori

WORK **in** PROFESSIONALITÀ srl

N.D.R. IMPIANTI
di Andreotti Massimo