



COMUNE DI BUSTO GAROLFO
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DEL SETTORE 7 : Area Promozione della Persona

APPROVAZIONE RUOLI COATTIVI RELATIVI A CANONI DI LOCAZIONE E SPESE	<i>Nr. Progr.</i>	572
	<i>Data</i>	25/10/2018
	<i>Proposta</i>	577
	<i>Copertura Finanziaria</i>	☒

Visto:

Data 25/10/2018

IL RESPONSABILE DI AREA

PAOLA BOTTAZZI

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

OGGETTO:

APPROVAZIONE RUOLI COATTIVI RELATIVI A CANONI DI LOCAZIONE E SPESE

LA RESPONSABILE DELL'AREA PROMOZIONE DELLA PERSONA

Visto il vigente Regolamento Generale delle Entrate Comunali, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 75 del 06.11.2001, adottato in conformità ai principi dettati dall'art. 52 del D.Lgs n. 446/1997;

Visto l'art. 13 del suindicato Regolamento il quale prevede che "la riscossione coattiva dei tributi e delle altre entrate compete al funzionario responsabile del servizio, attraverso le procedure previste dai regolamenti delle singole entrate";

Ritenuto di dover procedere al recupero mediante ruoli coattivi, tramite Agenzia delle Entrate – Riscossione della somma complessiva di €. **37.164,98** inerente i crediti dovuti dalle seguenti persone per l'importo a fianco di ciascuno indicato, per consumi relativi a varie annualità di seguito precisate, per alloggi di edilizia residenziale pubblica di proprietà comunale:

- **D.A.J.** Via A.di Dio, 4 .€ **14.392,49**
Canoni di locazione al 31.12 2013 per € 5.840,21
Spese per € 4782,24
Consumi gas € 2411,86
Conguaglio Oneri Accessori anno 2011 € 1358,18
- **P.I.** deceduta il 28/06/2010 – coniuge **B.N.** Vicolo Carlo Porta 7 € **4.625,15**
Canone anni 2009 – 2012 € 3932,66
Spese anni 2009 – 2012 € 671,67
Conguaglio oneri 2009 – 2012 € 20,82
- **C. S.**, Via busto Arsizio, 1 € **283,09**
al 31/12/2012:
Canoni € 184,12
Spese € 31,98
Conguaglio oneri accessori anno 2011 € 12,53
Conguaglio oneri accessori anno 2012 € 54,46
- **M. R.**, Via A. di Dio, 4 € **17.864,25**
Canoni al 31/12/2013 € 3.685,14
Spese al 31/12/2013 € 4.246,40
Conguaglio Oneri Accessori anni 2011 – 2013 € 2.065,49
Canoni di locazione e spese anno 2014 – gestione PROGEL € 2.616,48
Canoni di locazione e spese anno 2015 – gestione PROGEL € 2.183,29
Canoni di locazione e spese anno 2016 – gestione PROGEL € 1.941,29
Consumi gas metano anno 2016 € 1126,16

Visto il D.L n. 159/2015 che stabilisce gli “oneri di riscossione” dovuti per il funzionamento del servizio nazionale di riscossione;

Vista la documentazione agli atti presso l’Area Promozione della Persona;

Visti gli articoli 107 e 183 del D. Lgs.vo n. 267/2000;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Richiamato il Decreto Sindacale n. 7 in data 01/02/2017, con il quale è stata individuata la Responsabile dell’Area Promozione della Persona, Dott.ssa Paola Chiara Bottazzi, nonché la comunicazione del 13.4.2017 con la quale la dr.ssa Bottazzi individua come sua sostituta la dott.ssa Ivana Vignati;

Vista la deliberazione del C.C. n.12 del 27/02/2018 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2018/2020 e relativi allegati;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 28 del 06/03/2018 relativa all’assegnazione ai Responsabili degli obiettivi e delle risorse per la gestione dell’esercizio 2018;

D E T E R M I N A

1. Di approvare i ruoli ordinari coattivi n. 4071/2018 di € 4.625,15 e n. 14315/2018 di € 32.539,83 per recupero crediti dovuti dai Sigg. M.R, C.S, B.N D.J. per gli anni 2012 2016 2017 per alloggi di edilizia residenziale pubblica di proprietà comunale.
2. Di introitare le somme derivanti dall’eventuale favorevole esito delle notifiche sopra riportate come segue:

- € 17.713,78 per canoni di locazione, così suddiviso:

Cap. 1690 “Fitti reali di fabbricato
c.p.c. E.3.01.03.02.002 tipologia 100 – categoria 3

-€ 544,82 Cap. 1690 “Fitti reali di fabbricato” esercizio 2009

-€ 1.411,60 Cap. 1690 “Fitti reali di fabbricato” esercizio 2010

-€ 1.878,04 Cap. 1690 “Fitti reali di fabbricato” esercizio 2011

-€ 282,32 Cap. 1690 “Fitti reali di fabbricato” esercizio 2012

-€ 8.172,15 Cap. 1690 “Fitti reali di fabbricato” esercizio 2013

-€ 2.632,60 Cap. 1690 “Fitti reali di fabbricato” esercizio 2014

-€ 1.961,56 Cap. 1690 “Fitti reali di fabbricato” esercizio 2015

-€ 830,69 Cap. 1690 *“Fitti reali di fabbricato” esercizio 2016*

- € **19.451,20** per spese accessorie, cap. 2380 *“Recupero spese stabili com.li locati”*
c.p.c. E.3.05.02.03.004 tipologia 500 – categoria 2 così suddiviso:

-€ 81,71 Cap. 2380 *“Recupero spese stabili com.li locati” esercizio 2009*

-€ 239,26 Cap. 2380 *“Recupero spese stabili com.li locati” esercizio 2010*

€ 2.722,49 Cap. 2380 *“Recupero spese stabili com.li locati” esercizio 2011*

€ 600,52 Cap. 2380 *“Recupero spese stabili com.li locati” esercizio 2012*

€ 8.570,79 Cap. 2380 *“Recupero spese stabili com.li locati” esercizio 2013*

€ 1.798,20 Cap. 2380 *“Recupero spese stabili com.li locati” esercizio 2014*

€ 789,61 Cap. 2380 *“Recupero spese stabili com.li locati” esercizio 2015*

€ 4648,62 Cap. 2380 *“Recupero spese stabili com.li locati” esercizio 2016*

3. Di trasmettere copia della presente determinazione all'ufficio ragioneria, per gli opportuni adempimenti contabili e alla PROGEL srl quale affidataria del servizio di gestione degli immobili comunali.

Busto Garolfo 24/10/2018

LA RESPONSABILE
DELL'AREA PROMOZIONE DELLA PERSONA
Dott.ssa Paola Chiara Bottazzi