



COMUNE DI BUSTO GAROLFO
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DEL SETTORE 6 : Area Demanio e Patrimonio Immobiliare

AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER REDAZIONE PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO E DI SUPPORTO AL RUP PER LA REALIZZAZIONE DI UN SISTEMA DI VENTILAZIONE MECCANICA ZONA MENSA DELLA SCUOLA PRIMARIA "FERRAZZI E COVA" FRAZ. OLCELLA. ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA. CIG: ZBE336FE4B	<i>Nr. Progr.</i>	551
	<i>Data</i>	14/10/2021
	<i>Proposta</i>	562
	<i>Copertura Finanziaria</i>	<input checked="" type="checkbox"/>

Visto:

IL RESPONSABILE DI AREA

Data 14/10/2021

ARCH. GIUSEPPE SANGUEDOLCE

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

OGGETTO:

AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER REDAZIONE PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO E DI SUPPORTO AL RUP PER LA REALIZZAZIONE DI UN SISTEMA DI VENTILAZIONE MECCANICA ZONA MENSA DELLA SCUOLA PRIMARIA "FERRAZZI E COVA" FRAZ. OLCELLA. ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA. CIG: ZBE336FE4B

**IL RESPONSABILE DELL'AREA DEMANIO
E PATRIMONIO IMMOBILIARE**

CIG: ZBE336FE4B

Considerato che su prescrizioni dell'ATS competente questo Ente dovrà provvedere ad avviare le attività di progettazione definitiva ed esecutiva e di affidamento lavori di realizzazione di un sistema di ventilazione meccanica controllata per la zona mensa, bagni e servizi per preparazione pasti presso il piano interrato della Scuola Primaria "Ferrazzi e Cova" nella frazione Olcella;

Considerato che per quanto sopra esposto si rende necessario procedere con uno specifico incarico per le attività sopra esposte da affidare ad un tecnico qualificato esterno;

Visto l'atto di determinazione del Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare, n. 734 del 20/12/2018, con il quale è stato affidato l'incarico professionale per di supporto al RUP Tecnico EGE Andrea Maria De Marzo, con sede in via Del Mare, 65 - 20142 Milano (MI), per attività di Auditing Energetico ed ottenimento dei contributi GSE presso gli immobili scolastici primari e secondari siti in Busto Garolfo oltre che nella frazione di Olcella, presso il Centro Sportivo di via Correggio e presso lo stabile ERP di via A. di Dio;

Ritenuto quindi di procedere all'affidamento dell'incarico di che trattasi, alle condizioni indicate nell'allegata relazione del Responsabile del Procedimento, al suddetto Tecnico EGE Andrea Maria De Marzo, con sede in via Del Mare, 65 - 20142 Milano (MI), nonché alle condizioni contenute nel Disciplinare d'Incarico allegato alla presente, per un importo contrattuale di Euro 1.880,00, oltre contributo 4% di rivalsa INPS per complessivi Euro 1.955,20 al netto di I.V.A., essendo esente ai sensi dell'Art1 commi 54 a 89 della legge 190/2014 "regime forfettario";

Visto l'art.37 del D.Lgs nr. 50/2016 ai sensi del quale per l'acquisto di beni e servizi di valore inferiore ad € 40.000,00 è possibile procedere direttamente fermo restando il rispetto della disciplina legislativa in ordine agli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici;

Dato atto che l'impegno di spesa complessivo non supera l'importo di € 5.000,00 previsto dall'art. 1 comma 450 della Legge 27 dicembre 2006 n. 296, così come modificato dal comma 130 dell'art. 1 della Legge 30 dicembre 2018 n. 145 (Legge di Bilancio 2019) che ha innalzato la soglia per non incorrere nell'obbligo di utilizzo del MEPA ovvero di altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 comma 1 del Regolamento di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, da € 1.000,00 ad € 5.000,00;

Considerato che la suddetta somma di Euro 1.955,20 trova copertura finanziaria al capitolo di bilancio n. 19950 - Nuovo Ordinamento U.2.02.01.09.002- tit. 2 miss. 1 progr. 5 del bilancio dell'esercizio in corso;

Vista la normativa in materia di conflitto di interessi e nella fattispecie l'art. 6bis legge 241/90, l'art. 6 e 7 DPR 62/2013;

Atteso che il sottoscritto responsabile, relativamente al presente procedimento, non si trova in conflitto d'interessi, neanche potenziale;

Dato atto che non è possibile svolgere tale attività all'interno dell'Ente in quanto le prestazioni richiedono specifica specializzazione, e l'offerta presentata è stata ritenuta congrua alla prestazione da effettuare;

Ritenuto, quindi, di procedere all'affidamento dell'incarico di cui sopra alle condizioni indicate negli allegati Relazione del Responsabile del Procedimento e Integrazione Disciplinare d'Incarico;

Visto il certificato del Casellario Giudiziale relativo al tecnico EGE Andrea Maria De Marzo;

Vista l'autocertificazione dei requisiti di cui all'80 del D.Lgs. 50/2016, pervenuta al protocollo comunale in data 18/12/2020, prot. n. 26790;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Visto il D.lgs. 18.04.2016 n.50 e s. m. e i.;

Visto l'art. 184 del T.U. sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000;

Visto il vigente Regolamento dei Contratti del Comune;

Visto il Decreto Legislativo 50/2016 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n.207 per quanto applicabile;

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.L. n. 267 del 18.08.2000;

Accertata la propria competenza ad assumere il presente atto ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 ed in forza delle attribuzioni proprie del settore istituzionale previste dal decreto sindacale n. 25 del 27/07/2021;

Vista la deliberazione del C.C. n. 20 del 30/04/2020 con la quale è stato approvato l'aggiornamento del DUP 2021/2023;

Vista la deliberazione del C.C. n. 21 del 30/04/2020 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per l'esercizio 2021/2023;

Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n. 44 del 04.05.2021 con la quale è stata approvata l'assegnazione dei capitoli per la gestione dell'esercizio 2021 (PEG definitivo);

D E T E R M I N A

1. di affidare, per le motivazioni esposte in premessa ed all'uopo richiamate quali parte integrante e sostanziale del presente atto di determinazione, al tecnico EGE Andrea Maria De Marzo, con sede in via Del Mare n. 65 - 20142 Milano (MI) l'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva per l'affidamento lavori di realizzazione di un sistema di ventilazione meccanica controllata per la zona mensa, bagni e servizi per preparazione pasti presso il piano interrato della Scuola Primaria "Ferrazzi e Cova" nella frazione Olcella, come meglio specificato negli allegati Relazione del Responsabile del procedimento e Disciplinare di Incarico, che contestualmente si approvano, per un importo contrattuale di Euro 1.955,20, compreso 4% di rivalsa INPS al netto di I.V.A., essendo esente ai sensi dell'Art1 commi 54 a 89 della legge 190/2014 "regime forfettario";
2. di impegnare la spesa complessiva di Euro 1.955,20 di cui al sub.1) imputando la stessa al capitolo 19950 - N.O. U.2.02.01.09.002 - tit. 2 miss. 1 progr. 5 del Bilancio dell'esercizio in corso;
3. di disporre la comunicazione al professionista interessato dell'impegno di spesa e della copertura finanziaria del presente provvedimento, una volta divenuto esecutivo, nonché del

codice CIG relativo agli interventi, con l'avvertenza che la successiva fattura dovrà riportare gli estremi della suddetta comunicazione;

4. di ricorrere per la forma del contratto allo scambio di corrispondenza (ordine per accettazione) ex art.32,14°co del D. Lgs nr. 50/2016;
5. che non ricorrono le cause d'incompatibilità di cui all'art. 51 del .c.p.c.;
6. di dare atto che le prestazioni di cui al sub. 1 saranno esigibili entro il 31/12/2021 ed i pagamenti avverranno entro 60 giorni dalla data di presentazione della fattura al protocollo e che la stessa non è suscettibile di frazionamento in dodicesimi;
7. di dare atto che il presente provvedimento ed i conseguenti pagamenti da effettuarsi entro il termine previsto dal vigente regolamento di contabilità, risultano compatibili con le regole di Finanza Pubblica secondo quanto previsto dall'art. 9, comma 2, Legge n. 102/2009;
8. di liquidare e pagare la suddetta spesa previa presentazione di regolare fattura vistata dal Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare nei modi e nei termini fissati dal vigente Statuto comunale, nonché dal Regolamento di contabilità;
9. di dare atto che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto contabile da parte del Responsabile dell'Area Economico Finanziaria.

**Il Responsabile dell'Area
Demanio e Patrimonio Immobiliare**
F.to Arch. Giuseppe Sanguedolce

Il presente documento è sottoscritto digitalmente ai sensi del D.lgs 82/2005.

Allegati:

- Disciplinare d'incarico - Integrazione;
- Relazione del Responsabile del Procedimento.

OGGETTO:

AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER REDAZIONE PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO E DI SUPPORTO AL RUP PER LA REALIZZAZIONE DI UN SISTEMA DI VENTILAZIONE MECCANICA ZONA MENSA DELLA SCUOLA PRIMARIA "FERRAZZI E COVA" FRAZ. OLCELLA. ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA. CIG: ZBE336FE4B

Schema di disciplinare d'incarico tipo per lavori pubblici

Comune di Busto Garolfo

Incarico professionale per il progetto definitivo ed esecutivo per la realizzazione di un sistema di ventilazione meccanica controllata per la zona mensa bagni e preparazione pasti della scuola dell'infanzia e primaria Ferrazzi in fraz. Olcella oltre al computo metrico e la verifica di tutte le normative vigenti, ed anche l'adeguatezza di quanto richiesto dall'ATS dalle indicazioni antidiffusione del Covid nonché dalla disciplina per la prevenzione della stagnazione del gas Radon negli ambienti interrati, nonché il supporto la RUP per tutte le fasi necessari alla redazione dei documenti necessari al bando di gara, ed anche anche alla direzione cantiere nonché alle opere di collaudo tecnico dell'impianto.

Art. 1

Oggetto dell'incarico

L'Amministrazione Comunale di Busto Garolfo affida al professionista p.Ind ed Esperto Gestione Energia Andrea Maria De Marzo l'incarico per quanto meglio sopra descritto

Art. 2

Svolgimento dell'incarico

L'incarico in oggetto si attuerà nelle seguenti fasi, con la predisposizione degli opportuni elaborati riferiti ai contenuti dell'art. 23 del dlgs 50/2016 e succ mod:

- a) fase uno: predisposizione del progetto definitivo esecutivo
- b) fase due: supporto al RUP per le redazioni dei documenti di bando;
- c) fase tre: direzione cantiere e collaudo tecnico

Art 3

Progettazione definitiva esecutiva

Il progetto definitivo individua compiutamente i lavori da realizzare e contiene tutti gli elementi necessari ai fini del rilascio delle prescritte autorizzazioni e approvazioni.

Esso consisterà in:

- a) relazione descrittiva dei criteri utilizzati per le scelte progettuali, delle caratteristiche dei materiali prescelti e dell'inserimento delle opere sul territorio;
- b) elaborati grafici nelle scale adeguate, compresi gli eventuali particolari costruttivi;
- c) crono programma dei lavori
- d) capitolati generali d'appalto;
- e) computo metrico estimativo;
- f) elenco prezzi unitari.
- g) schema di contratto
- h) quadro economico
- i) schede tecniche dei materiali ipotizzati
- j) incidenza dei costi dell'opera

Art. 4

Valore del compenso professionale

Il valore totale del compenso professionale è di € 1880,00

Art. 5

Prestazioni particolari

L'incarico prevede, l'applicazione del del DM 17 giugno 2016 Tariffa Professionale, per le prestazioni riportate allegato al presente disciplinare

Art.6

COMUNICAZIONI INERENTI ALLA TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

Come previsto dalla Lg del 13 agosto 2010 n°136 e succ mod il sottoscritto dichiara:

- 1. Di assumersi tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari così come previsti dall'art.3 della legge sopraccitata, per l'affidamento di cui in oggetto.
- 2. Che gli estremi identificativi del conto corrente bancario dedicato, anche non in via esclusiva, da utilizzare per i pagamenti dell'incarico di cui in oggetto sono i seguenti:
Banca (Denominazione completa) Banca Popolare di Milano
Agenzia/Filiale (denominazione e indirizzo) Agenzia 20 Via Montegani 2 20141 MILANO (MI)
Codice IBAN IT54Q0558401620000000049437
Codici di riscontro ABI 05584 CAB: 01620
- 3. Che non ci sono persone delegate ad operare su tale conto ad eccezione del titolare.

Art.6

Impegni del Committente

L'Amministrazione Comunale si impegna a fornire al Professionista incaricato tutti gli elaborati e le indagini tecniche necessari per la redazione dei progetti, compresi, rilievi delle reti tecnologiche e comunque quelli richiesti dalla citata Legge 216/95 datati e sottoscritti nonché tutti i progetti e gli schemi elettrici in suo possesso come anche le certificazioni rilasciate. La data di consegna al Professionista della documentazione richiesta costituirà termine di decorrenza del tempo utile per la presentazione del progetto .

Art. 7

Tempi di consegna

Si definiscono le seguenti scadenze relative alla consegna degli elaborati delle varie fasi progettuali:

- consegna del progetto definitivo esecutivo entro 15 giorni dalla data di comunicazione formale del conferimento dell'incarico;

La sopravvenienza di nuove normative nel periodo di espletamento dell'incarico comporterà la revisione dei tempi di consegna ed eventualmente degli onorari.

Art. 8

Compensi professionali

1. I compensi professionali di cui all'art 4 sono riferiti al DM già citato che viene riportato in allegato integralmente. Agli importi suddetti si dovrà aggiungere:

a) il contributo integrativo nella misura del 4% ai sensi dell'art. 1 della Legge 23/12/1996, n. 662.

b) Operazione esente IVA effettuata ai sensi dell'Art1 commi 54 a 89 della legge 190/2014 "regime forfettario"

Art. 9

Pagamento dei compensi

1. Durante il corso della prestazione professionale, ai sensi dell'art. 2234 del Codice Civile, il Professionista ha diritto al pagamento di acconti stabiliti come segue:

- progetto definitivo esecutivo 100 % all'atto della consegna degli elaborati Art 3-4

Art. 10

Inadempienze contrattuali

1. Nel caso in cui il Professionista non consegnasse gli elaborati nei termini previsti dal precedente Art. 10, verrà applicata una penale computata nell'1% dell'onorario complessivo per ogni mese (o frazione superiore a 15 giorni) di ritardo, fino ad una concorrenza massima del 10% dell'onorario netto previsto.

2. Nel caso in cui il ritardo superi la durata di 6 mesi, l'Amministrazione potrà con deliberazione motivata, stabilire la revoca dell'incarico: in tal caso compete al professionista il compenso per la sola prestazione parziale, fornita fino alla data della deliberazione. decurtata della penale maturata secondo i disposti del precedente comma e senza la maggiorazione di cui al successivo comma 4.

3. Nel caso in cui l'Amministrazione non rispetti i termini dei pagamenti, di cui al precedente articolo 12, dalle scadenze previste, sulle somme non pagate decorrono a favore del Professionista gli interessi legali ragguagliati al tasso ufficiale di sconto stabilito dalla Banca d'Italia, ai sensi dell'art. 9 della Tariffa Professionale.

4. Nel caso in cui l'Amministrazione, di sua iniziativa e senza giusta causa, proceda alla revoca del presente incarico, al Professionista dovranno essere corrisposti gli onorari ed il rimborso spese per il lavoro fatto o predisposto sino alla data di comunicazione della revoca, con la maggiorazione del 25% sugli onorari dovuti, salvo il diritto di risarcimento degli eventuali danni di cui dovrà essere data dimostrazione, da valutarsi forfettariamente per un importo non superiore ad un ulteriore 25% degli onorari, ai sensi dell'art. 10 della Tariffa

5. Nel caso in cui sia il Professionista a recedere dall'incarico senza giusta causa, l'Amministrazione avrà il diritto al risarcimento degli eventuali danni subiti di cui dovrà essere data dimostrazione, tenuto conto della natura dell'incarico.

Art. 11

Condizioni particolari

Il Professionista si impegna a protocollare , a conclusione di ciascuna fase, apposita documentazione on-line. su richiesta della committenza sarà possibile la fornitura di due copie cartacea per motivi di archiviazione.

Il Professionista si impegna a partecipare alle riunioni strettamente necessarie per l'espletamento dell'incarico, in numero comunque non superiore a5 (cinque)

Per ogni riunione ulteriore, sarà corrisposto al Professionista un compenso valutato a vacazione oltre al rimborso delle spese documentate.

Il Professionista incaricato, qualora si avvalga di specifiche competenze di altri professionisti, potrà richiedere all'Ente Committente modalità di ripartizione e con espansione diretta dei compensi, anche in funzione di esigenze di carattere fiscale.

Art. 12

Modifiche

Il Professionista si obbliga ad introdurre nel progetto tutte le modifiche che fossero ritenute necessarie dall'Amministrazione, o a seguito delle indicazioni o prescrizioni disposte dagli Ordini Tecnici Statali o

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE N. 551 DEL 14/10/2021

Regionali e tutori, sino alla definitiva approvazione del progetto stesso, sempreché questa avvenga entro il 90° giorno dalla consegna del progetto definitivo, secondo le norme stabilite per le -opere per conto dello Stato. Ciò darà diritto all'adeguamento dei compensi in relazione all'entità delle varianti richieste.

Nel caso di progetto rielaborato integralmente sempreché il tema, il luogo e la normativa non siano mutati nel secondo elaborato (nel quale caso i progetti sono da considerarsi opere distinte): l'onorario per la prima e la seconda elaborazione sarà calcolato applicando la percentuale corrispondente al cumulo degli importi dei due (o più progetti).

Art. 13

Coperture assicurative

Il professionista è coperto da assicurazione DUAL Italia spa PI50819219L0 e, se per effetto di provvedimenti legislativi vigenti, o che dovessero entrare in vigore dopo l'approvazione del presente disciplinare, il Professionista dovesse farsi carico di oneri aggiuntivi di tipo assicurativo o fideiussorio, l'Amministrazione Committente supporterà i suddetti oneri dietro presentazione di regolare quietanza di pagamento da parte del Professionista.

Art. 14

Diritti d'autore

1. La proprietà e i diritti d'autore del progetto sono riservati al Professionista a norma di legge.
2. Il Professionista ha diritto di pubblicare tipi e fotografie dell'opera di cui è autore e, in ogni caso, la pubblicazione o la divulgazione dell'opera progettata dovrà avvenire con il consenso dell'autore.
3. Al progetto e all'opera realizzata non si potrà apportare modifica senza il consenso dell'autore o dei suoi aventi diritto.

Art. 15

Divergenze

Tutte le controversie che potrebbero sorgere relativamente alla liquidazione dei compensi previsti della presente convenzione saranno deferite al Tribunale di Milano.

Il presente atto è senz'altro impegnativo per il Professionista, mentre lo diverrà per l'Amministrazione dopo le approvazioni di legge.

Art. 16

Efficacia del contratto

Per quanto non specificatamente convenuto nel presente disciplinare si fa esplicito riferimento alla Tariffa Nazionale e successive modifiche ed integrazioni ed alle indicazioni ed interpretazioni dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Milano

Il presente disciplinare è fin d'ora impegnativo per il professionista mentre lo sarà per il Comune di Busto Garolfo soltanto dopo aver riportato le prescritte approvazioni ed autorizzazioni.

Il presente disciplinare produce effetti dalla data della sua stipulazione che avverrà con la forma della scrittura privata, non sottoposta a diritti di rogito e registrabile solo in caso d'uso.

Art. 17

Normativa Anticorruzione

Il Professionista, con riferimento alle prestazioni oggetto del presente contratto, si impegna ad osservare ed a far osservare ai propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dal DPR 16 aprile 2013, n.62 (Codice di comportamento dei dipendenti pubblici), ai sensi dell'art.2, comma 3 dello stesso DPR nonché dal Codice di Comportamento dell'Amministrazione.

La violazione degli obblighi di cui al DPR 16 aprile 2013, n.62 e sopra richiamati, può costituire causa di risoluzione del contratto qualora in ragione dell'entità della violazione o della reiterazione, la stessa sia ritenuta grave dall'Ente

Milano , li 08-09-2021

Il Professionista

Il resp ufficio tecnico

RELAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA DEMANIO E PATRIMONIO

CIG: ZBE336FE4B

Oggetto: Incarico di progettazione definitiva ed esecutiva per affidamento lavori di realizzazione di un sistema di ventilazione meccanica controllata per la zona mensa, bagni e servizi per preparazione pasti presso il piano interrato della Scuola Primaria "Ferrazzi e Cova" nella frazione Olcella;

Tecnico: Andrea Maria De Marzo, con sede in via Del Mare, 65 - 20142 Milano (MI);

Scopo dell'incarico: adeguamento alle prescrizioni ATS conseguenti.

Condizioni contrattuali essenziali:

- caratteristiche specifiche della prestazione: vedi disciplinare d'incarico allegato alla determinazione;
- tempo e luogo di consegna: vedi disciplinare d'incarico allegato alla determinazione;
- tempi di pagamento del corrispettivo: vedi disciplinare d'incarico allegato alla determinazione.
- assunzione obblighi tracciabilità: già acquisiti in occasione dell'affidamento principale - DT n. 734 del 20/12/2018;

Corrispettivo: € 1.955,20, compreso 4% di rivalsa INPS al netto di I.V.A., essendo esente ai sensi dell'Art1 commi 54 a 89 della legge 190/2014 "regime forfettario";

Requisiti di negoziazione: acquisiti e agli atti;

Modalità di negoziazione: Affidamento diretto, previa richiesta preventivo, in quanto l'impegno di spesa complessivo non supera l'importo di € 5.000,00 previsto dall'art. 1 comma 450 della Legge 27 dicembre 2006 n. 296, così come modificato dal comma 130 dell'art. 1 della Legge 30 dicembre 2018 n. 145 (Legge di Bilancio 2019) che ha innalzato la soglia per non incorrere nell'obbligo di utilizzo del MEPA ovvero di altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 comma 1 del Regolamento di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, da € 1.000,00 ad € 5.000,00;

Modalità di scelta del contraente e metodo di aggiudicazione: l'affidamento risulta economicamente vantaggioso per l'A.C.;

Principio rotazione: no, il Tecnico EGE Andrea Maria De Marzo ha già svolto altri incarichi simili con soddisfazione di questa A.C..

**Il Responsabile dell'Area
Demanio e Patrimonio Immobiliare**
F.to Arch. Giuseppe Sanguedolce

Il presente documento è sottoscritto digitalmente conformemente a quanto indicato dal D.Lgs. 82/2005.