



**COMUNE DI BUSTO GAROLFO**  
**CITTA' METROPOLITANA DI MILANO**

**ORIGINALE**

DETERMINAZIONE DEL SETTORE 6 : Area Demanio e Patrimonio Immobiliare

<b>AFFIDAMENTO INTERVENTI DI SANIFICAZIONE FINALIZZATI ALL'USO DELLA SALA CONSIGLIO: ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA E AFFIDAMENTO SERVIZIO. CIG: ZB733CC4EA</b>	<i>Nr. Progr.</i>	<b>542</b>
	<i>Data</i>	<b>11/10/2021</b>
	<i>Proposta</i>	<b>536</b>
	<i>Copertura Finanziaria</i>	<input checked="" type="checkbox"/>

Visto:

**IL RESPONSABILE DI AREA**

Data 11/10/2021

*ARCH. GIUSEPPE SANGUEDOLCE*

*Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).*

**OGGETTO:**  
**AFFIDAMENTO INTERVENTI DI SANIFICAZIONE FINALIZZATI ALL'USO DELLA SALA CONSIGLIO:**  
**ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA E AFFIDAMENTO SERVIZIO. CIG: ZB733CC4EA**

**IL RESPONSABILE DELL'AREA**  
**DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE**

**CIG: ZB733CC4EA**

Richiamata la delibera di Giunta Comunale n. 22 del 21.02.2018 con la quale, tra l'altro, è stato approvato il piano tecnico ed economico relativo alla realizzazione di nuova sala consiglio presso il primo piano dell'immobile sede della Polizia Locale di Busto Garolfo;

Visto l'atto di determinazione n. 956 del 23/12/2019 con il quale sono state affidate le opere di realizzazione della nuova sala consiglio presso il primo piano della sede di Polizia Locale del comune di Busto Garolfo - **I° lotto**, alla ditta P.M. Costruzioni srl con sede in via Mazzini n. 46 - Busto Arsizio (VA) P.IVA e CF: 03020120121, la quale ha offerto un ribasso percentuale pari al 23,10% sull'importo a base d'asta, per un importo contrattuale pari a € 137.206,16 compreso oneri della sicurezza, oltre Iva di legge;

Rilevato inoltre che con il medesimo atto di determinazione n. 956 del 23/12/2019 è stato rideterminato, a seguito del ribasso d'asta offerto in sede di gara, il quadro economico dell'opera e si è proceduto ad assumere l'impegno di spesa da quadro economico imputando la somma complessiva di euro 153.143,96 al capitolo 19950 U.2.02.01.09.002 Miss. 1 Prog. 5 del Bilancio di previsione dell'esercizio 2019, finanziata con avanzo di amministrazione, e reimputato a fondo pluriennale vincolato derivante dal "conto consuntivo 2018";

Richiamato inoltre l'atto di determinazione n. 296 del 19/06/2020 con il quale sono state affidate le opere per realizzazione nuova sala consiglio presso il primo piano della sede della Polizia Locale del Comune di Busto Garolfo - **II° lotto**, relativamente alla fornitura e posa di piattaforma elevatrice e relativi impianti e assistenze alla ditta Gruppo Millepiani Spa, con sede in Via della Longura n.21 - Misinto (MB), partita IVA/ C.F.:02731550121, per un importo contrattuale pari a € 25.248,00, oltre oneri della sicurezza quantificati in € 862,80 e Iva al 4%, per € 1.044,43, per complessivi € 27.155,23;

Dato atto che con medesimo atto di determinazione n. 296 del 19/06/2020 veniva assunto l'impegno di spesa euro 27.747,69 imputando la stessa al capitolo 20050 U.2.02.01.09.999 Miss. 1 Prog. 5 del Bilancio di previsione dell'esercizio 2019, finanziata con oneri di urbanizzazione, e reimputato a fondo pluriennale vincolato del predisponendo bilancio di previsione 2020, a seguito dell'approvazione del conto consuntivo 2019;

Richiamato l'atto di determinazione del Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare n. 404 del 01/09/2020 con la quale sono state affidate alla ditta P.M. Costruzioni srl, con sede in via Mazzini n. 46 - Busto Arsizio (VA) P.IVA e CF: 03020120121, le opere complementari dei lavori di cui all'oggetto per la somma complessiva di euro 28.072,23 compreso oneri della sicurezza e oneri Covid (rispettivamente per euro 847,41 e euro 570,00), oltre Iva al 10% (2.807,22), per complessivi Euro 30.879,45 imputando la spesa al capitolo di bilancio n. 19960- nuovo ordinamento U.2.02.01.09.002 t. 2 Miss. 1 Prog. 5 del Bilancio di previsione dell'esercizio 2020;

Richiamati i seguenti atti di determinazione del Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare:

- n. 346 del 11/06/2021 con il quale sono stati affidati i lavori di realizzazione dell'impianto audio presso l'immobile di cui all'oggetto alla ditta Elettromeccanica Merlotti srl con sede in via S. Geltrude n.49 cap. 20038 - Busto Garolfo (MI) P.IVA e CF: 08015670154, per un importo di € 8.173,80 compreso oneri della sicurezza per euro 163,48 oltre Iva al 22% per complessivi € 9.972,04;
- n. 742 del 24/12/2020 con il quale è stata affidata la fornitura e posa di arredo per allestimento della nuova sala consiglio presso il primo piano della sede di P.L. in Busto Garolfo alla ditta True Design srl con sede in via Leonardo da Vinci n.2 cap. 35040 - Sant'Elena (PD) P.IVA e CF: 04428190286, per un importo contrattuale di € 22.848,21 oltre oneri della sicurezza per euro 471,00 oltre Iva al 22% per complessivi Euro 28.449,44
- n. 743 del 24/12/2020 con il quale sono stati affidati i lavori di completamento alle finiture per allestimento nuova sala consiglio alla ditta True Design srl per un importo contrattuale di € 17.354,45 oltre oneri della sicurezza per euro 357,75 oltre Iva al 10% per complessivi Euro 19.483,42;
- n. 236 del 23.04.2021 con il quale è stato approvato il CRE e conto finale delle opere di realizzazione della nuova sala consiglio presso il primo piano della sede di Polizia Locale del comune di Busto Garolfo;

## DETERMINAZIONE N. 542 DEL 11/10/2021

Considerato che i lavori di cui sopra sono stati ultimati e che necessita procedere alla sanificazione degli stessi al fine di permettere l'utilizzo degli stessi;

Visto l'art.37 del D.lgs n.50/2016 ai sensi del quale per l'acquisto di beni e servizi di valore inferiore ad € 40.000,00 è possibile procedere direttamente fermo restando il rispetto della disciplina legislativa in ordine agli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici;

Rilevato che necessita affidare la sanificazione degli ambienti al fine di poter utilizzare la sala consiglio, di cui all'oggetto e che si è proceduto ad acquisire preventivi offerta da parte della ditta Jolly Service di Canegrate, n.172 del 24/09/2021, che comporta la spesa complessiva di euro 3.812,50 compreso Iva 22%;

Ritenuto, pertanto, di procedere all'affidamento diretto per sanificazione degli ambienti, necessaria al rispetto del contenimento di Covid 19, al fine dell'intitolazione della nuova sala consiglio la cui inaugurazione avverrà in data 10 ottobre p.v.;

Vista l'allegata relazione del R.U.P.;

Considerato che la suddetta somma di € 3.812,50, trova copertura finanziaria al cap. 1231/80 - nuovo ordinamento U.1.03.02.09.008 Miss. 4 Prog. 2 del Bilancio di previsione dell'esercizio 2021 per il quale è stata rilasciata autorizzazione, all'utilizzo del presente capitolo, da parte del Responsabile dell'Area Risorse Strumentali;

Visto il DURC rilasciato in data 03/11/2021, prot. 29919556 dal quale si evince la regolarità contributiva della Coop. Jolly Service;

Vista la normativa in materia di conflitto di interessi e nella fattispecie l'art. 6 bis legge 241/90, l'art. 6 e 7 DPR 62/2013;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Visto il D.lgs. 18.04.2016 n.50 e s.m.i.;

Visto il D.L. 16/07/2020 n.76;

Visto l'art. 184 del T.U. sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000;

Visto il vigente Regolamento dei Contratti del Comune;

Accertata la propria competenza ad assumere il presente atto ai sensi dell'art. 107 del D.lgs. n. 267/2000 ed in forza delle attribuzioni proprie del settore istituzionale previste dal decreto sindacale n. 11 del 07/07/2020;

Vista la deliberazione del C.C. n. 20 del 30/04/2020 con la quale è stato approvato l'aggiornamento del DUP 2021/2023;

Vista la deliberazione del C.C. n. 21 del 30/04/2020 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio 2021/2023;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 44 del 04.05.2021 con la quale è stata approvata l'assegnazione definitiva dei capitoli di bilancio per la gestione dell'esercizio dell'anno 2021;

### **D E T E R M I N A**

1. di affidare, per i motivi esposti in premessa e all'uopo richiamati quale parte integrante e sostanziale del presente atto, il servizio di sanificazione degli ambienti, resisi necessari al fine di poter utilizzare la nuova sala consiglio, alla coop. Jolly Service di Canegrate per la somma di euro 3.812,50 compreso Iva 22%;
2. di assumere l'impegno di spesa necessario per le prestazioni di cui al sub 1), corrispondente a complessivi € 3.812,50 imputando la stessa al cap. 1231/80 - nuovo ordinamento U.1.03.02.09.008 Miss. 4 Prog. 2 del Bilancio di previsione dell'esercizio 2021
3. di dare atto che i pagamenti delle fatture dovranno essere effettuati entro 60 giorni dalla data di presentazione delle fatture al protocollo comunale;

DETERMINAZIONE N. 542 DEL 11/10/2021

4. di evidenziare che il presente atto e i conseguenti pagamenti, da effettuarsi entro il termine previsto dal vigente regolamento di contabilità, risultano compatibili con le regole di Finanza Pubblica secondo quanto previsto dall'art. 9, comma 2, Legge n. 102/2009;
5. che non ricorrono le cause d'incompatibilità di cui all'rt. 51 del .c.p.c.;
6. di ricorrere per la forma del contratto allo scambio di corrispondenza in formato elettronico (ordine per accettazione) ex art. 32, comma 14 del decreto lgs n. 50/2016;
7. di fare espressamente presente che il Responsabile dell'Area, ai sensi dell'articolo 184 del D.Lgs. 267/2000, nonché del vigente Regolamento di Contabilità con proprio atto provvederà alla liquidazione della spesa suddetta previa apposizione sulle relative fatture del visto in ordine alla loro regolarità contabile;
8. di dare atto che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto contabile da parte del Responsabile dell'Area Economico Finanziaria;
9. di disporre la comunicazione alla Ditta interessata dell'impegno di spesa e della copertura finanziaria del presente provvedimento, una volta divenuto esecutivo, con l'avvertenza che le successive fatture dovranno riportare gli estremi della suddetta comunicazione.

**IL RESPONSABILE DELL'AREA**  
**DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE**  
ARCH. GIUSEPPE SANGUEDOLCE

Il presente documento è sottoscritto digitalmente ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs 82/2005

Allegati:

- preventivo offerta;

Spett.le

**COMUNE di BUSTO GAROLFO**  
P.zza Diaz,1  
20020 – Busto Garolfo (MI)  
**LL.PP.**

Canegrate, 24/09/21

**OFFERTA 21 172**  
**RIF.CLIENTE** Arch. Sanguedolce

Oggetto: PULIZIA STRAORDINARIA NUOVA SALA CONSIGLIO

Nel ringraziarVi per la Vs. gradita richiesta con la presente siamo a formularVi ns. miglior quotazione per i servizi in oggetto, a seguito di sopralluogo effettuato con nostra responsabile del settore Pulizie.

UBICAZIONE STRUTTURA: BUSTO GAROLFO – presso Municipio

SERVIZI DA EROGARE: Intervento straordinario pulizia

CAPITOLATO LAVORI:

### **SALA CONSIGLIO**

- Lavaggio con l'ausilio di macchina lavasciuga uomo a terra dell'intera pavimentazione
- Lavaggio con idropulitrice della pavimentazione esterna (cortile);
- Lavaggio di fondo dei servizi igienici;
- Detersione di tutte le superfici vetrate interne-esterne ed infissi
- Pulizia degli arredi

### ONERI A NOSTRO CARICO

- Il personale utilizzato per il servizio sarà qualificato.
- Apposita polizza assicurativa coprirà eventuali danni che potranno essere causati a cose e/o persone durante lo svolgimento del servizio.
- Verranno rispettate le norme antinfortunistiche ai sensi del D.lgs 81/2008.
- I macchinari utilizzati saranno a normativa CE.
- I prodotti chimici utilizzati saranno idonei alle superfici da trattare. (Schede tecniche per singolo prodotto archiviati presso ns. uffici).

ONERI A VOSTRO CARICO

- Fornitura ove necessita di energia elettrica e acqua

COSTI E MODALITA' DI PAGAMENTO

**COSTO COMPLESSIVO INTERVENTO:**

**€ 3.125,00 + I.V.A.**

Condizioni di pagamento:

bonifico 30

In caso di accettazione si prega di ritornare copia della presente firmata.

Rimanendo a Vs. completa disposizione per eventuali chiarimenti, ed in attesa di un Vs. riscontro, l'occasione ci è gradita per porgerVi i più cordiali saluti.

**Per accettazione**

\_\_\_\_\_

**Il Presidente  
Giuseppe TOIA**

