



COMUNE DI BUSTO GAROLFO
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DEL SETTORE 8 : Area Risorse Strumentali

**INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA
SOSTITUZIONE DI N° 3 CALDAIE PRESSO GLI STABILI ERP
DI PROPRIETA' COMUNALE DI VIA MAZZINI, 41, VIA
PARROCCHIALE E VIA GARIBALDI, 9 - APPROVAZIONE
ELABORATI PER OFFERTA E PRENOTAZIONE SPESA. COD.
CIG: ZAF2EF5695**

Nr. Progr.

539

Data

02/11/2020

Proposta

561

Copertura Finanziaria

Visto:

IL RESPONSABILE DI AREA

Data 02/11/2020

ANDREA FOGAGNOLO

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

OGGETTO:

INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA SOSTITUZIONE DI N° 3 CALDAIE PRESSO GLI STABILI ERP DI PROPRIETA' COMUNALE DI VIA MAZZINI, 41, VIA PARROCCHIALE E VIA GARIBALDI, 9 - APPROVAZIONE ELABORATI PER OFFERTA E PRENOTAZIONE SPESA. COD. CIG: ZAF2EF5695

IL RESPONSABILE DELL'AREA RISORSE STRUMENTALI

COD. CIG: ZAF2EF5695

Rilevata la necessità di intervenire urgentemente con opere di manutenzione straordinaria nella sostituzione di n. 3 caldaie presso gli stabili ERP di proprietà comunale di via Mazzini, 41, via Parrocchiale e via Garibaldi, 9;

Interpellata la ditta **Gaio Angelo & C. snc**, con sede legale in Via S. Rita, 9 - 20038 Busto Garolfo (MI), specializzata nell'esecuzione di impianti idrotermosanitari e attualmente affidataria della manutenzione ordinaria degli impianti termici del comune di Busto Garolfo;

Visto l'art.37 del D.lgs n.50/2016 ai sensi del quale per l'acquisto di beni e servizi di valore inferiore ad € 40.000,00 è possibile procedere direttamente fermo restando il rispetto della disciplina legislativa in ordine agli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici;

Dato atto che per gli interventi suddetti di sostituzione caldaie stabili erp :

- si procederà a richiedere offerta con percentuale di sconto alla Ditta **Gaio Angelo & C. snc**, con sede legale in Via S. Rita, 9 - 20038 Busto Garolfo (MI) mediante procedura elettronica, utilizzando il Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", tipo di procedura "affidamento diretto";
- l'importo posto a base d'asta è pari a € 7.213,00, di cui € 144,26 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 10%;

Visti gli allegati di seguito elencati predisposti per l'espletamento della procedura elettronica in oggetto:

- Lettera di invito;
- Modello A – dichiarazione di possesso dei requisiti;

Rilevato che per la suddetta procedura è stato assunto il numero di CIG ZAF2EF5695

Visto il quadro economico così composto:

Importo a base d'asta	€	7.213,00
Di cui Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€	144,26
IVA 10%	€	721,30
IMPORTO TOTALE	€	7.934,30

Accertata la propria competenza ad assumere il presente atto ai sensi dell'art. 109 del d.lgs. n. 267/2000 ed in forza delle attribuzioni previste dal decreto sindacale n° 8 del 07/07/2020 di conferimento, al sottoscritto, delle funzioni di Responsabile dell'Area Risorse Strumentali;

Visto il vigente Regolamento dei Contratti del Comune;

Visto il D.lgs. 18.04.2016 n.50 e successivo decreto correttivo n. 56/2017;

Visto l'art. 184 del T.U. sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 15/07/2020 “Approvazione aggiornamento DUP 2020/2022”;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 15/07/2020, “Approvazione bilancio di Previsione del triennio 2020/2023”;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 70 del 23/07/2020, “Approvazione PEG 2020 Dotazione finanziaria e organica;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa, che qui si intendono espressamente riportate:

1. di indire procedura di affidamento diretto per richiesta di offerta con percentuale di sconto, condotta in forma elettronica con il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato “SINTEL con l’invito alla Ditta **Gaio Angelo & C. snc**, con sede legale in Via S. Rita, 9 - 20038 Busto Garolfo (MI) per l’affidamento di interventi urgenti di manutenzione straordinaria per la sostituzione di n. 3 caldaie;
2. di approvare i seguenti allegati predisposti per l’espletamento della procedura in oggetto, che ne formano parte sostanziale ed integrante:
 - o Lettera di invito;
 - o Modello A – dichiarazione di possesso dei requisiti;

3. di approvare inoltre il seguente quadro economico:

Importo a base d’asta	€ 7.213,00
Di cui Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso € 144,26	
IVA 10%	€ 721,30
IMPORTO TOTALE	€ 7.934,30

4. di procedere alla prenotazione della spesa imputando la somma complessiva di € 7.934,30, comprensiva di oneri della sicurezza non soggetti al ribasso e IVA 10%, mediante imputazione al cap 19950 cpc U.2.02.01.09.002 Tit. 02 Miss. 01 Progr. 05 del Bilancio di previsione dell’esercizio in corso;
5. di dare atto che la presente determinazione diverrà esecutiva con l’apposizione del visto contabile da parte del Responsabile dell’Area Economico Finanziaria;
6. di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l’ Arch. Andrea Fogagnolo.

IL RESPONSABILE DELL’ AREA
RISORSE STRUMENTALI
Arch. Andrea Fogagnolo

Il presente documento è sottoscritto digitalmente ai sensi del D.lgs 82/2005.



COMUNE DI BUSTO GAROLFO

Città Metropolitana di Milano

Piazza Diaz n. 1 - 20020 Busto Garolfo - Codice Fiscale 00873100150 - www.comune.bustogarolfo.mi.it

Prot. n° /ST

Busto Garolfo,

AREA RISORSE STRUMENTALI

Responsabile

Arch. Andrea Fogagnolo

Tel. 0331.562024 / Fax 0331.568703

e mail risorsestrumentali@comune.bustogarolfo.mi.it

Spett. **Gaio Angelo & C. snc**

via S. Rita n° 9

20038 BUSTO GAROLFO (MI)

Oggetto: PROCEDURA SINTEL PER LA SOSTITUZIONE N° 3 CALDAIE PRESSO GLI STABILI ERP DI PROPRIETA' COMUNALE DI VIA MAZZINI, 41, VIA PARROCCHIALE E VIA GARIBALDI, 9. COD. CIG: ZAF2EF5695

Dovendo procedere all'affidamento per l'intervento presso gli stabili ERP di proprietà comunale per la sostituzione di n° 3 caldaie presso gli stabili ERP di proprietà comunale di via Mazzini, 41, via Parrocchiale e via Garibaldi, 9, con la presente si richiede Vs. migliore offerta, formulando percentuale di sconto sulle lavorazioni/forniture di cui alle voci riportate nel Modello allegato.

I lavori dovranno realizzarsi entro 15 gg. lavorativi dalla data di affidamento degli stessi. Di conseguenza la pena pecuniaria rimane stabilita nella misura di € 100,00 (cento/00) per ogni giorno di ritardo nell'ultimazione dei lavori.

Inoltre, si richiede di produrre apposita dichiarazione come da modello allegato.

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DELL'AREA
RISORSE STRUMENTALI
Arch. Andrea Fogagnolo

Allegati:

Modello A offerta;
Informativa Privacy.

Il presente documento è sottoscritto digitalmente ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs.82/2005.

Spett.le
COMUNE DI BUSTO GAROLFO
P.zza Diaz, 1
20020 – Busto Garolfo

**Oggetto: PROCEDURA SINTEL PER LA SOSTITUZIONE N° 3 CALDAIE PRESSO GLI STABILI ERP DI PROPRIETA' COMUNALE DI VIA MAZZINI, 41, VIA PARROCCHIALE E VIA GARIBALDI, 9.
COD. CIG: ZAF2EF5695**

Il sottoscritto nato a
....., in qualità di rappresentante Legale della
Ditta..... con sede a
..... C.F., in
riferimento all'oggetto, con la presente formula percentuale di sconto, sulle lavorazioni/forniture di cui alle
voci di seguito riportate, così riassunte:

IMPORTO TOTALE FORNITURA			€ 7.213,00
Di cui Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso € 144,26			
IVA 10%			€ 721,30
IMPORTO TOTALE			€ 7.934,30

Le lavorazioni/forniture dovranno realizzarsi entro 15 gg. lavorativi dalla data di affidamento degli stessi. Di conseguenza la pena pecuniaria rimane stabilita nella misura di € 100,00 (cento/00) per ogni giorno di ritardo nell'ultimazione dei lavori.

Inoltre, essendo a conoscenza delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate nonché delle conseguenze amministrative di decadenza dai benefici eventualmente conseguiti in seguito al provvedimento emanato, dichiara sotto la propria responsabilità quanto segue:

- 1) Di accettare integralmente ed incondizionatamente, senza riserva alcuna, tutti i contenuti della documentazione, che sottoscrive per accettazione, allegati alla Procedura effettuata su piattaforma SINTEL;
- 2) Di assumersi tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari così come previsti dall'art.3 della legge 13 agosto 2010, n.136 e successive modifiche, per l'affidamento di cui in oggetto e comunica che gli estremi identificativi del conto corrente bancario o postale dedicato, anche non in via esclusiva, da utilizzare per i pagamenti dell'incarico di cui in oggetto sono i seguenti:

Banca (Denominazione completa) – Agenzia/Filiale (denominazione e indirizzo)

Codice IBAN: _____

Codici di riscontro:ABI _____ CAB _____ CIN _____

e che le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su tale conto sono le seguenti:

- 3) Che l'operatore mantiene le seguenti posizioni previdenziali ed assicurative (nel caso di più' iscrizioni indicare la principale):

INPS: sede di _____ matricola n _____

INAIL: sede di _____ matricola n _____

CASSA EDILE sede di _____ matricola n _____
ed è in regola con i versamenti ai predetti Enti;

4) Che l'operatore applica il seguente Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro

e che la dimensione aziendale è la seguente:

- Da 0 a 5
 - Da 6 a 15
 - Da 16 a 50
 - Da 51 a 100
 - Oltre
- 5) Di non trovarsi in alcuna delle situazioni che costituiscono causa ostativa alla partecipazione alle procedure di gara e alla stipula di contratti con le pubbliche amministrazioni di cui all'art.80 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
- 6) Di essere in regola con le norme che disciplinano il lavoro dei disabili;
- 7) Di essere in regola con le disposizioni in materia di prevenzione infortuni sui luoghi di lavoro di cui al D.L. n.81/08 e s.m.i;
- 8) Che l'operatore ha realizzato un fatturato globale per lavori analoghi nel triennio 2017/2018/2019 non inferiore all'importo relativo al servizio richiesto in oggetto;
- 9) Di possedere le attrezzature, i mezzi, i materiali, l'equipaggiamento tecnico necessari per l'esecuzione della fornitura/lavori in oggetto;
- 10) Di essere in regola con tutte le normative vigenti in materia di lavoro, salute, sicurezza, contratti pubblici;
- 11) ccodice di comportamento dei dipendenti pubblici del Comune previsto dal D.P.R. 16/04/2013 n. 62 e dalla deliberazione di G.C. n.158 del 23.12.2013 (pubblicata sul sito comunale alla pagina Amministrazione trasparente);
- 12) Di accettare che il pagamento delle fatture venga effettuato entro 60 giorni dalla data di presentazione al protocollo delle stesse;
- 13) Di non aver concluso, nell'ultimo triennio, 2 contratti di lavoro o di collaborazione con ex dipendenti pubblici che, per conto della p.a. dalla quale dipendevano, avevano esercitato poteri autorizzativi o negoziali, nei confronti del sottoscritto operatore, nel triennio successivo alla cessazione del loro rapporto di impiego (la presente dichiarazione è rilasciata da tutti gli offerenti ad esclusione dei dipendenti di pubbliche amministrazioni abilitati);
- 14) Di aver preso visione di quanto indicato nell'allegato "Informativa Privacy" in merito al trattamento dei dati personali;

Distinti saluti

....., lì.....
(Luogo e data)

Timbro della ditta e firma per esteso
del legale rappresentante

**SOSTITUZIONE DI n° 1 CALDAIA
Sig. Pellegrino Via Mazzini, 41**

CALDAIA MURALE a CONDENSAZIONE prod. Hermann
mod. Simatek 4 Condensing 25,
produzione acqua calda sanitaria

accensione elettronica senza fiamma pilota,
atta ad erogare 23.7 KW nette cedute all'acqua,
fornita completa di :

- _Corpo scambiatore in rame a tubi alettati, con
bassa perdita di carico.
- _Bruciatore a premiscelazione totale e scambiatore
primario in acciaio inox anticorrosione
- _Valvola gas con stabilizzatore di portata incorporato
- _Valvola deviatrice a funzionamento idraulico.
- _Termostato di sicurezza contro il surriscaldamento
che interrompe totalmente l'afflusso del gas
- _Separatore automatico d'aria.
- _Termometro, Manometro, Selettore di temperatura
- _Commutatore Estate-Inverno-Stop.
- _Valvola di sicurezza tarata a 3 ate, dotata di
dispositivo di scarico.
- _Vaso di espansione a membrana.
- _Circolatore ad alta efficienza e modulante
- _Kit scarico fumi



	n.	1	1.200,00	1.200,00
TUBO FUMI per evacuazione gas combusti dalla caldaia fino al tetto e tubazione presa aria	n.	1	200,00	200,00
FILTRO DEFANGATURE magnetico sottocaldaia dn. 3/4	n	1	80,00	80,00
DOSATORE Polifosfati	n	1	45,00	45,00
RUBINETTO INTERCETTAZIONE GAS diam. 3/4" mod. E.G. tipo nichelato.	n.	1	14,00	14,00
RACCORDERIA varia per i collegamenti idraulici	n	1	120,00	120,00
PIATTAFORMA AEREA per intubamento canna fumaria	ore	4	58,00	232,00
TUBAZIONI IN POLIPROPILENE HT linea scarico in classe 1 autoestinguente , con giunzioni ad innesto a bicchiere con guarnizione di tenuta compreso, curve, pezzi speciali e materiale vario di consumo occorrente per formazione rete di scarico condensa canna fumaria e caldaia	a corpo	1	56,00	56,00
MANO D'OPERA PER IL MONTAGGIO a perfetta regola d'arte dei materiali sopra descritti ad opera di nostri operai specializzati, con l'aiuto di mano d'opera comune e di attrezzature meccaniche				600,00

DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' dell'impianto
eseguito a regola d'arte secondo legge 46/90

IMPORTO TOTALE (escluso I.V.A.)

€. 2.547,00

**SOSTITUZIONE DI n° 1 CALDAIA
Sig. Costanza Via Parrocchiale**

CALDAIA MURALE a CONDENSAZIONE prod. Hermann

mod. Simatek 4 Condensing 25,
produzione acqua calda sanitaria
accensione elettronica senza fiamma pilota,
atta ad erogare 23.7 KW nette cedute all'acqua,
fornita completa di :

- _Corpo scambiatore in rame a tubi alettati, con bassa perdita di carico.
- _Bruciatore a premiscelazione totale e scambiatore primario in acciaio inox anticorrosione
- _Valvola gas con stabilizzatore di portata incorporato
- _Valvola deviatrice a funzionamento idraulico.
- _Termostato di sicurezza contro il surriscaldamento che interrompe totalmente l'afflusso del gas
- _Separatore automatico d'aria.
- _Termometro, Manometro, Selettore di temperatura
- _Commutatore Estate-Inverno-Stop.
- _Valvola di sicurezza tarata a 3 ate, dotata di dispositivo di scarico.
- _Vaso di espansione a membrana.
- _Circolatore ad alta efficienza e modulante
- _Kit scarico fumi



	n.	1	1.200,00	1.200,00
--	----	---	----------	-----------------

TUBO FUMI per evacuazione gas combusti dalla caldaia fino al tetto

	n.	1	90,00	90,00
--	----	---	-------	--------------

FILTRO DEFANGATURE magnetico sottocaldaia dn. 3/4

	n	1	80,00	80,00
--	---	---	-------	--------------

DOSATORE di polifosfati

	n	1	45,00	45,00
--	---	---	-------	--------------

RUBINETTO INTERCETTAZIONE GAS

diam. 3/4" mod. E.G. tipo nichelato.

	n.	1	14,00	14,00
--	----	---	-------	--------------

RACCORDERIA varia per i collegamenti idraulici

	n	1	120,00	120,00
--	---	---	--------	---------------

TUBAZIONI IN POLIPROPILENE HT linea scarico in classe 1 autoestinguente, con giunzioni ad innesto a bicchiere con guarnizione di tenuta compreso, curve, pezzi speciali e materiale vario di consumo occorrente per formazione rete di scarico condensa canna fumaria e caldaia

	a corpo	1	56,00	56,00
--	---------	---	-------	--------------

MANO D'OPERA PER IL MONTAGGIO

a perfetta regola d'arte dei materiali sopra descritti ad opera di nostri operai specializzati, con l'aiuto di mano d'opera comune e di attrezzature meccaniche

480,00

DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' dell'impianto eseguito a regola d'arte secondo legge 46/90

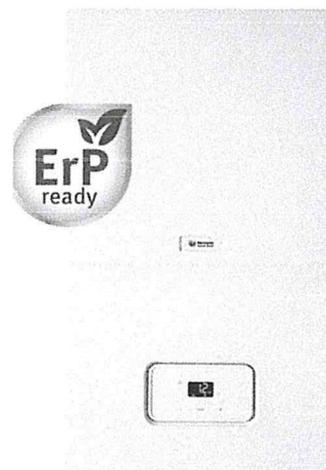
IMPORTO TOTALE (escluso I.V.A.)

€. 2.085,00

**SOSTITUZIONE DI n° 1 CALDAIA
Sig. Bagnasco Via Garibaldi, 9**

CALDAIA MURALE a CONDENSAZIONE prod. Hermann
mod. Simatek 4 Condensing 25,
produzione acqua calda sanitaria
accensione elettronica senza fiamma pilota,
atta ad erogare 23.7 KW nette cedute all'acqua,
fornita completa di :

- _Corpo scambiatore in rame a tubi alettati, con bassa perdita di carico.
- _Bruciatore a premiscelazione totale e scambiatore primario in acciaio inox anticorrosione
- _Valvola gas con stabilizzatore di portata incorporato
- _Valvola deviatrice a funzionamento idraulico.
- _Termostato di sicurezza contro il surriscaldamento che interrompe totalmente l'afflusso del gas
- _Separatore automatico d'aria.
- _Termometro, Manometro, Selettore di temperatura
- _Commutatore Estate-Inverno-Stop.
- _Valvola di sicurezza tarata a 3 ate, dotata di dispositivo di scarico.
- _Vaso di espansione a membrana.
- _Circolatore ad alta efficienza e modulante
- _Kit scarico fumi



	n.	1	1.200,00	1.200,00
TUBO FUMI per evacuazione gas combusti dalla caldaia fino al tetto	n.	1	250,00	250,00
FILTRO DEFANGATURE magnetico sottocaldaia dn. 3/4	n	1	80,00	80,00
DOSATORE di polifosfati	n	1	45,00	45,00
RUBINETTO INTERCETTAZIONE GAS diam. 3/4" mod. E.G. tipo nichelato.	n.	1	14,00	14,00
RACCORDERIA varia per i collegamenti idraulici	n	1	120,00	120,00
PIATTAFORMA AEREA per intubamento canna fumaria	ore	4	58,00	232,00
TUBAZIONI IN POLIPROPILENE HT linea scarico in classe 1 autoestinguente , con giunzioni ad innesto a bicchiere con guarnizione di tenuta compreso, curve, pezzi speciali e materiale vario di consumo occorrente per formazione rete di scarico condensa canna fumaria e caldaia	a corpo	1	40,00	40,00
MANO D'OPERA PER IL MONTAGGIO a perfetta regola d'arte dei materiali sopra descritti ad opera di nostri operai specializzati, con l'aiuto di mano d'opera comune e di attrezzature meccaniche				600,00
DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' dell'impianto eseguito a regola d'arte secondo legge 46/90				

IMPORTO TOTALE (escluso I.V.A.)

€. 2.581,00