



COMUNE DI BUSTO GAROLFO
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DEL SETTORE 6 : Area Demanio e Patrimonio Immobiliare

AFFIDAMENTO INTERVENTI STRAORDINARI SUL PATRIMONIO VERDE DEL TERRITORIO COMUNALE ALLA DITTA ARBOREA SERVICE DI LAINATE E ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA - CIG: ZB72947055	<i>Nr. Progr.</i>	536
	<i>Data</i>	12/08/2019
	<i>Proposta</i>	519
	<i>Copertura Finanziaria</i>	<input checked="" type="checkbox"/>

Visto:

IL RESPONSABILE DI AREA

Data 12/08/2019

ARCH. GIUSEPPE SANGUEDOLCE

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

OGGETTO:

AFFIDAMENTO INTERVENTI STRAORDINARI SUL PATRIMONIO VERDE DEL TERRITORIO COMUNALE ALLA DITTA ARBOREA SERVICE DI LAINATE E ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA - CIG: ZB72947055

IL RESPONSABILE DELL'AREA DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE

CIG: ZB72947055

Rilevato che risulta necessario procedere con urgenza, all'esecuzione di interventi straordinari previsti sul patrimonio arboreo del territorio comunale;

Vista la proposta del Responsabile del Procedimento;

Dato atto che si è provveduto ad attivare sulla piattaforma elettronica Sintel E_Procurement la procedura ID 113409272 di affidamento diretto previa richiesta di preventivi per l'affidamento degli interventi straordinari previsti sul patrimonio arboreo del territorio comunale per un valore totale di € 19.787,60, IVA esclusa, Oneri per la Sicurezza compresi, alla quale sono state invitate cinque Ditte/Cooperative specializzate nel settore;

Dato atto dell'offerta pervenute risultano essere le seguenti:

- Ditta Arborea Service Sas di Vasile G. & C. di Lainate (Mi) – Via Garbagnate n. 13 – P.I.09395450969, con un ribasso sull'importo a base di gara del 1,50%;
- Futura Società Cooperativa Sociale di Bareggio (Mi) – Via Redipuglia snc – C.F. e P.I.11236710155, con un ribasso sull'importo a base di gara del 1,1%;

Ritenuto quindi di affidare alla Ditta Arborea Service Sas di Vasile G. & C., che ha presentato la miglior offerta come sopra indicato, gli interventi straordinari previsti sul patrimonio arboreo del territorio comunale di cui alla seguente stima, elenco delle lavorazioni e quadro economico:

Intervento	mq	€/mq	n. interventi	tot euro
Rasatura tappeti erbosi (aiuole, prati, prati ad uso sportivo)	70.193,41	€ 0,08	1	€ 5.615,47*
Sfalcio di banchine stradali	124.992,00	€ 0,09	1	€ 11.249,28
Piste ciclabili	15.348,86	€ 0,08	1	€ 1.227,91
Sfalcio prati fioriti	2.164,00	€ 0,09	0	€ -
Taglio vegetazione sottobosco	20.720,00	€ 0,12	0	€ -

Manutenzione di arbusti	505,00	€ 10,80	0	€ -
Manutenzione di piante tappezzanti o rampicanti	1.171,00	€ 0,28	0	€ -
Manutenzione di siepi	300,00	€ 5,80	0	€ -
Manutenzione di vasi e fioriere	131,00	€ 4,76	0	€ -
Raccolta invernale foglie	120.150,00	€ 0,08	0	€ -
Pulizia tondello	189,00	€ 3,10	0	€ -
Spollonatura fino a 5 metri di altezza	279,00	€ 8,70	0	€ -
Concimazione giovani alberi	443,00	€ 3,60	0	€ -
Irrigazione giovani alberi	443,00	€ 3,29	0	€ -
Controllo legatura giovani alberi	443,00	€ 2,60	0	€ -
Interventi vari a misura				€
Ambrosia (forfettario) di cui Via Venegoni Via Cimabue Via Parabiago (area adiacente campi calcetto) Come da indicazioni del D.L.	19.936,80	€ 0,08	0	€ 1.594,94*
Oneri della Sicurezza				€ 100,00
IMPORTO TOTALE interventi su patrimonio arboreo comprensivo di oneri della sicurezza € 100,00 non soggetti a ribasso				€ 19.787,60

Sconto 1,50 % su € 19.687,60 posto a base d'asta a netto degli oneri della sicurezza		€ 295,31
Importo interventi su patrimonio arboreo al netto del ribasso d'asta		€ 19.392,29
Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso		€ 100,00
Importo contrattuale del servizio m.o. verde comprensivo di oneri della sicurezza		€ 19.492,29
IVA 10% su € 7.102,25 *		€ 710,22
IVA 22% su € 12.390,04		€ 2.725,81
TOTALE		€ 22.928,32

Visto l'art.37 del d.lgs nr.50/2016 ai sensi del quale per l'acquisto di beni e servizi di valore inferiore ad € 40.000,00 è possibile procedere direttamente fermo restando il rispetto della disciplina legislativa in ordine agli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici;

Visto il DURC on line protocollo INPS_15829589 emesso in data 05.06.2019 (scadenza 03.10.2019);

Visto il Casellario Giudiziale dei Legali Rappresentanti della Ditta Arborea Service Sas pervenuto al protocollo comunale in data 19.12.2018 al n. 27426 e la nuova richiesta in data 8 agosto 2019 prot. n. 18138;

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

Visto il Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50;

Accertata la propria competenza ad assumere il presente atto ai sensi dell'art. 107 del d.lgs. n. 267/2000 ed in forza delle attribuzioni proprie del settore istituzionale previste dal decreto sindacale n. 11 del 21/05/2019;

Visto l'art. 184 del T.U. sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000;

Visto il vigente Regolamento dei Contratti del Comune;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 17, del 27/03/2019, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per gli anni 2019/2021;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 53, del 02/04/2019, con la quale è stato approvato il Peg 2019 (parte finanziaria);

DETERMINA

1. di prendere atto dell'allegata relazione del Responsabile del Procedimento;
2. di approvare il quadro economico di seguito indicato conseguente alla procedura SINTEL ID 113409272:

IMPORTO TOTALE interventi su patrimonio arboreo comprensivo di oneri della sicurezza € 100,00 non soggetti a ribasso				€ 19.787,60
--	--	--	--	-------------

Sconto 1,50 % su € 19.687,60 posto a base d'asta a netto degli oneri della sicurezza				€ 295,31
--	--	--	--	----------

Importo interventi su patrimonio arboreo al netto del ribasso d'asta		€ 19.392,29
Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso		€ 100,00
Importo contrattuale del servizio m.o. verde comprensivo di oneri della sicurezza		€ 19.492,29
IVA 10% su € 7.102,25 *		€ 710,22
IVA 22% su € 12.390,04		€ 2.725,81
TOTALE		€ 22.928,32

3. di affidare, per i motivi esposti in premessa ed all'uopo richiamati, gli interventi su patrimonio arboreo sul territorio comunale alla Ditta Arborea Service Sas di Vasile G. & C. di Lainate (Mi) – Via Garbagnate n. 13 – P.I.09395450969, di cui alla procedura sulla piattaforma elettronica Sintel E_Procurement ID 113409272 per un importo contrattuale al netto dello sconto offerto di € **19.492,29**, compreso oneri della sicurezza per € 100,00, oltre IVA di legge, alle condizioni di cui al Capitolato Speciale d'Appalto;
4. di assumere l'impegno di spesa di € **22.928,32** al capitolo 21560 Nuovo Ordinamento U.2.02.01.09.014 Titolo 2 Missione 9 del bilancio di previsione dell'esercizio in corso;
5. di dare atto che le prestazioni saranno esigibili entro il 31.12.2019 e il pagamento avverrà nei termini indicati in fattura, ovvero entro il termine di 60 (sessanta) giorni dalla data di ricezione delle fatture;
6. di dare atto che l'assunzione del presente impegno di spesa ed i conseguenti pagamenti da effettuarsi entro il termine previsto dal vigente regolamento di contabilità, risultano compatibili con le regole di Finanza Pubblica secondo quanto previsto dall'art. 9, comma 2, Legge n. 102/2009;
7. di dare atto che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto contabile da parte del Responsabile dell'Area Economico Finanziaria;
8. di disporre la comunicazione alla Ditta interessata dell'impegno di spesa e della copertura finanziaria del presente provvedimento, una volta divenuto esecutivo, con l'avvertenza che le successive fatture dovranno riportare gli estremi della suddetta comunicazione;
9. di liquidare e pagare la spesa suddetta previa presentazione di regolari fatture debitamente vistate dal Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare, nei modi e nei termini fissati dal vigente Regolamento di Contabilità;

**IL RESPONSABILE DELL'AREA
DEMANIO E PATRIMONIO
IMMOBILIARE**

Arch. Giuseppe Sanguedolce

Allegati:

- Relazione;
- Report Sintel;
- Capitolato Speciale d' Appalto.

Report della Procedura INTERVENTI SUL PATRIMONIO ARBOREO DEL TERRITORIO COMUNALE n. 113409272 effettuata da Comune di Busto Garolfo

Sommario

Configurazione della Procedura	1
Partecipanti alla Procedura	2
Riepilogo Offerte	4
Proposta di Aggiudicazione	4
Registro di controllo	5
Comunicazioni di Procedura	7

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

<i>Id Procedura</i>	113409272
<i>Nome Procedura</i>	INTERVENTI SUL PATRIMONIO ARBOREO DEL TERRITORIO COMUNALE
<i>Codice CIG</i>	ZB72947055
<i>Num. Protocollo</i>	1724343
<i>Num. Protocollo Ente</i>	16959
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Codice CPV principale</i>	77310000-6 - Servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi
<i>Inclusione delle offerte sopra la base dasta:</i>	Le offerte sopra la base dasta sono incluse
<i>Responsabile Unico del Procedimento</i>	giuseppe sanguedolce
<i>Nome Ente</i>	Comune di Busto Garolfo

Informazioni sul tipo di Procedura

<i>Tipo di Procedura</i>	Affidamento diretto previa richiesta di preventivi
<i>Modalità offerta economica?</i>	Valore percentuale
<i>Valore totale della trattativa</i>	19.787,60000 EUR

Informazioni sulle tempistiche della Procedura

Data di avvio della Procedura martedì 23 luglio 2019 8.33.47 CEST

Termine ultimo per la presentazione delle offerte venerdì 26 luglio 2019 9.00.00 CEST

Tabella 1. Requisiti della procedura

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
Dichiarazione di accettazione termini e condizioni	Il Concorrente dichiara di accettare integralmente la documentazione di gara, i relativi allegati e tutti i termini e le condizioni ivi previste.	Amministrativo	Vincolato a risposta singola			Dichiaro di accettare termini e condizioni
BUSTA AMMINISTRATIVA	ALLEGARE CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO, AUTOCERTIFICAZIONI, TRACCIABILITÀ', DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA D'INCOMPATIBILITÀ' COMPILATI E SOTTOSCRITTI DIGITALMENTE	Amministrativo	Libero		Allegato	

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

<i>Ragione sociale</i>	FUTURA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE
<i>Login</i>	user_37358
<i>Indirizzo e-mail</i>	centrocorsifutura@italypec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	11236710155
<i>Indirizzo</i>	VIA REDIPUGLIA SNC, 20010 BAREGGIO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0290278798
<i>Ragione sociale</i>	IL LOTO Soc coop Sociale Onlus
<i>Login</i>	user_32334
<i>Indirizzo e-mail</i>	illotocoop@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01754040127
<i>Indirizzo</i>	Via Pier Capponi 40, 21013 GALLARATE (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0331780666
<i>Ragione sociale</i>	CRESPI SRL
<i>Login</i>	user_37630
<i>Indirizzo e-mail</i>	crespi@pec.crespibonsai.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	09590120151
<i>Indirizzo</i>	S.S. SEMPIONE 37, 20015 PARABIAGO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0331491850
<i>Ragione sociale</i>	MERAVIGLIA MANUTENZIONI
<i>Login</i>	user_121668
<i>Indirizzo e-mail</i>	flormera@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03467970962
<i>Indirizzo</i>	STRADA PROVINCIALE 198, 20010 SAN GIORGIO SU LEGNANO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	3383135079
<i>Ragione sociale</i>	ARBOREA SERVICE SAS DI VASILE G.& C.
<i>Login</i>	user_135387

<i>Indirizzo e-mail</i>	arboreaservice@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	09395450969
<i>Indirizzo</i>	VIA MONVISO 32/B, 20020 LAINATE (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0293799340

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

<i>Id Offerta</i>	1564062374913
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Fornitore</i>	FUTURA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Data</i>	giovedì 25 luglio 2019 15.46.14 CEST
<i>Sconto</i>	1,10000 %
<i>Punteggio economico</i>	73,33
<i>Punteggio totale</i>	73,33
<i>Id Offerta</i>	1564043836022
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Fornitore</i>	ARBOREA SERVICE SAS DI VASILE G.& C.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Data</i>	giovedì 25 luglio 2019 10.37.16 CEST
<i>Sconto</i>	1,50000 %
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio totale</i>	100,00

Proposta di Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di aggiudicazione della Procedura.

Tabella 4. Responsabile di procedimento

<i>Nome</i>	sanguedolce giuseppe
<i>Login</i>	user_69480
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Comune di Busto Garolfo (00873100150)
<i>Indirizzo email</i>	protocollo.bustogarolfo@sicurezzapostale.it
<i>Num. telefono</i>	0331562022

Tabella 5. Fornitore proposto per l'aggiudicazione della procedura.

<i>Nome</i>	ARBOREA SERVICE SAS DI VASILE G.& C.
<i>Login</i>	user_135387
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ARBOREA SERVICE SAS DI VASILE G.& C. (09395450969)
<i>Indirizzo email</i>	arboreaservice@pec.it
<i>Num. telefono</i>	0293799340
<i>Commento all'aggiudicazione</i>	Proposta di aggiudicazione ditta Arborea Service

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 6. Registro di controllo

Data	Oggetto	Testo
venerdì 26 luglio 2019 9.35.08 CEST	Proposta di Aggiudicazione	La fase di valutazione del Mercato INTERVENTI SUL PATRIMONIO ARBOREO DEL TERRITORIO COMUNALE (ID 113409272) è stata completata. La graduatoria provvisoria è ora disponibile.
venerdì 26 luglio 2019 9.30.43 CEST	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura INTERVENTI SUL PATRIMONIO ARBOREO DEL TERRITORIO COMUNALE (ID 113409272) è iniziata.
venerdì 26 luglio 2019 9.30.39 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1564062374913) della Procedura INTERVENTI SUL PATRIMONIO ARBOREO DEL TERRITORIO COMUNALE (ID

Data	Oggetto	Testo
		113409272) è stata accettata con la seguente motivazione: .
venerdì 26 luglio 2019 9.30.39 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1564043836022) della Procedura INTERVENTI SUL PATRIMONIO ARBOREO DEL TERRITORIO COMUNALE (ID 113409272) è stata accettata con la seguente motivazione: .
venerdì 26 luglio 2019 9.22.06 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_37358 sulla Procedura con ID 113409272 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
venerdì 26 luglio 2019 9.22.06 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_135387 sulla Procedura con ID 113409272 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
venerdì 26 luglio 2019 9.00.02 CEST	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura INTERVENTI SUL PATRIMONIO ARBOREO DEL TERRITORIO COMUNALE (ID 113409272).
giovedì 25 luglio 2019 15.46.14 CEST	Invio Offerta	L'offerente FUTURA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ha inviato con successo un'offerta nel Mercato INTERVENTI SUL PATRIMONIO ARBOREO DEL TERRITORIO COMUNALE (ID 113409272).
giovedì 25 luglio 2019 10.37.16 CEST	Invio Offerta	L'offerente ARBOREA SERVICE SAS DI VASILE G.& C. ha inviato con successo un'offerta nel Mercato INTERVENTI SUL PATRIMONIO ARBOREO DEL TERRITORIO COMUNALE (ID 113409272).
martedì 23 luglio 2019 8.33.57 CEST	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato INTERVENTI SUL PATRIMONIO ARBOREO DEL TERRITORIO COMUNALE (ID 113409272).
martedì 23 luglio 2019 8.33.48 CEST	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato INTERVENTI SUL PATRIMONIO ARBOREO DEL TERRITORIO COMUNALE (ID 113409272). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario)

Data	Oggetto	Testo
		sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Non è stata inviata né ricevuta alcuna comunicazione dalla procedura.



COMUNE DI BUSTO GAROLFO

Città Metropolitana di Milano

Codice Fiscale 00873100150

Piazza Diaz n. 1 - 20020 Busto Garolfo - www.comune.bustogarolfo.mi.it

INTERVENTI STRAORDINARI SUL PATRIMONIO VERDE DEL TERRITORIO COMUNALE DI BUSTO GAROLFO

CAPITOLATO PRESTAZIONALE

Capitolato speciale d'Appalto

- TITOLO I: Interventi straordinari sul patrimonio verde del territorio comunale
- NORME GENERALI

TITOLO I

INTERVENTI STRAORDINARI SUL PATRIMONIO VERDE DEL TERRITORIO COMUNALE DI BUSTO GAROLFO

Art. 1 - OGGETTO DEL SERVIZIO

Il presente progetto contempla, in un unico corpo d'opera, gli interventi straordinari delle aree verdi di proprietà comunale, che costituiscono la base per garantire all'utenza un adeguato standard di fruibilità, igiene e sicurezza, con le modalità previste dal Piano di Manutenzione del Verde Pubblico Urbano 2^a Revisione, approvato con delibera di C.C. n. 69 del 12/09/2012, che costituisce parte integrante del presente progetto, per le parti descrittive degli interventi.

Il corrispettivo contrattuale sarà determinato in sede di gara e sarà fisso e invariabile.

L'importo delle opere contabilizzato "a corpo" comprende tutte le spese per i conteggi e ogni altro mezzo d'opera, assicurazione di ogni specie, tutte le forniture occorrenti e loro lavorazioni ed impiego, mezzi d'opera provvisori, nessuno escluso, carichi, trasporti, scarichi e quanto occorra per dare il servizio finito a perfetta regola d'arte.

Essendo l'appalto "a corpo", l'importo dell'appalto è fisso ed invariabile ed è determinato in funzione dell'opera ultimata, senza che possa essere invocata dalle parti alcuna modificazione dell'importo stesso, non consentendo tale tipo di appalto nessuna verifica delle misurazioni e dei valori attribuiti al Capitolato alle quantità delle lavorazioni, provviste o forniture.

I prezzi unitari non hanno pertanto efficacia negoziale, come le quantità indicate dalla stazione Appaltante negli atti progettuali, essendo obbligo esclusivo del concorrente il controllo e la verifica preventiva della completezza e della congruità delle voci e delle quantità indicate dallo stesso Ente Appaltante, e di formulare l'offerta sulla sola base delle proprie misure.

Art. 2 - CONSISTENZA DEL PATRIMONIO VERDE

Le aree, cigli e parchi di proprietà a verde, che occupano attualmente una superficie complessiva di 384.547,23 metri quadrati circa, sono riconducibili alle seguenti tipologie:

- verde di uso intensivo: parchi e giardini cittadini attrezzati con elementi di arredo urbano e strutture fisse sia per il gioco dei bambini, quali scivoli, altalene, dondoli su mollone e giochi combinati, che degli adulti, come campi da basket o campi da calcetto;
- verde di uso corrente: parchi ed aree verdi marginali, solo in alcuni casi attrezzati con panchine;
- giardini di pertinenza delle scuole e degli edifici pubblici;
- aree incolte, situate per lo più in zone di frangia urbana, da assoggettare di norma ad interventi di taglio erba con lo scopo di evitare l'insorgenza di allergie respiratorie dovute al polline di *Ambrosia artemisiifolia* e più in generale delle graminacee;
- verde ornamentale, aree di pregio o di rappresentanza, ubicate per lo più in zone centrali e contraddistinte da tappeti erbosi di qualità da sottoporre a frequenti interventi di taglio erba, impreziosite da arbusti e fiori stagionali;
- verde stradale, banchine, filari alberati e aiuole poste a delimitazione delle corsie di marcia, delle piste ciclabili e dei parcheggi;

Art. 3 - DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI

- ✓ **Limitatamente agli interventi contemplati nella lettera invito e alla tabella di cui all'art. 4 del presente capitolato**

1. L'appalto è articolato nelle operazioni di seguito descritte, da svolgere con idoneo personale e mezzi adeguati alla complessità degli interventi. Tutti gli interventi dovranno essere eseguiti a perfetta

regola d'arte, conformemente alle prescrizioni e alle norme contenute nel presente capitolato ed alle disposizioni che saranno impartite dall' Ufficio Demanio e Servizi Manutentivi.

2. Tutti gli interventi di seguito descritti sono comprensivi di ogni onere, macchina operatrice ed attrezzatura, nonché raccolta, trasporto e conferimento del materiale di risulta presso impianto autorizzato, compreso l'onere dello smaltimento. Dovrà essere provveduto giornalmente al allontanamento del materiale di risulta.

Le operazioni sotto descritte dovranno essere eseguite secondo le indicazioni dell'Ufficio Demanio e Servizi Manutentivi in maniera contemporanea durante le operazioni di taglio erba:

- POTATURA ARBUSTI E SIEPI (ove necessari per la sicurezza e / o viabilità, ecc)
- POTATURA MANTENIMENTO (ove necessari per la sicurezza e / o viabilità, ecc)
- TAGLIO POLLONI
- INTERVENTI DI DISERBO

3.1 - TAGLIO ERBA

1. Le operazioni consistono nella tosatura dei tappeti erbosi su terreno di qualsiasi natura e pendenza, nella pulizia generale delle aree con asporto di tutti i materiali di risulta, del fogliame presente e dei rifiuti presenti.

2. L'altezza del taglio dell'erba non dovrà superare un massimo di 4 cm.

Contemporaneamente al taglio e alla raccolta dell'erba, la ditta dovrà provvedere alla raccolta delle foglie e alla pulizia generale delle aree (esempio raccolta carte e rifiuti ecc.). Tutti i materiali di risulta, comprese le eventuali immondizie sparse devono essere asportati e trasportati giorno per giorno in impianto autorizzato a cura e spese della ditta. La manutenzione delle superfici a verde comprende, in quanto compensato nel prezzo, lo sfalcio a raso di tutti i marciapiedi e le banchine posti lungo il perimetro dell'area o dell'aiuola compresa l'eventuale cunetta stradale. Il fusto e le ramificazioni di alberi e arbusti non dovranno essere danneggiati dall'uso di decespugliatori o di macchine tosaerba.

3. L' Ufficio Demanio e Servizi Manutentivi potrà ordinare lo sfalcio con rilascio dell'erba, mediante l'impiego di apposite macchine trituratrici in grado di sminuzzare minutamente i vegetali sfalcianti operando su terreni di qualsiasi natura o pendenza.

4. Sfalciatura dell'erba nelle aree incolte e nei prati stabili, finalizzata al taglio della vegetazione infestante per combattere lo sviluppo e la proliferazione delle essenze erbacee che causano l'insorgenza di allergie respiratorie, quali *Ambrosia (artemisiifolia)* e specie erbacee appartenenti alla Famiglia delle *Graminacee*. Nel corso della stagione vegetativa, dovranno essere eseguiti, in riferimento alle direttive ASL, cicli completi di taglio erba con sminuzzamento e rilascio in sito del materiale vegetale di risulta, oppure, qualora richiesto dall'impresa appaltatrice, è concessa la raccolta e lo smaltimento a cura e spese della stessa, senza oneri aggiuntivi a carico dell'Ente Appaltante.

Al fine di debellare tutta la vegetazione allergogena, nell'esecuzione dell'intervento sarà indispensabile porre particolare attenzione e cura alle rifilature dei limiti di proprietà e delle porzioni di area non raggiungibili con le macchine, da eseguire con i decespugliatori.

5. Ad ogni inizio stagione la ditta appaltatrice dovrà verificare la corretta funzionalità degli impianti di irrigazione nei parchi cittadini (ove presenti), segnalando all' Ufficio Demanio e Servizi Manutentivi ogni anomalia riscontrata, in caso di inadempienza, sarà passibile di multe disciplinari.

3.2 - POTATURA ARBUSTI E SIEPI

1. La potatura consiste nel taglio della vegetazione dell'anno secondo superfici regolari e dovrà essere effettuata su tutti i lati. La potatura, da eseguirsi con il forcione, le forbici, tosa siepi o altra attrezzatura idonea allo scopo.

2. I piani, sia verticali che orizzontali, devono essere perfetti, senza gobbe ed avvallamenti, senza rientranze o sporgenze che non siano state previste. I piani orizzontali devono essere paralleli al terreno e quelli verticali a piombo. I piani verticali delle due facce della siepe devono essere paralleli tra loro e le loro

proiezioni equidistanti dal piede della pianta.

3. Il taglio dei rami deve essere netto e va praticato, salvo indicazioni da parte del personale dell'Ufficio Settore Ambiente, in corrispondenza dell'ultimo taglio di potatura.

4. Contemporaneamente alla potatura è prevista l'eliminazione della vegetazione erbacea e arbustiva infestante all'interno e ai piedi delle piante.

3.3 - POTATURA MANTENIMENTO

1. L'intervento sulla chioma riguarderà le operazioni di riduzione sia laterale che verticale della stessa (secondo le indicazioni dell'Ufficio Demanio e Servizi Manutentivi). L'intervento dovrà rispettare il più possibile il portamento naturale della pianta, mantenendo la chioma equilibrata.

Dovrà inoltre essere eseguito il taglio dei rami secchi, dei rami pericolosi, rami cresciuti lungo il tronco, l'eliminazione dei polloni e la perfetta pulizia dell'area attorno alla pianta. Dove richiesto si dovrà provvedere anche all'innalzamento della chioma. Le operazioni di taglio sono principalmente caratterizzate dall'asporto completo di rami o branche secondarie e/o terziarie ecc. con taglio rasente, alla base in prossimità delle inserzioni (operazione di diradamento).

2. La superficie dei tagli dovrà risultare liscia al tatto, e compatibilmente con la struttura della pianta, aderente al fusto o alle branche senza lasciare monconi sporgenti e secondo le direttive dell'Ufficio Demanio e Servizi Manutentivi. La corteccia circostante la superficie del taglio dovrà rimanere il più possibile integra e priva di slabbrature e discontinuità. Tutte le superfici di taglio dovranno essere trattate con fungicidi e/o cicatrizzanti. Dopo la potatura di ogni pianta la ditta dovrà disinfettare gli attrezzi di taglio.

3.4 - ABBATTIMENTO

L'intervento consiste nel taglio completo della pianta e relativa estirpazione o frammentazione della ceppaia, fino a completa scomparsa.

3.5 - TAGLIO POLLONI

La spollonatura è un'operazione che riguarda principalmente gli alberi di Tiglio, ma anche soggetti di altre specie arboree (Platani, Olmi, Aceri) in cui la capacità pollonifera è elevata e, comunque, tutte le piante quando è necessario. L'operazione consiste nell'eliminazione di tutti i ricacci presenti alla base della pianta e di quelli (rami) posti sul fusto. Per l'esecuzione degli interventi di manutenzione degli alberi di Busto Garolfo la spollonatura è stata suddivisa in "Spollonatura bassa" e "Spollonatura alta".

1. La Spollonatura bassa comprende, oltre all'eliminazione dei ricacci basali sviluppatasi ai piedi delle piante arboree che dovrà essere eseguita recidendo i ricacci con un taglio netto ed aderente al fusto in modo tale che non compaiano monconi emergenti, si provvederà inoltre alla scerbatura delle erbacce intorno al piede dell'albero, il taglio dei rami presenti sul fusto fino ad un'altezza di 2 metri della chioma, da terra. E' un'operazione che, va sempre eseguita sia durante il taglio dell'erba (se gli alberi sono radicati su un tappeto erboso), sia durante la pulizia del tondello (se gli alberi sono radicati in tondelli all'interno di marciapiedi, bordi stradali, ecc.)

2. La spollonatura alta (che comprende tutte le operazioni previste per la spollonatura bassa) il taglio dei rami presenti sul fusto va eseguito fino al limite delle branche principali, compresa quindi la pulizia del "castello". Per alberi con branche principali inserite molto in alto il limite della spollonatura è fissato in 5 m di altezza. In ogni caso sarà la D.L. che, in sede esecutiva dei lavori, stabilirà l'altezza della spollonatura alta. In entrambi i casi (Spollonatura alta e bassa) Il taglio va eseguito a macchina (motosega, tosaerba) o a mano (forbici, troncaremi); i ricacci devono risultare comunque perfettamente asportati dal fusto). I polloni vanno tagliati rasente al terreno (polloni basali) o al fusto che però non deve in alcun modo essere danneggiato con scortecciature, ferite o altro (la Ditta dovrà rispondere di tali danneggiamenti). E' vietato l'uso del rifilatore (decespugliatore) per eliminare i polloni presenti sul fusto e, in presenza di piante giovani o con corteccia tenera, anche alla base del fusto.

3.6 - INTERVENTI DI MANUTENZIONE DELLE SUPERFICI A VERDE: AIUOLE E FIORIERE CON PIANTE ERBACEE ANNUALI

1. I lavori consistono:

– preparazione del terreno: asporto e smaltimento essenze presenti, esecuzione di ripetute vangature a profondità di 20-25 cm ed riporto di terreno vegetale ben dotato di sostanza organica ed elementi nutritivi. E' compresa l'asportazione di qualsiasi materiale estraneo (sassi, immondizie, malerbe ecc.) presenti.

- messa a dimora delle piante erbacee annuali:
 - fine estate – autunno (crisantemini);
 - fine autunno – inverno (pansé di colori diversi).

La messa a dimora dovrà tenere conto delle varie “tinte” accostando piante con colori in armonia tra loro. Essa dovrà inoltre considerare lo sviluppo in altezza ed la larghezza, quest'ultimo in funzione dell'investimento per metro quadrato. La sostituzione delle piante dovrà avvenire nel corso dell'anno in base alla stagione e alla durata della fioritura ed al grado di appassimento delle piante stesse.

L'investimento per metro quadrato è Il seguente:

- crisantemini 10-13 piante m².
- pansé 25-28 piante m²;

- eliminazione erbe infestanti e di eventuali rifiuti presenti all'interno delle aiuole e fioriere;
- raccolta e asporto piante secche a fine stagione e sistemazione del terreno.

2. E' compreso inoltre ogni altro onere atto a rendere l'aspetto delle aree in buon ordine secondo le moderne tecniche di giardinaggio e integrando con la messa a dimora, rimangono a carico della ditta, il ripristino con nuove piantine in caso di moria di quelle esistenti o di asporto delle stesse ad opera di ignoti.

3.7 - INTERVENTI DI DISERBO

1. L'intervento prevede il diserbo delle strade comunali situate nei centri abitati, per un totale di numero 1 interventi all'anno.
2. L'intervento prevede la fornitura ed irrorazione con idoneo mezzo meccanico di prodotti chimici antigerminativi e/o dissecanti lungo cordature e bordi interni dei marciapiedi, vialetti, nonché su aree pavimentate o inghiaiate, atti ad eliminare completamente qualsiasi tipo di erba infestante, con successiva eliminazione meccanica/manuale della stessa.
3. L'attrezzatura dovrà essere dotata di schermi contro l'aspersione dei prodotti irrorati in modo da concentrare i getti solo nella fascia d'intervento.
4. Gli interventi di diserbo dovranno essere eseguiti in osservanza a quanto previsto alle “Disposizioni Regionali in materia di trattamenti con prodotti fitosanitari ad attività diserbante in aree “extra agricole”.
5. Eventuali danni arrecati al patrimonio verde pubblico o privato saranno a carico della Ditta aggiudicataria, ritenendosi l'Ente Appaltante sollevato.
6. Nel caso in cui l'intervento non sia, per qualsiasi motivo efficace, la ditta dovrà effettuarlo nuovamente a sue cura e spese.

3.8 - TEMPI DI ESECUZIONE – RAPPORTO QUOTIDIANO DEGLI INTERVENTI

1. I tempi di esecuzione degli interventi oggetto dell'appalto avverranno su indicazione del personale dell'Ufficio Demanio e Servizi Manutentivi e comunque seguendo il calendario predisposto dallo stesso. In caso di inosservanza a quanto sopra descritto saranno applicate le penali previste dal presente capitolato.

2. E' fatto obbligo all'Impresa di presentare il rapportino quotidiano delle prestazioni eseguite, da presentare a cadenza settimanale, entro il martedì della settimana successiva indicando:

- descrizione dei lavori eseguiti;
- la zona di intervento;
- le ore di lavoro effettuate o le quantità realizzate;
- le macchina/attrezzature utilizzate;
- il nome ed il numero degli addetti.

3. La mancata presentazione del rapportino entro i termini indicati, comporterà l'immediata applicazione della sanzione economica indicata nell'articolo “Penali” del presente Capitolato.

3.9 - DOTAZIONE E MEZZI RICHIESTI PER L'ESPLETAMENTO DEI SERVIZI

1. Per l'espletamento delle opere di cui al presente appalto, la ditta Appaltatrice garantisce, ai fini di una perfetta esecuzione dell'appalto e per rispettare i tempi di esecuzione dei lavori di taglio erba, la presenza di:

A) nel periodo dal 15 aprile al 31 luglio di ogni anno:

- n. 5 operatori cadauna squadra di cui:
- n. 1 Capo squadra (Operaio specializzato super o specializzato);
- n. 1 operaio qualificato
- n. 3 operai generici dotati della seguente attrezzatura/dotazione:
 - o n. 1 trattore rasaerba con raccoglitore e larghezza di taglio 140–180 cm.
 - o n. 1 rasaerba semovente con larghezza di taglio 50 cm
 - o n. 1 decespugliatore
 - o n. 1 soffiatore e/o altra attrezzatura per raccogliere l'erba
- n. 1 camioncino ribaltabile

articolati in n. 2 squadre per rispettive zone assegnate dall'Ente Appaltante.

B) nel restante periodo e sino alla conclusione dei lavori: una squadra tipo come sopra specificato.

2. La ditta dovrà far pervenire al Comune l'elenco nominativo del personale in servizio con le relative qualifiche; tale elenco dovrà essere tempestivamente aggiornato ed inviato all'Ente Appaltante in caso di variazioni.

3. La ditta si obbliga a fornire e predisporre, ed a lavori ultimati a rimuovere, la segnaletica prevista dal vigente Codice della Strada, sia diurna che notturna, nei tratti stradali interessati dagli interventi di manutenzione.

3.10 - MATERIALE DI RISULTA

1. Tutti i materiali di risulta quali ramaglie, erba tagliata e raccolta, malerbe, radici, foglie, sassi, carte, rifiuti in genere ecc. derivanti dall'esecuzione dei lavori del presente capitolato dovranno essere asportati ogni giorno e trasportati in discarica o altri idonei impianti conformemente alla normativa vigente a cura e spese della ditta in quanto sono da considerarsi oneri già inclusi nelle singole voci di spesa.

Art. 4 - SUPERFICI COMPLESSIVE E ZONE DI INTERVENTO

Gli interventi di cui al presente appalto saranno eseguiti per “ zone di intervento “ di cui all'allegato grafico, garantendo la rotazione delle stesse mediante la presenza contemporanea di n. 2 squadre, così come definite dall'art 3; dette squadre dovranno operare in zone diverse per il tempo strettamente necessario del completamento dei lavori di seguito descritti, stimati su base annua.

Le superfici di seguito indicate sono da intendersi non esaustive trattandosi di appalto “a corpo”.

Intervento	mq	€ /mq	n. interventi	tot euro
Rasatura tappeti erbosi (aiuole, prati, prati ad uso sportivo)	70.193,41	€ 0,08	1	€ 5.615,47
Sfalcio di banchine stradali	124.992,00	€ 0,09	1	€ 11.249,28
Piste ciclabili	15.348,86	€ 0,08	1	€ 1.227,91
Sfalcio prati fioriti	2.164,00	€ 0,09	0	€ -
Taglio vegetazione sottobosco	20.720,00	€ 0,12	0	€ -
Manutenzione di arbusti	505,00	€ 10,80	0	€ -
Manutenzione di piante tappezzanti o rampicanti	1.171,00	€ 0,28	0	€ -
Manutenzione di siepi	300,00	€ 5,80	0	€ -
Manutenzione di vasi e fioriere	131,00	€ 4,76	0	€ -

Raccolta invernale foglie	120.150,00	€ 0,08	0	€ -
Pulizia tondello	189,00	€ 3,10	0	€ -
Spollonatura fino a 5 metri di altezza	279,00	€ 8,70	0	€ -
Concimazione giovani alberi	443,00	€ 3,60	0	€ -
Irrigazione giovani alberi	443,00	€ 3,29	0	€ -
Controllo legatura giovani alberi	443,00	€ 2,60	0	€ -
Interventi vari a misura				€ -
Ambrosia (forfettario) di cui Via Venegoni Via Cimabue Via Parabiago (area adiacente campi calcetto)	19.936,80	€ 0,08	0	€ 1.594,94
Oneri della Sicurezza				€ 100,00
TOTALE			Totale	€ 19.787,60

Allegato elenco non esaustivo di piste ciclabili, banchine stradali, aree a verde, parchi e scuole.

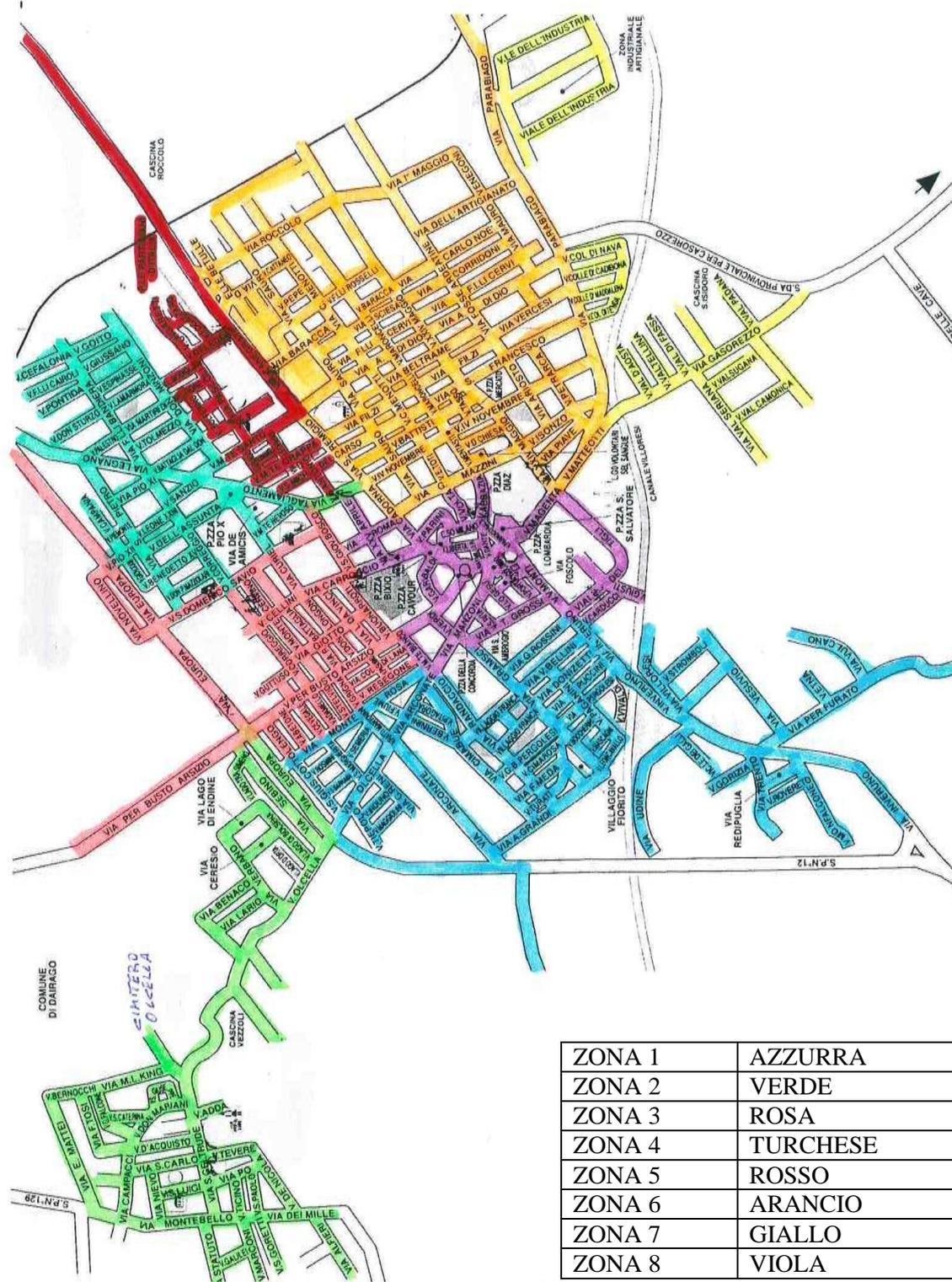
Art. 5 - IMPORTO DEL SERVIZIO

L'appalto è concesso sotto l'esatta osservanza di tutte le condizioni e norme stabilite con il presente atto ed ai relativi prezzi che vengono accettati dall'appaltatore senza eccezione né riserve con il ribasso fissato nella propria lettera d'offerta sui servizi a corpo posti a base di gara.

Salvo più precise indicazioni fornite dalla D.L. all'atto esecutivo dei lavori, l'importo dei servizi a forfait del presente appalto a € 19.887,60 al lordo del ribasso d'asta – oltre IVA, comprensivo di euro 200,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Le indicazioni suddette devono ritenersi unicamente come norma di massima per rendersi ragione delle opere da eseguire e costituiscono elenco prezzi in caso di varianti in diminuzione o in aumento.

Allegato 1 – PLANIMETRIA DELLE ZONE DI INTERVENTO



NORME GENERALI

Art. 1 - RAPPRESENTANZA DELL'APPALTATORE - DIRETTORE DEL CANTIERE

L'appaltatore deve indicare la persona a cui viene affidata la direzione del cantiere.

L'appaltatore rimane responsabile nei confronti del committente dell'operato del proprio rappresentante. Il direttore del cantiere deve essere reperibile per tutta la durata dei lavori.

Art. 2 - OBBLIGHI ED ONERI DELL'APPALTATORE

Compete all'appaltatore:

- a) l'organizzazione del cantiere, l'impiego di mezzi d'opera, l'attuazione delle opere provvisorie, nonché l'adozione di quanto previsto dalla normativa vigente in salvaguardia della sicurezza delle sue maestranze impiegate, di quelle delle ditte sub-appaltatrici e dei terzi, estranei al cantiere, appartenenti agli operatori dell'impianto, che per motivi di funzionalità dello stesso dovessero interagire col cantiere (in questo caso sarà fornito al Direttore di cantiere l'elenco degli stessi con specificate qualifica, mansioni, operazioni e percorsi);
- b) la custodia e l'immagazzinamento dei materiali, la fornitura e la manutenzione in cantiere e nei locali ove si svolge il lavoro di quanto occorra per l'ordine e la sicurezza, come: cartelli di avviso, segnali e quant'altro indicato dalla D.L. a scopo di sicurezza.
- c) l'osservanza delle prescrizioni relative al Capitolato Speciale d'Appalto;
- d) provvedere allo sgombero, a lavori ultimati, delle attrezzature, dei residui e di quanto altro non utilizzato nelle opere;
- e) provvedere alla custodia di tutte le attrezzature e mezzi d'opera messi eventualmente dati in locazione dall'Ente Appaltante
- f) provvedere agli adempimenti di legge in materia di prevenzione infortuni mettendo in atto le relative misure di sicurezza
- g) l'obbligo all'effettuazione di tutte le prove e operazioni di collaudo in corso d'opera che la DL ritenesse opportuno.

Art. 3 - CONSEGNA DEI LAVORI/SERVIZI

L'Ente Appaltante comunicherà all'Appaltatore il giorno ed il luogo in cui dovrà trovarsi per ricevere in consegna i lavori/servizi. Della consegna verrà redatto apposito verbale, sottoscritto dalla D.L. e dall'appaltatore. Al giorno fissato per la consegna l'Appaltatore dovrà trovarsi sul posto, con personale, attrezzi, strumenti e materiali idonei per eventuali verifiche. In tale occasione l'Appaltatore dovrà prendere attenta visione di tutti gli elaborati scritti e grafici di progetto insieme al Direttore Lavori, e formulare eventuali riserve scritte, da riportare sull'apposito verbale. Qualora l'Appaltatore non si presenti nel giorno stabilito a ricevere la consegna dei lavori/servizi, gli verrà assegnato un perentorio termine di 3 gg, trascorso il quale, l'Ente Appaltante avrà diritto a risolvere il contratto, incamerando la cauzione provvisoria versata, salvo in ogni caso il diritto al risarcimento dei maggiori danni.

All'atto della consegna dei lavori/servizi l'Appaltatore dovrà rendere noto i nominativi e le qualifiche del personale preposto all'assistenza dei lavori in cantiere.

Art. 4 - INIZIO DEI LAVORI/SERVIZI

I lavori dovranno essere eseguiti nel periodo agosto/settembre. Dovrà essere redatto apposito verbale. L'Appaltatore dovrà alla data di inizio lavori rendere noti i nominativi e le rispettive qualifiche professionali di tutti i prestatori d'opera.

Art. 5 - DISCORDANZA NEI DOCUMENTI CONTRATTUALI

Nel caso che uno stesso atto contrattuale prescriva prestazioni alternative o discordanti, l'appaltatore dovrà darne comunicazione al direttore dei lavori non appena venutone a conoscenza e comunque prima di avere attuato la prestazione, restando la scelta della soluzione riservata alla D.L.

Art. 6 – SICUREZZA SUL LAVORO

La ditta appaltatrice ha l'obbligo di disporre il piano di sicurezza in conformità a quanto previsto dalla Normativa Vigente e si deve far carico di utilizzare gli opportuni accorgimenti tecnici, pratici ed organizzativi volti a garantire la sicurezza sul lavoro dei propri addetti e di coloro che dovessero a qualsiasi titolo collaborare con gli stessi.

Ogni onere derivante dall'applicazione delle disposizioni previste dal suddetto piano di sicurezza e le eventuali modificazioni dello stesso in itinere di contratto, sono a completo carico della ditta appaltatrice, in quanto previsti nella determinazione dei costi d'appalto.

La Ditta Appaltatrice dovrà comunicare il nominativo o i nominativi del responsabile della sicurezza designati.

La Ditta Appaltatrice dovrà assicurare in linea generale la piena osservanza delle norme dettate dalla Normativa Vigente nel corso della durata della convenzione.

Art. 7 - OBBLIGHI AGGIUNTIVI A CARICO DELL'APPALTATORE

L'appaltatore dovrà ottemperare e osservare, sotto la sua completa responsabilità, alle leggi, norme e regolamenti vigenti, in materia di contratti pubblici, in materia di sicurezza, in materia di igiene e simili.

Sarà tenuto inoltre a formulare riserva sui documenti amministrativi in relazione a disposizioni del direttore lavori in contrasto con le leggi vigenti.

In particolare l'Appaltatore si intende obbligato:

- a osservare, nell'esecuzione delle prestazioni contrattuali, tutte le norme e le prescrizioni legislative e regolamentari applicabili siano esse di carattere generale o specificamente inerenti al settore merceologico cui i beni appartengono, ed in particolare quelle di carattere tecnico, di sicurezza, di igiene e sanitarie vigenti, incluse quelle che dovessero essere emanate successivamente alla conclusione del contratto;
- ad ottemperare a tutti gli obblighi verso i propri dipendenti derivanti da disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di lavoro, ivi compresi quelli in materia di igiene e sicurezza, nonché la disciplina previdenziale ed infortunistica, assumendo a proprio carico tutti i relativi oneri e spese. In particolare, il fornitore si impegna a rispettare, nell'esecuzione delle obbligazioni derivanti dal Contratto, le disposizioni di cui al D.Lgs. 81/2008 e successive modifiche;
- a manlevare e tenere indenne l'Ente Appaltante da tutte le conseguenze derivanti dall'eventuale inosservanza delle prescrizioni di cui al presente articolo, incluse, tra l'altro, quelle derivanti dagli infortuni e dai danni arrecati al Comune o a terzi in relazione alla mancata osservanza delle vigenti norme tecniche, di sicurezza, di igiene e sanitarie.