



COMUNE DI BUSTO GAROLFO
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DEL SETTORE 6 : Area Demanio e Patrimonio Immobiliare

AFFIDAMENTO INCARICO ALL'ARCH. COLOMBO MASSIMO PER IL SUPPORTO AL RUP COME ASSISTENTE ALLA D.L., AI SENSI DELL'ART. 52 DEL R.D. 253/1925 PER LE LAVORAZIONI CHE ABBIANO EVIDENTE INCIDENZA SUI CARATTERI ARCHITETTO DEGLI "INTERVENTI MANUTENTIVI, RISTRUTTURATIVI, RICOSTRUTTIVI DI IMMOBILE EX SCUDERIE E FABBRICATI DI CUI AL COMPENDIO DELLA	<i>Nr. Progr.</i>	510
	<i>Data</i>	27/09/2021
	<i>Proposta</i>	509
	<i>Copertura Finanziaria</i>	☒

Visto:

Data 27/09/2021

IL RESPONSABILE DI AREA

ARCH. GIUSEPPE SANGUEDOLCE

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

OGGETTO:

AFFIDAMENTO INCARICO ALL'ARCH. COLOMBO MASSIMO PER IL SUPPORTO AL RUP COME ASSISTENTE ALLA D.L., AI SENSI DELL'ART. 52 DEL R.D. 253/1925 PER LE LAVORAZIONI CHE ABBIANO EVIDENTE INCIDENZA SUI CARATTERI ARCHITETTO DEGLI "INTERVENTI MANUTENTIVI, RISTRUTTURATIVI, RICOSTRUTTIVI DI IMMOBILE EX SCUDERIE E FABBRICATI DI CUI AL COMPENDIO DELLA VILLA COMUNALE – CORPO B E C – OPERE DI COMPLETAMENTO FUNZIONALE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO", . CIG:ZA13332EC1 CUP: C79J21042300006

**IL RESPONSABILE DELL'AREA
DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE**

**CIG: ZA13332EC1
CUP: C79J21042300006**

Richiamata la delibera di G.C. n 41 del 26/04/2021 con la quale veniva approvato il piano tecnico ed economico dell'intervento denominato "*interventi manutentivi, ristrutturativi, ricostruttivi di immobile ex scuderie e fabbricati di cui al compendio della villa comunale – corpo B e C – opere di completamento funzionale ed efficientamento energetico*";

Richiamata la delibera di G.C. n. 79 del 22/06/2021 con la quale sono state adottate le modifiche al programma triennale 2021/2023 ed elenco annuale 2021 dei lavori pubblici;

Richiamata la delibera di C.C. n. 34 del 30/06/2021 con la quale sono state approvate le modifiche al programma triennale 2021/2023 ed elenco annuale 2021 dei lavori pubblici;

Dato atto che l'intervento di cui alla delibera G.C. n 41 del 26/04/2021 è soggetto a contributo Ministeriale di cui alla L. 160/2019 e che pertanto i lavori dovranno iniziare entro e non oltre il 15 settembre 2021;

Preso atto che con atto di determinazione del Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare n. 484 del 11/09/2021 sono state affidate le opere relative agli "*interventi manutentivi, ristrutturativi, ricostruttivi di immobile ex scuderie e fabbricati di cui al compendio della villa comunale – corpo B e C – opere di completamento funzionale ed efficientamento energetico*" alla ditta SINOPOLI srl con sede in Via Po, 14 – 20010 Pregnana Milanese (MI) che ha offerto un ribasso d'asta del 27,85% sull'importo di euro 121.135,74 oltre oneri della sicurezza quantificati in euro 5.613,55 per un importo contrattuale di euro 93.012,99 oltre Iva 10% per complessivi euro 102.314,29;

rilevato inoltre che con medesimo atto di determinazione n. 484 del 11/09/2021 si è provveduto ad approvare il seguente nuovo Quadro economico dell'opera rideterminato a seguito del ribasso d'asta offerto in sede di gara:

<i>Lavori a base di gara soggetto a ribasso</i>	<i>121.135,74</i>
<i>Oneri sicurezza indiretti</i>	<i>3.090,51</i>
<i>Oneri della sicurezza diretti</i>	<i>2.523,04</i>
<i>Totale oneri della sicurezza</i>	<i>5.613,55</i>
<i>Totale complessivo a base di gara compreso oneri della sicurezza</i>	<i>126.749,29</i>
Opere affidate a seguito del ribasso d'asta del 27,85%	87.399,44
<i>Oneri sicurezza indiretti</i>	<i>3.090,51</i>
<i>Oneri della sicurezza diretti</i>	<i>2.523,04</i>
<i>Totale oneri della sicurezza</i>	<i>5.613,55</i>
Totale opere a contratto inclusi oneri della sicurezza	93.012,99
Iva 10%	9.301,30
Incentivo per funzioni tecniche 2% - art. 113 D.lgs. 50/2016 – di cui € 507,00 per innovazione	2.534,99
Incarichi esterni per progettazione compreso contributi ed iva (affidati con i seguenti atti di determinazione sopra richiamati n.427 del 26/07/2021, n.428 del 26/07/2021 e n. 429 del 27/07/2021)	13.003,93
Incarichi esterni per coordinamento alla sicurezza in fase esecutiva oltre all'affidamento dell'incarico di supporto alla D.L., compreso iva e contributi	10.500,00
Opere complementari	26.609,93
Imprevisti e arrotondamenti	36,86
Totale quadro economico	155.000,00

DETERMINAZIONE N. 510 DEL 27/09/2021

Ravvisata la necessità di affidare l'incarico di supporto al RUP come assistente alla D.L., nonché ai sensi dell'art. 52 del R.D. 253/1925, per le lavorazioni che abbiano evidente incidenza sui caratteri architettonici e di restauro per le opere di cui all'oggetto e preso atto della disponibilità all'esecuzione di tale servizio da parte del professionista Arch. Massimo Colombo, avente studio in Busto Arsizio (VA) in via Diaz n. 36, iscritto all'ordine degli architetti della provincia di Varese al n. 764, il quale ha inoltrato disciplinare d'incarico allegato alla presente;

Considerato che per le prestazioni di cui sopra l'Arch. Massimo Colombo ha presentato un disciplinare d'incarico comportante una spesa di euro 4.792,58 oltre contributo del 4% ed IVA 22% per complessivi euro 6.080,82;

Dato atto che l'attività in questione risulta urgente e preso atto degli attuali carichi di lavoro che gravano sul personale di questa Area, a seguito dei quali risulta necessario affidare attività di supporto al personale interno all'Ente anche in relazione alla corrispondenza e ai rapporti da tenersi con il Ministero per la tutela delle belle arti e che, pertanto, si ritiene opportuno affidare esternamente tale incarico evidenziando inoltre che l'offerta presentata è stata ritenuta congrua alla prestazione da effettuare per tutta la durata dei lavori previsti;

Richiamato l'atto di determinazione del Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare n. 493 del 16/09/2021 con il quale è stato affidato l'incarico di coordinatore alla sicurezza in fase esecutiva all'Ing. Paolo Consonni per la somma di euro 2.958,39 oltre cassa 4% ed Iva 22% per complessivi euro 3.753,61;

Visto l'art.37 del D.Lgs nr. 50/2016 ai sensi del quale per l'acquisto di beni e servizi di valore inferiore ad € 40.000,00 è possibile procedere direttamente fermo restando il rispetto della disciplina legislativa in ordine agli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici;

Dato atto che l'impegno di spesa complessivo non supera l'importo di € 5.000,00 previsto dall'art. 1 comma 450 della Legge 27 dicembre 2006 n. 296, così come modificato dal comma 130 dell'art. 1 della Legge 30 dicembre 2018 n. 145 (Legge di Bilancio 2019) che ha innalzato la soglia per non incorrere nell'obbligo di utilizzo del MEPA ovvero di altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 comma 1 del Regolamento di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, da € 1.000,00 ad € 5.000,00;

Considerato che la suddetta somma di Euro 6.080,82 trova imputazione alla voce "Incarichi esterni per coordinamento alla sicurezza in fase esecutiva oltre all'affidamento dell'incarico di supporto alla D.L., compreso iva e contributi" di cui al q.e. sopra richiamato - cap. 19960 - Nuovo Ordinamento U.2.02.01.09.002 M.1 P.5 del Bilancio di previsione dell'esercizio in corso, gestione competenze;

Ritenuto, quindi, di procedere all'affidamento dell'incarico di cui sopra alle condizioni indicate nella Relazione del Responsabile del Procedimento nonché Disciplinare d'Incarico allegati alla presente;

Vista la normativa in materia di conflitto di interessi e nella fattispecie l'art. 6 bis legge 241/90, l'art. 6 e 7 DPR 62/2013;

Atteso che il sottoscritto Responsabile, relativamente al presente procedimento, non si trova in conflitto d'interessi, neanche potenziale;

Viste le autocertificazioni in merito al possesso dei requisiti di cui all'art.81 del Codice degli appalti;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Visto il vigente Regolamento dei Contratti del Comune;

Visto il Decreto Legislativo 50/2016 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n.207 per quanto applicabile;

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.L. n. 267 del 18.08.2000;

Accertata la propria competenza ad assumere il presente atto ai sensi dell'art. 107 del d.lgs. n. 267/2000 ed in forza delle attribuzioni proprie del settore istituzionale previste dal decreto sindacale n. 25 del 27.07.2021;

Vista la deliberazione del C.C. n. 20 del 30/4/2020 con la quale è stato approvato l'aggiornamento del DUP 2021/2023;

Vista la deliberazione del C.C. n. 21 del 30/4/2020 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per l'esercizio 2021/2023;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 44 del 04.05.2021 con la quale è stata approvata l'assegnazione definitiva dei capitoli di bilancio per la gestione dell'esercizio dell'anno 2021;

D E T E R M I N A

1. di affidare, per le motivazioni esposte in premessa ed all'uopo richiamate quali parte integrante e sostanziale del presente atto di determinazione, Arch. Massimo Colombo, avente studio in Busto Arsizio (VA) in via Diaz n. 36, iscritto all'ordine degli architetti della provincia di Varese al n. 764, l'incarico per il supporto al RUP come assistente alla D.L., nonché, ai sensi dell'art. 52 del R.D. 253/1925 per le lavorazioni che abbiano evidente incidenza sui caratteri architettonici e di restauro per gli *"interventi manutentivi, ristrutturativi, ricostruttivi di immobile ex scuderie e fabbricati di cui al compendio della villa comunale – corpo B e C – opere di completamento funzionale ed efficientamento energetico"*, così come meglio specificato negli allegati relazione del Responsabile del procedimento nonché Disciplinare d'incarico, che contestualmente si approvano, per un importo di Euro 4.792,58 oltre contributo del 4% ed IVA 22% per complessivi euro 6.080,82;
2. di imputare la spesa complessiva di € 6.080,82, di cui al sub.1), alla voce "Incarichi esterni per coordinamento alla sicurezza in fase esecutiva oltre all'affidamento dell'incarico di supporto alla D.L., compreso iva e contributi" di cui al q.e. approvato con atto di determinazione del Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare n. 484 del 11/09/2021 sopra richiamato - cap. 19960 - Nuovo Ordinamento U.2.02.01.09.002 M.1 P.5 del Bilancio di previsione dell'esercizio in corso, gestione competenze;
3. di disporre la comunicazione al professionista interessato dell'impegno di spesa e della copertura finanziaria del presente provvedimento, una volta divenuto esecutivo, nonché dei codici CIG e CUP relativi all'intervento, con l'avvertenza che la successiva fattura dovrà riportare gli estremi della suddetta comunicazione;
4. di ricorrere per la forma del contratto allo scambio di corrispondenza (ordine per accettazione) ex art.32,14°co del D. Lgs nr. 50/2016;
5. che non ricorrono le cause d'incompatibilità di cui all'rt. 51 del .c.p.c.;
6. di dare atto che i pagamenti avverranno entro 60 giorni dalla data di presentazione della fattura al protocollo;
7. di dare atto che il presente provvedimento ed i conseguenti pagamenti da effettuarsi entro il termine previsto dal vigente regolamento di contabilità, risultano compatibili con le regole di Finanza Pubblica secondo quanto previsto dall'art. 9, comma 2, Legge n. 102/2009;
8. di liquidare e pagare la suddetta spesa previa presentazione di regolare fattura vistata dal Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare nei modi e nei termini fissati dal vigente Statuto comunale, nonché dal Regolamento di contabilità;
9. di dare atto che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto contabile da parte del Responsabile dell'Area Economico Finanziaria.

**Il Responsabile dell'Area
Demanio e Patrimonio Immobiliare**
F.to Arch. Giuseppe Sanguedolce

Allegati:

- Disciplinare d'incarico;
- Relazione del Responsabile del procedimento.

Il presente documento è sottoscritto digitalmente ai sensi del D.lgs 82/2005.

2A B332EC1

Disciplinare d'incarico di Supporto al RUP (art. 31 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.) relativo ai Lavori manutentivi, ristrutturativi, ricostruttivi di immobili ex scuderie e fabbricati di cui al compendio della villa comunale – corpo "B" e "C" – opere di completamento funzionale ed efficientamento energetico 1° lotto 1° stralcio in Busto Garolfo (Mi) in via Magenta 25 di proprietà del Comune di Busto Garolfo (Mi)

L'anno duemila ventuno addì dodici del mese settembre (12/09/2021) in Busto Garolfo

TRA

L'Amministrazione Comunale di Busto Garolfo, Piazza Diaz 1, di seguito denominata "Committente", rappresentata dall'Arch. Giuseppe Sanguedolce, in esecuzione all'atto di determinazione del Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare n° _____ del _____, ed in forza del decreto sindacale n. 11 del 07/07/2020

E

Il dott. Arch. Massimo Colombo con studio in Busto Arsizio (Va) in viale A. Diaz 36, iscritto all'ordine degli architetti della Provincia di Varese al n. 764 di posizione – sezione A settore A – a architetto, Codice Fiscale CLMM58A05B300K P.IVA 01954400121, Tel. 0331.632.001 / 335.63.71.129 email architettomassimo@msn.com, PEC massimo.colombo6@archiworldpec.it,

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

Art. 1- Oggetto dell'incarico

L'Amministrazione Comunale di Busto Garolfo affida al professionista suddetto l'incarico professionale per lo SVOLGIMENTO DELLE PRESTAZIONI DI CUI ALL'ART. 2)

Art. 2 Svolgimento dell'incarico

Supporto al RUP nella fase di esecuzione del progetto di natura architettonica, costituito da:

- Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione
- Contabilità dei lavori a corpo
- Certificato di regolare esecuzione
- ASSISTENZA AI SENSI DELL'ART. 62 DEL R.D. 2531/1925 PER AUDIZIONI CHE ABBIANO

Art. 3-Tempi di consegna L'EVIDENTE INCIDENZA SUI CARATTERI ARCHITETT. E DI RESTAURO -

Tutti gli elaborati necessari dovranno essere redatti e consegnati all'A.C. entro 30 giorni dalla data di esecuzione del presente Disciplinare.

Art. 4- Compensi professionali

I compensi professionali per quanto già citato corrispondono ad € 4.792,58 (quattromilasettecentonovantadue/58) oltre al contributo previdenziale Inarcassa ed IVA

Art. 5- Pagamento dei compensi

Durante il corso della prestazione professionale, ai sensi dell'art 2234 del Codice Civile, il Professionista ha diritto al pagamento in unica soluzione al termine delle prestazioni professionali a 60gg dalla presentazione della fattura,

Art. 6 - Comunicazione inerente agli obblighi sulla tracciabilità dei flussi finanziari

Come previsto dalla Lg del 13 agosto 2010 n° 136 e succ. mod. il sottoscritto dichiara:

Di assumersi tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari così come previsti dall'art.3 della legge sopracitata, per l'affidamento di cui in oggetto.

Che gli estremi identificativi del conto corrente bancario dedicato, anche non in via esclusiva, da utilizzare per i pagamenti dell'incarico di cui in oggetto sono i seguenti

Banca : Banco BPM - Agenzia/Filiale : Busto Arsizio FIL. 4082 – Busto Arsizio via U. Foscolo, 4

Codice IBAN : IT41X0503422800000000004773

Codici di riscontro ABI 05034 – CAB 22800

Che non ci sono persone delegate ad operare su tale conto ad eccezione del titolare.

Art 7 Inadempienze contrattuali

Il ritardo nella consegna della documentazione completa relativa alle prestazioni affidate comporta una penale giornaliera pari ad €. 100,00 (cento/00) per ogni giorno oltre i termini di cui all'articolo 3.

Le penali non possono superare il 10% dell'importo del corrispettivo contrattuale complessivo; superato tale importo l'Amministrazione può procedere alla risoluzione del contratto in danno del tecnico incaricato.

Le penali sono trattenute in occasione del primo pagamento successivo alla loro applicazione.

Nel caso in cui il ritardo superi la durata di 6 mesi, l'Amministrazione potrà con deliberazione motivata, stabilire la revoca dell'incarico: in tal caso compete al professionista il compenso per la sola prestazione parziale, fornita fino alla data della deliberazione, decurtata della penale maturata secondo i disposti del precedente comma e senza la maggiorazione di cui al successivo comma 4. Nel caso in cui l'Amministrazione non rispetti i termini dei pagamenti, di cui al precedente articolo 5, dalle scadenze previste, sulle somme non pagate decorrono a favore del Professionista gli interessi legali ragguagliati al tasso ufficiale di sconto stabilito dalla Banca d'Italia, ai sensi dell'art. 9 della Tariffa Professionale.

Nel caso in cui l'Amministrazione, di sua iniziativa e senza giusta causa, proceda alla revoca del presente incarico, al Professionista dovranno essere corrisposti gli onorari ed il rimborso spese per il lavoro fatto o predisposto sino alla data di comunicazione della revoca, con la maggiorazione del 25% sugli onorari dovuti, salvo il diritto di risarcimento degli eventuali danni di cui dovrà essere data dimostrazione, da valutarsi forfettariamente per un importo non superiore ad un ulteriore 25% degli onorari, ai sensi dell'art. 10 della Tariffa

Nel caso in cui sia il Professionista a recedere dall'incarico senza giusta causa, l'Amministrazione avrà il diritto al risarcimento degli eventuali danni subiti di cui dovrà essere data dimostrazione, tenuto conto della natura dell'incarico.

Art. 8- Condizioni particolari

Il Professionista si impegna a protocollare, a conclusione di ciascuna fase, apposita documentazione on-line. Su richiesta della committenza sarà possibile la fornitura di due copie cartacee per motivi di archiviazione.

Il Professionista si impegna a partecipare alle riunioni strettamente necessarie per l'espletamento dell'incarico, in numero comunque non superiore a 5 (cinque)

Per ogni riunione ulteriore, sarà corrisposto al Professionista un compenso valutato a vacazione oltre al rimborso delle spese documentate.

Il Professionista incaricato, qualora si avvalga di specifiche competenze di altri professionisti, potrà richiedere all'Ente Committente modalità di ripartizione e con espansione diretta dei compensi, anche in funzione di esigenze di carattere fiscale.

Art. 9 - Modifiche

Il Professionista si obbliga ad introdurre nel progetto tutte le modifiche che fossero ritenute necessarie dall'Amministrazione, o a seguito delle indicazioni o prescrizioni disposte dagli Ordini Tecnici Statali o Regionali e tutori, sino alla definitiva approvazione del progetto stesso, sempreché questa avvenga entro il 90° giorno dalla consegna del progetto definitivo, secondo le norme stabilite per le opere per conto dello Stato. Ciò darà diritto all'adeguamento dei compensi in relazione all'entità delle varianti richieste.

Art. 10 -Coperture assicurative

Il Professionista è assicurato con polizza assicurativa per la responsabilità civile numero 165B4478004 stipulata con Zurich Pro – Agenzia generale di Milano

Art. 11- Diritti d'autore

1. La proprietà e i diritti d'autore del progetto sono riservati al Professionista a norma di legge.
2. Il Professionista ha diritto di pubblicare tipi e fotografie dell'opera di cui è autore e, in ogni caso, la pubblicazione o la divulgazione dell'opera progettata dovrà avvenire con il consenso dell'autore.
3. Al progetto e all'opera realizzata non si potrà apportare modifica senza il consenso dell'autore o dei suoi aventi diritto.

Art. 12 -Divergenze

Tutte le vertenze tra il Committente e l'Assuntore, così durante l'esecuzione come al termine del contratto, che non si siano potute definire il via amministrativa, qualunque sia la loro natura tecnico amministrativa, saranno deferite al giudice ordinario.

Per ogni controversia riguardante l'interpretazione o l'esecuzione del presente contratto, ne viene fatta contestazione scritta al responsabile del procedimento; quest'ultimo, o in caso di sua inerzia, il Responsabile del Servizio Tecnico/Dirigente, propone la soluzione entro 30 giorni dal ricevimento, provvedendo nei 30 giorni successivi agli adempimenti eventualmente necessari per gli adeguamenti della copertura finanziaria, per la risoluzione del contratto, per la devoluzione della causa all'Autorità Giudiziaria.

Qualora la soluzione proposta dal Responsabile Servizio Tecnico/Dirigente sia fatta propria dagli organi dell'Amministrazione e sia accolta dal professionista incaricato, è redatto apposito verbale, con la sottoscrizione del quale da parte del professionista incaricato cessa la materia del contendere.

In assenza di accordo la controversia sarà devoluta all'Autorità Giudiziaria, sia ordinaria che amministrativa, in base alle rispettive competenze e alla giurisdizione sulla materia alla quale è riconducibile il contenzioso, il foro competente è quello dell'ambito territoriale dell'Amministrazione affidante.

Art. 13 - Efficacia del contratto

Per quanto non specificatamente convenuto nel presente disciplinare si fa esplicito riferimento alla Tariffa Nazionale e successive modifiche ed integrazioni ed alle indicazioni ed interpretazioni dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Milano

Il presente disciplinare è fin d'ora impegnativo per il professionista mentre lo sarà per il Comune di Busto Garolfo soltanto dopo aver riportato le prescritte approvazioni ed autorizzazioni

Il presente disciplinare produce effetti dalla data della sua stipulazione che avverrà con la forma della scrittura privata, non sottoposta a diritti di rogito e registrabile solo in caso d'uso.

Art. 14- Informativa sulla, tutela dei dati personali.

Ai sensi di quanto previsto dal Decreto Legislativo 30.06.2003 n.196 - Codice in materia di protezione dei dati personali - i dati personali saranno utilizzati per gli adempimenti di legge, per la gestione amministrativa dei rapporti, e per l'adempimento degli obblighi contrattuali e conservati presso l'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare.

Ai sensi del medesimo Decreto, si acconsente al trattamento e alla comunicazione dei dati ai fini degli adempimenti contabili e fiscali; i dati non saranno divulgati.

Il trattamento dei dati personali (registrazione, organizzazione, conservazione), svolto con trattamenti informatici e/o cartacei, idoneo a garantire la sicurezza dei dati stessi potrà avvenire sia per finalità correlate alla scelta del contraente e all'instaurazione del rapporto contrattuale che per finalità inerenti alla gestione del rapporto medesimo.

Il conferimento dei dati è obbligatorio ai fini della partecipazione alla procedura di gara, pena l'esclusione;

Il conferimento dei dati è altresì obbligatorio ai fini della stipulazione del contratto e dell'adempimento di tutti gli obblighi ad esso conseguenti ai sensi di legge.

Art. 15-Normativa anticorruzione.

Il Professionista, con riferimento alle prestazioni oggetto del presente contratto, si impegna ad osservare ed a far osservare ai propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dal DPR 16 aprile 2013, n. 62 (Codice di comportamento dei dipendenti pubblici), ai sensi dell'art.2, comma 3 dello stesso DPR nonché dal Codice di Comportamento dell'Amministrazione.

La violazione degli obblighi di cui al DPR 16 aprile 2013, n. 62 e sopra richiamati, può costituire causa di risoluzione del contratto qualora in ragione dell'entità della violazione o della reiterazione, la stessa sia ritenuta grave dall'Ente.

Art.16- Varie.

Il presente disciplinare è fin d'ora impegnativo per il professionista mentre lo sarà per l'Amministrazione soltanto dopo aver riportato le prescritte approvazioni ed autorizzazioni.

Il presente disciplinare produce effetti dalla data della sua stipulazione che avverrà con la forma della scrittura privata, non sottoposta a diritti di rogito e registrabile solo in caso d'uso.
Letto, approvato e sottoscritto.

A handwritten signature in black ink is written over a circular purple stamp. The stamp contains the text: "Arch. MASSIMO COLOMBO", "n° 764", and "PROVINCIA DI VARESE". The outer ring of the stamp contains the text "ARCHITETTI, INGEGNERI, PAESAGGISTI E CONSERVATORI".

Il Professionista Incaricato:

Per l'Amministrazione Il Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare:

RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

CIG: ZA13332EC1

CUP: C79J21042300006

Oggetto: INCARICO PER SUPPORTO AL RUP COME ASSISTENTE ALLA D.L., AI SENSI DELL'ART. 52 DEL R.D. 253/1925 PER LE LAVORAZIONI CHE ABBIANO EVIDENTE INCIDENZA SUI CARATTERI ARCHITETTONICI E DI RESTAURO PER LE OPERE DENOMINATI "INTERVENTI MANUTENTIVI, RISTRUTTURATIVI, RICOSTRUTTIVI DI IMMOBILI EX SCUDERIE E FABBRICATI DI CUI AL COMPENDIO DELLA VILLA COMUNALE - CORPO "B" E "C" - OPERE DI COMPLETAMENTO FUNZIONALE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO";

Tecnico: Arch. Massimo Colombo, C.F.: CLMMSM58A05B300K P.IVA: 01954400121, avente studio in Busto Arsizio (VA) in via Diaz n. 36, iscritto all'ordine degli architetti della provincia di Varese al n. 764;

Scopo dell'incarico: La presente attività è finalizzata al supporto al RUP come assistente alla D.L., nonché ai sensi dell'art. 52 del R.D. 253/1925 per le lavorazioni che abbiano evidente incidenza sui caratteri architettonici e di restauro atte alla realizzazione dell'intervento denominato "*interventi manutentivi, ristrutturativi, ricostruttivi di immobile ex scuderie e fabbricati di cui al compendio della villa comunale – corpo B e C – opere di completamento funzionale ed efficientamento energetico*", il cui finanziamento è soggetto anche a contributo Ministeriale di cui alla L. 160/2019 che prevede obbligatoriamente che i lavori dovranno iniziare entro e non oltre il 15 settembre 2021, termine poi prorogato al 15 ottobre 2021.

Condizioni contrattuali essenziali:

- caratteristiche specifiche della prestazione: vedi disciplinare d'incarico allegato alla determina;
- tempo e luogo di consegna: vedi disciplinare d'incarico allegato alla determina;
- tempi di pagamento del corrispettivo: vedi disciplinare d'incarico allegato alla determina;
- assunzione obblighi tracciabilità: dichiarati nel disciplinare d'incarico allegato alla determina;

Corrispettivo: € 4.792,58 oltre contributo del 4% ed IVA 22% per complessivi euro 6.080,82;

Requisiti di negoziazione: acquisiti e agli atti;

Modalità di negoziazione: Affidamento diretto, previa richiesta preventivo, in quanto l'impegno di spesa complessivo non supera l'importo di € 5.000,00 previsto dall'art. 1 comma 450 della Legge 27 dicembre 2006 n. 296, così come modificato dal comma 130 dell'art. 1 della Legge 30 dicembre 2018 n. 145 (Legge di Bilancio 2019) che ha innalzato la soglia per non incorrere nell'obbligo di utilizzo del MEPA ovvero di altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 comma 1 del Regolamento di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, da € 1.000,00 ad € 5.000,00;

Modalità di scelta del contraente e metodo di aggiudicazione:

Dovendo procedere con massima urgenza all'affidamento di incarico, in quanto l'intervento è finanziato anche mediante contributo Ministeriale per il quale sussiste l'obbligo di inizio dei lavori entro il 15 settembre 2021, termine poi prorogato al 15 ottobre 2021, si è individuato tale tecnico, che ha già svolto analoghi incarichi con buon esito e soddisfazione da parte della A.C.;

Principio rotazione: no, ha già svolto altri incarichi similari con soddisfazione di questa A.C..

Il Responsabile del Procedimento

F.to Geom. Giuliana Pincirolì

Il presente documento è sottoscritto digitalmente conformemente a quanto indicato dal D.Lgs. 82/2005.