



COMUNE DI BUSTO GAROLFO
PROVINCIA DI MILANO

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DEL SETTORE 8 : Area Risorse Strumentali

**AFFIDAMENTO SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA
STABILI COMUNALI E FABBRICATI E.R.P. - OPERE DA
FABBRO BIENNIO 2017/2018 - CIG: Z0D1E84D6D**

Nr. Progr.

493

Data

06/09/2017

Proposta

423

Copertura Finanziaria ☒

Visto:

IL RESPONSABILE DI AREA

Data 06/09/2017

ANDREA FOGAGNOLO

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'amministrazione digitale (D.Leg.vo 82/2005).

OGGETTO:
AFFIDAMENTO SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA STABILI COMUNALI E
FABBRICATI E.R.P. - OPERE DA FABBRO BIENNIO 2017/2018 - CIG: Z0D1E84D6D

IL RESPONSABILE DELL'AREA
RISORSE STRUMENTALI

CIG: Z0D1E84D6D

Visto il decreto sindacale n. 11 del 26/04/2017 con il quale è stato conferito l'incarico all'Arch. Andrea Fogagnolo di Responsabile dell'Area Risorse strumentali attribuendone le relative funzioni;

Vista l'allegata proposta del Responsabile del Procedimento, con la quale si propone di affidare il servizio di manutenzione ordinaria stabili comunali e gli stabili E.R.P., per il biennio 2017/ 2018 – opere da fabbro, alla Ditta **Buratti Davide snc di Luigi e Giuseppe Buratti** con sede in via G. Matteotti, 2, 20020 Busto Garolfo (MI), per l'importo € **11.590,99** di cui € **240,00** per oneri della sicurezza ed € 0,00 per interferenze, oltre IVA 22% per un totale complessivo di € **14.141,00**, alle condizioni di cui all'offerta pervenuta a seguito di procedura SINTEL ID 86183236 allegata alla presente;

Visto il DURC (documento unico di regolarità contributiva) con scadenza in data 28/11/2017, dal quale emerge la regolarità contributiva della Ditta **Buratti Davide snc di Luigi e Giuseppe Buratti**;

Viste le dichiarazioni rilasciate dal Rappresentante Legale della Ditta **Buratti Davide snc di Luigi e Giuseppe Buratti** con sede in via G. Matteotti, 2, 20020 Busto Garolfo (MI), inviate tramite procedura SINTEL ID 86183236 ed in particolare la dichiarazione riguardante l'assunzione degli obblighi della tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13.08.2010 n.136 così come modificato dal D.L. 187/2010, nonché l'ulteriore documentazione prodotta;

Visto il certificato numero 2648309/2017/R rilasciato a seguito di richiesta ns. prot. n. 14698 del 12/07/2017 depositata al Casellario Giudiziale e depositato agli atti;

Ritenuto, pertanto, di affidare alla Ditta **Buratti Davide snc di Luigi e Giuseppe Buratti** con sede in via G. Matteotti, 2, 20020 Busto Garolfo (MI), il servizio di manutenzione ordinaria stabili comunali e gli stabili e.r.p., per il biennio 2017/ 2018 – opere da fabbro, dietro corresponsione della somma di € **11.590,99** di cui € **240,00** per oneri della sicurezza ed € 0,00 per interferenze, oltre IVA 22% per un totale complessivo di € **14.141,00**, alle condizioni di cui all'offerta ottenuta a seguito di procedura SINTEL ID 86183236 allegata alla presente;

Visto il vigente Regolamento dei Contratti del Comune;

Visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n.50 e s.m.i.;

Visto l'art. 184 del T.U. sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n.52 del 20/12/2016;

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 51 del 02.05.2017 con la quale si è provveduto all'assegnazione dei capitoli di spesa per la gestione dell'esercizio 2017;

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n.18 del 29.03.2017 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2017/2019 e suoi allegati;

D E T E R M I N A

1. di affidare, per i motivi esposti in premessa e all'uopo richiamati quale parte integrante e sostanziale del presente atto, il servizio di manutenzione ordinaria stabili comunali e stabili e.r.p., per il biennio 2017/2018 – opere da fabbro, alla Ditta **Buratti Davide snc di Luigi e Giuseppe Buratti** con sede in via G. Matteotti, 2, 20020 Busto Garolfo (MI), per l'importo di € **11.590,99** di cui € **240,00** per oneri della sicurezza ed € 0,00 per interferenze, oltre IVA 22% per un totale complessivo di € **14.141,00**, alle condizioni di cui all'offerta ottenuta a seguito di procedura SINTEL ID 86183236, allegata alla presente;
2. di assumere l'impegno di spesa necessario per le prestazioni di cui al sub 1., corrispondente a complessivi € **6.491,00** 22% compresa, imputando la stessa ai seguenti capitoli di spesa per l'anno 2017:
 - quanto ad € **5.491,00** al cap. 1537/203 c.p.c. U.1.03.02.09.008 Missione 01 Programma 05 del bilancio di previsione dell'esercizio in corso, gestione di competenza;
 - quanto ad € **1.000,00** al cap. 1531/114 c.p.c. U.1.03.02.09.008 Missione 01 Programma 05 del bilancio di previsione dell'esercizio in corso, gestione di competenza;
3. di assumere l'impegno di spesa necessario per le prestazioni di cui al sub 1., corrispondente a complessivi € **7.650,00** IVA 22% compresa, imputando la stessa ai seguenti capitoli di spesa per l'anno 2018:
 - quanto ad € **6.650,00** al cap. 1537/203 c.p.c. U.1.03.02.09.008 Missione 01 Programma 05 del bilancio di previsione dell'esercizio in corso, gestione di competenza;
 - quanto ad € **1.000,00** al cap. 1531/114 c.p.c. U.1.03.02.09.008 Missione 01 Programma 05 del bilancio di previsione dell'esercizio in corso, gestione di competenza;
4. di ricorrere per la forma del contratto allo scambio di corrispondenza in formato elettronico (ordine per accettazione) ex art. 32, comma 14 del decreto lgs n. 50/2016;
5. di dare atto che la prestazione riferita all'impegno di cui al sub.2 sarà esigibile entro il 31.12.2017 e che il pagamento avverrà entro 60 giorni dalla data di presentazione della fattura al protocollo;
6. di dare atto che la prestazione riferita all'impegno di cui al sub.3 sarà esigibile entro il 31.12.2018 e che il pagamento avverrà entro 60 giorni dalla data di presentazione della fattura al protocollo;
7. di evidenziare che il presente atto ed i conseguenti pagamenti da effettuarsi entro il termine previsto dal vigente regolamento di contabilità, risultano compatibili con le regole di Finanza Pubblica secondo quanto previsto dall'art. 9, comma 2, Legge n. 102/2009;
8. di dare atto che il Responsabile del Procedimento ai sensi della Legge 241/90 è il Responsabile dell'Area Risorse Strumentali Arch. Andrea Fogagnolo;
9. di dare atto che non sussiste l'obbligo di redazione del Documento Unico di Valutazione dei Rischi Interferenziali (DUVRI), in quanto la Ditta dovrà operare in modo da non creare interferenze con altre maestranze;
10. di liquidare e pagare la suddetta spesa previa presentazione di regolare fattura vistata dal Responsabile dell'Area Risorse Strumentali nei modi e nei termini fissati dal vigente Statuto comunale, nonché dal Regolamento di contabilità;
11. di fare espressamente presente che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto contabile da parte del Responsabile dell'Area Economico Finanziaria;
12. di disporre la comunicazione alla Ditta interessata dell'impegno di spesa e della copertura finanziaria del presente provvedimento, una volta divenuto esecutivo, con l'avvertenza che la successiva fattura dovrà riportare gli estremi della suddetta comunicazione.

IL RESPONSABILE DELL'AREA
RISORSE STRUMENTALI
Arch. Andrea Fogagnolo

Allegati:
Proposta del Responsabile del Procedimento
Procedura Negoziata ID n. 86183236
Schema di Contratto

Report della Procedura PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA STABILI COMUNALI E FABBRICATI E.R.P. PER IL BIENNIO 2017/2018 n. 86183236 effettuata da Comune di Busto Garolfo

Sommario

Documentazione della Procedura	1
Configurazione della Procedura	2
Composizione della Commissione di valutazione	4
Partecipanti alla Procedura	4
Gara aggregata	5
Riepilogo Offerte	5
Attribuzione dei Punteggi	6
Proposta di Graduatoria	7
Proposta di Aggiudicazione	8
Registro di controllo	8
Comunicazioni di Procedura	10
Verbalì intermedi	11

Documentazione della Procedura

Questo capitolo contiene la documentazione della procedura, ovvero gli allegati relativi al bando della procedura. Per ogni allegato viene specificato il nome e la descrizione.

<i>Allegato</i>	lettera Procedura negoziata manutenzione ord opere fabbro.pdf.p7m
-----------------	--

Documento Pubblicato

<i>Allegato</i>	mod. PROCEDURA NEGOZIATA.pdf
-----------------	------------------------------

Documento Pubblicato

<i>Allegato</i>	foglio patti e condizioni.pdf
-----------------	-------------------------------

Documento Pubblicato

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

<i>Id Procedura</i>	86183236
<i>Nome Procedura</i>	PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA STABILI COMUNALI E FABBRICATI E.R.P. PER IL BIENNIO 2017/2018
<i>Codice CIG</i>	Z0D1E84D6D
<i>Informazioni aggiuntive sulla natura/finalità della procedura</i>	Nessun indicazione aggiuntiva
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0803941
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Codice CPV principale</i>	98395000-8 - Servizi di fabbro
<i>Inclusione delle offerte sopra la base dasta:</i>	Le offerte sopra la base dasta non sono incluse

Delegati alla gestione della Procedura

- -

Responsabile Unico del Procedimento

<i>Nome</i>	fognolo andrea
<i>Login</i>	andrea fognolo
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Comune di Busto Garolfo (00873100150)
<i>Indirizzo email</i>	protocollo.bustogarolfo@sicurezzapostale.it
<i>Num. telefono</i>	0331562024

Informazioni sul tipo di Procedura

<i>Tipo di Procedura</i>	Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara/Procedura negoziata senza previa indizione di gara
<i>Modalità offerta economica?</i>	Valore percentuale
<i>Valuta di riferimento</i>	EUR
<i>Unitaria o totale?</i>	Totale

Informazioni sulle tempistiche della Procedura

Data di avvio della Procedura mercoledì 21 giugno 2017 10.38.11 CEST

Data di chiusura della fase di accettazione offerte lunedì 26 giugno 2017 10.37.00 CEST

Informazioni sulle modalità di valutazione ed i parametri di trattativa

La gestione dell'offerta offline è abilitata ? No

Giustificativo all'Offerta economica? No

L'allegato dettaglio prezzi unitari offerti è abilitato ? No

La richiesta di dichiarazione di impegni è abilitata ? No

La valutazione del 10% dei fornitori è attivata ? No

L'inserimento offerta economica in lettere è attivata ? No

Importo negoziabile 12.300,99000 EUR

Importo negoziabile 0,00000 %

Base d'Asta 0,00000 %

Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale) 240,0 EUR

Valore totale della trattativa 12.540,99000 EUR

Criteri di aggiudicazione Criterio del prezzo più basso

Il cripting delle offerte è attivato? Si

La gestione delle offerte anomale è attivata? No

Gestione delle offerte identiche nel calcolo dell'anomalia -

Formula usata per il calcolo dei punteggi Sconto massimo

La funzione di Firma delle Offerte è attivata? Si

I fornitori non vedono nulla al termine della procedura

Informazioni sui parametri di trattativa

Tabella 1. Parametri della trattativa

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
Dichiarazione di accettazione termini e condizioni	Il Concorrente dichiara di accettare integralmente la documentazione di gara, i relativi allegati e tutti i termini e le condizioni ivi previste.	Amministrativo	Vincolato a risposta singola			Dichiaro di accettare termini e condizioni
PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA STABILI COMUNALI E FABBRICATI E.R.P. PER IL BIENNIO 2017 - 2018 - OPERE DA FABBRO	si prega di allegare la documentazione di gara firmata digitalmente in unica cartella zip.	Amministrativo	Libero		Allegato	

Composizione della Commissione di valutazione

Nessun incaricato per la Commissione di valutazione

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

<i>Ragione sociale</i>	Buratti Davide snc di Luigi e Giuseppe Buratti
<i>Login</i>	burattidavidesnc
<i>Indirizzo e-mail</i>	burattidavidesnc@legalmail.it

<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	05800970153
<i>Indirizzo</i>	via G. Matteotti n. 2, 20020 BUSTO GAROLFO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0331566413

Gara aggregata

Questo capitolo contiene l'elenco degli enti aggregati alla procedura.

Questa gara non è di tipo aggregato

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

<i>Id Offerta</i>	1498164967230
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0978670
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	Buratti Davide snc di Luigi e Giuseppe Bur- atti
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta proposta di aggiudicazione
<i>Data</i>	giovedì 22 giugno 2017 22.56.07 CEST
<i>Sconto</i>	10,00000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale) offerto</i>	240,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	

<i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni
<i>PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA STABILI COMUNALI E FABBRICATI E.R.P. PER IL BIENNIO 2017 - 2018 - OPERE DA FABBRICO (Parametro Amministrativo)</i>	Gara Manutenzione stabili comunali 2017-2018.zip
	Dimensioni: 2 MB
	Firmatari: Documento non firmato
	Hash(MD5-Base64): Sn8F2Kcr8NnszrGmUMUsbg==
	Hash(SHA-1-Hex): a9998955369e6e9498edcfa7b0d72c230653c73b
	Hash(SHA-256-Hex): 205625aa683d95e3a55b55d579304a8-7fa99e8c723d978f9d1a353e18afa68da
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No

Attribuzione dei Punteggi

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti i punteggi assegnati alle offerte dei Fornitori. Le offerte sono ordinate dalla più recente alla meno recente.

Tabella 4. Punteggi

<i>Id Offerta</i>	1498164967230
<i>Fornitore</i>	Buratti Davide snc di Luigi e Giuseppe Buratti
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta proposta di aggiudicazione
<i>Data</i>	giovedì 22 giugno 2017 22.56.07 CEST
<i>Sconto</i>	10,00000 %

<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	100,00
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni
<i>PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA STABILI COMUNALI E FABBRICATI E.R.P. PER IL BIENNIO 2017 - 2018 - OPERE DA FABBRICAZIONE (Parametro Amministrativo)</i>	Gara Manutenzione stabili comunali 2017-2018.zip
	Dimensioni: 2 MB
	Firmatari: Documento non firmato
	Hash(MD5-Base64): Sn8F2Kcr8NnszrGmUMUsbg==
	Hash(SHA-1-Hex): a9998955369e6e9498edcfa7b0d72c230653c73b
	Hash(SHA-256-Hex): 205625aa683d95e3a55b55d579304a8- 7fa99e8c723d978f9d1a353e18afa68da
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto

* Punteggio attribuito alle offerte sopra/sotto base dasta

Proposta di Graduatoria

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di graduatoria. Le offerte sono ordinate da quella con il punteggio più alto, a quella con un punteggio più basso.

Tabella 5. Proposta di Graduatoria

<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	1
<i>Società di appartenenza</i>	Buratti Davide snc di Luigi e Giuseppe Buratti

<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio totale</i>	100,00
<i>Sconto offerto</i>	10,00000 %

Proposta di Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di aggiudicazione della Procedura.

Tabella 6. Responsabile di procedimento

<i>Nome</i>	fognolo andrea
<i>Login</i>	andrea fognolo
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Comune di Busto Garolfo (00873100150)
<i>Indirizzo email</i>	protocollo.bustogarolfo@sicurezzapostale.it
<i>Num. telefono</i>	0331562024

Tabella 7. Fornitore proposto per l'aggiudicazione della procedura.

<i>Nome</i>	Buratti Davide snc di Luigi e Giuseppe Buratti
<i>Login</i>	burattidavidesnc
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Buratti Davide snc di Luigi e Giuseppe Buratti (05800970153)
<i>Indirizzo email</i>	burattidavidesnc@legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	0331566413
<i>Commento all'aggiudicazione</i>	offerta valida

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 8. Registro di controllo

Data	Oggetto	Testo
lunedì 10 luglio 2017 11.40.05 CEST	Proposta di Aggiudicazione	La fase di valutazione del Mercato PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA

Report della Procedura PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA STABILI COMUNALI E FABBRICATI E.R.P. PER IL BIENNIO 2017/2018 n. 86183236 effettuata da Comune di Busto Garolfo

Data	Oggetto	Testo
		STABILI COMUNALI E FABBRICATI E.R.P. PER IL BIENNIO 2017/2018 (ID 86183236) è stata completata. La graduatoria provvisoria è ora disponibile.
lunedì 10 luglio 2017 11.38.38 CEST	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA STABILI COMUNALI E FABBRICATI E.R.P. PER IL BIENNIO 2017/2018 (ID 86183236) è iniziata.
lunedì 10 luglio 2017 10.43.03 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1498164967230) della Procedura PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA STABILI COMUNALI E FABBRICATI E.R.P. PER IL BIENNIO 2017/2018 (ID 86183236) è stata accettata con la seguente motivazione: .
lunedì 10 luglio 2017 10.42.53 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore burattidavide-snc sulla Procedura con ID 86183236 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
lunedì 26 giugno 2017 10.37.00 CEST	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA STABILI COMUNALI E FABBRICATI E.R.P. PER IL BIENNIO 2017/2018 (ID 86183236).
giovedì 22 giugno 2017 22.56.07 CEST	Invio Offerta	L'offerente Buratti Davide snc di Luigi e Giuseppe Buratti ha inviato con successo un'offerta nel Mercato PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA STABILI COMUNALI E FABBRICATI E.R.P. PER IL BIENNIO 2017/2018 (ID 86183236).
mercoledì 21 giugno 2017 10.38.21 CEST	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AF-

Data	Oggetto	Testo
		FIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA STABILI COMUNALI E FABBRICATI E.R.P. PER IL BIENNIO 2017/2018 (ID 86183236).
mercoledì 21 giugno 2017 10.38.12 CEST	Riapertura termini di gara	È stata disposta la riapertura dei termini per la procedura PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA STABILI COMUNALI E FABBRICATI E.R.P. PER IL BIENNIO 2017/2018 (ID 86183236), con la seguente motivazione: acquisizione offerte
mercoledì 7 giugno 2017 12.00.19 CEST	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA STABILI COMUNALI E FABBRICATI E.R.P. PER IL BIENNIO 2017/2018 (ID 86183236).
martedì 30 maggio 2017 17.59.49 CEST	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA STABILI COMUNALI E FABBRICATI E.R.P. PER IL BIENNIO 2017/2018 (ID 86183236).
martedì 30 maggio 2017 17.59.39 CEST	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA STABILI COMUNALI E FABBRICATI E.R.P. PER IL BIENNIO 2017/2018 (ID 86183236). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Non è stata inviata né ricevuta alcuna comunicazione dalla procedura.

Verbalì intermedi

Questo capitolo contiene l'elenco delle richieste di verbalì intermedi di procedura già esaudite, ordinate per data, dalla più recente alla meno recente.

Non è presente alcun report intermedio per questa procedura.



COMUNE DI BUSTO GAROLFO

Città Metropolitana di Milano

Piazza Diaz n. 1 - 20020 Busto Garolfo - www.comune.bustogarolfo.mi.it

Servizio Progettazione, Espropriazioni e Manutenzione Patrimonio

PROPOSTA RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

OGGETTO: AFFIDAMENTO SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA STABILI DI PROPRIETA' COMUNALE E IMMOBILI E.R.P. BIENNIO 2017/2018 – OPERE DA FABBRO

Scopo della fornitura: trattasi di servizio di manutenzione ordinaria per quanto concerne le opere da fabbro da effettuarsi presso gli stabili di proprietà comunale e immobili e.r.p. relativamente al biennio 2017/2018.

Condizioni contrattuali essenziali:

- caratteristiche specifiche della prestazione: gli interventi verranno concordati di volta in volta dall'Ufficio Tecnico Comunale competente;
- tempo e luogo di consegna: a partire dalla data di affidamento del servizio fino al 31.12.2018, i lavori si dovranno effettuare sulle strutture di proprietà comunale e i fabbricati e.r.p.;
- tempo di pagamento del corrispettivo: 60 giorni dal ricevimento della fattura al protocollo comunale;
- assunzione obblighi di tracciabilità: Comunicazione inerente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari inviate tramite procedura SINTEL ID 86183236;

Contraente: Ditta **Buratti Davide snc** con sede in via G. Matteotti, 2 – 20020 Busto Garolfo (MI)

Corrispettivo: importo di € **11.590,99** di cui € **240,00** per oneri della sicurezza ed € 0,00 per interferenze, oltre IVA 22% per un totale complessivo di € **14.141,00**, alle condizioni di cui all'offerta ottenuta a seguito di procedura negoziata SINTEL n. 86183236 allegata alla determina di affidamento, con imputazione della stessa come di seguito riportato:

1. per l'anno 2017 l'importo di € 6.491,00 22% compresa:
 - quanto ad € **5.491,00** al cap. 1537/203 c.p.c. U.1.03.02.09.008 Missione 01 Programma 05 del bilancio di previsione dell'esercizio in corso, gestione di competenza;
 - quanto ad € **1.000,00** al cap. 1531/114 c.p.c. U.1.03.02.09.008 Missione 01 Programma 05 del bilancio di previsione dell'esercizio in corso, gestione di competenza;
2. per l'anno 2018 l'importo di € 7.650,00 IVA 22% compresa, imputando la stessa ai seguenti capitoli di spesa per l'anno 2018:
 - quanto ad € **6.650,00** al cap. 1537/203 c.p.c. U.1.03.02.09.008 Missione 01 Programma 05 del bilancio di previsione dell'esercizio in corso, gestione di competenza;
 - quanto ad € **1.000,00** al cap. 1531/114 c.p.c. U.1.03.02.09.008 Missione

Requisiti di negoziazione: preventivamente accertati con autocertificazione pervenuta a seguito di procedura SINTEL ID 86183236, allegata alla determina di affidamento;

Modalità di negoziazione: procedura SINTEL ID 86183236;

Modalità di scelta del contraente e metodo di aggiudicazione: procedura negoziata SINTEL ID 85231936,

Rispetto principio di turnazione: sì;

Eventuali osservazioni: nessuna.

IL RESPONSABILE DELL'AREA
RISORSE STRUMENTALI
Arch Andrea Fogagnolo



COMUNE DI BUSTO GAROLFO

Città Metropolitana di Milano

Codice Fiscale 00873100150

Piazza Diaz n. 1 - 20020 Busto Garolfo - www.comune.bustogarolfo.mi.it

AREA RISORSE STRUMENTALI

Oggetto: PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA PRESSO GLI IMMOBILI COMUNALI, E GLI STABILI ERP, PER IL BIENNIO 2017/2018 – OPERE DA FABBRO.

IMPORTO COMPLESSIVO PRESUNTO € 11.590,99 DI CUI € 240,00 PER ONERI DELLA SICUREZZA (NON SOGGETTI A RIBASSO) OLTRE IVA DI LEGGE.

CIG: Z0D1E84D6D

CONTRATTO PER SERVIZIO MANUTENTIVO IMMOBILI COMUNALI OPERE DA FABBRO

Ente Appaltante: **Comune di Busto Garolfo**, p.zza Diaz, 1 - P. Iva 00873100150, rappresentato dal Responsabile dell'Area Risorse Strumentali Arch. Andrea Fogagnolo, nato a Castellanza (Va) il 28.11.1969.

Oggetto: Affidamento “*manutenzione ordinaria presso gli immobili comunali e stabili E.R.P per il biennio 2017/ 2018 – opere fabbro*”, in esecuzione all'atto di determinazione del Responsabile dell'Area LL.PP. n. ____ del _____

Importo a base d'asta € 11.590,99 di cui € 240,00 per oneri della sicurezza oltre IVA 22%

- 1 Oggetto del presente contratto è la “ *manutenzione ordinaria presso gli immobili comunali e stabili E.R.P per il biennio 2017/ 2018 – opere da fabbro*”, gli interventi verranno concordati di volta in volta dall'Ufficio Tecnico Comunale competente, e contabilizzate sulla base dei prezzi offerti a seguito di invio, tramite SINTEL n., e i **prezzi riportati sul Bollettino della Camera di Commercio di Milano, II° quadrimestre 2016, ribassati dello sconto offerto pari al 10%;**
- 2 E' assolutamente vietato il subappalto; l'impresa, qualora faccia ricorso ad altre ditte per forniture, è tenuta a scegliere quelle ditte in cui siano osservati i contratti collettivi di lavoro.
- 3 Sono, inoltre, a carico dell'appaltatore:
 - a) Il trasporto franco cantiere del materiale (presso diversi immobili comunali);
 - b) Lo scarico del materiale, l'installazione, eventuale ancoraggi a muro e lavorazioni che si rendessero necessarie per dare l'opera finita a regola d'arte;
- 4 L'Impresa dovrà risultare assicurata con polizza R.C.T.
- 5 L'impresa si obbliga all'osservanza della normativa in materia di sicurezza fisica e tutela dei lavoratori.
- 6 Il pagamento avverrà previa presentazione di regolare fattura debitamente vistata dal Responsabile dell'Area LL.PP. entro 60 giorni data ricevimento fattura e comunque come previsto dal regolamento di contabilità dell'Ente Appaltante e nei termini fissati dal vigente Statuto Comunale.
- 7 Gli interventi di manutenzione ordinaria dovranno essere avviati dalla ditta entro 24 H dalla segnalazione dell'UT, anche telefonica, e conclusi, salvo diversa indicazione, entro 2 gg dalla data di affidamento. Per ogni giorno di ritardo rispetto ai termini fissati si applicherà una penale pecuniaria di € 100,00 (cento/00); l'Amministrazione Comunale se ne riserva il diritto.



COMUNE DI BUSTO GAROLFO

Città Metropolitana di Milano

Codice Fiscale 00873100150

Piazza Diaz n. 1 - 20020 Busto Garolfo - www.comune.bustogarolfo.mi.it

AREA RISORSE STRUMENTALI

- 8 Per gli interventi di carattere urgente, la ditta dovrà garantire la messa in sicurezza degli impianti entro 2 H dalla segnalazione dell'UT, e per ogni ora di ritardo rispetto ai termini fissati si applicherà una penale pecuniaria di € 50,00 (cinquanta/00); l'Amministrazione Comunale se ne riserva il diritto.
- 8 **Stipulazione del contratto**
Si ricorre, per la forma del contratto, allo scambio di corrispondenza (ordine per accettazione) ex art. 32,14°co del d.lgs nr.50/2016;
- 9 **Spese e tasse**
Sono a carico dell'Appaltatore tutte le spese e le tasse inerenti e conseguenti alla stipulazione del contratto, esclusa l'I.V.A.

L'IMPRESA APPALTATRICE

IL RESPONSABILE DELL'AREA RISORSE
STRUMENTALI.
Arch. Andrea Fogagnolo