



**COMUNE DI BUSTO GAROLFO**  
**CITTA' METROPOLITANA DI MILANO**

**ORIGINALE**

DETERMINAZIONE DEL SETTORE 6 : Area Demanio e Patrimonio Immobiliare

<b>AFFIDAMENTO DEI LAVORI MANUTENTIVI, RISTRUTTURATIVI, RICOSTRUTTIVI DI IMMOBILI EX SCUDERIE E FABBRICATI DI CUI AL COMPENDIO DELLA VILLA COMUNALE – CORPO "B" E "C" – OPERE DI COMPLETAMENTO FUNZIONALE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO 1° LOTTO 1° STRALCIO ALLA DITTA SINOPOLI DI PREGNANA MILANESE. ASSUNZIONE</b>	<i>Nr. Progr.</i>	<b>484</b>
	<i>Data</i>	<b>11/09/2021</b>
	<i>Proposta</i>	<b>500</b>
	<i>Copertura Finanziaria</i>	<input checked="" type="checkbox"/>

Visto:

**IL RESPONSABILE DI AREA**

Data 11/09/2021

*ARCH. GIUSEPPE SANGUEDOLCE*

*Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).*

**OGGETTO:**

**AFFIDAMENTO DEI LAVORI MANUTENTIVI, RISTRUTTURATIVI, RICOSTRUTTIVI DI IMMOBILI EX SCUDERIE E FABBRICATI DI CUI AL COMPENDIO DELLA VILLA COMUNALE - CORPO "B" E "C" - OPERE DI COMPLETAMENTO FUNZIONALE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO 1° LOTTO I° STRALCIO ALLA DITTA SINOPOLI DI PREGNANA MILANESE. ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA E AFFIDAMENTO LAVORI. CIG: 8879890D08 CUP: C79J2104230006.**

**IL RESPONSABILE DELL'AREA  
DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE**

CIG: 8879890D08;  
CUP: C79J21042300006;

Richiamata la delibera di G.C. n 41 del 26/04/2021 con la quale veniva approvato il piano tecnico ed economico dell'intervento denominato "interventi manutentivi, ristrutturativi, ricostruttivi di immobile ex scuderie e fabbricati di cui al compendio della villa comunale - corpo B e C - opere di completamento funzionale ed efficientamento energetico", intervento soggetto a contributo Ministeriale di cui alla L. 160/2019, che prevede che i lavori debbano iniziare entro e non oltre il 15 settembre 2021;

Richiamata la delibera di G.C. n. 79 del 22/06/2021 con la quale sono state adottate le modifiche al programma triennale 2021/2023 ed elenco annuale 2021 dei lavori pubblici;

Richiamata la delibera di Consiglio Comunale n. 34 del 30/06/2021 con la quale sono state approvate le modifiche al programma triennale 2021/2023 ed elenco annuale 2021 dei lavori pubblici;

Richiamati i seguenti atti di determinazione del Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare con i quali sono stati affidati gli incarichi tecnici necessari per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo riuniti in merito agli "interventi manutentivi, ristrutturativi, ricostruttivi di immobile ex scuderie e fabbricati di cui al compendio della villa comunale - corpo B e C - opere di completamento funzionale ed efficientamento energetico":

- n. 427 del 26/07/2021 con il quale è stato affidato l'incarico per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo riuniti all'Arch. Massimo Colombo, avente studio in Busto Arsizio (VA) - 21052 in Viale Diaz n. 36, iscritto all'ordine degli ingegneri della provincia di Milano al n. 764 per l'importo di euro 4.999,00 oltre contributo del 4% ed IVA 22% per complessivi euro 6.342,73;
- n. 428 del 26/07/2021 con il quale è stato affidato l'incarico per il coordinamento alla sicurezza in fase progettuale all'Ing. Paolo Consonni, avente studio in Venegono Inferiore (VA) - 21040 in via F.lli Bandiera n. 15, iscritto all'ordine degli ingegneri della provincia di Milano al n. 1391 per l'importo di euro 2.850,00 oltre contributo del 4% ed IVA 22% per complessivi euro 3.616,08;
- n. 429 del 27/07/2021 con il quale è stato affidato l'incarico per la redazione del progetto dell'impianto elettrico all'Ing. Motta Matteo, avente studio in Calvignasco (MI) 20080 in via C. Battisti n.27, iscritto all'ordine degli ingegneri della provincia di Milano al n. 22595 per l'importo di euro 2.400,00 oltre contributo del 4% ed IVA 22% per complessivi euro 3.045,12;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 97 del 03.08.2021 con la quale è stato approvato il progetto definitivo ed esecutivo riuniti relativo alle opere denominate "interventi manutentivi, ristrutturativi, ricostruttivi di immobile ex scuderie e fabbricati di cui al compendio della villa comunale - corpo B e C - opere di completamento funzionale ed efficientamento energetico" - **I° LOTTO - 1 STRALCIO** redatto dai professionisti sopra indicati, ciascuno per quanto di competenza,

Richiamato l'atto di determinazione del Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare n. 461 del 25/08/2021 con il quale è stata approvata la determina a contrarre e si è proceduto ad avviare le procedure di affidamento dei lavori di che trattasi, mediante affidamento diretto previa richiesta di preventivi a n. 3 operatori specializzati nel settore, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.lgs 18 aprile 2016 n. 50, previo indagine di mercato espletata su Sintel Id: 143170520;

Dato atto che con medesimo atto di determinazione n. 461 del 25/08/2021 è stato approvato il seguente quadro economico dell'intervento:

Lavori a base di gara soggetto a ribasso	121.135,74
Oneri sicurezza indiretti	3.090,51
Oneri della sicurezza diretti	2.523,04
<b>Totale oneri della sicurezza</b>	<b>5.613,55</b>
<b>Totale complessivo a base di gara compreso oneri della sicurezza</b>	<b>126.749,29</b>
Iva 10%	12.674,93
Incentivo per funzioni tecniche 2% - art. 113 D.lgs. 50/2016 - di cui € 507,00 per innovazione	2.534,99

DETERMINAZIONE N. 484 DEL 11/09/2021

Incarichi esterni per progettazione compreso contributi ed iva (affidati con i seguenti atti di determinazione sopra richiamati n.427 del 26/07/2021, n.428 del 26/07/2021 e n. 429 del 27/07/2021)	13.003,93
Imprevisti e arrotondamenti	36,86
<b>Totale quadro economico</b>	<b>155.000,00</b>

Rilevato che è stata espletata una prima procedura Sintel ID: 144149386, alla quale sono stati invitati n. 3 operatori economici sorteggiati tra quelli risultati validi dalla indagine di mercato di cui alla manifestazione d'interesse in premessa richiamata, e che la stessa è risultata deserta;

Preso atto che si è proceduto quindi a espletare una seconda procedura Sintel ID: 144465042, nella quale sono stati invitati n. 4 operatori economici, sorteggiati tra i candidati ammessi tramite manifestazione d'interesse di cui sopra, dalla quale risulta pervenuta unica offerta da parte della ditta SINOPOLI srl con sede in Via Po, 14 - 20010 Pregnana Milanese (MI) che ha offerto un ribasso d'asta del 27,85% sull'importo di euro 121.135,74 oltre oneri della sicurezza quantificati in euro 5.613,55 per un importo contrattuale di euro 93.012,99 oltre Iva 10% per complessivi euro 102.314,29 così come da report di procedura allegato alla presente;

Richiamato il DGUE, contenuto nella documentazione amministrativa dell'offerta, con il quale la ditta SINOPOLI srl dichiara l'insussistenza di clausole di esclusione previste dall'art. 80 del D.lgs 18 aprile 2016 n.50;

Richiamate le nostre richieste di emissione dei certificati del casellario giudiziale in data 07/09/2021 di emissione dei Carichi pendenti inoltrato presso il Tribunale di Milano, ns. prot. n. 21152, di verifica dei procedimenti amministrativi richiesto all'Agenzia delle Entrate di Milano, ns. prot. n. 21151 nonchè al Tribunale di Milano - sezione fallimentare, ns. prot. n. 21150 tutte datate 07/09/2021;

Visto il DURC della ditta SINOPOLI srl rilasciato in data 14/06/2021 prot. INPS 26545109 dal quale si evince la regolarità contributiva;

Dato atto che l'intervento di che trattasi è soggetto a contributo Ministeriale di cui alla L. 160/2019, che prevede che i lavori debbano iniziare entro e non oltre il 15 settembre 2021;

Ritenuto, pertanto, di affidare le opere denominate "interventi manutentivi, ristrutturativi, ricostruttivi di immobile ex scuderie e fabbricati di cui al compendio della villa comunale - corpo B e C - opere di completamento funzionale ed efficientamento energetico" - I° LOTTO - 1 STRALCIO alla ditta SINOPOLI srl con sede in Via Po, 14 - 20010 Pregnana Milanese (MI) che ha offerto un ribasso d'asta del 27,85% sull'importo di euro 121.135,74 oltre oneri della sicurezza quantificati in euro 5.613,55 per un importo contrattuale di euro 93.012,99 oltre Iva 10% per complessivi euro 102.314,29;

Visto il nuovo quadro economico dell'opera rideterminato a seguito del ribasso d'asta offerto in sede di gara:

Lavori a base di gara soggetto a ribasso	121.135,74
Oneri sicurezza indiretti	3.090,51
Oneri della sicurezza diretti	2.523,04
Totale oneri della sicurezza	5.613,55
Totale complessivo a base di gara compreso oneri della sicurezza	126.749,29
<b>Opere affidate a seguito del ribasso d'asta del 27,85%</b>	<b>87.399,44</b>
Oneri sicurezza indiretti	3.090,51
Oneri della sicurezza diretti	2.523,04
Totale oneri della sicurezza	5.613,55
<b>Totale opere a contratto inclusi oneri della sicurezza</b>	<b>93.012,99</b>
Iva 10%	9.301,30
Incentivo per funzioni tecniche 2% - art. 113 D.lgs. 50/2016 - di cui € 507,00 per innovazione	2.534,99
Incarichi esterni per progettazione compreso contributi ed iva (affidati con i seguenti atti di determinazione sopra richiamati n.427 del 26/07/2021, n.428 del 26/07/2021 e n. 429 del 27/07/2021)	13.003,93
Incarichi esterni per coordinamento alla sicurezza in fase esecutiva oltre all'affidamento dell'incarico di supporto alla D.L., compreso iva e contributi	10.500,00
Opere complementari	26.609,93
Imprevisti e arrotondamenti	36,86
Totale quadro economico	155.000,00

## DETERMINAZIONE N. 484 DEL 11/09/2021

Ritenuto di impegnare la somma di € 141.996,07 (in quanto gli incarichi esterni sono già stati affidati con atti di determinazione n.427 del 26/07/2021, n.428 del 26/07/2021 e n. 429 del 27/07/2021 per una somma complessiva di euro 13.003,93) imputando la stessa al cap. 19960 - Nuovo Ordinamento U.2.02.01.09.002 M.1 P.5 del Bilancio di previsione dell'esercizio in corso, gestione competenze;

Preso atto che la somma di euro 155.000,00 è finanziata come segue:

- per euro 65.000,00 mediante avanzo di amministrazione;
- per euro 90.000,00 mediante contributo ministeriale di cui alla L. 160/2019;

Accertata la propria competenza ad assumere il presente atto ai sensi dell'art. 107 del d.lgs. n. 267/2000 ed in forza delle attribuzioni proprie del settore istituzionale previste dal regolamento di organizzazione e del decreto sindacale n. 25 del 27.07.2021 di conferimento al sottoscritto delle funzioni di Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare;

Visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50, di attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

Visto il vigente Regolamento dei Contratti del Comune;

Visto il Decreto Legislativo 50/2016 e s.m.i. nonché il D.P.R. 207/2010 per quanto applicabile;

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.L. n. 267 del 18.08.2000;

Richiamata la deliberazione di Consiglio Comunale n.21 del 30/04/2021 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2021/2023;

Richiamata la deliberazione di Consiglio Comunale n.20 del 30/04/201 è stato approvato l'aggiornamento al DUP 2021/2023;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n.44 del 04/05/2021 è stato approvato il PEG 2021;

### DETERMINA

1. Di prendere atto, per i motivi esposti in premessa ed all'uopo richiamati quali parte integrante e sostanziale del presente atto, del report della procedura Sintel ID: 144465042 relativo alle "interventi manutentivi, ristrutturativi, ricostruttivi di immobile ex scuderie e fabbricati di cui al compendio della villa comunale - corpo B e C - opere di completamento funzionale ed efficientamento energetico" - 1° LOTTO - 1 STRALCIO dal quale si evince che l'unica ditta offerente risulta essere l'impresa SINOPOLI srl con sede in Via Po, 14 - 20010 Pregnana Milanese (MI) che ha offerto un ribasso d'asta del 27,85% sull'importo di euro 121.135,74 oltre oneri della sicurezza quantificati in euro 5.613,55 per un importo contrattuale di euro 93.012,99 oltre Iva 10% per complessivi euro 102.314,29;
2. Di prendere atto della documentazione relativa ai controlli e verifiche inerenti la ditta SINOPOLI srl, effettuati dall'Ufficio preposto, in premessa citati;
3. Di affidare, gli "interventi manutentivi, ristrutturativi, ricostruttivi di immobile ex scuderie e fabbricati di cui al compendio della villa comunale - corpo B e C - opere di completamento funzionale ed efficientamento energetico" - 1° LOTTO - 1 STRALCIO alla ditta SINOPOLI srl con sede in Via Po, 14 - 20010 Pregnana Milanese (MI), la quale ha offerto un ribasso d'asta del 27,85% sull'importo di euro 121.135,74 oltre oneri della sicurezza quantificati in euro 5.613,55, per un importo contrattuale di euro 93.012,99 oltre Iva 10% per complessivi euro 102.314,29;
4. Di approvare il seguente nuovo Quadro economico dell'opera rideterminato a seguito del ribasso d'asta offerto in sede di gara:

Lavori a base di gara soggetto a ribasso	121.135,74
Oneri sicurezza indiretti	3.090,51
Oneri della sicurezza diretti	2.523,04
Totale oneri della sicurezza	5.613,55
Totale complessivo a base di gara compreso oneri della sicurezza	126.749,29
<b>Opere affidate a seguito del ribasso d'asta del 27,85%</b>	<b>87.399,44</b>
Oneri sicurezza indiretti	3.090,51

<i>Oneri della sicurezza diretti</i>	2.523,04
<i>Totale oneri della sicurezza</i>	5.613,55
<b>Totale opere a contratto inclusi oneri della sicurezza</b>	<b>93.012,99</b>
Iva 10%	9.301,30
Incentivo per funzioni tecniche 2% - art. 113 D.lgs. 50/2016 - di cui € 507,00 per innovazione	2.534,99
Incarichi esterni per progettazione compreso contributi ed iva (affidati con i seguenti atti di determinazione sopra richiamati n.427 del 26/07/2021, n.428 del 26/07/2021 e n. 429 del 27/07/2021)	13.003,93
Incarichi esterni per coordinamento alla sicurezza in fase esecutiva oltre all'affidamento dell'incarico di supporto alla D.L., compreso iva e contributi	10.500,00
Opere complementari	26.609,93
Imprevisti e arrotondamenti	36,86
<b>Totale quadro economico</b>	<b>155.000,00</b>

8. Di impegnare la somma di euro € 141.996,07 (in quanto gli incarichi esterni sono già stati affidati con atti di determinazione n.427 del 26/07/2021, n.428 del 26/07/2021 e n. 429 del 27/07/2021 per una somma complessiva di euro 13.003,93) imputando la stessa al cap. 19960 - Nuovo Ordinamento U.2.02.01.09.002 M.1 P.5 del Bilancio di previsione dell'esercizio in corso, gestione competenze;
9. Di dare atto che la somma di euro 155.000,00 è finanziata come segue:
  - per euro 65.000,00 mediante avanzo di amministrazione;
  - per euro 90.000,00 mediante contributo ministeriale di cui alla L. 160/2019;
10. Di procedere alla pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento ai sensi dell'art.76 del D.Lgs. 50/2016, all'albo pretorio comunale, sul sito internet del Comune di Busto Garolfo, con le modalità ivi previste;
11. Di dare atto che il contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa;
12. Di dare atto che in pendenza della sottoscrizione del contratto questa AC procederà alla consegna in via d'urgenza al fine di non pregiudicare il rispetto dei termini previsti dal D.M. n2 del 03.01.2019 così come modificato dal D.M. del 31/07/2019;
13. Di mantenere in capo al sottoscritto le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento per la fase esecutiva, nonché la Direzione Lavori, assistito dalla Geom. Giuliana Pincirolì responsabile dell'Ufficio Opere Pubbliche e Gestione Patrimonio;
14. Di dare atto che il pagamento delle fatture avverrà conformemente a quanto previsto dal Capitolato speciale d'appalto;
15. Di dare atto che il Responsabile del Procedimento ai sensi della Legge 241/90 è l'Arch. Giuseppe Sanguedolce;
16. Di fare espressamente presente che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto contabile da parte del Responsabile dell'Area Economico Finanziaria;

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE  
Arch. Giuseppe Sanguedolce

- Allegati:
- report procedura ID: 144465042.

**IL RESPONSABILE DELL'AREA DEMANIO  
E PATRIMONIO IMMOBILIARE**  
f.to Arch. Giuseppe Sanguedolce

---

# Report della Procedura Richiesta di offerta per affidamento diretto degli interventi manutentivi, ristrutturativi, ricostruttivi di immobili ex scuderie e fabbricati di cui al compendio della villa comunale - corpo "B" e "C... n. 144465042 effettuata da Comune di Busto Garolfo

## Sommario

Configurazione della Procedura .....	1
Partecipanti alla Procedura .....	3
Riepilogo Offerte .....	4
Proposta di Aggiudicazione .....	4
Registro di controllo .....	5
Comunicazioni di Procedura .....	6

## Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

### *Informazioni generali sulla Procedura*

<i>Id Procedura</i>	144465042
<i>Nome Procedura</i>	Richiesta di offerta per affidamento diretto degli interventi manutentivi, ristrutturativi, ricostruttivi di immobili ex scuderie e fabbricati di cui al compendio della villa comunale - corpo "B" e "C" - 1° lotto I° stralcio
<i>Num. Protocollo</i>	1880629
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Codice CPV principale</i>	45321000-3 - Lavori di isolamento termico
<i>Codici CPV secondari</i>	45440000-3 - Lavori di tinteggiatura e posa in opera di vetrate; 45410000-4 - Lavori di intonacatura; 45430000-0 - Lavori di rivestimento di pavimenti e muri; 45231400-9 - Lavori generali di costruzione di linee elettriche.

*Codici categorie SOA* OG 1 I - Edifici civili e industriali (classe I); OG 11 I - Impianti tecnologici (classe I).

*Inclusione delle offerte sopra/sotto la soglia percentuale:* Le offerte sopra/sotto la soglia percentuale sono incluse

*Responsabile Unico del Procedimento* giuseppe sanguedolce

*Nome Ente* Comune di Busto Garolfo

*Informazioni sul tipo di Procedura*

*Tipo di Procedura* Affidamento diretto previa richiesta di preventivi

*Modalità offerta economica?* Valore percentuale

*Valore totale della trattativa* 121.135,74000 EUR

*Informazioni sulle tempistiche della Procedura*

*Data di avvio della Procedura* mercoledì 1 settembre 2021 12.50.18 CEST

*Termine ultimo per la presentazione delle offerte* venerdì 10 settembre 2021 9.00.00 CEST

**Tabella 1. Requisiti della procedura**

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
Dichiarazione di accettazione termini e condizioni	Il Concorrente dichiara di accettare integralmente la documentazione di gara, i relativi allegati e tutti i termini e le condizioni ivi previste.	Amministrativo	Vincolato a risposta singola			Dichiaro di accettare termini e condizioni
BUSTA AMMINISTRATIVA	ALLEGARE QUANTO PREVISTO DAL DISCIPLINARE DI GARA ALLA VOCE: "LA BUSTA AMMINISTRATIVA DE-	Amministrativo	Libero		Allegato	

Report della Procedura Richiesta di offerta per affidamento diretto degli interventi manutentivi, ristrutturativi, ricostruttivi di immobili ex scuderie e fabbricati di cui al compendio della villa comunale - corpo "B" e "C... n. 144465042 effettuata da Comune di Busto Garolfo

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
	VE CONTENERE".					
BUSTA ECONOMICA	ALLEGARE MODELLO D COMPILATO E FIRMATO DIGITALMENTE	Amministrativo	Libero		Allegato	

## Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

### Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

<i>Ragione sociale</i>	SADA SRL
<i>Login</i>	user_28642
<i>Indirizzo e-mail</i>	sadasrl@legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	13317480153
<i>Indirizzo</i>	Via Conte Suardi 69, 20054 MILANO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0221063442
<i>Ragione sociale</i>	OSSOLA IMPIANTI S.R.L.
<i>Login</i>	user_111996
<i>Indirizzo e-mail</i>	ossolasrl@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01354800052
<i>Indirizzo</i>	VIA NICOLA SARDI N. 13, 14030 ROCCHETTA TANARO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0141644034
<i>Ragione sociale</i>	SINOPOLI SRL
<i>Login</i>	user_37878
<i>Indirizzo e-mail</i>	sinopolisrl@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	12819770152
<i>Indirizzo</i>	VIA PO, 14, 20006 PREGNANA MILANESE (Italia)

Report della Procedura Richiesta di offerta per affidamento diretto degli interventi manutentivi, ristrutturativi, ricostruttivi di immobili ex scuderie e fabbricati di cui al compendio della villa comunale - corpo "B" e "C... n. 144465042 effettuata da Comune di Busto Garolfo

<i>Numero telefono</i>	0293595333
<i>Ragione sociale</i>	ital.co.el.srl
<i>Login</i>	user_31998
<i>Indirizzo e-mail</i>	italcoel@pec.italcoel.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02571550967
<i>Indirizzo</i>	via milano, 8, 20816 CERIANO LAGHETTO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	029967161

## Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

**Tabella 3. Riepilogo delle offerte**

<i>Id Offerta</i>	1631091544329
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Fornitore</i>	SINOPOLI SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Data</i>	mercoledì 8 settembre 2021 10.59.04 CEST
<i>Sconto</i>	27,85000 %
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio totale</i>	100,00

## Proposta di Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di aggiudicazione della Procedura.

**Tabella 4. Responsabile di procedimento**

<i>Nome</i>	sanguedolce giuseppe
<i>Login</i>	user_69480
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Comune di Busto Garolfo (00873100150)
<i>Indirizzo email</i>	protocollo.bustogarolfo@sicurezza postale.it

Report della Procedura Richiesta di offerta per affidamento diretto degli interventi manutentivi, ristrutturativi, ricostruttivi di immobili ex scuderie e fabbricati di cui al compendio della villa comunale - corpo "B" e "C... n. 144465042 effettuata da Comune di Busto Garolfo

<i>Num. telefono</i>	0331562022
----------------------	------------

### **Tabella 5. Fornitore proposto per l'aggiudicazione della procedura.**

<i>Nome</i>	SINOPOLI SRL
<i>Login</i>	user_37878
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	SINOPOLI SRL (12819770152)
<i>Indirizzo email</i>	sinopolisrl@pec.it
<i>Num. telefono</i>	0293595333
<i>Commento all'aggiudicazione</i>	PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA

## **Registro di controllo**

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

### **Tabella 6. Registro di controllo**

<b>Data</b>	<b>Oggetto</b>	<b>Testo</b>
sabato 11 settembre 2021 11.45.20 CEST	Proposta di Aggiudicazione	La fase di valutazione del Mercato Richiesta di offerta per affidamento diretto degli interventi manutentivi, ristrutturativi, ricostruttivi di immobili ex scuderie e fabbricati di cui al compendio della villa comunale - corpo "B" e "C" - 1° lotto I° stralcio (ID 144465042) è stata completata. La graduatoria provvisoria è ora disponibile.
sabato 11 settembre 2021 11.39.56 CEST	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura Richiesta di offerta per affidamento diretto degli interventi manutentivi, ristrutturativi, ricostruttivi di immobili ex scuderie e fabbricati di cui al compendio della villa comunale - corpo "B" e "C" - 1° lotto I° stralcio (ID 144465042) è iniziata.
sabato 11 settembre 2021 11.39.53 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1631091544329) della Procedura Richiesta di offerta per affidamento diretto degli interventi manutentivi, ristrutturativi, ricostruttivi di immobili ex scuderie e fabbricati di cui al compendio della villa comunale - corpo "B"

Report della Procedura Richiesta di offerta per affidamento diretto degli interventi manutentivi, ristrutturativi, ricostruttivi di immobili ex scuderie e fabbricati di cui al compendio della villa comunale - corpo "B" e "C... n. 144465042 effettuata da Comune di Busto Garolfo

<b>Data</b>	<b>Oggetto</b>	<b>Testo</b>
		e "C" - 1° lotto I° stralcio (ID 144465042) è stata accettata con la seguente motivazione: .
venerdì 10 settembre 2021 12.07.31 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_37878 sulla Procedura con ID 144465042 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
venerdì 10 settembre 2021 9.00.16 CEST	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura Richiesta di offerta per affidamento diretto degli interventi manutentivi, ristrutturativi, ricostruttivi di immobili ex scuderie e fabbricati di cui al compendio della villa comunale - corpo "B" e "C" - 1° lotto I° stralcio (ID 144465042).
mercoledì 8 settembre 2021 10.59.04 CEST	Invio Offerta	L'offerente SINOPOLI SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Richiesta di offerta per affidamento diretto degli interventi manutentivi, ristrutturativi, ricostruttivi di immobili ex scuderie e fabbricati di cui al compendio della villa comunale - corpo "B" e "C" - 1° lotto I° stralcio (ID 144465042).
mercoledì 1 settembre 2021 12.50.28 CEST	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato Richiesta di offerta per affidamento diretto degli interventi manutentivi, ristrutturativi, ricostruttivi di immobili ex scuderie e fabbricati di cui al compendio della villa comunale - corpo "B" e "C" - 1° lotto I° stralcio (ID 144465042).
mercoledì 1 settembre 2021 12.50.18 CEST	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato (ID 144465042). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

## Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

**Tabella 7. Elenco delle Comunicazioni di Procedura**

<i>Id Messaggio</i>	145056701
<i>Data di invio</i>	venerdì 10 settembre 2021 12.56.44 CEST

Report della Procedura Richiesta di offerta per affidamento diretto degli interventi manuten-  
tivi, ristrutturativi, ricostruttivi di immobili ex scuderie e fabbricati di cui al compendio del-  
la villa comunale - corpo "B" e "C... n. 144465042 effettuata da Comune di Busto Garolfo

<i>Mittente</i>	Comune di Busto Garolfo (sanguedolce giuseppe)
<i>Destinatari</i>	ital.co.el.srl (ital.co.el.srl), non ricevuto; SADA SRL (SADA SRL), non ricevuto; SINOPOLI SRL (SINOPOLI SRL), non ricevuto; OSSOLA IMPIANTI S.R.L. (OSSOLA IMPIANTI S.R.L.), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	apertura offerta economica
<i>Testo del Messaggio</i>	Con la presente si comunica che in data 11/09/2021 alle ore 11.30 presso la sede dell'ufficio tecnico Area Demanio e Patrimonio Immobiliare si procederà all'apertura delle offerte economiche di cui all'appalto di "manutenzione immobili ex scuderie e fabbricati di cui al compendio della villa comunale - corpo B e C - opere di completamento funzionale ed efficientamento energetico 1° lotto I° stralcio". IL RUP. Arch. Giuseppe Sanguedolce