



COMUNE DI BUSTO GAROLFO
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DEL SETTORE 7 : Area Promozione della Persona

**FONDO A SOSTEGNO DEI NUCLEI FAMILIARI TITOLARI DI
CONTRATTO SUL LIBERO MERCATO E SOTTOPOSTI A
PROCEDURA DI SFRATTO PER "MOROSITÀ INCOLPEVOLE"
: INDIVIDUAZIONE AVENTE DIRITTO E CONCESSIONE
CONTRIBUTO**

Nr. Progr.

445

Data

06/08/2021

Proposta

461

Copertura Finanziaria

Visto:

IL RESPONSABILE DI AREA

Data 06/08/2021

MARINELLA ZAMBRANO

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

OGGETTO:
**FONDO A SOSTEGNO DEI NUCLEI FAMILIARI TITOLARI DI CONTRATTO SUL LIBERO
MERCATO E SOTTOPOSTI A PROCEDURA DI SFRACTO PER "MOROSITÀ INCOLPEVOLE" :**
INDIVIDUAZIONE AVENTE DIRITTO E CONCESSIONE CONTRIBUTO

LA RESPONSABILE DELL'AREA PROMOZIONE DELLA PERSONA

Richiamata la DGR 3789 del 3 luglio 2015, "Emergenza abitativa: iniziative tese a favorire la mobilità nel settore della locazione e a favore dei nuclei familiari interessati da provvedimenti esecutivi di rilascio per finita locazione di cui all'art. 1, comma 1 della legge 8 febbraio 2007, n. 9", che prevedeva il termine ultimo relativo all'utilizzo delle risorse al 31 dicembre 2016;

Richiamata la DGR 5644/2016 allegato C che prorogava l'utilizzo delle risorse della DGR 3789/2015 per iniziative volte alla mobilità nel settore della locazione al 31 dicembre 2017 e definiva le modalità attuative per l'iniziativa di sostegno agli inquilini morosi incolpevoli per l'anno 2016 per 155 Comuni lombardi e ripartiva le risorse secondo criteri tenenti conto del numero degli sfratti, della popolazione in affitto e del numero di abitanti;

Considerato che sono disponibili € **30.487,20** accertati al Cap. 840/60 codice E.2.01.01.02.001 tipologia 101 – categoria 2 ed impegnati al Cap. 10457/318 codice U.1.04.02.05.999 – missione 12 – programma 6 residui 2020 con determinazione n. 284 del 12 Giugno 2020;

Valutate le cause che hanno condotto ad una situazione oggettiva di morosità incolpevole ampiamente esposte in una relazione redatta dall'assistente sociale e agli atti d'ufficio;

Dato atto che è stata verificata, per il predetto nucleo familiare, una difficoltà oggettiva a rientrare dalla morosità pregressa;

Dato atto inoltre dell'avvenuta effettuazione per il predetto nucleo dei controlli riguardanti le dichiarazioni di certificazioni relative alla titolarità di diritti reali su beni immobili ad uso abitativo e dei redditi;

Rilevato che a seguito di quanto sopra esposto, ci sono le condizioni per concedere al nucleo familiare della sig.ra C.E. il contributo determinato in € 6.000,00 ;

Rilevato che il predetto contributo verrà liquidato direttamente ai proprietari dell'alloggio per consentire la sospensione del provvedimento di rilascio dell'immobile almeno fino a Dicembre 2021 e la restante parte affinché l'inquilino possa rinegoziare l'attuale contratto;

Vista la domanda di contributo presentata dall'inquilino in data 21/05/2021 prot.**12535/2021**;

Vista la nota agli atti, pervenuta in data 10/05/2021, con la quale la proprietà ha accettato le condizioni proposte e che permetteranno di attuare la misura;

Considerato che Responsabile del procedimento è il Dott. Dario Parente;

Visti gli articoli 107 e 183 del D. Lgs. n. 267/2000;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Visto il Decreto n. 19 del 27.07.2021, con cui si individua quale Responsabile dell'Area Promozione della Persona la Dott.ssa Marinella Zambrano;

Visto il DUP 2021/2023, aggiornato con atto di Consiglio Comunale n. 20 del 30.04.2021;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 30.04.2021 con cui è stato approvato il bilancio di previsione 2021/23 e relativi allegati;

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 44 del 04.05.2021, con cui è stato approvato il PEG 2021.

DETERMINA

- 1) Di individuare, per i motivi esposti in premessa, il nucleo familiare della sig.ra C.E quale avente diritto al contributo di € **6.000,00** destinato per € 3.900,00 ai proprietari dell'alloggio per ristorarli della morosità pregressa e consentire la sospensione dell'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile per il periodo di mesi 12, per € 2.100,00 quale fondo di garanzia a copertura di 6 mensilità di un nuovo contratto di locazione presso il medesimo immobile;
- 2) Di dare atto che, il predetto contributo di € 6.000,00 verrà liquidato direttamente ai locatori, di cui al contratto di locazione;
- 3) Di dare atto che i proprietari dell'alloggio hanno dato formale consenso all'attuazione della misura e fornito l'IBAN agli atti d'ufficio intestato a B.B. V. e R. M. V. , per il bonifico del contributo relativo al differimento dello sfratto;
- 4) Di disporre la comunicazione ai terzi interessati del seguente provvedimento, una volta divenuto esecutivo;

LIQUIDA

Ai sensi e per gli effetti degli articoli 184 e 185 del D.lgs 267/2000 al nucleo familiare C.E., identificato nella documentazione agli atti d'ufficio, il contributo complessivo di € 6.000,00 con imputazione al capitolo 10457/318 residui 2020 impegnati con determinazione n. 284 del 12 Giugno 2020 con quietanza di pagamento direttamente a favore della proprietà a B.B. V. e R. M. V. meglio identificati agli atti di ufficio, mediante bonifico bancario i cui estremi sono anch'essi agli atti di ufficio.

Busto Garolfo, 06/08/2020

LA RESPONSABILE DELL'AREA PROMOZIONE DELLA PERSONA
Dott.ssa Marinella ZAMBRANO