



**COMUNE DI BUSTO GAROLFO**  
**CITTA' METROPOLITANA DI MILANO**

**ORIGINALE**

DETERMINAZIONE DEL SETTORE 6 : Area Demanio e Patrimonio Immobiliare

**APPROVAZIONE PERIZIA NON SUPPLETIVA DELLE OPERE  
DI MESSA IN SICUREZZA DI PORZIONE DI RECINZIONE  
POSTA TRA LA TRIBUNA PREFABBRICATA METALLICA E IL  
CAMPO IN ERBA SINTETICA AI SENSI DELLA NORMA UNI  
EN 13200 - ANNO 2020 PRESSO L'IMPIANTO SPORTIVO R.  
BATTAGLIA DI VIA CELLINI IN BUSTO GAROLFO.  
CIG:84824589C6 CUP: C78H20000130005.**

*Nr. Progr.*

**431**

*Data*

**28/07/2021**

*Proposta*

**449**

*Copertura Finanziaria*

Visto:

**IL RESPONSABILE DI AREA**

Data 28/07/2021

*ARCH. GIUSEPPE SANGUEDOLCE*

*Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).*

**OGGETTO:**  
**APPROVAZIONE PERIZIA NON SUPPLETIVA DELLE OPERE DI MESSA IN SICUREZZA DI  
 PORZIONE DI RECINZIONE POSTA TRA LA TRIBUNA PREFABBRICATA METALLICA E IL CAMPO IN  
 ERBA SINTETICA AI SENSI DELLA NORMA UNI EN 13200 - ANNO 2020 PRESSO L'IMPIANTO  
 SPORTIVO R. BATTAGLIA DI VIA CELLINI IN BUSTO GAROLFO. CIG:84824589C6 CUP:  
 C78H20000130005.**

**IL RESPONSABILE DELL'AREA  
 DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE**

**CIG: 84824589C6**  
**CUP:C78H20000130005**

Richiamato l'atto di deliberazione della Giunta Comunale n. 105 del 13/10/2020 avente ad oggetto l'approvazione in linea tecnica del progetto definitivo ed esecutivo riuniti relative alle opere di messa in sicurezza di porzione di recinzione posta tra la tribuna prefabbricata metallica e il campo in erba sintetica ai sensi della norma uni en 13200 - anno 2020, comportante il seguente quadro economico:

TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA	€	30.135,00
ONERI PER LA SICUREZZA (NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA )	€	602,70
<b>TOTALE OPERE COMPRESO ONERI DELLA SICUREZZA</b>		<b>30.737,70</b>
IVA 10%	€	3.073,77
IMPREVISTI E ARROTONDAMENTI	€	188,53
<b>TOTALE GENERALE OPERE</b>	<b>€</b>	<b>34.000,00</b>

Rilevato inoltre che con medesimo atto deliberativo n.105 del 13/10/2020 si dava atto che la spesa di euro 34.000,00 trovava copertura finanziaria al capitolo di bilancio n. 21605 - U.2.02.01.09.016 Missione 6 Programma 1 del bilancio di previsione dell'esercizio in corso, finanziato con le seguenti modalità:

- Per euro 25.000,00 mediante contributo Ministeriale di cui alla L. 160/2019 la cui erogazione è in fase istruttoria;
- Per euro 9.000,00 mediante oneri di urbanizzazione;

Richiamato integralmente l'atto di determinazione del Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare n. 508 del 22/10/2020 con il quale si è dato avvio al procedimento per il conferimento in appalto dei lavori di cui all'oggetto mediante una procedura di affidamento diretto, previa richiesta di offerta, di cui al D.Lgs 18 aprile 2016, n.50;

Richiamato l'atto di determinazione del Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare n. 561 del 12/11/2020 con il quale sono state affidate le opere di messa in sicurezza di porzione di recinzione posta tra la tribuna prefabbricata metallica e il campo in erba sintetica ai sensi della norma uni en 13200 - anno 2020 - impianto sportivo R. Battaglia di Busto Garolfo alla ditta Impresa Edile F.C.G.E. di Marino Francesco & figli s.r.l.", con sede in Via L. Da Vinci nc. 10- 21015 Lonate Pozzolo (VA) - partita iva/ c.f. 03276440124, per l'aggiudicata somma di euro 29.532,30, oltre oneri della sicurezza per Euro 602,70 e Iva al 10%,(per Euro 3.013,50), per complessivi euro 33.148,50 avendo offerto uno sconto del 2,00% sull'importo posto a base di gara di euro 30.135,00;

Preso atto che con medesimo atto di determinazione n. 561 del 12/11/2020 veniva modificato il Q.E. dell'intervento, a seguito del ribasso d'asta offerto, articolato come segue:

<i>Opere a base di gara</i>	<i>euro</i>	30.135,00
<i>oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta</i>	<i>euro</i>	602,70
<i>Totale lavori (comprensivi di oneri)</i>	<i>euro</i>	30.737,70
Opere al netto del ribasso d'asta del 2%	Euro	29.532,30
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	euro	602,70
<b>Totale lavori a contratto (comprensivi di oneri)</b>	<b>Euro</b>	<b>30.135,00</b>
Iva 10% sui lavori	Euro	3.013,50
Imprevisti e arrotondamenti	Euro	851,50
<b>TOTALE</b>	<b>Euro</b>	<b>34.000,00</b>

Rilevato che con medesimo atto di determinazione n. 561 del 12/11/2020 è stato assunto l'impegno di spesa per complessivi Euro 34.000,00 imputando la stessa al capitolo 21605 - U.2.02.01.09.016 Missione 6 Programma 1 del bilancio di previsione dell'esercizio in corso, finanziato come segue:

- Per euro 25.000,00 mediante contributo Ministeriale di cui alla L. 160/2019 la cui erogazione è in fase istruttoria;

## DETERMINAZIONE N. 431 DEL 28/07/2021

- Per euro 9.000,00 mediante oneri di urbanizzazione;

Rilevato che i lavori di cui sopra hanno avuto inizio a seguito della sottoscrizione del verbale di consegna in data 12/11/2020;

Vista la comunicazione di questa A.C. del 12/11/2020 prot. n. 23222 con la quale è stato comunicato, all'impresa Edile F.C.G.E. di Marino Francesco & figli s.r.l.", con sede in Via L. Da Vinci nc. 10- 21015 Lonate Pozzolo (VA) - partita iva/ c.f. 03276440124, l'avvenuta aggiudicazione dei lavori;

Dato atto che durante le lavorazioni sono emerse a seguito di specifiche istanze dei gruppi sportivi fruitori delle attrezzature presenti nel campo sportivo di via Cellini, alcune modifiche non sostanziali al progetto originario le quali comportano un valore aggiunto alla distribuzione degli spazi e alla sicurezza degli ambienti anche alla luce delle norme anti-covid attualmente in vigore;

Preso atto che dette modifiche, meglio descritte nella relazione allegata alla presente, hanno comportato la redazione di apposita perizia di variante non suppletiva redatta dal D.L. incaricato composto dai seguenti elaborati:

- Relazione di variante;
- Stima di perizia – quadro comparativo;
- Atto di sottomissione.

Dato atto che le modifiche di cui sopra non comportano varianti sostanziali al progetto esecutivo approvato con Giunta Comunale n. 105 del 13/10/2020 e che la relativa Perizia di Variante non comporta maggiori oneri a carico di questa Amministrazione Comunale e che pertanto viene confermato il quadro economico approvato con DT 561 del 12/11/2021;

Dato atto altresì che le varianti in oggetto rientrano nella fattispecie di cui al comma 1 lettere a) b) e c) dell'art 106 del D.lgs 50/2016;

Ritenuto quindi di approvare la succitata perizia di variante non suppletiva nonché l'allegato Atto di Sottomissione e Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi n.1, sottoscritti senza riserve dall'impresa Appaltatrice;

Ritenuto altresì di affidare alla su menzionata Impresa Edile F.C.G.E. di Marino Francesco & figli s.r.l., già appaltatrice delle opere principali, le opere di cui alla suddetta perizia;

Visto il D.lgs. 18.04.2016 n.50;

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

Visto il vigente Regolamento dei Contratti del Comune;

Accertata la propria competenza ad assumere il presente atto ai sensi dell'art. 107 del Dlgs. n. 267/2000 ed in forza delle attribuzioni proprie del settore istituzionale previste dal decreto sindacale n. 11 del 07/07/2020;

Vista la deliberazione del C.C. n. 20 del 30/4/2020 con la quale è stato approvato l'aggiornamento del DUP 2021/2023;

Vista la deliberazione del C.C. n. 21 del 30/4/2020 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per l'esercizio 2021/2023;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 44 del 04.05.2021 con la quale è stata approvata l'assegnazione definitiva dei capitoli di bilancio per la gestione dell'esercizio dell'anno 2021;

### **D E T E R M I N A**

1. di approvare, per le motivazioni in premessa ed all'uopo richiamati quali parte integrante e sostanziale del presente atto, la perizia di variante non suppletiva nonché Atto di Sottomissione e Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi n.1, sottoscritto senza riserve dall'impresa Appaltatrice, riferiti all'appalto delle opere di "messa in sicurezza di porzione di recinzione posta tra la tribuna prefabbricata metallica e il campo in erba sintetica ai sensi della norma uni en 13200 - anno 2020 - impianto sportivo R. Battaglia di Busto Garolfo", composta dai seguenti elaborati:
  - Relazione di variante;
  - Stima di perizia – quadro comparativo;
  - Atto di sottomissione.

DETERMINAZIONE N. 431 DEL 28/07/2021

2. di affidare l'esecuzione dei lavori di perizia di cui punto 1) all'impresa Edile F.C.G.E. di Marino Francesco & figli s.r.l.", con sede in Via L. Da Vinci nc. 10- 21015 Lonate Pozzolo (VA) - partita iva/ c.f. 03276440124, appaltatrice dei lavori di cui al contratto principale;
3. di dare atto che le lavorazioni di cui al punto 1), non comportano maggiori oneri per questa A.C. e che pertanto viene confermato il Quadro Economico approvato con DT n. 561 del 12/11/2020;
4. di fare espressamente presente che la presente determinazione non comporta impegno di spesa;
5. di dare atto che le varianti in oggetto sono dovute a circostanze impreviste ed imprevedibili al momento dell'approvazione del progetto e che le stesse rientrano nella fattispecie di cui al comma 1 lettere a) b) e c) dell'art 106 del D.lgs 50/2016;
6. di ricorrere per la forma del contratto allo scambio di corrispondenza in formato elettronico (ordine per accettazione) ex art. 32, comma 14 del decreto lgs n. 50/2016;
7. di dare atto che non sussiste l'obbligo di redazione del Documento Unico di Valutazione dei Rischi Interferenziali (DUVRI);
8. di disporre la comunicazione alla Ditta interessata del presente provvedimento, una volta divenuto esecutivo, con l'avvertenza che la successiva fattura dovrà riportare gli estremi della suddetta comunicazione.

**IL RESPONSABILE DELL'AREA**  
**DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE**  
*Arch. Giuseppe Sanguedolce*

Allegati:

- Relazione di variante;
- Stima di perizia – quadro comparativo;
- Atto di sottomissione.