



**COMUNE DI BUSTO GAROLFO**  
**CITTA' METROPOLITANA DI MILANO**

**ORIGINALE**

DETERMINAZIONE DEL SETTORE 6 : Area Demanio e Patrimonio Immobiliare

**APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE  
RELATIVO ALLE OPERE DI CUI AL PROGETTO "L'ALTO  
MILANESE VA IN MOBILITÀ SOSTENIBILE" NELL'AMBITO  
DEL PROGRAMMA NAZIONALE SPERIMENTALE DI  
MOBILITÀ SOSTENIBILE CASA/SCUOLA E CASA/LAVORO -  
D.M. 28/07/2016 N.208 CUP: C71B19000120001 CIG: 7938225E7D**

*Nr. Progr.*

**413**

*Data*

**16/07/2021**

*Proposta*

**425**

*Copertura Finanziaria*

Visto:

**IL RESPONSABILE DI AREA**

Data 16/07/2021

*ARCH. GIUSEPPE SANGUEDOLCE*

*Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).*

**OGGETTO:**

**APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE RELATIVO ALLE OPERE DI CUI AL PROGETTO "L'ALTO MILANESE VA IN MOBILITÀ SOSTENIBILE" NELL'AMBITO DEL PROGRAMMA NAZIONALE SPERIMENTALE DI MOBILITÀ SOSTENIBILE CASA/SCUOLA E CASA/LAVORO - D.M. 28/07/2016 N.208 CUP: C71B19000120001 CIG: 7938225E7D**

**IL RESPONSABILE DELL'AREA  
DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE**

**CIG: 7938225E7D  
CUP: C71B19000120001**

Richiamato l'atto di determinazione n. 652 del 29.11.2018, con quale veniva affidato alla società Elaborazionipunto org srl con sede in via Marco Partipilo n.4 - 70124 Bari - CF e PI: 06674880726, l'incarico dei servizi tecnici di ingegneria e di architettura di cui al progetto "l'alto Milanese va in mobilità sostenibile" nell'ambito del "programma Nazionale sperimentale di mobilità sostenibile casa-scuola e casa-lavoro" per la progettazione esecutiva di opere ed interventi relativi al Comune di Busto Garolfo oltre che di formazione mobility manager scolastici ed avvio del Piedibus, e con il quale veniva assunto l'impegno di spesa di € 16.908,60 compreso contr. al 4%, oltre IVA 22%, per un totale complessivo di € 20.628,49 con imputazione al capitolo 21850 N.O. U.2.02.01.09.012 - miss. 10 progr. 5 del Bilancio di previsione dell'esercizio in corso, gestione competenze;

Visto l'atto di deliberazione della G.C. n. 162 del 21.12.2018 con il quale veniva approvato il progetto definitivo ed esecutivo riuniti per la realizzazione di opere di mobilità sostenibile relativamente al contributo casa/scuola - casa/lavoro;

Visto l'atto di Determinazione n. 774 del 28.12.2018 con il quale venivano attivate le procedure finalizzate all'acquisizione di manifestazioni di interesse nell'ambito di procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D. Lgs. N. 50/2016, per il conferimento dell'appalto delle opere;

Vista la procedura Sintel n. 105917933, pubblicata in data 26.02.2019, con la quale veniva indetta l'indagine di mercato finalizzata all'acquisizione di manifestazioni di interesse nell'ambito di procedura negoziata per l'affidamento delle opere di cui sopra;

Visto l'atto di Determinazione n. 371 del 29.05.2019 con il quale è stato stralciato dall'appalto principale la sola fornitura e posa delle Ciclostazione Bike;

Considerato che con il medesimo atto di Determinazione n. 371 del 29.05.2019 venivano avviate le procedure di affidamento dei lavori e con il quale venivano approvati gli elaborati di gara, con invito a n. 3 operatori e assunto l'impegno di spesa per la rimanente somma di € 80.390,76 (€ 101.019,25 - € 12.628,49 - € 8.000,00, già impegnati con Dt. n. 652 del 29.11.2018), che trova copertura al capitolo 21850 N.O. U.2.02.01.09.012 - tit.2 miss.10 progr.5, del Bilancio di previsione dell'esercizio in corso, gestione competenze, in parte finanziati con contributo Decreto Min. 282 del 17/10/2017 ed in parte con avanzo di amministrazione;

Vista la procedura Sintel n. 112706058, con la quale sono stati invitati a presentare offerta n. 3 operatori e dalla quale risulta migliore offerente la ditta GUERINI & C. S.R.L. P.IVA E C.F. 00936150150, con sede in via Novara, 142 - 20025 Legnano (MI), che ha offerto un ribasso pari all'1,10%;

Visto l'atto di determinazione del Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare n. 606 del 13.09.2019 con il quale sono stati affidati i lavori finalizzati alla realizzazione di opere di mobilità sostenibile relativamente al contributo casa/scuola - casa/lavoro per un importo di € 50.383,96 inclusi oneri della sicurezza per € 2.127,53 oltre IVA 10 %;

Visto l'atto di Determinazione del Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare n. 962 con il quale venivano affidate le opere complementari e formazione platea di ancoraggio

velo stazione, alla ditta GUERINI & C. S.R.L. P.IVA E C.F. 00936150150, con sede in via Novara, 142 - 20025 Legnano (MI), la quale ha offerto un ribasso pari all'1,10%, per un importo contrattuale complessivo pari a € 12.672,19 oneri della sicurezza compresi;

Visto l'Atto di Deliberazione di G.C. n. 67 del 07.07.2020 con il quale si è approvato il progetto di Variante e di Perizia non Suppletiva dei lavori di cui all'oggetto redatta dal D.L. composto dai seguenti elaborati:

- Planimetria generale - Perizia di Variante;
- Planimetria generale di Progetto
- Perizia - Quadro Comparativo;
- Relazione Tecnico-Illustrativa

e con il quale veniva approvato il seguente Quadro Economico:

VOCI	IMPORTI (EURO)
A) LAVORI E FORNITURE	
A1) IMPORTO OPERE A CORPO (DA PERIZIA)	48.791,02
ONERI DELLA SICUREZZA	2.127,53
TOTALE LAVORI DI PERIZIA VOCE A1)	50.918,55
<b>TOTALE LAVORI DI PERIZIA AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA PARI AL 1,10%</b>	<b>50.381,85</b>
A2) FORNITURA CICLOSTAZIONE AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA (affidata con dt. n. 970 del 27.12.2019)	10.150,00
ONERI DELLA SICUREZZA	210,00
TOTALE FORNITURA	10.360,00
<b>TOTALE IMPORTO DEI LAVORI (A1+A2)</b>	<b>60.741,85</b>
B1) IVA AL 10% SU A1 e A2	6.074,40
B) SPESE TECNICHE	
C1.3) ONORARI E SPESE PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA (ART. 23 D.LGS. 50/2016) (impegnato con DT 652 del 29.11.2018)	12.628,49
C1.6) INCENTIVO ART 113 D. LGS 50/2016	1.410,77
SOMME A DISPOSIZIONE PER OPERE COMPLEMENTARI	11.573,25
CONTRIBUTO ANAC	30,00
<b>TOTALE PER LAVORI</b>	<b>92.458,76</b>
<b>ALTRE ATTIVITA'- formazione mobility manager scolastici e supporto all'avvio dei piedi bus nelle scuole primarie (impegnato con DT 652 del 29.11.2018)</b>	<b>8.000,00</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>100.458,76</b>

Visto l'atto di Determinazione del Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare n.345 del 22.07.2020 con il quale veniva approvato l'Atto di Sottomissione e Concordamento Nuovi Prezzi relativo alla Perizia di Variante al progetto principale approvata con delibera di G.C. n. 67 del 07/07/2020;

Richiamato l'atto di determinazione del Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare n. 472 del 07/10/2020 con il quale sono state affidate le opere aggiuntive e formazione zone 30, nell'ambito dei lavori finalizzati alla realizzazione di opere di mobilità sostenibile relativamente al contributo casa/scuola - casa/lavoro, di cui al progetto approvato con delibera di G.C. n. 162 del 21.12.2018 all'Impresa Guerini & C. Srl, con sede in Via Novara n. 142 - 20025 Legnano (MI), P.I. 00936150150 già appaltatrice delle opere principali per la somma di euro 10.424,98 (oneri della sicurezza compresi) oltre IVA 10% per complessivi € 11.467,37;

Dato atto che con medesimo atto di determinazione n. 472 del 07/10/2020 è stata inoltre imputata la spesa di € 11.467,37 alla voce "SOMME A DISPOSIZIONE PER OPERE COMPLEMENTARI" di cui al Q.E. approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 67 del 07.07.2020, con imputazione al capitolo 21850 N.O. U.2.02.01.09.012 - titolo 2 miss. 10 progr. 5

del Bilancio di previsione dell'esercizio 2020, gestione competenze 2020 (FPV reimputata con il conto 2019), in parte finanziati con contributo Decreto Min. 282 del 17/10/2017 ed in parte con avanzo di amministrazione;

Richiamato il Verbale di consegna dei lavori avvenuto in data 11/10/2019;

Richiamato il contratto rep. N. 3950 del 12/05/2020;

Richiamati i seguenti atti di liquidazione:

- n. 526 del 20/05/2020 relativo alla fattura n. 35 del 25/02/2020 dell'importo di euro 13.939,41 compreso Iva 10% per le opere complementari e formazione di platea di ancoraggio della velo stazione i cui lavori sono stati affidati con DT n. 962 del 27/12/2019 – mandato di pagamento n. 2423 del 22/05/2020 e n. 2424 del 22/05/2020;
- n. 894 del 16/09/2020 relativo al SAL n.1 a tutto il 22/07/2020, corrispondente al finale, redatto dal D.L. nonché il relativo certificato di pagamento n.1 del 28/07/2020, redatto dal Responsabile del Procedimento Arch. Giuseppe Sanguedolce, per un importo complessivo di € 50.137,91 oltre IVA 10%, per un totale di € 55.151,70 – mandato di pagamento 4256 del 21/09/2020 e n. 4258 del 21/09/2020;
- n. 566 del 05/06/2021 relativo alla fattura n. 63 del 13/04/2021 dell'importo di euro 10.424,88 oltre Iva 10% per complessive euro 11.467,37 per le opere aggiuntive e formazione zona 30 i cui lavori sono stati affidati con DT n. 472 del 07/10/2020;

Visto il certificato di fine lavori redatto dal D.L., controfirmato senza riserve dall'Impresa Guerini & C. Srl, con il quale lo stesso certifica che i lavori di cui all'oggetto sono stati regolarmente ultimati in tempo utile rispetto ai termini fissati dal Capitolato Speciale d'Appalto allegato al progetto approvato con delibera di G.C. n. 162 del 21.12.2018 e successiva variante di cui alla delibera di G.C. n. 67 del 07/07/2020 nonché dagli Atti di Determinazione del Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare n. 345 del 22/07/2020 e n. 472 del 07/10/2020;

Vista l'allegata Relazione sul Conto Finale nonché Certificato di Regolare Esecuzione dei Lavori redatti in data 10/06/2021 ai sensi dell'art. 237 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n.207, dal D.L. Arch. Giuseppe Sanguedolce, Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare, controfirmati senza riserve dall'Impresa appaltatrice, con il quale si certifica che le opere di "l'alto Milanese va in mobilità sostenibile" nell'ambito del "programma Nazionale sperimentale di mobilità sostenibile casa-scuola e casa-lavoro", effettuate dall'Impresa Guerini & C. Srl, con sede in Via Novara n. 142 – 20025 Legnano (MI), P.I. 00936150150, sono state regolarmente eseguite e che risulta un credito complessivo di euro 243,96 oltre Iva 10% per complessive euro 268,36 a favore dell'impresa quali ritenute dello 0,5%;

Dato atto che la somma di cui sopra dovrà essere liquidata entro 90 giorni dopo l'avvenuta emissione del certificato di regolare esecuzione, previa presentazione di regolare fattura fiscale;

Visto il prospetto relativo alla suddivisione dell'incentivo per funzioni tecniche con il quale è stata ripartita la somma di euro di euro 1.128,62 onnicomprensiva di oneri riflessi, tra il personale dipendente coinvolto nelle diverse fasi dell'attività contrattuale dell'opera la cui somma risulta allocata nel contratto decentrato integrativo dell'Ente – anno 2019, già depurato della quota di euro 282,15 per il fondo dedicato alle innovazioni di cui all'art. 93 comma 7 quater del D.L. 24/06/2014 n. 90;

Visto il Decreto Legislativo 50/2016 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n.207 per quanto applicabile;

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.L. n. 267 del 18.08.2000;

Accertata la propria competenza ad assumere il presente atto ai sensi dell'art. 107 del d.lgs. n. 267/2000 ed in forza delle attribuzioni proprie del settore istituzionale previste dal decreto sindacale n. 11 del 07.07.2020;

Vista la deliberazione del C.C. n. 20 del 30/4/2020 con la quale è stato approvato l'aggiornamento del DUP 2021/2023;

Vista la deliberazione del C.C. n. 21 del 30/4/2021 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per l'esercizio 2021/2023;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 44 del 04.05.2021 con la quale è stata approvata l'assegnazione definitiva dei capitoli di bilancio per la gestione dell'esercizio dell'anno 2021;

#### **DETERMINA**

1. Di approvare, per le motivazioni esposte in premessa ed all'uopo richiamate quali parte integrante e sostanziale della presente determinazione, gli allegati Relazione sul Conto Finale e Certificato di Regolare Esecuzione dei Lavori redatti in data 10/06/2021 ai sensi dell'art. 237 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n.207, dal D.L. Arch. Giuseppe Sanguedolce, Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare, controfirmati senza riserve dall'Impresa appaltatrice, con il quale si certifica che le opere di "l'alto Milanese va in mobilità sostenibile" nell'ambito del "programma Nazionale sperimentale di mobilità sostenibile casa-scuola e casa-lavoro", effettuate dall'Impresa Guerini & C. Srl, con sede in Via Novara n. 142 - 20025 Legnano (MI), P.I. 00936150150, sono state regolarmente eseguite e che risulta un credito complessivo di euro 243,96 oltre Iva 10% per complessive euro 268,36 a favore dell'impresa quali ritenute dello 0,5%
2. Di approvare, per le motivazioni esposte in premessa ed all'uopo richiamate quali parte integrante e sostanziale della presente determinazione, il prospetto relativo alla suddivisione dell'incentivo per funzioni tecniche con il quale è stata ripartita la somma di euro 1.128,62 onnicomprensiva di oneri riflessi, tra il personale dipendente coinvolto nelle diverse fasi dell'attività contrattuale dell'opera di cui all'oggetto la cui somma risulta allocata nel contratto decentrato integrativo dell'Ente - anno 2019,
3. Di dare atto che l'importo di cui al punto 2. risulta già depurato della quota di euro 282,15 per il fondo dedicato alle innovazioni di cui all'art. 93 comma 7 quater del D.L. 24/06/2014 n. 90;
4. Di disporre alla ditta interessata la comunicazione del presente provvedimento;
5. Di fare espressamente presente che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto contabile da parte del Responsabile del Servizio Finanziario;
6. Di dare atto che i pagamenti, da effettuarsi entro il termine previsto dal vigente regolamento di contabilità, risultano compatibili con le regole di Finanza Pubblica secondo quanto previsto dall'art. 9, comma 2, Legge n. 102/2009;

Il Responsabile dell'Area  
Demanio e Patrimonio Immobiliare  
*Arch. Giuseppe Sanguedolce*

*Allegati:*

*- Relazione sul Conto Finale e Certificato di Regolare Esecuzione del 10/06/2021;*

# COMUNE DI BUSTO GAROLFO

Città Metropolitana di Milano

**LAVORI:** REALIZZAZIONE LAVORI DI CUI AL PROGETTO "L'ALTO MILANESE VA IN MOBILITÀ SOSTENIBILE" NELL'AMBITO DEL PROGRAMMA NAZIONALE SPERIMENTALE DI MOBILITÀ SOSTENIBILE CASA/SCUOLA E CASA/LAVORO D.M. 28.07.2016 N. 208.

**IMPRESA:** Impresa GUERINI & C. S.R.L. P.IVA E C.F. 00936150150, con sede in via Novara, 142 - 20025 Legnano (MI).

**CONTRATTO:** rep. N. 3950 del 12/05/2020

**IMPORTO CONTRATTUALE:** € 50.383,96 di cui € 2.127,53 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA 10%;

**DL:** Arch. Giuseppe Sanguedolce assistito dai tecnici Geom. Clara De Benedittis e Geom. Giuliana Pinciroli;

**CIG:** 7938225E7D

**CUP:** C71B19000120001

## CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

[art. 102 D.M. 50/2016](#)

### **Progetto originario**

Con deliberazione di G.C. G.C. n. 162 del 21.12.2018 è stato approvato il progetto per la realizzazione di opere di mobilità sostenibile relativamente al contributo casa/scuola – casa/lavoro;

Con atto di determinazione del Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare n. n. 774 del 28.12.2018 venivano attivate le procedure di approvare, per indagine di mercato finalizzato all'acquisizione di manifestazioni di interesse nell'ambito di procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D. Lgs. N. 50/2016, per il conferimento dell'appalto delle opere;

Con atto di determinazione del Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare n. 371 del 29.05.2019 è stata approvata determina a contrarre per l'avvio del procedimento di individuazione dell'operatore economico per la realizzazione dei lavori di cui all'oggetto

Con atto di determinazione n. 606 del 13.09.2019 sono stati aggiudicati i lavori di mobilità sostenibile relativamente al contributo casa/scuola – casa/lavoro previo espletamento di procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs 18 aprile 2016 n.50, con invito rivolto a n. 3 ditte specializzate nel settore, mediante piattaforma e-Procurement Sintel di Regione Lombardia ID n. n. 112706058;

### **Finanziamento**

L'opera è stata finanziata in parte con contributo Decreto Min. 282 del 17/10/2017 ed in parte con avanzo di amministrazione con mezzi propri di bilancio – cap. 21850 N.O. U.2.02.01.09.012 - titolo 2 miss. 10 progr. 5 del Bilancio di previsione dell'esercizio in corso, gestione residui 2019,

### **Generalità dell'Appaltatore**

A seguito di gara esperita mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs 18 aprile 2016 n.50, con invito rivolto a n. 3 ditte specializzate nel settore è risultata aggiudicataria dell'appalto l'Impresa GUERINI & C. S.R.L. P.IVA E C.F. 00936150150, con sede in via Novara, 142 - 20025 Legnano (MI), la quale ha offerto un ribasso pari all'1,10% per un importo netto contrattuale di € 50.383,96 di cui € 2.127,53 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA 10%;

### **Cauzione**

A garanzia degli impegni assunti con il presente atto, l'appaltatore ha depositato cauzione definitiva pari costituita per l'importo di Euro 2.015,36, ai sensi del DLgs. n° 50/2016, mediante polizza fidejussoria n. PC6EBGV5 rilasciata da ZURIC INSURANCE PLC in data 09/10/2019.

### **Perizie suppletive e di variante**

E' stata redatta perizia di variante non suppletiva approvata con Deliberazione di G.C. n. 67 del 07.07.2020.

### **Opere complementari**

- Con atto di determinazione del Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare n. 962 sono state affidate le **opere complementari** e formazione platea di ancoraggio velo stazione, alla ditta GUERINI & C. S.R.L. P.IVA E C.F. 00936150150, con sede in via Novara, 142 - 20025 Legnano (MI), la quale ha offerto un ribasso pari all'1,10%, per un importo contrattuale complessivo pari a **€ 12.672,19** oneri della sicurezza compresi;
- Con l'atto di determinazione del Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare n. 472 del 07/10/2020 sono state affidate le **opere aggiuntive e formazione zone 30**, nell'ambito dei lavori finalizzati alla realizzazione di opere di mobilità sostenibile relativamente al contributo casa/scuola - casa/lavoro, di cui al progetto approvato con delibera di G.C. n. 162 del 21.12.2018 all'Impresa Guerini & C. Srl, con sede in Via Novara n. 142 - 20025 Legnano (MI), P.I. 00936150150 già appaltatrice delle opere principali per la somma di euro 10.424,98 (oneri della sicurezza compresi) oltre IVA 10% per complessivi **€ 11.467,37**;

### **Consegna dei lavori**

I lavori sono stati consegnati con apposito verbale, redatto in data 11/10/2019.  
Il verbale di consegna è stato sottoscritto dall'Appaltatore senza riserve;

### **Termine previsto per l'esecuzione dei lavori**

Ai sensi del capitolato speciale d'appalto i lavori dovevano concludersi entro 65 giorni naturali e consecutivi dalla consegna. Il termine ultimo doveva scadere quindi il 15/12/2019;

### **Sospensione e ripresa opere principali**

I lavori furono sospesi con verbale in data 21/10/2019 e sono stati ripresi in data 27/12/2019;  
I lavori furono sospesi con verbale in data 10/01/2020 e sono stati ripresi in data 23/07/2020;  
I lavori furono sospesi con verbale in data 06/09/2020 e sono stati ripresi in data 07/10/2020;

### **Concessione di proroghe**

Non sono state concesse proroghe.

### **Scadenza definitiva**

A seguito delle sospensioni dei lavori il termine utile per dare ultimati i lavori era quello del 16/10/2020;

### **Ultimazione dei lavori**

L'ultimazione dei lavori è avvenuta il 16/10/2020 e quindi entro il termine utile sopra riportato.

### **Penali per ritardo**

Non sono state applicate penali per ritardi.

### **Danni di forza maggiore**

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore.

### **Ordini di servizio**

Il sottoscritto Direttore dei Lavori, durante l'esecuzione del contratto non ha impartito ordini di servizio;

### **Pagamenti in acconto**

Come si può dedurre dagli stati d'avanzamento e dai certificati e mandati di pagamento ad essi relativi, assunti in atti, all'Impresa esecutrice è stata erogata la somma complessiva di € 73.264,98 a titolo di pagamenti in acconto, a norma del Capitolato Speciale d'Appalto.

Tale importo è stato regolarmente inserito nel conto finale, così che risulta:

- 1° certificato di pagamento in data 28/07/2020, corrispondente al finale per € 50.137,91 oltre Iva 10% per complessive € 55.151,70;
- Fatt. n. 35 per opere complementari emessa in data 25/02/2020 di euro 12.672,19 oltre Iva 10% per complessive € 13.939,41;

- Fatt. n. 63 del 13/04/2021 per opere aggiuntive e formazione zona 30 emessa in data 13/04/2021 di euro 10.424,88 oltre Iva 10% per complessive € 11.467,37;

Resta, pertanto, un credito netto per l'Impresa di € 243,96 oltre Iva 10% per complessive € 268,36

#### **Conto finale e credito residuo dell'Impresa**

Il Conto Finale è stato redatto dal sottoscritto dal Direttore dei Lavori in data 10/06/2021 e riporta le seguenti previsioni economiche:

1. A) Importo lordo dei lavori eseguiti:	Euro	48.791,04	
2. B) A dedurre ribasso d'asta:	Euro -	536,70	
3. C) Somme per la sicurezza:	Euro	2.127,53	
4. D) Opere complementari/aggiuntive:	Euro	23.097,07	
Sommano	Euro	73.478,94	
5. E) A dedurre i pagamenti in acconto già erogati:			
6. 1) 1° certificato di pagamento in data 28/07/2020 per			€ 50.137,91
2) per opere complementari			€ 12.672,19
7. 3) per opere aggiuntive			€ 10.424,88

Sommano acconti già liquidati € 73.234,98  
 Resta, pertanto, un credito netto per l'impresa di € 243,96

#### **Accordi bonari**

Durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario procedere ad alcun tentativo di accordo bonario.

#### **Riserve dell'impresa**

L'Impresa ha firmato gli atti contabili ed i verbali temporali senza apporre riserva alcuna.

#### **Cessione crediti**

Non risulta che l'Impresa abbia fatto cessione di crediti a favore di terzi.

#### **Andamento dei lavori**

Dalla relazione del Direttore dei Lavori sul conto finale risulta che i lavori si sono svolti secondo le previsioni di progetto, delle eventuali perizie suppletive e secondo gli ordini e le disposizioni impartite dalla direzione lavori, fatte salve alcune modifiche di dettaglio rientranti nelle competenze del Direttore dei Lavori.

### **VERBALE DI VISITA DEI LUOGHI**

Il giorno dieci del mese di giugno dell'anno duemilaventuno, avendo esaminato i documenti progettuali, contrattuali e contabili relativi ai lavori in oggetto, dopo averne informato il Responsabile del Procedimento e a seguito di congruo preavviso dato all'Impresa, il sottoscritto Arch. Giuseppe Sanguedolce in qualità di D.L., assistito dal tecnico Geom. Giuliana Pinciroli dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare, dopo la riunione presso l'ufficio del Responsabile del Procedimento, ove ha accertato di fronte agli intervenuti, la completezza della documentazione, si è recato nel sito dove si sono realizzati i lavori alla presenza dei signori:

Arch. Giuseppe Sanguedolce in qualità di RUP;

Sig. Paolo Vittorio Riva, in qualità di Direttore Tecnico dell'Impresa aggiudicataria;

Con i presenti si è proceduto alla visita delle opere eseguite effettuando controlli e verificazioni.

Da un attento esame delle opere di cui trattasi, si è riscontrato che esse sono state eseguite con materiali e con modalità costruttive adeguate, a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali. Conclusi vari riscontri di misure, si è rilevato che essi corrispondono esattamente a quelle riportate negli atti contabili. Per le lavorazioni non più visibili è stato fatto rinvio alla documentazione fotografica ed ai riscontri già effettuati in corso d'opera.

### **VALUTAZIONI SULLA REGOLARE ESECUZIONE**

Il sottoscritto Arch. Giuseppe Sanguedolce Direttore dei Lavori delle opere di cui trattasi considerato che:

- I lavori eseguiti dalla ditta appaltatrice corrispondono qualitativamente e quantitativamente al progetto approvato;
- Le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere riscontrate in loco;
- I lavori risultano eseguiti con i materiali prescritti e a perfetta regola d'arte;
- La contabilità dei lavori è stata regolarmente registrata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- Eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo dei lavori, si conferma in netti Euro 73.478,94;

- Gli operai sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro con effetto continuativo e non sono pervenute comunicazioni d'inadempimento agli obblighi assicurativi, previdenziali ed assistenziali da parte degli Istituti competenti, nei termini di legge.

### **CERTIFICA**

che i lavori di realizzazione di opere di mobilità sostenibile relativamente al contributo casa/scuola – casa/lavoro, di cui al progetto approvato con delibera di G.C. n. 162 del 21.12.2018 appaltati all'Impresa Guerini & C. Srl, con sede in Via Novara n. 142 – 20025 Legnano (MI), P.I. 00936150150

### **SONO STATI REGOLARMENTE ESEGUITI E LIQUIDA**

Il credito liquido dell'Impresa come segue:

1. A) Importo netto confermato del Conto Finale € 243,96
2. B) Detrazioni:
  - Per esecuzioni d'ufficio: 0,00 €
  - Per verifiche e sondaggi non anticipati dall'impresa: 0,00€
  - Per risarcimento di danni a terzi: 0,00€
  - Per mancato pagamento degli oneri assicurativi e previdenziali (solo nel caso che non risultino effettuati dall'Appaltatore): 0,00€
  - Per somme in acconto già erogate: 0,00
  - Sommano per detrazioni: 0,00
  - Resta a credito liquido dell'Impresa
  - (diconsi Euro 243,96)

che possono essere corrisposte all'Impresa a saldo di ogni suo avere in dipendenza dei lavori eseguiti e salvo la prescritta approvazione del presente atto da parte degli Organi competenti.

Con il presente atto i lavori, oggetto del presente Certificato di Regolare Esecuzione, vengono consegnati all'Amministrazione del Comune di Busto Garolfo la quale dichiara di prenderli in consegna definitiva a tutti gli effetti di legge e senza riserva alcuna, salvo le garanzie di legge ed assicurative.

Il presente atto è costituito da n. 4 pagine firmate dal Direttore dei lavori e da tutti gli intervenuti.

Busto Garolfo li 10/06/2021

F.to L'Esecutore  
Impresa Guerini srl

F.to Il D.L.  
Arch. Giuseppe Sanguedolce

Assistito  
dalla Geom. Giuliana Pincioli

Visto Il RUP  
Arch. Giuseppe Sanguedolce

Documento sottoscritto digitalmente conformemente a quanto indicato dal D.lgs 82/2005.