



COMUNE DI BUSTO GAROLFO
PROVINCIA DI MILANO

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DEL SETTORE 7 : Area Promozione della Persona

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|--------------------------|
| ASSEGNAZIONE ALLOGGIO DI PROPRIETA' COMUNALE SITUATO NEL FABBRICATO DI VIA PARROCCHIALE N. 12 | <i>Nr. Progr.</i> | 408 |
| | <i>Data</i> | 12/07/2017 |
| | <i>Proposta</i> | 430 |
| | <i>Copertura Finanziaria</i> | <input type="checkbox"/> |

Visto:

IL RESPONSABILE DI AREA

Data 12/07/2017

PAOLA BOTTAZZI

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

OGGETTO:

**ASSEGNAZIONE ALLOGGIO DI PROPRIETA' COMUNALE SITUATO NEL FABBRICATO DI
VIA PARROCCHIALE N. 12**

LA RESPONSABILE DELL'AREA PROMOZIONE DELLA PERSONA

Vista la disponibilità dell'alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica di proprietà comunale n. 7 - piano primo, nel fabbricato di Via Parrocchiale, 12 di mq. 39,04, composto da due locali più servizi;

Visto che il predetto alloggio rientra nella tipologia di cui alla lett. a) comma 3 dell'art. 1 del seguente Regolamento Regionale: "Alloggi realizzati, recuperati o acquisiti, i cui canoni concorrono alla copertura di oneri di realizzazione, recupero o acquisizione, nonché di costi di gestione" pertanto è da assegnarsi secondo l'ordine della graduatoria comunale "canone sociale" ai nuclei familiari con un ISEE-erp non superiore a € 16.000,00 e con un ISE-erp non superiore a 17.000,00;

Visto il Regolamento Regionale 10 Febbraio 2004 N. 1 e s.m.i., il quale stabilisce che gli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica siano assegnati in base alla graduatoria comunale predisposta mediante sistema informatico regionale, come previsto dall'art. 11 del predetto Regolamento Regionale;

Vista la Legge Regionale 4 dicembre 2009 n. 27 "Testo unico delle leggi regionali in materia di edilizia residenziale pubblica";

Visto il comma 1 dell'art. 43 "Disposizioni transitorie e finali" della Legge Regionale 08/07/2016 n. 16 "Disciplina regionale dei servizi abitativi" il quale prevede che fino all'entrata in vigore dei regolamenti regionali la gestione dei servizi abitativi pubblici e sociali resta disciplinata dagli articoli da 28 a 44 bis della L.R. N. 27/2009 e dagli allegati B e C della medesima legge, nonché dalla disposizioni del R.R. 10/02/2004 n. 1;

Vista la graduatoria definitiva pubblicata il 13/03/2017 per l'assegnazione in locazione degli alloggi di E.R.P. che si renderanno disponibili nel Comune di Busto Garolfo nell'anno 2017, relativa al Bando annuale pubblicato dal 19/09/2016 al 31/10/2016;

Ritenuto di procedere all'assegnazione del predetto alloggio, seguendo l'ordine previsto dalla graduatoria comunale sopracitata, previa verifica della permanenza dei requisiti previsti dall'art. 8 del Regolamento Regionale 10/02/2004 N. 1, nonché della permanenza delle condizioni familiari, abitative ed economiche dichiarate al momento della presentazione della domanda previste dall'art. 9 del predetto Regolamento Regionale;

Dato atto che l'assegnatario è stato individuato come previsto dal comma 9 dell'art. 13 del predetto Regolamento Regionale nonché ALL. 1.A alla DGR 19638 del 26/11/2004, tenuto conto del numero dei componenti del nucleo familiare dichiarati nella domanda, della superficie utile dell'alloggio e nel rispetto dei criteri di cui alla lett. a) e b), comma 6 del sopracitato art. 13;

Dato atto che nell'individuazione dell'assegnatario si è tenuto conto dell'esclusione dalla graduatoria di persone per mancanza di requisiti, della variazione della posizione in graduatoria di

persone a seguito modificazione dell'ISBARC (indicatore dello stato di bisogno abitativo regionale/comunale) e dell'esclusione dalla graduatoria di n. 3 nuclei familiari per i quali è già in corso l'assegnazione di un alloggio erp;

Visti gli articoli 107 e 183 del D. Lgs.vo n. 267/2000;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Richiamato il Decreto Sindacale n. 7 del 01/02/2017, con il quale è stata individuata la dott.ssa Paola Chiara Bottazzi quale Responsabili dell'Area Promozione della Persona;

DETERMINA

- 1. Di assegnare, per i motivi esposti in premessa, l'alloggio di edilizia residenziale pubblica di proprietà comunale n. 7 - piano primo - mq. 39,04, disponibile nel fabbricato di Via Parrocchiale, 12, al nucleo familiare della sig.ra C.J., residente a Busto Garolfo in Via San Remigio, 41, dando atto del rispetto del rapporto tra componenti il nucleo familiare dichiarati nella domanda e della superficie utile complessiva dell'alloggio, previa verifica della permanenza dei requisiti previsti dall'art. 8 del Regolamento Regionale 10/02/2004 N. 1 e successive modificazioni ed integrazioni, nonché della permanenza delle condizioni abitative, familiari ed economiche dichiarate al momento della presentazione della domanda e relativa dichiarazione sostitutiva, previste dall'art. 9 del sopracitato Regolamento Regionale;*
- 2. Di trasmettere copia del presente atto, per quanto di competenza, all'ufficio Lavori Pubblici, all'ufficio Anagrafe, all'ufficio Tributi e alla PROGEL srl quale affidataria del servizio di gestione degli immobili comunali;*
- 3. Di provvedere, tramite accesso al sistema informatici regionale, a comunicare alla Regione che la predetta assegnazione è stata effettuata ai sensi dell'art. 13, comma 2 del R.R. N. 1/2004 e successive modificazioni ed integrazioni, secondo l'Indicatore dello Stato di bisogno abitativo Regionale e Comunale (ISBARC);*

Busto Garolfo, 11/07/2017

**LA RESPONSABILE
DELL'AREA PROMOZIONE DELLA PERSONA
Dott.ssa Paola Chiara Bottazzi**

DETERMINAZIONE N. 408 DEL 12/07/2017