



COMUNE DI BUSTO GAROLFO
PROVINCIA DI MILANO

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DEL SETTORE 8 : Area Risorse Strumentali

**AFFIDAMENTO SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA
STABILI COMUNALI E FABBRICATI E.R.P. PER L'ANNO 2017 -
OPERE DA VERNICIATORE - CIG:Z3E1ED2824**

Nr. Progr.

376

Data

29/06/2017

Proposta

393

Copertura Finanziaria

Visto:

IL RESPONSABILE DI AREA

Data 29/06/2017

ANDREA FOGAGNOLO

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'amministrazione digitale (D.Leg.vo 82/2005).

OGGETTO:
AFFIDAMENTO SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA STABILI COMUNALI E
FABBRICATI E.R.P. PER L'ANNO 2017 - OPERE DA VERNICIATORE - CIG:Z3E1ED2824

IL RESPONSABILE DELL'AREA
RISORSE STRUMENTALI

CIG: Z3E1ED2824

Visto il decreto sindacale n. 11 del 26/04/2017 con il quale è stato conferito l'incarico al dipendente Arch. Andrea Fogagnolo di Responsabile dell'Area Risorse strumentali attribuendone le relative funzioni;

Vista l'allegata proposta del Responsabile del Procedimento, con la quale si propone di affidare il servizio di manutenzione ordinaria stabili comunali, stabili e.r.p. per l'anno 2017 – opere da verniciatore, alla Ditta Color House s.a.s con sede in via Marmolada 13 b – 21010 Cardano al Campo (Va), per l'importo di € 9.065,58 di cui € 180,00 per oneri della sicurezza ed € 0,00 per interferenze, oltre IVA 22% per un totale complessivo di € **11.060,00** alle condizioni di cui all'offerta ottenuta a seguito di procedura SINTEL ID 86280745;

Visto il DURC (documento unico di regolarità contributiva) Numero Protocollo INAIL_7945383 emesso in data 15.06.2017 dal quale emerge la regolarità contributiva della Ditta Color House s.a.s con sede in via Marmolada 13 b – 21010 Cardano al Campo (Va);

Viste le dichiarazioni rilasciate dal Rappresentante Legale della Ditta Color House s.a.s con sede in via Marmolada 13 b – 21010 Cardano al Campo (Va), inviate tramite procedura SINTEL ID 86280745 ed in particolare la dichiarazione riguardante l'assunzione degli obblighi della tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13.08.2010 n.136 così come modificato dal D.L. 187/2010, nonché l'ulteriore documentazione prodotta;

Visto il certificato numero 2489909/2017/R in seguito a richiesta ns. prot. n. 13655 del 29.06.2017 al Casellario Giudiziale e depositato agli atti;

Ritenuto, pertanto, di affidare alla Ditta Color House s.a.s con sede in via Marmolada 13 b – 21010 Cardano al Campo (Va), il servizio di manutenzione ordinaria stabili comunali, stabili e.r.p., per l'anno 2017 – opere da verniciatore, dietro corresponsione della somma di € 9.065,58 di cui € 180,00 per oneri della sicurezza ed € 0,00 per interferenze, oltre IVA 22% per un totale complessivo di € **11.060,00**, alle condizioni di cui all'offerta ottenuta a seguito di procedura SINTEL ID 86280745 allegata alla presente;

Visto il vigente Regolamento dei Contratti del Comune;

Visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n.50;

Visto il D.lgs. 163/2006 e s.m.i. ed il D.P.R. 5 ottobre 2010, n.207;

Visto il D. Lgs nr.50/2016 così come modificato dal Decreto legislativo correttivo del nuovo Codice dei contratti pubblici n. 56/2017;

Visto l'art. 184 del T.U. sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n.52 del 20/12/2016;

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 51 del 02.05.2017 con la quale si è provveduto all'assegnazione dei capitoli di spesa per la gestione dell'esercizio 2017;

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n.18 del 29.03.2017 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2017/2019 e suoi allegati;

D E T E R M I N A

1. di affidare, per i motivi esposti in premessa e all'uopo richiamati quale parte integrante e sostanziale del presente atto, il servizio di manutenzione ordinaria stabili comunali, stabili comunali E.R.P., per l'anno 2017 – opere da verniciatore, alla Ditta Color House s.a.s con sede in via Marmolada 13 b – 21010 Cardano al Campo (Va), per l'importo di € 9.065,58 di cui € 180,00 per oneri della sicurezza ed € 0,00 per interferenze, oltre IVA 22% per un totale complessivo di € **11.060,00** alle condizioni di cui all'offerta ottenuta a seguito di procedura SINTEL ID 86280745;
2. di assumere l'impegno di spesa necessario per le prestazioni di cui al sub 1., corrispondente a complessivi € **11.060,00** IVA 22% compresa, imputando la stessa ai seguenti capitoli di spesa per l'anno 2017:
 - quanto ad € **8.291,00** al cap. 1537/204 c.p.c. U.1.03.02.09.008 Missione 01 Programma 05 del bilancio di previsione dell'esercizio in corso, gestione di competenza;
 - quanto ad € **2.769,00** al cap. 1531/114 c.p.c. U.1.03.02.09.008 Missione 01 Programma 05 del bilancio di previsione dell'esercizio in corso, gestione di competenza;
3. di ricorrere per la forma del contratto allo scambio di corrispondenza in formato elettronico (ordine per accettazione) ex art. 32, comma 14 del decreto lgs n. 50/2016;
4. di dare atto che la prestazione riferita all'impegno di cui al sub.2 sarà esigibile entro il 31.12.2017 e che il pagamento avverrà entro 60 giorni dalla data di presentazione della fattura al protocollo;
5. di evidenziare che il presente atto ed i conseguenti pagamenti da effettuarsi entro il termine previsto dal vigente regolamento di contabilità, risultano compatibili con le regole di Finanza Pubblica secondo quanto previsto dall'art. 9, comma 2, Legge n. 102/2009;
6. di dare atto che il Responsabile del Procedimento ai sensi della Legge 241/90 è il Responsabile dell'Area Risorse Strumentali Arch. Andrea Fogagnolo;
7. di dare atto che non sussiste l'obbligo di redazione del Documento Unico di Valutazione dei Rischi Interferenziali (DUVRI), in quanto la Ditta dovrà operare in modo da non creare interferenze con altre maestranze;
8. di liquidare e pagare la suddetta spesa previa presentazione di regolare fattura vistata dal Responsabile dell'Area Risorse Strumentali nei modi e nei termini fissati dal vigente Statuto comunale, nonché dal Regolamento di contabilità;
9. di fare espressamente presente che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto contabile da parte del Responsabile dell'Area Economico Finanziaria;
10. di disporre la comunicazione alla Ditta interessata dell'impegno di spesa e della copertura finanziaria del presente provvedimento, una volta divenuto esecutivo, con l'avvertenza che la successiva fattura dovrà riportare gli estremi della suddetta comunicazione.

IL RESPONSABILE DELL'AREA
RISORSE STRUMENTALI
Arch. Andrea Fogagnolo

DETERMINAZIONE N. 376 DEL 29/06/2017

Allegati:

Proposta del Responsabile del Procedimento

Schema di Contratto



COMUNE DI BUSTO GAROLFO

Città Metropolitana di Milano

Piazza Diaz n. 1 - 20020 Busto Garolfo - www.comune.bustogarolfo.mi.it

Servizio Progettazione, Espropriazioni e Manutenzione Patrimonio

PROPOSTA RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

OGGETTO: AFFIDAMENTO SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA STABILI DI PROPRIETA' COMUNALE E IMMOBILI E.R.P. PER L'ANNO 2017 – OPERE DA VERNICIATORE

Scopo della fornitura: trattasi di servizio di manutenzione ordinaria per quanto concerne le opere di tinteggiatura da effettuarsi presso gli stabili di proprietà comunale e immobili e.r.p. relativamente all'anno 2017;

Condizioni contrattuali essenziali:

- caratteristiche specifiche della prestazione: gli interventi verranno concordati di volta in volta dall'Ufficio Tecnico Comunale competente;
- tempo e luogo di consegna: a partire dalla data di affidamento del servizio fino al 31.12.2017, i lavori si dovranno effettuare sulle strutture di proprietà comunale e i fabbricati e.r.p.;
- tempo di pagamento del corrispettivo: 60 giorni dal ricevimento della fattura al protocollo comunale;
- assunzione obblighi di tracciabilità: Comunicazione inerente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari inviate tramite procedura SINTEL ID 86280745;

Contraente: Ditta Color House s.a.s con sede in via Marmolada 13 b – 21010 Cardano al Campo (Va);

Corrispettivo: importo di € 9.065,58 di cui € 180,00 per oneri di sicurezza ed € 0,00 per interferenze, oltre IVA 22% per un totale complessivo di € **11.060,00** alle condizioni di cui all'offerta ottenuta a seguito di procedura negoziata SINTEL n. 86280745 allegata alla determina di affidamento, con imputazione della stessa al cap. 1537/204 c.p.c. U.1.03.02.09.008 Missione 01 Programma 05 del bilancio di previsione dell'esercizio in corso, gestione competenza;

Requisiti di negoziazione: preventivamente accertati con autocertificazione pervenuta a seguito di procedura SINTEL ID 86280745, allegata alla determina di affidamento;

Modalità di negoziazione: procedura SINTEL ID 86280745;

Modalità di scelta del contraente e metodo di aggiudicazione: procedura negoziata SINTEL ID 86280745,

Rispetto principio di turnazione: si;

Eventuali osservazioni: nessuna.

IL RESPONSABILE DELL'AREA
RISORSE STRUMENTALI
Arch Andrea Fogagnolo



COMUNE DI BUSTO GAROLFO

Città Metropolitana di Milano

Codice Fiscale 00873100150

Piazza Diaz n. 1 - 20020 Busto Garolfo - www.comune.bustogarolfo.mi.it

AREA RISORSE STRUMENTALI

Oggetto: PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA PRESSO GLI IMMOBILI COMUNALI, E GLI STABILI ERP, PER L’ANNO 2017 – OPERE DA VERNICIATORE.

IMPORTO COMPLESSIVO PRESUNTO € 9.065,58 DI CUI € 80,00 PER ONERI DELLA SICUREZZA (NON SOGGETTI A RIBASSO) OLTRE IVA DI LEGGE.

CIG: Z3E1ED2824

FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

Ente Appaltante: **Comune di Busto Garolfo**, p.zza Diaz, 1 - P. Iva 00873100150, rappresentato dal Responsabile del Servizio LL.PP. Arch. Giuseppe Sanguedolce nato a Pettineo (ME) il 21.03.1961.

Oggetto: Affidamento “*manutenzione ordinaria presso gli immobili comunali e stabili E.R.P per l’anno 2017 – opere da verniciatore*”, in esecuzione all’atto di determinazione del Responsabile dell’Area LL.PP. n. ____ del _____

Importo a base d’asta **€9.065,58** di cui € 180,00 per oneri della sicurezza oltre IVA 22%

- 1 Oggetto del presente contratto è la “ *manutenzione ordinaria presso gli immobili comunali e stabili E.R.P per l’anno 2017 – opere da verniciatore*”, gli interventi verranno concordati di volta in volta dall’Ufficio Tecnico Comunale competente, e contabilizzate sulla base dei prezzi offerti a seguito di inviato, tramite SINTEL n. 86280745, e i prezzi riportati sul Bollettino della Camera di Commercio di Milano, II° quadrimestre 2016, ribassati dello sconto offerto pari al 45%;
- 2 E’ assolutamente vietato il subappalto; l’impresa, qualora faccia ricorso ad altre ditte per forniture, è tenuta a scegliere quelle ditte in cui siano osservati i contratti collettivi di lavoro.
- 3 Sono, inoltre, a carico dell’appaltatore:
 - a) Il trasporto franco cantiere del materiale (presso diversi immobili comunali);
 - b) Lo scarico del materiale, l’installazione, eventuale ancoraggi a muro e lavorazioni che si rendessero necessarie per dare l’opera finita a regola d’arte;
- 4 L’Impresa dovrà risultare assicurata con polizza R.C.T.
- 5 L’impresa si obbliga all’osservanza della normativa in materia di sicurezza fisica e tutela dei lavoratori.
- 6 Il pagamento avverrà previa presentazione di regolare fattura debitamente vistata dal Responsabile dell’Area LL.PP. entro 60 giorni data ricevimento fattura e comunque come previsto dal regolamento di contabilità dell’Ente Appaltante e nei termini fissati dal vigente Statuto Comunale.
- 7 Gli interventi di manutenzione ordinaria dovranno essere eseguiti dalla ditta entro 24 H dalla segnalazione dell’UT, anche telefonica, e realizzati, salvo diversa indicazione, entro 2 gg dalla data di affidamento. Per ogni giorno di ritardo rispetto ai termini fissati si applicherà una penale pecuniaria di € 100,00 (cento/00); l’Amministrazione Comunale se ne riserva il diritto.
- 8 Per gli interventi di carattere urgente, la ditta dovrà garantire la messa in sicurezza degli impianti entro 2 H dalla



COMUNE DI BUSTO GAROLFO

Città Metropolitana di Milano

Codice Fiscale 00873100150

Piazza Diaz n. 1 - 20020 Busto Garolfo - www.comune.bustogarolfo.mi.it

AREA RISORSE STRUMENTALI

segnalazione dell'UT, e per ogni ora di ritardo rispetto ai termini fissati si applicherà una penale pecuniaria di € 50,00 (cinquanta/00); l'Amministrazione Comunale se ne riserva il diritto.

8 **Stipulazione del contratto**

Si ricorre, per la forma del contratto, allo scambio di corrispondenza (ordine per accettazione) ex art. 32,14°co del d.lgs nr.50/2016;

9 **Spese e tasse**

Sono a carico dell'Appaltatore tutte le spese e le tasse inerenti e conseguenti alla stipulazione del contratto, esclusa l'I.V.A.

L'IMPRESA APPALTATRICE

IL RESPONSABILE DELL'AREA RISORSE
STRUMENTALI.
Arch. Andrea Fogagnolo