



**COMUNE DI BUSTO GAROLFO**  
**CITTA' METROPOLITANA DI MILANO**

**ORIGINALE**

DETERMINAZIONE DEL SETTORE 6 : Area Demanio e Patrimonio Immobiliare

**AFFIDAMENTO OPERE PER IL MIGLIORAMENTO SISMICO  
E MESSA IN SICUREZZA DEL PLESSO SCOLASTICO DON  
MENTASTI DI VIA PASCOLI 30: ASSUNZIONE IMPEGNO DI  
SPESA CIG: Z8D2820F82 CUP: C74I19000080001**

*Nr. Progr.*

**320**

*Data*

**13/05/2019**

*Proposta*

**299**

*Copertura Finanziaria*

Visto:

**IL RESPONSABILE DI AREA**

Data 13/05/2019

*ARCH. GIUSEPPE SANGUEDOLCE*

*Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).*

**OGGETTO:**  
**AFFIDAMENTO OPERE PER IL MIGLIORAMENTO SISMICO E MESSA IN SICUREZZA DEL**  
**PLESSO SCOLASTICO DON MENTASTI DI VIA PASCOLI 30: ASSUNZIONE IMPEGNO DI**  
**SPESA CIG: Z8D2820F82 CUP: C74I19000080001**

**IL RESPONSABILE DELL'AREA DEMANIO**  
**E PATRIMONIO IMMOBILIARE**

**CUP:C74I19000080001 - CIG: Z8D2820F82**

Premesso che, nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, n.11 del 14.01.2019 è stato pubblicato il Decreto del Capo del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'interno, del 10 gennaio 2019, concernente " l'Assegnazione ai Comuni, aventi popolazione fino a 20.000 abitanti, dei contributi per la realizzazione di investimenti per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale, per l'anno 2019, ai sensi dell'articolo 1, comma 107, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, legge di bilancio 2019", per un importo complessivo pari a 394.490.000 Euro;

Il contributo assegnato al Comune di Busto Garolfo, avendo una popolazione ricompresa tra 10.001 e 20.000 abitanti, sulla base della popolazione residente calcolata dall'ISTAT al 31 dicembre 2017 risulta pari ad Euro 100.000,00 già allocato nei rispettivi capitoli del predisponendo bilancio di previsione per l'anno in corso;

Gli interventi interessati sono individuati nell'ambito del DUP approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 16 del 27.03.2019 riguardanti più specificatamente:

- manutenzione straordinaria immobili comunali per euro 30.000,00;
- manutenzione straordinaria scuole dell'obbligo per euro 30.000,00;
- manutenzione straordinaria strade e manti stradali per euro 40.000,00

A tutt'oggi, rilevata l'esigenza di effettuare interventi finalizzati al miglioramento sismico e messa in sicurezza del plesso scolastico Don Mentasti di via Pascoli 30 di cui a progetto approvato con delibera di G.C. n. 67 del 16.04.2019;

Richiamato l'atto di determinazione del Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare n. 244 del 11.04.2019 con il quale è stato affidato l'incarico professionale per la progettazione definitiva ed esecutiva, per prestazioni relative al miglioramento sismico e per la messa in sicurezza dell'edificio scolastico "Don Mario Mentasti" in Via Pascoli a Busto Garolfo, all' Ing. Brogini Alessio, con sede legale in Piazza Morelli nc. 7, 20025 Legnano (MI), mediante procedura Sintel ID. 108358526, per l'importo di euro € 4.000,00, oltre Contr. INARCASSA al 4% (Euro 160,00) ed IVA 22% (Euro 915,20), per complessivi € 5.075,20, e, nel contempo è stata impegnata la spesa al capitolo di bilancio n. 20300 del 2019 Nuovo Ordinamento U.2.02.01.09.999- titolo 2 miss. 4 progr. 2 del bilancio di previsione dell'esercizio in corso, gestione competenze;

Visto l'atto di Deliberazione di Giunta comunale n. 67 del 16.04.2019 con il quale veniva approvato il progetto definitivo ed esecutivo riuniti per il miglioramento sismico e messa in sicurezza del plesso scolastico Don Mentasti di via Pascoli 30 e con il quale è stato approvato il seguente quadro economico:

1	OPERE I° FASE indagini preliminari strutturali aggiuntive alla relazione di vulnerabilità sismica	€	1.103,11
2	OPERE II° FASE intervento copertura palestra - a corpo	€	7.761,96
	ONERI DELLA SICUREZZA I° E II° FASE	€	1.329,76
3	OPERE III° FASE interventi strutturali sui giunti - a misura	€	10.436,75
	ONERI DELLA SICUREZZA III° FASE		212,99

4	TOTALE ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO SULLE OPERE	€	<b>1.542,75</b>
<b>5</b>	<b>TOTALE OPERE</b>		<b>20.844,57</b>
6	IVA 10% SULLE OPERE II° E III° FASE	€	2.084,46
7	SPESE TECNICHE PER PROGETTAZIONE E D.L. (DT 244/2019)	€	5.075,20
8	ALTRE SOMME A DISPOSIZIONE PER COORD. ALLA SICUREZZA NELLA FASE ESECUTIVA, IMPREVISTI, OPERE IN ECONOMIA	€	1.995,77
9	TOTALE GENERALE OPERE	€	30.000,00

Considerato che l'importo complessivo di euro 30.000,00 trova copertura al cap. 20300 Nuovo Ordinamento U.2.02.01.09.999 Missione 4 Programma 2 del Bilancio di previsione dell'esercizio 2019 e che lo stesso viene finanziato con contributo concesso da parte del Ministero dell'Interno di cui all'Art. 1 commi 107 della Legge di Bilancio 2019 in premessa richiamato;

Vista l'allegata proposta del Responsabile del Procedimento e ravvisata la necessità di procedere all'affidamento dei lavori di cui all'oggetto come meglio specificato nella medesima proposta;

Vista la procedura Sintel E-Procurement Sintel ID 109951948, con la quale sono state invitate n. 5 ditte specializzate nel settore a presentare offerta e che dalla valutazione delle stesse risulta aggiudicataria la ditta Alfano Costruzioni Generali srl con sede legale in via G. Spontini 5 - 20131 Milano e sede operativa in via Firenze 6 - 21052 Busto Arsizio (VA) - PIVA/C.F: 13029691006;

Considerato che la stessa ha offerto uno sconto di euro 1.514,78 sull'importo a base d'asta-, e conseguentemente viene così modificato il quadro economico:

1	OPERE I° FASE indagini preliminari strutturali aggiuntive alla relazione di vulnerabilità sismica	€	1.103,11
2	OPERE II° FASE intervento copertura palestra - a corpo	€	7.761,96
3	ONERI DELLA SICUREZZA I° E II° FASE	€	1.329,76
4	OPERE III° FASE interventi strutturali sui giunti - a misura	€	10.436,75
5	ONERI DELLA SICUREZZA III° FASE	€	212,99
<b>6</b>	<b>totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso sulle opere</b>	<b>€</b>	<b>1.542,75</b>
7	totale opere a base d'asta	€	20.844,57
<b>8</b>	<b>RIBASSO D'ASTA</b>	<b>€</b>	<b>1.514,78</b>
<b>9</b>	<b>IMPORTO LAVORI A SEGUITO DEL RIBASSO D'ASTA</b> oltre oneri sicurezza non soggetti a ribasso	<b>€</b>	<b>17.787,04</b>
	<b>Totale lavori a contratto compresi gli oneri della sicurezza</b>	<b>€</b>	<b>19.329,80</b>
<b>10</b>	<b>IVA 10% sulle opere</b>	<b>€</b>	<b>1.932,98</b>
<b>11</b>	<b>Totale complessivo</b>	<b>€</b>	<b>21.262,77</b>
12	spese tecniche per progettazione e D.L. (DT 244/2019)	€	5.075,20
13	altre somme a disposizione per coord. alla sicurezza nella fase esecutiva, imprevisti, opere in economia	€	3.662,03
14	totale generale opere	€	30.000,00

Ritenuto, quindi, di procedere all'affidamento del lavoro di che trattasi, alle condizioni contenute nell'offerta presentata, meglio precisati nel documento denominato "foglio patti e condizioni", sottoscritto per accettazione dalla Ditta sopra indicata, tramite procedura sulla piattaforma E-Procurement Sintel ID 109951948, per un importo contrattuale, al netto del ribasso offerto in sede di gara, di € 17.791,21 oltre oneri della sicurezza per euro 1.538,58, per totali euro 19.329,79 oltre IVA 10% per complessive € 21.262,77;

Considerato che la suddetta somma di € 21.262,77, di cui al suddette quadro economico, trova copertura finanziaria al cap. 20300 Nuovo Ordinamento U.2.02.01.09.999 Missione 4 Programma 2 del Bilancio di previsione dell'esercizio 2019 e che lo stesso viene finanziato con contributo concesso da parte del Ministero dell'Interno di cui all'Art. 1 commi 107 della Legge di Bilancio 2019 in premessa richiamato;

Visti il Certificati del Casellario Giudiziale pervenuti il 06.05.2019, Ns. protocollo n. 10447;

Visto il D.U.R.C., emesso in data 20.02.2019 prot. INAIL 15229773, Scadenza validità 20.06.2019, da cui risulta la regolarità contributiva della ditta Alfano Costruzioni Generali srl;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Visto il D.lgs. 18.04.2016 n.50;

Visto l'art. 184 del T.U. sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000;

Visto il vigente Regolamento dei Contratti del Comune;

Accertata la propria competenza ad assumere il presente atto ai sensi dell'art. 107 del d.lgs. n. 267/2000 ed in forza delle attribuzioni proprie del settore istituzionale previste dal decreto sindacale n. 5 del 01/02/2017;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 17, del 27/03/2019, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per gli anni 2019/2021;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 53, del 02/04/2019, con la quale è stato approvato il Peg 2019;

### D E T E R M I N A

1. Di affidare, per le motivazioni esposte in premessa ed all'uopo richiamate, quali parti integranti e sostanziali del presente atto di determinazione, alla ditta Alfano Costruzioni Generali srl con sede legale in via G. Spontini 5 – 20131 Milano e sede operativa in via Firenze 6 – 21052 Busto Arsizio (VA) - PIVA/C.F: 13029691006, i lavori di miglioramento sismico e messa in sicurezza del plesso scolastico Don Mentasti di via Pascoli 30 di cui a progetto approvato con delibera di G.C. n. 67 del 16.04.2019, per un importo contrattuale, al netto del ribasso offerto in sede di gara, di € 17.791,21 oltre oneri della sicurezza per euro 1.538,58, per totali euro 19.329,79 oltre IVA 10% per complessive € 21.262,77, e come meglio specificato nella relazione del Responsabile del Procedimento e nel "Foglio Patti e Condizioni", sottoscritto dalla Ditta, nella procedura Sintel ID. n. 109951948, che contestualmente si approvano;

2. Di approvare il seguente quadro economico modificato a seguito di ribasso d'asta:

1	OPERE I° FASE indagini preliminari strutturali aggiuntive alla relazione di vulnerabilità sismica	€	1.103,11
2	OPERE II° FASE intervento copertura palestra – a corpo	€	7.761,96
3	ONERI DELLA SICUREZZA I° E II° FASE	€	1.329,76
4	OPERE III° FASE interventi strutturali sui giunti – a misura	€	10.436,75

5	ONERI DELLA SICUREZZA III° FASE	€	212,99
<b>6</b>	<b>totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso sulle opere</b>	<b>€</b>	<b>1.542,75</b>
7	totale opere a base d'asta	€	20.844,57
<b>8</b>	<b>RIBASSO D'ASTA</b>	<b>€</b>	<b>1.514,78</b>
<b>9</b>	<b>IMPORTO LAVORI A SEGUITO DEL RIBASSO D'ASTA</b> oltre oneri sicurezza non soggetti a ribasso	<b>€</b>	<b>17.787,04</b>
	<b>Totale lavori a contratto compresi gli oneri della sicurezza</b>	<b>€</b>	<b>19.329,80</b>
<b>10</b>	<b>IVA 10% sulle opere</b>	<b>€</b>	<b>1.932,98</b>
<b>11</b>	<b>Totale complessivo</b>	<b>€</b>	<b>21.262,77</b>
12	spese tecniche per progettazione e D.L. (DT 244/2019)	€	5.075,20
13	altre somme a disposizione per coord. alla sicurezza nella fase esecutiva, imprevisti, opere in economia	€	3.662,03
14	totale generale opere	€	30.000,00

3. Di dare atto che la somma di euro 5.075,20 di cui alla voce "spese tecniche per progettazione e D.L." del quadro economico di cui al sub. 2 è già stata assunta con l'atto di determinazione del Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare n. 244 del 11.04.2019 - cap. 20300 Nuovo Ordinamento U.2.02.01.09.999 Missione 4 Programma 2 del Bilancio di previsione dell'esercizio 2019;
4. Di dare atto che l'importo di cui al sub. 2) pari ed € 30.000,00, trova copertura al cap. 20300 Nuovo Ordinamento U.2.02.01.09.999 Missione 4 Programma 2 del Bilancio di previsione dell'esercizio 2019 e che lo stesso viene finanziato con contributo concesso da parte del Ministero dell'Interno di cui all'Art. 1 commi 107 della Legge di Bilancio 2019 in premessa richiamato;
5. di ricorrere per la forma del contratto allo scambio di corrispondenza (ordine per accettazione) ex art.32,14°co del D. Lgs nr. 50/2016;
6. di disporre la comunicazione alla Ditta interessata dell'impegno di spesa e della copertura finanziaria del presente provvedimento, una volta divenuto esecutivo, nonché del codice CIG relativo agli interventi, con l'avvertenza che la successiva fattura dovrà riportare gli estremi della suddetta comunicazione;
7. di stabilire che i pagamenti delle fatture dovranno essere effettuati entro 60 giorni dalla data di presentazione delle fatture al protocollo comunale;
8. di dare atto che il presente provvedimento ed i conseguenti pagamenti da effettuarsi entro il termine previsto dal vigente regolamento di contabilità, risultano compatibili con le regole di Finanza Pubblica secondo quanto previsto dall'art. 9, comma 2, Legge n. 102/2009;
9. di liquidare e pagare la suddetta spesa previa presentazione di regolare fattura vistata dal Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare nei modi e nei termini fissati dal vigente Statuto comunale, nonché dal Regolamento di contabilità;
10. di dare atto che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto contabile da parte del Responsabile dell'Area Economico Finanziaria.

**Il Responsabile dell'Area Demanio  
e Patrimonio Immobiliare**

F.to Arch. Giuseppe Sanguedolce

Allegati:

- Report della procedura Sintel Id. 109951948;
- Relazione del Responsabile del Procedimento;
- Foglio patti e condizioni.

Il presente documento è sottoscritto digitalmente ai sensi del D.lgs 82/2005.