



**COMUNE DI BUSTO GAROLFO**  
**CITTA' METROPOLITANA DI MILANO**

**ORIGINALE**

DETERMINAZIONE DEL SETTORE 8 : Area Risorse Strumentali

<b>INTERVENTI DI RISANAMENTO INTONACI E TINTEGGIATURA PRESSO STABILE ERP DI VIA A. DI DIO - AFFIDAMENTO LAVORI E ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA - COD. CIG. Z632D87B40</b>	<i>Nr. Progr.</i>	<b>319</b>
	<i>Data</i>	<b>03/07/2020</b>
	<i>Proposta</i>	<b>309</b>
	<i>Copertura Finanziaria</i>	<input checked="" type="checkbox"/>

Visto:

**IL RESPONSABILE DI AREA**

Data 03/07/2020

*ANDREA FOGAGNOLO*

*Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).*

**OGGETTO:**  
**INTERVENTI DI RISANAMENTO INTONACI E TINTEGGIATURA PRESSO STABILE ERP DI**  
**VIA A. DI DIO - AFFIDAMENTO LAVORI E ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA - COD. CIG.**  
**Z632D87B40**

**IL RESPONSABILE DELL'AREA RISORSE STRUMENTALI**

**COD. CIG: Z632D87B40**

Considerato lo stato di degrado delle superfici murarie delle facciate dei fabbricati ERP di via A. di Dio;

rilevato che in alcune circostanze tali situazioni di degrado potrebbero essere causa di situazioni di pericolo per gli utenti a causa del distaccamento di parti murarie in quota;

Considerato che a seguito di sopralluogo effettuato dall'Ufficio Comunale competente è stata accertata la necessità di provvedere all'esecuzione di interventi di risanamento degli intonaci, delle tinteggiature comprensivi anche della rimozione preventiva delle parti in fase di distacco;

Interpellata la ditta EDILTOP di Vacatello Isabella con sede in Gallarate via Dembowschi, 31 C.F. VCTSLL77M64D869J, specializzata nell'esecuzione dei suddetti interventi la stessa si è resa subito disponibile presentando preventivo offerta in data 05.06.2020 prot. 10644 comportante la spesa di € 4.950,00, comprensivi di oneri della sicurezza, oltre IVA 22%;

Visto l'art.37 del D.lgs n.50/2016 ai sensi del quale per l'acquisto di beni e servizi di valore inferiore ad € 40.000,00 è possibile procedere direttamente fermo restando il rispetto della disciplina legislativa in ordine agli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici;

Dato atto che l'impegno di spesa complessivo non supera l'importo di € 5.000,00 previsto dall'art. 1 comma 450 della Legge 27 dicembre 2006 n. 296 così come modificato dal comma 130 dell'art. 1 della Legge 30 dicembre 2018 n. 145 (Legge di Bilancio 2019) che ha innalzato la soglia per non incorrere nell'obbligo di utilizzo del MEPA ovvero di altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 comma 1 del Regolamento di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, da € 1.000,00 ad € 5.000,00;

Ritenuto di affidare le suddette opere alla ditta EDILTOP di Vacatello Isabella (C.F. VCTSLL77M64D869J), con sede in Gallarate via Dembowschi, 31, per l'importo di € 4.950,00 comprensivi di oneri della sicurezza, oltre IVA 22% per un totale complessivo di € **6.039,00**;

Considerato che la somma complessiva di € **6.039,00** (IVA 22% compresa), trova copertura al cap. 1531/114 cpc U.1.03.02.09.008 Titolo 01 Missione 01 Programma 05 del bilancio di previsione dell'esercizio in corso, gestione di competenza;

Accertata la propria competenza ad assumere il presente atto ai sensi dell'art. 109 del d.lgs. n. 267/2000 ed in forza delle attribuzioni previste dal decreto sindacale n.12 del 21/05/2019 di conferimento, al sottoscritto, delle funzioni di Responsabile dell'Area Risorse Strumentali;

Visto il DURC prot. INAIL 22486174 del 16/06/2020 con scadenza 14/10/2020, dal quale si evince la regolarità contributiva della ditta EDILTOP di Isabella Vacatello;

Visto il vigente Regolamento dei Contratti del Comune;

Visto il D.lgs. 18.04.2016 n.50 e successivo decreto correttivo n. 56/2017;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n.52 del 20/12/2016;

Visto il testo unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 in data 7 Gennaio 2020, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale si è provveduto all'assegnazione dei capitoli di bilancio per la gestione provvisoria anno 2020;

Visto il Decreto del Ministero dell'Interno del 13/12/2019 che differiva al 31/03/2020 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali di cui all'articolo 151 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267", al successivo decreto del Ministero dell'interno, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 50 del 28 febbraio 2020, che differiva l'approvazione al 30/04/2020, all'art. 107 del D.L. n.18 del 17/03/2020 che posticipato la scadenza al 31/05/2020 e all'ulteriore differimento al 31/07/2020;

Dato atto che, a norma dell'art. 163, comma 3, del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267, ove la scadenza del termine per deliberare il Bilancio di previsione sia stata fissata da norme statali in un periodo successivo all'inizio dell'esercizio finanziario di riferimento, l'esercizio provvisorio si intende automaticamente autorizzato sino a tale termine, avendo a riferimento l'ultimo esercizio finanziario definitivamente approvato;

#### **DETERMINA**

1. di affidare, per i motivi esposti in premessa e all'uopo richiamati quale parte integrante e sostanziale del presente atto, le opere di risanamento delle superfici murarie e tinteggiatura esterna degli stabili ERP di via Alfredo di Dio, alla ditta EDILTOP di Vacatello Isabella (C.F. VCTSSL77M64D869J), con sede in Gallarate via Dembowschi, 31, per l'importo di € 4.950,00 comprensivi di oneri della sicurezza, oltre IVA 22% per un totale complessivo di € **6.039,00**;
2. di assumere l'impegno di spesa necessario per le prestazioni di cui al sub 1), corrispondente a complessivi € **6.039,00** IVA 22% compresa, con imputazione al cap. 1531/114 cpc U.1.03.02.09.008 Titolo 01 Missione 01 Programma 05 del bilancio di previsione dell'esercizio in corso, gestione competenza;
3. di dare atto che la prestazione riferita all'impegno di cui al sub.2 sarà esigibile entro il 31.12.2020 e che i pagamenti delle fatture dovranno essere effettuati entro 30 giorni dalla data di presentazione delle fatture al protocollo comunale;
4. Di dare atto che tale spesa, assunta nel rispetto dell'art. 163 comma 1, del D. lgs. n.267/2000 non è suscettibile di pagamento frazionato in dodicesimi in quanto trattasi di lavori urgenti negli stabili ERP per garantire la salubrità degli ambienti e la sicurezza dei residenti;
5. di evidenziare che il presente atto ed i conseguenti pagamenti da effettuarsi entro il termine previsto dal vigente regolamento di contabilità, risultano compatibili con le regole di Finanza Pubblica secondo quanto previsto dall'art. 9, comma 2, Legge n. 102/2009;
6. di dare atto che il Responsabile del Procedimento ai sensi della Legge 241/90 è il Responsabile dell'Area Risorse Strumentali Arch. Andrea Fogagnolo;
7. di dare atto che non sussiste l'obbligo di redazione del Documento Unico di Valutazione dei Rischi Interferenziali (DUVRI), in quanto la ditta dovrà operare in modo da non creare interferenze con altre maestranze.

8. di ricorrere per la forma del contratto allo scambio di corrispondenza in formato elettronico (ordine per accettazione) ex art. 32, comma 14 del decreto lgs n. 50/2016;
9. di fare espressamente presente che il Responsabile dell'Area Risorse Strumentali, ai sensi dell'articolo 184 del D.Lgs. 267/2000, nonché del vigente Regolamento di Contabilità con proprio atto provvederà alla liquidazione della spesa suddetta previa apposizione sulle relative fatture del visto in ordine alla loro regolarità contabile;
10. di dare atto che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto contabile da parte del Responsabile dell'Area Economico Finanziaria;
11. di disporre la comunicazione alla Ditta interessata dell'impegno di spesa e della copertura finanziaria del presente provvedimento, una volta divenuto esecutivo, con l'avvertenza che le successive fatture dovranno riportare gli estremi della suddetta comunicazione.

IL RESPONSABILE DELL' AREA  
RISORSE STRUMENTALI  
*Arch. Andrea Fogagnolo*

Il presente documento è sottoscritto digitalmente ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs 82/2005

# COMUNE DI BUSTO GAROLFO

## Città Metropolitana di Milano

Piazza Diaz n. 1 - 20020 Busto Garolfo - [www.comune.bustogarolfo.mi.it](http://www.comune.bustogarolfo.mi.it)

Area Risorse Strumentali

### ***PROPOSTA RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO***

**OGGETTO: OPERE DI RISANAMENTO DELLE SUPERFICI MURARIE E TINTEGGIATURE PRESSO STABILE ERP DI VIA ALFREDO DI DIO - COD. CIG: Z632D87B40**

Scopo dell'affidamento: affidamento opere di risanamento delle superfici murarie esterne e itinteggiatura stabile ERP di via A. di Dio;

Condizioni contrattuali essenziali:

- caratteristiche specifiche della prestazione:

- Posa in opera di zoccolatura esterna con rinzafo sp. 22 FASSA, intonacatura con intonaco traspirante tipo KC1 a più riprese e finitura con stabilitura fibrata traspirante a tre riprese;
- Posa in opera di pittura al quarzo soffitti e pareti;
- Posa in opera di cappotto termico scala;
- Posa in opera di rappezzi parziali esterni box, frontalino e ingresso porte (locale spazzatura)
- Posa in opera di rappezzi parziali interno porte blindate 4 appartamenti, finitura con pittura traspirante

;

- luogo della fornitura: dello stabile di edilizia residenziale pubblica sito in via Alfredo di Dio

- tempo di pagamento del corrispettivo: 60 giorni dal ricevimento della fattura al protocollo comunale;

- assunzione obblighi di tracciabilità: comunicazione della ditta inerente gli obblighi di tracciabilità dei flussi,

Contraente: EDILTOP di Isabella Vacatello, con sede in Gallarate via Dembowschi, 31 C.F. VCTSLL77M64D869J – P.IVA 03723480129;

Corrispettivo presunto: € 4.950,00 oltre IVA 22% per complessivi € 6.039,00;

Requisiti di negoziazione: preventivo offerta depositato al protocollo comunale n° 10644 del 05.06.2020;

Modalità di negoziazione: affidamento diretto;

Modalità di scelta del contraente e metodo di aggiudicazione: affidamento diretto alle condizioni del preventivo n° 10644 del 05.06.2020;

Rispetto principio di turnazione: trattasi di ditta che ha fatto richiesta di inserimento nell'albo fornitori, resasi disponibile nell'immediato a prezzi vantaggiosi per l'Ente, già incaricata per altre manutenzioni nell'anno in corso con soddisfazione da parte dell'ente.

Eventuali osservazioni: nessuna.

Busto Garolfo, 16/06/2020

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
RISORSE STRUMENTALI  
Arch Andrea Fogagnolo