COMUNE DI BUSTO GAROLFO

PROVINCIA DI MILANO

O R I G I N A L E

DETERMINAZIONE DEL SETTORE ***6*** *: Area Demanio e Patrimonio Immobiliare*

APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE PER OPERE DI URBANIZZAZIONE ANNO 2014 - 1° LOTTO - VIA VERBANO, LAGO D'ORTA E CERESIO. CIG: 613795725A CUP:C79J14001240004.

Nr. Progr. **286**

Data **15/05/2017**

Proposta **217**

Copertura Finanziaria ☒

Visto:

Data 15/05/2017

IL RESPONSABILE DI AREA

ARCH. GIUSEPPE SANGUEDOLCE

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

OGGETTO:
APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE PER OPERE DI URBANIZZAZIONE ANNO 2014 - 1° LOTTO - VIA VERBANO, LAGO D'ORTA E CERESIO. CIG: 613795725A CUP:C79J14001240004.

IL RESPONSABILE DELL'AREA
DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE
ARCH. GIUSEPPE SANGUEDOLCE

CIG: 613795725A
CUP: C79J14001240004

Visto il decreto sindacale n. 5 del 01.02.2017 con il quale sono stati individuati i Responsabili delle Aree;

visto l'Atto di Deliberazione della Giunta Comunale n. 210 del 29/12/2014 con il quale è stato approvato il progetto definitivo ed esecutivo riuniti relativo alle opere di "urbanizzazione primaria e secondaria anno 2014 – 1° lotto – aree di via Verbano, Ceresio, e Lago d'Orta", che ricomprende anche il progetto preliminare, redatto dall'Ufficio Tecnico LL.PP., composto dai seguenti elaborati:
- Elab. A: Relazione generale;
- Elab. B: Computo metrico Estimativo delle opere;
- Elab. C: Elenco prezzi unitari e descrizione dei lavori;
- Elab. D: Quadro economico dell'opera;
- Elab. E1: Capitolato Speciale d'Appalto parte 1;
- Elab. E2: Capitolato Speciale d'Appalto parte 2;
- Elab. F: Schema di contratto – 1° lotto;
- Elab. G: Cronoprogramma degli interventi – 1° lotto;
- Tav. 1: Planimetria del comparto via Verbano, Lago D'Orta e Ceresio;
- Tav. 2 : Planimetria dell'area in cessione;

comportante il seguente quadro economico – 1° lotto:

REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE anno 2014 - 1° lotto	IMPORTO
Importo opere urbanizzazione	71.833,52
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	1.450,00
Totale opere a base d'asta (compresi oneri della sicurezza)	**73.283,52**
Importo opere di urbanizzazione per realizzazione reti acquedotto e illuminazione pubblica da affidare agli Enti concessionari dei servizi (compresi oneri della sicurezza)	14.689,10
Totale opere di urbanizzazione (compresi oneri della sicurezza)	**87.972,62**
IVA 10%	8.797,26
Fondo interno di progettazione 1,5%	1.336,78
Fondo accordi bonari 3%	2.639,18
Imprevisti e arrotondamenti	254,16
TOTALE INTERVENTO:	**101.000,00**

visto l'atto di Determinazione n. 837 del 31.12.2014 del Responsabile dell'Area LL.PP. con il quale si è disposto di procedere all'indizione di una procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara per l'affidamento delle opere di cui sopra con invito rivolto a n.5 imprese e con il quale sono stati approvati i seguenti elaborati di gara:
- schema lettera d'invito;
- norme avvertenze e modalità di gara e relativi allegati;
- elenco ditte da invitare;

considerato che con il medesimo atto di Determinazione n. 837 del 31.12.2014 si è proceduto all'assunzione dell'impegno di spesa dell'importo complessivo di euro 101.000,00,

necessario per l'esecuzione delle opere di cui sopra, che trova copertura al cap. 22640 del Bilancio di previsione dell'esercizio in corso, gestione residui 2014;

richiamato l'atto di determinazione del Responsabile dell'Area LL.PP. n. 855 del 29.12.2015 con il quale si è approvato il verbale di gara n. 1 in data 14.09.2015 e n. 2 in data 21.10.2015 inerenti le opere di "urbanizzazione primaria e secondaria anno 2014 – 1° lotto – aree di via Verbano, Ceresio, e Lago d'Orta", dal quale risulta aggiudicataria la ditta Omnia Costruzioni S.r.l., con sede in S. Martino n. 15 – 22076 Mozzate (CO), che ha offerto un ribasso del 2,20 % per un importo netto contrattuale di € 71.703,18 di cui € 70.253,18 per lavori a corpo ed € 1.450,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA di Legge;

richiamato il Verbale di consegna anticipata dei lavori datato 18.01.2016;

dato atto che con nota pervenuta al protocollo comunale in data 18.02.2016 al n. 2308 la società Cap Holding spa, attuale gestore dei SII, ha comunicato che i lavori di realizzazione del tronco fognario in via Verbano e via Lago d'Orta di cui al progetto approvato con delibera di Giunta Comunale n. 210 del 29/12/2014, risultano completati e collaudati;

richiamato l'atto di determinazione n. 437 del 03.08.2016 con il quale si è approvata la perizia di variante, atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi relativi alle opere di urbanizzazione primaria e secondaria – anno 2014 – 1° lotto, controfirmato dall'impresa appaltatrice dei lavori Omnia Costruzioni S.r.l., con sede in S. Martino n. 15 – 22076 Mozzate (CO), costituito dai seguenti elaborati:

- relazione tecnica;
- Perizia di Variante n.1 – atto di sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi n.1;
- quadro comparativo;
- computo di perizia;

dato atto che la perizia di variante n.1 non suppletiva, di cui sopra, non comporta maggiorazioni di spesa a carico dell'Amministrazione Comunale e ricomprende tutte le varianti migliorative necessarie, nonché alcune modifiche correlate con la gestione del SII;

vista la scrittura privata datata 08.08.2016, repertorio n. 11, sottoscritta tra il Comune i Busto Garolfo e la ditta Omnia Costruzioni S.r.l.;

Visto l'atto di liquidazione n. 1078 del 17.11.2016 relativo al SAL n.1 a tutto il 01.09.2016, nonché il relativo certificato di pagamento n.1 redatto dal Responsabile del Procedimento Arch. Giuseppe Sanguedolce in data 01.09.2016, per un importo complessivo di € 64.492,29 oltre IVA 10%, per un totale di € 70.941,52;

Visto l'atto di liquidazione n. 870 del 25.08.2016 relativo alle opere in economia già affidate con atto di determinazione n. 855 del 29.12.2015, con il quale è stata liquidata la somma di € 2.254,88 oltre Iva 10% per complessive € 2.480,37;

Visto il certificato di ultimazione lavori redatto dal D.L. Arch. Giuseppe Sanguedolce, controfirmato senza riserve dalla ditta Omnia Costruzioni S.r.l., con il quale lo stesso certifica che i lavori di "urbanizzazione primaria e secondaria anno 2014 – 1° lotto – aree di via Verbano, Ceresio, e Lago d'Orta" sono stati regolarmente ultimati in data 10.10.2016 e liquida il credito dell'impresa come segue:

-	ammontare del Conto finale	euro	71.703,18
-	a dedursi per acconti già ricevuti	euro	64.492,29
-	resta il credito liquido dell'Impresa	euro	7.210,89

Considerato, pertanto, che i lavori sono stati ultimati in tempo utile rispetto ai termini fissati dal Capitolato Speciale d'Appalto allegato al progetto esecutivo approvato con delibera di G.C. n. 210 del 29/12/2014;

Visto l'allegato Certificato di Regolare Esecuzione dei Lavori redatto in data 26.01.2017 ai sensi dell'art.141 del D.lgs n.163/2006 e att. 237 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n.207, dal D.L. Arch. Giuseppe Sanguedolce, controfirmato senza riserve dall'Impresa appaltatrice, con il quale si certifica che le opere di "urbanizzazione primaria e secondaria anno 2014 – 1° lotto – aree di via Verbano, Ceresio, e Lago d'Orta", eseguite dalla ditta Omnia Costruzioni S.r.l., con sede in S. Martino n. 15 – 22076 Mozzate (CO), di cui alla scrittura privata rep. n. 11 del 08.08.2016, sono state regolarmente eseguite;

Vista la polizza fideiussoria n.1044467 emessa in data 12.04.2017 da Elba Assicurazioni spa, Agenzia di ASSIGEA - Sondrio, per un importo di € 7.948,00 a garanzia della rata di saldo;

Visto il Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n.163;

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n.207;

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.L. n. 267 del 18.08.2000;

Dato atto che, a norma dell'art. 163, comma 3, del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267, ove la scadenza del termine per deliberare il Bilancio di previsione sia stata fissata da norme statali in un periodo successivo all'inizio dell'esercizio finanziario di riferimento, l'esercizio provvisorio si intende automaticamente autorizzato sino a tale termine, avendo a riferimento l'ultimo esercizio finanziario definitivamente approvato;

Visto il D.M. – Ministero dell'Interno in data 16 Marzo 2015, con il quale è stato ulteriormente differito al 31 Maggio 2015 il termine per la deliberazione del Bilancio di previsione degli Enti Locali;

Vista la deliberazione della giunta Comunale n.1 in data 8 Gennaio 2015 ad oggetto: "Assegnazione capitoli per la gestione dell'esercizio provvisorio anno 2015";

D E T E R M I N A

1. di approvare, per le motivazioni esposte in premessa ed all'uopo richiamate quali parte integrante e sostanziale della presente determinazione, l'allegato Certificato di Regolare Esecuzione dei Lavori redatto in data 26.01.2017 ai sensi dell'art.141 del Dlgs n.163/2006 e att. 237 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n.207, dal D.L. Arch. Giuseppe Sanguedolce, controfirmato senza riserve dall'Impresa appaltatrice, con il quale si certifica che le opere di "urbanizzazione primaria e secondaria anno 2014 – 1° lotto – aree di via Verbano, Ceresio, e Lago d'Orta", eseguite dalla ditta Omnia Costruzioni S.r.l., con sede in S. Martino n. 15 – 22076 Mozzate (CO), di cui alla scrittura privata rep. n. 11 del 08.08.2016, sono state regolarmente eseguite e dal quale emerge un credito a favore della Ditta Omnia Costruzioni S.r.l. di € 7.210,89 oltre IVA per complessive € 7.931,98;

2 di procedere al pagamento a favore di Omnia Costruzioni S.r.l., con sede in S. Martino n. 15 – 22076 Mozzate (CO), mediante pagamento della somma complessiva di € 7.931,98 compreso iva di cui al sub.1;

3. di disporre alla ditta interessata la comunicazione del presente provvedimento;

4. di fare espressamente presente che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto contabile da parte del Responsabile del Servizio Finanziario.

5 di dare atto che i pagamenti, da effettuarsi entro il termine previsto dal vigente regolamento di contabilità, risultano compatibili con le regole di Finanza Pubblica secondo quanto previsto dall'art. 9, comma 2, Legge n. 102/2009;

6 di fare espressamente presente che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto contabile da parte del Responsabile del Servizio Finanziario;

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 184 del T.U. sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000;

LIQUIDA

1. per i motivi sopra esposti, la somma di €7.931,98 compreso Iva, per il pagamento della fattura n. 6/PA del 31.01.2017, pervenuta al protocollo comunale in data 02.02.2017 al n. 2322 emessa da Omnia Costruzioni S.r.l., con sede in S. Martino n. 15 – 22076 Mozzate (CO), quale rata di saldo dei lavori in oggetto, imputando la spesa al cap. **22640** cpc U.2.02.01.09.999 miss. 8 progr. 1 del bilancio di previsione dell'esercizio in corso, re imputato fpv 2016;

2. trasmette il presente atto al servizio finanziario, peri conseguenti riscontri contabili, amministrativi e fiscali, al fine di ordinarne il pagamento.

Il Responsabile dell'Area
Demanio e Patrimonio Immobiliare
Arch. Giuseppe Sanguedolce

Allegati:
-certificato di regolare esecuzione del 26.01.2017