



COMUNE DI BUSTO GAROLFO
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DEL SETTORE 8 : Area Risorse Strumentali

ASSEGNAZIONE, A SEGUITO DI AVVISO PUBBLICO, LOCALI DI PROPRIETÀ COMUNALE SITI PRESSO IL CENTRO SPORTIVO COMUNALE DESTINATI AD AMBULATORIO MEDICO SPORTIVO: APPROVAZIONE VERBALE DI PROCEDURA	<i>Nr. Progr.</i>	285
	<i>Data</i>	30/04/2019
	<i>Proposta</i>	297
	<i>Copertura Finanziaria</i>	☒

Visto:

Data 30/04/2019

IL RESPONSABILE DI AREA

ANDREA FOGAGNOLO

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

OGGETTO:

**ASSEGNAZIONE, A SEGUITO DI AVVISO PUBBLICO, LOCALI DI PROPRIETÀ COMUNALE
SITI PRESSO IL CENTRO SPORTIVO COMUNALE DESTINATI AD AMBULATORIO MEDICO
SPORTIVO: APPROVAZIONE VERBALE DI PROCEDURA**

IL RESPONSABILE DELLA'AREA RISORSE STRUMENTALI

Richiamata la deliberazione di G.C. n. 14 del 10.02.2014 con la quale è stata approvata la Convenzione stipulata in data 01.12.2014 tra il Comune di Busto Garolfo e il C.A.M.M.S (Centro Alto Milanese di Medicina dello sport) registrata a Legnano il 11.12.2014 serie 1 n.120 rep. 3918 per il periodo febbraio 2014 - 31 dicembre 2018, per l'uso dei locali siti presso il Centro Sportivo Comunale Roberto Battaglia Via B.Cellini n. 24;

visto l'atto di determinazione del responsabile dell'Area Risorse Strumentali n. 783 del 31.12.2018 con il quale è stata prorogata la sopracitata Convenzione nelle forme e nelle modalità già previste a tutto il 31.03.2019;

visto altresì l'atto di determinazione del Responsabile dell'Area Risorse Strumentali n. 182 del 19/03/2019 con il quale è stato approvato l'avviso pubblico relativo all'assegnazione di locali di proprietà comunale siti presso il centro sportivo comunale destinati ad ambulatorio medico sportivo con rilascio certificazioni di idoneità sportiva servizi compatibili con attività ricadenti nella classificazione codice Ateco 2007-86.22.09 per il periodo da maggio 2019 ad aprile 2025 e con il quale è stata ulteriormente prorogata la sopracitata Convenzione a tutto il 30/04/2019;

dato atto che si è proceduto a pubblicare sul sito Internet istituzionale dell'Ente e all'Albo pretorio Comunale l'avviso e relativi allegati così composti:

- Avviso pubblico relativo all'assegnazione di locali di proprietà comunale siti presso il centro sportivo comunale destinati ad ambulatorio medico sportivo
- TAV . 1 – planimetria locali adibiti a centro medicina sportiva piano terra e piano seminterrato
- 1.B -Domanda di partecipazione
- 2. B -Modello per offerta economica

Visto l'allegato verbale redatto in data 14/04/2019 relativo all'espletamento delle procedure di selezione così come previsto dall'Avviso Pubblico;

Dato atto che:

- è pervenuta al protocollo comunale in data 03.04.2019 al n.8055 una sola proposta presentata da parte di Centro Alto Milanese di Medicina Sportiva srl (in breve) C.A.M.M.S. SRL con sede in Via Correggio 24 – Busto Garolfo;
- che il Progetto di Gestione presentato dalla Società sopra richiamata risulta essere coerente con quanto stabilito dall'Avviso Pubblico;
- che la stessa Società ha offerto un canone annuo pari ad € 9.967,86 soggetto ad indicizzazione ISTAT per tutta la durata del contratto di anni 6 (sei) rinnovabili per ulteriori 6 anni;

ritenuto, pertanto, di procedere all'assegnazione di che trattasi alle condizioni sopra indicate, nonché al progetto pervenuto in sede di gara, approvando il relativo verbale;

Vista la seguente documentazione richiesta relativamente alla Società C.A.M.M.S. SRL, depositata agli atti:

- visura ordinaria della C.C.I.A.A. di Milano-Monza Brianza –Lodi;
- certificato n.2016659/2019/R a seguito ns. richiesta in data 18.04.2019 prot.9496 al Casellario Giudiziale;
- dichiarazione Procura della Repubblica – Carichi Pendenti – Busto Arsizio, prot. n. 9888 del 26.04.2019;

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.L. n. 267 del 18.08.2000;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n.52 del 20/12/2016;

Richiamato il Decreto Sindacale n.11 in data 26.04.2017 con il quale è stato individuato il Responsabile dell'Area risorse strumentali;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 27/03/2019 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione del triennio 2019/2021;

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 53 del 02.04.2019 di approvazione del PEG;

DETERMINA

1. Di approvare, l'allegato Verbale redatto in data 14.04.2019 relativo all'espletamento delle procedure di assegnazione di locali di proprietà comunale siti presso il centro sportivo comunale destinati ad ambulatorio medico sportivo per il periodo da maggio 2019 ad aprile 2025;
2. Di assegnare, per i motivi esposti in premessa ed all'uopo richiamati quale parte integrante e sostanziale del presente atto, alla Società Centro Alto Milanese di Medicina Sportiva srl (in breve) C.A.M.M.S. SRL con sede in Via Correggio 24 – Busto Garolfo, l'uso dei locali siti presso il Centro Sportivo Comunale Roberto Battaglia Via B.Cellini n. 24, destinati ad ambulatorio medico sportivo con rilascio certificazioni di idoneità sportiva servizi compatibili con attività ricadenti nella classificazione codice Ateco 2007-86.22.09 per la durata di anni 6 (sei), alle condizioni di cui al Progetto di Gestione pervenuto a seguito avviso pubblico;
 - Di dare atto che il canone di locazione annuale pari ad € 9.967,86 per tutta la durata del contratto di anni 6 (sei) verrà introitato al cap. 1690 cpc E.3.01.03.02.002 tit.3 tipol.100 cat.3, come segue:
 - Quanto ad € 6.645,24 nell'anno 2019 (entro il 30.06.2019)
 - Quanto ad € 9.967,86 negli anni 2020-2021-2022-2023-2024 entro il 28.02 in ogni capitolo dell'anno di pertinenza
 - Quanto ad € 3.322,62 nell'anno 2025 entro il 28.02.2025
salvo aggiornamento ISTAT annuale
3. Di disporre la comunicazione alla Società interessata del presente provvedimento una volta divenuto esecutivo;
4. di dare atto che il Responsabile del Procedimento ai sensi della Legge 241/90 è l'arch. Andrea Fogagnolo;
5. di fare espressamente presente che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto contabile da parte del Responsabile dell'Area Economico Finanziaria.

IL RESPONSABILE DELL'AREA RISORSE
STRUMENTALI
Arch. Andrea Fogagnolo



COMUNE DI BUSTO GAROLFO

Città Metropolitana di Milano

Piazza Diaz n. 1 - 20020 Busto Garolfo – P.I. 00873100150

Oggetto VERBALE A SEGUITO AVVISO PUBBLICO RELATIVO ALL'ASSEGNAZIONE DI LOCALI DI PROPRIETA' COMUNALE SITI PRESSO IL CENTRO SPORTIVO COMUNALE DESTINATI AD AMBULATORIO MEDICO SPORTIVO CON RILASCIO CERTIFICAZIONI DI IDONEITA' SPORTIVA SERVIZI COMPATIBILI CON LE ATTIVITA' RICADENTI NELLA CLASSIFICAZIONE CODICE ATTIVITA' ATECO 2007 - 86.22.09 PER IL PERIODO DA MAGGIO 2019 AD APRILE 2025

Il giorno 14.04.2019 alle ore 15,00 si è riunita la commissione composta dai seguenti membri:

- l'arch. Andrea Fogagnolo Responsabile dell'Area Risorse Strumentali
- la Dott.ssa Rosella Rogora Responsabile dell'Area Attività Educative e Tempo Libero
- la rag. Fabiola Fibra istruttore amministrativo dell'Area Risorse Strumentali

In esecuzione dell'atto di determinazione n.182 del 19.03.2019 è stata indetta una selezione per l'individuazione della migliore proposta progettuale per l'assegnazione dei locali di proprietà comunale siti presso il Centro Sportivo Comunale, da destinare a servizi compatibili con le attività ricadenti nella classificazione Codice attività ATECO 2007 86.22.09 -studi medici specialistici e poliambulatori, la cui scadenza era fissata per il giorno 05.04.2019.

L'avviso è stato pubblicato all'Albo Pretorio Comunale e sul sito istituzionale dell'Ente.

I componenti di due diversi aree consentono un'attenta e tempestiva valutazione degli aspetti tecnico-economici relativi all'utilizzo dei locali.

E' pervenuta n. 1 domanda con la relativa documentazione, da parte di:

- 1) C.A.M.M.S srl – Via Correggio n.24 prot. 8055 del 03.04.2019

Si procede all'apertura della busta contenente i seguenti plichi ed all'esame della documentazione presentata:

PLICO 1:

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE: redatta sull'apposito modello firmato dal legale rappresentante, contenente tutte le dichiarazioni richieste, accompagnato da copia di un documento di identità in corso di validità del legale rappresentante

PLICO 2:

Il PROGETTO DI GESTIONE: il partecipante propone di attuare un servizio per la gestione delle attività nella sede di via Cellini a Busto Garolfo, da cui risultano tutti gli elementi utili per l'ammissibilità del progetto ed in particolare il servizio da svolgere sarà erogato in regime ambulatoriale regolarmente autorizzato ed accreditato dall'ATS della Città Metropolitana di Milano.

PLICO 3:

OFFERTA ECONOMICA: risulta di € 9.967,86 effettuata in aumento sul canone di locazione attuale di € 9.417,86

Si verifica l'ammissibilità della proposta pervenuta, in base ai requisiti ed a quanto disposto dall'avviso pubblico.

Si procede, pertanto, all'adozione degli atti necessari all'assegnazione dei locali in oggetto.

I membri della Commissione:

arch. Andrea Fogagnolo Responsabile Area Strumentale

Dott.ssa Rosella Rogora Responsabile dell'Area Attività Educative e Tempo Libero

Fabiola Fibra istruttore amministrativo dell'Area Risorse Strumentali