COMUNE DI BUSTO GAROLFO

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

O R I G I N A L E

DETERMINAZIONE DEL SETTORE ***8*** *: Area Risorse Strumentali*

ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA PER REGISTRAZIONE ON LINE DELLA SESTA ANNUALITA' DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE CON LA DITTA AFFIDEA LOMBARDIA S.R.L.	*Nr. Progr.* **277** *Data* **08/06/2020** *Proposta* **289** *Copertura Finanziaria* ☒

Visto:

Data 08/06/2020

IL RESPONSABILE DI AREA

ANDREA FOGAGNOLO

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

OGGETTO:
ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA PER REGISTRAZIONE ON LINE DELLA SESTA ANNUALITA' DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE CON LA DITTA AFFIDEA LOMBARDIA S.R.L.

IL RESPONSABILE
DELL'AREA RISORSE STRUMENTALI

Premesso:

- Che a seguito di gara pubblica, con atto di determinazione n.258 del 03.04.2015 sono stati concessi in locazione alla Ditta VE. DI. S.r.l. dei locali siti al piano rialzato del Centro Socio Sanitario di Via XXIV Maggio, per lo svolgimento di attività di prelievo, avente durata di anni sei, decorrenti dal 1 Giugno 2015 al 31 Maggio 2021;
- che con contratto di locazione intercorso tra le parti, stipulato in data 08/06/2015 Rep.n. 2246, si determinava il canone complessivo annuo in € 10.000,00, da adeguare annualmente all'indice ISTAT;
- che le spese di registrazione relative alla sesta annualità del contratto di locazione determinato in € 10.142,00, pari a complessivi € 203,00, sono suddivise fra le parti nella misura del 50%;

Vista la nota protocollo n. 14470 del 29/06/18 con la quale è stato comunicato il cambio di denominazione sociale da Ve.Di S.r.l. in Affidea Lombardia S.r.l., con sede legale in Via della Filanda 2, 20060 Gessate (MI) e sede operativa in via Brera 23 a Cornaredo (MI), depositata agli atti;

Considerato che occorre, pertanto, procedere all'assunzione dell'impegno di spesa per la quota di competenza di questo Ente, pari ad € 101,50 con imputazione al Cap. 1571/353 del Bilancio di previsione dell'esercizio in corso, che presenta la necessaria disponibilità;

Dato atto che l'importo di € 101,50 di competenza della Ditta Affidea Lombardia S.r.l. verrà introitato al Cap. 3900 del Bilancio di previsione dell'esercizio in corso e conseguentemente impegnato per il pagamento al cap. 23000;

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.L. n. 267 del 18.08.2000;

Accertata la propria competenza ad assumere il presente atto ai sensi dell'art. 109 del d.lgs. n. 267/2000 ed in forza delle attribuzioni previste dal decreto sindacale n. 12 del 21 maggio 2019 di conferimento, al sottoscritto, delle funzioni di Responsabile dell'Area Risorse Strumentali;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 27/03/2019 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione del triennio 2019/2021;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 in data 7 Gennaio 2020, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale si è provveduto all'assegnazione dei capitoli di bilancio per la gestione provvisoria anno 2020;

Visto il Decreto del Ministero dell'Interno del 13/12/2019 che differiva al 31/03/2020 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali di cui all'articolo 151 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267", al successivo decreto del Ministero dell'interno, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 50 del 28 febbraio 2020, che differiva l'approvazione al 30/04/2020, all'art. 107 del D.L. n.18 del 17/03/2020 che posticipato la scadenza al 31/05/2020 e all'ulteriore differimento al 31/07/2020;

Dato atto che, a norma dell'art. 163, comma 3, del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267, ove la scadenza del termine per deliberare il Bilancio di previsione sia stata fissata da norme statali in un periodo successivo all'inizio dell'esercizio finanziario di riferimento, l'esercizio provvisorio si intende

automaticamente autorizzato sino a tale termine, avendo a riferimento l'ultimo esercizio finanziario definitivamente approvato;

D E T E R M I N A

1. Di assumere, per i motivi esposti in premessa ed all'uopo richiamati quali parti integranti e sostanziali della presente determinazione, l'impegno di spesa di € 101,50 relativo alla quota parte di competenza del Comune di Busto Garolfo, per la registrazione on line della sesta annualità del contratto di locazione fra questo Ente e la Ditta Affidea Lombardia S.r.l., con sede legale in Via della Filanda 2, 20060 Gessate (MI) e sede operativa in via Brera 23 a Cornaredo, relativo alla concessione in uso dei locali siti presso il Centro Socio Sanitario di Via XXIV Maggio per l'anno 2020;

2. Di impegnare la spesa di cui sopra al Cap. 1571/353 – cod. C.P.C. U.1.02.01.99.999 Missione 1 Programma 5 - del Bilancio di previsione dell'esercizio in corso, che presenta la necessaria disponibilità;

3. Di fare espressamente presente che la Ditta Affidea Lombardia S.r.l provvederà al versamento della quota di sua spettanza, pari ad € 101,50 e che tale importo verrà introitato al Cap. 3900 – cod. C.P.C. E.9.02.99.99.999 Tipologia 200 Categoria 99 - del Bilancio di previsione dell'esercizio in corso;

4. Di impegnare, conseguentemente, la somma di € 101,50 al Cap. 23000 – cod. C.P.C. U.7.02.99.99.999 Missione 99 Programma 1 - del Bilancio di previsione dell'esercizio in corso, che presenta la necessaria disponibilità;

5. Di autorizzare, pertanto, il Servizio Ragioneria all'emissione del relativo mandato di pagamento di € 203,00 a favore dell' Agenzia delle Entrate, con imputazione per € 101,50 al Cap. 1571/353 e per € 101,50 al Cap. 23000 del Bilancio di previsione dell'esercizio in corso, che presentano la necessaria disponibilità.

IL RESPONSABILE DELL'AREA
RISORSE STRUMENTALI
Arch. Andrea Fogagnolo