



**COMUNE DI BUSTO GAROLFO**  
**CITTA' METROPOLITANA DI MILANO**

**ORIGINALE**

DETERMINAZIONE DEL SETTORE 6 : Area Demanio e Patrimonio Immobiliare

**AFFIDAMENTO ALL'IMPRESA EDILE F.C.G.E. DI MARINO FRANCESCO E FIGLI SRL DEGLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA PRESSO LA SEDE DELLA POLIZIA LOCALE E AL CIMITERO COMUNALE. ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA. CIG: ZA530ADB7F**

*Nr. Progr.*

**265**

*Data*

**06/05/2021**

*Proposta*

**278**

*Copertura Finanziaria*

Visto:

**IL RESPONSABILE DI AREA**

Data 06/05/2021

*ARCH. GIUSEPPE SANGUEDOLCE*

*Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).*

**OGGETTO:**

**AFFIDAMENTO ALL'IMPRESA EDILE F.C.G.E. DI MARINO FRANCESCO E FIGLI SRL DEGLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA PRESSO LA SEDE DELLA POLIZIA LOCALE E AL CIMITERO COMUNALE. ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA. CIG: ZA530ADB7F**

**IL RESPONSABILE DELL'AREA  
DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE**

**CIG: ZA530ADB7F**

Rilevata la necessità di effettuare interventi di manutenzione ordinaria presso il Cimitero del Capoluogo e presso la sede della Polizia Locale in Piazza Lombardia;

Preso atto dei preventivi pervenuti al protocollo comunale Ns. registrazioni n. 3688 e 3690, del 12/02/2021, e valutato di procedere all'affidamento delle manutenzioni di cui sopra, alle condizioni indicate nell'allegata relazione del Responsabile del Procedimento, all'Impresa Edile F.C.G.E. di Marino Francesco & figli s.r.l.", con sede in Via L. Da Vinci nc. 10- 21015 Lonate Pozzolo (VA) - partita iva/ c.f. 03276440124, per un importo di Euro 3.212,66, oltre oneri della sicurezza per Euro 45,00 ed iva al 22%, per complessivi Euro 3.974,35;

Visto l'art.37 del D.lgs n.50/2016 ai sensi del quale per l'acquisto di beni e servizi di valore inferiore ad € 40.000,00 è possibile procedere direttamente fermo restando il rispetto della disciplina legislativa in ordine agli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici;

Considerato che per gli affidamenti di importo inferiore ai € 5.000,00 l'art. 1 comma 450 della Legge 27 dicembre 2006 n. 296, così come modificato dal comma 130 dell'art. 1 della Legge 30 dicembre 2018 n. 145 (Legge di Bilancio 2019), ha innalzato la soglia per non incorrere nell'obbligo di utilizzo del MEPA ovvero di altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 comma 1 del Regolamento di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, da € 1.000,00 ad € 5.000,00;

Considerato che la suddetta somma di Euro 3.974,35 (IVA e oneri compresi), trova copertura finanziaria ai capitoli di bilancio:

- n. 10537/213 Nuovo Ordinamento U 1.03.02.09.011 - tit. 1 miss. 12 progr. 9 del bilancio dell'anno 2021 per Euro 2.631,74;
- n. 1638/234 Nuovo Ordinamento U 1.03.02.99.999 tit. 1 miss. 1 progr. 6 del bilancio dell'anno 2021 per Euro 1.342,61;

Vista la richiesta di rilascio del certificato del casellario giudiziale, Ns. registrazione di prot. n.22597 del 05/11/2020;

Visto il DURC rilasciato in data 16/02/2021, Protocollo INAIL\_26169637 con scadenza di validità in data 16/06/2021 dal quale si evince la regolarità contributiva della Ditta Impresa Edile F.C.G.E. di Marino Francesco & figli s.r.l.;

Visto il vigente Regolamento dei Contratti del Comune;

Visto il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Vista la Legge 55/2019;

Visto il Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e in particolare l'art. 192 relativo alle determinazioni a contrattare e relative procedure;

Accertata la propria competenza ad assumere il presente atto ai sensi dell'art. 107 del D.lgs. n. 267/2000 ed in forza delle attribuzioni proprie del settore istituzionale previste dal decreto sindacale n. 11 del 07/07/2020;

Vista la deliberazione del C.C. n. 20 del 30/4/2020 con la quale è stato approvato l'aggiornamento del DUP 2021/2023;

Vista la deliberazione del C.C. n. 21 del 30/4/2020 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per l'esercizio 2021/2023;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 44 del 04.05.2021 con la quale è stata approvata l'assegnazione definitiva dei capitoli di bilancio per la gestione dell'esercizio dell'anno 2021;

### **D E T E R M I N A**

1. Di affidare, per le motivazioni esposte in premessa ed all'uopo richiamate quale parte integrante e sostanziale del presente atto di determinazione, all' Impresa Edile F.C.G.E. di Marino Francesco & figli s.r.l.", con sede in Via L. Da Vinci nc. 10- 21015 Lonate Pozzolo (VA) - partita iva/ c.f. 03276440124, gli interventi di manutenzione ordinaria, meglio dettagliati nei preventivi d'offerta allegati alla presente, per un importo contrattuale Euro 3.212,66, oltre oneri della sicurezza per Euro 45,00 ed iva al 22%, per complessivi Euro 3.974,35;
2. Di approvare l'allegata relazione del Responsabile del Procedimento;
3. Di assumere l'impegno di spesa della somma complessiva di cui al sub 1) ai capitoli di bilancio - n. 10537/213 Nuovo Ordinamento U 1.03.02.09.011 - tit. 1 miss. 12 progr. 9 del bilancio dell'anno 2021 per Euro 2.631,74;  
-n. 1638/234 Nuovo Ordinamento U 1.03.02.99.999 tit. 1 miss. 1 progr. 6 del bilancio dell'anno 2021 per Euro 1.342,61;
4. Di ricorrere per la forma del contratto allo scambio di corrispondenza (ordine per accettazione) ex art.32,14°co del D. Lgs nr.50/2016;
5. Di dare atto che le prestazioni di cui al sub. 1 saranno esigibili entro il 31/05/2021 ed i pagamenti avverranno entro 60 giorni dalla data di presentazione della fattura al protocollo
6. Di dare atto che l'assunzione del presente impegno di spesa e conseguenti pagamenti risultano compatibili con le regole di Finanza Pubblica secondo quanto previsto dall'art. 9, comma 2, Legge n. 102/2009;
7. Di liquidare e pagare la suddetta spesa previa presentazione di regolare fattura vistata dal Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare nei modi e nei termini fissati dal vigente Statuto comunale, nonché dal Regolamento di contabilità;
8. Di fare espressamente presente che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto contabile da parte del Responsabile dell'Area Economico Finanziaria;
9. Di disporre la comunicazione alla Ditta interessata dell'impegno di spesa e della copertura finanziaria del presente provvedimento, una volta divenuto esecutivo, con l'avvertenza che la successiva fattura dovrà riportare gli estremi della suddetta comunicazione.

**Il Responsabile dell'Area  
Demanio e Patrimonio Immobiliare**  
F.to Arch. Giuseppe Sanguedolce

Allegati:

- Relazione del Responsabile del Procedimento.
- Preventivi d'offerta.

DETERMINAZIONE N. 265 DEL 06/05/2021

Impresa edile

**F.C.G.E.**, di Marino Francesco & Figli srl

Via Leonardo da Vinci, 10 - 21015 Lonate Pozzolo (VA)

Tel. 0331.669163 - Fax 0331.301515

Cell. 335.8412699 - home@ediliziamarino.it

Comune di Busto Garolfo

Provincia di Milano

Prot. **0003688**

del **12/02/2021**

Ora: 09:07



Spett.le

Comune di Busto Garolfo

Piazza Diaz, 1

20020 BUSTO GAROLFO (MI)

Alla c.a. arch. Giuseppe Sanguedolce

Preventivo n. 2 del 12/01/21

Oggetto: Lavori da eseguire presso il cimitero di Busto Garolfo per il rifacimento parte della pavimentazione esterna ammalorata in piastrelle, adiacente ai blocchi dei colombari.

- Transennamento con barriere area oggetto dei lavori;
- Rimozione della pavimentazione in piastrelle;
- Pulizia delle piastrelle di recupero da malte cementizie e collante;
- Rimozione del sottofondo di supporto delle piastrelle;
- Carico del materiale di risulta su autocarro e successivo smaltimento;
- Pulizia del piano pronto per la posa della nuova pavimentazione;
- Posa piastrelle di recupero, compreso fornitura in aggiunta nuove piastrelle simili all'esistente, per il completamento dei marciapiedi;
- Stuccatura della nuova pavimentazione e pulizia finale;
- Sgombero cantiere da transenne ed altro.

Valutazione economica al netto dello sconto      € 2.150,00  
+ IVA

IMPRESA EDILE  
**F.C.G.E.**  
di MARINO FRANCESCO & FIGLI SRL  
Via L. Da Vinci, 10 - Tel. 0331 669163  
21015 LONATE POZZOLO (VA)  
C.F.- P.IVA 03276440124

Impresa edile

*F.C.G.E. di Marino Francesco & Figli srl*

Via Leonardo da Vinci, 10 - 21015 Lonate Pozzolo (VA)  
Tel. 0331.669163 - Fax 0331.301515  
Cell. 335.8412699 - home@ediliziamarino.it



Spett.le  
Comune di Busto Garolfo  
Piazza Diaz, 1  
20020 BUSTO GAROLFO (MI)

Preventivo n. 18 del 11/02/21

Oggetto: Lavori da eseguire presso l'edificio della Polizia Locale  
in Piazza Lombardia - Busto Garolfo

Zona ingresso al 1° piano;

Lavori da eseguire con l'ausilio di piattaforma aerea autocarrata  
per rinforzo lastre in marmo di rivestimento dei voltini con tasselli  
in acciaio e stuccatura.

Valutazione economica dei lavori	€ 1.050,00
Oneri di sicurezza	€ 50,00
Sommano	€ 1.100,00
	+ IVA

IMPRESA EDILE  
**F.C.G.E.**  
di MARINO FRANCESCO & FIGLI SRL  
Via L. Da Vinci, 10 - Tel. 0331 669163  
21015 LONATE POZZOLO (VA)  
C.F. - P.IVA 03276440124

## RELAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE

Oggetto: lavori presso la sede della Polizia Locale in Piazza Lombardia e presso il Cimitero del Capoluogo;  
Ditta: Impresa Edile F.C.G.E. di Marino Francesco & figli s.r.l.", con sede in Via L. Da Vinci nc. 10- 21015 Lonate Pozzolo (VA) - partita iva/ c.f. 03276440124;  
Cig: ZA530ADB7F;

Scopo e oggetto del lavoro: presso la sede della Polizia Locale: rinforzo lastre di marmo di rivestimento voltini con tasselli e stuccatura da eseguirsi con l'ausilio di piattaforma aerea autocarrata (comprensiva di ore manodopera, uso di autocarro e piattaforma aerea e materiale), preventivo pervenuto al prot. comunale in data 12/02/2021 alla registrazione n. 3690;  
presso il Cimitero del Capoluogo per rifacimento di parte di pavimentazione esterna in piastrelle ammalorata adiacente ai blocchi dei Colombari (comprensiva di transenna mento dell'area, rimozione dell'esistente compreso il sottofondo, smaltimento del materiale di risulta posa del nuovo con fornitura del materiale, manodopera, mezzi e materiali compresi) preventivo pervenuto al prot. comunale in data 12/02/2021 alla registrazione n. 3688;

### Condizioni contrattuali essenziali:

caratteristiche specifiche della prestazione:

- tempo e luogo di esecuzione: entro 30 giorni dalla data di affidamento;
- tempi di pagamento del corrispettivo: 60 gg da ricevimento fattura;
- assunzione: acquisizione di DURC e richiesta certificato del certificato del casellario giudiziale, certificazione dei carichi pendenti e verifica c/o Agenzia Entrate;
- penale per ogni giorno di ritardo: 100,00 euro giornaliera;

Corrispettivo: importo di Euro 3.212,66, oltre oneri della sicurezza per Euro 45,00 ed iva al 22%, per complessivi Euro 3.974,35;

Requisiti di negoziazione: affidamento diretto ai sensi dell'art.37 del D.lgs n.50/2016 (di valore inferiore ad € 40.000,00) – con impegno di spesa complessivo non superiore a € 5.000,00, così come previsto dall'art. 1 comma 450 della Legge 27 dicembre 2006 n. 296, modificato dal comma 130 dell'art. 1 della Legge 30 dicembre 2018 n. 145 (Legge di Bilancio 2019), relativa all'innalzamento della soglia per non incorrere nell'obbligo di utilizzo del MEPA ovvero di altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 comma 1 del Regolamento di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, da € 1.000,00 ad € 5.000,00;

Modalità di negoziazione: affidamento diretto a Ditta qualificata;

### Rispetto principio di turnazione:

no, la ditta ha già svolto lavori similari nella precedente annualità, è stata individuata la suddetta Ditta, in quanto ritenuta la più idonea.

Si è resa inoltre immediatamente disponibile all'esecuzione della prestazione di cui sopra e i prezzi, i patti e le condizioni offerte sono stati ritenuti congrui da questa Amministrazione Comunale.

**Il Responsabile dell'Area Demanio  
e Patrimonio Immobiliare**  
F.to Arch. Giuseppe Sanguedolce