



COMUNE DI BUSTO GAROLFO
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DEL SETTORE 6 : Area Demanio e Patrimonio Immobiliare

APPROVAZIONE ATTO DI SOTTOMISSIONE E CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI PER CONTENIMENTO DELL'EMERGENZA COVID-19 NELL'AMBITO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE VIGENTI NORME DI SICUREZZA, IGIENE, AGIBILITÀ ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA PRIMARIA E DELL'INFANZIA PASCOLI. CIG: 8103394C43 CUP: C76C19000020006	<i>Nr. Progr.</i>	227
	<i>Data</i>	16/04/2021
	<i>Proposta</i>	233
	<i>Copertura Finanziaria</i>	<input checked="" type="checkbox"/>

Visto:

IL RESPONSABILE DI AREA

Data 16/04/2021

ARCH. GIUSEPPE SANGUEDOLCE

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

OGGETTO:
APPROVAZIONE ATTO DI SOTTOMISSIONE E CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI PER
CONTENIMENTO DELL'EMERGENZA COVID-19 NELL'AMBITO DEI LAVORI DI
ADEGUAMENTO ALLE VIGENTI NORME DI SICUREZZA, IGIENE, AGIBILITÀ ED
EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA PRIMARIA E DELL'INFANZIA PASCOLI.
CIG: 8103394C43 CUP: C76C19000020006

IL RESPONSABILE DELL'AREA
DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE

Richiamata la Delibera della Giunta Regionale n. 3292 del 16.03.2015, pubblicata su BURL n.12 del 18.03.2015 serie ordinaria, con la quale è stato approvato il bando per la raccolta del fabbisogno di interventi di edilizia scolastica, in attuazione all'art.10 del D.L. 12 settembre 2013 n.104;

Rilevato che a seguito di approvazione in linea tecnica del progetto definitivo avvenuto con delibera di G.C. n. 40 del 08.04.2015 si è potuto inoltrare istanza di contributo di cui al Bando Regionale n. 3292 del 16.03.2015 e che, successivamente, si è provveduto alla riconferma del fabbisogno in data 08.03.2016 e in data 13.04.2017;

Preso atto che, con D.M. n. 2 del 03.01.2019, il Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca autorizza gli Enti Locali di cui agli elenchi da A ad U ad avviare e/o a completare gli interventi di messa in sicurezza degli edifici scolastici ivi contenuti, provvedendo alla proposta di aggiudicazione degli stessi interventi entro e non oltre il termine di 180 giorni dalla data di pubblicazione del decreto medesimo in Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (data pubblicazione in G.U. n. 80 del 04.04.2019), pena la decadenza del finanziamento comunicando inoltre che gli Enti sono tenuti a completare le opere e rendicontare i lavori entro il 15 ottobre 2020;

Preso atto altresì che il Comune di Busto Garolfo risulta inserito tra gli elenchi di cui agli Enti finanziati nella scheda I con il numero ID 36 per un contributo pari ad euro 624.000,00;

Richiamato integralmente l'atto di determinazione n. 947 del 21/12/2019 con il quale è stato affidato il contratto pubblico relativo ai "lavori di adeguamento alle vigenti norme di sicurezza, igiene, agibilità ed efficientamento energetico da realizzarsi nel plesso scolastico Don Mentasti" alla Ditta M.S.C. Generali srl, con sede in via Fragata n. 215 - 76011 Bisceglie (NA) Palazzina N, Piano 2, Int. 7 - Codice fiscale e partita IVA 07313991213 e nel contempo si è modificato, a seguito del ribasso d'asta, il quadro economico così rideterminato:

Opere affidate a seguito di ribasso d'asta	euro	468.920,08
<i>Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)</i>	euro	13.520,00
Totale opere a contratto inclusi oneri della sicurezza	euro	482.440,08
IVA 10% su opere a base d'asta	euro	48.244,01
Fondo accordi bonari 3%	euro	0,00
Incentivo per funzioni tecniche 2% di cui € 2.700,32 da destinare al fondo per l'innovazione di cui all'art. 93 comma 7 quater del D.L. 24/06/2014 n.90	euro	13.501,59
Spese tecniche per attività di supporto al RUP, Direzione Lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, misura e contabilità, compreso Iva e contr. - DT n.511/2019	euro	20.927,47
Imprevisti, spesi di pubblicazione, opere in economia e arrotondamenti (DT 533/2019 contr. ANAC 375,00 €)	euro	214.076,85
Svolgimento sedute Commissione di Gara per n.5 sedute effettive (DT 506/2019 impegno di spesa iniziale per sole n. 3 sedute 486,00 € comp. quota INPS)	euro	810,00
TOTALE GENERALE	euro	780.000,00

Richiamato l'atto di determinazione del Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare n. 394 del 18/08/2020 con la quale sono state affidate le opere complementari, di

ripristino della scala di accesso al piano seminterrato – loc. mensa, di levigatura e preparazione del fondo di posa della pavimentazione della scuola Don Mentasti oltre ad altri piccoli interventi alla ditta M.S.C. Generali srl per una spesa complessiva, già depurata dello sconto contrattuale del 29,119%, di euro 43.718,07 compreso oneri della sicurezza non soggetti a ribasso quantificati in euro 1.821,16 oltre Iva 10% per complessivi euro 48.089,88;

Rilevato che nel corso delle lavorazioni di che trattasi, a causa del contenimento del diffondersi del virus COVID-19, sono state adottate delle misure di tutela della salute oltre che per le maestranze presenti in area di cantiere anche per il personale che ha eseguito sopralluogo, accertamenti e verifiche dell'andamento dei lavori e che, pertanto, ai sensi delle linee di indirizzo sicurezza e salute nei cantieri di opere pubbliche in emergenza Covid-19, approvate dalla Commissione infrastrutture, mobilità e governo del territorio il 16/06/2020 e dalla Conferenza delle Regioni e delle Province autonome nella seduta del 18/06/2020, recanti "*sicurezza e salute nei cantieri di opere pubbliche in emergenza covid-19: prime indicazioni operative*" elaborate nell'ambito dell'Istituto per l'innovazione e la trasparenza degli appalti e la compatibilità ambientale in materia di contratti pubblici, la ditta M.S.C. Generali srl ha richiesto il riconoscimento dei maggiori costi per la gestione della sicurezza;

Visto quanto sopra e dato atto che necessita contabilizzare tali oneri, con la presente si prende atto dell'Atto di Sottomissione e Concordamento Nuovi Prezzi, predisposto in data 26/03/2021 dal D.L. Ing. Giuseppe Paleari, sottoscritto senza riserve dall'impresa Appaltatrice a conferma della completa accettazione di quanto in esso contenuto;

Ritenuto quindi di approvare dell'Atto di Sottomissione e Concordamento Nuovi Prezzi dal quale si evince che i maggiori costi sostenuti per il contenimento del diffondersi del virus Covid-19 ammontano ad € 2.633,46 oltre Iva 10% per complessivi € 2.896,81 e che tale somma trova imputazione voce "*Imprevisti, spesi di pubblicazione, opere in economia e arrotondamenti*" del quadro economico approvato con DT 947 del 21/12/2019 – cap. 20300 – U.2.02.01.09.999 Miss.4 Prog. 2 del Bilancio di previsione dell'esercizio in corso, gestione competenze;

Visto il D.lgs. 18.04.2016 n.50 e s.m.i.;

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

Visto il vigente Regolamento dei Contratti del Comune;

Accertata la propria competenza ad assumere il presente atto ai sensi dell'art. 107 del Dlgs. n. 267/2000 ed in forza delle attribuzioni proprie del settore istituzionale previste dal decreto sindacale n. 11 del 07/07/2020;

Richiamata la Legge n. 77 del 17.07.2020 con la quale si stabilisce che il termine per l'approvazione del bilancio di previsione dell'esercizio 2021 è stato differito al 31.01.2021;

Visto il decreto del Ministero dell'Interno del 13/01/2021 che differisce al 31/03/2021 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali di cui all'articolo 151 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267";

Visto l'art.30, comma 4, del Decreto Legge 22/03/21 n.41 ha disposto un'ulteriore proroga al 30 aprile del termine di approvazione del bilancio 2021;

Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 12.01.2021 con la quale è stato approvata l'assegnazione dei capitoli per la gestione dell'esercizio provvisorio;

D E T E R M I N A

1. di approvare, per le motivazioni in premessa ed all'uopo richiamate quali parti integranti e sostanziali del presente atto, l'allegato Atto di Sottomissione e di Concordamento Nuovi Prezzi,

redatto dal D.L. Ing. Giuseppe Paleari in data 26/03/2021, sottoscritto digitalmente senza riserve dall'impresa Appaltatrice, riferito ai maggiori oneri derivanti dalle misure di contenimento del virus COVID-19 in relazione all'appalto dei "lavori di adeguamento alle vigenti norme di sicurezza, igiene, agibilità ed efficientamento energetico da realizzarsi nel plesso scolastico Don Mentasti", in premessa richiamato;

2. di dare atto che dall'Atto di Sottomissione e di Concordamento Nuovi Prezzi di cui al punto 1) si evince che i maggiori costi sostenuti per il contenimento del diffondersi del virus Covid-19 ammontano ad € 2.633,46 oltre Iva 10% per complessivi € 2.896,81 e che tale somma trova imputazione voce "Imprevisti, spesi di pubblicazione, opere in economia e arrotondamenti" del quadro economico approvato con DT 947 del 21/12/2019 – cap. 20300 – U.2.02.01.09.999 Miss.4 Prog. 2 del Bilancio di previsione dell'esercizio in corso, gestione competenze.;
3. di riconoscere i maggiori oneri di cui al punti 1) alla ditta appaltatrice dei lavori ad integrazione del contratto principale sottoscritto con M.S.C. Generali srl, con sede in via Fragata n. 215 – 76011 Bisceglie (NA) Palazzina N, Piano 2, Int. 7 - Codice fiscale e partita IVA 07313991213;
4. di ricorrere per la forma del contratto allo scambio di corrispondenza in formato elettronico (ordine per accettazione) ex art. 32, comma 14 del decreto lgs n. 50/2016;
5. di disporre la comunicazione alla Ditta interessata del presente provvedimento, una volta divenuto esecutivo, con l'avvertenza che la successiva fattura dovrà riportare gli estremi della suddetta comunicazione.

**IL RESPONSABILE DELL'AREA
DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE**
Arch. Giuseppe Sanguedolce

Allegato:
Atto di Sottomissione e di Concordamento Nuovi Prezzi.