IL RESPONSABILE DELL'AREA DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE

Vista la Convenzione in essere tra la Fondazione "Il Cerchio Onlus", con sede in Via A. Di Dio – 200238 Busto Garolfo (MI), ed i Comuni di Busto Garolfo e Canegrate, sottoscritta in data 10.05.2011, registrata in data 28.08.2012 rep. n. 3836, relativa alla concessione della R.S.A. per anziani sita in Busto Garolfo, approvata con delibera di C.C. n. 25 del 21.04.2009;

Viste le note pervenute al protocollo comunale dalla Fondazione "il Cerchio" Onlus rispettivamente in data 28.04.2022, al n. 10248 e in data 23.05.2022 al n. 12466 con le quali viene richiesta l'autorizzazione per l'esecuzione diretta dei seguenti interventi di manutenzione straordinaria presso la RSA San Remigio in quanto trattasi "di opere che debbano essere immediatamente eseguite per la tutela e l'incolumità delle persone e/o danni che l'intervento non immediato possa arrecare a persone e cose", con riserva di ripetizione delle somme anticipate nei tempi e modi da concordarsi preventivamente;

Rilevato che tali interventi di cui sopra riguardano:

- Sostituzione centrale rilevazione fumi e sostituzione parziale dei rilevatori in base alla normativa UNI 11224/2019;
- Manutenzione impianto di riscaldamento/raffrescamento mediante sostituzione di n. 2 pompe gemellari e sostituzione valvola a 3 vie;
- Collaudo parziale sull'impianto di rilevazione fumi;
- Sostituzione centralina chiamata infermieri;
- Messa a norma delle uscite di emergenza e porte REI;

per un importo complessivo di €. 33.943,10 di cui €. 25.457,33 di competenza del Comune di Busto Garolfo;

Dato atto, inoltre, che oltre a tali interventi ritenuti urgenti ed improcrastinabili è stato richiesto al Comune di Busto Garolfo il rimborso della quota parte di competenza, per interventi di riparazione impianto solare termico e dell'UTA (sostituzione pulegge) nonché per la redazione della relazione sulla vulnerabilità sismica – valutazione classe di rischio - effettuata ai sensi di Legge a cura della Fondazione di cui sopra, precedentemente autorizzata dagli Enti proprietari la cui quota di competenza del Comune di Busto Garolfo ammonta ad €. 4.880,91 (il Canegrate ha già provveduto al relativo rimborso per la quota di sua competenza);

Rilevato, pertanto, che gli interventi sopra richiamati sono quantificati complessivamente in €. 38.649,10 così da ripartire:

- Comune di Busto Garolfo per €. (25.457,33+4.705,99);
- Comune di Canegrate per €. (8.485,78).

Richiamati i verbali di riunione tenutesi rispettivamente in data 19.05.2022 e 02.09.2022 durante le quali la Fondazione il Cerchio Onlus è stata autorizzata preventivamente dagli enti proprietari ad affidare i lavori sopra richiamati con riserva di ripetizione delle somme anticipate successivamente all'assunzione dei rispettivi impegni di spesa;

Accertato che il Comune di Canegrate ha già provveduto all'impegno di spesa e al pagamento a favore del Comune di Busto Garolfo della somma complessiva di €. 8.485,78 IVA compresa, pari al 25% della spesa complessiva prevista;

Considerato che la somma da corrispondere è dovuta, ai sensi della suddetta Convenzione, sottoscritta in data 10.05.2011, per una quota del 75% dal Comune di Busto Garolfo e per il restante 25% dal Comune di Canegrate;

Vista la nota pervenuta al protocollo Comunale in data 15.12.2022 al n. 29428 dalla Fondazione "Il Cerchio Onlus", con la quale si conferma e si sollecita la richiesta di rimborso a saldo dei pagamenti effettuati per gli interventi sopra descritti;

Ritenuto, pertanto, di procedere all'assunzione dell'impegno della somma complessiva di €. 38.649,10 IVA compresa, da rimborsare alla da rimborsare alla Fondazione "Il Cerchio Onlus" con

imputazione al capitolo di bilancio n. 21790 - Nuovo Ordinamento U.2.02.01.09.999 - tit. 2 miss. 12 progr. 3 del bilancio dell'esercizio in corso, finanziata con fondi propri di bilancio per €. 30.163,32 e con contributo del Comune di Canegrate pari a €. 8.485,78;

Accertata la propria competenza ad assumere il presente atto ai sensi dell'art.107 del D.lgs nr.267/2000 ed in forza delle attribuzioni proprie dell'area demanio e patrimonio previste dal regolamento di organizzazione e del decreto sindacale nr. 10 del 28/07/2022 di conferimento al sottoscritto delle funzioni di Responsabile della predetta Area;

Visto il vigente Regolamento dei Contratti del Comune;

Visto l'art. 184 del T.U. sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000;

Visto il Decreto Legislativo 50/2016 e s.m.i.;

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 31.05.2022 di approvazione del DUP 2022/2024;

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 33 del 31.05.2022 di Approvazione del Bilancio di previsione 2022/2024;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 64 dell' 01.06.2022 di Approvazione del Peg 2022, componente finanziaria ed organica;

D E T E R M I N A

- 1) Di procedere, per le motivazioni esposte in premessa ed all'uopo richiamate quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione, al rimborso a favore della Fondazione "Il Cerchio Onlus", con sede in Via A. Di Dio – 200238 Busto Garolfo (MI), di Busto Garolfo dell'importo complessivo di €. 38.649,10 (IVA compresa) per i lavori e le prestazioni in premessa specificati;
- 2) Di impegnare la somma complessiva di cui al sub. 1) da rimborsare alla Fondazione "Il Cerchio Onlus" con imputazione al capitolo di bilancio n. 21790 - Nuovo Ordinamento U.2.02.01.09.999 - tit. 2 miss. 12 progr. 3 del bilancio dell'esercizio in corso, finanziata con fondi propri di bilancio per €. 30.163,32 e con contributo del Comune di Canegrate pari a €. 8.485,78;
- 3) di accertare l'entrata di €. 8.485,78 al cap. 2982 nuovo ordinamento E 4.02.01.02.003 t. 4 tip. 200 cat. 1 quale rimborso, da parte del Comune di Canegrate, della quota di spettanza;
- 4) di disporre la comunicazione alla Fondazione "Il Cerchio onlus", dell'impegno di spesa e della copertura finanziaria del presente provvedimento, una volta divenuto esecutivo;
- 5) di dare atto che i pagamenti avverranno entro 60 giorni dal ricevimento della fattura;
- 6) di dare atto che i pagamenti da effettuarsi entro il termine previsto dal vigente regolamento di contabilità, risultano compatibili con le regole di Finanza Pubblica secondo quanto previsto dall'art. 9, comma 2, Legge n. 102/2009;
- 7) di fare espressamente presente che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto contabile da parte del Responsabile del Servizio Finanziario.

**Il Responsabile dell'Area Demanio
e Patrimonio Immobiliare**
F.to Arch. Giuseppe Sanguedolce