

**IL RESPONSABILE DELL'AREA
DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE**

CIG:ZB52FAC3F5

Richiamata la delibera di G.C. n. 157 del 22.12.2017 con la quale è stato approvato il progetto definitivo, redatto dall'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare, delle "opere di urbanizzazione primaria e secondaria del PL 9C denominato "Pergolesi" comportante il seguente quadro economico dell'intervento, così composto:

Strade – Pista Ciclabile – Parcheggi - Aiuole	128.517,65
Opere di estensione rete fognaria sulla Pista Ciclabile	11.699,20
Rete elettrica	43.978,40
Opere di estensione rete idrica	6.167,40
Opere di estensione rete telefonica	11.504,60
Opere a base d'asta	201.867,25
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	3.903,22
Totale opere a base d'asta inclusi oneri della sicurezza	205.770,47
IVA 10% su 181.408,83	18.140,89
Iva 4% su 24.361,64	974,47
Fondo accordi bonari 3%	0,00
Spese tecnico amministrative per gestione contratto	4.435,41
Somme a disposizione per rilievi e imprevisti	1439,86
Rimborso diritti d'autore a favore del tecnico estensore degli elaborati progettuali, rilievi topografici ed indagini preliminari del PI 9C "Pergolesi" (DT 714/2017)	5.000,00
Somme a disposizione per impianto illuminazione pubblica realizzato dalla società concessionaria Iva 10% compresa	17.600,00
TOTALE	253.361,10

Dato atto che con medesima delibera di G.C. n. 157 del 22.12.2017 era stato assunto l'impegno di spesa di euro 253.361,10 relativo all'intervento di cui sopra, imputando la somma come di seguito indicato:

- per euro 25.336,10 al cap. 20050 U.2.02.01.09.999 Miss. 1 Prog. 5 del Bilancio di previsione dell'esercizio 2017;
- per euro 228.025,00 al cap. 22640 U.2.02.01.09.999 Miss. 8 Prog. 1 del Bilancio di previsione dell'esercizio 2017;

Visto l'atto di determinazione n. 674 del 05/12/2018 del Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare, con il quale è stato approvato il progetto esecutivo, redatto dai Tecnici dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare, relativo alle "opere di urbanizzazione primaria e secondaria del PL 9C denominato "Pergolesi", composto dei seguenti elaborati:

Relazione generale;
 Computo metrico;
 Computo metrico estimativo e incidenza della manodopera - categorie di opere;
 Elenco prezzi;
 Analisi prezzi;
 Indicazioni sulla stesura dei piani della sicurezza;
 Quadro economico;
 Cronoprogramma;
 Capitolato speciale d'appalto;
 Schema di contratto;
 Tav. 1 Planimetria generale;
 Tav. 2 Planimetria con individuazione delle opere;
 tav. 3 planimetria con individuazione sottoservizi;
 tav. 4 Particolari parcheggi e fognatura;
 tav. 5 sezioni;
 Tav. 6 particolari impianto irrigazione;

che comporta il seguente quadro economico:

Strade – Pista Ciclabile – Parcheggi - Aiuole	128.517,65
Opere di estensione rete fognaria sulla Pista Ciclabile	11.699,20
Rete elettrica	43.978,40

Opere di estensione rete idrica	6.167,40
Opere di estensione rete telefonica	11.504,60
Opere a base d'asta	201.867,25
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	3.903,22
Totale opere a base d'asta inclusi oneri della sicurezza	205.770,47
IVA 10% su 18.408,83	18.140,89
Iva 4% su 24.361,64	974,47
Incentivo per funzioni tecniche 2%	4.115,41
Di cui da destinare al fondo 20% per l'innovazione Art. 93 comma 7 quater del D. L. 24/06/2014 n. 90	823,08
Di cui importo netto del fondo	3.292,33
Somme a disposizione per rilievi e imprevisti	2.309,86
Rimborso diritti d'autore a favore del tecnico estensore degli elaborati progettuali, rilievi topografici ed indagini preliminari del PI 9C "Pergolesi" (DT 714/2017)	5.000,00
Somme a disposizione per impianto illuminazione pubblica realizzato dalla società concessionaria Iva 10% compresa (DT 732/2017)	17.050,00
TOTALE	253.361,10

la cui spesa complessiva è già stata impegnata con la succitata deliberazione di G.C. n. 157 del 22.12.2017;

Richiamato l'atto di Determinazione del Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare n. 955 del 23.12.2020 con il quale sono state affidate le opere di urbanizzazione primaria e secondaria del PL 9C denominato "Pergolesi" all'Impresa Ramella & C. srl con sede in via Dante n. 5 – 21040 Cislago (VA) P.IVA e CF: 00182490128 che ha offerto un ribasso percentuale pari al 10,10% sull'importo a base d'asta di euro 201.867,25 oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un importo contrattuale pari a € **185.381,88** compreso oneri della sicurezza, oltre Iva di legge, report Sintel di cui all'ID: 118565404, e con il quale veniva approvato il seguente nuovo Quadro economico dell'opera del ribasso d'asta offerto in sede di gara:

Strade – Pista Ciclabile – Parcheggi - Aiuole	128.517,65
Opere di estensione rete fognaria sulla Pista Ciclabile	11.699,20
Rete elettrica	43.978,40
Opere di estensione rete idrica	6.167,40
Opere di estensione rete telefonica	11.504,60
Opere a base d'asta	201.867,25
Ribasso d'asta offerto pari al 10,10%	20.388,59
Importo opere al netto del ribasso d'asta	181.478,66
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	3.903,22
Totale opere a contratto inclusi oneri della sicurezza	185.381,88
IVA 10% su 181.408,83 – 10,10% ribasso	16.308,66
Iva 4% su 24.361,64 – 10,10% ribasso	876,05
Incentivo per funzioni tecniche 2%	4.115,41
Di cui da destinare al fondo 20% per l'innovazione Art. 93 comma 7 quater del D. L. 24/06/2014 n. 90	823,08
Di cui importo netto del fondo	3.292,33
Rimborso diritti d'autore a favore del tecnico estensore degli elaborati progettuali, rilievi topografici ed indagini preliminari del PI 9C "Pergolesi" (DT 714/2017)	5.000,00
Somme a disposizione per impianto illuminazione pubblica realizzato dalla società concessionaria Iva 10% compresa (DT 732/2017)	17.050,00
TOTALE	228.732,00

Visto il contratto rep. n. 3952 in data 03.08.2020, sottoscritto dall'impresa Ramella & C. srl e per conto di questa A.C. dall'arch. Giuseppe Sanguedolce, avente per oggetto affidamento "opere di urbanizzazione primaria e secondaria del PL 9C denominato Pergolesi";

Rilevata la necessità di integrare il suddetto contratto con l'Impresa Ramella & C. srl mediante l'affidamento di opere complementari, meglio descritte negli allegati computo metrico estimativo nonché nell'allegata Relazione del Responsabile del Procedimento;

Preso atto che si è proceduto alla pubblicazione su piattaforma telematica E-Procurement Sintel, con affidamento diretto previa richiesta di preventivo, ID. n. 132313805, con invito rivolto all'Impresa Ramella & C. srl con sede in via Dante n. 5 – 21040 Cislago (VA) P.IVA e CF: 00182490128, relativo agli interventi complementari nell'ambito delle "opere di urbanizzazione primaria e secondaria del PL 9C denominato Pergolesi", di cui al progetto approvato con atto di Deliberazione di G.C. n. 157 del 22.12.2017 (Definitivo) e atto di Determinazione n. 674 del 05/12/2018 (Esecutivo);

Rilevato che l' Impresa Ramella & C. srl ha presentato un offerta per un per un importo complessivo di € 20.137,78 (oneri della sicurezza compresi) oltre IVA 10% per complessivi € **22.151,56**;

Rilevato che la spesa complessiva di € **22.151,56** IVA 10% compresa trova copertura al capitolo 22640 N.O. U.2.02.01.09.999 – titolo 2 miss. 8 progr. 1 del Bilancio di previsione dell'esercizio in corso, gestione competenze 2020, finanziato in parte con avanzo e in parte con oneri di urbanizzazione;

Visti i Certificati del Casellario Giudiziale pervenuti il 19.10.2020, Ns. protocollo n. 20906;

Visto il D.U.R.C., emesso in data 15.10.2020 prot. INPS_23017058, scadenza validità 12.02.2021, da cui risulta la regolarità contributiva dell'Impresa Ramella & C. srl;

Considerato che sussistono i presupposti di cui all'art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i di cui dalla Legge. N. 55/2019;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Visto il D.lgs. 18.04.2016 n.50 e s.m.i.;

Visto l'art. 184 del T.U. sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000;

Visto il vigente Regolamento dei Contratti del Comune;

Vista la deliberazione di C.C. n. 14 del 15.07.2020 Approvazione Bilancio di Previsione DUP 2020/2022;

Vista la deliberazione consiliare n. 15 del 15/07/2020 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione dell'esercizio 2020/2022;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 70 del 23/07/2020 con la quale è stato approvato il PEG 2020 e dotazione finanziaria ed organica;

DETERMINA

1. Di approvare il Report della procedura Sintel Id. n. 132313805 allegato alla presente;
2. Di prendere atto dell'allegata Proposta del responsabile del procedimento;
3. Di affidare, per i motivi esposti in premessa e all'uopo richiamati quale parte integrante e sostanziale del presente atto, all'Impresa Ramella & C. srl con sede in via Dante n. 5 – 21040 Cislago (VA) P.IVA e CF: 00182490128, gli interventi complementari nell'ambito delle "opere di urbanizzazione primaria e secondaria del PL 9C denominato Pergolesi", per un importo complessivo di € 20.137,78 (oneri della sicurezza compresi) oltre IVA 10% per complessivi € **22.151,56**, meglio descritte nel C.M.E. allegato alla procedura Sintel di cui al sub . 1);
4. Impegnare la somma complessiva pari a euro € **22.151,56** IVA 10% compresa trova copertura al capitolo 22640 N.O. U.2.02.01.09.999 – titolo 2 miss. 8 progr. 1 del Bilancio di previsione dell'esercizio in corso, gestione competenze 2020, finanziato in parte con avanzo e in parte con oneri di urbanizzazione;
5. Di ricorrere per la forma del contratto allo scambio di corrispondenza (ordine per accettazione) ex art. 32 comma 14 del D. Lgs. N. 50/2016;
6. di disporre la comunicazione alla Ditta interessata dell'impegno di spesa e della copertura finanziaria del presente provvedimento, una volta divenuto esecutivo, nonché del codice CIG relativi agli interventi, con l'avvertenza che la successiva fattura dovrà riportare gli estremi della suddetta comunicazione;

7. di stabilire che i pagamenti delle fatture dovranno essere effettuati entro 60 giorni dalla data di presentazione delle fatture al protocollo comunale;
8. di dare atto che il presente provvedimento ed i conseguenti pagamenti da effettuarsi entro il termine previsto dal vigente regolamento di contabilità, risultano compatibili con le regole di Finanza Pubblica secondo quanto previsto dall'art. 9, comma 2, Legge n. 102/2009;
9. di liquidare e pagare la suddetta spesa previa presentazione di regolare fattura vistata dal Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare nei modi e nei termini fissati dal vigente Statuto comunale, nonché dal Regolamento di contabilità;
10. di dare atto che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto contabile da parte del Responsabile dell'Area Economico Finanziaria.
11. Di dare atto che il Responsabile del Procedimento nella fase esecutiva è Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare ;

IL RESPONSABILE DELL'AREA
DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE
Arch. Giuseppe Sanguedolce

Allegati:

- Report della procedura Sintel Id. 132313805;
- C.M.E. Opere complementari;
- Relazione del Responsabile del Procedimento.