



**COMUNE DI BUSTO GAROLFO**  
**CITTA' METROPOLITANA DI MILANO**

**ORIGINALE**

DETERMINAZIONE DEL SETTORE 6 : Area Demanio e Patrimonio Immobiliare

**OPERE DI RIQUALIFICAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON REALIZZAZIONE DI ATTREZZATURE PER ATTIVITA' RICREATIVE E NUOVO ARREDO URBANO DELL'AREA PUBBLICA DI VIA A. BERNOCCHI - FRAZ. OLCELLA - AFFIDAMENTO OPERE DI COMPLETAMENTO ALLA DITTA KCM S.A.S. DI CLAUDIO MERCANDELLI & C. - CIG:Z253B142B8 - CUP: C79J22002140005**

*Nr. Progr.*

**549**

*Data*

**07/07/2023**

*Proposta*

**569**

*Copertura Finanziaria*

Visto:

**IL RESPONSABILE DI AREA**

Data 07/07/2023

*ARCH. GIUSEPPE SANGUEDOLCE*

*Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).*

**OGGETTO:**

**OPERE DI RIQUALIFICAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON REALIZZAZIONE DI ATTREZZATURE PER ATTIVITA' RICREATIVE E NUOVO ARREDO URBANO DELL'AREA PUBBLICA DI VIA A. BERNOCCHI - FRAZ. OLCELLA - AFFIDAMENTO OPERE DI COMPLETAMENTO ALLA DITTA KCM S.A.S. DI CLAUDIO MERCANELLI & C. - CIG:Z253B142B8 - CUP: C79J22002140005**

**IL RESPONSABILE DELL'AREA DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE**

CIG: Z253B142B8

Dato atto che:

- con atto di deliberazione della Giunta Comunale n. 93 del 07.07.2022 è stato approvato il progetto definitivo ed esecutivo riuniti delle "OPERE DI RIQUALIFICAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON REALIZZAZIONE DI ATTREZZATURE PER ATTIVITA' RICREATIVE E NUOVO ARREDO URBANO DELL'AREA PUBBLICA DI VIA A. BERNOCCHI - FRAZ. OLCELLA". CUP:C79J22002140005",

comportante il seguente Quadro Economico:

| QUADRO ECONOMICO    |   |        |                  |
|---------------------|---|--------|------------------|
| PROGRESSIVO<br>VOCE | DESCRIZIONE VOCE  | TOTALI |                  |
| 1                   | LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PARCHEGGI CON REALIZZAZIONE DI NUOVE ATTREZZATURE LUDICO SPORTIVE - OPERE DI ARREDO URBANO | €      | 55.862,62        |
| 2                   | INTERVENTI PER RIALZI PEDONALI, SEGNALETICA ORIZZONTALE E VERTICALE, FORMAZIONE DI NUOVI MARCIAPIEDI E PERCORSI INCLUSIVI       | €      | 27.287,84        |
| 4                   | ONERI PER LA SICUREZZA (NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA )   | €      | 1.663,01         |
| <b>5</b>            | <b>TOTALE OPERE A BASE D'ASTA</b>   |        | <b>84.813,47</b> |
| 6                   | IVA 4% su € 27.287,84   | €      | 1.091,52         |
| 7                   | IVA 10% su € 57.525,63  | €      | 5.752,56         |
| 8                   | INCENTIVO PER FUNZIONI TECNICHE 2%  | €      | 1.696,27         |
| 9                   | di cui da destinare al fondo 20% per l'innovazione di cui all'art. 93 comma 7 quater del d.l. 24.06.2014 n. 90                  | €      | 339,25           |
| 10                  | di cui importo netto del fondo  | €      | 1.357,02         |
| 11                  | IMPORTO PAGAMENTO CONTRIBUTO ANAC   | €      | 30,00            |
| 12                  | IMPREVISTI E ARROTONDAMENTI   | €      | 616,18           |
| <b>13</b>           | <b>TOTALE GENERALE OPERE</b>  |        | <b>94.000,00</b> |

e con il quale si dava atto che la spesa complessiva di Quadro Economico pari a € 94.000,00, veniva finanziata come di seguito descritto:

- quanto a € 60.000,00 con imputazione al cap. 21840/30 Nuovo ordinamento U.2.02.01.09.012 Titolo 2 Missione 10 Programma 5 del bilancio di previsione dell'esercizio in corso, finanziati con contributo ministeriale L. 234/2021;

- quanto a € 5.620,65 con imputazione al cap. 21840/30 Nuovo ordinamento U.2.02.01.09.012 Titolo 2 Missione 10 Programma 5 del bilancio di previsione dell'esercizio in corso, finanziati con oneri di urbanizzazione;
- quanto a € 28.379,35 con imputazione al cap. 20050 Nuovo ordinamento U.2.02.01.09.999 Titolo 2 Missione 1 Programma 5 del bilancio di previsione dell'esercizio in corso, finanziati con oneri di urbanizzazione per abbattimento barriere architettoniche e nuovi marciapiedi.

## Richiamati:

- l'atto di determinazione del Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare n. 402 del 11.07.2022 con oggetto: "Determina a contrarre e avvio del procedimento per il conferimento in appalto delle "OPERE DI RIQUALIFICAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON REALIZZAZIONE DI ATTREZZATURE PER ATTIVITA' RICREATIVE E NUOVO ARREDO URBANO DELL'AREA PUBBLICA DI VIA A. BERNOCCHI - FRAZ. OLCELLA". CUP:C79J22002140005" e con il quale sono stati approvati i relativi allegati;
- la procedura Sintel e\_Procurement di Regione Lombardia ID n. 156850923 per l'affidamento delle opere di cui in oggetto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, con invito rivolto a n. 6 operatori, nel rispetto del principio di rotazione, avviata in data 11.07.2022 e con scadenza per la presentazione delle offerte in data 25.07.2022;
- l'atto di determinazione del Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare n. 430 del 26.07.2022 con il quale sono state affidate le OPERE DI RIQUALIFICAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON REALIZZAZIONE DI ATTREZZATURE PER ATTIVITA' RICREATIVE E NUOVO ARREDO URBANO DELL'AREA PUBBLICA DI VIA A. BERNOCCHI - FRAZ. OLCELLA alla Ditta Green Sport Srl con sede a 24047 Treviglio (Bg) – Via Alcide De Gasperi n. 20 – P.I. 02484380205, risultata la migliore offerente con un ribasso percentuale del 2,29% sull'importo a base di gara.

Dato atto che con il medesimo atto di determinazione del Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare n. 430 del 26.07.2022 è stato rideterminato il Quadro Economico delle opere, a seguito del ribasso d'asta, così come di seguito descritto:

| QUADRO ECONOMICO    |   |        |                  |
|---------------------|---|--------|------------------|
| PROGRESSIVO<br>VOCE | DESCRIZIONE VOCE  | TOTALI |                  |
| 1                   | LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PARCHEGGI CON REALIZZAZIONE DI NUOVE ATTREZZATURE LUDICO SPORTIVE - OPERE DI ARREDO URBANO | €      | 55.862,62        |
| 2                   | INTERVENTI PER RIALZI PEDONALI, SEGNALETICA ORIZZONTALE E VERTICALE, FORMAZIONE DI NUOVI MARCIAPIEDI E PERCORSI INCLUSIVI       | €      | 27.287,84        |
| 4                   | ONERI PER LA SICUREZZA (NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA )   | €      | 1.663,01         |
| <b>5</b>            | <b>TOTALE OPERE A BASE D'ASTA</b>   |        | <b>84.813,47</b> |
| 6                   | TOTALE OPERE ESCLUSI ONERI DELLA SICUREZZA  | €      | 83.150,46        |
| 7                   | Ribasso 2,29 %  | €      | 1.904,15         |
| 8                   | TOTALE  | €      | 81.246,31        |
| 9                   | Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso  | €      | 1.663,01         |
| 10                  | <b>TOTALE IMPORTO CONTRATTUALE</b>  | €      | <b>82.909,32</b> |
| 11                  | IVA 4% su € 26.662,95   | €      | <b>1.066,52</b>  |
| 12                  | IVA 10% su € 56.246,37  | €      | <b>5.624,64</b>  |

## DETERMINAZIONE N. 549 DEL 07/07/2023

|    |  |   |                  |
|----|--|---|------------------|
| 13 | INCENTIVO PER FUNZIONI TECNICHE 2%   | € | <b>1.696,27</b>  |
| 14 | di cui da destinare al fondo 20% per l'innovazione di cui all'art. 93 comma 7 quater del d.l. 24.06.2014 n. 90 | € | 339,25           |
| 15 | di cui importo netto del fondo   | € | 1.357,02         |
| 16 | IMPORTO PAGAMENTO CONTRIBUTO ANAC  | € | <b>30,00</b>     |
| 17 | IMPREVISTI E ARROTONDAMENTI  | € | <b>2.673,25</b>  |
| 18 | <b>TOTALE GENERALE OPERE</b>   |   | <b>94.000,00</b> |

ed è stata impegnata la spesa complessiva di € 94.000,00, come segue:

- quanto a € 60.000,00 con imputazione al cap. 21840/30 Nuovo ordinamento U.2.02.01.09.012 Titolo 2 Missione 10 Programma 5 del bilancio di previsione dell'esercizio in corso, finanziati con contributo ministeriale L. 234/2021;
- quanto a € 5.620,65 con imputazione al cap. 21840/30 Nuovo ordinamento U.2.02.01.09.012 Titolo 2 Missione 10 Programma 5 del bilancio di previsione dell'esercizio in corso, finanziati con oneri di urbanizzazione;
- quanto a € 28.379,35 con imputazione al cap. 20050 Nuovo ordinamento U.2.02.01.09.999 Titolo 2 Missione 1 Programma 5 del bilancio di previsione dell'esercizio in corso, finanziati con oneri di urbanizzazione per abbattimento barriere architettoniche e nuovi marciapiedi.

Visto l'atto di deliberazione della Giunta Comunale n. 167 del 6 dicembre 2022 con il quale è stata approvata perizia di variante non suppletiva delle "Opere di riqualificazione e manutenzione straordinaria con realizzazione di attrezzature per attività ricreative e nuovo arredo urbano dell'area pubblica di Via A. Bernocchi – frazione Olcella".

Visto il Certificato di Regolare Esecuzione dei Lavori redatto in data 01/06/2023 ai sensi dell'art. 237 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n.207, dal Direttore Lavori, controfirmato senza riserve dall'Impresa appaltatrice, approvato con atto di determinazione n. 510 del 23/06/2023 del Responsabile dell'area Demanio e Patrimonio Immobiliare, con il quale si certifica che le "OPERE DI RIQUALIFICAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON REALIZZAZIONE DI ATTREZZATURE PER ATTIVITA' RICREATIVE E NUOVO ARREDO URBANO DELL'AREA PUBBLICA DI VIA A. BERNOCCHI - FRAZ. OLCELLA, di cui all'atto di determinazione n. 430 del 26.07.2022, e le opere complementari all'appalto principale di cui all'atto di determinazione n. 99 del 07.02.2023, effettuate dalla Ditta Green Sport Srl sono state regolarmente eseguite.

Preso atto che con il succitato atto di determinazione n. 510 del 23/06/2023 del Responsabile dell'area Demanio e Patrimonio Immobiliare è stato rideterminato il Quadro Economico dell'intervento sotto descritto a seguito delle economie accertate:

| PROGRESSIVO<br>VOCE | DESCRIZIONE VOCE  |   | <b>TOTALI</b> |
|---------------------|---|---|---------------|
| 1                   | LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PARCHEGGI CON REALIZZAZIONE DI NUOVE ATTREZZATURE LUDICO SPORTIVE - OPERE DI ARREDO URBANO | € | 55.862,62     |
| 2                   | INTERVENTI PER RIALZI PEDONALI, SEGNALETICA ORIZZONTALE E VERTICALE, FORMAZIONE DI NUOVI MARCIAPIEDI E PERCORSI INCLUSIVI       | € | 27.287,84     |
| 4                   | ONERI PER LA SICUREZZA (NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA )   | € | 1.663,01      |

|    |  |   |                  |
|----|--|---|------------------|
| 5  | <b>TOTALE OPERE A BASE D'ASTA</b>  |   | <b>84.813,47</b> |
| 6  | TOTALE OPERE ESCLUSI ONERI DELLA SICUREZZA   | € | 83.150,46        |
| 7  | Ribasso 2,29 %   | € | 1.904,15         |
| 8  | TOTALE   | € | 81.246,31        |
| 9  | Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso   | € | 1.663,01         |
| 10 | <b>TOTALE IMPORTO CONTRATTUALE</b>   | € | <b>82.909,32</b> |
| 11 | <b>OPERE COMPLEMENTARI</b>   | € | <b>2.296,19</b>  |
| 12 | <b>TOTALE APPALTO PRINCIPALE E OPERE COMPLEMENTARI</b>   | € | <b>85.205,51</b> |
| 13 | <b>A DEDURRE SAL N. 1</b>  | € | <b>78.507,77</b> |
| 14 | <b>A DEDURRE SAL N. 2 FINALE</b>   | € | <b>1.100,27</b>  |
| 15 | <b>TOTALE LAVORI</b>   | € | <b>79.608,04</b> |
| 16 | IVA 4% su € 26.662,95  | € | 1.066,52         |
| 17 | IVA 10% su € 52.945,09   | € | 5.294,51         |
| 18 | <b>TOTALE LAVORI IVA COMPRESA</b>  | € | <b>85.969,07</b> |
| 19 | <b>INCENTIVO PER FUNZIONI TECNICHE 2%</b>  | € | <b>1.696,27</b>  |
| 20 | di cui da destinare al fondo 20% per l'innovazione di cui all'art. 93 comma 7 quater del d.l. 24.06.2014 n. 90 | € | 339,25           |
| 21 | di cui importo netto del fondo   | € | 1.357,02         |
| 22 | <b>IMPORTO PAGAMENTO CONTRIBUTO ANAC</b>   | € | <b>30,00</b>     |
| 23 | <b>IMPREVISTI E ARROTONDAMENTI</b>   | € | <b>6.304,66</b>  |
| 24 | <b>TOTALE GENERALE OPERE</b>   |   | <b>94.000,00</b> |

Vista la Relazione del Responsabile del Procedimento.

Rilevata la necessità di effettuare ulteriori opere di completamento consistenti in assistenze edili per la successiva posa di una recinzione da installare presso il campo di calcetto/basket di cui all'appalto principale sopra richiamato.

Dato atto che si è provveduto ad attivare in data 10.05.2023 e con scadenza 18.05.2023 sulla piattaforma elettronica Sintel E\_Procurement la procedura ID 169027219 di affidamento diretto previa richiesta di preventivi per l'affidamento di opere edili per la successiva posa di una recinzione da installare presso il campo di calcetto/basket di Via Bernocchi – Fraz. Olcella.

Ritenuto di affidare all'Impresa "KCM S.A.S. DI CLAUDIO MERCANDELLI & C.", con sede in Via F.lli d'Italia n. 7° - 21052 Busto Arsizio (VA) - partita iva/c.f. 10477950157, i lavori di cui sopra meglio descritti al seguente quadro riassuntivo:

| DESCRIZIONE   | QUANTITÀ | IMPORTO UNITARIO € | IMPORTO TOTALE € |
|---|----------|--------------------|------------------|
| Realizzazione di plinti 50x50x50 per posa recinzione lato strada campo calcetto/basket di Via Bernocchi | 6        | 700,00 €           | 4.200,00 €       |
| Realizzazione sedi paletti lato parcheggio mediante scavo e posa di cls Rpk 250                         | 25       | 60 €               | 1.500,00 €       |
| Di cui Oneri della sicurezza  |          |                    | 128,00 €         |

|  |                   |
|--|-------------------|
| TOTALE                                       | 5.828,00 €        |
| Totale oneri della sicurezza esclusi         | 5.700,00 €        |
| Ribasso 6,5%                                 | 370,50 €          |
| Totale al netto del ribasso d'asta           | 5.329,50 €        |
| Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso | 128,00 €          |
| <b>TOTALE contrattuale</b>                   | <b>5.475,50 €</b> |
| <b>IVA 10 %</b>                              | <b>545,75 €</b>   |
| <b>TOTALE</b>                                | <b>6.021,25 €</b> |

Visto l'art.37 del D.Lgs nr. 50/2016 ai sensi del quale per l'acquisto di beni e servizi di valore inferiore ad € 40.000,00 e di lavori di importo inferiore a € 150.000 è possibile procedere direttamente fermo restando il rispetto della disciplina legislativa in ordine agli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici.

Considerato che la somma complessiva di € 6.021,25 (IVA e oneri compresi), trova copertura finanziaria alla voce "IMPREVISTI E ARROTONDAMENTI" di cui al quadro economico approvato con atto di determinazione n. 510 del 23/06/2023 del Responsabile dell'area Demanio e Patrimonio Immobiliare, finanziato come segue:

- Quanto a € 4.841,81 con imputazione al cap. 21840/30 Nuovo ordinamento U.2.02.01.09.012 Titolo 2 Missione 10 Programma 5 del bilancio di previsione dell'esercizio in corso – gestione competenza 2023, finanziati con contributo ministeriale L. 234/2021 e oneri;
- Quanto a € 1.179,44 con imputazione al cap. al capitolo 20050 Nuovo ordinamento U.2.02.01.09.999 Titolo 2 Missione 1 Programma 5 del bilancio dell'esercizio in corso – gestione residui 2022, finanziati con oneri.

Vista la regolarità della certificazione DURC prot. INAIL\_37873333 del 05.04.2023 e con scadenza 03.08.2023.

Visto il Decreto Legislativo 50/2016 e s.m.i. nonché il Decreto Legislativo 36/2023 per quanto applicabile;

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.L. n. 267 del 18.08.2000;

Accertata la propria competenza ad assumere il presente atto ai sensi dell'art.107 del D.Lgs. 267/2000 ed in forza delle attribuzioni proprie del Settore Istituzionale previste dal Decreto Sindacale n. 10 del 28.07.2022;

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 31.05.2022 di approvazione del DUP 2022/2024;

Vista la Legge n. 197 del 29.12.2022 (Legge di bilancio 2023) con la quale viene stabilito il termine di approvazione del bilancio al 30.04.2023;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 10.01.2023 con la quale si è provveduto a approvare il PEG per la gestione dell'esercizio provvisorio 2023;

**DETERMINA**

1. Di affidare, per le motivazioni esposte in premessa ed all'uopo richiamate quale parte integrante e sostanziale del presente atto di determinazione, all'impresa KCM S.A.S. DI CLAUDIO MERCANDELLI & C.", con sede in Via F.lli d'Italia n. 7° - 21052 Busto Arsizio (VA) - partita iva/ c.f. 10477950157, gli interventi di opere edili per posa di recinzione da installare presso il campo di calcetto/basket di Via Bernocchi – Fraz. Olcella, per un importo contrattuale pari ad **5.475,50 €**, oneri della sicurezza compresi e oltre Iva 10 %, (per € **545,75**), per complessivi **€ 6.021,25**, meglio dettagliato nell'allegata relazione del Responsabile del Procedimento e nel Foglio Patti e Condizioni, allegato alla sopraccitata procedura Sintel ID 169027219, che contestualmente si approvano;
2. Di imputare la somma complessiva di **€ 6.021,25** (IVA e oneri compresi) alla voce "IMPREVISTI E ARROTONDAMENTI" di cui al quadro economico approvato con atto di determinazione n. 510 del 23/06/2023 del Responsabile dell'area Demanio e Patrimonio Immobiliare finanziato come segue:
  - Quanto a € 4.841,81 con imputazione al cap. 21840/30 Nuovo ordinamento U.2.02.01.09.012 Titolo 2 Missione 10 Programma 5 del bilancio di previsione dell'esercizio in corso – gestione competenza 2023, finanziati con contributo ministeriale L. 234/2021 e oneri;
  - Quanto a € 1.179,44 con imputazione al cap. al capitolo 20050 Nuovo ordinamento U.2.02.01.09.999 Titolo 2 Missione 1 Programma 5 del bilancio dell'esercizio in corso – gestione residui 2022, finanziati con oneri.
3. Di ricorrere per la forma del contratto allo scambio di corrispondenza (ordine per accettazione) ex art.32,14°co del D. Lgs nr. 50/2016;
4. Di dare atto che le prestazioni di cui al sub. 1 saranno esigibili entro il 31/12/2023 ed i pagamenti avverranno entro 60 giorni dalla data di presentazione della fattura al protocollo;
5. Di dare atto che l'assunzione del presente impegno di spesa e conseguenti pagamenti risultano compatibili con le regole di Finanza Pubblica secondo quanto previsto dall'art. 9, comma 2, Legge n. 102/2009;
6. Di liquidare e pagare la suddetta spesa previa presentazione di regolare fattura vistata dal Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare nei modi e nei termini fissati dal vigente Statuto comunale, nonché dal Regolamento di contabilità;
7. Di fare espressamente presente che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto contabile da parte del Responsabile dell'Area Economico Finanziaria;
8. Di disporre la comunicazione alla Ditta interessata dell'impegno di spesa e della copertura finanziaria del presente provvedimento, una volta divenuto esecutivo, con l'avvertenza che la successiva fattura dovrà riportare gli estremi della suddetta comunicazione.

**Il Responsabile dell'Area Demanio  
e Patrimonio Immobiliare**  
F.to Arch. Giuseppe Sanguedolce

DETERMINAZIONE N. 549 DEL 07/07/2023

Allegati:

- Report Procedura Sintel n. 169027219;
- Relazione del Responsabile del Procedimento.

---

# Report della Procedura Richiesta di offerta per l'affidamento diretto di opere edili per posa di recinzione da installare presso il campo di calcetto/basket di Via Bernocchi – Fraz. Olcella” n. 169027219 effettuata da Comune di Busto Garolfo

## Sommario

|                                      |   |
|--------------------------------------|---|
| Configurazione della Procedura ..... | 1 |
| Partecipanti alla Procedura .....    | 3 |
| Riepilogo Offerte .....              | 4 |
| Proposta di Aggiudicazione .....     | 5 |
| Registro di controllo .....          | 5 |
| Comunicazioni di Procedura .....     | 7 |

## Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

### *Informazioni generali sulla Procedura*

|                                |   |
|--------------------------------|---|
| <i>Id Procedura</i>            | 169027219   |
| <i>Nome Procedura</i>          | Richiesta di offerta per l'affidamento diretto di opere edili per posa di recinzione da installare presso il campo di calcetto/basket di Via Bernocchi – Fraz. Olcella” |
| <i>Descrizione Procedura</i>   |   |
| <i>Codice Gara</i>             | DEMANIO 05  |
| <i>Destinatari</i>             |   |
| <i>Codice CIG</i>              | Z253B142B8  |
|                                | No  |
| <i>Num. Protocollo</i>         | 1329173   |
| <i>Num. Protocollo Ente</i>    | 10963   |
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata  |
| <i>Num. Procedura Ente</i>     | Numero di Procedura assente   |
| <i>Codice CPV principale</i>   | 45262210-6 - Lavori di fondazione   |

Report della Procedura Richiesta di offerta per l'affidamento diretto di opere edili per posa di recinzione da installare presso il campo di calcetto/basket di Via Bernocchi – Fraz. Olcella” n. 169027219 effettuata da Comune di Busto Garolfo

Codici categorie SOA OG 1 I - Edifici civili e industriali (classe I).

Inclusione delle offerte sopra/sotto la soglia percentuale: Le offerte sopra/sotto la soglia percentuale sono incluse

Responsabile Unico del Procedimento giuseppe sanguedolce

Nome Ente Comune di Busto Garolfo

*Informazioni sul tipo di Procedura*

Tipo di Procedura Affidamento diretto previa richiesta di preventivi

Somministrazione No, quantitativi ed o importi sono definiti

Modalità offerta economica? Valore percentuale

Valore totale della trattativa 6.528,00000 EUR

Opzione proroga (mesi) -

Opzione rinnovo (mesi) -

Opzione rinnovo (importo) -

Modalità di acquisizione Acquisto

Mesi modalità di acquisizione 999

*Informazioni sulle tempistiche della Procedura*

Data di avvio della Procedura mercoledì 10 maggio 2023 8.49.36 CEST

Termine ultimo per la presentazione delle offerte giovedì 18 maggio 2023 12.00.00 CEST

**Tabella 1. Requisiti della procedura**

| Nome   | Descrizione   | Tecnico / Informativo | Tipologia                    | Punteggio tecnico | Formato  | Valori                                     |
|--|---|-----------------------|------------------------------|-------------------|----------|--|
| Dichiarazione di accettazione termini e condizioni | Il Concorrente dichiara di accettare integralmente la documentazione di gara, i relativi allegati e tutti i termini e le condizioni ivi previste. | Amministrativo        | Vincolato a risposta singola |                   |          | Dichiaro di accettare termini e condizioni |
| BUSTA AMMINISTRATIVA                               | ALLEGARE, AUTOCERTIFICAZIONI,   | Amministrativo        | Libero                       |                   | Allegato |  |

Report della Procedura Richiesta di offerta per l'affidamento diretto di opere edili per posa di recinzione da installare presso il campo di calcetto/basket di Via Bernocchi – Fraz. Olcella” n. 169027219 effettuata da Comune di Busto Garolfo

| Nome | Descrizione  | Tecnico / Informativo | Tipologia | Punteggio tecnico | Formato | Valori |
|------|--|-----------------------|-----------|-------------------|---------|--------|
|      | FOGLIO PATTI E CONDIZIONI COMPILATI E FIRMATI DIGITALMENTE |                       |           |                   |         |        |

## Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

**Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa**

|                            |   |
|----------------------------|---|
| <i>Ragione sociale</i>     | IMPRESA EDILE F.C.G.E. DI MARINO FRANCESCO- & FIGLI SRL |
| <i>Login</i>               | user_49402  |
| <i>Indirizzo e-mail</i>    | impresamarinofcge@open.legalmail.it                     |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 03276440124   |
| <i>Indirizzo</i>           | home@ediliziamarino.it, 21015 LONATE POZZOLO (Italia)   |
| <i>Numero telefono</i>     | 0331669163  |
| <i>Ragione sociale</i>     | radice costruzioni srl                                  |
| <i>Login</i>               | user_52936  |
| <i>Indirizzo e-mail</i>    | radicecostruzioni@libero.it                             |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 04338670963   |
| <i>Indirizzo</i>           | via sciesa 23, 20017 RHO (Italia)                       |
| <i>Numero telefono</i>     | 029310332   |
| <i>Ragione sociale</i>     | KCM S.A.S. DI CLAUDIO MERCANDELLI & C.                  |
| <i>Login</i>               | user_253937   |
| <i>Indirizzo e-mail</i>    | immobiliarevalentina@open.legalmail.it                  |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 10477950157   |
| <i>Indirizzo</i>           | VIA F.LLI D'ITALIA, 7A, 21052 BUSTO ARSIZIO (Italia)    |
| <i>Numero telefono</i>     | 0331569678  |

## Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

**Tabella 3. Riepilogo delle offerte**

|                                   |  |
|-----------------------------------|--|
| <i>Id Offerta</i>                 | 1684350691577                          |
| <i>Num. Protocollo Ente</i>       | Non protocollata                       |
| <i>Fornitore</i>                  | KCM S.A.S. DI CLAUDIO MERCANDELLI & C. |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola                          |
| <i>Data</i>                       | mercoledì 17 maggio 2023 21.11.31 CEST |
| <i>Sconto</i>                     | 6,50000 %                              |
| <i>Punteggio economico</i>        | 100,00                                 |
| <i>Punteggio totale</i>           | 100,00                                 |
| <i>Id Offerta</i>                 | 1684311672290                          |
| <i>Num. Protocollo Ente</i>       | Non protocollata                       |
| <i>Fornitore</i>                  | KCM S.A.S. DI CLAUDIO MERCANDELLI & C. |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola                          |
| <i>Data</i>                       | mercoledì 17 maggio 2023 10.21.12 CEST |
| <i>Sconto</i>                     | -                                      |
| <i>Punteggio economico</i>        | Informazione riservata                 |
| <i>Punteggio totale</i>           | Informazione riservata                 |
| <i>Id Offerta</i>                 | 1683713817906                          |
| <i>Num. Protocollo Ente</i>       | Non protocollata                       |
| <i>Fornitore</i>                  | radice costruzioni srl                 |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola                          |
| <i>Data</i>                       | mercoledì 10 maggio 2023 12.16.57 CEST |
| <i>Sconto</i>                     | 0,10000 %                              |
| <i>Punteggio economico</i>        | 1,54                                   |

Report della Procedura Richiesta di offerta per l'affidamento diretto di opere edili per posa di recinzione da installare presso il campo di calcetto/basket di Via Bernocchi – Fraz. Olcella” n. 169027219 effettuata da Comune di Busto Garolfo

|                         |      |
|-------------------------|------|
| <i>Punteggio totale</i> | 1,54 |
|-------------------------|------|

## Proposta di Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di aggiudicazione della Procedura.

### Tabella 4. Responsabile di procedimento

|                                     |   |
|-------------------------------------|---|
| <i>Nome</i>                         | sanguedolce giuseppe                        |
| <i>Login</i>                        | user_69480                                  |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | Comune di Busto Garolfo (00873100150)       |
| <i>Indirizzo email</i>              | protocollo.bustogarolfo@sicurezzapostale.it |
| <i>Num. telefono</i>                | 0331562022                                  |

### Tabella 5. Fornitore proposto per l'aggiudicazione della procedura.

|                                     |  |
|-------------------------------------|--|
| <i>Nome</i>                         | KCM S.A.S. DI CLAUDIO MERCANDELLI & C.               |
| <i>Login</i>                        | user_253937  |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | KCM S.A.S. DI CLAUDIO MERCANDELLI & C. (10477950157) |
| <i>Indirizzo email</i>              | immobiliarevalentina@open.legalmail.it               |
| <i>Num. telefono</i>                | 0331569678   |
| <i>Commento all'aggiudicazione</i>  | proposta di aggiudicazione ditta KCM sas             |

## Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

### Tabella 6. Registro di controllo

| <b>Data</b>                         | <b>Oggetto</b>             | <b>Testo</b>  |
|-------------------------------------|----------------------------|---|
| lunedì 22 maggio 2023 10.28.02 CEST | Proposta di Aggiudicazione | La fase di valutazione del Mercato Richiesta di offerta per l'affidamento diretto di opere edili per posa di recinzione da installare presso il campo di calcetto/basket di Via Bernocchi – Fraz. Olcella” (ID 169027219) è stata completata. La graduatoria provvisoria è ora disponibile. |
| lunedì 22 maggio 2023 10.25.36 CEST | Apertura buste economiche  | La apertura delle buste economiche della procedura Richiesta  |

Report della Procedura Richiesta di offerta per l'affidamento diretto di opere edili per posa di recinzione da installare presso il campo di calcetto/basket di Via Bernocchi – Fraz. Olcella” n. 169027219 effettuata da Comune di Busto Garolfo

| <b>Data</b>                            | <b>Oggetto</b>                                    | <b>Testo</b>   |
|--|---|--|
|  |   | di offerta per l'affidamento diretto di opere edili per posa di recinzione da installare presso il campo di calcetto/basket di Via Bernocchi – Fraz. Olcella” (ID 169027219) è iniziata.   |
| lunedì 22 maggio 2023 10.25.33 CEST    | Offerta Amministrativa accettata                  | La Busta Amministrativa (ID 1684350691577) della Procedura Richiesta di offerta per l'affidamento diretto di opere edili per posa di recinzione da installare presso il campo di calcetto/basket di Via Bernocchi – Fraz. Olcella” (ID 169027219) è stata accettata con la seguente motivazione: . |
| lunedì 22 maggio 2023 10.25.33 CEST    | Offerta Amministrativa accettata                  | La Busta Amministrativa (ID 1683713817906) della Procedura Richiesta di offerta per l'affidamento diretto di opere edili per posa di recinzione da installare presso il campo di calcetto/basket di Via Bernocchi – Fraz. Olcella” (ID 169027219) è stata accettata con la seguente motivazione: . |
| lunedì 22 maggio 2023 10.19.51 CEST    | La Firma Digitale su offerta è accettata          | La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_52936 sulla Procedura con ID 169027219 è stata accettata, con la seguente motivazione: .   |
| lunedì 22 maggio 2023 10.19.51 CEST    | La Firma Digitale su offerta è accettata          | La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_253937 sulla Procedura con ID 169027219 è stata accettata, con la seguente motivazione: .  |
| giovedì 18 maggio 2023 12.00.09 CEST   | Termine ultimo per la presentazione delle offerte | È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura Richiesta di offerta per l'affidamento diretto di opere edili per posa di recinzione da installare presso il campo di calcetto/basket di Via Bernocchi – Fraz. Olcella” (ID 169027219).                            |
| mercoledì 17 maggio 2023 21.11.31 CEST | Invio Offerta                                     | L'offerente KCM S.A.S. DI CLAUDIO MERCANDELLI & C. ha sostituito con successo la sua offerta nel Mercato Richiesta di offerta per l'affidamento diretto di opere edili per posa di recinzione da installare presso il campo di calcetto/basket di Via Bernocchi – Fraz. Olcella” (ID 169027219).   |

Report della Procedura Richiesta di offerta per l'affidamento diretto di opere edili per posa di recinzione da installare presso il campo di calcetto/basket di Via Bernocchi – Fraz. Olcella” n. 169027219 effettuata da Comune di Busto Garolfo

| <b>Data</b>                               | <b>Oggetto</b>  | <b>Testo</b>  |
|---|---|---|
| mercoledì 17 maggio 2023<br>10.21.12 CEST | Invio Offerta   | L'offerente KCM S.A.S. DI CLAUDIO MERCANDELLI & C. ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Richiesta di offerta per l'affidamento diretto di opere edili per posa di recinzione da installare presso il campo di calcetto/basket di Via Bernocchi – Fraz. Olcella” (ID 169027219). |
| giovedì 11 maggio 2023<br>17.24.09 CEST   | “Posticipo termini di gara” - termine originario: lunedì 15 maggio 2023 12.00.00 CEST | La stazione appaltante Comune di Busto Garolfo per la procedura 169027219 ha posticipato il termine ultimo per la presentazione delle offerte, il nuovo termine per la presentazione delle offerte è giovedì 18 maggio 2023 12.00.00 CEST   |
| mercoledì 10 maggio 2023<br>12.16.57 CEST | Invio Offerta   | L'offerente radice costruzioni srl ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Richiesta di offerta per l'affidamento diretto di opere edili per posa di recinzione da installare presso il campo di calcetto/basket di Via Bernocchi – Fraz. Olcella” (ID 169027219).                 |
| mercoledì 10 maggio 2023<br>8.49.53 CEST  | Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta                                  | Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato Richiesta di offerta per l'affidamento diretto di opere edili per posa di recinzione da installare presso il campo di calcetto/basket di Via Bernocchi – Fraz. Olcella” (ID 169027219).  |
| mercoledì 10 maggio 2023<br>8.49.36 CEST  | Inizio Processo   | Benvenuto al Mercato (ID 169027219). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.  |

## Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

**Tabella 7. Elenco delle Comunicazioni di Procedura**

|                      |  |
|----------------------|--|
| <i>Id Messaggio</i>  | 169471427                              |
| <i>Data di invio</i> | mercoledì 17 maggio 2023 18.51.35 CEST |

Report della Procedura Richiesta di offerta per l'affidamento diretto di opere edili per posa di recinzione da installare presso il campo di calcetto/basket di Via Bernocchi – Fraz. Olcella” n. 169027219 effettuata da Comune di Busto Garolfo

|                              |  |
|------------------------------|--|
| <i>Mittente</i>              | IMPRESA EDILE F.C.G.E. DI MARINO FRANCESCO & FIGLI SRL (IMPRESA EDILE F.C.G.E. DI MARINO FRANCESCO & FIGLI SRL)  |
| <i>Destinatari</i>           | sanguedolce giuseppe (sanguedolce giuseppe), ricevuto in data lunedì 22 maggio 2023 10.14.34 CEST  |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | Gara per l'appalto di opere edili per posa di recinzione da installare presso il campo di calcetto/basket di Via Bernocchi – F   |
| <i>Testo del Messaggio</i>   | Buonasera, la presente per comunicare di non partecipare alla presentazione dell'offerta per la gara d'appalto in oggetto. Si ringrazia per essere stati invitati e con l'occasione porgiamo distinti saluti. IMPRESA EDILE F.C.G.E. DI MARINO FRANCESCO & FIGLI SRL |



# COMUNE DI BUSTO GAROLFO

Città Metropolitana di Milano

Codice Fiscale 00873100150

Piazza Diaz n. 1 - 20020 Busto Garolfo - [www.comune.bustogarolfo.mi.it](http://www.comune.bustogarolfo.mi.it)

Busto Garolfo, 06 giugno 2023

Area Demanio e Patrimonio

Immobiliare

Per informazioni:

Geom. Paola Morlacchi

Tel. 0331.562034

## PROPOSTA RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

**OGGETTO: Affidamento diretto di opere edili per posa di recinzione da installare presso il campo di calcetto/basket di Via Bernocchi – Fraz. Olcella”.**

Ditta: KCM S.A.S. DI CLAUDIO MERCANDELLI & C. con sede in Via F.lli d'Italia n. 7° - 21052 Busto Arsizio (VA) - partita iva/c.f. 10477950157.

CIG: Z253B142B8

Scopo e oggetto dei lavori

Interventi come di seguito elencato:

| DESCRIZIONE   | QUANTITÀ | IMPORTO UNITARIO € | IMPORTO TOTALE €  |
|---|----------|--------------------|-------------------|
| Realizzazione di plinti 50x50x50 per posa recinzione lato strada campo calcetto/basket di Via Bernocchi | 6        | 700,00 €           | 4.200,00 €        |
| Realizzazione sedi paletti lato parcheggio mediante scavo e posa di cls Rpk 250                         | 25       | 60 €               | 1.500,00 €        |
| Di cui Oneri della sicurezza  |          |                    | 128,00 €          |
| <b>TOTALE</b>   |          |                    | <b>5.828,00 €</b> |
| Totale oneri della sicurezza esclusi  |          |                    | 5.700,00 €        |
| Ribasso 6,5%  |          |                    | 370,50 €          |
| Totale al netto del ribasso d'asta  |          |                    | 5.329,50 €        |
| Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso  |          |                    | 128,00 €          |
| <b>TOTALE contrattuale</b>  |          |                    | <b>5.475,50 €</b> |
| <b>IVA 10 %</b>   |          |                    | <b>545,75 €</b>   |
| <b>TOTALE</b>   |          |                    | <b>6.021,25 €</b> |

Condizioni contrattuali essenziali:

- tempo e luogo di esecuzione: Il lavoro dovrà essere svolto entro 30 (trenta) giorni lavorativi dalla data di affidamento;
- tempi di pagamento del corrispettivo: entro 60gg dalla data di ricevimento della fattura;
- assunzione obblighi tracciabilità: richiesti in procedura;
- penale per ogni giorno di ritardo: applicata una penale di € 100,00 (cento/00) per ogni giorno di ritardo.

Corrispettivo: € 5.475,50 oltre IVA 10% (€545,75) per complessivi € 6.021,25.

Requisiti di negoziazione: richiesti, acquisizione di DURC, visura camerale e certificato del casellario giudiziale;

Modalità di scelta del contraente: art.37 del D.Lgs nr. 50/2016 ( e D.Lgs nr. 36/2023 per quanto applicabile) ai sensi del quale per l'acquisto di beni e servizi di valore inferiore ad € 40.000,00 è possibile procedere direttamente fermo restando il rispetto della disciplina legislativa in ordine agli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici.

Rispetto del principio di turnazione

No. La Ditta KCM Sas, è già stata affidataria di opere edili con soddisfazione dell'Amministrazione Comunale, si è resa immediatamente disponibile all'esecuzione degli interventi urgenti necessari, i cui prezzi, patti e condizioni sono ritenuti congrui da questa Amministrazione Comunale .

Forma del contratto: scambio di corrispondenza (ordine per accettazione) ex art.32,14°co del D. Lgs nr. 50/2016.

Si attesta che non sussistono conflitti di interesse con la Ditta Appaltatrice.

**Il Responsabile del Procedimento**  
F.to Geom. Paola Morlacchi