

**IL RESPONSABILE DELL'AREA
DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE**

CIG: ZA33776E44

Richiamata la delibera di G.C. n. 69 del 14/07/2020 con la quale sono stati approvati gli studi di fattibilità tecnici ed economici, di cui al Programma Triennale dei LL.PP. 2020/2022 Elenco Annuale 2020 dei Lavori Pubblici adottati con Delibera di G. C. n. 61 del 30/06/2020, nel quale era ricompreso anche l'intervento denominato "Opere di adeguamento alle vigenti norme di sicurezza, agibilità ed efficientamento energetico del plesso scolastico di via Pascoli adibito a scuola primaria e dell'infanzia - opere complementari I° lotto - fase 1 e fase 2";

Richiamata la nota del GSE - Gestore dei Servizi Energetici - direzione efficienze Energetiche, pervenuta al protocollo comunale in data 15/12/2020 al n. 26376 con la quale viene comunicato l'importo spettante, pari ad euro 352.200,00, relativo alla richiesta di prenotazioni degli incentivi presentati ai sensi dell'art.6 comma 4 lett. A) D.M. 16/02/2016 relativi agli interventi di efficientamento energetico del plesso scolastico primario e dell'infanzia di Piazzale Partigiani d'Italia (Don Mentasti e Madre Teresa di Calcutta) identificato con il Codice CT00374162;

Richiamato l'atto di determinazione del Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare n. 764 del 22/12/2021 con il quale è stato affidato l'incarico di supporto al RUP per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo riuniti delle opere di adeguamento energetico del plesso scolastico di via Pascoli adibito a scuola primaria dell'infanzia - opere complementari al Tecnico EGE Andrea Maria De Marzo, con studio presso via Del Mare, 65 - 20142 Milano (MI), per un importo contrattuale di Euro 4.950,00 oltre contributo 4% di rivalsa INPS per complessivi Euro 5.148,00 al netto di I.V.A., essendo esente ai sensi dell'Art1 commi 54 a 89 della legge 190/2014 "regime forfettario";

Richiamata la delibera di G.C. n. 161 del 27/12/2021 con la quale è stato approvato il progetto definitivo ed esecutivo riuniti relativo alle opere di "Opere di adeguamento alle vigenti norme di sicurezza, agibilità ed efficientamento energetico del plesso scolastico di via Pascoli adibito a Scuola Primaria e dell'Infanzia - Opere Complementari;

Dato atto che la spesa complessiva di euro 352.197,55, al lordo della spesa già assunta di euro 18.718,50 di cui alle DT n. 411/2021 e DT 764/2021, trovava copertura al cap. 20300/30 - Nuovo Ordinamento U.2.02.01.09.003 M.4 P.2 del Bilancio di previsione dell'esercizio in corso, gestione competenze finanziato mediante contributo GSE;

Richiamato l'atto di determinazione del Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare n. 790 del 29/12/2021 con il quale è stata approvata la determina a contrarre delle opere di cui al 1° lotto I°, II° e III° stralcio in oggetto;

Dato atto che a seguito di approvazione del rendiconto esercizio 2021 di cui alla delibera di CC n. 23 del 29/04/2022 si è provveduto a reimputare le predette somme a fondo pluriennale vincolato al Bilancio 2022;

Richiamato l'atto di determinazione n. 238 del 29/04/2022 con il quale sono stati aggiudicati i lavori di cui relativamente al 1° lotto I° e II° stralcio e con il quale, contestualmente, si rideterminava il quadro economico a seguito dei ribassi d'asta offerti;

Richiamato l'atto di determinazione dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare n.366 del 27.6.2022 con il quale si è provveduto ad affidare le opere di adeguamento alle vigenti norme di sicurezza, igiene, agibilità ed efficientamento energetico ai sensi del D.M. 16.2.2016 - 2°lotto - stralcio 4° Lighting all'impresa Elettromeccanica Merlotti srl con sede in via S. Geltrude n. 49 - Olcella di Busto Garolfo (MI) la quale ha offerto un ribasso d'asta del 2% per un importo contrattuale di euro 20.905,70 oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per totali euro 22.030,06 oltre iva 10% per complessivi € 24.233,07;

Considerato che nel corso dell'esecuzione dei lavori di cui al II° LOTTO-I°, 2° e 3° STRALCIO è stato accertato che risulta necessario procedere ad effettuare alcuni interventi all'impianto elettrico della scuola Don Mentasti e dell'area pertinenziale finalizzati al completamento delle opere principali di cui sopra, tra cui la rimozione e posa di mt. 180 di impianto elettrico per illuminazione luci notturne posate a tetto, smantellamento gabbia di faraday e di n.25 calate in tubazione da smantellare, noleggio quadro elettrico e piattaforma aerea, scaricatori di tensione, posa fibra ottica, fornitura e posa faretto, come meglio descritti nel

foglio patti e condizioni inserito nella procedura SINTEL n.158716967 e le cui lavorazioni non erano ricomprese nel progetto originario;

Visto l'art.37 del D. Lgs nr. 50/2016 ai sensi del quale per l'acquisto di beni e servizi di valore inferiore ad € 40.000,00 è possibile procedere direttamente fermo restando il rispetto della disciplina legislativa in ordine agli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici;

Preso atto di quanto risulta dall'espletamento di procedura effettuata mediante piattaforma SINTEL n. 158716967 nella quale la ditta ELETTROMECCANICA MERLOTTI SRL, P.I. 08015670154, con sede a Busto Garolfo in Via S. Geltrude civ. 49 si è dichiarata disponibile ad eseguire tali interventi per i quali ha offerto un importo, al netto del ribasso contrattuale pari ad € 9.865,00, applicando uno sconto del 2%, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso quantificati in euro 200,00, oltre IVA 10% per un importo complessivo di euro 10.854,47;

Richiamato il certificato del casellario giudiziale del Legale Rappresentante dell'impresa Elettromeccanica Merlotti srl pervenuto a questo Ente in data 22/06/2022;

Richiamato il Durc dell'Impresa Elettromeccanica Merlotti srl prot. INPS_31305752 del 16/05/2022 avente scadenza 13/09/2022;

Ritenuto, per quanto sopra esposto, di procedere all'affidamento delle opere di manutenzione straordinaria relative all'impianto elettrico della scuola Don Mentasti e dell'area pertinenziale finalizzati al completamento delle opere principali di cui sopra, non ricomprese nel progetto originario;

Richiamata la relazione del Responsabile del Procedimento;

Ritenuto, pertanto, di affidare alla Ditta Elettromeccanica Merlotti il lavoro di cui sopra, alle condizioni indicate nel foglio patti e condizioni di cui alla procedura Sintel ID n: 158716967, per un importo contrattuale di € 9.867,70, oneri della sicurezza compresi, oltre Iva 10% per complessivi euro 10.854,47 iva compresa;

Dato atto che l'importo complessivo di euro 10.854,47 iva compresa trova copertura al capitolo 22640 - N.O. U.2.02.01.09.999 Miss. 8 Prog. 1, Tit. 2, del bilancio di previsione dell'esercizio in corso anno 2022, gestione competenze, finanziato con oneri di urbanizzazione;

Accertata la propria competenza ad assumere il presente atto ai sensi dell'art.107 del D.lgs n.267/2000 ed in forza delle attribuzioni proprie dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare, previste dal regolamento di organizzazione e del decreto sindacale n. 10 del 28.7.2022 di conferimento al sottoscritto delle funzioni di Responsabile della predetta Area;

Vista la normativa in materia di conflitto di interessi e nella fattispecie l'art. 6 bis legge 241/90, gli artt. 6 e 7 DPR 62/2013;

Atteso che il sottoscritto Responsabile, relativamente al presente procedimento, non si trova in conflitto d'interessi, neanche potenziale;

Visto il Decreto Legislativo 50/2016 e s.m.i. nonché il D.P.R. 207/2010 per quanto applicabile;

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.L. n. 267 del 18.08.2000;

Visto l'art. 192 del TUEL secondo cui: la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante: a) il fine che con il contratto si intende perseguire; b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali; c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Visto l'atto di deliberazione del Consiglio Comunale n. 32 del 31.05.2022 di approvazione del DUP 2022/2024;

Visto l'atto di deliberazione del Consiglio Comunale n. 33 del 31.05.2022 di approvazione del Bilancio di previsione 2022;

Vista l'atto di deliberazione di Giunta Comunale n. 64 dell' 01.06.2022 di approvazione del PEG 2022, componente finanziaria ed organica;

DETERMINA

- 1) di affidare, per le motivazioni esposte in premessa ed all'uopo richiamate quale parte integrante e sostanziale del presente atto di determinazione, alla Ditta ELETTROMECCANICA MERLOTTI SRL, P.I. 08015670154, con sede a Busto Garolfo in Via S. Geltrude civ. 49, i lavori in premessa indicati per l'importo, al netto del ribasso contrattuale pari ad € 9.865,00, applicando uno sconto del 2%, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso quantificati in euro 200,00, oltre IVA 10% per un importo complessivo, iva compresa, di euro 10.854,47 alle condizioni di cui al foglio patti e condizioni nonché procedura sintel ID n: 158716967 allegati alla presente;
- 2) di impegnare la spesa di Euro 10.854,47 imputando la stessa al capitolo al capitolo 22640 – N.O. U.2.02.01.09.999 Miss. 8 Prog. 1, Tit. 2, del bilancio di previsione dell'esercizio in corso anno 2022, gestione competenze, finanziato con oneri di urbanizzazione;
- 3) di ricorrere per la forma del contratto allo scambio di corrispondenza (ordine per accettazione) ex art.32,14°co del D. Lgs nr.50/2016;
- 4) Di dare atto che le prestazioni di cui al sub. 1 saranno esigibili entro il 31/12/2022 ed i pagamenti avverranno entro 60 giorni dal ricevimento della fattura;
- 5) Di dare atto che l'assunzione del presente impegno di spesa e conseguenti pagamenti risultano compatibili con le regole di Finanza Pubblica secondo quanto previsto dall'art. 9, comma 2, Legge n. 102/2009;
- 6) che non ricorrono le cause d'incompatibilità di cui all'art. 51 del c.p.c.;
- 7) di evidenziare che il presente atto ed i conseguenti pagamenti da effettuarsi entro il termine previsto dal vigente regolamento di contabilità, risultano compatibili con le regole di Finanza Pubblica secondo quanto previsto dall'art. 9, comma 2, Legge n. 102/2009;
- 8) di liquidare e pagare la suddetta spesa previa presentazione di regolare fattura vistata dal Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare nei modi e nei termini fissati dal vigente Statuto comunale, nonché dal Regolamento di contabilità;
- 9) di fare espressamente presente che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto contabile da parte del Responsabile dell'Area Economico Finanziaria;
- 10) di disporre la comunicazione alla Ditta interessata dell'impegno di spesa e della copertura finanziaria del presente provvedimento, una volta divenuto esecutivo, con l'avvertenza che la successiva fattura dovrà riportare gli estremi della suddetta comunicazione.

**Il Responsabile dell'Area
Demanio e Patrimonio Immobiliare**
F.to Arch. Giuseppe Sanguedolce

Allegati:

- relazione del Responsabile del Procedimento.
- foglio patti e condizioni
- report procedura SINTEL

Il presente documento è sottoscritto digitalmente ai sensi del D.lgs 82/2005.