

IL RESPONSABILE DELL'AREA DEMANIO

E PATRIMONIO IMMOBILIARE

CIG: ZE937667BD

Considerato che questo Ente sta provvedendo ad avviare attività di riqualificazione ed efficientamento energetico su vari edifici pubblici, tra i quali l'edificio utilizzato come Sala Consiliare del Capoluogo e preso atto che per tale tipologia di intervento è stato richiesto ed ottenuto al GSE un contributo nel rispetto del DM 16 febbraio 2016 delle regole applicative del GSE stesso;

Visto l'atto di determinazione dirigenziale n.450 del 5.8.2022 con cui veniva affidato, al tecnico EGE Andrea Maria De Marzo, con sede in via Del Mare, 65 - 20142 Milano, l'incarico professionale per le attività di Auditing Energetico, gestione della pratica per l'ottenimento dei contributi GSE relativamente alla riqualificazione energetica dell'edificio ad uso Sala consiliare e Polizia Locale sito in P.za Concordia nel Comune di Busto Garolfo;

Rilevato, inoltre, che tra le condizioni necessarie per l'ottenimento del contributo di cui sopra, oltre alle caratteristiche tecniche dei materiali utilizzati, risulta necessaria l'installazione di un sistema regolazione intelligente ALPHA HOME nonché la sostituzione delle valvole elettrostatiche dell'edificio di cui sopra;

Richiamata la procedura SINTEL n.ID 157982171 del 5.8.2022 relativa ai lavori di installazione, collegamenti elettrici, di un sistema di regolazione intelligente ALPHA HOME nonché di sostituzione delle valvole elettrostatiche dell'edificio in questione dalla quale emerge la migliore offerta della GAIO ANGELO & C. SNC con sede in via S.Rita n.9, 20038 Busto Garolfo (MI), già manutentrica e terzo gestore degli impianti termici degli stabili comunali, con soddisfazione di questa A.C.;

Considerato che la predetta ditta ha effettuato uno sconto pari al 5% dell'importo posto a base di gara di euro 9.524,80 di cui 190,00 euro per oneri della sicurezza, oltre iva 10%;

Ritenuto, pertanto, di procedere all'affidamento dei lavori di che trattasi, alle condizioni indicate nell'allegata relazione del Responsabile del Procedimento, nonché a quelle contenute nel foglio PATTI e CONDIZIONI sottoscritte dall'impresa per accettazione, all'impresa GAIO ANGELO & C. SNC con sede in via S.Rita n.9, 20038 Busto Garolfo (MI) per l'importo contrattuale di euro 9.058,06 compresi oneri della sicurezza pari ad euro 190,00 oltre iva 10% e quindi l'importo complessivo di euro 9.963,87 iva compresa;

Visto l'art.37 del D.Lgs nr. 50/2016 ai sensi del quale per l'acquisto di beni e servizi di valore inferiore ad € 40.000,00 è possibile procedere direttamente fermo restando il rispetto della disciplina legislativa in ordine agli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici;

Considerato che la suddetta somma di Euro 9,963,87 trova copertura finanziaria al capitolo di bilancio n. 19960 - Nuovo Ordinamento U.2.02.01.09.002- tit. 1 miss. 2 progr. 5 del bilancio dell'esercizio in corso, gestione competenza;

Vista la normativa in materia di conflitto di interessi e nella fattispecie l'art. 6 bis legge 241/90, gli artt. 6 e 7 DPR 62/2013;

Atteso che il sottoscritto Responsabile, relativamente al presente procedimento, non si trova in conflitto d'interessi, neanche potenziale;

Vista l'autocertificazione dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, sottoscritta dal suddetto professionista in data 30.8.2022;

Vista la comunicazione relativa la tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della L.136/2010 e s.m.i.;

Considerato che sono in corso le verifiche relative la regolarità contributiva della predetta impresa.

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Visto l'art. 184 del T.U. sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000;

Visto il vigente Regolamento dei Contratti del Comune;

Visto il Decreto Legislativo 50/2016 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n.207 per quanto applicabile;

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.L. n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare l'art. 192;

Accertata la propria competenza ad assumere il presente atto ai sensi dell'art.107 del D.Lgs. 267/2000 ed in forza delle attribuzioni proprie del Settore Istituzionale previste dal Decreto Sindacale n. 10 del 28.07.2022;

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 31.05.2022 di approvazione del DUP 2022/2024;

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 33 del 31.05.2022 di Approvazione del Bilancio di previsione 2022/2024;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 64 dell' 01.06.2022 di Approvazione del Peg 2022, componente finanziaria ed organica;

D E T E R M I N A

- 1) di affidare, per le motivazioni esposte in premessa ed all'uopo richiamate quali parte integrante e sostanziale del presente atto di determinazione, i lavori di installazione, collegamenti elettrici, di un sistema di relazione intelligente ALPHA HOME nonché di sostituzione valvole elettrostatiche dell'edificio adibito a Sala Consiliare e Polizia Locale del Comune di Busto Garolfo in premessa richiamato alle condizioni indicate nell'allegata relazione del Responsabile del Procedimento, nonché a quelle contenute nel foglio patti e condizioni inserito nella procedura SINTEL N. 157982171 del 5.8.2022 che contestualmente si approva alla ditta GAIO ANGELO & C. SNC con sede in via S.Rita n.9, 20038 Busto Garolfo (MI) per l'importo di 9.058,06 compresi oneri della sicurezza pari ad euro 190,00 oltre iva 10% e quindi l'importo complessivo di euro 9.963,87 iva compresa;

- 2) di impegnare la spesa complessiva di Euro 9.963,87 di cui al sub.1) imputando la stessa al capitolo n. 19960 - Nuovo Ordinamento U.2.02.01.09.002- tit. 1 miss. 2 progr. 5 del bilancio dell'esercizio in corso, gestione competenza;
- 3) di disporre la comunicazione alla ditta interessata dell'impegno di spesa e della copertura finanziaria del presente provvedimento, una volta divenuto esecutivo, nonché del codice CIG relativo agli interventi, con l'avvertenza che la successiva fattura dovrà riportare gli estremi della suddetta comunicazione;
- 4) di ricorrere per la forma del contratto allo scambio di corrispondenza (ordine per accettazione) ex art.32,14°co del D. Lgs nr. 50/2016;
- 5) che non ricorrono le cause d'incompatibilità di cui all'art. 51 del c.p.c.;
- 6) di dare atto che le prestazioni di cui al sub. 1 saranno esigibili entro il 31/12/2022 ed il relativo pagamento avverrà entro 60 giorni dalla data di presentazione della fattura al protocollo;
- 7) di dare atto che il presente provvedimento ed i conseguenti pagamenti da effettuarsi entro il termine previsto dal vigente regolamento di contabilità, risultano compatibili con le regole di Finanza Pubblica secondo quanto previsto dall'art. 9, comma 2, Legge n. 102/2009;
- 8) di liquidare e pagare la suddetta spesa previa presentazione di regolare fattura vistata dal Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare nei modi e nei termini fissati dal vigente Statuto comunale, nonché dal Regolamento di contabilità;
- 9) di dare atto che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto contabile da parte del Responsabile dell'Area Economico Finanziaria.

**Il Responsabile dell'Area
Demanio e Patrimonio Immobiliare**
F.to Arch. Giuseppe Sanguedolce

Il presente documento è sottoscritto digitalmente ai sensi del D.lgs 82/2005.

Allegati:

- foglio patti e condizioni
- relazione del Responsabile del Procedimento
- report procedura SINTEL