

**IL RESPONSABILE DELL'AREA  
DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE**

**CIG: Z4D2E0A495**

Richiamata la delibera di Giunta Comunale n. 22 del 21.02.2018 con la quale, tra l'altro, è stato approvato il piano tecnico ed economico relativo alla realizzazione di nuova sala consiglio presso il 1° piano dell'immobile sede della Polizia Locale di Busto Garolfo;

Richiamato altresì:

- l'atto di determinazione del Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare n. 427 del 26.07.2018 con il quale è stato affidato l'incarico di supporto al Rup per la progettazione esecutiva e specialistica e per la DL delle strutture, coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per interventi di adeguamento immobile di Piazza Concordia con realizzazione di una scala per la nuova sala consiliare, all'Ing. Giuseppe Paleari con studio in Piazza Morelli n. 9 – Legnano (MI);
- l'atto di deliberazione della Giunta Comunale n. 161 del 21/12/2018, con la quale è stato approvato il progetto definitivo ed esecutivo riuniti, per la realizzazione della nuova sala consiglio presso il primo piano della sede di Polizia Locale del comune di Busto Garolfo, i cui elaborati sono stati redatti in parte dal Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare Arch. Giuseppe Sanguedolce e dalla Geom. Giuliana Pincioli e dall'Ing. Giuseppe Paleari, incaricato a supporto del Rup, con atto determinazione nr. 427 del 26/07/2019, per la progettazione esecutiva e specialistica e per la direzione lavori delle strutture, coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e considerato che con lo stesso atto è stato approvato quadro economico dell'opera.
- l'atto di determinazione del responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare n. 817 del 28.11.2019 con oggetto “ determina a contrarre per il conferimento in appalto delle opere di realizzazione nuova sala consiglio presso il primo piano della sede di polizia locale del Comune di Busto Garolfo e avvio della relativa procedura” mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art.36, comma 2, lett. C) D.Lgs. 50/2016”;

Visto l'atto di determinazione n. 956 del 23/12/2019 con il quale, previo espletamento di procedura Sintel ID. n. 119005350, venivano affidate le opere di realizzazione della nuova sala consiglio presso il primo piano della sede di Polizia Locale del comune di Busto Garolfo – 1° lotto, alla ditta P.M. Costruzioni srl con sede in via Mazzini n. 46 – Busto Arsizio (VA) P.IVA e CF: 03020120121, in quanto migliore offerente, con un ribasso percentuale pari al 23,10% sull'importo a base d'asta, per un importo contrattuale pari a **€ 137.206,16** compreso oneri della sicurezza, oltre Iva di legge;

Considerato che con il medesimo suddetto atto veniva rideterminato, a seguito del ribasso d'asta offerto in sede di gara, il Quadro economico dell'opera;

Vista altresì la delibera di G.C. n. 79 del 30/07/2020 con la quale è stata approvata la perizia di variante per un importo pari ad Euro 136.835,92;

Rilevato che a seguito dei lavori di cui sopra si è reso necessario il completamento di alcune lavorazioni non ricomprese nell'appalto principale;

Visto l'art.37 del D.lgs n.50/2016 ai sensi del quale per l'acquisto di beni e servizi di valore inferiore ad € 40.000,00 è possibile procedere direttamente fermo restando il rispetto della disciplina legislativa in ordine agli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici;

Vista la procedura Sintel ID 128136779, avente scadenza il 28/08/2020, con la quale si è proceduto a richiesta di offerta per affidamento diretto;

Ritenuto, pertanto, di procedere all'affidamento diretto dei lavori di che trattasi, alla ditta P.M. Costruzioni srl con sede in via Mazzini n. 46 – Busto Arsizio (VA) P.IVA e CF: 03020120121, che ha offerto un ribasso percentuale pari al 1,00% sull'importo a base d'asta, per un importo contrattuale pari a **€ 28.072,23** compreso oneri della sicurezza e oneri Covid (rispettivamente per euro 847,41 e euro

570,00), oltre Iva al 10% (2.807,22), per complessivi Euro 30.879,45, alle condizioni contenute nel Foglio Patti e Condizioni, sottoscritto nella suddetta procedura;

Vista l'allegata relazione del R.U.P.;

Considerato che la suddetta somma di Euro 30.879,45 (IVA e contributi compresi), trova copertura finanziaria al capitolo di bilancio n. 19960- nuovo ordinamento U.2.02.01.09.002 t. 2 Miss. 1 Prog. 5 del Bilancio di previsione dell'esercizio 2020;

Richiamata la documentazione amministrativa dell'offerta presentata, nella procedura Sintel ID 128136779, dalla ditta P.M. Costruzioni srl con la quale la stessa dichiara l'insussistenza di clausole di esclusione previste dall'art.80 del Decreto Legislativo 18 Aprile 2016 n.50;

Vista la ns. richiesta di emissione dei certificati del casellario giudiziale, relativo al legale rappresentante e direttore tecnico della ditta, inoltrati in data 25/08/2020 al n. 16425 alla Procura della Repubblica – Tribunale di Busto Arsizio;

Visto il DURC rilasciato in data 25/06/2020, prot. INAIL\_22751563 dal quale si evince la regolarità contributiva della ditta P.M. Costruzioni srl;

Vista la normativa in materia di conflitto di interessi e nella fattispecie l'art. 6 bis legge 241/90, l'art. 6 e 7 DPR 62/2013;

Atteso che il sottoscritto Responsabile, relativamente al presente procedimento, non si trova in conflitto d'interessi, neanche potenziale;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Visto il D.lgs. 18.04.2016 n.50 e s.m.i.;

Visto il D.L. 16/07/2020 n.76;

Visto l'art. 184 del T.U. sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000;

Visto il vigente Regolamento dei Contratti del Comune;

Accertata la propria competenza ad assumere il presente atto ai sensi dell'art. 107 del D.lgs. n. 267/2000 ed in forza delle attribuzioni proprie del settore istituzionale previste dal decreto sindacale n. 11 del 07/07/2020;

Vista la deliberazione di C.C. n. 14 del 15.07.2020 Approvazione Bilancio di Previsione DUP 2020/2022;

Vista la deliberazione di C.C. n. 15 del 15/07/2020 di approvazione del bilancio di previsione 2020/2022;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 70 in data 23/07/2020 con la quale è stata approvata l'assegnazione dei capitoli di bilancio per la gestione dell'esercizio dell'anno 2020;

## **D E T E R M I N A**

1. di affidare, per i motivi esposti in premessa e all'uopo richiamati quale parte integrante e sostanziale del presente atto, alla ditta P.M. Costruzioni srl con sede in via Mazzini n. 46 – Busto Arsizio (VA) P.IVA e CF: 03020120121, alcune lavorazioni non ricomprese nell'appalto principale meglio specificate nell'allegata relazione del R.U.P. che contestualmente si approva, per un importo contrattuale di Euro **€ 28.072,23** compreso oneri della sicurezza e oneri Covid (rispettivamente per euro 847,41 e euro 570,00), oltre Iva al 10% (2.807,22), per complessivi Euro 30.879,45, alle condizioni contenute nel Foglio Patti e Condizioni in allegato;
2. di assumere l'impegno di spesa necessario per le prestazioni di cui al sub 1), corrispondente a complessivi 30.879,45, IVA 10% e oneri compresi al capitolo di bilancio n. 19960- nuovo ordinamento U.2.02.01.09.002 t. 2 Miss. 1 Prog. 5 del Bilancio di previsione dell'esercizio 2020;

3. di dare atto che la prestazione riferita all'impegno di cui al sub.2 sarà esigibile entro il 31/12/2020 e che i pagamenti delle fatture dovranno essere effettuati entro 60 giorni dalla data di presentazione delle fatture al protocollo comunale;
4. di evidenziare che il presente atto ed i conseguenti pagamenti da effettuarsi entro il termine previsto dal vigente regolamento di contabilità, risultano compatibili con le regole di Finanza Pubblica secondo quanto previsto dall'art. 9, comma 2, Legge n. 102/2009;
5. di ricorrere per la forma del contratto allo scambio di corrispondenza in formato elettronico (ordine per accettazione) ex art. 32, comma 14 del decreto lgs n. 50/2016;
6. di fare espressamente presente che il Responsabile dell'Area, ai sensi dell'articolo 184 del D.Lgs. 267/2000, nonché del vigente Regolamento di Contabilità con proprio atto provvederà alla liquidazione della spesa suddetta previa apposizione sulle relative fatture del visto in ordine alla loro regolarità contabile;
7. di dare atto che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto contabile da parte del Responsabile dell'Area Economico Finanziaria;
8. di disporre la comunicazione alla Ditta interessata dell'impegno di spesa e della copertura finanziaria del presente provvedimento, una volta divenuto esecutivo, con l'avvertenza che le successive fatture dovranno riportare gli estremi della suddetta comunicazione.

**IL RESPONSABILE DELL'AREA  
DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE**  
ARCH. GIUSEPPE SANGUEDOLCE

Allegati:

- Foglio Patti e Condizioni;
- Report della Procedura Sintel id. n. 128136779;
- Relazione del R.U.P..

Il presente documento è sottoscritto digitalmente ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs 82/2005

G:\LLPP\EMANUELA\SINTEL\OPERE COMPLEMENTARI SALA CONSIGLIO\DT.DOC